

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 06-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 06. februar 2024 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Charlotte Vincent Petersen, Bodil Boesgaard, Henrik Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge Kold (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TEMA: Præsentation af resultater og perspektiver i forsøget: Evidensbaseret og omkostnin	4
Udsendelse af arkitektkonkurrence for faciliteter og byggeri i forbindelse med etablering af Kyst- o	5
Orientering om vinterregulativ samt huller i vejen.....	7
Frigivelse af anlægsbevilling til ny parkeringsplads i Tommerup.....	9
Orientering om mulighed for kommunalt tilkøb af weekendkørsel på regionale busruter i 2025.....	11
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplan 1.2-22 Blandet bolig og erhverv ved	13
Uddeling af midler fra Grøn Pulje.....	15
Forslag til Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2018-2027.....	17
Forslag til Natura 2000-handleplaner 2022-2027.....	19
Assens Kommunes høringssvar til Havplanen.....	21
Udmøntning af rekreative stier, 2024.....	23
Lukket: TEMA: Udviklingsplaner Terrariet.....	25
Orientering.....	26
Lukket: Orientering.....	28
Eventuelt.....	29

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Godkendt.

Jens Jakobsen var fraværende.

Afbud Helge Kold

Punkt 2: Lukket: TEMA: Præsentation af resultater og perspektiver i forsøget: Evidensbaseret og omkostningseffektiv grødeskæring

24/1388

Afbud Helge Kold

Punkt 3: Udsendelse af arkitektkonkurrence for faciliteter og byggeri i forbindelse med etablering af Kyst- og Lystfiskercenter på Assens Havn

23/8500

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at orienteringen om arkitektkonkurrence i forbindelse med etablering af Kyst- og Lystfiskercenteret tages til efterretning

Sagsfremstilling

Til orientering er der den 25. januar 2024 blevet udsendt arkitektkonkurrence for faciliteter og byggeri i forbindelse med etablering af det nye Kyst- og Lystfiskercenter på Midtermolen.

Udbudsmaterialet understøtter Kyst- og Lystfiskercenterets kernefortælling og vision om at udvikle sig til en markant institution, der lokalt samler og giver stolthed og som er stedet man går hen for at tilegne sig viden.

Arkitektkonkurrencen har til formål at give det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter en tydelig profil med klare signaler om de oplevelser som centret tilbyder, sådan som det er udtrykt i kernefortællingen. Samtidig skal centeret åbne op for de faciliteter der kan tilbydes uden for centeret, med de muligheder der ligger med formidling via elementer og nye bassiner på molen og i havnerummet.

- Opgaven består i at skitsere en ny bygning, der vil udgøre det oplevelsesmæssige knudepunkt af det nationale Kyst- og Lystfiskercenter, og som udtryks- og funktionsmæssigt skal fungere i samspil med det røde pakhus på Midtermolen.
- Opgaven består i at skitsere udearealer og faciliteter omkring centeret, der understøtter dets attraktivitet og rummer nye muligheder for formidling og oplevelser.

Der konkurreres om idé og skitse til det samlede anlægs udtryk og disponering.

Skitseforslaget skal fortolke og bidrage til det maritime miljø. Nybyggeriet skal forholde sig kvalificeret til de historiske og arkitektoniske omgivelser, der karakteriserer nærområdet. Bygningsanlægget skal således både forholde sig til den maritime og industrielle kontekst på havneområdet, samt til de markante historiske byggerier i den historiske købstad, der grænser op til området. Der efterspørges et nyt byggeri af særlig arkitektonisk kvalitet, der kan blive et nyt markant vartegn for byen og landsdelen.

Byggeprojektet forventes realiseret efter følgende tidsplan:

- Konkurrence: 13. marts 2024 til 5. juli 2024
- Projektering, bygninger: 15. august 2024 til 4. august 2025
- Byggetilladelse: 18. marts 2025 til 15. maj 2025
- Udbud faciliteter (Totalentreprise): Indtil 4. februar 2025
- Licitation: 24. april 2024

- Færdigprojektering: Indtil 2. september 2025
- Udførelse: 2. december 2025 til 1. marts 2027
- Indvielse: 1. april 2027

Der vil blive givet en orientering om selve oplevelsesdesignet, som ikke er medholdt i dette udbud.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Medborgerskab Kultur og Beskæftigelsesudvalget den 05-02-2024

Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget tager orienteringen om arkitektkonkurrence i forbindelse med etablering af Kyst- og Lystfiskercenteret, til efterretning.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget tager orienteringen om arkitektkonkurrence i forbindelse med etablering af Kyst- og Lystfiskercenteret tages til efterretning.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Bilag vedr. Kyst og Lystficercenter vedr. udbudsprocesser 6.feb.20024.pptx

Afbud Helge Kold

Punkt 4: Orientering om vinterregulativ samt huller i vejen

24/1860

Indstilling

Direktøren for By- Land og Kultur indstiller orienteringen omkring vinterregulativ samt huller i vejen tages til efterretning.

