

REFERAT Miljø Teknik og Plan 2017-2021 d. 02-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 02. marts 2021 kl. 09:00

Mødested Skype

Mødedeltagere Lars Kolling, Henrik Hansen, Lars Kristian Pedersen, Poul
Poulsen, Flemming Risskov Jørgensen, Leif Rothe Rasmussen, Dan
Gørtz

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2022 - fortsættelse af de indledende budgetdrøftelser.....	4
Endelig vedtagelse af lokalplan 4.2-7 Løgismosestrand Camping og mindre sommerhusområde.....	5
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 Kildevej i Haarby.....	7
Forslag til Lokalplan 4.2-8 Kildevej i Haarby.....	8
Projektforslag for udvidelse af fjernvarme i Vissenbjerg Nord.....	10
Projektforslag for udvidelse af fjernvarme i Skallebølle.....	12
Endelig godkendelse af projektforslag for udvidelse af tre forsyningsområder samt etablering af nyt Kommissorie for turismen på Helnæs.....	14
Forslag til lokalplan 2.2-5 Ny Genbrugsplads ved Kelstrupvej Vissenbjerg.....	18
Forslag til lokalplan 1.2-15 for vej, værftshaller og aktivitetsarealer vest for Søndre Ringvej i Asser	20
Lukket: Igangsætning af udbud for Nordre Havnevej 13-15.....	22
Beslutning - Danmarks vildeste kommune.....	23
Proces for færdiggørelse af Natur- og Friluftstrategi.....	24
Udmøntning af budget på naturområdet, 2021.....	26
Beslutning om ekspropriationsvillighed indenfor boringsnære beskyttelsesområder.....	27
Klimastrategi - Deltagelse i klimaprogram om grønne fællesskaber.....	29
Legalitetsgodkendelse af revideret Betalingsvedtægt for Assens Spildevand A/S og Assens Rensnin	31
Lukket: Fremtidig anvendelse af Huset Gummerup.....	33
Orientering om Vinterbekæmpelse 2021.....	34
Fokusområder i mobilitetsstrategi.....	35
Lukket: Orientering - lukket.....	36
Orientering.....	37
Eventuelt.....	38

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Dagsorden godkendt.

Punkt 2: Budget 2022 - fortsættelse af de indledende budgetdrøftelser

20/18929

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at udvalget fortsætter de indledende budgetdrøftelser.

Beslutningstema

Fortsættelse af de indledende budgetdrøftelser med udgangspunkt i Vision 2030 og de for udvalget relevante politikker.

Sagsfremstilling

Jævnfør det økonomiske årshjul blev fagudvalgenes forberedelse af budget 2022 påbegyndt på udvalgmøderne i februar. Der var her tale om en indledende idégenerering med udgangspunkt i Vision 2030 og de for udvalget relevante politikker/strategier.

På de kommende udvalgmøder konkretiseres ideerne yderligere, mens endelige forslag forelægges på udvalgets møde i maj.

Udvalget arbejder videre med de fremkomne forslag og konkretiserer hvilke forslag som udvalget ønsker at arbejde videre med hen imod maj mødet.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan fortsatte de indledende budgetdrøftelser.

Punkt 3: Endelig vedtagelse af lokalplan 4.2-7 Løgismosestrand Camping og mindre sommerhusområde

20/367

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at lokalplan 4.2-7 Løgismosestrand Camping og mindre sommerhusområde vedtages endeligt, med de i sagsfremstillingen anbefalede ændringer.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan vedtog den 1. december 2020 at sende forslag til lokalplan 4.2-7 i 4 ugers offentlig høring. Høringsperioden er nu afsluttet og der skal tages stilling til om lokalplanen skal vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget har været i høring fra den 9. december 2020 til 8. januar 2021. Der er indkommet 3 høringssvar.

Lokalplanen er udarbejdet, for at muliggøre en udvidelse af Løgismosestrand Camping, samt mulighed for udstykning af de to sommerhusgrunde, som der er med i ”Landplandirektivet for udlæg og omplaceringer af sommerhusområder i kystnærhedszonen”.

Lokalplanen indeholder stort set de samme muligheder som den eksisterende lokalplan for området for så vidt angår campingpladsen.

De indkomne høringssvar er primært omkring udlægning af lokalplanens delområde F til sommerhusområde, med mulighed for udstykning af 2 sommerhusgrunde.

De indkomne indsigelser/bemærkninger til planforslaget er gennemgået og kommenteret i bilaget kommenterede høringssvar.

De indkomne høringssvar har givet anledning til følgende ændringer i lokalplanen:

Lokalplanafgrænsningen ændres, således at afgrænsningen af lokalplanen mod sydvest tilpasses den dispensation fra strandbeskyttelseslinjen som er givet af Kystdirektoratet. Det betyder at lokalplangrænsen syd for delområde F flyttes ca. 10 m mod nord (se bilag).

Følgende to bestemmelser præciseres:

§6.7 Bebyggelse må opføres i max. 1 etages og med en bygningshøjde på max. 5 m, undtaget herfra er bebyggelse i områder omfattet af reglerne om strandbeskyttelse og klitfredning her må bebyggelse opføres i en højde på max. 4 m.

§6.12 Eksisterende bebyggelse kan om- eller tilbygges op til i alt 1000 m².

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender lokalplan 4.2-7 Løgismosestrand Camping og mindre sommerhusområde og vedtages endeligt, med de i sagsfremstillingen anbefalede ændringer.

Det præciseres, at det er den sydvestlige lokalplangrænse, der flyttes ca. 10 meter mod nord, som det fremgår af bilaget.

Bilag

Kommenterede høringssvar

Samlet høringssvar

Lokalplanafgrænsning.pdf

Lokalplan_forslag.pdf

Punkt 4: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 Kildevej i Haarby

20/21359

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 18 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 er udarbejdet for at muliggøre udviklingen af et ikke kommuneplanlagt område i Haarby til boligformål.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 16. december 2020 at vedtage forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 Kildevej, Haarby og sende det i 8 ugers høring. Høringen har været i perioden 17. december 2020 til 12. februar 2021. Der er ikke indkommet hørings svar.

