

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-04-2020

Mødedato Mandag d. 20. april 2020 kl. 13:00

Mødested Møde udenfor rådhuset

Mødedeltagere Ashil Farokh, Lars Kristian Pedersen, Jens Henrik W. Thulesen
Dahl, Henrik Hansen, Knud Søby, Mogens Mulle Johansen, Poul
Poulsen, Henrik Mott Frandsen, Søren Steen Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
1. Delopfølgning 2020.....	4
Stillingtagen til økonomisk råderum til Budget 2021.....	6
Covid-19 - Mulige initiativer med henblik på at understøtte erhvervslivet.....	8
Covid-19 - Set i et erhvervsperspektiv.....	11
Covid-19 - Mulighed for forudbetaling af leverancer.....	13
Covid-19 - Fravigelse af "Forretningsgang for bogføringsprocessen, budgetansvar og ledelsestilsyn	15
Gennemgang af Kend din Kommune.....	17
Månedlig økonomioversigt til Økonomiudvalget.....	18
Assens Kommunes Klimastrategi 2020 - 2050 – udvalgets foreløbige indsatser.....	20
Udbud på forpagtning af landbrugsarealer.....	22
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 1.3-1 Solcellepark nord for Ebberu	23
Frigivelse af anlægsmidler til infrastruktur i Tommerup St.....	26
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11 i Aarup.....	27
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.1-5 Bakkehusene i Aarup.....	29
Ekspropriation til udstykning, Bakkehusene i Aarup.....	31
Fyrtårn Tommerup søger om tilskud til reovering af svømmehal.....	33
Orientering.....	35
Lukket: Strategisk arbejde med arealoptimering - Salgsliste for 2020.....	36
Lukket: Aftale om overdragelse af projektledelsen af havørred Fyn.....	37
Lukket: Forespørgsel om mageskifte af areal med Assens Kommune.....	38
Lukket: Covid-19 - Henvendelse fra vognmænd om kompensation.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: 1. Delopfølgning 2020.

20/5372

Indstilling

Direktionen indstiller, at 1. delopfølgning 2020 tages til efterretning.

Uddannelse, Børn og Familie tog 1. delopfølgning 2020 til efterretning.

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur tager 1. delopfølgning 2020 til efterretning.

Social og Sundhed tager 1. delopfølgning 2020 til efterretning.

Social og Sundhed er bevidste om den samlede økonomiske situation – samtidigt konstaterer udvalget, at den aktuelle budgetudfordring skal ses i sammenhæng med de anvendte forudsætninger for budgettet.

Social og Sundhed anbefaler, at forudsætningerne for et budget i balance bringes på plads i forbindelse med 1. totalopfølgning 2020.

Beslutningstema

Første delopfølgning er lavet med udgangspunkt i data pr. 29. februar 2020. Skønnene for forventet regnskab 2020 er baseret på regnskab 2019 og/eller forbruget de første 2 måneder af 2020.

Sagsfremstilling

Med budgetaftalen for budget 2020 er der indgået aftale om et budget i balance. Med budgetaftalen lægges endvidere op til en stram økonomistyring. Med årshjulet for 2020 blev derfor vedtaget, at der laves to totalopfølgninger, to delopfølgninger samt månedlige/kvartalsvise økonomirapporter med centrale økonomi- og aktivitetsdata på udvalgte områder.

Det er vigtigt at understrege, at delopfølgningerne alene har fokus på områder, som vurderes at være i risiko for at give udfordringer. Delopfølgningen indeholder dermed ikke en samlet vurdering af kommunens økonomi. Af samme årsag skal der ikke tages politisk stilling til eventuelle kompenserende besparelser. Det vil ske i forbindelse med de to totalopfølgninger pr. 30. april og pr. 30. september

En væsentlig faktor som bidrager til usikkerheden om delopfølgningen, er coronakrisen. Krisen kan få betydning for kommunens økonomi, f.eks. i form af merudgifter til overførselsområdet, ældreområdet og borgere med særlige behov. Omvendt kan krisen også afstedkomme visse mindre udgifter til f.eks. kørsel og vikarudgifter på områder med hjemsendte medarbejdere. Der er desuden sendt et politisk signal fra Christiansborg om, at staten vil kompensere kommunerne helt eller delvist for de ekstra udgifter, som er en følge af Covid-19.

I delopfølgningen er der ikke indregnet nogle af de mulige effekter af krisen, eftersom der endnu ikke er data tilgængelig.

Med ovenstående usikkerheder in mente viser delopfølgningen et forventet merforbrug på i alt 14,6 mio. kr.

Udvalg	Fokusområde	Afvigelse fokusområde	Afvigelse blokke	I alt
Uddannelse, Børn og Familie	Børn og unge med særlige behov	-600	1.875	1.275
Social og Sundhed	Voksne med særlige behov samt ældre	7.601	5.750	13.351
I alt		7.001	7.625	14.626

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget tager 1. delopfølgning 2020 til efterretning med bemærkning om, at administrationen anmodes om frem til 1. totalopfølgning 2020 konkret at beskrive det samlede forventede merforbrug for Social og Sundhed med henblik på håndtering heraf i overensstemmelse med den økonomiske politik.

Bilag

Notat - Delopfølgning, pr. 25.03.20

Punkt 3: Stillingtagen til økonomisk råderum til Budget 2021

19/21149

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender:

1. At der udarbejdes råderumsblokke på foreløbigt 15 mio. kr.
2. Valg af fordelingsnøgle for udmøntning af råderumsblokke

Beslutningstema

Økonomiudvalget godkendte den 20. januar 2020 årshjul for budgetprocessen til budget 2021. Som en del af processen skal Økonomiudvalget behandle behovet for råderum til budget 2021 på udvalgets møde den 20. april 2020, herunder valg af fordelingsnøgle.

