

REFERAT Byrådet d. 24-06-2026

Mødedato Onsdag d. 24. juni 2026 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Søren Steen Andersen, Henrik Kirk, Jens Jakobsen, Nikolaj Leed Henriksen, Kristine Winther Thomsen, Martin Kaszubinska Pedersen, Tine Grau Poulsen, Camilla Lykke Sørensen (Afbud), Ole Maagaard Pedersen, René Langholm, Knud Søby, Søren Overgaaard, Pia Offer Madsen, Lars S. Lillebæk, Natasja Bruun Knudsen, Mark Søgaard, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Leif Rothe Rasmussen (Afbud), Lasse Tajmer, Jeanette Sandberg, Jesper Terp, Simon Meyer Off, Lars Kolling, Søren Twisttmann Pedersen, Kaj Alstrup (Afbud), Poul Poulsen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Vivian Lindberg Larsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Årsregnskab 2025 samt revisionsberetning nr. 1 og 2.....	4
Model for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag.....	7
Renovering - Afd. 8054, Tårnhuset - Boligselskab ABCD.....	9
Byudvikling i Brylle, anlægsbevilling til arkæologisk udgravning samt nedrivning og klargøring til	11
Kystbeskyttelse Assens Næs.....	13
Forslag til Planstrategi 2026.....	16
Fremtidens Vissenbjerg - realiseringstræk - delprojekt 3.....	19
Obligatorisk erhvervspraktik og brobygning i 10. klasse.....	21
Orientering.....	23
Spørgetid.....	24
Oplæsning af referat.....	25
Lukket: Salg af ejendom.....	26
Lukket: Sundhedsreform - godkendelse af bodelingsaftale.....	27
Lukket: Salg af ejendom.....	28

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Dagsorden med tillægsdagsorden godkendt.

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 2: Årsregnskab 2025 samt revisionsberetning nr. 1 og 2

25/2536

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At årsregnskab for 2025 godkendes.
- At revisionsberetning nr. 1 vedrørende revisionens formål og omfang, samt ansvar for regnskabsaflæggelsen tages til efterretning.
- At revisionsberetning nr. 2 vedrørende årsregnskabet for 2025 tages til efterretning.
- At igangsatte initiativer i forbindelse med revisionsbemærkning på byfornyelsesområdet godkendes.

Beslutningstema

Revisionspartnerselskab EY har fremsendt revisionsberetning nr. 1 vedrørende revisionens formål og omfang, samt ansvar for regnskabsaflæggelsen og revisionsberetning nr. 2 vedrørende revision af årsregnskabet for 2025.

Årsregnskab og revisionsberetning for 2025 fremlægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Revisionsopgaven er fra regnskab 2025 overgået til Revisionspartnerselskabet EY. På baggrund heraf har revisionen fremsendt revisionsberetning nr. 1 vedrørende revisionens formål og omfang, samt ansvar for regnskabsaflæggelsen. I senere revisionsberetninger vil der blive henvist til denne revisionsberetning.

Revisionen har ligeledes fremsendt revisionsberetning nr. 2 vedrørende årsregnskabet for 2025.

Det er revisionens opfattelse, at kommunens forretningsgange vedrørende regnskabsaflæggelsen generelt er betryggende og med god kvalitet, hvilket sikrer en korrekt regnskabsaflæggelse.

Det er herudover revisionens vurdering, at kommunens regnskabsaflæggelse i al væsentlighed er foretaget i overensstemmelse med formkravene, og at regnskabsposter er indregnet i overensstemmelse med Indenrigs- og Sundhedsministeriets regelsæt og kommunens regnskabspraksis.

På baggrund af det realiserede regnskabsresultat for 2025 og budgettet for 2026, er det revisionens opfattelse, at Assens Kommune fører en betryggende økonomistyring, der skal sikre budgetoverholdelse

Det er ligeledes revisionens vurdering, at Assens Kommune er opmærksom på behovet for, at driften skal generere et økonomisk råderum til afdrag på lån og ikke-låneberettigede anlæg, og at kommunen har en passende likviditet.

Assens Kommune har i 2025 et overskud på 48,5 mio. kr. på det skattefinansierede område, mod et oprindeligt budgetteret underskud på 26,7 mio. kr. Afvigelsen kan henføres til mindreforbrug på såvel drift som på anlæg.

Der er ved revisionen ikke konstateret kritiske forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i revisionspåtegningen på regnskabet, og revisionen har på baggrund heraf forsynet regnskabet med en påtegning uden forbehold.

Den udførte revision af regnskab 2025 har givet anledning til en revisionsbemærkning vedrørende Byfornyelse:

I 2025 har Assens Kommune konstateret, at byfornyelsesområdet ikke har været administreret i overensstemmelse med regler og retningslinjer, hvilket har givet anledning til en revisionsbemærkning. Kommunen har konstateret, at der har været væsentlige og systematiske mangler i sagsbehandlingen, hvilket har medført, at der er usikkerhed omkring grundlaget for refusionshjemtagelsen.

Som følge af usikkerheden er refusionsopgørelserne for 2024 og 2025 ikke revisionspåtegnede på tidspunktet for afgivelsen af revisionsberetningen for kommunens årsregnskab 2025.

Kommunen har i 2025 igangsat en undersøgelse af alle byfornyelsessager, og vurderet om der er grundlag for refusionshjemtagelsen, eller om der er refusion, der skal tilbagebetales. Undersøgelsen er endnu ikke afsluttet.

