

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 07-11-2023

Mødedato Tirsdag d. 07. november 2023 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Charlotte Vincent Petersen, Bodil Boesgaard, Henrik
Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge Kold

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: Tema: En rekreativ sti.....	4
Lukket: Tema: Parkeringsbehov og scenarier ved omdannelse af Assens Havn Nord.....	5
Udmøntning af budgetaftalen for 2024-2027.....	6
3. totalopfølgning 2023 - Miljø, Teknik og Planudvalget.....	7
Tilsagn om deltagelse i byfornyelsesprojekt "Frie bymidter".....	9
Anmodning fra den Konservative gruppe om punkt på dagsorden om omdannelse af dele af Østergårdsvej.....	11
Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup.....	12
Ekspropriationsvilje vedrørende fjernvarme til Flemløse/Voldtofte.....	14
Liv i Lillebælt - indsats i Lillebælt.....	16
Godkendelse af omklassificering Maebækken og Østerløbet.....	18
Igang sætning af udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg og Bred.....	20
Orientering om indsatsprogrammet i Danmarks Havstrategi II.....	22
Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald.....	23
Serviceniveau sommerhusområder tilkøb - efterår 2023.....	24
Serviceniveau sommerhusområder affaldsøer - efterår 2023.....	25
Fastsættelse af gebyr for den kommunale rottebekæmpelse.....	27
Lukket: Tema: Etablering af solcelleanlæg.....	29
Status og vedligeholdelse af stier i Højsletten.....	30
Forslag til kommunalt hørings svar - Nyt regionale rutenet fra FynBus.....	32
Orientering.....	35
Eventuelt.....	37

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Godkendes.

Punkt 2: Lukket: Tema: En rekreativ sti

22/1839

Punkt 3: Lukket: Tema: Parkeringsbehov og scenarier ved omdannelse af Assens Havn Nord

22/3306

Punkt 4: Udmøntning af budgetaftalen for 2024-2027

23/844

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til beslutningskompetence for udmøntning af budget 2024-2027 godkendes.

Beslutningstema

Jf. det økonomiske årshjul skal udvalgene efter endelig vedtagelse af budgettet behandle sag om udmøntning af budgetaftalen. Med den aktuelle sag fastlægges beslutningskompetencen med henblik på udmøntning af budgetaftalen.

Sagsfremstilling

Budgetaftalen for 2024-2027 indeholder en række drifts- og udviklingsinitiativer.

Med det formål at sikre det nødvendige overblik, har administrationen udarbejdet en oversigt over ny drift. Som en del af oversigten har administrationen fremsat forslag til, hvem der har beslutningskompetencen i forhold til udmøntning af de enkelte initiativer.

Miljø, Teknik og Planudvalget bedes tage stilling til porteføljeoversigten og de fremsatte forslag til beslutningskompetence. Porteføljeoversigten er vedlagt som bilag.

Forslag der kræver en politisk stillingtagen i forhold til den konkrete udmøntning, vil blive behandlet på et kommende fagudvalgsmøde.

Anlæg følger den hidtidige procedure. Anlæg markeret med "F" i investeringsoversigten er frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen og vil således blive gennemført uden yderligere politisk behandling. Anlæg markeret med "U" er frigivet under forudsætning af, at projektet forelægges fagudvalget forud for igangsætning. Anlæg markeret med "B" skal frigives i Byrådet inden igangsætning.

Budgetaftalen for 2024-2027, tillæg til budgetaftalen og det samlede budget inkl. investeringsoversigt fremgår af kommunen hjemmeside www.assens.dk/budget.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender forslag til beslutningskompetence for udmøntning af budget 2024-2027.

Bilag

Porteføljeoversigt drift

Punkt 5: 3. totalopfølgning 2023 - Miljø, Teknik og Planudvalget

23/3540

Indstilling

Direktionen indstiller, at 3. totalopfølgning 2023 tages til efterretning, og at der indstilles følgende:

- Der søges om tillægsbevilling på 70.000 kr. vedrørende ejendomsudgifter for autismetilbuddet på Tallerupskolen, der modsvares af et tilsvarende negativ tillægsbevilling under Uddannelse, Børn og Familieudvalget.
- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 350.000 kr. vedrørende finansiering af en tilsynsopgave på Entreprenørgården, der modsvares af en tilsvarende tillægsbevilling under Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2023. 3. totalopfølgning foretages pr. 30. september 2023, og forelægges her til politisk behandling

Sagsfremstilling

Totalopfølgningen omfatter drift og anlæg.

DRIFT

Samlet set viser 3. totalopfølgning for Miljø, Teknik og Planudvalget, at der forventes et mindreforbrug på 9.514.000 kr.

Der forventes mindreforbrug på 5.330.000 kr. vedrørende ejendomsområdet. Beløbet er opsparende midler på drift, der skal anvendes i forbindelse med arealoptimeringsprojektet.

Der forventes herudover mindreforbrug på 1.900.000 kr. vedrørende gadelys, på 1.214.000 kr. vedrørende Grøn pulje, på 720.000 kr. vedrørende vejafvandingsbidrag og på 650.000 kr. vedrørende Entreprenørgården. Der forventes omvendt merudgift på 300.000 kr. vedrørende jordudlejning.

I forhold til energipriserne er det usikkert hvordan de vil udvikle sig sidst på året. Priserne ser ud til at have stabiliseret sig på tidligere års priser, og forbliver de på det niveau forventes der ikke et merforbrug i 2023.

ANLÆG

Der forventes et mindreforbrug på 23.869.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Det forventede forbrug for året er på 67.366.000 kr., hvilket svarer til 73,84% af det korrigerede budget på 91.235.000 kr. Der forventes overført et samlet mindreforbrug på 23.619.000 kr. til 2024.

Totalopfølgningen for drift og anlæg er yderligere beskrevet i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40

Økonomi

DRIFT

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2024
MTP - med overførselsadgang	171.692	181.206	168.792	-9.514	-280	-9.234
MTP - uden overførselsadgang	7.369	7.369	7.369	0	0	0
Overførselsudgifter	0	0	0	0	0	0
MTP drift i alt	179.061	188.575	176.161	-9.514	-280	-9.234

ANLÆG

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2024
Miljø og Natur	11.596	18.716	17.895	-7.120	0	-7.120
Veje, grønne omr.	41.094	51.482	35.384	-10.388	0	-10.388
Kommunale bygn.	14.676	21.037	12.170	-6.361	0	-6.111
MTP anlæg i alt	67.366	91.235	65.449	-23.869	0	-23.619

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget tager 3. totalopfølgning 2023 tages til efterretning, og at der indstilles følgende:

- Der søges om tillægsbevilling på 70.000 kr. vedrørende ejendomsudgifter for autismetilbuddet på Tallerupskolen, der modsvares af et tilsvarende negativ tillægsbevilling under Uddannelse, Børn og Familieudvalget.
- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 350.000 kr. vedrørende finansiering af en tilsynsopgave på Entreprenørgården, der modsvares af en tilsvarende tillægsbevilling under Økonomiudvalget.

