

REFERAT Byrådet d. 25-03-2026

Mødedato Onsdag d. 25. marts 2026 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Søren Steen Andersen, Henrik Kirk, Jens Jakobsen, Nikolaj Leed Henriksen, Kristine Winther Thomsen, Martin Kaszubinska Pedersen, Tine Grau Poulsen, Camilla Lykke Sørensen, Ole Maagaard Pedersen, René Langholm, Knud Søby, Søren Overgaard, Pia Offer Madsen, Lars S. Lillebæk, Søren Thomsen, Mark Søgaard, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Leif Rothe Rasmussen, Lasse Tajmer, Jeanette Sandberg, Jesper Terp, Anita Larsen, Lars Kolling, Søren Twistmann Pedersen, Kaj Alstrup, Poul Poulsen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Vivian Lindberg Larsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Udtræden af Byrådet og godkendelse af stedfortræder.....	4
Driftsoverførsler fra 2025 til 2026.....	5
Anlægsoverførsler fra 2025 til 2026.....	9
Etablering af fælles it-drift for server og netværk i Syddanmark.....	12
Godkendelse af grundkapitallån relaxeres Th. Bangsvej 4.....	15
Endelig vedtagelse af lokalplan 3.1-22 Offentligt område ved Vestervangen i Tommerup.....	17
Godkendelse af ordensreglement havne.....	19
Børn- og Ungehemmet Kildevangen i Verringe, driftsøkonomi.....	21
Ansøgning om dispensation for klassestørrelse for 2. klasse - Tommerup Skole.....	23
Godkendelse af udkast til horisontal samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse.....	25
Arena Assens - Kommunegaranti og brugsaftale Assens Kabel- og Vandarena.....	27
Arena Assens - Fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløb på anlæg.....	30
Kyst- og Lystfiskercenter - fremrykning af tilskud.....	32
Orientering.....	34
Spørgetid.....	35
Oplæsning af referat.....	36
Lukket: Borgerrådgiver til Den fælleskommunale Borgerrådgiverfunktion for Assens, Middelfart og Lukket: Salg af Aarup Hallen.....	37
Lukket: Udvikling af ny natur i Assens Kommune.....	38
	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Udtræden af Byrådet og godkendelse af stedfortræder

26/1920

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at Søren Thomsen fritages for hvervet som byrådsmedlem, samt at Natasja Bruun Knudsen er valgbar og indtræder i Byrådet pr. 1. april 2026.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Søren Thomsen anmoder om at blive fritaget for hvervet som medlem af Assens Byråd pr. 1. april 2026 på baggrund af nyt job.

Ifølge den kommunale valglovs §103 skal et medlem efter anmodning fritages for sit medlemskab, hvis medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet.

Valglovens § 104 fastlægger, at i sådanne tilfælde indtræder 1. stedfortræder i stedet for det udtrædende medlem.

1. stedfortræder på Det Konservative Folkepartis liste er Natasja Bruun Knudsen er valgbar og orienteret om at indtræde i Assens Byråd.

Ifm. godkendelse af fritagelsen meddeler valggruppen, hvem der overtager følgende poster, hvortil Søren Thomsen har været udpeget:

- Beskæftigelsesudvalget
- Ungdomsskolens bestyrelse

Lovgrundlag

Lov om kommunale og regionale valg §§ 103 og 104.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at Natasja Bruun Knudsen indtræder i Beskæftigelsesudvalget og Ungdomsskolens bestyrelse.

Punkt 3: Driftsoverførsler fra 2025 til 2026

25/2537

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At driftsoverførsler til 2026 godkendes som indstillet.
- At der godkendes en tillægsbevilling på 34.891.000 kr. finansieret af kassen, fordelt således:
 - Tillægsbevilling Økonomiudvalget på 12.955.000 kr.
 - Tillægsbevilling Miljø- og Teknikudvalget på 10.292.000 kr.
 - Tillægsbevilling Børn- og Skoleudvalget på -208.000 kr.
 - Tillægsbevilling Kultur- og Fritidsudvalget på 4.637.000 kr.
 - Tillægsbevilling Sundheds- og Ældreudvalget på 6.019.000 kr., heraf 2.500.000 kr. til anlæg
 - Tillægsbevilling Beskæftigelsesudvalget på 1.196.000 kr.

Som en del af tillægsbevillingsansøgningerne søges om en samlet bevilling til finansiering af udvalgte merforbrug på 6.629.000 kr.

- At de vedlagte genopretningsplaner vedrørende underskud over 5% / 1 mio. kr. godkendes.
- At arbejdet med genopretningsplaner fortsætter til der er opnået økonomisk balance.

Beslutningstema

Driftsoverførsler fra 2025 til 2026 forelægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Principper for overførsler samt tidligere praksis

I Assens Kommunes principper for decentralisering er det fastlagt, at enheder med overførselsadgang kan overføre uforbrugte driftsbevillinger med op til +/- 5% af korrigeret budget.

Overskud udover 5% kan efter ansøgning om overførsel i særlige tilfælde bevilges af Byrådet.

Forbrug ud over budget skal som udgangspunkt begrænses, og underskud må maksimalt andrage 5% eller 1 mio. kr. for hver enhed med overførselsadgang.

Ved underskud på mere end 5% eller over 1 mio. kr. skal der efter principperne udarbejdes og godkendes en genopretningsplan, hvor merforbruget afdrages over maksimalt 3 år. Der skal efterfølgende følges op på genopretningsplanerne i forbindelse med totalopfølgningerne.

Assens Kommune har siden 2020 haft en stabil økonomisk udvikling uden egentlige besparelser. En medvirkende årsag hertil har været, at der de senere år er blevet anvist finansiering til at dække underskud på en række udfordrede områder via tilsvarende mindreforbrug på andre områder eller via budgetvænet. Således blev der eftergivet et samlet underskud på 27.679.000 kr. i regnskab 2022, et samlet underskud på 9.669.000 kr. i regnskab 2023 og et samlet underskud på 9.725.000 kr. i regnskab 2024.

Samlet resultat og forslag til finansiering af udvalgte underskud

Det samlede resultat for driften i 2025, på tværs af områder med og uden overførselsadgang samt overførselsudgifter, viser et mindreforbrug på 74.067.000 kr.

Samlede opgjorte driftsoverførsler inkl. underskud der foreslås finansieret udgør 27.974.000 kr., og er specificeret i de vedlagte bilag.

I tråd med tidligere års praksis indstilles det, at der anvises finansiering til udvalgte underskud. Beløbet udgør 6.629.000 kr. og vil være et vigtigt bidrag til at få økonomien i balance, og sikre et bedre udgangspunkt for den egentlige drift.

Herudover foreslås det, at der anvises finansiering til ukrainedgifter på områder som ikke er blevet fuldt kompenseret i 2025, og til opnormering i børn, unge og familieindsatser, for i alt 288.000 kr.

For nærmere specifikation af den foreslåede finansiering, henvises til bilag med samlet resultat og forslag til finansiering af udvalgte underskud.

Arbejdet med genopretningsplaner opretholdes for de områder der får overført underskud over 5% eller 1.000.000 kr. Der orienteres løbende om arbejdet med genopretningsplaner i forbindelse med totalopfølgningerne. Hvis indstillingen følges, vil der alene være tre aktive genopretningsplaner.

Der søges om overførsel på 2.500.000 kr. fra drift til anlæg. Beløbet er en del af mindreforbruget i 2025 under Social og Ældreudvalget, og søges overført til anlæg til delvis finansiering af Nytænkt aktivitet og dagtilbud.