Beslutningstema

På grund af frost og tøvejr, er der opstået mange huller i kommunens vejnet. Administrationen orienterer herom, samt om henvendelser vedrørende klassificeringer omkring vores vinterregulativ.

Sagsfremstilling

Vinterregulativ:

Administrationen har i forbindelse med vinterbekæmpelsen 2023/2024 modtaget anmodninger fra enkelte virksomheder om opklassificering af nogle vejstrækninger fra kl. 3 til kl. 2.

Vurderingen fra administrationen har i den forbindelse været at kommunens vinterregulativ, som er fra 2016 bør revideres, da også busruter har ændret sig siden.

Administrationen har derfor igangsat en revidering af vinterregulativet, som vil blive præsenteret for udvalget omkring sommerferien, således vi er klar med nyt regulativ til vinteren 2024/2025.

Forbruget til vinterbekæmpelse i 2023 endte på ca. 10 mio. kr., hvilket har givet et merforbrug i forhold til det afsatte budget på ca. 2.8 mio. kr.

Huller i vejen:

Vi ser for tiden rigtig mange huller i vejene, som der også har været skrevet og talt om i diverse medier.

Dette skyldes især rigtig meget regn og sne efterfulgt af hård frost og efterfølgende tøj/frost.

Vandet trænger ned i revner og sprækker i asfalten og når vandet fryser og udvider sig, så springer asfalten.

Entreprenørgården har i den forbindelse sat et ekstra lappehold i gang, således der er to hold kørende.

Hullerne prioriteres efter sikkerhed og hvor trafikeret vejen er, det vil sige at vi lapper huller der i fare for sikkerheden først, dernæst vores klasse 1 veje og nedefter.

Administrationen har et budget til lapning af huller på ca. 3.0 mio. kr. om året.

Der bruges pt. pga. vejrforholdene ca. 90.000 kr. om ugen, som vil fortsætte de næste 2-3 måneder.

Såfremt budgettet ikke kan overholdes, finansieres merforbruget af midlerne til asfaltvedligehold.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget tager orienteringen omkring vinterregulativ samt huller i vejen tages til efterretning.

Jens Jakobsen var fraværende.

Afbud Helge Kold

Punkt 5: Frigivelse af anlægsbevilling til ny parkeringsplads i Tommerup

23/7465

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at den økonomiske ramme på 1.000.000 kr. til ny parkeringsplads i Tommerup frigives.

Beslutningstema

I budgettet for 2024 er der afsat 1.000.000 kr. til en ny parkeringsplads i Tommerup. Sagen forelægges til politisk stillingtagen til frigivelse af midlerne.

Sagsfremstilling

Bevillingen er givet på baggrund af et øget pres på parkeringsforholdene ved Tommerup gl. rådhus efter sammenlægningen af sygeplejen.

De eksisterende forhold tæller i dag i alt 57 p-pladser, hvor pladserne i dag er prioriteret i følgende rækkefølge: Kommunens arbejdsbiler, borgerparkering og personaleparkering.

Med et øget antal af både kommunens arbejdsbiler og borgerparkering, resulterer det i, at der ikke er kapacitet ved bygningen til personaleparkering.

Grundet manglende parkeringspladser, tvinger det personalet til at parkere langs kantstenene på tilstødende veje, hvilket udgør stor gene for områdets beboere. Derudover er der også kommet et ekstra stort pres på parkeringspladsen ved Tommerup Skole, som giver nogle trafiksikkerhedsmæssige udfordringer for skolebørnene.

Med afsæt i det øgede behov har administrationen udarbejdet en ny behovsberegning, hvor man har øget antal p-pladser pr. medarbejder end tidligere. Beregningen viser et behov for ca. 30 ekstra p-pladser.

Der er grønne arealer ved Tommerup skole, som i dag ikke anvendes, man kan anvendes til en ny parkeringsplads forbeholdt brugerne af Møllebakken.

Ved at etablere parkeringspladsen ved skolen, vil denne også kunne anvendes af skolen i forbindelse med større arrangementer m.m.

Der har været dialog med skolen, som er meget imødekommende for denne løsning, da det vil kunne være med til at sikre en mere tryk skolevej. Der vil i forbindelse med etableringen af p-pladsen kunne udføres mindre tiltag for at forbedre trafiksikkerheden i området yderligere.