Bilag

MTP 3. totalopfølgning

Samlet notat 3. totalopfølgning

Drift - Udvikling fra 2. totalopfølgning til 3. totalopfølgning

Punkt 6: Tilsagn om deltagelse i byfornyelsesprojekt "Frie bymidter"

23/14572

Indstilling

Direktøren for By, land og kultur indstiller:

- At der arbejdes videre med byfornyelsesprojektet "Frie Bymidter".
- At der udarbejdes et forslag til økonomi og proces til udvalgets godkendelse, når de præcise vilkår er kendt.

Beslutningstema

Byudvikling og planlægning.

Sagsfremstilling

Assens Kommune har fået endeligt tilsagn fra Plan og Landdistriktsstyrelsen om at blive en del af forsøgsordningen "frie bymidter".

Det betyder, at vi får en ligelig andel af 130 mio. kr. til at understøtte byudviklingen under byfornyelseslovens formelle rammer øremærket til koblingen mellem byens hande!sgade og de nye anlæg ved havnen.

Forsøgsordningen er et samarbejdsprojekt mellem kommune og byens private og civile aktører, der i samarbejde skal udfolde potentialerne for at skabe bedre fysiske rammer for bylivet og hande!sgadens kobling til de bynære havnearealer der er under udvikling. Et af kravene for at deltage i forsøgsordningen er at kommunen etablerer et lokalt "velfærdscenter" i forbindelse med projektet. Dette krav er i Assens allerede opfyldt med etableringen af "Kulturkajen".

Forsøgsprojektet kan af Assens Kommune benyttes til at understøtte og forbedre allerede planlagte tiltag om at forskønne og forbedre byens fysiske forbindelse mellem hande!sgaden og havnearealerne.

Med forsøgsprojektet vil Assens Kommune arbejde med 2 overordnede målsætninger:

1. At afsøge mulighederne for, at skabe en blandet byhavn, igennem nytænkende, fleksible og stedsspecifikke tiltag, der sikrer eksisterende samt nye funktioner og borgere i havneområdet imod generende miljøpåvirkninger, samtidigt med at skibsværftet og erhvervshavnen og foreninger kan fortsætte deres aktiviteter.
2. At skabe en aktiv forbindelse mellem den nye havneplads og torvet, så der sker en højere grad af udveksling imellem havnen og hande!sgaden.

Forsøgsordningen er planlagt til at forløbe over en 6 årig periode hvoraf den første fase er handler om at etablere et samarbejdsforum, og afprøve midlertidige byrumsforsøg. Derefter arbejde med blivende fysiske forbedringer som ordinær områdefornyelse, som forventes udmøntet til "shared space" og ændret trafik!l forbindelse mellem torvet, havnepladsen og det nye KLFC.

Som en del af vilkårene for deltagelse i forsøgsprojektet kræves der en kortlægning og dokumentation for effekten af de tiltag der etableres i projektet. Antal besøgende og aktivitetsniveauet i området skal derfor registreres i hele projektperioden ud fra et ”evalueringsdesign”.

Som en del af forsøgsprojektet vedtages desuden særlovgivning der skal bane vejen for byudviklingen. Herunder en række lempelser der muligvis kan blive til gavn for udviklingen i Assens. Desværre har vi dog ikke fået den ansøgte undtagelse igennem, i forhold til, at Strandmølleskolen kan anvende Skovvej 2 til skolebygning. Styrelsen vurderer, at ”En fravigelse af støjgrænseværdierne kan indebære sundhedsmæssige risici, og vil kunne medføre en udfordring for de berørte virksomheder, som kan få skærpede miljøkrav.”

Staten har under forsøgsordningen afsat 25 mio. kr. årligt i 2024-2027 til medfinansiering af fornyelse af bymidter og 30 mio. kr. i 2024 til medfinansiering af etablering af lokale velfærdscentre i bymidten. Midlerne fordeles ligelige mellem kommunerne, der deltager i forsøgsordningen, og der er krav om 40 pct. kommunal medfinansiering. Midlerne udmøntes i henhold til reglerne i byfornyelsesloven og kan hjemtages af kommunen frem til udgangen af 2029. Puljemidlerne i 2024, som er øremærket til etablering af lokale velfærdscentre, kan anvendes til igangsættelse og drift af velfærdscentre, herunder f.eks. tilskud til løn, tilskud til ombygninger eller opførelse af velfærdscentre. Det er muligt at anvende midlerne til projektledelse, herunder evaluering af indsatserne.

De præcise vilkår for Assens Kommune er endnu ikke kendt, hvorfor administrationen vender retur med beslutningsoplæg, når de endelige detaljer er på plads.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven & Planloven

Økonomi

Ved en ligelig fordeling af de statslige midler vil Assens Kommune potentielt set kunne modtage op til 9,28 mio. kr. af puljen. Den kommunale medfinansiering kan søges løst med allerede eksisterende midler disponeret til byudvikling i Assens.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender,

- At der arbejdes videre med byfornyelsesprojektet ”Frie Bymidter”.
- At der udarbejdes et forslag til økonomi og proces til udvalgets godkendelse, når de præcise vilkår er kendt.

Bilag

Til Assens Kommune vedr. forsøgsordning med frie bymidter - Til Assens Kommune.pdf

Kvalificeret forsøgsansøgning om deltagelse i forsøgsordning for frie bymidter.pdf

Frie Bymidter - Assens Kommune_Bilag 1 - Kortbilag.pdf

Frie Bymidter - Assens Kommune_Bilag 2 – Forandringsteori (foreløbig).pdf

Frie Bymidter - Assens Kommune_Bilag 3 - Evalueringsdesign (foreløbig).pdf

Frie Bymidter - Assens Kommune_Bilag 4 – Budgetskema.pdf

Punkt 7: Anmodning fra den Konservative gruppe om punkt på dagsorden om omdannelse af dele af Østergade i Assens by

Sagsfremstilling

I 1994 fik Østergade i Assens by en vejpris som Danmarks smukkeste gade.

Østergade har heldigvis bevaret sit særkende både som en smuk og varieret handelsgade.

Gennem årene har det ad flere omgange været diskuteret, hvordan Østergade bedre kan udnytte sit potentiale for eksempel gennem omdannelse til gågade eller ensretning af færdslen ofte med afsæt i et enten eller i forhold til i dag.

Den konservative gruppe finder tiden inde til at se på nye muligheder, hvor både detailhandlen og opholdsrum bliver tilgodeset til gavn for både byens borgere samt gæster og turister.

Konkret foreslås det, at den vestlige del af Østergade - fra Store Kirkestræde og ned til Damgade - omdannes til gågade med mulighed for at skabe nye rekreative opholdsrum.

Jim Staffensen, C, foreslår derfor, at Miljø, Teknik og Planudvalget anmoder administrationen om at udarbejde et oplæg til principbeslutning om, at der arbejdes videre med ovenstående forslag.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Forslaget om at omdanne dele af Østergade fra Store Kirkestræde til Damgade til gågade belyses økonomisk og trafikalt og drøftes med borgere, foreninger og virksomheder i forbindelse med projektet om "Frie bymidter" i 2024. Alternativer til den skitserede løsning kan ligeledes belyses, herunder fra Willemoesplads til Nygade jævnfør "Fremtidens Assens".