Afsluttende skal det bemærkes, at der ved en fejl ikke blev opkrævet forsikringspræmier for bygnings- løse- og ansvarsforsikringer i 2025, for et beløb på samlet 2.431.000 kr. Beløbene vil blive opkrævet i 2026, og dækker alle bygninger, løse og ansatte, hvorfor der er tale om mindre beløb på de enkelte områder.

Der er tale om omplaceringer mellem områder, og det ændrer således ikke det samlede regnskabsresultat.

Opsummering

Til sammen udgør de ansøgte driftsoverførsler herefter 34.891.000 kr.

Den samlede overførselsansøgning på 34.891.000 kr. fordeler sig således:

- Overførsel af uforbrugte driftsbevillinger op til +/- 5% jf. overførselsreglerne for i alt 24.092.000 kr.
- Overførsel af puljer jf. overførselsreglerne for i alt 6.899.000 kr.
- Overførsel af underskud over 5% på -1.391.000 kr. for to områder.
- Overførsel af overskud over 5% for i alt 2.073.000 kr. fordelt på seks områder.
- Ekstraordinære overførsler for i alt 2.930.000 kr. fordelt på to områder.
- Finansiering af ukrainedgifter med 175.000 kr.
- Finansiering af opnormering børn, unge og familieindsatser med 113.000 kr.

I 2025 er der i forbindelse med 1. og 2. totalopfølgning og midtvejsreguleringen i 2025 godkendt ufinansierede tillægsbevillinger for i alt 2.429.000 kr. Omvendt er kassen tilført 1.073.000 kr. i forbindelse med fordeling af kompensation fra staten vedrørende udgifter til fordrevne ukrainere.

Der resterer herefter et intakt budgetværn på 20.000.000 kr. samt et restbeløb på 17.820.000 kr.

Oversigt og specifikation af de opgjorte og indstillede overførsler er vedlagt som bilag – sammen med genopretningsplaner, ansøgninger om overførsel af overskud over 5% og ekstraordinære overførsler.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Økonomi

Overførselsbeløb opgjort efter udvalgsstruktur i 2025:

Samlet overførsel (i 1.000 kr.)	34.891
Økonomiudvalget	12.939
Miljø, Teknik og Planudvalget	10.337
Uddannelse, Børn og Familieudvalget	737
Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget	5.354
Social og Ældreudvalget	5.524

Overførselsbeløb opgjort efter ny udvalgsstruktur i 2026:

Samlet overførsel (i 1.000 kr.)	34.891
Økonomiudvalget	12.955
Miljø- og Teknikudvalget	10.292
Børn- og Skoleudvalget	-208
Kultur- og Fritidsudvalget	4.637
Sundheds- og Ældreudvalget	6.019
Beskæftigelsesudvalget	1.196

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Driftsoverførsler 2025-2026 - Samlet resultat og forslag til finansiering af udvalgte underskud

Oversigt overførsler fra 2025 til 2026

Ansøgninger om overførsel af underskud over 5% eller 1 mio. kr. inkl. samt genopretningsplaner

Ansøgninger om overførsel af overskud over 5%

Ansøgninger om ekstraordinære overførsler

Punkt 4: Anlægsoverførsler fra 2025 til 2026

25/2537

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At anlægsoverførsler på samlet 76.062.000 kr. godkendes.
- At der godkendes en tillægsbevilling på 76.062.000 kr. finansieret af kassen, fordelt med 76.030.000 kr. til anlæg og 32.000 kr. til drift.
- At der overføres lånoptagelse på 3.310.000 kr. fra 2025 til 2026.
- At ansøgte overførsler mellem anlægsprojekter godkendes.
- At mindreforbrug på 1.209.000 kr. vedrørende afsluttede anlægsprojekter afsættes til finansiering af merudgifter til brandsikring af nye lokaler til træning.

Beslutningstema

Overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2025 til 2026 forelægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskab 2025 er der en række anlægsprojekter, som endnu ikke er afsluttet.

Der søges om, at uforbrugte rådighedsbeløb overføres til budget 2026. Det drejer sig om uforbrugte rådighedsbeløb for anlægsprojekter, som endnu ikke er færdiggjort.

Puljer afsluttes regnskabsmæssigt hvert år, men restbeløb overføres til næste års pulje.

Samlet er der på anlæg et mindreforbrug på 77.271.000 kr. i forhold til det korrigerede nettoanlægsbudget på 139.532.000 kr.

Der søges om en samlet overførsel på 76.062.000 kr. Forskel mellem mindreforbrug i 2025 og ansøgt overførsel, skyldes et samlet mindreforbrug på 1.209.000 kr. vedrørende syv afsluttede anlægsprojekter, som ikke overføres til 2026. Mindreforbruget anbefales afsat til finansiering af merudgifter til brandsikring af nye lokaler til træning i Bred.

Beløb søges overført til samme anlæg i 2026, dog søges om følgende overførsler mellem projekter:

- Overførsel på 4.240.000 kr. vedrørende Assinoen og Lillebæltstien fordeles med 3.240.000 kr. til Assinoen og 1.000.000 kr. til Lillebæltstien, da projektet opdeles og Assinoen vil blive varetaget af Miljø- og Teknikudvalget, mens Lillebæltstien vil blive varetaget af Kultur- og Fritidsudvalget.
- Overførsel på 881.000 kr. vedrørende Rekreative naturstier søges overført til Assinoen.
- Overførsel på 112.000 kr. vedrørende P-plads Thorøhuse søges overført til finansiering af udfordringer med oversvømmelser på P-plads i Aborg.

Der søges herudover om overførsel fra anlæg til drift på 32.000 kr. vedrørende Terrariet råbygninger, da nogle udgifter vedrørende anlægsprojektet er blevet bogført på Terrariets driftskonto.

I 2025 var der budgetteret med lånoptagelse på samlet 8.598.000 kr. vedrørende energirenovering af bygninger samt opsætning af solceller/batteripakker. Der er optaget lån i 2025 på 5.288.000 kr., hvoraf 2.288.000 kr. vedrører anlægsudgifter afholdt i 2024.

Der var mindreforbrug i 2025 på anlæg som er forudsat lånefinansieret. Restbeløb på anlæg søges overført til 2026. I sammenhæng hermed søges den ikke anvendte lånoptagelse i 2025 på 3.310.000 kr. ligeledes overført til 2026.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Økonomi

I 1.000 kr.	Regnskab	Korr. Budget	Opr. Budget	Afvigelse til korr. Budget (minus = overskud)	Overførsler (minus = overført underskud)
Økonomiudvalget	-2.072	8.296	13.500	-10.368	10.372
Miljø, Teknik og Planudvalget	44.125	76.967	36.405	-32.842	32.680
Uddannelse, Børn og Familieudvalget	7.721	28.828	18.600	-21.107	20.055
Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget	8.613	17.497	7.165	-8.884	8.885
Social og Ældreudvalget	3.874	7.944	5.700	-4.070	4.070
Samlet	62.261	139.532	81.370	-77.271	76.062

Regeringen og KL aftaler årligt et løft for det kommende års bruttoanlægsudgifter for kommunerne under ét. Den samlede ramme fordeles efterfølgende mellem kommunerne i forbindelse med den fælleskommunale budgetkoordinering.

Den aftalte ramme for kommunerne under ét opgøres årligt, og mindreforbrug i ét år kan ikke anvendes i efterfølgende år.