Kommunen oplyser at undersøgelsen forventes afsluttet i 2026.

Herudover har kommunen oplyst, at der er implementeret nye arbejdsgange og procedurer på byfornyelsesområdet, samt skærpet ledelsestilsyn.

Vi følger op på revisionsbemærkningen i forbindelse med revisionsberetningen for 2026.

Administrationen har igangsat følgende initiativer på byfornyelsesområdet:

Der er i 2025 igangsat en undersøgelse af hele byfornyelsesområdet, med henblik på en vurdering af grundlaget for refusionshjemtagelsen. På baggrund heraf vil for meget hjemtaget refusion blive tilbagebetalt. Undersøgelsen forventes afsluttet i 2026.

I forlængelse af undersøgelsen af byfornyelsesområdet, er der desuden udarbejdet nye retningslinjer og arbejdsgange for området, som er godkendt på Miljø- og Teknikudvalgets møde den 2. juni 2026.

I forbindelse med den afsluttende revision, skal der foretages en opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger. Der blev i forbindelse med revisionen for 2024 afgivet nedenstående revisionsbemærkning:

Ved revisionen i 2023 konstaterede BDO en række væsentlige fejl og mangler vedrørende sygedagpenge, jobafklaring og ressourceforløb. Kommunen iværksatte i forlængelse heraf en række initiativer, herunder kompetenceløft og ledelsesmæssigt fokus. Det er på baggrund af den udførte revision i 2024 af BDO konkluderet, at de igangsatte initiativer endnu ikke har haft den ønskede effekt, da der fortsat kan konstateres et højt fejlniveau på områderne. Det henstilles til kommunen, at det ledelsesmæssige fokus på områderne intensiveres således, at fejlniveauet bliver nedbragt.

Der er revisionens vurdering, at kommunens initiativer har haft den ønskede effekt i 2025. Kommunens ledelsestilsyn og revisionens sagsrevision har ikke vist systematiske eller væsentlige fejl på områderne for sygedagpenge, jobafklaring og ressourceforløb.

På den baggrund kan revisionsbemærkningen afsluttes.

Byrådet godkendte på mødet den 29. april 2026, at årsberetningen blev sendt til revisionen, med henblik på endelig godkendelse i Byrådet når revisionsberetningen foreligger. I forbindelse med revision af årsberetningen, er der konstateret en fejl i økonomioversigten vedrørende ”Kommunal refusion, tilskud og medfinansiering”. Årsberetningen er korrigeret i forhold hertil. Fejlen har ingen betydning for regnskabsresultatet.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 15-06-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Årsberetning 2025

Revisionsberetning nr. 1 vedrørende revisionens formål og omfang, samt ansvar for regnskabsaflæggelsen

Revisionsberetning nr. 2 vedrørende revision af årsregnskabet 2025

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 3: Model for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag

25/13632

Indstilling

Økonomiudvalget anbefales, at ved anmodning om kommunal garantistillelse fra forsyningsselskaber anvendes vedhæftet modelbeskrivelse af 18. juni 2026 for kreditvurdering og fastsættelse af løbende garantiprovision med bemærkning om, at næstsidste punkt i model for kommunal garantistillelse justeres således:

- At der pr. 1. juli 2026 opkræves garantiprovision efter den fastsatte provision for træk på byggekredit ultimo året for byggekreditter, hvor der ikke aktuelt opkræves garantiprovision.

Økonomiudvalget anbefaler endvidere, at opdateret model for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag vedlægges protokol fra Byrådets møde den 24. juni 2026.

Beslutningstema

Assens Kommune har haft praksis for at stille kommunegaranti for forsyningsselskabers låneoptag til selskabernes udvikling og drift af forsyningsinfrastruktur i kommunen. Ankestyrelsen har i juli 2025 afgivet udtalelser om to kommuners praksis for kreditvurdering opkrævning af provision i sager, hvor kommuner stiller kommunegaranti. Dette har givet anledning til en gennemgang af Assens Kommunes model for kommunal garantistillelse og opkrævning af garantiprovision. På baggrund heraf fremlægges ny model for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Når Assens Kommune stiller en kommunal garanti for et forsyningsselskabs låneoptag giver det mulighed for forsyningsselskabet til at optage lån i KommuneKredit på favorable vilkår i forhold til anden kommercielle finansieringsmuligheder.

Den fordel som forsyningsselskaberne opnår herved, skal ifølge EU-statsstøtteren elimineres, således at selskaberne ikke opnår ulovlig statsstøtte. Statsstøtte-begrebet omfatter al offentlig støtte uanset om den ydes af stat eller kommune.

Det betyder helt konkret, at Assens Kommune skal opkræve en garantiprovision i forbindelse med garantistillelsen.

Den hidtidige praksis i Assens Kommune er beskrevet i vedhæftede notat. Der er ligeledes redegjort for, hvordan en ny model for opkrævning af garantiprovision efter rådgivning fra ekstern revisor og advokat kan etableres. Anbefalingen er dog, idet der ikke er fra Ankestyrelsen eller centralt hold i øvrigt at modellen sendes til kommentering ved Ankestyrelsen samt at der derfor tages forbehold for at modellen kan ændres hvis Ankestyrelsen måtte give bemærkninger som, kræver dette.

Ændringen vil, ifølge ekstern rådgiver, kunne have betydning for den samlede udgift for betaling af garantiprovision for forsyningsselskaberne, forventeligt i opadgående retning.