Sagsfremstilling

Assens Kommune har de seneste år haft store økonomiske udfordringer. Med Budget 2020 lykkedes det at skabe et Budget i Balance og genetablere en fornuftig likviditet, ligesom der er sket en afklaring i sagen om CampOne samt skattesagen fra gammel Aarup Kommune. Samtidig viser resultatet af 1. delopfølgning for 2020 et begrænset merforbrug på udvalgte områder på knap 15 mio. kr., svarende til ca. 0,5 pct. af det samlede nettodriftsbudget. Der arbejdes på at nedbringe dette merforbrug. Der er således et fornuftigt udgangspunkt for næste års budget.

Der er imidlertid en relativ stor usikkerhed om den økonomiske situation i 2021. Blandt de væsentligste årsager kan nævnes:

- Resultatet af de igangværende forhandlinger om en ny udligningsreform
- Resultatet af 1. totalopfølgning pr. 30.4.2020
- Basisbudgetændringer til Budget 2021 på områder omfattet af demografireguleringer og reguleringer på baggrund af mængdeændringer inden for de aktivitetsbestemte områder
- Økonomiaftalen for 2021, herunder en mulig videreførelse af det ekstraordinære finansieringstilskud samt kompensation for merudgifter som følge af COVID-19
- Påvirkning af den kommunale økonomi i øvrigt som følge af COVID-19, herunder særligt på finansieringssiden og området for overførselsudgifter

Vi havde håbet, at der på nuværende tidspunkt forelå et resultat om en ændret udligning, hvilket kunne have givet en større indsigt på finansieringssiden. Dette er imidlertid ikke tilfældet.

I forhold til regeringens oprindelige udspil til en ny udligningsreform står Assens Kommune til en mulig gevinst på 12,6 mio. kr. Efterfølgende har der været foreslået en række justeringer, som kan medføre en samlet merindtægt på helt op til ca. 45 mio. kr. Hvis det omvendt ikke lykkes for regeringen at få flertal for en ny udligningsreform, vil Assens Kommune i stedet få en ekstra indtægt qua tilbagegangskriteriet.

Set i lyset af den fortsatte usikkerhed indstilles det til Økonomiudvalgets godkendelse, at der udarbejdes et samlet råderum på foreløbigt 15 mio. kr. Forslagene vil i størst muligt omfang blive udmøntet i effektiviseringer, som ikke påvirker serviceniveauet. Det kan dog blive nødvendigt at supplere med forslag til egentlige servicereduktioner.

Hvis det efterfølgende viser sig, at der indgås en udligningsreform der falder ud til Assens Kommunes fordel, at 1. totalopfølgning viser et andet resultat end 1. delopfølgning, at økonomiaftalen bliver bedre end forventet etc., vil råderumsbehovet kunne revurderes og eventuelt helt udgå. På tilsvarende vis kan det blive nødvendigt at forhøje det økonomiske råderum, hvis udviklingen omvendt går den forkerte vej.

Det kunne overvejes om der, set i lyset af usikkerheden som følge af Coronakrisen samt usikkerheden om behovet for basisbudgetudvidelser, skal udarbejdes et større råderum. Tilsvarende hvis Økonomiudvalget ønsker at prioritere nye initiativer eller foretage omprioriteringer på tværs af bevillingsområder. Assens Kommune har imidlertid gennemført en række større effektiviseringer og besparelser gennem de senere år begrundet i svære økonomiske rammevilkår (ligesom der pt. arbejdes med implementering af råderumsblokkene i 2020). Yderligere økonomiske råderumsblokke vurderes derfor i den givne situation at kunne udfordre organisationen betydeligt

I det omfang at Økonomiudvalget godkender behovet for et økonomisk råderum på fx 15 mio. kr., skal der træffes beslutning om en fordeling af råderumsbeløbet mellem de forskellige fagudvalg.

Der vil på mødet blive fremlagt to alternative fordelingsnøgler. Den første fordelingsnøgle tager udgangspunkt i de enkelte fagudvalgs andele af den samlede lønsum. Den anden fordelingsnøgle baseres på en forventning om et muligt effektiviseringsrationale inden for nogle specifikke driftsområder - i kombination med et muligt besparelsespotentiale baseret på nøgletal fra "Kend din Kommune". Nærmere bestemt inden for de områder, hvor Assens Kommune har et relativt højt service-/udgiftsniveau sammenlignet med landsgennemsnittet og gennemsnittet for de fynske kommuner.

Det skal afslutningsvis pointeres, at administrationen vil have ca. tre uger til at udvikle de konkrete forslag efterfulgt af en 14-dages periode, hvor MED-systemet får mulighed for at kvalificere forslagene, jf. det godkendte årshjul for 2020. Hvis der efterfølgende bliver brug for et yderligere økonomisk råderum, skal der tages stilling til en mulig inddragelsesproces på dette tidspunkt.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget tilkendegiver, at der kan være behov for beskrivelse af et økonomisk råderum til budget 2021 for foreløbigt 15 mio. kr.

Økonomiudvalget anmoder på den baggrund administrationen om at igangsætte en analyse med henblik på at beskrive eventuelle effektiviseringspotentialer, herunder også på indtægtssiden, på tværs af fagområderne. Det er en forudsætning, at beskrivelserne skal fokusere på tiltag, som ikke påvirker serviceniveauerne.