Økonomi

Anlægsramme på 1.000.000 kr. i 2024.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget beslutter, at den økonomiske ramme på 1.000.000 kr. til ny parkeringsplads i Tommerup frigives.

Jens Jakobsen var fraværende.

Afbud Helge Kold

Punkt 6: Orientering om mulighed for kommunalt tilkøb af weekendkørsel på regionale busruter i 2025

22/12367

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at henvendelsen fra FynBus om muligt tilkøb af regional weekendkørsel tages til efterretning.

Beslutningstema

Udvalget orienteres om forslag fra FynBus vedr. muligt tilkøb af regional weekendkørsel.

Sagsfremstilling

I forbindelse med FynBus' forslag til nyt rutenet pr 1. august 2024, hvor formålet har været at tilpasse det regionale budget for den kollektive trafik til de eksisterende udgifter, har FynBus vurderet på indkomne høringssvar fra borgere, virksomheder, organisationer og fynske byråd. Specielt bortfald af weekendkørsel er det, der fylder meget. For Assens Kommune vil den foreslåede reducere i weekendkørsel betyde, at både Vissenbjerg og Haarby ingen busbetjening får i weekenden men i stedet Flex- og plustur.

På baggrund af høringssvarene, har FynBus' direktør forhørt sig hos de berørte kommuners administrationer om muligheden for at tilkøbe weekendkørslen. Hvis det realiseres, vil Assens Kommune dermed vil skulle finansiere kørsel, der tidligere har været omfattet af den regionale finansiering.

I juni 2023 behandlede Miljø, Teknik og Planudvalget en sag vedr. plusturs- og flexkursudgifter, hvor det blev besluttet, at administrationen går i dialog med FynBus om muligheden for at nedbringe udgifter for Plustur og Flexkur. Resultatet af disse muligheder vil forelægges på kommende møde. Disse reduktioner vil i givet fald kunne anvendes til helt- eller delvist at finansiere tilkøb, hvis det ønskes.

Det bemærkes, at da Assens Kommune pt. har valgt den højeste takst for flexkørsel, er den eneste måde at reducere i udgiften at reducere i tidsbånd. Bilag 3 viser serviceniveauet for plus og flexkur i de fynske kommuner.

FynBus' forslag består i, at regionen fra 01.08.24 – 31.12.24 betaler for weekendkørsel for de ruter, hvor kommunerne tilkendegiver, at de finder midlerne til at videreføre weekendkørslen fra 01.01.25. Modellen sikrer, at kommunerne har mulighed for at indarbejde udgiften i budget 2025. Både Regionen og Odense Kommune har umiddelbart tilkendegivet over for FynBus, at de kan se sig i forslaget, naturligvis under forudsætning af, at det bliver politisk besluttet.

I høringsmaterialet var der estimeret forventede ekstraomkostninger til plustur som følge af færre regionale busafgange. Ved genkøb af regional weekendkørsel vil et øget behov for plustur naturligvis bortfalde i weekenden. I tabel 2 på bilag 1 ses hvordan de estimerede ekstraudgifter til plustur fordeler sig med og uden tilbagekøb af weekend kørsel.

Af hensyn til køreplanlægning mm., forventer FynBus at fristen for tilbagemelding fra kommunerne sættes til 01.04.24. FynBus' bestyrelse forventer at vedtage forslag til "Nyt regionalt rutenet" den 19.01.24.

Økonomi

FynBus vurderer, at Assens kommune uden tilkøb vil opleve en ekstraudgift til plustur på 553.000 kr. årligt. Ved tilkøb af weekendkørsel vil ekstraudgiften forventelig være i alt 778.000kr (548.000+230.000). Ved et tilkøb skal der derfor i alt afsættes 778.000 kr. i budgettet for 2025. Der er endnu ikke reserveret midler til stigning i plustur. FynBus bemærker, at ovenstående er ud fra en forudsætning om, at kommunerne ikke skærer drastisk i serviceniveauet på plustur.

Der blev i 2023 og 2024 afsat 690.000 kr. årligt til tilkøb af regional nedlagt kørsel. Dette var en toårig tilførsel og pengene til evt. tilkøb i 2025 og frem skal derfor findes på ny.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget tager henvendelsen fra FynBus om muligt tilkøb af regional weekendkørsel til efterretning.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Bilag 1 - kommunalt tilkøb (økonomi)

bilag 2 - Oversigtskort regionale ruter

Bilag 3 - sammenligning af serviceniveau for plus- og flexiture på Fyn

Afbud Helge Kold

Punkt 7: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplan 1.2-22 Blandet bolig og erhverv ved Vagtelvænget

22/10007

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 1.2-22 vedtages endeligt med de i sagsfremstilling forslag til ændringer af kommuneplantillæg nr. 15.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplan 1.2-22 er udarbejdet for bl.a. at muliggøre opførelse af tæt-lav boliger indenfor området.

