

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 22-05-2023

Mødedato Mandag d. 22. maj 2023 kl. 07:30

Mødested Teams

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Charlotte Vincent Petersen, Bodil Boesgaard, Henrik Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge Kold

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Takster for stadepladser på torvet i Østergade, Assens.....	4

Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 22-05-2023

Dagsordenen godkendt.

Takster for stadepladser på torvet i Østergade, Assens

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- Takster for leje af stadepladser på torvet godkendes.
- Retningslinjer for brug af torvet godkendes.
- Samt at administrationen bemyndiges til at genforhandle lejekontrakter for udeservering.

Beslutningstema

Der skal med denne sag tages stilling til takster for brug af torvet, både for udeservering, arrangementer og stadepladser. Ligeledes skal der tages stilling til retningslinjer for brug af torvet samt til genforhandling af kontrakter for udeservering.

Sagsfremstilling

På torvet i Assens er der mulighed for at leje en stadeplads, hvor der 2 gange om ugen kan sælges for eksempel grøntsager, blomster, fisk, ost, honning mv. Nogle af stadepladserne bliver brugt alle ugens dage til udeservering. De senere år har stadepladserne ikke været brugt. For at få lidt mere liv i Assens By vil administrationen prøve at få gang i torvehandlen igen. Torvehandel i en By som Assens vil generere flere mennesker i gaderne som, efter erfaringer fra andre byer, besøger vores restaurationer og generere dermed mersalg i byens butikker.

Der er i alt 11 stadepladser hvoraf 5 pladser bruges til udeservering en stor del af året. Under Covid 19 har der været et større forbrug af stadepladser, således afstandskrav kunne overholdes.

Der er ingen gyldige kontrakter for de stadepladser, der bruges til udeservering. Der er senest indgået 1-årige kontrakter i 2013. Der er desuden i 2014 givet en midlertidig tilladelse til en tidligere ejer af en af de restauranter, der nu driver udeservering. For at få ensartede regler for alle, bør alle lejekontrakter fornys.

Det koster i øjeblikket 289 kr. + aflæst forbrug af el pr. ½ år for at leje en stadeplads. Det gælder også for udeservering. Der har ikke været aflæst el i snart 5 år og derfor har der heller ikke været afregnet el. Det er et tidskrævende arbejde at aflæse elmålere og efterfølgende sende regninger ud for forbruget. Administrationen foreslår derfor, at elforbruget fremover bliver en del af taksten.

Administrationen foreslår følgende takster:

- Udeservering inkl. El = 500 kr. pr. ½ år.
- Arrangement på hele torvet, bortset fra udeservering, inkl. El = 100 kr. pr. gang.
- Stadeplads 2 dage om ugen, inkl. El = 200 kr. pr. ½ år.
- Stadeplads 2 dage om ugen, ekskl. EL = 100 kr. pr. ½ år.

Administrationen har været i dialog med Assens Handelsstandsforening, og de er generelt positive over for tanken om at genoplive aktiviteterne på torvet. De ser som udgangspunkt positivt på handlende, som sælger varer som forbrugeren skal bruge i dagligdagen, som f.eks. æg, ost, vin, frugt, grønt, fisk, kød og lignende. Det stemmer overens med de varetyper, som tidligere har været solgt på torvet, og som administrationen lægger op til skal sælges igen.

Assens Handelsstandsforening foretrækker, at boderne kommer fra lokale erhvervsdrivende. Dette ønske kan ikke imødekommes idet loven skal være lige for alle. Der prioriteres efter først til mølle princippet på de resterende stadepladser hvorpå der ikke er aftalt udeservering.

Assens Handelsstandsforening tvivler på, at der kan drives torvehandel 2 dage om ugen i Assens. Administrationen har taget udgangspunkt i hvor ofte der drives torvehandel i andre byer på Fyn og det er almindeligt, at det foregår 1-2 dage om ugen. Åbningstiden for torvehandel kan være f.eks. fra 8-14 eller i butikkernes åbningstid.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje - §80 stk. 1 pkt. 1

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 22-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

At takster for leje af stadepladser på torvet godkendes.

At retningslinjer for brug af torvet godkendes med den ændring, at der som udgangspunkt kan være udeservering på 6 stadepladser og kan indgås flerårige kontrakter, der følger bevillingen. Samt at administrationen bemyndiges til at genforhandle lejekontrakter for udeservering.