Punkt 8: Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup

23/2326

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup godkendes endeligt.
- At den endelige godkendelse gives med forbehold for, at kommunen senest 20. november 2023 ikke modtager høringsvar, der fordrer fornyet sagsbehandling.
- At det tilkendes, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig godkendelse af projektforslaget for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup. Høringen af de berørte parter løber frem til og med 20. november 2023, hvorfor den endelige godkendelse kan gives med forbehold for, at kommunen ikke modtager høringsvar, der giver anledning til fornyet sagsbehandling. Dette forventes ikke at være tilfældes.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme indsendte i september 2022 et projektforslag for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup. Udvidelsen af Assens Fjernvarmes forsyningsområde vil medføre ændring af områdeafgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme, etablering af ledningsanlæg i udvidelsesområdet samt etablering af en ny akkumuleringstank.

Projektforslaget omfatter 36 ejendomme, hvoraf 31 er fossilt opvarmede, og tre har fast brændselsfy. Det udviser positiv samfundsøkonomi på 11,2 mio. kr. sammenlignet med individuelle varmepumper, og positiv selskabsøkonomi. Sammenholdt med individuelle varmepumper er fjernvarmeprojektet ifølge de brugerøkonomiske beregninger den billigste løsning for større ejendomme, ligeværdigt for mindre ejendomme og dyrere for mellemstore ejendomme. Af de 34 ejendomme, der enten opvarmes via fossile varmekilder eller fast brændselsfy, er der 11 mindre ejendomme, 14 mellemstore ejendomme og 9 større ejendomme. Såfremt projektforslaget godkendes endeligt, vil fjernvarmen være et tilbud til ejendomsejerne, og tilslutning vil være frivillig.

Projektet bidrager til at nedbringe CO₂-udledningen og indgår som led i kommunens arbejde med EU-projektet COHEAT.

På baggrund af det modtagne materiale samt dialog med kommunens og Assens Fjernvarmes rådgiver anbefales en endelig godkendelse. Anbefalingen beror jf. projektbekendtgørelsens § 19 på projektforslagets energimæssige, samfundsøkonomiske og miljømæssige forhold samt kommunens vedtagne varmeplan.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomi

Stillingtagen til eventuel kommunal garantistillelse i forbindelse med anlægsudgifter er placeret ved Økonomiudvalg og Byråd og vil blive behandlet i forbindelse med en eventuel ansøgning om garantistillelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller,

- At projektforslaget for fjernvarmeforsyning af erhvervsområdet i Aarup godkendes endeligt.
- At den endelige godkendelse gives med forbehold for, at kommunen senest 20. november 2023 ikke modtager høringssvar, der fordrer fornyet sagsbehandling.
- At det tilkendes, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Bilag

Projektforslag - Fjernvarmeudvidelse til erhvervsområde i Aarup - Assens Fjernvarme - DFP.pdf

Bilag til projektforslag - Fjernvarmeudvidelse til erhvervsområde i Aarup - Assens Fjernvarme - DFP.pdf

Tillægsnotat - Brugerøkonomi Erhvervsområde Aarup.pdf

Punkt 9: Ekspropriationsvilje vedrørende fjernvarme til Flemløse/Voldtofte

22/14195

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At der træffes beslutning om, at Assens Kommune har i sinde at erhverve rettigheder og ejendomsretten over de nødvendige arealer til etablering af fjernvarmeledningen fra Haarby til Flemløse/Voldtofte ved ekspropriation.
- At der udpeges en person fra Byrådet til deltagelse i åsteds- og forligsforretning, såfremt en frivillig aftale ikke kan gennemføres.

Beslutningstema

I forbindelse med etablering af fjernvarmeledningen fra Haarby til Flemløse/Voldtofte skal der træffes en sinde beslutning om erhvervelse af ejendomsret via ekspropriation.

Sagsfremstilling

Ifølge varmforsyningslovens kapitel 3 skal en ekspropriationsbeslutning til erhvervelse af rettigheder og arealer til varmforsyning træffes af Kommunalbestyrelsen. Ved ekspropriationens eventuelle gennemførelse – såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler – finder bestemmelserne i lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

Miljø, Teknik og Plan godkendte projektforslaget for fjernvarmforsyning af Flemløse/Voldtofte endeligt på udvalgs møde den 13. juni 2023. Der vil blive forsøgt indgået frivillige forlig med de berørte lodsejere, men for at sikre projektets fremdrift ønskes der mulighed for at ekspropriere.

Følgende matrikler er omfattet af ekspropriationen:

- 16, 16dæ, 16dz, 16dv, 12a, 17h, 5e, 8l, 21i, 1a, 1d, 20ar, 46b, Haarby By, Haarby
- 40c, 12r, 5a, 4h, Voldtofte By, Flemløse.

Vedhæftet er et oversigtskort over den nye fjernvarmeledning og de berørte matrikler (bilag 1), servitutbestemmelser (bilag 2) og ansøgning om ekspropriationsvilje.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning og lov om offentlige veje.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller,

- At der træffes beslutning om, at Assens Kommune har i sinde at erhverve rettigheder og ejendomsretten over de nødvendige arealer til etablering af fjernvarmeledningen fra Haarby til Flemløse/Voldtofte ved ekspropriation.
- At der udpeges en person fra Byrådet til deltagelse i åsteds- og forligsforretning, såfremt en frivillig aftale ikke kan gennemføres.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Servitutbestemmelser

Ansøgning om ekspropriationsvilje.pdf

Punkt 10: Liv i Lillebælt - indsats i Lillebælt

21/8755

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At samarbejdet om Liv i Lillebælt fastholdes, og udvides til også at omfatte et fælles sekretariat vedrørende vandplanssamarbejdet.
- At der gives mandat til at indgå i en fælles ansøgning for Vandoplande Lillebælt og Jylland samt muligvis flere vandoplande til i fællesskab at sende en ansøgning om midler fra den statslige pulje til styrkelse af udtagningsindsatsen.

Beslutningstema

Assens Kommune har været med til at etablere samarbejdet ”Liv i Lillebælt” med det formål at etablere et netværk mellem kommunerne omkring Lillebælt, for håndtering af Lillebælts udfordringer og med et mål om at Lillebælt igen skal blive et farvand med god natur og miljøtilstand samt et attraktivt område for bosætning og turisme. Kommunerne skal nu tage stilling til samarbejdets videreførelse.

Sagsfremstilling

Havmiljøet er under pres, og Assens og 10 andre kommuner omkring Lillebælt har derfor siden 2020 samarbejdet om bæltet og de tilhørende fjorde. I 2021 igangsatte kommunerne projektet Liv i Lillebælt, for at opnå midler til et fælles sekretariat og til at gennemføre marine naturprojekter. I første omgang opnåedes ½ mio. kr. til et forprojekt som resulterede i to forsker rapporter, der beskriver Lillebælts tilstand, dets presfaktorer og angiver mulige marine naturprojekter til forbedringer. På basis deraf og på opfordring fra VELUX FONDEN ansøgte samarbejdet efterfølgende i november 2022 VELUX FONDEN om 33,6 mio. kr. i støtte.