Forslaget har været i 8 ugers offentlig høring fra den 6. november 2023 til den 2. januar 2024.

Det skal nu besluttes, at vedtage kommuneplantillæg og lokalplan endeligt

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 1.2-22 Bolig- og erhvervsområde ved Vagtelvænget, Assens, blev godkendt til at sendes i offentlig høring på Byrådsmødet den 1. november 2023. Kommuneplantillæg og lokalplan har efterfølgende været i offentlig høring i 8 uger.

Kommuneplantillæg og lokalplan er udarbejdet for at skabe et attraktivt bolig- og erhvervsområde, hvor der er en mere tydelig struktur og opdeling mellem de forskellige anvendelser.

Lokalplanen er opdelt i to dele. En del som er mere overordnet og rammesættende og en mere byggeretsgivende del. Baggrunden for inddelingen, er at området i dag er udbygget, og med denne lokalplan skabes en mulighed for en langsom transformation af området med bl.a. mulighed for flere boliger.

Der er i høringsperioden indkommet et høringssvar til lokalplanforslaget, hvor man spørger til støjafskærmning ind mod autoværkstedet, samt anbefaler fortov i begge sider af Vagtelvænget. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen.

Kommuneplantillæg nr. 15 er udarbejdet for at sikre overensstemmelse mellem Kommuneplan 2021-2033 og lokalplanlægning. Kommuneplantillægget udlægger en ny Kommuneplanramme til boligområde 1.2.B.45. Boligrammen giver mulighed for åben-lav, tæt-lav boliger, samt etage byggeri i op til 3 etager.

Administrationen indstiller, at der er i forbindelse den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget vedtages følgende ændringer i rammebestemmelserne for kommuneplanramme 1.2.B.45, muligheden for etagebyggeri i mere end 2 etager fjernes og max bygningshøjde ændres fra 10 m til max 8.5 m.

Disse ændringer skyldes vurderingsstyrelsens nye praksis for beregning af ejendomsværdi og beskatning heraf. Assens Kommune har ikke kunnet få en endelig afklaring af om disse formelle ændringer, vil kunne få en skattemæssig konsekvens for ejeren, omend der med planlægningen ikke gives byggeret. Vurderingsstyrelsen har overfor KL oplyst at kommuneplanrammer som denne i byzone kan påvirke ejendomsbeskatningen.

Der ligger ikke et aktuelt ønske til etagebyggeri på mere end 2 etager i området på nuværende tidspunkt. Der er derfor administrationens vurdering, at det er mest hensigtsmæssigt at fjerne den mulighed, da vi ikke kender de konkrete vurderingsmæssige konsekvenser af denne.

Såfremt indstillingen vedtages, skal der også konsekvensrettes i lokalplanen.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 1.2-22 vedtages endeligt med de i sagsfremstilling forslag til ændringer af kommuneplantillæg nr. 15. Udvalget anmoder administrationen om inden byrådets behandling at vedlægge et supplerende notat, der belyser støjforhold i området.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Forslag_kommuneplantillæg_nr 15.pdf

Forslag Lokalplan 1.2-22 Bolig og erhvervsområde ved Vagtelvænget.pdf

Høringssvar Kommuneplantillæg nr. 15 for et område ved Vagtelvænget

Afbud Helge Kold

Punkt 8: Uddeling af midler fra Grøn Pulje

22/17187

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der træffes følgende beslutninger ift. anvendelsen af Grøn Pulje fra Ebberup solcellepark:

- De resterende 639.345 kr. i Grøn Pulje tildeles Ebberup Hallerne til projekter som ansøgt.
- Administrationen bemyndiges til at fastsætte vilkår for udbetaling af midlerne.

Beslutningstema

Som følge af nettilslutningen af Ebberup solcellepark er der til Grøn Pulje indbetalt 1.764.000 kr. Retningslinjer for Grøn Pulje blev vedtaget i Byrådet den 26. oktober 2022. Der er ved 1. og 2. ansøgningsrunde i alt tildelt 1.117.305 kr. og anvendt 7.350 kr. til tinglysning af offentlighedens adgang til Ebberup Skov. Der er således 639.345 kr. tilbage til 3. ansøgningsrunde. Ansøgningsfristen for 3. ansøgningsrunde var den 1. februar 2024. Der er indkommet to ansøgninger. Der skal træffes beslutning, om tildeling af midler.