Baggrunden for kommuneplantillægget er et ønske om at opføre ny boligbebyggelse på Kildevej 1. Ejendommen ligger i landzone og er ikke omfattet af Kommuneplan 2017-2021. Forud for opførelse af et nyt firlænget gårdanlæg til boligformål samt yderligere boliger på grunden skal der ske en planlægning med kommuneplantillæg og lokalplan. Forslag til lokalplan og kommuneplantillægget kører forskudt, så kommuneplantillægget er endeligt vedtaget, når lokalplanen behandles endeligt i Miljø, Teknik og Plan.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 18 vedtages endeligt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 18 Kildevej i Haarby

Punkt 5: Forslag til Lokalplan 4.2-8 Kildevej i Haarby

20/7639

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At forslag til Lokalplan 4.2-8 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
- At forslag til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 6. oktober 2020 at igangsætte arbejdet med en lokalplan for ny bebyggelse til boligformål på Kildevej i Haarby. Den 26. februar 2020 blev opdatering af områdeklassificeringen delegeret til udvalget og det blev besluttet, at opdateringer skal ske ifm. lokalplanlægningen. Der er nu udarbejdet et forslag til lokalplan samt et forslag til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune. Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplantillæg nr. 18, der bliver endeligt vedtaget af Byrådet i marts.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter et 4-længet gårdanlæg, der ligger som en del af Haarby Landsby. Haarby Landsby er i Kommuneplan 2017-2029 udpeget som et bevaringsværdigt kulturmiljø. Selve gårdanlægget er bevaringsværdigt, men i en meget dårlig stand, der ikke muliggør en realistisk istandsættelse, hvorfor det nedrives.

Lokalplanen sikrer, at der bliver opført et nyt firlænget gårdanlæg med samme struktur. Gårdanlægget kommer til at rumme otte boliger. Derudover muliggør lokalplanen opførelse af tre dobbelthuse på den i dag ubebyggede del af grunden. Gårdanlægget opføres med facader, der males gule og med rødt tegltag. De tre dobbelthuse opføres i en arkitektur tilpasset Haarby Landsbymiljø og det nye firlængede gårdanlæg.

Forslag til Lokalplan 4.2-8 er screenet i henhold til miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Ifølge § 50 a i jordforureningsloven skal al byzonejord som udgangspunkt klassificeres som "lettere forurenet jord". Hvis der er viden om, at der ikke har været aktiviteter, der kan medføre lettere forurening, kan kommunen udtage et område af områdeklassificering. Lokalplanområdet er en tidligere landbrugsejendom, der falder ind under kriterierne for områdeklassificering. Der er derfor udarbejdet et forslag til opdatering af områdeklassificeringen, hvor lokalplanområdet ikke udtages. Forslag til opdatering af områdeklassificeringen følger processen for lokalplanen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter og Lov om forurenet jord.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- At forslag til Lokalplan 4.2-8 sendes i offentlig høring i 4 uger.
- At forslag til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune sendes i offentlig høring i 4 uger.

Bilag

Forslag til Lokalplan 4.2-8

MV-screening

Forslag til opdatering af områdeklassificeringen

Punkt 6: Projektforslag for udvidelse af fjernvarme i Vissenbjerg Nord

21/3565

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Vissenbjerg Nord sendes i 4 ugers høring,
- At der ses bort fra individuel naturgas som reference, samt
- At der gives betinget godkendelse.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om at sende projektforslaget omhandlende fjernvarmeforsyning af Vissenbjerg Nord i 4 ugers høring. Derudover skal der træffes beslutning om, at projektforslaget ikke bliver sammenlignet med fossile brændsler, samt der skal træffes beslutning om betinget godkendelse af projektforslaget. Den betingede godkendelse gives udelukkende i forbindelse med ansøgers mulighed for at ansøge om økonomisk tilskud til gennemførelse af projektet.

Sagsfremstilling

Fjernvarme Fyn fremsendte i februar 2021, et projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, vedr. fjernvarmeforsyning af Vissenbjerg Nord.

Forsyningsområdet, er primært udlagt til naturgas, hvilket er den primære varmforsyning i dag. Der er udlagt naturgasdistributionsnet, til at forsyne områderne, hvorfor der er tale om et konverteringsprojekt.

Baggrunden for projektforslaget er at belyse de økonomiske og juridiske forhold omkring fjernvarmeforsyning af området, sammenlignet med alternativet varmepumper og biogas.

Projektforslaget omfatter:

- Ændring i afgrænsning mellem fjernvarme- og naturgasforsyning.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområdet fra eksisterende transmissionsledning.

Projektforslaget skal efter endt høring af berørte parter vurderes energimæssigt, samfundsøkonomisk og miljømæssigt. Vurderingen sker på baggrund af kriterierne i projektbekendtgørelsen, de samfundsøkonomiske analyser og bemærkninger modtaget i forbindelse med høringen. Kun det projekt, der er samfundsøkonomisk mest fordelagtigt, kan godkendes.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om, at scenarier hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralisk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Ansøger har ansøgt om, at projektforslaget godkendes betinget, hvilket udelukkende giver ansøger mulighed for at søge om økonomisk tilskud fra fjernvarmepuljen som administreres af Energistyrelsen. Fjernvarmepuljen fordeles efter først til mølle princippet, og det er et krav for gennemførelse af projektforslaget at der kan opnås tilskud fra Fjernvarmepuljen.

Den betingede godkendelse giver udelukkende mulighed for at søge om tilskud ved Energistyrelsen. Endelig godkendelse af projektforslag bliver behandlet efter endt høringsperiode.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1215 af 14. august 2020, samt Projektbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1794 af 2. december 2020.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Vissenbjerg Nord sendes i 4 ugers høring,
- At der ses bort fra individuel naturgas som reference, samt
- At der gives betinget godkendelse.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Skallebølle og Vissenbjerg Nord - Projektforslag i hht lov om varmeforsyning - Vissenbjerg Nord 1.0.

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Skallebølle og Vissenbjerg Nord - Projektforslag i hht lov om varmeforsyning - Vissenbjerg Nord - Bilag 1.0.

Punkt 7: Projektforslag for udvidelse af fjernvarme i Skallebølle

21/3563

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Skallebølle sendes i 4 ugers høring,
- At der ses bort fra individuel naturgas som reference, samt
- At der gives betinget godkendelse.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om at sende projektforslaget omhandlende fjernvarmeforsyning af Skallebølle i 4 ugers høring. Derudover skal der træffes beslutning om, at projektforslaget ikke bliver sammenlignet med fossile brændsler, samt der skal træffes beslutning om betinget godkendelse af projektforslaget. Den betingede godkendelse gives udelukkende i forbindelse med ansøgers mulighed for at ansøge om økonomisk tilskud til gennemførelse af projektet.