I perioden fra marts 2023 til november 2024 indeholdt den daværende model for opkrævning af provision ikke en passus om, at provision skulle opkræves af træk på en byggekredit, som ligger forud for optagelse af lån i KommuneKredit. Dette

uagtet, at Assens Kommunes garantistillelse også omfattede træk på et forsyningsselskabs byggekredit. Dette er ikke hensigtsmæssigt, idet selskabets betaling af provision i disse tilfælde afhænger af om byggekreditten er konverteret til et lån. Derfor anbefales det, at det for disse garantistillelser meddeles forsyningsselskaberne, at der gennemføres en generel praksisændring, således at der pr. 1. juli 2026 opkræves garantiprovision af træk på byggekreditter, der meddelt kommunal garantistillelse for i perioden marts 2023 til 27. november 2024.

Stillingtagen til ny model for kommunal garantistillelse omfatter kun forsyningsområdet. Øvrige områder fremlægges til politisk stillingtagen senere.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagt samt særlovgivning for forsyningsselskaberne.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2026

Indstillingen anbefales med bemærkning om, at næstsidste punkt i model for kommunal garantistillelse justeres således:

- At der pr. 1. juli 2026 opkræves garantiprovision efter den fastsatte provision for træk på byggekredit ultimo året for byggekreditter, hvor der ikke aktuelt opkræves garantiprovision.

Økonomiudvalget anbefaler endvidere, at opdateret model for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag vedlægges protokol fra Byrådets møde den 24. juni 2026.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Modelbeskrivelse for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag, d. 18. juni 2026

Notat om kommunal garantistillelse - model for fastsættelse af garantiprovision.

Opdateret modelbeskrivelse for kommunal garantistillelse for forsyningsselskabers låneoptag d. 24. juni 2026

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 4: Renovering - Afd. 8054, Tårnhuset - Boligselskab ABCD

24/5342

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At Byrådets beslutning af 24. september 2025 vedrørende kommunegaranti for lån optaget til facaderenoveringsprojekt for afd. 8054, Tårnhuset – Boligselskab ABCD bortfalder som følge af henvendelse fra Domea som administrator af afdelingen.
- At Assens Kommune, i forbindelse med Landsbyggefondens godkendelse, yder en kapitaltilførsel for at dække et opsamlet underskud i afdelingen som oprindeligt godkendt af byrådet den 29. maj 2025. Denne finansieres via ”1/5 dels-ordningen” hvor Assens Kommune bidrager med 1/5 del svarende til 714.000 kr. Kapitaltilførslen ydes som et lån til boligselskabet.
- At kapitaltilførslen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til renovering af almene boliger i Aarup og Tommerup, og at der godkendes en anlægsbevilling på 714.000 kr. hertil.

Beslutningstema

Ansøgning om meddelelse af kommunegaranti for lån optaget til facaderenoveringsprojekt på Tårnhuset samt tilskud på 714.000 kr. fremlægges til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 29. maj 2024, Skema A for renovering af facader på den almene boligafdeling beliggende Brunsegårdsvej 43 i Tommerup omtalt Tårnhuset for en kommunalgarantistillelse på 4.975.084 kr. Afdelingen består af 16 plejeboliger og er beliggende i tilknytning til servicearealer, ejet af Odense Kommune og hvorfra disse driver et autismetilbud.

I forbindelse med Landsbyggefondens godkendelse, blev der stillet krav om at der skulle ydes en kapitaltilførsels for at dække et opsamlet underskud i afdelingen. Denne skulle finansieres via ”1/5 dels-ordningen” hvor Assens Kommune bidrog med 1/5 del svarende til 714.000 kr. Kapitaltilførslen skulle ydes som et lån til boligselskabet.

Efter henvendelse fra Domea som administrator af afdelingen skulle sagen i stedet køre som en egenfinansieret facaderenovering, hvor Domea bidrog med en del af finansieringen overfor Boligselskabet ABCD, som så selv skulle forestå resten af omkostningerne. Dette betød, at den kommunale godkendelse af skema A, som omfattede kommunalgaranti for lån på 4.975.000 kr. samt et økonomisk tilskud fra kommunen på 714.000 kr. ikke længere skulle aktiveres. I stedet blev det godkendt i byrådet den 24. september 2025, at Assens Kommune stiller kommunalgaranti på kr. 1.600.000 kr. for lån til facaderenovering optaget af afd. 8054, Tårnhuset – boligselskabet ABCD.

Efter henvendelse fra Landsbyggefonden er der dog stadig krav om, at Assens Kommune yder et økonomisk tilskud på 714.000 kr. for opsamlet underskud i afdelingen samt en kommunegaranti for et realkreditlån på 1.600.000 kr. Boligerne har stadig dårlige facader, hvilket skaber fugtproblemer. Af den årsag er der behov for en genopretning af facaderne.

Garanti kan ydes i medfør af almenboliglovens regler for lån med en maksimal løbetid på 30 år til ekstraordinære renoveringsarbejder.

Lovgrundlag

Almenboliglovens §§ 96 og 98, stk. 1

Økonomi

Renoveringen er sammensat af støttede og ustøttede arbejder og udgør samlet 1.600.000 kr. I forbindelse med renoveringen skal der ydes en kapitaltilførsel til dækning af underskud i afdelingen. Kapitaltilførslen er på 3.570.000kr. Assens Kommune bidrager med 714.000 kr. svarende til 1/5 del.