Økonomiudvalget tilkendegiver i øvrigt, at såfremt en udligningsreform eller økonomiaftalen mellem Regeringen og KL tilfører Assens Kommune yderligere indtægter er udvalget indstillet på at reducere råderumsbeløbet.

Punkt 4: Covid-19 - Mulige initiativer med henblik på at understøtte erhvervslivet

20/6399

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At beskrivelsen af igangsatte initiativer til understøttelse af erhvervslivet tages til efterretning.
- At mulige initiativer inden for udvalgets område, herunder en mulig fremrykning af anlægsprojekter fra overslagsårene 2021, 2022 og 2023 drøftes. Forvaltningen fremlægger konkret forslag til mulig fremrykning på mødet.

Uddannelse, Børn og Familie indstiller:

- At beskrivelsen af igangsatte initiativer til understøttelse af erhvervslivet tages til efterretning.
- At der sker fremrykning af skolerenoveringspuljens renovering af Glamsbjergskolen.
- At der sker fremrykning af den almindelige vedligehold på skoler og dagtilbud.

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur indstiller:

- At beskrivelsen af igangsatte initiativer til understøttelse af erhvervslivet tages til efterretning.
- At der fremrykkes følgende anlægsmidler fra 2021 til 2020:
 - Museum Vestfyn: 0,9 mio. kr.
 - Administrationsbygning til Terrariet: 1,5 mio. kr.

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at der fremrykkes følgende anlægsmidler fra 2021 til 2020:

- Pulje til trafiksikkerhed mv.: 1 mio. kr.
- Asfalt, efterslæb og opgradering: 2 mio. kr.
- Cykelstier og kantbaner: 5 mio. kr.

Et mindretal af Miljø, Teknik og Plan: Lars Kolling (O) ønsker i stedet de 5 mio. kr. som er afsat til cykelstier og kantbaner anvendt til efterslæb på vores nuværende slidte veje, cykelstier og fortove.

Beslutningstema

Beskrivelse af igangsatte og mulige nye initiativer til understøttelse af erhvervslivet på baggrund af Covid-19, herunder en drøftelse af nye initiativer inden for fagudvalgets område samt en mulig fremrykning af udvalgte anlægsprojekter.

Sagsfremstilling

Nærværende sagsfremstilling er udarbejdet som en generisk sagsfremstilling, der behandles i følgende udvalg: Miljø, Teknik og Plan - Beskæftigelse, Erhverv og Kultur – Uddannelse, Børn og Familie samt Økonomiudvalget.

Administrationen har udarbejdet et notat, der både beskriver allerede igangsatte og forslag til nye initiativer inden for kommunalfuldmagtens område til understøttelse af erhvervslivet i den aktuelle situation med Covid-19. Notatet er vedlagt som bilag.

Blandt mulige nye initiativer peges på følgende:

- Fremrykning af udvalgte anlægsprojekter fra overslagsår
- Lempelse af nuværende krav til leverandører
- Ekstra nødpasning til børn af ansatte i virksomheder
- Håndsrækning til restauranter og caféer i form af køb af mad ud af huset til institutioner og ældre

Mulig fremrykning af anlægsprojekter omfatter primært anlæg inden for Miljø, Teknik og Plan og i begrænset omfang Uddannelse, Børn og Familie samt Beskæftigelse, Erhverv og Kultur. Den mulige fremrykning behandles i første omgang i de respektive fagudvalg med indstilling til Økonomiudvalg og Byråd. Administrationen vil til fagudvalgsmøderne medbringe et oplæg til mulige fremrykninger, som vil være yderligere konkretiseret i forhold til beskrivelsen i notatet.

Lempelse af nuværende krav til leverandører behandles i Økonomiudvalget. En mulig håndsrækning til restauranter og cafeer behandles ligeledes i Økonomiudvalget. Der skal som en del af behandlingen tages stilling til finansiering, såfremt forslaget imødekommes.

Ekstra nødpasning til børn af ansatte i virksomheder behandles som et selvstændigt dagsordenspunkt i Uddannelse, Børn og Familie.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Økonomi

Udgifter til en eventuel fremrykning af anlæg kan finansieres af kassen. Reduceres anlægsbudgettet i overslagsårene med et tilsvarende beløb, vil der alene være tale om en likviditetsmæssig forskydning.

Hvis Økonomiudvalget afsætter penge til restauranter og cafeer skal der tages stilling til finansiering heraf.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget tager beskrivelse af igangsatte initiativer til understøttelse af erhvervslivet til efterretning med forudsætning om, at initiativerne kan afholdes inden for eksisterende budget.

Et flertal af Økonomiudvalget, 8 medlemmer (A, B, F og V) anbefaler at følgende anlægsprojekter for overslagsårene 2021 fremrykkes til gennemførelse i 2020;

- Skolerenoveringspuljens renovering af Glamsbjergskolen, 1,5 mio. kr.
- Fremrykning af almindelig vedligehold på skoler og dagtilbud, 2,0 mio. kr.

- Museum Vestfyn, 0,9 mio. kr.
- Administrationsbygning til Terrariet, 1,5 mio. kr.

- Pulje til trafiksikkerhed mv., 1 mio. kr.
- Asfalt, efterslæb og opgradering, 2 mio. kr.
- Cykelstier og kantbaner, 5 mio. kr.

At der meddeles anlægsbevilling til ovennævnte fremrykkede anlægsinvesteringer

At anlægsbevillingerne frigives samt

At der meddeles en tillægsbevilling på samlet 13,9 mio. kr. i budget 2020 for ovenstående fremrykkede anlægsprojekter

At tillægsbevillingen finansieres af kassen

Et mindretal af Økonomiudvalget, 1 medlem (Jens Henrik Winther Thulesen Dahl, O) anbefaler indstillingen dog med bemærkning om, at O ønsker at de 5 mio. kr., som er afsat til cykelstier og kantbaner i stedet anvendes til efterslæb på vores nuværende slidte veje, cykelstier og fortove.