Overførsel af uforbrugte anlægsbeløb fra 2025 til 2026 kan medføre en overskridelse af kommunens bruttoanlægsramme i 2026.

Assens Kommunes bruttoanlægsudgifter har i regnskab 2024 og 2025 ligger under kommunens bruttoanlægsramme.

Der er ikke fastsat en regnskabssanktion ved overskridelse af bruttoanlægsrammen, som det er tilfældet ved en overskridelse af servicedriftsrammen.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Anlægsoverførsler fra 2025 til 2026

Ansøgning om overførsel fra anlæg til drift

Punkt 5: Etablering af fælles it-drift for server og netværk i Syddanmark

26/2908

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At forvaltningen gives mandat til at arbejde videre med, at der etableres samarbejde med de øvrige 21 kommuner i KKR-Syddanmark.
- At samarbejdet vil omhandle relevant server- og netværksdrift.
- At samarbejdet vil være i regi af et interessentskab (I/S) som §60-fællesskab.
- At der etableres en transitionsorganisation.

Beslutningstema

De 22 kommuner i KKR-Syddanmark er forpligtet til i forlængelse af Økonomiaftalen for 2026 at etablere fælles løsninger for server- og netværksdrift for at styrke cybersikkerheden. Med denne sag søges mandat til at arbejde videre med en model baseret på et interessentskab (I/S) som §60-fællesskab for de 22 syddanske kommuner. I august eller september 2026 fremlægges forventeligt en sag til endelig politisk godkendelse af samarbejdet

Sagsfremstilling

I Økonomiaftalen for 2026 (ØA26) blev regeringen og KL enige om, at kommunerne senest den 1. januar 2027 skal have etableret sig i 4-5 kommunale it-serviceorganisationer med geografisk udgangspunkt i de fire regioner. Baggrunden for denne politiske aftale er den stadig mere omfattende og komplekse cybertrussel og udfordringer med at rekruttere specialister, som kommunerne står overfor.

De 4-5 IT-serviceorganisationer skal inden udgangen af 2027 stå for kommunernes server- og netværksdrift. Serverdrift forstås som de interne og eksterne servere som kommunen driver. Netværksdrift betyder drift af kommunens adgang til netværk i kommunens bygninger.

Formålet er at styrke cybersikkerheden i kommunerne og dermed have en høj driftssikkerhed af den IT-infrastruktur, som understøtter alle dele af kommunernes drift lige fra myndighedsopgaver til dagtilbud, skoler, hjemmepleje, specialiserede tilbud og kritiske forsyningsområder. Derudover kan det understøtte rekruttering og fastholdelse af it-specialister i kommunerne.

De 22 kommuner i KKR-Syddanmark har gennem indledende dialoger tilkendegivet et fælles ønske om at arbejde videre mod en løsning i regi af et I/S som §60-fællesskab.

Denne sag giver forvaltningen mandat til at arbejde videre mod en endelig politisk sag til beslutning i forventeligt august eller september 2026.

Samarbejdsform

Siden indgåelsen af ØA26 har der pågået et arbejde med at kortlægge de forskellige mulige organiseringsmodeller, der kan anvendes. I/S som §60-fællesskab er den indstillede samarbejdsform fordi det giver en stærkere demokratisk kontrol samt tættere og mere transparent økonomisk styring med området for de syddanske kommuner. Den indstillede samarbejdsform betyder, at kommunerne overdrager de juridiske kompetencer vedr. server og netværk til det oprettede I/S. Begrundelserne for fravalg af de øvrige mulige samarbejdsformer findes i vedlagte bilag. Derudover er notat fra Kammeradvokaten om mulige samarbejdsformer vedlagt.

Den geografiske placering af det kommende I/S skal afklares frem mod beslutningssagen i august eller september. I samme proces skal det afklares om I/S'et skal have en eller flere afdelinger.

Opgavesnit

Samarbejdet skal jf. ØA26 omhandle kommunernes server- og netværksopgaver. Det er en delmængde af de kommunale IT-opgaver, der grundlæggende kan opdeles i basis-IT og applikations-IT, hvor server og netværk hører til basis-IT. Hvordan disse to områder mere præcist og teknisk defineres i forhold til øvrige IT-opgaver vil hen over de kommende måneder blive kortlagt, så det er afklaret inden den endelige beslutningssag i august/september. I vedlagte bilag findes en overordnet model for kommunens IT-opgaver.

Foruden at levere IT-ydelser til egne driftsområder og ansatte er der en række andre enheder, som kommunerne også leverer IT-ydelser til som f.eks. selvejende institutioner. Hvordan sådanne enheder stilles vil også blive afklaret i de kommende måneder. Herunder mulige løsninger, såfremt de ikke kan videreføres i regi af et kommende I/S.

ØA26 angiver også, at der er en ambition om, at de øvrige basis-IT-opgaver frem mod 2030 også gradvist vil blive løst i tværkommunale samarbejder. Denne sag forholder sig ikke til de, t men fokuserer alene på server og netværk.

Transitionsorganisation

En effektiv og vellykket transition kræver, at der etableres en transitionsorganisation med ressourcer til at få beskrevet opgaveløsningen, lavet de konkrete beslutningsoplæg, beskrevet den overordnede enterprisearkitektur og dannet de rette cybersikkerhedsforanstaltninger i det nye samarbejde. En af de første opgaver vil være at beskrive governancestrukturen med udgangspunkt i KKR-syddanmark. For at understøtte dette ansættes eller frikøbes ressourcer svarende til tre fuldtidsstillinger med kompetencer indenfor transitionsmanagement, jura, økonomi, enterprise-arkitektur og cybersikkerhed.

Videre er det centralt for en vellykket transition, at kommunernes IT-faglighed og lokale viden indtænkes kontinuerligt. Derfor skal transitionsorganisationen have tilbagevendende møder og tæt dialog med både den tekniske følgegruppe og de syddanske IT-chefer, som det har været tilfældet i den seneste periode.

Transitionsorganisationen vil i 2026 referere til de syddanske repræsentanter i den kommunale styregruppe om fælles IT-drift og fra 2027 til ledelsen af det kommende selskab. Transitionsorganisationen forankres i Odense Kommune og etableres frem til 1. januar 2028. De mere konkrete beskrivelser er vedlagt som bilag.

Økonomi

Økonomiske forhold

De nærmere økonomiske forhold er endnu uafklaret og skal afklares frem mod endelig godkendelsessag. På den ene side forventes investeringer for at realisere ambitionen om at øge cybersikkerheden. På den anden side kan der være færre udgifter som følge af standardisering og stordrift. Det er KLs vurdering, at standardisering og stordriftsfordele kun i nogen grad vil kunne modvirke de ekstra udgifter til øget cybersikkerhed.

Der skal i den kommende periode udarbejdes en økonomimodel, som skal sikre et klart og fælles økonomisk grundlag for den fremtidige drift af den kommende it-serviceorganisation.

Kommunernes samlede IT-udgifter er estimeret til ca. 9,3 mia. kr. årligt (25-pl). Heraf udgør basis-IT 3,0 mia. kr., mens applikations- it udgør 6,3 mia. kr. Netværks- og serverdrift indgår som en del af udgifterne til basis-IT, og anslås at udgøre en årlig omkostning på ca. 0,9 mia.

kr. Af de 0,9 mia. kr. udgør ca. 80 pct. af omkostningerne køb af varer og fremmede tjenesteydelser, mens 20 pct. er lønomkostninger.