Der er på anlægsbudgettet for 2026-2029 afsat i alt 3.000.000 kr. til renovering af almene boliger i Aarup og Tommerup, fordelt med 800.000 kr. i 2026 og 2.200.000 kr. i 2027. Byrådet besluttede på mødet den 29. maj 2024, at renovering af Tårnhuset i Tommerup skulle finansieres af det afsatte beløb på 3.000.000 kr.

Renoveringen medfører en stigning i huslejen på 0%. Huslejen betales i dag af Odense Kommune. Der vil efter besparelse på afvikling af opsamlet underskud, ske en lejenedsættelse.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 15-06-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Redegørelse boligorganisation og kommune.pdf

Redegørelse samlet.pdf

Redegørelse realkredit.pdf

Renovering - Afd. 8054, Tornhuset.pdf

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 5: Byudvikling i Brylle, anlægsbevilling til arkæologisk udgravning samt nedrivning og klargøring til salg

26/6892

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At der meddeles en anlægsbevilling på 4,4 mio. kr. til
 - arkæologiske udgravninger af kommende byudviklingsområde i Brylle (3,7 mio. kr.).
 - nedrivning af udhuse og klargøring af ejendommen Bryllegaard i samme byudviklingsområde til salg (0,7 mio. kr.).
- At anlægsbevillingen frigives til formålet.

Beslutningstema

Assens Kommune har overtaget et areal på 18,9 ha i Brylle med henblik på byudvikling. Til brug herfor er arealet blevet screenet for eventuelle arkæologiske fund og der er nu modtaget budget for udgravning af området. De arkæologiske udgravninger er nødvendige for at området kan frigives til byudvikling. Uanset til arkæologiske fund vil det være muligt at gøre ejendommen Bryllegaard, som er beliggende i samme byudviklingsområde klar til salg. En forudsætning herfor er, at udhusene, som i dag er afspærret pga deres dårlige stand nedrives og selve ejendommen, som skal bevares, sikres indtil salg. Der forelægges sag til politisk stillingtagen til finansiering af henholdsvis arkæologiske udgravninger og klargøring af ejendommen til salg.

Sagsfremstilling

Byudviklingsarealet i Brylle er blevet screenet af Odense Bys Museer for eventuelle arkæologiske fund. Der er udpeget i alt 5 områder på arealet, som er skal udgraves inden arealet kan frigives til byggemodning.

Det er således en forudsætning, at udgravningerne gennemføres førend arealerne kan frigives. Udgravningerne vil kunne foretages sideløbende med lokalplanlægning af området. Planlægningen er igangsat.

Kulturarvstyrelsen har fastlagt et budget for udgravningerne på maksimalt 3.680 mio. kr. Udgravningerne vil forventeligt kunne gennemføres i eftersommeren/efteråret 2026.

Den oprindelige ejendom på samme areal betegnes Bryllegaard. Hovedbygningen forudsættes bevares og er i en stand, så den kan indgå i et kommende boligprojekt. Udhusene er derimod i meget dårlig stand og pt. afspærret for at sikre, at der ikke kan tages ophold i dem. Det vil være muligt at udbyde et areal inklusiv Bryllegaard til salg inden for kort tid, hvis ejendommen kan klargøres hertil. Dette vil indebære at udhusene miljøscreenes til nedrivning, at nedrivningen gennemføres. Samtidig skal Bryllegaard vedligeholdes med henblik på salg. Disse arbejder kan udføres for 0,7 mio. kr.

Økonomi

Arkæologiske udgravninger, nedrivning mv. som beskrevet kan finansieres af bevilling afsat til køb af jord og byggemodning af jord.

I indeværende år er korrigeret budget på 36.867 mio. kr., heraf er disponeret for 17.775 mio. kr. Der resterer således 19,1 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Brylle, kortbilag Byråd 24. juni 2026

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 6: Kystbeskyttelse Assens Næs

26/5399

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller:

- At de resterende midler afsat til Kystbeskyttelse på Assens Næs - 2 mio. kr. - frigives med henblik på at finansiere Assens Kommunes bidrag til kystbeskyttelses anlægget.
- At Assens Kommune tilbyder digelaget, at Assens Kommune står som bygherre og ejer anlægget de første 5 år, hvorefter anlægget overdrages til digelaget.
- At der hvis Assens Kommune bliver ejer de første år sker bidragsfordeling, når anlægget er etableret og at den beskrevne betalingsmodel så anvendes.
- At der hvis Assens Kommune skal opføre kystbeskyttelses anlægget, godkendes en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 15,950 mio. kr. i udgift og 15,950 mio. kr. i indtægt vedrørende den del af kystbeskyttelses anlægget som finansieres af tilskud fra staten og bidrag fra lodsejere.

Pia Offer Madsen tager forbehold.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Miljø- og Fødevareklagenævnet har nu stadfæstet Assens Kommunes afgørelse om tilladelse til etablering af kystbeskyttelse, samt afgørelsen om bidragsfordeling i forbindelse med kystbeskyttelsesprojektet. Det betyder, at der nu er de nødvendige tilladelser til at anlægsarbejdet kan igangsættes.

Sagsfremstilling

En arbejdsgruppe med repræsentanter fra Assens Næs har siden januar 2024 arbejdet på et kommende kystbeskyttelsesprojekt – herunder med etablering af et digelag. Miljø og Teknikudvalget godkendte på mødet i april 2024 det beskrevne kystbeskyttelsesprojekt samt en model for hvordan udgifterne skal fordeles ("bidragsfordeling").