VELUX FONDEN afslog i marts 2023 ansøgningen med den primære begrundelse, at Lillebælts store og overordnede presfaktorer og grundlæggende problemer, eutrofiering, over- og trawlfiskeri, miljøfremmede stoffer og mangel på beskyttelse bør adresseres tillige med fokus på at forbedre og etablere levesteder med stenrev, ålegræsenge og biogene rev.

I det lys kan Liv i Lillebælt-projektet med fordel udvide arbejdsområdet, og blandt andet samarbejdet om de kommunale opgaver omkring udtagningsindsatsen igennem VandOplandsStyregrupperne (VOS). Det forventes at en statslig pulje til at understøtte samarbejder på området, åbner i løbet af november/december 2023. Sideløbende kan der arbejdes med marin naturgenopretning og sparring på fagligt niveau om havet, så biodiversiteten kan komme hurtigere tilbage, når det lykkes at nedbringe næringsstofbelastningen.

Det overordnede mål med den statslige pulje og det styrkede VOS-samarbejde er at sikre en hurtig implementering af kollektive virkemidler for klima (udtagning af lavbundsjord) og vandmiljø (reduktion af kvælstof). Der ventes at kunne søges midler til at etablere fælles samarbejder og sekretariater, men ikke til specifikke projekter eller sekretariatsfunktion for andre indsatser end de nuværende, kollektive og landbaserede indsatser.

Der ønskes mandat til at VandOplandsStyregruppen for Lillebælt Fyn kan søge den statslige pulje i fællesskab med VandOplandsStyregruppen for Lillebælt Jylland med det formål at etablere en samlet VOS-Lillebælt sekretariatsfunktion, der kan understøtte

- 1) involvering af relevante aktører,
- 2) optimeret samarbejde på teknisk niveau samt

3) engagement og ejerskab på politisk niveau.

I det omfang puljens kriterier, når de offentliggøres, peger på at samarbejderne bør have et større omfang end de to Lillebæltvandoplande ønskes et mandat til administrativt at kunne sende en ansøgning fra en bredere kreds i forhold til etablering af et fælles vandoplandssekretariat.

Økonomi

Samarbejdet kræver en mindre grundfinansiering, hvor Assens Kommunes andel vil være i størrelsesordenen 15.000 kr./år. Beløbet finansieres inden for de driftsmæssige rammer til naturområdet.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender,

- At samarbejdet om Liv i Lillebælt fastholdes, og udvides til også at omfatte et fælles sekretariat vedrørende vandplanssamarbejdet.
- At der gives mandat til at indgå i en fælles ansøgning for Vandoplande Lillebælt og Jylland samt muligvis flere vandoplande til i fællesskab at sende en ansøgning om midler fra den statslige pulje til styrkelse af udtagningsindsatsen.

Udvalget bemærker, at det er udvalgets kompetence at behandle sagen, hvorfor sagen ikke videresendes til byrådet.

Punkt 11: Godkendelse af omklassificering Maebækken og Østerløbet

20/14367

Indstilling

Direktøren for By, Land- og Kultur indstiller, at omklassifikation af de to vandløb Maebækken og Østerløbet i Holmehave Bæk-systemet godkendes

Beslutningstema

På baggrund af tidligere beslutning er der et arbejde i gang med at revidere vandløbsregulativerne i kommunen. I forbindelse med denne revision ses samtidig på om de enkelte vandløbs klassifikation skal ændres, således at der i hele kommunen benyttes de samme kriterier for om et vandløb er offentligt eller privat. Den store forskel på om et vandløb er privat eller offentlig er hvem der har ansvaret for at sikre vandføringen.

Sagsfremstilling

De to vandløb Maebækken og Østerløbet er mindre tilløb til Holmehave Bæk og er i forbindelse regulativrevisionen foreslået nedklassificeret fra offentlige vandløb til private vandløb.

Denne afgørelse har været i høring i 8 uger fra den 19. april 2023. Høringen har været sendt ud offentligt, og samtidig direkte til de berørte lodsejere. Der er ikke indkommet hørings svar. I forbindelse med arbejdet er der foretaget en opmåling af de to vandløb for at sikre at de ved en eventuel omklassificering er i regulativmæssig stand.

Ved godkendelse af nedklassificeringen vil disse to vandløb overgå fra offentlige til private den 1. januar 2024, samtidig vil der ikke længere være gældende regulativer for disse vandløb.

Det skal nævnes at en nedklassifikation ikke betyder at det er muligt at uddybe vandløbet uden tilladelse. En oprensning/regulering af vandløbet kræver fortsat en godkendelse eller vurdering i forhold til vandløbe- og eller Naturbeskyttelsesloven.

Lovgrundlag

Vandløbslovens §10 (Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019), samt § 3, stk. 1 i bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb.

Økonomi

I forbindelse med omklassificeringen sikres det at vandløbene lever op til det nuværende regulativ. Omkostningerne hertil afholdes inden for det normale driftsbudget.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender omklassifikation af de to vandløb Maebækken og Østerløbet i Holmehave Bæk-systemet.

Bilag

Kort Østerløbet.pdf

Kort Maebækken.pdf

Maebækken - Godkendelse omklassifikation.docx

Østerløbet- Godkendelsesbrev omklassifikation.docx

Punkt 12: Igangsætning af udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg og Bred

23/14347

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at arbejdet med udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred igangsættes.

Beslutningstema

Assens Forsyning A/S ønsker at igangsætte planlægning af separatkloakering i Vissenbjerg inkl. Bred. Med henblik på synergi og sammentænkning af fremtidige initiativer i byerne anbefales det, at igangsætte arbejdet med udarbejdelse af en helhedsplan for regnvandshåndtering – en såkaldt regnvandsplan - for Vissenbjerg i samarbejde med Assens Forsyning A/S. Arbejdet vil samtidig bidrage til at opfylde vores forpligtigelser som DK2020-kommune.

Sagsfremstilling

I december 2020 vedtog Byrådet Klimastrategi 2020-2050 med mål om, at Assens Kommune skal være klimaneutral og klimarobust senest i 2050. I Klimatilpasningsplanen 2022-2050 for Assens Kommune er Vissenbjerg-området udpeget som prioriteret indsatsområde nr. 4 ud af 7 for den kortsigtede del af indsatsplanen frem til 2033. Indsatsen udgør udarbejdelse af helhedsplan for vandhåndtering i samarbejde med Assens Forsyning A/S samt reovering og separatkloakering af fælleskloakerede områder, jf. spildevandsplanen.

Regnvandsplanernes første fase vil især omhandle Assens Forsyning A/S' arbejde med data og analyse vedr. separatkloakeringer. Det vil sige, at kommunens arbejde primært forventes at ligge i 2024.