Sagsfremstilling

Fjernvarme Fyn fremsendte i februar 2021, et projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, vedr. fjernvarmeforsyning af Skallebølle.

Forsyningsområdet, er primært udlagt til naturgas, hvilket er den primære varmforsyning i dag. Der er udlagt naturgasdistributionsnet, til at forsyne områderne, hvorfor der er tale om et konverteringsprojekt.

Baggrunden for projektforslaget er at belyse de økonomiske og juridiske forhold omkring fjernvarmeforsyning af området, sammenlignet med alternativet varmepumper og biogas.

Projektforslaget omfatter:

- Ændring i afgrænsning mellem fjernvarme- og naturgasforsyning.
- Etablering af distributionsledning fra Odensevej med pumpestation.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområdet.

Projektforslaget skal efter endt høring af berørte parter vurderes energimæssigt, samfundsøkonomisk og miljømæssigt. Vurderingen sker på baggrund af kriterierne i projektbekendtgørelsen, de samfundsøkonomiske analyser og bemærkninger modtaget i forbindelse med høringen. Kun det projekt, der er samfundsøkonomisk mest fordelagtigt, kan godkendes.

Udvalget skal træffe beslutning om, at scenarier hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Ansøger har ansøgt om, at projektforslaget godkendes betinget, hvilket udelukkende giver ansøger mulighed for at søge om økonomisk tilskud fra fjernvarmepuljen som administreres af Energistyrelsen. Fjernvarmepuljen fordeles efter først til mølle princippet, og det er et krav for gennemførelse af projektforslaget at der kan opnås tilskud fra Fjernvarmepuljen.

Den betingede godkendelse giver udelukkende mulighed for at søge om tilskud ved Energistyrelsen. Endelig godkendelse af projektforslag bliver behandlet efter endt høringsperiode.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1215 af 14. august 2020, samt Projektbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1794 af 2. december 2020.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Skallebølle sendes i 4 ugers høring,
- At der ses bort fra individuel naturgas som reference, samt
- At der gives betinget godkendelse.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Skallebølle og Vissenbjerg Nord - Projektforslag i hht lov om varmeforsyning - Skallebølle 4.0.

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Skallebølle og Vissenbjerg Nord - Projektforslag i hht lov om varmeforsyning - Skallebølle - Bilag 4.0.

Punkt 8: Endelig godkendelse af projektforslag for udvidelse af tre forsyningsområder samt etablering af nyt varmepumpeanlæg i Tommerup Stationsby

21/623

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at projektforslaget for udvidelse af tre forsyningsområder samt etablering af nyt varmepumpeanlæg i Tommerup Stationsby godkendes endeligt med vilkår om tilsagn fra fjernvarmepuljen.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig godkendelse af projektforslaget for udvidelse af tre forsyningsområder samt etablering af nyt varmepumpeanlæg i Tommerup Stationsby. Godkendelsen gives med det vilkår, at godkendelsen bortfalder, hvis der ikke opnås tilsagn om tilskud ved fjernvarmepuljen.

Sagsfremstilling

Tommerup St. Varmeforsyning A.m.b.a fremsendte i januar 2021, et projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, vedr. fjernvarmeforsyning af tre områder, samt etablering af varmepumpeanlæg i Tommerup St. Miljø, Teknik og Plan vedtog på udvalgmøde den 18. januar 2021 at sende projektforslaget i 4 ugers høring ved berørte parter.

Projektforslaget omfatter:

- Ændring i afgrænsning mellem fjernvarme- og naturgasforsyning.
- Etablering af forsyningsledninger, startende ved værket på Bannervej 22 samt eksisterende ledninger.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområderne.
- Etablering af varmepumpeanlæg.

Høring

Projektforslaget er i henhold til Projektbekendtgørelsens § 26 og ved beslutning i Miljø, Teknik og Plan den 18. januar 2021 været udsendt i 4 ugers høring ved berørte parter.

Assens Kommune har modtaget et høringssvar fra Evida, som har to bemærkninger til projektforslaget omhandlende levetiden for fjernvarmerør, samt manglende afgifter på biogas i referencen. Evida påpeger punkterne ikke rykker ved den samfundsøkonomiske konklusion, hvorfor Evida ikke har indsigelser mod projektforslagets godkendelse.

Vurdering af projektforslag

Ansøgningen om godkendelse af projektforslaget begrundes i positiv samfundsøkonomi. Det er en forudsætning i Projektbekendtgørelsens § 18, stk. 2, at projektforslaget ud fra en konkret vurdering, er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Ifølge projektforslaget er der en forventning om et selskabsøkonomisk overskud på 613.698 kr. over en 20 årig periode. Tilslutningen af projektområdet er derfor en god investering for Tommerup St. Varmeforsyning og kommer alle forbrugerne til gode.

Der er lavet samfundsøkonomiske beregning for hvert af de tre områder, som viser positivitet. Ifølge projektforslaget er der en forventning om de tre områder samlet giver en samfundsøkonomisk fordel på ca. 15,5 mio. kr. sammenlignet med biogas, og ca. 13,9 mio. kr. sammenlignet med individuelle varmepumper over en periode på 20 år. Der er lavet følsomhedsberegninger, hvor der tages højde for ændringer i brændselspriserne. Dette giver et mindre udfald, og viser fortsat en robust samfundsøkonomisk fordel.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer samlet, at projektforslagets beregningsforudsætninger hviler på et realistisk grundlag. Samtidig vurderes det, at den samfundsøkonomiske beregning er i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning på området, og beregningerne udviser robusthed i forhold til ændringer i forudsætningerne.

Projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger udgør således et tilstrækkeligt grundlag for, at kommunen kan påse, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt, jf. Projektbekendtgørelsens § 18, stk. 2.

Projektforslaget godkendes med det vilkår, at godkendelsen bortfalder, hvis der ikke opnås tilsagn om tilskud ved fjernvarmepuljen. Fjernvarmepuljen administreres af Energistyrelsen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven (Bekendtgørelse nr. 64 af 21. januar 2019 af lov om varmforsyning samt senere ændringer) og Projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1792 af 27. december 2018 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg).