Herefter blev det samlede projekt sendt i rådgiverudbud med henblik på at detailprojektere anlægget og udarbejde et udbudsmateriale. Dette arbejde ventes afsluttes i løbet af juni måned 2026. Parallelt hermed har Miljø og fødevareklagenævnet behandlet klager over projektet og bidragsfordelingen. Klagenævnet traf ultimo april 2026 beslutning om at stadfæste de oprindelige afgørelser.

Det konkrete projekt består af en ca. 650 m digeløsning mod vest samt en ca. 550 meter lang kombination af jorddiger, mur og spuns mod øst med 3 mobile portløsninger. Derudover indgår to høfder samt sandfodring på vestsiden af Næs i den sydlige del af projektet. Endeligt indgår den nordligste del, beskyttelsen af Søsportscenteret. Denne del ventes udbudt som en option og finansieret særskilt af Søsportscenterets brugere. Hele anlægget etableres i kote 2,5 m., forberedt til at kunne forhøjes til kote 3,5 m. Der vil dog kunne ske justeringer indenfor rammerne af tilladelsen og puljemidlerne og der vil derfor være en vurdering af om projektet kan tilpasses i dialog med interessenter på Assens Næs.

Anlægget blev i 2024 anslået til koste 17,1 mio. kr. ex. moms + 2,6 mio. kr. ex. moms for beskyttelse af Søsportscenteret. Assens Kommune betaler forlods 1 mio. kr. til den sydlige høfde. De resterende 16,1 mio. kr. skal fordeles på 123,5 andele. Heraf udgør Assens Kommunes andele 30 andele. Dog er der opnået tilskud fra statens kystbeskyttelsespuljer, så prisen ventes reduceret med ca. 25 %, hvorfor Assens Kommunens andel af anlægsprojektet ventes at være ca. 4 mio. kr. for andele inkl. den forlods mio. kr. og detailprojektering. Dette er 250.000 kr. over det afsatte budget. Det skal dog bemærkes, at de endelige priser ikke kendes før anlægget er udbudt og gennemført. Assens Kommunes andel kendes

derfor ikke endeligt pt. Hvis udbudsresultatet viser en andel til Assens Kommune, som ikke kan afholdes indenfor de afsatte budgetter forelægges sagen på ny.

Der har fra flere bidragsydere været en bekymring ift. anlægsudgifterne. Der har derfor været fokus på at minimere udgiften per andel. Hvis Assens Kommune er bygherre kan projektet opføres for de 19,7 mio. kr., hvis digelaget opfører anlægget koster det 24,6 mio. kr., idet der vil indgå moms. Hvis anlægget indenfor de første 5 år overdrages til digelaget, vil der blive lagt moms på. Det foreslås derfor at Assens Kommune tilbyder digelaget er være bygherre og opføre anlægget og eje det de første 5 år, hvorefter det overdrages til digelaget. Bidragsfordelingen for så vel anlæg som drift foreslås gennemført når anlægget er etableret, dvs. mens Assens Kommune er ejer af anlægget.

Hvis Assens Kommune er bygherre foreslås anvendt samme betalingsmodel som Faaborg-Midtfyn Kommune forventes at anvende, hvor der opkræves et engangsbeløb svarende til den enkeltes andel, når anlægsarbejdet er afsluttet og der årligt opkræves et bidrag til drift svarende til den enkeltes andel på baggrund af de faktisk afholdte udgifter til drift. Ift. anlægsbidraget foreslås det gjort muligt for borgerne at indgå en afbetalingsordning med kommunen på grundlag af en individuel vurdering af betalingsevne.

Alternativt kan digelaget selv påtage sig anlæg og finansiering. Assens Kommune vil også her være part med en andel på ca. 25 %.

Assens Kommune fortsætter dialogen med de lokale interessenter i forhold til at tilpasse projektet inden for tilladelsens rammer inden udbuddet sendes ud.

Økonomi

Der er i budget afsat 0,750 mio. kr. i 2021, 2 mio. kr. i 2024 og 1 mio. kr. i 2025, samlet 3,750 mio. kr. Der er tidligere frigivet 0,750 mio. kr. (4. juni 2024) og 1 mio. kr. (24. juni 2025).

Der er pt. disponeret ca. 1 mio. kr. til detailprojektering, boreprøver, udarbejdelse af udbudsmateriale etc. De allerede afholdte udgifter indgår i bidragsfordelingen.

Den årlige driftsudgift efter etablering af kystbeskyttelsesprojektet er anslået til ca. 400.000 kr., hvoraf Assens Kommunes andel udgør ca. 85.000 kr. Der er ikke afsat midler hertil i driftsbudgettet. Finansiering af driftsbudget til kystbeskyttelsesprojektet vil indgå i budgetlægningen, når den endelige udgift kendes.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 02-06-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller,

- at de resterende midler afsat til Kystbeskyttelse på Assens Næs - 2 mio. kr. - frigives med henblik på at finansiere Assens Kommunes bidrag til kystbeskyttelsesanlægget
- at Assens Kommune tilbyder digelaget, at Assens Kommune står som bygherre og ejer anlægget de første 5 år, hvorefter anlægget overdrages til digelaget
- at der hvis Assens Kommune bliver ejer de første år sker bidragsfordeling, når anlægget er etableret og at den beskrevne betalingsmodel så anvendes.
- At der hvis Assens Kommune skal opføre kystbeskyttelsesanlægget, godkendes en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 15,950 mio. kr. i udgift og 15,950 mio. kr. i indtægt vedrørende den del af kystbeskyttelsesanlægget som finansieres af tilskud fra staten og bidrag fra lodsejere.