Ligesom regnvandsplanerne for Tommerup og Tommerup Stationsby samt regnvandsplanen for Aarup udarbejdes planen for Vissenbjerg for at gøre byen mere robust overfor fremtidige regnhændelser og bidrager samtidig til at gøre byen endnu mere attraktiv som bosætningsby. Planens tiltag skal reducere konsekvenserne af oversvømmelser ved at håndtere hele vandkredsløbet på én gang. Samtidig har planen fokus på samfundsøkonomi, verdensmål og merværdi i form af bl.a. bynære rekreative arealer, attraktive byrum, biodiversitet, natur og vandmiljø.

Planens gennemførelse vil blive søgt tænkt sammen med udviklingsplanen for Vissenbjerg, især ved evt. kloakarbejder i hovedgaden, da helhedsplanen indeholder en forskønnelse af hovedgaden.

Lovgrundlag

Der er tale om en helhedsplan for regnvandshåndtering, som ikke er lovpligtig.

Økonomi

Inden for de driftsmæssige rammer til miljøbeskyttelse forventes det, at der kan prioriteres midler i størrelsesordenen 200.000 kr. i 2024 til dækning af Assens Kommunes andel af udarbejdelsen af regnvandsplanen for Vissenbjerg. Assens Forsyning A/S dækker udgifter til modelberegninger og beskrivelse af konkrete klimatilpasningsløsninger til overholdelse af forsyningsselskabets serviceniveau (vand på terræn max én gang hvert 5. år statistisk set). Kommunens andel er væsentligt mindre og dækker konsulentbistand til beskrivelse af løsninger til håndtering af hændelser over serviceniveauet. Der afsættes ikke pt. midler til gennemførelse af eventuelle indsatser i planen.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at arbejdet med udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred igangsættes.

Punkt 13: Orientering om indsatsprogrammet i Danmarks Havstrategi II

23/14997

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur orienterer hermed om at indsatsprogrammet i Danmarks Havstrategi II er i offentlig høring.

Beslutningstema

Administrationen orienterer på mødet udvalget om indholdet i indsatsprogrammet primært vedrørende udlagte områder i nærområdet til Assens Kommune.

Sagsfremstilling

Havstrategiens indsatsprogram er en samlet beskrivelse af indsatser, der skal være med til at forbedre Danmarks havmiljø og imødegå den globale biodiversitetskrise, som også gælder for livet under havoverfladen.

Med indsatsprogrammet udpeges også de almindeligt og strengt beskyttede områder. I alt udpeges 6 pct. af Danmarks havareal som strengt beskyttet, og med yderligere 8 pct. i 2028 og 10 pct. i 2030 når vi målene i EU's biodiversitetsstrategi om streng beskyttelse af vores havområder.

I Lillebælt udlægges 2 områder. Administrationen orienterer under mødet om de forventede konsekvenser af, at der udlægges beskyttede områder tæt på Assens Kommune.

Indsatsprogrammet, udpegning af beskyttede havstrategiområder og miljørapport for de beskyttede havstrategiområder er i høring i 12 uger frem til 20. december 2023.

Hvis udvalget på grundlag af orienteringen på mødet ønsker det, kan der udarbejdes et høringssvar til politisk beslutning i december.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget tager orienteringen om, at indsatsprogrammet i Danmarks Havstrategi II er i offentlig høring til efterretning.

Bilag

Oplæg_Havstrategiens Indsatsprogram.pptx

Punkt 14: Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald

23/1951

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at regulativ for erhvervsaffald godkendes endeligt.

Beslutningstema

Forslag til Regulativ for erhvervsaffald har været i 4 ugers høring og regulativet skal endeligt godkendes.

Sagsfremstilling

Forslaget til Regulativ for erhvervsaffald for Assens Kommune sendte Byrådet den 30. august 2023 i offentlig høring i perioden 31. august til 28. september 2023.

Der er ikke indkommet høringssvar i perioden.

I § 11.3 er mængdebegrænsningen for modtagelse af 20 stk. asbest tagplader pr. år på genbrugspladserne, som i udkastet alene vedrørte eternitpladser med asbest, ændret til eternitpladser med og uden asbest. Herved sikres det, at pladsmedarbejderne ikke ved en fejl udsættes for asbest. Så derfor vil det fremover også kun være muligt at aflevere op til 20 stk. eternitpladser om året, selvom de er uden indhold af asbest.

Herudover er der foretaget enkelte redaktionelle ændringer.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1536 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. af 16. december 2022 og bekendtgørelse nr. 2512 om affald af 10. december 2021.

Økonomi

Området er brugerfinansieret og skal ”hvile i sig selv”. Alle takster for affaldsordninger for erhverv fremgår af det gældende takstblad. Taksterne er beregnet på faktiske omkostninger til de enkelte ordninger, herved opnås kostægte takster. Der sker ikke med vedtagelsen af regulativet ændringer af takster.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at regulativ for erhvervsaffald godkendes endeligt.

Bilag

Regulativ for erhvervsaffald

Punkt 15: Serviceniveau sommerhusområder tilkøb - efterår 2023

23/8839

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der gives mulighed for tilkøb af mad- og restaffaldsbeholdere til sommerhusområder med fællesløsning.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget besluttede på mødet den 8. august 2023 at få belyst muligheden for tilkøb af egen beholder til mad- og restaffald samt tilkøb af beholdere til samtlige fraktioner.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et notat (se bilag) over tilkøbsmuligheder af egne beholdere for sommerhusområde af Assens Forsyning, vedlagt i bilag. Et eventuelt tilkøb af en mad- og restaffaldsbeholder vil koste 1.687,50 kr. per beholder, mens et evt. tilkøb af 3 beholdere svarende til løsningen for helårshuse i Assens Kommune vil koste 3.125,00 kr. Det er en merpris på 830 kr. ekskl. moms/år i forhold til nuværende løsning med affaldsø.

Der indstilles, at der gives mulighed for tilkøb af egen beholder til mad- og restaffald i sommerhusområderne med affaldsø. Dette svarer til, at man i disse områder har samme løsning som i dag, dog med en 2-delt beholder til mad- og restaffald. Øvrigt genanvendeligt affald afleveres allerede i dag og har siden 2014 været afleveret i genbrugsøer i disse områder.

Da udbuddet for indsamlingen er afsluttet, påvirker det tilkøbspriserne i opadgående retning. Der gøres opmærksom på, at tilkøbet i disse områder vil være væsentlig dyrere end i de sommerhusområder, hvor der allerede er frit valg i dag, idet ruterne i disse områder var indarbejdet i de oprindelige udbud i december 2022.

Da evt. tilkøb skal indgå i et af byrådet godkendt takstblad, er der udarbejdet et tillæg til takstbladet for 2024 (se bilag)

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1536 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. af 21. december 2022.

Økonomi

Affaldsområdet er brugerfinansieret. Merprisen for det beskrevne tilkøb betales af de sommerhusejere som ønsker tilkøbet.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at der gives mulighed for tilkøb af mad- og restaffaldsbeholdere til sommerhusområder med fællesløsning.