Bilag

Notat: Igangsatte og mulige nye initiativer til at understøtte erhvervslivet

Punkt 5: Covid-19 - Set i et erhvervsperspektiv

20/7101

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

- Økonomiudvalget godkender en økonomiske ramme på 0,5 mio. kr. for en erhvervsindsats relateret til corona-krisen.
- Anvisning af finansiering vil ske i forbindelse med 1. totalopfølgning.
- Beskæftigelse, Erhverv og Kultur bliver ansvarlige for indsatsen.

Beslutningstema

For at afbøde de største økonomiske konsekvenser af de indførte restriktioner i forbindelse med corona situationen, er der igangsat en række tiltag, og samtidig er der behov for at styrke tilliden til den økonomiske udvikling på den anden side af corona situationen. Økonomiudvalget skal drøfte godkendelse af en økonomiske ramme på 0,5 mio. kr. for en erhvervsindsats relateret til corona-krisen.

Sagsfremstilling

Økonomien er i krisen. Alle fra Folketinget til erhvervsorganisationerne over de lokale politiske niveauer er i gear for at bidrage til at kickstarte samfundsøkonomien på en anden side af corona-krisen.

I Assens Kommune tegner der sig et tilsvarende billede af den økonomiske udvikling.

Både fra national og lokal side er der igangsat en lang række tiltag for at afbøde den økonomiske krise. Lokalt har Assens Kommune og Udvikling Assens bl.a. arbejdet med tiltag til håndtering af den økonomiske krise, som indbefatter:

- Fremrykning af betalinger til erhvervslivet
- Opprioritering af anlæg
- Hurtigt ekspedition af byggesager og lokalplaner
- Tæt kontakt og sparring med de ledige
- Kompetenceudviklingsforløb for de ledige
- Tæt samarbejde med Udvikling Assens
- Udvikling Assens understøttelse af virksomheder
- Mulig fremrykning af anlæg

Assens Kommune har mulighed for at bidrage til en positiv økonomisk udvikling dels ved at stimulere økonomien med yderligere anlægsarbejder og dels ved at bidrage positivt til borgere og virksomheders tillid til den økonomiske udvikling.

Assens Byråd har i Erhvervs- og vækstpolitikken defineret, hvordan Assens Kommune skal arbejde med vækst, og i forhold til den øjeblikkelige krise, vil det derfor være en mulighed at tage idéen om lokale erhvervsfællesskaber og overføre den til de brancher, der har de sværeste vilkår lige nu. Det drejer sig især om detailhandel, restauration, hotelvirksomhed og erhverv relateret til turist, kultur- og fritidsaktiviteter.

Indsatsen funderes i Udvalget for Beskæftigelse, erhverv og kultur. I det vedhæftede bilag kan læses mere om, hvad den konkrete indsats kunne koncentrere sig om.

Der skal afsøges muligheder for ekstern finansiering og samarbejder, der kan bidrage med viden og penge.

Økonomi

Den økonomiske ramme er 0,5 mio. kr. Midlerne skal ikke udløses før indsatsen er gjort konkret.

Finansieringen anvises i forbindelse med 1. total opfølgning.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Et flertal af Økonomiudvalget, 6 medlemmer (B, F og V) godkender indstillingen.

Et mindretal af Økonomiudvalget, 3 medlemmer (A og O) stemmer imod indstillingen med følgende stemmeforklaring:

Ud over regeringens massive hjælpepakker har Assens Kommune iværksat en række tiltag til at understøtte erhvervslivet ved fx at fremrykke anlægsinvesteringer og yde hjælp til likviditetsramte virksomheder. Socialdemokratiet og Dansk Folkeparti vil dog gerne se på et konkret tiltag med anvisning til finansiering og målebare effekter for erhvervslivet.

Bilag

Corona set i et erhvervsperpektiv - notat marts 2020.pdf

Punkt 6: Covid-19 - Mulighed for forudbetaling af leverancer

20/6399

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at der tages stilling til muligheden for mulig forudbetaling af leverancer og såfremt at der skal kunne ske forudbetaling:

- Fastsætter en beløbsgrænse på maksimalt 1 mio. kr. ekskl. moms.
- Godkender at forudbetaling kun kan ske efter forudgående godkendelse af borgmester og kommunaldirektør.

Beslutningstema

Mulighed for forudbetaling af leverancer på op til 1 mio. kr. ekskl. moms efter forudgående godkendelse.

Sagsfremstilling

Store dele af erhvervslivet har det meget vanskeligt i tiden efter den delvise nedlukning af samfundet som følge af Covid-19. Der er fra centralt sted aftalt en række hjælpepakker til erhvervslivet, ligesom kommunerne arbejder på at opprioritere arbejdet med anlægsarbejder og imødekomme private leverandører med likviditetsmæssige vanskeligheder.

Økonomiudvalget har tidligere godkendt at suspendere Assens Kommunes normale betalingsfrister til kommunens leverandører.

Folketinget har pr. 31. marts 2020 vedtaget et lovforslag, hvis formål er at give kommuner og regioner hjemmel til at understøtte erhvervslivet yderligere under COVID-19-krisen. Med bekendtgørelsen får kommuner og regioner mulighed for at forudbetale leverancer til en værdi af 1 mio. kr. ekskl. moms eller derunder i vare-, tjenesteydelses- samt bygge- og anlægskontrakter, hvis dette er hensigtsmæssigt. Muligheden gælder for leverancer, der skal finde sted inden den 1. juli 2020.