Pia Offer Madsen tager forbehold.

Beslutning Økonomiudvalget den 15-06-2026

Økonomiudvalget bemærker, at notat af 21. maj 2026 justeres frem til Byrådets behandling af sagen i forhold til tidsrammen for, hvornår anlægget overdrages til digelaget svarende til indstillingen fra Miljø- og Teknikudvalget.

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Notat - Kystbeskyttelse økonomi og finansiering (REVIDERET D. 18. JUNI 2026)

Kystbeskyttelse MTU 02.06.26.

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 7: Forslag til Planstrategi 2026

25/14880

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller:

- at forslag til Planstrategi 2026 – Levende lokalmiljøer godkendes
- at planforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring frem til den 20. august 2026.

Et flertal af Økonomiudvalget, 8 medlemmer (A, B, F, I og V) anbefaler indstillingen.

Et mindretal af Økonomiudvalget, 1 medlem (Ø) tager forbehold.

Beslutningstema

Det skal besluttes, hvorvidt forslag til planstrategien kan godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Inden for hver byrådsperiode skal der udarbejdes en planstrategi og en kommuneplan. Førstnævnte skal ifølge planloven vedtages inden for den første halvdel af en byrådsperiode. Planstrategien er et vigtigt politisk og administrativt værktøj, da den dels udstikker retningen for den efterfølgende kommuneplanrevision, dels indeholder en prioritering af administrationens arbejde inden for arealplanlægning på kort og lang sigt.

På byrådsmødet i februar blev en foroffentlighedsperiode igangsat, hvor kommunen blandt andet modtog forslag til nye sommerhusområder, og arbejdet med planstrategien formelt blev igangsat. Det blev besluttet, at processen omkring planstrategien skulle være relativt kort (for herigennem at sikre bedre tid til arbejdet med kommuneplanrevisionen), og at det primære fokus for planstrategiarbejdet var en revision af kapitlerne Fra strategi til handling, Revisionsbeslutning og Nye sommerhusområder. Ændringerne til de tre kapitler fremgår nedenfor og kan ses i vedhæftede bilag.

Planstrategi 2026 – Bibeholdt indhold

Planstrategiens fokus og undertitel er 'levende lokalmiljøer', da det er en forudsætning for den gode udvikling af kommunen – både i relation til bosætning, erhverv og turisme. For at sikre og styrke kommunens levende lokalmiljøer baseres arbejdet med indsatser og større projekter på tre perspektiver: 1) Stedbundne kvaliteter, 2) Attraktive omgivelser og 3) Tid til det vigtige. Strategiens fokus og de tre perspektiver er bibeholdt fra Planstrategi 2023.

Kapitlet Fra strategi til handling – Ændret

I kapitlet oplistes det, som administrationens arbejde inden for arealplanlægning skal fokusere på i denne byrådsperiode. Oplistningen består af følgende punkter:

- Vi vil fremme mulighederne for øget overnatningskapacitet samt videreudvikle oplevelsesmuligheder og bæredygtig turisme.
- Vi vil afdække og drøfte potentialerne i at kombinere ferie- og overnatningsmuligheder med naturhensyn, biodiversitet, klimasikring og rekreative interesser på Jordbassinerne i Assens by.
- Vi vil arbejde for at tilvejebringe nye erhvervsarealer i de områder, hvor efterspørgslen er til stede samt styrke erhvervsområdernes grønne og klimavenlige profil.
- Vi vil igangsætte arbejdet med at sikre og styrke vores kulturarv og kulturmiljøer.

- Vi vil bruge arealplanlægning som løftestang til at fremme biodiversitet, mulighederne for et aktivt hverdagsliv, vores klimainsats og arbejdet med Grøn Trepark.
- Vi vil igangsætte arbejdet med strategisk landsbyplanlægning og samtænke vores indsatser i lokalmiljøer og det åbne land for at styrke forbindelsen mellem land og by.
- Vi vil revidere vores landskabsanalyse for fortsat at værne om vores unikke landskaber samtidig med, at mulighederne for udvikling i landområderne fremmes. Vi vil have særligt blik på multifunktionalitet, by- og landsbyudvikling samt vedvarende energi.
- Vi vil fortsat implementere vores udviklingsplaner, særligt i Vissenbjerg og Glamsbjerg, samt fremme kommunens bosætningsattraktivitet gennem et differentieret boligtilbud og et fokus på bymidter og hovedgader.
- Vi vil løbende forholde os planmæssigt til konsekvenser af ændret jernbanetrafik som følge af ny højhastighedsbane over Fyn.

Kapitlet Revisionsbeslutning – Ændret

I kapitlet angives det, hvilke kapitler i kommuneplanen der skal helt eller delvist revideres, og dermed også hvilke kommuneplankapitler, der sendes i foroffentlig høring i forbindelse med kommuneplanrevisionen. Det angives, at følgende kommuneplankapitler delvist skal revideres:

- Kapitel 2 – Overordnet udvikling
- Kapitel 4 – Ferie og fritid
- Kapitel 6 – Det åbne land
- Kapitel 7 – Vandmiljøbeskyttelse.