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at midlerne fra Grøn Pulje kan anvendes til byrumsprojekter, til anlægsprojekter, der styrker landskabelige og rekreative værdier, fremmer biodiversitet og fører til øgede naturværdier samt fremmer en grøn og bæredygtig omstilling, og i øvrigt styrker det lokale liv og sammenhængskraft. Udvælgelse af projekter sker efter retningslinjerne jf. bilaget. Der er indkommet to ansøgninger.

Ebberup Hallerne søger i alt 646.695 kr. Projektet har følgende udgifter: 1. Energirenoveringer (311.655 kr.): udskiftning af vinduer og skjulte rør, 2. opgradering af badefaciliteter (176.844 kr.): nye troldtekt-plader og reparation/maling af vægge samt 3. etablering af en lift (283.750 kr.) fra forhal til 1. sal, så gangbesværede kan komme til faciliteterne på 1. sal.

Ebberup Tennisklub søger op til 125.000 kr. til omlægning af eksisterende tennisbane til kunstgræsbane. Banerne er ejet af Assens Kommune med brugsret til Ebberup Tennisklub.

Byrådet har i retningslinjer for Grøn Pulje bl.a. lagt vægt på, at projekter skal styrke lokalområdet, være til gavn for en bred målgruppe og bliver tilgængelige for offentligheden, skal bidrage til en i bred forstand bæredygtig udvikling i lokalområdet og tilføre værdi af varig karakter. Administrationen anser Ebberup Hallernes projekt som dét projekt, der kan skabe størst værdi for den bredeste målgruppe i lokalområdet, og anbefaler derfor, at midlerne tildeles Ebberup Hallerne.

Såfremt Ebberup Tennisklub tildeles midler, anbefaler administrationen, at der sættes krav om etablering af en miljøvenlig kunstgræsbane uden brug af forurenende infill-materialer som gummigranulat, samt at Ebberup Tennisklub afholder alle udgifter til vedligehold og drift af banen.

Ebberup Lokalforsamling har udtrykt deres støtte over for begge projekter.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om Grøn Pulje.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at der træffes følgende beslutninger ift. anvendelsen af Grøn Pulje fra Ebberup solcellepark:

- De resterende 639.345 kr. i Grøn Pulje tildeles Ebberup Hallerne til projekter som ansøgt.
- Administrationen bemyndiges til at fastsætte vilkår for udbetaling af midlerne.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Ansøgning_Ebberup Hallerne

Ansøgning_Ebberup Tennisklub

Retningslinjer Grøn Pulje

Afbud Helge Kold

Punkt 9: Forslag til Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2018-2027

24/104

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2018-2027 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutningstema

Tillægget ændrer plangrundlaget for spildevandshåndteringen for ”Lokalplan 2.2-13 for boligområde i Duedalen, Vissenbjerg”. I gældende plan er området udlagt til separatkloakeret. Med tillægget bliver området udlagt til spildevandskloakeret.

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med ny ”Lokalplan 2.2-13 for boligområde i Duedalen, Vissenbjerg” er der behov for at ændre kloakeringstypen for det eksisterende kloakopland.

I gældende spildevandsplan 2018-2027 er lokalplanområdet udlagt til ”planlagt separatkloak”. Det vil sige, at både spildevand og regnvand afledes til Assens Forsynings afløbssystem.

Bygherre har som led i lokalplanprocessen ydret ønske om at håndtere alt regnvand i lokalplanområdet selv.

Der er i forbindelse med lokalplanen udarbejdet en miljøvurdering. Regnvandshåndtering har været implementeret i miljøvurderingen. Der er i miljøvurderingen redegjort for og sandsynliggjort, at nedsivning i lokalplanområdet er realistisk.

Derfor foreslås plangrundlaget for lokalplanområdet ændres til alene at være spildevandskloakeret. Det vil sige, at alene spildevand fra området afledes til Assens Forsynings afløbssystem. Al regnvand i lokalplanområdet skal håndteres af grundejer/grundejere.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 5 af 03/01/2023).

Spildevandsbekendtgørelsens § 5 (BEK nr. 1393 af 21/06/2021).

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Assens Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at forslag til Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2018-2027 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2018-2027 (uden bilag)

Bilag 3.1 - Kort med status og ændringer i kloakplande ved Duedalen, Vissenbjerg

Afbud Helge Kold

Punkt 10: Forslag til Natura 2000-handleplaner 2022-2027

22/7344

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til tre Natura 2000-handleplaner sendes i offentlig høring.

Beslutningstema

Beslutning om at tre Natura 2000-handleplaner sendes i otte ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Natura 2000 er betegnelsen for et netværk af beskyttede områder i EU. Områderne skal bevare og beskytte naturtyper og vilde dyre- og plantearter, som er sjældne, truede eller karakteristiske for EU-landene.