Der vil på baggrund af Økonomiudvalget og byrådets beslutning blive udarbejdet en forretningsgang, som sikrer og understøtter de decentrale i deres arbejde med forudbetaling af leverancer. Som en del af denne forretningsgang vil der bl.a. skulle ske en godkendelse af borgmester og kommunaldirektør.

Den økonomiske risiko er, at Assens Kommune ikke får de varer som der er betalt for, fx hvis leverandøren ikke er leveringsdygtig og/eller går konkurs.

Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring i Assens Kommune er underlagt og følger en række eksterne forhold i form af styrelsesloven, Økonomi- og indenrigsministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner, bekendtgørelser og vejledninger fra Økonomi- og indenrigsministeriet, samt BEK nr. 327 af 31/03/2020 Bekendtgørelse om kommuners og regioners indkøb i forbindelse med håndtering af covid-19.

Økonomi

Forudbetaling af vare og tjenesteydelser kan ske inden for de eksisterende budgetter.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget indstiller, at kan ske forudbetaling af leverancer i medfør af lov nr. 325/2020 og bekendtgørelse nr. 327/2020 inden for følgende rammer:

- der fastsættes en beløbsgrænse på maksimalt 1 mio. kr. ekskl. moms
- forudbetaling kan kun ske efter forudgående godkendelse af borgmester og kommunaldirektør

Punkt 7: Covid-19 - Fravigelse af "Forretningsgang for bogføringsprocessen, budgetansvar og ledelsestilsyn"

20/6399

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Assens Kommune fraviger "Forretningsgang for bogføringsprocessen, budgetansvar og ledelsestilsyn" med henblik på forudbetaling af leverancer der er bestilt inden hjemsendelsen/ nedlukningen.

Beslutningstema

Forudbetaling til leverancer i perioden for hjemsendelse af administrative medarbejdere som følge af COVID-19

Sagsfremstilling

På baggrund af COVID-19 er flere institutioner lukket ned, og de administrative medarbejdere er hjemsendt. Det medfører, at de varekøb som er foretaget inden hjemsendelsen, ikke kan ordre- og varemodtages. Faktura er fra leverandørens side fremsendt, og overskrider derfor forfaldsdatoen.

I Assens Kommunes "Forretningsgang for bogføringsprocessen, budgetansvar og ledelsestilsyn", står det beskrevet, at varen eller ydelsen skal være modtaget eller leveret, inden grundlaget for både udbetaling og bogføring er fyldestgørende.

Social- og Indenrigsministeriet har som følge af COVID-19 hastebehandlet bekendtgørelse nr. 327 af 31/03/2020. Bekendtgørelsen gør det muligt for kommuner og regioner, at forudbetale leverancer til en værdi af op til 1 mio. kr. ekskl. moms på indkøb af vare-, tjenesteydelses- samt bygge- og anlægskontrakter, såfremt betaling er hensigtsmæssig.

Det indstilles, at der gives dispensation til, at der i perioden for hjemsendelsen af de administrative medarbejdere, kan forudbetales til leverandørerne på de områder, hvor der ikke kan ske en varemodtagelse. Hvis der sker en forudbetaling, vil det være de decentrales ansvar at sikre, at leverancen finder sted, når den pågældende institution åbner for varemodtagelse.

Der skal ikke foretages yderligere bestillinger af varer, som ikke kan varemodtages, i den periode hvor institutionerne er lukket ned.

Den økonomiske risiko er, at Assens Kommune ikke får de varer som der er betalt for, fx hvis leverandøren ikke er leveringsdygtig og/eller går konkurs. Opfordringen til de decentrale vil på den baggrund være, ikke at forudbetale til en leverandør, hvis der er tvivl om leveringen. I den henseende opfordres der til en dialog med Økonomi, som kan bistå de decentrale områder i beslutningsprocessen, såfremt det ønskes.

Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring i Assens Kommune er underlagt og følger en række eksterne forhold i form af styrelsesloven, Økonomi- og indenrigsministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner, bekendtgørelser og vejledninger fra Økonomi- og indenrigsministeriet, samt BEK nr. 327 af 31/03/2020 Bekendtgørelse om kommuners og regioners indkøb i forbindelse med håndtering af covid-19.

Økonomi

Forudbetaling af varer og tjenesteydelser kan ske inden for de eksisterende budgetter. Der er pr. 6. april 2020 i alt 216 faktura med forfald i Assens Kommunes bilagssystem, der tilsammen udgør 8.250.400 kr.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget godkender indstillingen med bemærkning om, at forudbetaling af leverancer der er bestilt inden hjemsendelse/nedlukning er gældende for fakturaer på samlet 1,544 mio. kr. fra mindre, private virksomheder.

Øvrige fakturaer betales i overensstemmelse med forretningsgang for bogføringsprocessen, budgetansvar og ledelsestilsyn.

Punkt 8: Gennemgang af Kend din Kommune

20/6318

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orientering om Kend Din Kommune tages til efterretning.

Beslutningstema

Hvert år i forbindelse med Kommunal Økonomisk Forum udarbejder KL et materiale, hvor kommunerne bliver sammenlignet på en lang række centrale nøgletal. Materialet fremlægges hermed for fagudvalgene i bearbejdet og komprimeret form.

KLs publikation vedlægges som bilag.

Sagsfremstilling

Materialet fra Kend Din Kommune er blevet bearbejdet og kommenteret af fagområderne og Økonomi og Løn og fremlægges i en komprimeret udgave til fagudvalgenes drøftelse.