Kapitlet Nye sommerhusområder – Ændret

I forbindelse med foroffentlighedsperioden i marts modtog administrationen flere forslag til placering af nye sommerhusområder. På baggrund af en faglig vurdering heraf foreslås følgende at indgå i planstrategien:

- Brunshuse: Ca. 1,8 ha placeret øst for eksisterende sommerhusområde ved Lillehøj.
- Skovkrogen: Ca. 0,8 ha beliggende nord-nordøst for et eksisterende mindre sommerhusområde.
- Løgismosestrand Camping 1: Et mindre areal på ca. 0,3 ha vest for campingpladsen.
- Løgismosestrand Camping 2: Konvertering af campingenheder i den nordligste del af campingpladsen svarende til et areal på ca. 1,5 ha.

De nye sommerhusområder, som indgår i Planstrategi 2026, vil indgå i en ansøgning i forbindelse med næstkommende landsplandirektiv for placering af sommerhuse i kystnære områder.

Forslag til Planstrategi 2026 – Levende lokalmiljøer vil blive vedlagt som bilag mandag den 8. juni.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Ingen.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 10-06-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller:

- at forslag til Planstrategi 2026 – Levende lokalmiljøer godkendes
- at planforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring frem til den 20. august 2026.

Beslutning Økonomiudvalget den 15-06-2026

Et flertal af Økonomiudvalget, 8 medlemmer (A, B, F, I og V) anbefaler indstillingen.

Et mindretal af Økonomiudvalget, 1 medlem (Ø) tager forbehold.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Ø fremsatte følgende ændringsforslag:

"Punkt omkring jordbassinerne og undersøgelse om ferie/overnatningsmuligheder på bassinerne fjernes fra planstrategien."

Ændringsforslaget sættes til afstemning.

For stemte 1 medlem (Ø)

Imod stemte 28 medlemmer (A, B, C, F, I, O, Æ og V)

Ingen medlemmer stemte for eller imod.

Ændringsforslaget var herefter bortfaldet.

Indstilling fra Økonomiudvalget sættes til afstemning.

For stemte 28 medlemmer (A, B, C, F, I, O, Æ og V)

Imod stemte 1 medlem (Ø)

Ingen medlemmer stemte for eller imod.

Indstillingen var herefter godkendt.

Mindretallet afgav følgende mindretalsudtalelse:

Enhedslisten stemmer imod planstrategien, idet vi ikke finder, at der skal planlægges for boligbyggeri på jordbassinerne i Assens, som vi finder skal bevares som naturområde.

Bilag

Forslag til planstrategi 2026.pdf

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 8: Fremtidens Vissenbjerg - realiseringstræk - delprojekt 3

24/6890

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at forslag til delprojekt 3, krohaven i Vissenbjerg, godkendes og finansieres ved:

- 1,25 mio. kr. fra puljen til Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse i 2026
- 1,1 mio. kr. fra Vissenbjerg, udviklingsplan i 2027. Midlerne fremrykkes til 2026.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

I denne sag behandles forslag til delprojekt 3 vedrørende krohaven i Vissenbjerg, som udgør det næste realiseringstræk af udviklingsplanen for Vissenbjerg. Økonomiudvalget og Miljø, Teknik og Planudvalget har tidligere truffet beslutning om at igangsætte delprojekt 1 og 2 i realiseringstrækket for Vissenbjerg. Disse delprojekter afsluttes i 2026 samtidig med at projektet omkring udsigten afsluttes i juni 2026. Der skal derfor tages stilling til det næste realiseringstræk for udviklingsplanen.

Sagsfremstilling

Realiseringstrækkene for Vissenbjerg har jf. tidligere beslutninger udmøntet midler til etaperne vedrørende ankomsten og belægning ved idrætsvej, parkeringsplads og padelcenter, diverse forskønelser/bænke m.m., flytning og reetablering af vejviseren samt etablering af udsigtsplatformen. Disse projekter afsluttes i 2026.

Forskønelser af hovedgaden til 3 mio. kr. er indarbejdet i puljen til Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse til udmøntning i 2028.

Endelig er der ikke igangsat arbejdet med boardwalk endnu, da dette vedrører krohaven og dette har derfor afventet dialogen med forsyningen samt en godkendelse af vandhåndteringsplanen for Vissenbjerg, hvilket skete den 7. oktober 2025 i Miljø, Teknik og Planudvalget.

På baggrund af ovenstående indstiller administrationen, at det næste realiseringstræk for Vissenbjerg kaldet delprojekt 3, Krohaven, godkendes og igangsættes.

Delprojektet for krohaven omfatter arbejdet med at etablere forsyningens regnvandsbassin i Krohaven. Samtidig etableres en ny stiforbindelse med boardwalk på tværs af krohaven, som forbinder forpladsen omkring biblioteket med stierne, der fører ned mod udsigten. Der skabes en herved en sammenhæng i området, som samtidig forskønnes og gives en rekreativ værdi via nye opholdsmuligheder. Endvidere skal projektet sikre tilgængelighed og mulighed for alle fra pladsen ved biblioteket til krohaven. Som led i projektet afsøges muligheden for at bruge de træer, som fældes, til et kunstprojekt med kunstrådet. Via boardwalken opdeles krohaven i zoner, som danner baggrunden for senere faser for udviklingen af hele området i samarbejde med terrariet.