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at projektforslaget for udvidelse af tre forsyningsområder samt etablering af nyt varmepumpeanlæg i Tommerup Stationsby godkendes endeligt med vilkår om tilsagn fra fjernvarmepuljen.

Bilag

Projektforslag for konvertering af gasområder og udvidelse af varmepumpeanlæg - DFP Projektforslag -Tommerup St.

Fejl i bilag 4 i projektforslaget - DFP Bilag

Punkt 9: Kommissorie for turismen på Helnæs

21/3668

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At udvalget godkender Kommissorie for turismetiltag på Helnæs.
- At udvalget udpeger 1 – 2 repræsentanter til arbejdsgruppen omkring turismefremme på Helnæs.

Beslutningstema

Udvalget drøfter udkast til Kommissorie for turismetiltag på Helnæs og tager beslutning om godkendelse af kommissoriet samt udpeger en repræsentant fra Miljø, Teknik og Plan til arbejdsgruppen omkring turismefremme på Helnæs.

Sagsfremstilling

Udvikling af turismefaciliteter på Hotspots understøtter kommunens vision Med vilje og hjerte, der blandt andet prioriterer områderne ”Vi passer godt på vores natur og miljø”, ”Drømmeboliger for alle” samt ”Det gode liv skaber vi sammen”.

Med udgangspunkt i en pulje på 100.000 kroner, der er afsat af Miljø, Teknik og Plan den 2. februar 2021 igangsættes i løbet af marts 2021 en proces, hvor lokale repræsentanter og repræsentanter for henholdsvis Miljø, Teknik og Plan og Beskæftigelse, Erhverv og Kultur får mulighed for at bidrage med tanker og idéer omkring udviklingen af turismemæssige tiltag på Helnæs. Processen afsluttes i august 2021, hvor arbejdsgruppens idéer præsenteres for udvalgene.

Formålet med processen er at undersøge mulighederne for yderligere tiltag til fremme af turismen på Helnæs og dermed i Assens Kommune som helhed.

Processen vil foregå sideløbende med udvikling af Hotspots omkring Helnæs Fyr og udvalgte badestrande.

Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme.

Økonomi

Miljø, Teknik og Plan har den 2. februar 2021 afsat en pulje på 100.000 kroner til konkrete turismetiltag på Helnæs.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender følgende:

- At udvalget godkender Kommissorie for turismetiltag på Helnæs.
- At udvalget udpeger Dan Gørtz og Henrik Hansen til arbejdsgruppen omkring turismefremme på Helnæs.

Det præciseres at anlægsprojektet ved Helnæs Fyn drøftes med den nedsatte gruppe undervejs. Procesplanen kan ajourføres, hvis det viser sig nødvendigt.

Bilag

Kommissorie for turismen på Helnæs

Punkt 10: Forslag til lokalplan 2.2-5 Ny Genbrugsplads ved Kelstrupvej Vissenbjerg

20/22609

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at forslag til lokalplan 2.2-5 godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring.

Beslutningstema

Forslag til lokalplan 2.2-5 har til formål, at sikre det nødvendige plangrundlag for etablering af en ny genbrugsplads på Kelstrupvej i Vissenbjerg. Der er nu udarbejdet et forslag til lokalplanen og det skal nu besluttes at sende forslaget i 4 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Lokalplanen skal muliggøre etableringen af en ny genbrugsplads på Kelstrupvej i Vissenbjerg.

Assens Byråd vedtog den 26. august 2015 en ny struktur for genbrugspladserne i Assens kommune, herunder at der skulle etableres 3 supergenbrugscentre i kommunen, hvoraf en skulle placeres i Vissenbjerg. Tidligere Miljø- og Teknikudvalg godkendte den 2. februar 2016 placeringen af den nye genbrugsplads på Kelstrupvej i Vissenbjerg.

Der foreligger nu et forslag til lokalplanen, som muliggør etableringen af genbrugspladsen med de faciliteter, der naturligt knytter sig til et tidsvarende anlæg, herunder bygninger, containere, oplagsmulighed, teknik m.m.

På genbrugspladsens areal arbejdes der med 2 zoner, hvor zone 1 primært vil være et haveaffaldsafsnit som vil være ubemandet og døgnåbent. Zone 2 er til øvrige affaldsfraktioner og her placeres containere og de nødvendige bygninger. Zone 2 skal have porte og adgangskontrol samt primært fastlagte åbningstider.

Med hensyn til klima og bæredygtighed, er dette medtaget i lokalplanen. Regnvandet vil skulle forsinkes lokalt inden afledning, da det er nødvendigt med en høj befæstigelsesgrad. Der skal være mulighed for etablering af forskellige typer LAR-løsninger i planområdet. De konkrete løsninger er ikke fastlagt endnu. Det samme gælder løsninger til skybrudssikring, som skal sikre, at der ikke sker overløb og oversvømmelser af naboarealer. Mulige løsninger kunne f.eks. være høje kanter eller kantsten.

Kommuneplan 2017

Lokalplanområdet er beliggende indenfor kommuneplanens rammeområde 2.2.T.3 Genbrugsplads Kelstrupvej. Rammeområdets anvendelse er fastlagt til tekniske anlæg. Lokalplanens bestemmelser er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Miljøscreening

Forslag til lokalplan 2.2-5 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det er vurderet, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender forslag til lokalplan 2.2-5 og sender forslaget i 4 ugers offentlig høring.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2.2-5 for Genbrugsplads ved Kelstrupvej i Vissenbjerg 8 feb 2021

Vissenbjerg MV-screening

Punkt 11: Forslag til lokalplan 1.2-15 for vej, værftshaller og aktivitetsarealer vest for Søndre Ringvej i Assens

20/17839

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller,

- at forslag til lokalplan 1.2-15 godkendes og sendes i offentlig høring i mindst 4 uger sammen med den tilhørende miljørapport,
- at Byrådet delegerer den endelige vedtagelse af lokalplanen og behandling af miljørapporten til Miljø, Teknik og Plan, og
- at der gennemføres et virtuelt borgermøde torsdag den 15. april 2021.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 3. november 2020, at der udarbejdes et forslag til lokalplan for Multitek, vej, plads, boliger og aktivitetsarealer vest for Søndre Ringvej i Assens, og, at der lokalplanlægges for ny haller til Assens Skibsværft A/S syd for Kærum Å.