Transitionsorganisationen forudsættes finansieret i 2026 med omprioriterede KKR-midler. Det tilstræbes, at det oprettede I/S fra 1.januar 2027 finansierer transitionsorganisationen. Muligheder for dette vurderes ultimo 2026.

Personalemæssige forhold

Etableringen af et fælles I/S til server- og netværksdrift vil kunne få betydning for de medarbejderressourcer i kommunerne, som varetager netop server- og netværksdrift. Hvordan mere præcist vil først blive kendt senere i processen og behandles således ikke i denne sag.

Juridiske aspekter

Kommunestyrelseslovens §60 regulerer samarbejdsaftaler mellem kommuner, hvor der afgives juridisk kompetence. Under §60 findes §60a som I/S'et muligvis kan være omfattet af. Det vil bl.a. medføre, at Ankestyrelsen alene skal orienteres om vedtægter og vedtægtsændringer og ikke godkende dem. Hvorvidt det oprettede I/S vil kunne være omfattet af §60a er endnu uafklaret og skal vurderes frem mod den kommende sag i august/september.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Oversigt over kommunernes IT-opgaver

Forståelsespapir for kommuner i region Syddanmark ift IT-serviceorganisationer 081025

Årsager til fravalg og tilvalg af indstillet samarbejdsform

Notat angående transitionsorganisation

Notat fra Kammeradvokaten om organisationsformer

Punkt 6: Godkendelse af grundkapitallån relaxeres Th. Bangsvej 4

26/2101

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at det godkendes, at Assens Kommunes pant i forbindelse med grundkapitallån på 1.986.390 kr. relaxeres, hvormed pantet forringes.

Beslutningstema

Sagen forelægges til godkendelse af at Assens Kommunes pantebrev for grundkapitallån på 1.986.390 kr. relaxeres fra matrikel 3dq, Glamsbjerg By, Køng til kun at omhandle matrikel 1dv, Flemløse By, Flemløse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med fastsættelse af lån fra Landsbyggefonden til det almene boligselskab Almen Boligselskab Centrum Danmark om opførsel af Flemløse Plejehjem på Th. Bangsvej 4, blev der i 2006 stillet krav om at Assens Kommune skulle stille med et grundkapitallån på 7 procent af den samlede sum på kr. 28.377.000 svarende til kr. 1.986.390. Heraf fremgik det, at bygningen lå på matrikel nummer 3dq, Glamsbjerg by, Køng og 1dv, Flemløse by.

Landsbyggefonden har nu fundet ud af, at den korrekte matrikel af byggeriet for Flemløse Plejehjem er 1dv, Flemløse By, Flemløse og ikke også 3dq, Glamsbjerg By, Køng. Derfor skal Assens Kommunes pantebrev relaxeres. Det vil sige, at det ene areal udgår af pantet.

Dermed forringes Assens Kommunes pant, da der afgives pant i den del der vedrørte matrikel 3dq, Glamsbjerg By, Køng, der oprindeligt var stillet som sikkerhed. Dermed formindskes værdien af den samlede pantesikkerhed.

Lovgrundlag

Almenboliglovens § 120

Økonomi

Kommunes pant forringes ved relaxsation

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

SV M.2003024 Relaxsation. Almen Boligselskab Centrum Danmark Flemløse... (320 KB).msg

8054 1dv Flemløse by, Flemløse.pdf

Punkt 7: Endelig vedtagelse af lokalplan 3.1-22 Offentligt område ved Vestervangen i Tommerup

25/11575

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at lokalplan 3.1-22 Område til offentlige formål ved Vestervangen i Tommerup vedtages endeligt, med følgende ændringer:

- At §3.2 i lokalplanen præciseres således: Delområde I må kun anvendes til social- og sundhedsmæssige institutioner o.lign, med tilknyttede botilbud og ældreboliger. Delområde II må kun anvendes til boligformål.
- At det §3.2 i lokalplanen præciseres at indretning af et misbrugscenter kun kan ske i bygning A som angivet på lokalplanens kortbilag 2.(se kortbilag)
- At eksisterende sti igennem området og henover matr.nr 148 indtegnes på kortbilag 2.(se kortbilag)
- At bebyggelsesprocenterne §6.1 byttes rundt således at der kommer til at stå følgende: Bebyggelsesprocenten for Delområde I fastlægges til max 40% og for delområde II til max 30%.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Forslag til lokalplan 3.1-22 har sammen med kommuneplantillæg nr. 2 været i offentlig høring i 8 uger, fra den 2. november 2025 til den 5. januar 2026.

Det skal nu besluttes at vedtage lokalplanen endeligt. Kommuneplantillæg nr. 2 der ligger forud for vedtagelsen af lokalplanen er endelig vedtaget på Byrådet den 25. februar 2026.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan skal muliggøre etablering af et Sundheds- og Dagbehandlingscenter i eksisterende bygninger ved Ældrecenteret på Vestervangen 121 i Tommerup.

Det har været vurderet, at et sundheds- og behandlingscenter ikke kan rummes indenfor den eksisterende lokalplan. Derfor har en realisering af dette forudsat en ændring af plangrundlaget.

Forslag til lokalplan 3.1-22 viderefører i stort omfang bestemmelserne i fra den eksisterende lokalplan, men formål og anvendelsesbestemmelserne er ændret for at sikre mere fleksibilitet i anvendelsen af centeret.

Der er i høringsperioden for lokalplanen indkommet 6 høringssvar. Der er et fælles høringssvar med underskrifter, 4 høringssvar fra borgere, samt en underskriftsindsamling fra før planforslaget har været i høring.

Høringssvarene vedrører primært manglende borgerinddragelse, den utryghed et misbrugscenter skaber i nærområdet, uhensigtsmæssighed i forhold til at det ligger tæt på skole, skolevej, stisystemer og boliger.

Der peges på at centeret bør ligge et andet sted end i Tommerup. Det fælles høringssvar indeholder desuden ønsker til ændring af formåls- og anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen.

På baggrund af høringssvarene har administrationen indstillet nogle mindre ændringer eller præciseringer til lokalplanen, herunder i §6.1 hvor der i lokalplanforslaget har været byttet rundt på de to bebyggelsesprocenter for delområderne.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 03-03-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at lokalplan 3.1-22 Område til offentlige formål ved Vestervangen i Tommerup vedtages endeligt, med følgende ændringer:

- At §3.2 i lokalplanen præciseres således: Delområde I må kun anvendes til social- og sundhedsmæssige institutioner o.lign, med tilknyttede botilbud og ældreboliger. Delområde II må kun anvendes til boligformål.
- At det §3.2 i lokalplanen præciseres at indretning af et misbrugscenter kun kan ske i bygning A som angivet på lokalplanens kortbilag 2.(se kortbilag)
- At eksisterende sti igennem området og henover matr.nr 148 indtegnes på kortbilag 2.(se kortbilag)
- At bebyggelsesprocenterne §6.1 byttes rundt således at der kommer til at stå følgende: Bebyggelsesprocenten for Delområde I fastlægges til max 40% og for delområde II til max 30%.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Samlet høringssvar.pdf

Kommenterede høringssvar

Forslag til Lokalplan 3.1-22 Offentlige formål ved Vestervangen Tommerup.pdf

Revideret Kortbilag 2.pdf

Punkt 8: Godkendelse af ordensreglement havne

26/2007

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at ordensreglement for Assens Havn, Bågø Havn og Agernæs Havn godkendes inden de sendes i høring hos berørte myndigheder og parter.