Bilag

Notat tilkøb af beholdere ved sommerhuse oktober 2023.pdf

Forslag Assens Affald og Genbrug - Takstblad 2024 Tilkøb for sommerhusområder (2).pdf

Punkt 16: Serviceniveau sommerhusområder affaldsøer - efterår 2023

23/8839

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At der ved samtlige affaldsøer etableres nedgravede beholdere til madaffald og restaffald.
- At de to foreslåede placeringer af affaldsøer ved Brunshuse erstattes af en ny affaldsø langs Vesteragegyden samt en ændring af genbrugsøen ved Brydegård, så den også rummer mad- og restaffald.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget besluttede på mødet den 8. august 2023 at sætte udrulningen af den tidligere besluttede affaldsløsning i sommerhuse i bero, indtil der havde været dialog med de berørte sommerhusområder. I forlængelse heraf blev der afholdt markvandring i Brunshuse og administrationen har været i dialog med de øvrige sommerhusområder.

Sagsfremstilling

Nedgravede løsninger

Der har været afholdt ”markvandring” i Brunshuse og administrationen har haft dialogmøder med Helnæs Sommerland og Assens Næs samt været i telefonisk kontakt med de 3 øvrige sommerhusområder – Skovkrogen, Sandager Næs og Saltofte Strand.

Referater fra dialogen er vedlagt i bilag.

De fleste sommerhusforeninger ønsker nedgravede løsninger for at minimere lugtgener og for et pænere udseende. Muligheden for tilkøb af egen beholder til mad- og restaffald er også et stort ønske for nogen. Endvidere ønskes, at der bliver tømt oftere, så kapaciteten svarer til mængden af affald.

Assens Forsyning har fået udarbejdet et notat over omkostningerne for etablering af forskellige beholderløsninger for de 6 sommerhusområder med affaldsøer. (Se bilag) Endvidere indeholder notatet omkostninger for alternative placeringer af affaldsø i Brunshuse.

Med udgangspunkt i sommerhusforeningernes ønsker og de økonomiske vurderinger, anbefaler administrationen, at der etableres nedgravede løsninger for mad- og restaffald på samtlige affaldsøer, men at der gives mulighed for, at Assens Forsyning etablerer delvist nedgravede eller ikke nedgravede løsninger for de øvrige fraktioner. Løsningen skal dog fremstå designmæssigt ensartet, dvs. beholdere skal være inden for samme designserie og skal, hvis det administrativt skønnes nødvendigt, afskærms med beplantning eller stakit på 3 sider (Se skitse i vedlagte bilag). Denne løsning vil kunne afholdes inden for de eksisterende budgetrammer, mens en løsning med alle affaldstyper i nedgravede beholdere vil forøge anlægsudgifterne med ca. 3 mio. kr. og give en takststigning, hvis det fordeles på samtlige husstande i Assens Kommune på 10 kr. per husstand. Hvis det alene fordeles på sommerhusene vil takststigningen være 377 kr. per sommerhus.

I forhold til sommerhusforeningernes ønske om hyppig tømning, er det indarbejdet i regulativet, at tømning skal ske efter behov.

Placering af affaldsøer Brunshuse

Den 31. august 2023 var der markvandring i Brunshuse med ca. 35 fremmødte borgere. Baggrunden for valget af de 2 nuværende placeringer af affaldsøerne blev beskrevet af Assens Forsyning og en repræsentant fra bestyrelsen for sommerhusområdets grundejerforening viste en alternativ placering til én samlet affaldsø for sommerhusområdet. Alle blev opfordret til at indsende forslag til alternative placeringer. Der er efterfølgende indkommet 4 forslag, som er vedlagt i bilag.

På grundlag af høringssvarene, herunder sommerhusforeningens og beboerforeningens høringssvar, så anbefales det, at de to tidligere besluttede affaldsøer erstattes af en ny affaldsø ved Vesteragegyden (se kort i bilag) og at den nuværende genbrugsø ved Brydegård (se kort i bilag) omdannes til en affaldsø, dvs. at den nuværende genbrugsø suppleres med en beholder til mad- og restaffald og affaldsøen dimensioneres med ekstra kapacitet for sommerhusene i Brunshuse.

Begge affaldsøer er placeret uden for kystbeskyttelseslinjen, hvorfor der ikke skal søges dispensation hos Kystdirektoratet. Evt. øvrige dispensationer etc. til de valgte placeringer skal efter den politiske vedtagelse søges af Assens Forsyning hos relevante myndigheder.

Ændringen af genbrugsøen ved Brydegård til en affaldsø vil betyde, at sommerhusejere ved Brunshuse, som bor i den vestlige del af området og derfor ikke naturligt kører forbi affaldsøen ved Vesteragegyden, kan køre af Brunshusevej og Helnæsvej ud af området og aflevere deres affald på denne rute.

Denne løsning vil kunne afholdes inden for det allerede afsatte budget hos Assens Forsyning.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 2512 om affald af 10. december 2021.

Økonomi

Affaldsområdet er brugerfinansieret.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender,

- At der ved samtlige affaldsøer etableres nedgravede beholdere til madaffald og restaffald.
- At de to foreslåede placeringer af affaldsøer ved Brunshuse erstattes af en ny affaldsø langs Vesteragegyden

Bilag

Indkommende forslag vedr. Brunshuse affaldsø.pdf

Dialogreferater med sommerhusområder med affaldsø.pdf

Skitse med hegn om affaldsø.pdf

Kort Brunshuse.pdf

Notat affaldsordninger ved sommerhuse 24. oktober 2023.pdf

Bilag Indsigelser modtaget efter offentliggørelse af dagsorden til MTP 7. november 2023.pdf

Punkt 17: Fastsættelse af gebyr for den kommunale rottebekæmpelse

23/13971

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at gebyret for opkrævning af kommunal rottebekæmpelse fastsættes til 0,55 kr./bebyggede m².

Beslutningstema

Kommunen er ved lov forpligtet til at foretage en effektiv bekæmpelse af rotter, når borgere anmelder forekomst af rotter til kommunen.

Sagsfremstilling

I mange år er gebyr for den kommunale rottebekæmpelse blevet opkrævet over ejendomsskatten, og den har været beregnet på baggrund ejendomsværdien.

Som led i Folketingets boligskatteforlig fra maj 2017 er opkrævning af ejendomsskat overdraget til Skattevæsenet (Staten) fra 1. januar 2024. Det har medført et behov for at ændre opkrævning af gebyr for rottebekæmpelse, idet kommunerne fremadrettet ikke har adgang til oplysninger om ejendomsværdier.

Folketinget har for nylig vedtaget en ny rottebekendtgørelse. Med den nye model for opkrævning af rottebekæmpelsesgebyret, vil gebyret blive opkrævet på baggrund af ejendommens areal, som kommunen har adgang til via Bygnings- og Boligregistret (BBR). Dette betyder i sig selv ændringer af det opkrævede gebyr for den enkelte ejendom.

Derudover har vi inden for det seneste år haft rottebekæmpelsen i udbud. Vi har i den forbindelse skiftet kontraktform. Den nye kontrakt tegner til at være billigere. Hvor vi tidligere samlet anvendte i størrelsesorden 4 mio. kr. årligt på rottebekæmpelse (kontrakt, lønmidler, rottespærer etc.) så ventes omkostninger fremadrettet at falde til godt 3 mio. kr. årligt. Da området er gebyrfinansieret og skal hvile i sig selv, så skal det samlede opkrævede gebyr nedsættes svarende til de forventede udgifter i 2024.