Økonomi

Udgifter til delprojekt 3, Krohaven samt trappe og handicaptilgængelighed forventes at være 2.35 mio. kr.

Der resterer overførte midler under Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse i 2026 på 1,25 mio. kr. Dertil foreslås frigives 1,1 mio. kr. fra anlægspuljen Vissenbjerg Udviklingsplan for 2027. Midlerne skal fremrykkes til 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 10-06-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at forslag til delprojekt 3, krohaven i Vissenbjerg, godkendes og finansieres ved:

- 1,25 mio. kr. fra puljen til Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse i 2026
- 1,1 mio. kr. fra Vissenbjerg, udviklingsplan i 2027. Midlerne fremrykkes til 2026.

Beslutning Økonomiudvalget den 15-06-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Skitse Krohaven

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 9: Obligatorisk erhvervspraktik og brobygning i 10. klasse

26/4343

Indstilling

Børn- og Skoleudvalget indstiller, at ny organisering af brobygning og erhvervspraktik i 10. klasse godkendes.

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til om model for brobygning og erhvervspraktik kan godkendes.

Sagsfremstilling

I marts 2024 godkendte Byrådet, at obligatorisk erhvervspraktik skulle indføres for 8. årgang i skoleåret 2023/24 og for 9. årgang i skoleåret 2024/25. Med hensyn til 10. klasse har Assens Kommune i skoleåret 24/25 og 25/26 deltaget i et brobygningsforsøg under Børne- og Undervisningsministeriet, hvor alle elever i 10. klasse både besøgte en erhvervsuddannelse og en virksomhed.

Byrådet godkendte i marts 2024, at obligatorisk erhvervspraktik i 10. klasse skulle drøftes efter deltagelse i brobygningsforsøget.

Indtil nu har forsøget været en del af de fem ugers frivillig brobygning, der tilbydes i løbet af skoleåret. Derudover har der været en obligatorisk brobygningsuge og mulighed for at komme i frivillig erhvervspraktik løbende igennem skoleåret.

Forsøget er nu afsluttet og med udgangspunkt i erfaringerne fra forsøget indstilles, at der fra skoleåret 2026-2027 udbydes en obligatorisk brobygningsuge, hvor eleverne både besøger en virksomhed og en erhvervsuddannelse. Derudover tilbydes en uge hvor eleven enten er i brobygning, erhvervspraktik eller en kombination. Herudover har alle elever fortsat mulighed for at komme i erhvervspraktik op til 13 uger på et skoleår eller ”i praktik” på en ungdomsuddannelse.

Der er desuden mulighed for praktik eller individuel brobygning på FGU.

Børn- og Skoleudvalget besluttede på udvalgs mødet den 5. maj at fremsende forslaget om organisering af brobygning og erhvervspraktik i 10. klasse til høring i Ungdomsskolens bestyrelse.

Der er indkommet følgende høringssvar:

”Bestyrelsen for Assens Ungdomsskole bakker op om forslag til beslutning om ny organisering af brobygning og erhvervspraktik i 10. klasse. Brobygningsforsøget der har kørt fra 2024-2025 har vist sig at være både relevant og givende for eleverne på 10. klasse. Det har medført at eleverne har oplevet en større grad af afklaring i forhold til deres valg af ungdomsuddannelse. Vi har modtaget god elev feedback, hvor eleverne roser forsøget og synes det har givet dem ny viden om erhvervsskolerne. Eleverne giver derudover udtryk for at de har opnået nye indsigter om hvilke mange forskellige typer jobs, der kan være på både offentlige og private virksomheder.

Vi fra Assens Ungdomsskoles bestyrelse støtter derfor forslaget om at gøre denne uge obligatorisk.

Vi støtter også forslaget om at eleverne tilbydes en brobygnings- og praktikuge, hvor eleverne kan opnå yderligere afklaring ved enten at tilmelde sig brobygning hele ugen eller være i praktik hele ugen eller kombinere praktik og brobygning i løbet af ugen.”

Lovgrundlag

Folkeskoleloven og Lov om Kommunal Indsats for Unge under 25 år.

Økonomi

Udgifter til transport til og fra brobygning/praktik påhviler ikke skolerne, men afholdes fra central pulje under Beskæftigelsesudvalget.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Børn- og Skoleudvalget den 02-06-2026

Børn- og Skoleudvalget indstiller, at ny organisering af brobygning og erhvervspraktik i 10. klasse godkendes.

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Høringssvar - Brobygning 10. klasse

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 10: Orientering

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Orientering om aftale om kommunernes økonomi for 2027 mellem Regeringen og KL.

Orientering til efterretning

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 11: Spørgetid

Beslutning Byrådet den 24-06-2026

Intet

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 12: Oplæsning af referat

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 13: Lukket: Salg af ejendom

26/6432

Indstillingen godkendt.

Ejendommen sælges som modtaget købstilbud. Handlen færdiggøres af fungerende kommunaldirektør.

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 14: Lukket: Sundhedsreform - godkendelse af bodelingsaftale

26/1070

Nikolaj Leed Henriksen blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstillingen godkendt.

Bodelingsaftale med Region Syddanmark dateret den 26. maj 2026 godkendt

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen

Punkt 15: Lukket: Salg af ejendom

26/2894

Nikolaj Leed Henriksen blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstillingen godkendt.

Afbud Camilla Lykke Sørensen, Kaj Alstrup, Leif Rothe Rasmussen