Beslutningstema

Der er udarbejdet forslag til nye individuelle ordensreglementer, der supplerer [Bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske erhvervshavne](#), og Bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne. Regulativerne er udarbejdet i dialog med og godkendt af Trafikstyrelsen.

Sagsfremstilling

Alle havne skal have et ordensreglement, der indeholder stamdata, kort over havnen, fysisk orden, sikkerhed og miljø. Der er kommet nye retningslinjer fra Trafikstyrelsen, derfor skal der udarbejdes tidssvarende reglementer. De nuværende indeholder ligeledes forældede informationer. Alle havne er omfattet af Standard Ordensreglementer, men skal udarbejde egne tillægsreglementer, der ud over ovenstående skal beskrive de lokale regler for brugen af havnene.

Der er derfor udarbejdet nye reglementer for hver af havnene, Bågø, Agernæs og Assens. Bågø og Agernæs er efter skabelonen for lystbåde og mindre fiskerihavne. Reglementer for Assens Havn er udarbejdet efter skabelon for erhvervshavne, tilføjet de nødvendige regler for gæstende lystbåde.

Reglementerne er udaterede i forhold til retningslinjerne, der er udarbejdet nye kort og havnegrænser, der ikke har været opdateret siden udvidelsen af Agernæs og Bågø havne i 2009-2010.

Standardreglementerne for erhvervshavne indeholder bestemmelser om skibes anløb, opførsel under ophold, pligt til at rette sig efter havnemyndighedernes anvisninger, håndtering af farligt gods, affald, forbudt aktivitet, aktivitet der kræver tilladelse fra havnen, osv.

Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne, indeholder yderligere bestemmelser angående pligt til at benytte anvist plads, pligt til tilsyn, pligt til at begrænse støj, mulighed for at havnen sælger fartøjer for at dække havnens omkostninger, håndtering af spildevand og affald, osv.

Der er lagt vægt på at udforme reglementerne korte og nøjagtige, så de supplerer standardreglementerne.

Byrådet godkender de tre reglementer, hvorefter de sendes i høring ved relevante myndigheder (Geodatastyrelsen, Beredskabsstyrelsen (Sikre Farvande)), samt berørte parter (foreninger, klubber mv). Hvis der ikke kommer høringssvar betragtes ordensreglementerne som endelig godkendt. Hvis der kommer høringssvar forelægges sagen igen politisk.

Lovgrundlag

Havneloven

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 03-03-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at ordensreglement for Assens Havn, Båge Havn og Agernæs Havn godkendes inden de sendes i høring hos berørte myndigheder og parter.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Båge Havn ordensreglement.DOCX

Agernæs Havn ordensreglement.DOCX

Ordensreglement Assens Havn.DOCX

Punkt 9: Børn- og Ungeheimmet Kildevängen i Veninge, driftsøkonomi

26/2091

Indstilling

Børn- og Skoleudvalget indstiller:

- At der afsættes et driftsbudget til det nye børn- og ungeheim på 4,253 mio. kr. i 2026, 11,423 mio. kr. i 2027 og 13,108 mio. kr. i 2028 og fremefter.
- At det aktivitetsbaserede budget på det centrale børne-/ungeområdet reduceres med -1,579 mio. kr. i 2026, -10,161 mio. kr. i 2027 og -15,453 mio. kr. i efterfølgende år.
- At der etableres en ny konto med overførselsadgang under det centrale børne-/ungeområde med en budgetteret besparelse på -2,674 i 2026 og -1,262 mio. kr. i 2027. Underskuddet reduceres gradvist fra 2028 og frem.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Assens Kommune etablerer et nyt børn- og ungeheim med 15 pladser samt en lejlighed til sårbare gravide og småbørnsfamilier. Dette som led i en strategi om at udvikle flere kommunale sociale tilbud. Driften vil give underskud i opstartsfasen og forventes gradvist at balancere fra 2028. Sagen handler om at få de nødvendige driftsbevillinger på plads.

Sagsfremstilling

I juni 2023 anbefalede Kommunernes Udviklingscenter Komponent i en analyserapport, at Assens Kommune i højere grad udvikler egne kommunale tilbud inden for det specialiserede socialområde. Som en direkte følge heraf blev der i Budget 2024 afsat 13,3 mio. kr. til etablering af et børne- og ungeheim.

Driften af det nye børn- og ungeheim starter op i september 2026. Det er forudsat, at der i 2. halvår 2026 vil være anbragt i gennemsnit 5 børn, stigende til 15 børn fra og med 2028. I samme periode vil personalet stige fra 8 årsværk til 12 årsværk. Dermed vil børne- og ungeheimmet akkumulere et underskud i opstartsfasen, som udlignes i de efterfølgende år.

Når børn- og ungeheimmet er i fuld drift, vil de samlede udgifter udgøre 13,109 mio. kr. Det svarer til 9,6 pct. af det samlede børne-/ungebudget eller til 14,6 pct. af de samlede anbringelsesudgifter.

Taksterne for pladserne i børn- og ungeheimmet samt taksten for lejlighed til sårbare gravide og småbørnsfamilier vil blive vedlagt til godkendelse i forbindelse med Økonomiudvalget og Byrådets behandling af sagen.

I vedlagte notat beskrives de bagvedliggende forudsætninger for driften af børn- og ungeheimmet, som ligger til grund for de ansøgte bevillinger.

Lovgrundlag

Barnets Lov.

Økonomi

Driftsudgiften til det nye børne- og ungeheim udgør i 2026 4,253 mio. kr., 11,423 mio. kr. i 2027 og 13,108 mio. kr. i 2028 og fremefter.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Børn- og Skoleudvalget den 03-03-2026

Børn- og Skoleudvalget indstiller:

- At der afsættes et driftsbudget til det nye børn- og ungehjem på 4,253 mio. kr. i 2026, 11,423 mio. kr. i 2027 og 13,108 mio. kr. i 2028 og fremefter.
- At det aktivitetsbaserede budget på det centrale børne-/ungeområdet reduceres med -1,579 mio. kr. i 2026, -10,161 mio. kr. i 2027 og -15,453 mio. kr. i efterfølgende år.
- At der etableres en ny konto med overførselsadgang under det centrale børne-/ungeområde med en budgetteret besparelse på -2,674 i 2026 og -1,262 mio. kr. i 2027. Underskuddet reduceres gradvist fra 2028 og frem.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Detaljeret driftsbudget, børn- og ungehjem, 24-2-2026.pdf

Baggrundsnotat vedr. etablering af børn- og ungehjemmet Kildevangen i Verninge

Punkt 10: Ansøgning om dispensation for klassestørrelse for 2. klasse - Tommerup Skole

26/1957

Indstilling

Børn- og Skoleudvalget indstiller, at Byrådet godkender Tommerup Skoles ansøgning om dispensation for klassestørrelse i 2. klasse frem til sommerferien 2026, så klassen kan fortsætte som én klasse i indeværende skoleår, og at klassen herefter deles i to klasser ved skolestart i august 2026 i fald klassestørrelsen på det tidspunkt påkræver det.

Beslutningstema

Godkendelse af dispensation for klassestørrelse i 2. klasse på Tommerup Skole frem til sommerferien, samt beslutning om klassesdeling pr. næste skoleår.

Sagsfremstilling

Tommerupskolen ansøgte den 6. oktober 2025 Uddannelse, Børn og Familieudvalget om dispensation for klassestørrelse i 2. klasse. Klassen havde på ansøgningstidspunktet 27 elever som følge af tilflytning.