Udvalget har tidligere besluttet, at sende Forslaget til Lokalplan 1.2-16 for Multitek og plads i offentlig høring.

Nærværende Forslag til Lokalplan 1.2-15 planlægger for omlægning af Søndre Ringvej, stier, nye værftshaller og aktivitetsarealer til Strandmølleskolen.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet ligger i Assens by mellem Kærum Å, Søndre Ringvej og Willemoesgade ved Assens havn.

For at undgå tung trafik på den kommende havneplads ved Willemoesgade omfatter lokalplanen en omlægning af Sønder Ringvej sydvest om det kommende Multitek.

Med hensyn til bæredygtighed og klima i lokalplanforslaget er der blandt andet bestemmelser

omkring klimatilpasning og beskyttelse af rastepladser for flagermus.

Omlægning af Søndre Ringvej forudsætter nedrivning af en hal, som benyttes af skibsværftet. Lokalplanen muliggør derfor opførelse af nye haller til værftet syd for Kærum Å. Synligheden af hallerne vil blandt andet blive begrænset af de eksisterende bygninger og dokke på og omkring skibsværftet. Lokalplanen viderefører bestemmelserne i den gældende Lokalplan nr. 27 om en maksimal bygningshøjde på 11 meter.

Efter ønske fra Strandmølleskolen giver lokalplanen mulighed for at udvide skolens udearealer mod vest til aktiviteter, som ikke er støjfølsomme.

Miljøvurdering

Der er i henhold til lov om miljøvurdering udarbejdet en miljørapport, der vurderer planens væsentlige påvirkninger i forhold til:

- Bebyggelse i kystnær byzone
- Kulturmiljøets overordnede bebyggelsesstruktur
- Landskab med hensyn til den grønne korridor langs Kærum Å
- Klimasikring og klimatilpasning med hensyn til risiko for oversvømmelseskader og klimasikring.
- Beplantningsværdi, planteliv og eventuelle beskyttede arter (Bilag 4) i skov ved Kærum Å
- Trafiksikkerhed
- Jordforurening
- Lysgener for omgivelserne
- Arkæologiske værdier

- Virksomhedsstøj med hensyn til udvidelse af værftsareal
- Tilgængelighed og barriereeffekt omkring Sønder Ringvej og Kærum Å
- Det foreslås, at Byrådet delegerer kompetencen til at behandle miljørapporten og den endelige vedtagelse af lokalplanen til Miljø, Teknik og Plan.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At forslag til lokalplan 1.2-15 godkendes og sendes i offentlig høring i mindst 4 uger sammen med den tilhørende miljørapport,
- At Byrådet delegerer den endelige vedtagelse af lokalplanen og behandling af miljørapporten til Miljø, Teknik og Plan, og
- At der gennemføres et virtuelt borgermøde torsdag den 15. april 2021.

Bilag

Udkast til Forslag til Lokalplan 1.2-15 for vej, værftshaller og aktivitetsarealer vest for Søndre Ringvej i Assens

Miljørapport til Lokalplan 1.2-15 for vej, værftshaller og aktivitetsarealer

Punkt 12: Lukket: Igangsætning af udbud for Nordre Havnevej 13-15

21/1628

Punkt 13: Beslutning - Danmarks vildeste kommune

21/3132

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune deltager i konkurrencen Danmarks VILDESTE kommune.

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til om Assens Kommune skal søge om deltagelse i konkurrencen om at blive Danmarks VILDESTE kommune.

Sagsfremstilling

Som en opfølgning på DR-serien 'Giv os naturen tilbage' opfordrer Miljøminister Lea Wermelin landets 98 kommuner til at deltage i en konkurrence om at blive kåret som Danmarks VILDESTE kommune.

Danmarks VILDESTE kommune er den kommune, der deltager med det mest fantastiske biodiversitetsprojekt, baseret på bl.a. iderigdom, engagement, antal omlagte kvadratmeter vild natur samt udbredelsen af viden til borgerne om den vilde naturs evner og egenskaber. Kommunen kan også vælge at gøre noget helt femte, der gør dem VILD - der er ingen grænser for vildskaben.

Tilmeldingen sker inden 24. marts og konkurrencen forløber indtil udgangen af 2022. Derefter kårer Morten D.D fra Naturhistorisk Museum i Århus, Frank Ericksen (Bonderøven) og Miljøminister Lea Wermelin, Danmarks VILDESTE kommune. Undervejs i forløbet vil et produktionshold følge udvalgte kommuner, og filme de særlige tiltag der laves, for at øge biodiversiteten og give naturen en hjælpende hånd.

Økonomi

Inden for gældende ramme.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender at Assens Kommune deltager i konkurrencen Danmarks VILDESTE kommune.

Udvalget arbejder for at være en giftfri kommune fra 2022. Administrationen udarbejder en nærmere beregning herfor.

Punkt 14: Proces for færdiggørelse af Natur- og Friluftstrategi

18/16510

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at tidsplanen og processen for færdiggørelse af Natur- og Friluftstrategi 2021 godkendes som beskrevet.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan er senest i september 2020 i forbindelse med temamøde blevet orienteret om status og proces for udarbejdelsen af Natur- og Friluftstrategien. Seneste politiske beslutningspunkt blev behandlet i oktober 2019. Grundet Corona har borger- og aktørinddragelse været udfordret og medført forsinkelser, hvorfor der ønskes vedtaget en revideret tids- og procesplan.

Sagsfremstilling

Natur- og friluftspolitikken samt strategien rummer tre overordnede tema – Biodiversitet, Den nære natur og Natur- og Kystturisme.

Udkast til politikken er nu næsten færdigbearbejdet, men mangler opsætning. Udkast til Natur og Friluftspolitik ventes forelagt Miljø, Teknik og Plan på mødet den 30. marts 2021.

For så vidt angår strategien med de 3 overordnede tema, så er der som planlagt i 2020 sket en aktørinddragelse af Grønt Råd i forhold til Biodiversitet.

For temaet Kyst- og Naturturisme var planen oprindeligt at der i samspil med turismestrategien skulle afvikles et fælles aktørmøde. Det foreslås nu i stedet, at de input, der er indsamlet i forbindelse med turismestrategien vedrørende temaet Kyst- og naturturisme (som også indgår i turismestrategien) er det input, der indarbejdes i udkastet. Øvrige input kan indgå i forbindelse med en offentlig høring af hele strategien.