Der er 257 Natura 2000-områder i Danmark.

Hvert sjette år skal der på baggrund af en plan for hvert Natura 2000-område laves en handleplan. Det er staten, der laver planerne. Det er kommunerne, der skal lave handleplanerne.

Handleplanerne beskriver de naturindsatser, der skal gennemføres i planperioden fra 2022 til 2027. De forgående to planperioder har løbet i 2010-2015 og 2016-2021.

Handleplanerne skal være vedtaget senest den 3. juli 2024. Inden da skal forslagene til handleplanerne i otte ugers offentlig høring. Herefter laves en hvidbog, som skal indgå som bidrag, inden Byrådet skal vedtage handleplanerne.

Der er lavet et forslag til handleplaner for hver af de tre Natura 2000-områder, der helt eller delvist ligger i Assens Kommune.

- N112 Odense Å med Hagerup Å, Sallinge Å og Lindved Å
- N114 Lillebælt
- N124 Maden på Helnæs og havet vest for

Handleplanen for N124 Maden på Helnæs og havet vest for er lavet af Miljø og Natur. De to andre er lavet i samarbejde med nabokommuner.

Forslagene skal vedtages af alle berørte kommuner. Dog på den måde, at de enkelte byråd kun vedtager det, der vedrører egen kommune.

I denne planperiode skal der være fokus på, at skabe mulighed for mere naturlige processer og naturens robusthed, at sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder og at bekæmpe invasive arter som for eksempel rynket rose.

Der er fokus på, at fastholde og styrke indsatserne fra 1. og 2. planperiode. Her var der fokus på at sikre naturpleje, rydde opvækst og bekæmpe kæmpe-bjørneklo.

Handleplanerne binder over for anden planlægning og regulering – herunder kommuneplanlægning. De er dog overordnede planer og ikke en forvaltningsplaner. De forgriber derfor ikke, hvad der skal ske på den enkelte lodsejers ejendom.

Natura 2000-planerne er alle miljøvurderede. De sætter ikke rammer for fremtidige tilladelser. Det er derfor Miljø og Naturs vurdering, at der ikke skal foretages miljøvurdering af forslagene til handleplanerne.

Det prioriteres højt at fortsætte samarbejdet med lodsejere, organisationer og foreninger mv. omkring arbejdet med at realisere handleplanerne. Det skrevet ind i handleplanerne, hvordan interessenter vil blive inddraget.

Miljø og Natur ønsker at afholde en markvanding for interesserede lodsejere i løbet af den offentlige høring.

Lovgrundlag

Miljømålsloven (lovbekendtgørelse nr. 692 af 26. maj 2023) og bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner (bekendtgørelse nr. 944 af 27. juni 2016)).

Økonomi

Landbrugsstøtte, tilskudsordninger, DUT-midler m.v. finansierer indsatserne

Beslutningskompetence

Miljø, Plan og Teknikudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget beslutter, at forslag til tre Natura 2000-handleplaner sendes i offentlig høring.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Forslag Natura 2000-handleplan 2022-2027 Lillebælt.pdf

Forslag Natura 2000-handleplan 2022-2027 Odense Å med Hagerup Å, Sallinge Å og Lindved Å.pdf

Forslag Natura 2000-handleplan 2022–2027 Maden på Helnæs og havet vest for.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 11: Assens Kommunes hørings svar til Havplanen

24/1880

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at:

- Hørings svar vedr. indsatsplan fremsendes som tidligere godkendt af byrådet
- kommunens hørings svar til Havplanen sendes til Søfartsstyrelsen.

Beslutningstema

Fremsendelse af kommunens hørings svar til Havplanen.

Sagsfremstilling

Med Aftale om Danmarks Havplan, der er udstedt den 30. september 2023, er aftalepartierne blevet enige om, at der skal foretages en række ændringer. Ændringerne vedrører en række zonekategorier i havplanen samt opdeling af zonerne til sikkerhedsforanstaltninger for luftfart og etablering af en ny zonekategori for marinarkæologisk kulturarvsdisponering. Disse ændringer er nu miljøvurderet og Havplanen er efterfølgende sendt i en ny offentlig høring.

Ovenstående høring af Havplanen muliggør, at Assens Kommune nu kan komme med et hørings svar til Søfartsstyrelsen. I Lillebælt er der i Havplanen ikke ændringer for så vidt angår VE-anlæg, og kommunen kan derfor konstatere, at der fortsat er udlagt 2 større områder i Havplanen til VE-anlæg i Lillebælt (vest og nordvest for Helnæs).