Ansøgningen beskriver, at skolen vurderer det pædagogisk og organisatorisk mest hensigtsmæssigt at bevare klassen samlet frem til skoleårets afslutning, da elevtallet på 27 ville betyde én 3. klasse efter sommerferien. Skolen fremhæver, at personaleressourcerne allerede er tilpasset, så der kan gennemføres holddeling i alle lektioner.

Siden ansøgningen er der tilgået yderligere to distrikts elever, og klassen består nu af 29 elever. Det betyder, at klassen efter sommerferien skal deles i to, da klasseloftet i 3. klasse maksimalt er 28 elever.

Folkeskolelovens § 17 fastsætter, at elevtallet normalt ikke må overstige 26 elever i 0.–2. klasse. Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde dispensere op til 28 elever.

Forvaltningen har rettet henvendelse til Styrelsen for Kvalitet og Udvikling (STUK) og forespurgt, om der kan dispenseres yderligere op til 29 elever indtil sommerferien for derefter at dele klassen i to.

I STUK's svar fremhæves:

- Driften af folkeskolen er en kommunal opgave.
- Særlige tilfælde omfatter fx nytillflyttede elever i løbet af skoleåret, hvor der kan være behov for fleksibilitet.
- For den pågældende årgang og klasse er det derfor op til kommunen at tage stilling til et eventuelt højere elevtal.

STUK gør således opmærksom på, at kommunen har kompetencen til at fastsætte et højere elevtal, når særlige omstændigheder taler for det. De nævner specifikt situationer med tilflyttede elever samt enkeltsporede årgange, hvor en ellers nødvendig klassesdeling kan udskydes.

Administrationen vurderer, at Tommerupskolens situation falder inden for de særlige omstændigheder, hvor kommunal dispensation kan gives. Klassen har oplevet tilflytning i løbet af skoleåret, og en deling midt i 2. klasse vurderes at give unødigt uro og mindre stabilitet for eleverne.

Da klassen under alle omstændigheder skal deles efter sommerferien på grund af klasseloftet på 28 elever for 3. klasse, vurderes det mest hensigtsmæssigt at lade klassen fortsætte samlet i indeværende skoleår og først gennemføre

klassedelingen ved det naturlige overgangstidspunkt.

På baggrund af STUK's vejledende udmelding og hensynet til elevernes trivsel og stabilitet indstilles det, at Byrådet godkender yderligere dispensation for klassestørrelsen på 29 elever i 2. klasse på Tommerupskolen frem til sommerferien 2026.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven §17.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Børn- og Skoleudvalget den 03-03-2026

Børn- og Skoleudvalget indstiller, at Byrådet godkender Tommerup Skoles ansøgning om dispensation for klassestørrelse i 2. klasse frem til sommerferien 2026, så klassen kan fortsætte som én klasse i indeværende skoleår, og at klassen herefter deles i to klasser ved skolestart i august 2026 i fald klassestørrelsen på det tidspunkt påkræver det.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ansøgning

Punkt 11: Godkendelse af udkast til horisontal samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse

25/14730

Indstilling

Sundheds- og Ældreudvalget indstiller, at udkast til den horisontale samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Regeringen har den 15. november 2024 indgået en bred politisk aftale om en sundhedsreform med ikrafttrædelse 1. januar 2027. Sundhedsreformen har til formål at skabe et mere nært, lige og sammenhængende sundhedsvæsen med fokus på:

- Bedre fordeling af (læge)ressourcer.
- Omstilling til nære, mindre specialiserede og digitale sundhedstilbud.
- Mere samlet ansvar for patientforløb.

Sundhedsreformen indebærer, at fire opgaveområder overgår fra kommunerne til regionerne pr. 1. januar 2027.

De fire opgaveområder er:

- Sundheds- og omsorgspladser
- Akutsygepleje
- Avanceret genoptræning og specialiseret rehabilitering
- Patientrettet forebyggelse

Det betyder, at regionen fremover har det samlede ansvar for at fastlægge rammerne for opgaven (myndighedsansvaret) samt for finansiering og drift (driftsansvaret).

Region Syddanmark har foreslået at indgå en horisontal samarbejdsaftale for den patientrettede forebyggelse. Den giver kommunen mulighed for helt eller delvist at varetage driften på vegne af regionen. Myndighedsansvaret forbliver hos regionen.

En horisontal samarbejdsaftale skal sikre en fælles, forpligtende ramme for, hvordan region og kommune løser opgaven med patientrettet forebyggelse. Baggrund herfor er dels, at parterne ønsker at tilbyde en sammenhængende og helhedsorienteret indsats for borgere med behov for midlertidige sundhedsindsatser med henblik på at forhindre udvikling af kronisk sygdom hos borgerne, og dels at undgå indlæggelser og genindlæggelser.

En væsentlig aftalebetingelse for, at en horisontal samarbejdsaftale kan indgås, er, at der stilles krav om et reelt samarbejde. Det betyder, at både kommunen og regionen i fællesskab fastlægger behov og udviklingstiltag (gennem udarbejdelse af årlige kapacitetsplaner).

Alle ni fynske kommuner, som er en del af Sundhedsråd Fyn, har tilkendegivet ønsket om at indgå en horisontal samarbejdsaftale med Region Syddanmark.

Assens Kommune har udarbejdet et udkast til en horisontal samarbejdsaftale i dialog med OUH. Udkast til aftalen er vedlagt som bilag.

Den horisontale samarbejdsaftale træder i kraft den 1. januar 2027, hvis den er indgået før 1. april 2026. Aftalen kan opsiges af både Region Syddanmark og Assens Kommune med et varsel på minimum 9 måneder.

Udkast til de horisontale samarbejdsaftaler behandles i Sundhedsråd Fyn den 19. februar 2026 og i Regionsrådet den 23. marts 2026. Seneste frist for at indsende den færdige aftale til Indenrigs- og Sundhedsministeriet er den 1. april 2026.

Hvis kommunen ikke ønsker at indgå aftalen, kan regionen pålægge kommunen at varetage driften frem til udgangen af 2028. Pålægget skal gives senest den 15. april. Kommunen viderefører opgaven på uændret driftsniveau. Finansieringen følger niveauet i 2026.

Lovgrundlag

Sundhedsloven §119, stk. 3.

Økonomi

Regionen har myndighedsansvaret og finansierer derfor opgaven. Aftalen fastsætter, at opgaven finansieres via fast økonomisk ramme. Beløbet udbetales månedligt.

For Assens Kommune vil der via aftalen blive tilført ca. 3 mio. kr. årligt.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Sundheds- og Ældreudvalget den 02-03-2026

Sundheds- og Ældreudvalget indstiller, at udkast til den horisontale samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag. Udkast horisontal samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse.pdf

Punkt 12: Arena Assens - Kommunegaranti og brugsaftale Assens Kabel- og Vandarena

24/14491

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At der godkendes en kommunegaranti for et 10-årigt lån på 4.000.000 kr.
 - At der opkræves en stiftelsesprovision på 1 pct., når kommunegarantien tages i anvendelse.
 - At der opkræves en løbende årlig garantiprovision på 0,5 pct. af det garanterede beløb ultimo året.
 - At den nuværende brugsret forlænges på uændrede vilkår, indtil en full size kabelbane er etableret.
 - At tidligere forhåndstilkendegivelse af 16. januar 2023 om indgåelse af lejeaftale fastholdes, dog således at lejeaftalen løber indtil 10 år efter ibrugtagelse af en full size kabelbane, samt
-
- At lejeperioden på 10 år igangsættes når full size kabelbanen opnår ibrugtagelse.
 - At Arena Assens efter udløb af lejeperiode på 10 år kan forlænge lejeaftalen mod betaling af markedsleje eller alternativt tilbydes køb af arealet til markedsprisen.
 - At støtte til drift, jf. beslutning af 16. januar 2023, bortfalder ved udløb af lejeperioden på 10 år uagtet om lejeaftalen forlænges eller arealet overtages af Arena Assens.
 - At de øvrige vilkår for indgåelse af lejeaftale, jf. beslutning af 16. januar 2023, fastholdes.