Det tredje tema er om ”Den nære natur” og handler om den natur vi har tæt på, og som vi færdes i på de fleste af vores daglige ture. Her er det planlagt at de centrale parter er lokalrådene. Det foreslås derfor at der i marts-april måned 2021 gennemføres en proces med et af kommunen nyerehvervet digitalt borgerinddragelsessystem og at al involvering her alene afvikles i en online-udgave af hensyn til færdiggørelsen af strategien.

På den baggrund vil strategien forventeligt kunne sendes i høring sammen med politikken i perioden 5. maj til 16. juni 2021. Der foreslås afholdt et offentligt borgermøde i høringsperioden. Mødet afvikles hvis det er muligt som et fysisk møde. Alternativt som et onlinemøde eller i mindre grupper, afhængigt af mulighederne på dette tidspunkt.

Afsluttende vedtagelse af politik og strategi ventes forelagt Miljø, Teknik og Plan den 10. august 2021 og efterfølgende forelægges politikken Byrådet den 25. august 2021.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at tidsplanen og processen for færdiggørelse af Natur- og Friluftstrategi 2021 godkendes som beskrevet.

Punkt 15: Udmøntning af budget på naturområdet, 2021

21/3173

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at anlægsbudgettet for 2021 på naturområdet udmøntes som beskrevet nedenfor og jf. vedlagte bilag.

Beslutningstema

Jf. budgetaftale 2021-2024 for Assens Kommune er der i 2021 afsat 750.000 kr. til naturområdet (Vand- og Naturplaner).

Sagsfremstilling

Puljen på naturområdet har fokus på indsatser til forbedring af biodiversiteten i kommunen – herunder i de beskyttede områder (§ 3), fredede områder og Natura 2000-områderne.

I 2021 fortsættes indsatsen for at bevare og beskytte de biologiske værdier i landskabet og værdifulde naturområder. Naturindsatsen understøtter kommunens Vision Med vilje og hjerte, der blandt andet prioriterer områderne 'Vi passer godt på vores natur og miljø'

Naturprojekter gennemføres dels på kommunalt initiativ dels på initiativ fra lokale lodsejere, virksomheder eller organisationer. Af vedlagte bilag fremgår de projekter, som administrationen forventer at gennemføre i 2021. Det primære fokus er på høje biologiske værdier, hvor naturpleje bidrager til bevaring af specifikke arter og naturtyper fremadrettet.

I de tilfælde hvor lodsejere tager initiativ til projekter, er det afgørende, at projektet kan kvalificeres fagligt i forhold til dets gavn for de biologiske værdier i naturområder.

Lodsejeropbakningen til projekterne er afgørende for deres gennemførelse, da de gennemføres ved frivillige aftaler. Ligeså er samarbejdet med organisationer afgørende for evt. gennemførelse af projekter. Projekterne er således afhængige af opbakning fra lodsejere. De konkrete projekter, som vi ved årets begyndelse forventer at realisere, kan derfor i praksis blive ændret i løbet af året, således at f.eks. et hegningsprojekt erstattes af et tilsvarende projekt et andet sted. Et optimal udnyttelse af midlerne i budgetåret er betinget af denne fleksibilitet.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven for så vidt angår visse bundne opgaver vedrørende plejetiltag i fredede områder, § 3-beskyttede områder i offentligt eje og på fredede fortidsminder.

Økonomi

750.000 kr. til naturprojekter med biodiversitetsformål.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at anlægsbudgettet for 2021 på naturområdet udmøntes som beskrevet og jf. vedlagte bilag.

Punkt 16: Beslutning om ekspropriationsvillighed indenfor boringsnære beskyttelsesområder

20/17416

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune

- Tilkendegiver, at man principielt er sindet at pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere rådighedsretten i boringsnære beskyttelsesområder, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler.
- At der efterfølgende tages politisk stilling til hver enkelt sag.

Beslutningstema

I forbindelse med arbejdet for at beskytte de almene vandværkers drikkevandsressource udarbejdes risikovurderinger af BNBO (Boringsnære Beskyttelsesområder) efter Miljøstyrelsens retningslinjer. Risikovurderingen danner grundlag for aftaler mellem lodsejerne og vandværker om, hvordan grundvandet skal beskyttes på det enkelte areal. Aftalerne er et forhold mellem lodsejer og det vandværk, der ejer boringen. Vandværket betaler fuld erstatning for rådighedsindskrænkningen.

Såfremt der ikke kan opnås en aftale mellem parterne, kan kommunalbestyrelsen pålægge den nødvendige rådighedsindskrænkning. Pålægget sker på ekspropriationslignende vilkår.

Sagsfremstilling

I 2019 blev der vedtaget en national tillægsaftale til Pesticidstrategi 2017-2021, der pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO inden udgangen af 2022 med henblik på at reducere risikoen for forurening med pesticider indenfor BNBO. Kommunerne opfordres til i videst muligt omfang at afsøge muligheden for frivillige aftaler.

Såfremt kommunerne ikke når i mål med projektet lægger den nationale aftale op til at der indføres forbud mod brug af pesticider i alle BNBOer.

Gennemførelse af indsatser i BNBO sker gennem rådighedsindskrænkninger, som aftales mellem lodsejer og vandforsyningen, eller hvis frivillig aftale ikke kan opnås, pålægges af kommunalbestyrelsen.

Ifølge den nye bekendtgørelse skal Kommunalbestyrelsen senest 31. december 2022 have gennemgået BNBO med henblik på at vurdere behovet for indsatser til beskyttelse af nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod farer fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

Administrationen risikovurderer pt. samtlige BNBO i Assens Kommune (se eksempel på risikovurdering i vedhæftede bilag). Rådighedsindskrænkningerne i BNBO kan bestå af flere elementer, men vil i mange tilfælde være ophør af erhvervsmæssig sprøjtning.

Processen forventes at falde i tre trin.

1. Administrationen risikovurderer arealer og sender til kommentering hos vandværkerne
2. Administrationen igangsætter, at vandværk og lodsejer indleder forhandling om en frivillig aftale med fuldstændig erstatning for den rådighedsindskrænkning, som aftales mellem parterne.
3. Kan der ikke, mod forventning, indgås aftaler på rimelige vilkår mellem vandværk og lodsejere inden for en rimelig tidsfrist, kan Assens Kommune, på ekspropriationslignende vilkår, pålægge lodsejeren rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a.