Det samlede bebyggede areal i kommunen er godt 6 mio. m². Sammenholdt med kommunens årlige estimerede udgifter til rottebekæmpelsen er rottegebyret beregnet til at være 0,55 kr./bebyggede m².

Hvis man tager udgangspunkt i en ejendom på 150 m² med ejendomsværdi på 1,5 mio.kr., så har man betalt 210 kr. i rottegebyr om året efter den gamle opkrævningsmetode. Med den nye opkrævning skal samme ejendom betale 82 kr. De fleste ejendomme vil formodentligt opleve en lavere takst, da den samlede opkrævning reduceres, men der vil også være ejendomme hvor gebyret stiger. Især ejendomme med stor bygningsmasse, men lav ejendomsværdi kan få forøgede takster.

Gebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen. Fra 2024 opkræves diverse bidrag/afgifter som rottegebyr, skorstensfejerafgift mm. via en ny ejendomsbidragsbillet. Der kan ikke meddeles dispensation for betaling af gebyret for skadedyrsbekæmpelse.

Lovgrundlag

§ 52 i Bekendtgørelse nr. 1170 af 8. september 2023 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter. (bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2024. (Rottebekendtgørelsen)

Økonomi

Den kommunale rottebekæmpelse er gebyrfinansieret og opkræves via ejendomsbidragsbilletten.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at gebyret for opkrævning af kommunal rottebekæmpelse fastsættes til 0,55 kr./bebyggede m².

Punkt 18: Lukket: Tema: Etablering af solcelleanlæg

22/20399

Punkt 19: Status og vedligeholdelse af stier i Højsletten

23/6069

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens kommune overtager grusstierne på Højsletten, etape 1, delområde III.

Beslutningstema

Lokalplanen for Højsletten etape 1 beskriver bl.a. stierne i delområde III. På baggrund af en henvendelse fra grundejerforeningen i området forelægges spørgsmålet om overtagelse af grusstier på Højsletten, etape 1, delområde III til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

I lokalplan 81 for Højsletten, etape 1, er lokalplanområdet inddelt i delområderne I, II og III, hvor delområde III omfatter interne veje og stier samt interne fælles grønne arealer. De interne veje og stier har status af private fællesveje og private fællesstier. Stierne er anlagt i grus og markeret med rødt på kortbilag.

Ifølge lokalplanen er det beskrevet således, at stierne er af stor vigtighed for omkringlæggende områder, og at der samtidig er stillet krav til at grundejerforeningen skal vedligeholde delområde III efter en af byrådets godkendt plan. Denne vedligeholdelsesplan er aldrig udarbejdet og derfor heller ikke godkendt i byrådet.

Grundejerforeningen har søgt om, at stierne optages som offentlige stier, så kommunen overtager vedligeholdelsen af stierne i delområde III. Grundejerforeningen oplyser, at stierne bruges af mange, der ikke bor i området. Desuden har lokalrådet fået opsat skiltning for en hjertestei, som fører ind i området, hvilket falder i god tråd med beskrivelsen i lokalplanen.

Private fællesstier bør optages som offentlige stier efter en samlet vurdering. I denne sag er det specifikt lokalplanens ordlyd, kravet til en vedligeholdelsesplan samt benyttelsen af andre end de beboere, som stierne er anlagt for, der ligger til grund for vurderingen.

Administrationen har vurderet, at stierne har en betydning og en praktisk funktion, der gør at de kan optages som offentlige stier. Det begrundes bl.a. i, at grundejerforeningen har oplyst, at stierne bruges som genveje til skole og stationen, at den lokale skole laver motionsløb, hvor en del af ruten lægges via de private fællesstier i delområde III og at lokalrådet har opsat standere med skilte for en hjerterute, som fører gennem området. Der er således skabt en forventning om, at stierne har betydning for lokalområdet udover grundejerforeningens medlemmer.

Såfremt stierne optages som offentlige stier, vil forpligtigelsen til drift og vedligehold i givet fald overgå til kommunen. Såfremt kommunen overtager vedligeholdelsen af stierne, vil niveauet for drift og vedligehold blive på samme vilkår som de øvrige kommunale stier i denne kategori og vil på lige fod prioriteres til vedligehold.

Det kan danne præcedens at optage stierne som kommunale, såfremt lokalplan samt benyttelsen er enslydende med Højsletten Etape 1.

Da det udelukkende er stierne, der benyttes af andre end beboerne i området, skal de interne veje og interne fælles grønne arealer i delområde III forsat vedligeholdes og passes af grundejerforeningen.

Assens Kommune ejer arealet hvorpå delområde III ligger. I forbindelse med vedligeholdelse af delområde III har det ingen betydning, hvem der ejer arealerne men udelukkende om arealerne er fælles i den forstand, at de ikke er forbeholdt noget enkelt medlem af grundejerforeningen.

Lovgrundlag

Planloven og § 15 i Vejloven

Økonomi

Da kommunen ejer arealet hvorpå stierne ligger, skal der ikke erhverves jord.

Udgiften til vedligeholdelse vil udgøre ca. 30.000 kr. årligt til ukrudtsbekæmpelse samt genopfyld. Denne udgift finansieres af puljen ”Afledt drift af anlægsprojekter”.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Assens kommune overtager grusstierne på Højsletten, etape 1, delområde III.

Bilag

Kort grusstier, Højsletten

Punkt 20: Forslag til kommunalt hørings svar - Nyt regionale rutenet fra FynBus

22/12367

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til hørings svar godkendes og fremsendes til FynBus.

Sagsfremstilling

Pga. faldende passagertal og øgede omkostninger, har regionen behov for at nedlægge kørsel i den kollektive transport for netto 12,5 mio. kr. årligt for at sikre en fremadrettet balance i budgettet.

FynBus' bestyrelse har på møde den 8. september 2023 vedtaget et oplæg til et fremtidigt regionalt rutenet, som med respekt for de politisk besluttede regionale principper for buskørsel sikrer dette. Se bilag 1.

Samlet set reduceres serviceniveauet med ca. 3%, mens antallet af forventede passagerer øges med 4%, svarende til en effektivitetsstigning på 7%. Hvad oplægget specifikt betyder for Assens kommune kan ses på side 31 i bilag 1.

På baggrund af tidligere drøftelser i Miljø, Teknik og Planudvalget, har administrationen udarbejdet et forslag til hørings svar – se bilag 2.

Hvad betyder oplægget overordnet for de fynske regionale ruter?

Hovedruter

Følgende nuværende regionalruter omdannes til hovedruter med en høj frekvens, direkte kørsel og langt driftsdøgn:

- Rute 140 (Odense-Otterup)
- Rute 141 (Odense-Faaborg)
- Rute 151 (Assens-Odense-Kerteminde)
- Rute 191 (Odense-Bogense)
- Rute 930 (Nyborg-Svendborg-Rudkøbing/Faaborg)

Hovedruterne vil i forhold til i dag få øget serviceniveauet med samlet 23 %. Nettoomkostningen er 5 mio. kr. årligt og medfører forventet 660.000 nye passagerer årligt.