Beslutningstema

Ansøgning fra Arena Assens om kommunegaranti for lån på 4.000.000 kr. til delvis finansiering af Assens Kabel- og Vandarena, samt om forlængelse af brugsaftale.

Der fremlægges særskilt sag om fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløb på anlæg.

Sagsfremstilling

I sommeren 2022 åbnede Arena Assens i samarbejde med Assens Cable Club en prøvebane, for at teste interessen for wakeboard i Assens. På baggrund af interessen, vurderede Arena Assens at der er grundlag for at udvide den nuværende bane til en full size bane med langt større kapacitet og forventet større tiltrækningskraft.

Assens Kommune har afsat 1.500.000 kr. i kommunal medfinansiering til etablering af banen. Der blev i forbindelse hermed fastsat en klausul om, at Arena Assens skulle have en samlet finansieringsplan inden udgangen af 2024. Byrådet godkendte på mødet den 18. december 2024, at tilsagn om kommunal støtte til projektet på 1.500.000 kr. blev forlænget således, at den endelige finansiering skulle foreligge inden udgangen af 2025.

Finansieringen af projektet faldt på plads i 2025, og mangler alene de sidste godkendelser i forhold til lån, kommunegaranti for lån samt fremrykning af rådighedsbeløb på Assens Kommunes anlægsbudget. Plangrundlaget er også på plads, idet lokalplanen for Assens Kabel- og Vandarena blev godkendt på Byrådets møde den 26. november 2025.

Arena Assens ønsker at gennemføre projektet i 2026. Anlægsfasen vil løbe i perioden februar til juni 2026, med forventet åbning og ibrugtagning den 29. juni 2026.

Den forventede anlægsudgift til etablering af søer, kabelbane og offentlige faciliteter er på 9.170.000 kr. Der er ud over det afsatte beløb på 1.500.000 kr. fra Assens Kommune, modtaget tilsagn om finansiering fra fonde. Herudover

finansierer Arena Assens en del af anlægsudgiften med likvide midler og med et lån. Arena Assens søger i den forbindelse om en kommunegaranti til et lån på 4.000.000 kr. i 10 år.

I forbindelse med ansøgninger om kommunegaranti foretages en kreditvurdering af ansøger. Kreditvurderinger vedrørende lån op til 4.000.000 kr. foretages internt i kommunen, mens der foretages ekstern kreditvurdering for garantier vedrørende lån over 4.000.000 kr.

Administrationen har på baggrund af Arena Assens tre seneste regnskaber og budget for Arena Assens foretaget en kreditvurdering, som har vist følgende:

- Regnskaberne for 2022-2024 udviser overskud.
- Gæld afvikles løbende
- Der er budgetteret med overskud i 2026.

På baggrund heraf vurderes det, at den løbende garantiprovision fastsættes til 0,5 pct.

Arena Assens har en midlertidig brugsret til en del af Sukkergrunden. Økonomiudvalget godkendte på mødet den 21. marts 2022 en midlertidig brugsret af arealet indtil udgangen af 2023. På Økonomiudvalgets møde den 20. februar 2023 blev den midlertidige brugsret forlænget til udgangen af 2024. Byrådet godkendte på mødet den 18. december 2024, at brugsretten blev forlænget til udgangen af 2025 på eksisterende vilkår. Arena Assens har i december 2025 ansøgt om at brugsaftale forlænges indtil en full size kabelbane er etableret.

Økonomiudvalget forhåndstilkendegav på mødet den 16. januar 2023 at være sindet at indgå en lejeaftale for et samlet areal på 36.000 m² ved Arena Assens til brug for etablering af en kabelbane, på en række nærmere fastsatte vilkår.

Efter Økonomiudvalgets behandling den 16. februar 2026 er der modtaget yderligere materiale fra Arena Assens, der vedhæftes som lukket bilag pga. økonomiplysninger fra eksterne parter.

Supplerende sagsbeskrivelse

Bestyrelsen for Arena Assens har fremsendt opdaterede dokumenter vedr. projektets driftsøkonomi og likviditetstræk inden for de opstillede vilkår med en 10-årig afdragsperiode. Dokumenterne er vedlagt som bilag.

Det fremgår af dokumenterne, at bestyrelsen forventer, at projektet i år 3 genererer et positivt resultat og likviditetsbidrag efter afskrivninger og renter. I de to første driftsår påvirkes egenkapital og likviditet negativt, hvorfor arenaen optager en kassekredit på 1. mio. kr., som nedbringes løbende. Desuden vil der for at kunne finansiere momsudlæg i byggefasen i 2026 blive foretaget en fremrykning for udbetaling af det normale driftstilskud for rate 3 og 4 i 2026 til april 2026.

Administrationen har gennemgået det vedlagte materiale. Risikoafdækningen i projektet vedrører dels udgifterne forbundet med anlægsfasen, hvor eventuelle merudgifter må imødekommes via en tilpasning af projektets omfang eller yderligere ekstern finansiering fra fonde, samt for driftsøkonomiens vedkommende usikkerhed forbundet primært med indtægtssiden, hvis der er færre betalende gæster, skoler m.m. end forudsat. Det fremgår, at de variable indtægter forventes at være 467.500 kr. i år 1 og 704.800 kr. i år 2 samt 1.035.000 kr. i år 3. Dette kan sammenlignes med en eksisterende kabelbane, som i 2024 havde indtægter for 1.029.344 kr. og i 2025 835.735 kr. De faste udgifter udgør 540.000 kr. årligt, mens de variable udgifter er på mellem 200.000 kr. og 275.000 kr. årligt. Det bemærkes, at indtægter fra folkeoplysende foreninger ikke forudsætter en kommunal refusion af lokaletilskud.

Sag om fremrykning af anlægstilskud genoptages til politisk behandling, når nærværende sag er blevet behandlet.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41 samt Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er ikke automatisk låneadgang i anlæg til fritidsaktiviteter. Det betyder at lån og garantier hertil, skal henregnes til kommunens låntagning. Det medfører, at såfremt Assens Kommune ikke har ledig låneramme ved regnskabsafslutningen i det år hvor garantien stilles, skal Assens Kommune deponere et beløb svarende til værdien af det pågældende lån.