Erstatning for rådighedsindskrænkninger efter frivillig aftale eller efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a afholdes af de relevante almene vandværker.

Byrådets beslutning om ekspropriationsvillighed betyder, at ekspropriation af rådighedsretten, på et areal på en ejendom efter Miljøbeskyttelsesloven § 24 og 26a, eventuelt vil kunne omfattes af ejendomsavancebeskatningslovens § 11.

Indholdet af en aftale/pålæg kan have følgende ordlyd: Pålæg om ophør af anvendelse af pesticider, opbevaring og håndtering af pesticider herunder opfyldning og vask af sprøjtemateriel samt transport af pesticider. Aftalen skal endvidere beskrive, hvordan markeringen af BNBO skal ses i marken og hvordan denne markering vedligeholdes. Der skal udarbejdes en deklaration med beskrivelse af alle de vilkår, som aftalen indebærer for ejendommen (tinglysning) herunder strafforhold, såfremt pålægget ikke efterleves.

Miljøstyrelsen har netop færdiggjort en ny grundvandsmodel for hele Fyn, i den forbindelse vil alle BNBO blive genberegnet. Arbejdet med frivillige aftaler vil ikke blive indledt før de endelige afgrænsninger ligger fast.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, LBK nr. 1450 af 5. oktober 2020.

Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019.

Økonomi

Lodsejer skal have fuld erstatning for en rådighedsindskrænkning. Udgiften til erstatning påhviler vandforsyningen, der har glæde af rådighedsindskrænkningen. Kommunen har udgifter til dialog, proces og sagsbehandling.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Assens Kommune:

- Tilkendegiver, at man principielt er sindet at pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere rådighedsretten i boringsnære beskyttelsesområder, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler.
- At der efterfølgende tages politisk stilling til hver enkelt sag.

Bilag

Andebølle Vandværk

Punkt 17: Klimastrategi - Deltagelse i klimaprogram om grønne fællesskaber

20/23877

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune deltager i klimaprogrammet Den Nationale Samtale om Klimaforandringer.

Beslutningstema

I december 2020 vedtog Byrådet Klimastrategi 2020-2050 – Assens Kommune i grøn omstilling. Strategiens indsats nr. 23 – Grønne fællesskaber om bæredygtigt forbrug omhandler et pilotprojekt vedr. mobilisering af lokale klimaaktører. DeltagerDanmark har nu inviteret Assens, Middelfart og Fredericia kommuner med i et ambitiøst, nyt flerårigt klimaprogram, der skal kickstarte acceleration af den borgerdrevne grønne omstilling i de tre kommuner. Der skal tages stilling til, om Assens Kommune ønsker at indgå i klimaprogrammet Den Nationale Samtale om Klimaforandringer.

Sagsfremstilling

Klimastrategi 2020-2050 – Assens Kommune i grøn omstilling indeholder bl.a. indsatsområdet Bæredygtige Valg, som dette klimaprogram spiller direkte ind i. Klimaprogrammet understøtter således flere indsatser i kommunens klimastrategi og temaer i kommunens Vision 2030. Kommunens rolle i programmet vil være som facilitator af borgere og virksomheders grønne omstilling. Her ligger et stort reduktionspotentiale, hvor kommunen ikke har direkte mulighed for at påvirke handlinger, men hvor vi kan fremme den ønskede udvikling.

DeltagerDanmark har søgt og fået fondsmidler til at igangsætte et ambitiøst klimaprogram om folkelig deltagelse i den grønne omstilling frem mod 2030. Initiativet skal over en årrække engagere danskere i at tage ansvar for omstillingen hvor de bor, arbejder og/eller uddanner sig. Programmet har til formål at udvikle et samarbejde på tværs af kommuner og andre centrale samfundsaktører om at tage ansvar for at engagere borgere, virksomheder, medarbejdere mv. på nye måder. Det samlede klimaprogram indeholder yderligere delelementer, herunder også involvering af NGO'er og studerende.

Første del af programmet igangsættes nu. Som certificerede DK2020-kommuner er Assens, Middelfart og Fredericia kommuner inviteret til at være foregangskommuner i klimaprogrammet. Efterfølgende er det planen at udbrede erfaringerne til øvrige kommuner i landet. Kommunerne har en værtsrolle i programmet, som indebærer tre hovedopgaver: 1) At være vært for forskellige nye grønne fællesskaber 2) At understøtte udviklingen af de grønne fællesskaber gennem coaching og løbende støtte 3) At træne kommunale medarbejdere i at understøtte folkelig deltagelse.

Formålet med programmet er CO2-reduktion gennem lokale handlekraftige fællesskaber inden for klimadagsordenen og, at skabe viden og forståelse for, hvordan man som borger kan bidrage til CO2-reduktion.

DeltagerDanmark bidrager med en medarbejder, der understøtter arbejdet i de tre kommuner på fuld tid det første halve år samt 2-3 yderligere medarbejdere ad hoc. Derefter vurderes behovet for DeltagerDanmarks videre involvering og bidrag. Den grønne tænketank CONCITO bidrager også med løbende rådgivning og bistand vedr. effektive måder at drive den grønne omstilling i forhold til borgernes klimavalg.

Projektet inddeles i tre faser – lyttefase, handlefase, organisering i lokale lederskabsteams. Nærmere beskrivelse og præsentation af klimaprogrammet ses i bilag.

Økonomi

Assens Kommune vil skulle bidrage med personaletimer samt med omkostninger til forplejning i forbindelse med fysiske arrangementer. Dette kan afholdes indenfor de nuværende rammer.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at Assens Kommune deltager i klimaprogrammet Den Nationale Samtale om Klimaforandringer.

Bilag

Projektbeskrivelse - grønne fællesskaber

Præsentation DNSK

Punkt 18: Legalitetsgodkendelse af revideret Betalingsvedtægt for Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S

21/3486

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at revideret Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg tilhørende Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S legalitetsgodkendes.

Beslutningstema

Assens Forsyning A/S har udarbejdet en revideret betalingsvedtægt, da selskabet i forbindelse med den daglige drift har fundet det hensigtsmæssigt at foretage mindre rettelser og præciseringer i vedtægten og således, at den lever op til nugældende lovgivning.