Direktøren vil på mødet kort præsentere de for fagudvalget relevante nøgletal.

Materialet vil indgå i de videre overvejelser frem mod budget 2021. Generelt henledes opmærksomheden dog på at være varsom med at drage forhastede konklusioner på baggrund af materialet.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget tager Kend din Kommune til efterretning.

Bilag

Gennemgang af Kend din Kommune 2020 med fokus på Assens Kommune

KL: Kend-din-kommune-2020 (1).pdf

Punkt 9: Månedlig økonomioversigt til Økonomiudvalget

19/22440

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget tager den månedlige økonomioversigt til efterretning.

Beslutningstema

Økonomiudvalget vil en gang om måneden få en økonomioversigt til orientering. Oversigten indeholder en række centrale økonomiske data for Assens Kommune samt tal for indbyggertal og personale.

Sagsfremstilling

Den månedlige økonomioversigt skal ses, som en indikation på kommunens økonomien og ikke som en egentlig budgetopfølgning. Man skal derfor være varsom med at drage forhastede konklusioner på baggrund af de fremviste tal, men se det som opmærksomhedspunkter. Dette gælder i særlig grad i de første måneder af budgetåret.

Drift

Den månedlige økonomioversigt viser et forbrug på den samlede drift på 24,1%. De to simple fremskrivninger af forbruget ultimo marts indikerer, at regnskabet vil ende under korrigeret budget. Tilsvarende tegner serviceudgifterne sig også til at holde sig inden for rammen eller tæt på rammen.

Anlæg

For så vidt angår anlæg er forbruget relativt lavt med 10,2% efter tre måneder. Der kan imidlertid være en tendens til at forbruget på anlæg generelt er lavt i de første måneder af året og indhentes senere. En fremskrivning af forbruget ud fra sidste års forbrugsmønster indikerer at regnskabet vil lande på næsten 100 procent af det korrigerede budget.

Det bemærkes, at regeringen og KL har indgået en aftale om at suspendere anlægsrammen som følge af COVID-19. Det forventes derfor ikke at blive et problem hvis anlægsrammen overskrides.

Særlige fokuspunkter

I 2020 vil der være særlig fokus på udviklingen af udgifterne inden for overførselsudgifterne samt på det specialiserede socialområde.

Delopfølgningen pr. 29. februar behandles på Økonomiudvalgets møde den 20. april samtidig med denne dagsorden. Der henvises til denne dagsorden for opfølgning på de to fokusområder.

Det bemærkes, at der ikke er lavet en fremskrivning af forbruget på overførselsudgifterne. Det skyldes, at data er behæftet med en vis usikkerhed som følge af et systemskift til Ydelsesrefusion inden for området.

Likviditet og afkast af porteføljen

Den gennemsnitlige disponible likviditet svarer til den gennemsnitlige likviditeten efter kassekreditreglen og fratrukket de midler som er disponeret til Sale og leaseback forpligtelse mv. og ligger efter årets første kvartal over målet på 125 mio. kr.

For kommunens tre investeringsrådgivere (SEB, Jyske Capital samt Sydbank) gælder at marts har betydet et betydeligt negativt afkast. Samlet set er kommunens portefølje faldet med ca. 24 mio. kr. fra ultimo januar til ultimo marts. Det skyldes primært den igangværende krise som følge af Covid 19.

Øvrige punkter

Af øvrige bemærkninger skal nævnes et fald i indbyggertallet.

Antallet af fuldtidsstillinger i Assens Kommune er ligeledes faldet mere i 2019 end for hele landet. Kommunens sygefravær ligger lidt højere end landsgennemsnittet, men på linje med de øvrige fynske kommuner.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget tager den månedlige økonomioversigt til efterretning.

Bilag

Månedlige økonomioversigt pr. ultimo marts.pdf

Punkt 10: Assens Kommunes Klimastrategi 2020 - 2050 – udvalgets foreløbige indsatser

19/8312

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at klimaindsatserne Ø1, Ø2 og Ø3 i vedlagte bilag skal beskrives yderligere med henblik på endelig udvælgelse på udvalgets møde i juni 2020.

Beslutningstema

Der er igangsat et arbejde med udvikle en klimastrategi for Assens Kommune. På mødet skal udvalget tage de første skridt i at udvælge udvalgets indsatser, der skal medvirke til at realisere Byrådets overordnede klimamål.

Sagsfremstilling

I Vision 2030 har Byrådet sat et ambitiøst mål om, at vi skal være foran de nationale mål for den grønne omstilling. Derfor er der igangsat et arbejde med udvikle en klimastrategi for Assens Kommune. Strategien skal sikre opfyldelse af målet fra visionen samt ambitionerne i DK2020-arbejdet om at gøre kommunen robust over for klimaforandringer og sikre, at Assens Kommune som geografisk område bliver CO2-neutral senest i 2050. Strategiarbejdet tager udgangspunkt, i at alle udvalg bidrager med de indsatser, der er muligt inden for deres ressortområde samt at arbejdet er forankret i Miljø, Teknik og Plan.

Den grønne omstilling kan ses som en stor, langsigtet transformation af samfundet, hvor alle samfundets aktører skal medvirke. Det er kun en lille del af den samlede CO2-udledning, der kommer fra kilder, som Byrådet har ansvaret for og kan påvirke direkte. Derfor er borgere, private og halvoffentlige virksomheder, græsrodde og mange flere nødt til at være med til at løse udfordringen. Det betyder, at strategien både kommer til at indeholde indsatser, som udvalget kan igangsætte og gennemføre selv samt indsatser, udvalget ikke direkte kan påvirke og derfor har en mere faciliterende rolle i forhold til.