Assens Kommune er fortsat meget kritisk over for udlægningen af de 2 VE-anlæg i Lillebælt, da det kan medføre etablering af større havvindmølleparker i områderne. Det er derfor oplagt, at der i forbindelse med Havplanen fremsendes vedlagte hørings svar til Søfartsstyrelsen. I hørings svaret bemærkes det tydeligt, at udpegningen af VE-områderne i Lillebælt bør udgå, da anlæg af vindmøller i dette område kan forventes at få væsentlig negativ betydning for borgere og besøgendes oplevelse af kysten og de marine områder i Assens Kommune.

Assens Kommune opfordrer derfor kraftigt til at VE-områderne skal udgå af Havplanen, jf. vedhæftede hørings svar. Det bemærkes, at hørings fristen udløber den 5. februar, hvorfor det anføres i hørings svaret, at det fremsendes med forventet godkendelse i Byrådet ultimo februar 2024.

Assens Kommune har tidligere fremsendt hørings svar til Havstrategiens Indsatsprogram. Dette hørings svar genfremsendes i forbindelse med høring af Havplanen, da dele af hørings svaret rummer tilkendegivelser for et renere vandmiljø i indre danske farvande (herunder Lillebelt).

Lovgrundlag

Udkast til bekendtgørelse om Danmarks Havplan.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at:

- Høringssvar vedr. indsatsplan fremsendes som tidligere godkendt af byrådet
- kommunens høringssvar til Havplanen sendes til Søfartsstyrelsen.

Charlotte Vincent tager forbehold for beslutningen.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Assens Kommunes høringssvar til Havstrategiens Indsatsprogram.pdf

Forslag til høringssvar

Afbud Helge Kold

Punkt 12: Udmøntning af rekreative stier, 2024

24/1276

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at anlægsbudgettet for 2024 til rekreative naturstier udmøntes som beskrevet – herunder:

- At der udmøntes til anlægsprojekter jf. oversigt vedlagt i bilag
- At kompetencen til at fordele midlerne til borgerpuljen tildeles direktøren for By, Land og Kultur.

Beslutningstema

Der er jf. budgetaftale for 2024-2027 i Assens Kommune afsat 2 mio. til at etablere og opgradere rekreative stier.

Sagsfremstilling

Naturen er et af de stærkeste brand i Assens Kommune, og rekreative stier er med til at gøre kommunen attraktiv for både lokale borger, tilflyttere og turister. Friluftslivet med særligt fokus på rekreative stier har et særligt fokus i kommunens Natur- og Friluftspolitik og Natur- og Friluftsstrategi, hvor det fremgår at natur og landskab skal være nemt tilgængelig for borgere og besøgende i Assens Kommune. Af kommunens turismestrategi fremgår dette tilsvarende, idet offentlige stier med nem adgang samt oplevelsespunkter (shelter, bålhytter mv.) har stor betydning for besøgende og dermed potentiale for turismen i kommunen.

Der skal anlægges nye stier, eksisterende stier skal forbedres, og det skal være nemt og enkelt at finde vej samt at få informationer om stierne. Rekreative stier i Assens Kommune skal være gode, sikre kvalitetsstier, og sammen med en intuitiv og brugbar formidling skal det give borgere og gæster en god oplevelse af natur og landskab. Stier skal være nemme at finde, og det foreslås et beløb afsat til formidling og udvikling af fysiske way-points ("indgangsmarkører"), der skal markere kommunens vigtigste rekreative stier.

I 2024 er det muligt at opgradere og nyetablere et antal stier på steder, hvor Assens Kommune allerede i dag har en god tilstrømning af borgere og besøgende. Det foreslås derfor, at der udmøntes et væsentligt beløb til at opgradere en række stier, der er en stand, hvor de i dele af året, kan være vanskeligt tilgængelige (blandt andet Haarby Vådområde), samt færdiggøre igangsatte stiprojekter ved blandt andet Klakkebjerg og i Melbyskoven.

Derudover foreslås et større beløb afsat til at etablere stiforløb, der kan understøtte og færdiggøre selvstændige stiforløb, der gennemføres samtidig med vådområdeprojekter, som for eksempel ved Holmehave, stiforløbet mellem Haarby og Strandby Bæk (Valkyrie stien) samt etablering af stiforløb mellem Brende Å og Bred.

Det foreslås ligeledes, at der afsættes midler til eksempelvis at skabe stiforbindelser til Hesbjerg Skoven samt afsøge mulighederne for nye stier i det højfynske, eksempelvis i tilknytning til Vissenbjerg og Brændholt Bjerg. Det foreslås yderligere, at et beløb afsættes til at følge op på stiplanen, og de forslag der er kommet ind i den sammenhæng, samt et beløb på 200.000 kr. til en pulje, som borgerne kan søge ind på. For at sikre en smidig og hurtig anvendelse af midlerne i 2024, så vil administrationen udmønte midlerne til projekterne.