I tilfælde af manglende betaling på lånet, træder garantistillelsen i kraft.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-02-2026

Indstillingen anbefales med følgende præcisering:

- At lejeperioden på 10 år igangsættes når full size kabelbanen opnår ibrugtagelse.
- At Arena Assens efter udløb af lejeperiode på 10 år kan forlænge lejeaftalen mod betaling af markedsleje eller alternativt tilbydes køb af arealet til markedsprisen.
- At støtte til drift, jf. beslutning af 16. januar 2023, bortfalder ved udløb af lejeperioden på 10 år uagtet om lejeaftalen forlænges eller arealet overtages af Arena Assens.
- At de øvrige vilkår for indgåelse af lejeaftale, jf. beslutning af 16. januar 2023, fastholdes.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Økonomiudvalget anbefaler,

- At der godkendes en kommunegaranti for et 10-årigt lån på 4.000.000 kr.
 - At der opkræves en stiftelsesprovision på 1 pct., når kommunegarantien tages i anvendelse.
 - At der opkræves en løbende årlig garantiprovision på 0,5 pct. af det garanterede beløb ultimo året.
 - At den nuværende brugsret forlænges på uændrede vilkår, indtil en full size kabelbane er etableret.
 - At tidligere forhåndstilkendegivelse af 16. januar 2023 om indgåelse af lejeaftale fastholdes, dog således at lejeaftalen løber indtil 10 år efter ibrugtagelse af en full size kabelbane samt
-
- At lejeperioden på 10 år igangsættes når full size kabelbanen opnår ibrugtagelse.
 - At Arena Assens efter udløb af lejeperiode på 10 år kan forlænge lejeaftalen mod betaling af markedsleje eller alternativt tilbydes køb af arealet til markedsprisen.
 - At støtte til drift, jf. beslutning af 16. januar 2023, bortfalder ved udløb af lejeperioden på 10 år uagtet om lejeaftalen forlænges eller arealet overtages af Arena Assens.
 - At de øvrige vilkår for indgåelse af lejeaftale, jf. beslutning af 16. januar 2023, fastholdes.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Punkt 13: Arena Assens - Fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløb på anlæg

24/14491

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller:

- At rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. fremrykkes fra 2028 til 2026 og frigives i 2026.
- At der godkendes en tillægs- og anlægsbevilling i 2026 på 1.500.000 kr., som finansieres via en reduktion af anlægsrammen i 2028 under den forudsætning at særskilt sag om kommunegaranti godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Ansøgning fra Arena Assens om fremrykning af kommunal medfinansiering fra 2028 til 2026.

Denne sag omhandler fremrykning og frigivelse af rådighedsbeløb på anlæg. Der fremlægges særskilt sag til Økonomiudvalg og Byråd om kommunegaranti for lån til delvis finansiering af Assens Kabel- og Vandarena samt om forlængelse af brugsaftale for området.

Sagsfremstilling

I sommeren 2022 åbnede Arena Assens i samarbejde med Assens Cable Club en prøvebane, for at teste interessen for wakeboard i Assens. På baggrund af interessen, vurderede Arena Assens at der er grundlag for at udvide den nuværende bane til en full size bane med langt større kapacitet og forventet større tiltrækningskraft.

Assens Kommune har afsat 1.500.000 kr. i kommunal medfinansiering til etablering af banen. Der blev i forbindelse hermed fastsat en klausul om, at Arena Assens skulle have en samlet finansieringsplan inden udgangen af 2024. Byrådet godkendte på mødet den 18. december 2024, at tilsagn om kommunal støtte til projektet på 1.500.000 kr. blev forlænget således, at den endelige finansiering skulle foreligge inden udgangen af 2025.

Finansieringen af projektet faldt på plads i 2025, og mangler alene de sidste godkendelser i forhold til lån, kommunegaranti for lån samt fremrykning af rådighedsbeløb på Assens Kommunes anlægsbudget. Plangrundlaget er også på plads, idet lokalplanen for Assens Kabel- og Vandarena blev godkendt på Byrådets møde den 26. november 2025.

Arena Assens ønsker at gennemføre projektet i 2026. Anlægsfasen vil løbe i perioden februar til juni 2026, med forventet åbning og ibrugtagning den 29. juni 2026.

Den forventede anlægsudgift til etablering af søer, kabelbane og offentlige faciliteter er på 9.170.000 kr. Der er ud over det afsatte beløb på 1.500.000 kr. fra Assens Kommune, modtaget tilsagn om finansiering fra fonde. Herudover finansierer Arena Assens en del af anlægsudgiften med likvide midler og med et lån.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 40.

Økonomi

Der er i Budget 2026-2029 afsat 1.500.000 kr. i 2028 til kommunal medfinansiering af etableringen af en full size kabelbane ved Arena Assens.

Rådighedsbeløbet på 1.500.000 kr. kan frigives under forudsætning af, at projektet forelægges Kultur- og Fritidsudvalget inden igangsætning. En fremrykning fra 2028 vil kræve Byrådets godkendelse. Det bemærkes, at en fremrykning af rådighedsbeløbet til 2026 kan medføre, at Assens Kommunes bruttoanlægsramme for 2026 kommer under pres.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 02-02-2026

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at:

- Rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. fremrykkes fra 2028 til 2026 og frigives i 2026.
- Der godkendes en tillægs- og anlægsbevilling i 2026 på 1.500.000 kr., som finansieres via en reduktion af anlægsrammen i 2028 under den forudsætning at særskilt sag om kommunegaranti godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-02-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Indstillingen godkendt.

Punkt 14: Kyst- og Lystfiskercenter - fremrykning af tilskud

25/4353

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget Kultur indstiller, at driftstilskud på 1,2 mio. kr. afsat i forbindelse med vedtagelsen af budget 2026 – 2029 fremrykkes fra 2029 til 2026 og beløbet frigives til formålet.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Stillingtagen til fremrykning af etableringstilskud til Kyst- og Lystfiskercenteret.

Sagsfremstilling

Det nye Kyst- og Lystfiskercenter forventes at kunne åbne i sommeren 2027.

De samlede licitationsresultater for Kyst- og lystfiskercenteret afstedkommer behov for et supplerende etableringstilskud på 2,538 mio. kr. i alt, som kan sikre, at centeret får den kvalitet og det visuelle udtryk, som er forudsat i vinderprojektet. Der er i forbindelse med projektgennemgangen en proces med at foretage tilpasninger, der ikke påvirker funktionalitet og arkitektur.

I forhold til finansieringen er der afsat 1,2 mio. kr. i overslagsår 2029 i forbindelse med budgetforliget. Beløbet kan frigives og fremrykkes af Byrådet.

Økonomi

Der er i budget 2026 – 2029 afsat 1,2 mio. kr. til Kyst- og Lystfiskercenteret.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 16-03-2026

Kultur- og Fritidsudvalget Kultur indstiller, at

- driftstilskud på 1,2 mio. kr. afsat i forbindelse med vedtagelsen af budget 2026 – 2029 fremrykkes fra 2029 til 2026 og beløbet frigives til formålet.

Beslutning Økonomiudvalget den 16-03-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Pia Offer Madsen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen godkendt.

Punkt 15: Orientering

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Borgmesteren takker for frivillige og medarbejderes deltagelse i afvikling af Folketingsvalg den 24. marts 2026.

Til efterretning.

Punkt 16: Spørgetid

Sagsfremstilling

[Link til regler for spørgetid](#)

Beslutning Byrådet den 25-03-2026

Intet.

Punkt 17: Oplæsning af referat

Punkt 18: Lukket: Borgerrådgiver til Den fælleskommunale Borgerrådgiverfunktion for Assens, Middelfart og Nordfyns Kommune

26/2046

Ansættelsesudvalgets indstilling godkendes.

Punkt 19: Lukket: Salg af Aarup Hallen

26/2327

Et flertal af Byrådet, 28 medlemmer (alle undtagen B) godkender indstillingen.

Et medlem af Byrådet, 1 medlem (B) stemmer imod indstillingen.

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Indstillingen var herefter godkendt.

Aarup Hallen udbydes til salg på vilkår fastsat af Assens Byråd.

Punkt 20: Lukket: Udvikling af ny natur i Assens Kommune

26/2055

Indstilling om samarbejdsaftale godkendt.