Temamødet i Byrådet den 29. januar og i Økonomiudvalget den 17. februar var de første politiske trin i at finde frem til, hvilke indsatser de enkelte udvalg gerne vil have med i den kommende klimastrategi. Drøftelserne tog udgangspunkt i et inspirationskatalog med foreløbige forslag til udvalgenes klimaindsatser.

Kataloget er nu blevet suppleret med administrationens vurdering af blandt andet indsatsernes CO2-effekt, økonomi mv. Med afsæt heri skal alle udvalg udvælge de indsatser, de ønsker yderligere beskrevet, så udvalget på sit junimøde kan foretage en endelig udvælgelse af egne indsatser. På juni-mødet vil hver indsats være beskrevet med blandt andet konkrete CO2-effekter i ton (hvor det er muligt), sammenhænge til Regeringens, Regionens og andre aktørers planer og politikker mv. og der vil kun blive præsenteret indsatser inden for udvalgets egen beslutningskompetence.

Administrationen anbefaler, at Økonomiudvalget udvælger og arbejder videre med følgende indsatser

- Ø1: Mobilisering af lokalt engagement og samarbejde om fælles klimamål, hvor Økonomiudvalget kan have en igangsættende rolle og sammen med de øvrige udvalg finde frem en god model for samarbejde på tværs af kommunens mange klimaaktører, herunder Byrådet
- Ø2: Tilskynde og understøtte lokale Klimainitiativer, det vil understøtte intentionerne bag politikken om aktivt medborgerskab og skabe engagement blandt borgere, foreninger m.fl. Udvalget har afsat 75.000 kr. i 2020 til en

klimapulje, der forventes åbnet for ansøgere i forsommeren 2020. Der er ikke afsat midler fra 2021 og fremover.

- Ø3: Ny og mere grøn indkøbspolitik, hvor Kommunen med egen adfærd kan medvirke til at reducere CO₂-udledningen og understøtte og synliggøre vores egne prioriteringer ift. klimadagsordenen.

Der arbejdes på, at strategien certificeres, dvs. lever op til særlige internationale kvalitetskrav inden for klimaplanlægning. En konsekvens heraf er, at strategien kommer til at bestå af to hoveddele, som udarbejdes sideløbende:

- En politikdel, der blandt andet præsenterer Byrådets politiske mål og udviklingsretninger (herunder klimamål fra Vision 2030) samt overordnede indsatsområder.
- En implementeringsdel, som præsenterer de indsatser, der sikrer målopfyldelse – både ift. klimarobusthed og CO₂-neutralitet. Det vil sige, at her vil både udvalgenes og eksterne aktørers indsatser fremgå.

Når udvalget foretager en endelig udvælgelse i juni, vil de valgte indsatser - sammen med de øvrige udvalgs indsatser - udgøre strategiens implementeringsdel. Implementeringsdelen vil sammen med politikdelen blive sendt i høring i efteråret. Den endelige vedtagelse i udvalg og Byråd forventes at blive i december 2020.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Indstillingen godkendt.

Bilag

Indsatskatalog 24 marts 2020.pdf

Punkt 11: Udbud på forpagtning af landbrugsarealer

20/5136

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At kommunens landbrugsjord udbydes til økologisk eller pesticidfri drift.
- At forpagtningskontrakternes løbetid fastsættes til 10 år.
- At administrationen indhenter tilbud fra to landbrugsorganisationer til at forestå opgaven.
- At der bliver forbud mod udkørsel af gylle på de bynære arealer ved Assens by.
- At jagt- og fiskeretten ikke medfølger.

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, om arealerne som udgangspunkt skal udbydes til økologisk eller pesticidfrit drift. Der skal desuden fastsættes løbetid for kontrakterne.

Sagsfremstilling

De eksisterende forpagtningskontrakter udløber den 31. december 2020. Der skal således indgås nye kontrakter i løbet af sommeren.

Arealerne er opdelt i 21 lodder (kan bestå af flere matrikler) med et samlet areal på ca. 130 ha.

Det ønskes at udbyde arealerne til økologisk eller pesticidfri drift for at sikre en bedre beskyttelse af vores drikkevand. Hvilket understøtter Vision 2030, hvoraf det fremgår, at ”vi går forrest, når det handler om at benytte og værne om vores ressourcer, beskytte vores miljø og sikre rent drikkevand”.

De nuværende kontrakter har en løbetid på 6 år. Kontrakternes løbetid anbefales ændret til 10 år, idet udgiften til bistand fra landbrugsorganisation til indgåelse af forpagtningskontrakter derved bliver mindre pr. år. Det fremgår af kontrakterne, at de kan opsiges med 3 mdr. varsel såfremt kommunen selv skal bruge arealerne, f.eks. ved salg.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes salg af fast ejendom (bekg. 799/2011)

Økonomi

Den årlige forpagtningsindtægt på arealerne er ca. kr. 600.000. Herfra skal i 2020 fratrækkes ca. kr. 100.000 til konsulentbistand fra landbrugsorganisation samt annonceudgifter.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kortbilag: arealer der skal i udbud

Punkt 12: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 1.3-1 Solcellepark nord for Ebberup

19/9601

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 1.3-3 Solcellepark nord for Ebberup godkendes med følgende ændringer til lokalplanen §6, §8 og §10, samt udskiftning af lokalplanens 2 kortbilag:

- §6.9 Der fastlægges en respektafstand fra solcelleanlægget til beboelse på minimum 100 meter. Der vil være mulighed for, at man som lodsejer kan søge om skriftlig dispensation til at reducere respektafstanden.
- §8.2 At der i beplantningsbæltet iblandes stedsegrønne planter, så hegnet fremstår tæt hele året.
- §10.3 Når solcelleanlægget ikke længere benyttes, skal dette samt de øvrige installationer og konstruktioner fjernes senest et år efter anvendelsens ophør.
- Nye kortbilag 1 og 2 til lokalplanen. Lokalplanafgrænsningen mod Odensevej indskrænkes, således at den holder en minimumsafstand på 100 m fra beboelserne nord for Odensevej.