Slutteligt foreslås et beløb afsat til projektudvikling og løn.

Økonomi

2 mio.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Miljø, Teknik og Planudvalget beslutter, at anlægsbudgettet for 2024 til rekreative naturstier udmøntes som beskrevet – herunder:

- At der udmøntes til anlægsprojekter jf. oversigt vedlagt i bilag
- At kompetencen til at fordele midlerne til borgerpuljen tildeles direktøren

Udvalget beder om en opfølgning ift. rekreative stier ultimo 2024.

Jens Jakobsen var fraværende.

Bilag

Bilag til rekreative stier - Udmøntning.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 13: Lukket: TEMA: Udviklingsplaner Terrariet

24/1492

Afbud Helge Kold

Punkt 14: Orientering

Sagsfremstilling

1. Landzonetilladelse til etablering af aktivitetsplads

Assens Kommune gav den 27. marts 2023 landzonetilladelse til etablering af aktivitetsplads med bålhytte og aktivitetsredskaber på eksisterende sportsplads på Helnæs, som ligger Hegningen 9, 5631 Ebberup.

Landzonetilladelsen blev påklaget til Planklagenævnet af en gruppe naboer til sportspladsen.

Planklagenævnet har den 19. december 2023 stadfæstet kommunens afgørelse. Det betyder, at kommunens afgørelse gælder.

Bilag: Planklagenævnets afgørelse.

2. Status på pilotprojekt for varmforsyning

På udvalgmøde den 9. maj 2023 besluttede udvalget at igangsætte et pilotprojekt for fire lokalområder (Jordløse, Brunshuse, Helnæs og Snave/Dreslette/Skårup). Disse lokalområder står ikke til at kunne blive tilbudt traditionel fjernvarme, men ifølge screeninger udarbejdet i forbindelse med EU-projektet COHEAT er fælles varmforsyning ved brug af termonet (fælles jordvarmeanlæg med koblede varmepumper) muligvis den bedste løsning set ud fra områdernes umiddelbare varmegrundlag og varmetæthed. Med pilotprojektet har kommunen bevilget 150.000 kr. i tilskud til udarbejdelse af konkrete projektforslag, hvorigennem det afdækkes, om termonet eller individuelle varmepumper reelt er den bedste løsning. Nationalt set er der stadig ved at blive truffet beslutning om, hvorvidt termonet hører under varmforsyningsloven eller ej, og udfaldet af denne beslutning kan påvirke blandt andet økonomien og de påkrævede ejerskabsmodeller for termonet. Beslutningen forventes truffet i år.

Den første og indledende fase af pilotprojektet er afsluttet. I denne fase takkede alle fire lokalområder foreløbigt ja til tilbuddet om at indgå i projektet, der blev nedsat arbejdsgrupper, og det blev afklaret, hvor lokalområderne står i forhold til varmforsyning. Uanset om fælles eller individuel varme viser sig at være den bedste løsning lokalt, forventes områdernes energiforbrug på sigt at stige. Da varmforsyning og energiforsyning hænger sammen, vil lokalt produceret energi indgå, hvor det giver mening, for herigennem at finde de helhedsorienterede og mest robuste varmeløsninger, som bidrager til, at områderne fortsat er attraktive at bo og leve i. Næste fase består i at præsentere arbejdsgrupperne for mere præcise beregninger af brugerøkonomi, så de har grundlag for at træffe en endelig beslutning om deres deltagelse. Herefter skal arbejdsgrupperne træffe beslutning om valg af rådgiver til at udarbejde de områdespecifikke projektforslag.

3. Orienteringspunkt: Ansøgning om Udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen

Ansøgning om Udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen:

Med afsæt i den vedtagne planstrategi, har administrationen indsendt ansøgning til styrelsen, om i alt 173 nye sommerhusgrunde, fordelt på 5 områder. Der er fra styrelsens side ikke offentliggjort en tidsplan for det videre forløb.

4. Henvendelse fra Kerte Vandværk vedr. BNBO området

Bilag: Henvendelse fra Kerte Vandværk

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Orientering foretaget.

Bilag

Pkt. 1 Planklagenævnets afgørelse.pdf

Pkt. 4 Henvendelse fra Kerte Vandværk.docx

Afbud Helge Kold

Punkt 15: Lukket: Orientering

Afbud Helge Kold

Punkt 16: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 06-02-2024

Intet.

Afbud Helge Kold