Pendlerruter

Følgende nuværende regionalruter omdannes til pendlerruter med reduceret kørsel på hverdage og ingen kørsel i weekenden:

- Rute 110 (Assens-Odense på hverdage 6-18)
- Rute 111 (Faaborg-Odense på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17)
- Rute 130 (Odense-Aarup-Haarby på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17, strækningen Odense-Aarup dog hverdage kl. 6-18)

- Rute 195 (Odense-Langeskov-Nyborg på hverdage kl. 6-22)
- Rute 920 (Faaborg-Ringe-Nyborg på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17)
- Rute 921 (Nyborg-Kerteminde på hverdage 6-18)

Pendlerruterne vil i forhold til i dag få reduceret serviceniveauet med samlet 42%. Nettobesparelsen er 12 mio. kr. netto årligt og medfører forventet bortfald af 390.000 passagerer årligt.

Uddannelsesruter

Ud af 34 uddannelsesruter, der alene kører enkelte ture til og fra ungdomsuddannelserne på skoledage, vil følgende 4 blive nedlagt:

- Rute 810U (Rudkøbing-Svendborg-Odense)
- Rute 820U (Ørsted-Aarup-Odense)
- Rute 832U (Svendborg-Gudme-Nyborg)
- Rute 864U (Nyborg-Gudme-Svendborg)

Derudover reduceres kørslen med 30% på følgende uddannelsesruter:

- Rute 826U (Vissenbjerg-Brenderup-Middelfart)
- Rute 827U (Bogense-Brenderup-Middelfart-Erritsø)

Uddannelsesruterne vil i forhold til i dag få reduceret serviceniveauet samlet med 17%.

Nettobesparelsen er 4,8 mio. kr. netto årligt og medfører bortfald af under 5.000 passagerer årligt, idet passagererne på de nedlagte ruter tilbydes tilsvarende alternativer på hoveruterne og pendlerruterne.

Den videre proces

FynBus har sendt oplægget i offentlig høring via en høringsportal, og sikrer selv målrettet høring af relevante interessenter som uddannelsessteder, interesseorganisationer mv.

Administrationen har ligeledes orienteret forskellige interessenter i Assens Kommune som f.eks. ældreråd, ungeråd, handikapråd, skoler mm., og anmodet om at få en kopi af evt. fremsendt høringssvar. De indkomne høringssvar ses i bilag 3. Ældrerådet har ingen bemærkninger og Handicaprådet har ikke svaret på henvendelsen. Ungerådets svar vil blive fremsendt til FynBus sammen med Assens Kommunes høringssvar. De øvrige interessenter har selv fremsendt deres svar til FynBus.

Høringsfristen er 4. december 2023, hvorefter FynBus' bestyrelse vedtager det endelige regionale rutenet 19. januar 2024 til ikrafttræden fra 1. august 2024.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

FynBus forventer at en reducereing i de regionale ruter i Assens kommune vil give en øget udgift til plustur på ca. 1.000.000 kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at forslag til høringssvar godkendes og fremsendes til FynBus.

Bilag

Bilag 1 - Høringsmateriale for fremtidigt regionalt rutenet

Bilag 2 - Forslag til høringssvar.pdf

Bilag 3 - Indkomne høringssvar.pdf

Supplerende Høringssvar vedrørende forslag til nyt regionalt busnet.docx

Punkt 21: Orientering

Sagsfremstilling

1. Baagø Færgens takster 10. oktober 2023.

Seneste pris på marine dieselolie er 7,56 kroner mod 6,04 kroner da vi besluttede at gå ned til 15 % tillæg. Merprisen giver en ekstra udgift på godt 20.000 i 4. kvartal.

De i takstbladet netop vedtagne priser justeres pt. ikke med virkning fra 1. januar. Belægningen i 1. kvartal er lav, hvorfor en prisstigning har lille betydning for billetindtjeningen.

I februar 2024 vurderes der igen på den aktuelle dieselpris, så prisen eventuelt kan justeres til 2. kvartal 2024, hvor det har en meget større indtjeningsmæssig betydning.

2. Fælles fynske eftersorteringsanlæg.

Energistyrelsen har anerkendt, at Forprojektet for de 10 fynske kommuner har haft irreversible investeringer i projekt, og har den 24. oktober 2023 givet dispensation for forbuddet om, at kommuner ejer automatiserede sorteringsanlæg til sortering af affald egnet til materialenyttiggørelse fra restaffald. Dette under forudsætning at kommunerne stadig indsamler særskilt. Dispensationen giver de fynske kommuner mulighed for at vælge denne ejerform, hvis det skulle blive et politisk ønske.

Der afventes stadig svar fra Miljøministeriet for dispensation til særskilt indsamling af plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

Miljø, Teknik og Plan blev sidst orienteret den 6. september 2022.

Bilag: Energistyrelsen – Afgørelse om dispensation til kommunalt ejerskab af automatiseret sorteringsanlæg.

3. Kort status kystbeskyttelse Assens Næs og Marindal Strand.

I forbindelse med højvandshændelsen den 20.-21. oktober, er behovet for højvandssikring aktualiseret. Der har gennem de seneste år været arbejdet med især en løsning for Assens Næs-Området, b.la. i projektet ”Byen og Bæltet”. Da dette projekt viste sig vanskeligt at finansiere, er der i dialog med lodsejere i området arbejdet i retning af andre løsninger. Der arbejdes fra lodsejersiden pt. Med konkrete løsningsforslag.

I forhold til Mariendal Strand og planerne om vinterbadefaciliteter på stranden er der opstået et behov for en afklaring af, hvordan en fremtidig sikring skal opbygges og hvordan vinterbadefaciliteter og kystsikring kan spille sammen. Der er også her konkrete forslag på vej til drøftelse med vinterbaderne.

4. Stor udvidelse af husdyrbrug, Langerod (Glamsbjerg)

Husdyrbruget beliggende Langerod 22, 5620 Glamsbjerg har ansøgt om en stor udvidelse af svineproduktionen (søer og smågrise). Udvidelsen er så stor, at selve staldanlæggets bruttoareal kommer op på 20.240 m² – det største staldanlæg i Assens Kommune pt. har et bruttoareal på 11.193 m². Fordi udvidelsen er så stor er konsekvenszonen – høringsområdet – beregnet til at være 1.500 m, og inden for dette høringsområde ligger en del ejendomme, som også er blevet hørt i forbindelse med barmarksprojektet på Skovsbovej 67, 5690 Tommerup. Ansøgningen er offentliggjort på kommunens hjemmeside mandag den 30. oktober og der er svar frist for omboende mandag den 13. november 2023. Den største

udfordring med udvidelsen er lugt, og der bruges både gyllekøling og miljøkryds i ventilationsafkast for at overholde lugtkravene – dette er dokumenteret i en OML-beregning.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Pkt. 2 Energistyrelsen - Afgørelse om dispensation til kommunalt ejerskab af automatiseret sorteringsanlæg, okt. 2023.pdf

Punkt 22: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 07-11-2023

Intet.

Fraværende Jens Jakobsen