Sagsfremstilling

Der er foretaget ændringer i følgende afsnit i betalingsvedtægten:

Afsnit 4.2.1 - ajourføring med gældende lovgivning således, at der for ”trappemodellen” ikke længere henvises til reduktion i vandafledningsbidraget fra 2014-2017. Fra 2018 gælder den fulde reduktion på hhv. 20 % og 60 % i vandafledningsbidraget (for hhv. 500 m³ og 20.000 m³). Der er alene tale om en præcisering af allerede gældende lovgivning og ændringen har således ikke betydning for borgere/virksomheder.

Afsnit 4.7.1 - tilføjet, at hvis en ejendom ønsker at udtræde helt af spildevandsforsyningsselskabet for spildevand, så skal en autoriseret kloakmester afproppe spildevandsstikket ved hovedledningen og indsende en færdigmelding til Assens Forsyning A/S. Ejendommen udgår herefter af spildevandsplanen og bliver ikke længere opkrævet fast årlig afgift for spildevand (stikbidrag). Der er tale om en præcisering af eksisterende praksis hos Assens Forsyning A/S. Det er Assens Forsyning A/S' vurdering at denne præcisering vil fremme behandlingen af en række sager vedrørende ejendomme, som nedlægges og som samtidig ønsker at udtræde af spildevandsforsyningsselskabet.

Afsnit 4.8 – præciseret, at der kun ydes refusion ved skjulte skader, jf. retningslinjer for eftergivelse af vandafledningsbidrag. Der er tale om en præcisering af eksisterende praksis hos Assens Forsyning A/S, som følger ”Retningslinjer for eftergivelse af vandafledningsbidrag”, der er vedtaget af Assens Forsyning A/S' bestyrelse. Præciseringen har således ikke betydning for borgere/virksomheder. Der ud over præciseres det i betalingsvedtægten, at der kun ydes refusion for skader, som er sket i kalenderåret for skadesanmeldelsen og året før. Assens Forsyning A/S har oplyst, at langt de fleste sager vedrører skader opdages i samme år, som skaden er opstået eller året efter ved aflæsning (her vil der fortsat ydes refusion) og, at de tilfælde hvor kunden ikke har aflæst måler / ikke har opdaget skaden i tide erfaringsmæssigt vil være meget få tilfælde (langt under 1 sag om året).

Kompetencen til at udarbejde betalingsvedtægter ligger hos spildevandsforsyningsselskabet, jf. vandsektorloven. Byrådet skal foretage en legalitetskontrol af betalingsvedtægten for at sikre, at den er i overensstemmelse med spildevandsplanen og gældende lovgivning i øvrigt.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (LBK nr. 52 af 22. januar 2020).

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. (LBK nr. 553 af 24. april 2020).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at revideret Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg tilhørende Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S legalitetsgodkendes.

Bilag

Revideret betalingsvedtægt 04-02-2021

Punkt 19: Lukket: Fremtidig anvendelse af Huset Gummerup

19/24092

Punkt 20: Orientering om Vinterbekæmpelse 2021

21/3487

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at orienteringen om vinterbekæmpelsen for 2021 tages til efterretning.

Beslutningstema

På baggrund af henvendelse fra lokal maskinstation, har administrationen udarbejdet en redegørelse for vinterbekæmpelsen 2021.

Sagsfremstilling

Administrationen på Entreprenørgården har 26 individuelle kontrakter på vinterbekæmpelse og snerydning med forskellige vognmænd og entreprenører. Kontrakterne er fordelt på vejenes klasseopdeling og vintertjeneste med eget materiel og mandskab i byområder.

Under ekstreme snesituationer, hvor vejene fyger til hyres lokale entreprenører ind med svært entreprenørmateriel til at hjælpe med genåbning af vejstrækninger. For at sikre, det nødvendige materiel er til rådighed, tilstræbes det, at få tilkendegivelse fra entreprenørerne om, at de kan og vil stille materiel og mandskab til rådighed, såfremt der er bliver et behov. Administrationen arbejder derfor på at have en positivliste med ”godkendte” entreprenører liggende i tilfælde af snefygning og lukkede veje.

Administrationen vil på kommende leverandør- og entreprenørmøde, som afholdes en gang årligt, have vintertjeneste med som et punkt, således at nye leverandører/entreprenører kan komme på positivlisten til ekstreme snesituationer.

Se vedhæftede bilag for yderligere information omkring vintertjeneste.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan tager orienteringen om vinterbekæmpelsen for 2021 til efterretning.

Bilag

Vintertjeneste redegørelse

Servicemål vintertjeneste kørebaner

Servicemål cykelstier og fortove

Vinter- og renholdelsesregulativ 2016

Punkt 21: Fokusområder i mobilitetsstrategi

20/7836

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at følgende 5 fokusområder til mobilitetsstrategien godkendes.

Beslutningstema

På baggrund af temamødet den 2. februar 2021 har administrationen samlet signalerne, som blev fremført på mødet.

Sagsfremstilling

Temamødet blev gennemført med henblik på en prioritering af planer/fokusområder til en kommende mobilitetsstrategi i Assens Kommune.

Følgende signaler som fokusområder i mobilitetsstrategien blev fremført:

- Udvikling af knudepunkter til bedre sammenhæng mellem den kollektive trafik, samkørsels muligheder og cyklisme.
- Prioriteringsliste for nyanlæg af fortove.
- Prioriteringsliste for ombygning af kryds.
- Prioritering/sanering af by gennemfarter.
- Strategi/handleplan for ladestandere.

Ovenstående punkter blev uddybet som mere tryghed for de bløde trafikanter, sikre skoleveje samt mere bæredygtige transportformer og samspillet mellem disse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender de 5 fokusområder til mobilitetsstrategien.

Punkt 22: Lukket: Orientering - lukket

Punkt 23: Orientering

Sagsfremstilling

1. Plums Gaard

Forvaltningen orienterer om udviklingsplanerne vedrørende Plums Gaard.

2. COHEAT

Ansøgningen om EU-støtte til projektet COHEAT er ikke blevet imødekommet. Assens Kommune søgte sammen med Region Syddanmark og en række andre kommuner om EU-midler til et projekt omkring omstilling af varmforsyningen til grøn varme. Projektet fik en flot evaluering, men ikke point nok til at opnå støtte.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Orientering taget til efterretning.

Punkt 24: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-03-2021

Intet.