Miljø, Teknik og Plan indstilles endvidere, at Assens Kommune ikke meddeler byggetilladelse til solcelleparken, før lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi, lov om elforsyning, ligningsloven og personskatteloven (Lovforslag nr. L114) er trådt i kraft.

Beslutningstema

Byrådet vedtog den 26. juni 2019 at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og forslag lokalplan 1.3-1 Solcellepark nord for Ebberup med tilhørende miljørapport i offentlig høring.

Høringsperioden er udløbet og der skal tages stilling til, om planforslagene skal vedtages endeligt. Miljø, Teknik og Plan behandlede sagen den 5. november 2019 og anbefalede administrationens indstilling overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Byrådet valgte at returnere sagen til Miljø, Teknik og Plan med henblik på yderligere beskrivelse og afklaring af behov for respektafstand fra solcelleparken, med henvisning til den nyligt indgået landspolitiske aftale, som angiver, at der gør sig særlige forhold gældende inden for 0-200 m fra et solcelleanlæg.

Der foreligger et lovforslag, der skal 1. behandles i folketinget, og behandlingen heraf er pt. udskudt pga. landets aktuelle situation.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan 1.3-1 har været i offentlig høring fra den 2. juli til 11. oktober 2019.

Formålet med udarbejdelsen af kommuneplantillægget og lokalplanen, har været at muliggøre opførelsen af en solcellepark på ca. 70 ha i et område nord for Ebberup.

Der er i forbindelse med høringen indkommet 25 indsigelser/bemærkninger til planforslagene. Der er høringssvar både for og imod etableringen af en solcellepark.

De primære indkomne høringssvar imod solcelleparken, går på at man mener det strider imod statslige interesser (Naturstyrelsens vejledende udtalelser om opsætning af solenergianlæg), at Assens Kommune ikke har undersøgt alternative placeringer, ejendomsværditab, samt mistet udsigt over landskabet. Der er få bemærkninger i forhold til selve indholdet i planforslagene.

De indkomne indsigelser/bemærkninger til planforslagene er gennemgået og kommenteret i bilaget kommenterede høringssvar.

Better Energy har, efter Miljø, Teknik og Plans beslutning, vedrørende en respektafstand på 100 meter til beboelse, fremsendt et forslag til ny afgrænsning af lokalplanen ud mod Odensevej, som tilgodeser de beboelser, der bliver mest berørt bl.a. på deres udsigt.

Ud over lokalplanafgrænsningen mod Odensevej er trukket 100 meter tilbage fra beboelserne på den nordlige side af Odensevej, er byggefeltet i denne retning også trukket 10 meter væk fra lokalplangrænsen (se kortbilag).

Således er solcelleparken trukket 100-115 meter væk fra beboelser på Odensevejs nordlige side, samtidig med de stadig vil være omfattet af den nye erstatningsmulighed som ligger i lovforslaget (se bilag).

Administrationen har vurderet at en indskrækning af lokalplan afgrænsningen mod Odensevej ikke kræver fornyet høring, idet det vil være positivt i forhold til nærliggende beboelser, hvorfra der er kommet indsigelser i høringsperioden.

Det er aftalt med Better Energy, at der ikke bliver søgt om byggetilladelse før den nye lovgivning om kompensation er trådt i kraft, således at naboer vil blive omfattet af denne.

Samlet set anbefaler administrationen følgende ændringer til lokalplanen:

- §6.9 Der skal være respektafstand fra solcelleanlægget til beboelse på minimum 100 meter. Det vil være muligt, at man som lodsejer kan søge om skriftlig dispensation til at reducere respektafstanden.
- Lokalplanafgrænsningen mod Odensevej indskrænkes, således at den holder en minimumsafstand på 100 meter fra beboelserne nord for Odensevej, den nye afgrænsning fremgår af nye kortbilag til lokalplanen (se bilag).
- §8.2 at der i beplantningsbæltet iblandes stedsegrønne planter, så hegnet fremstår tæt hele året.
- §10.3 når solcelleanlægget ikke længere benyttes, skal dette samt de øvrige installationer og konstruktioner fjernes senest et år efter anvendelsens ophør.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om Miljøvurdering af planer, programmer og konkretes projekter.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 30-03-2020

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 1.3-3 Solcellepark nord for Ebberup godkendes med følgende ændringer til lokalplanen §6, §8 og §10, samt udskiftning af lokalplanens 2 kortbilag:

- §6.9 Der fastlægges en respektafstand fra solcelleanlægget til beboelse på minimum 100 meter. Der vil være mulighed for, at man som lodsejer kan søge om skriftlig dispensation til at reducere respektafstanden.
- §8.2 At der i beplantningsbæltet iblandes stedsegrønne planter, så hegnet fremstår tæt hele året.

- §10.3 Når solcelleanlægget ikke længere benyttes, skal dette samt de øvrige installationer og konstruktioner fjernes senest et år efter anvendelsens ophør.
- Nye kortbilag 1 og 2 til lokalplanen. Lokalplanafgrænsningen mod Odensevej indskrænkes, således at den holder en minimumsafstand på 100 m fra beboelserne nord for Odensevej.

Det indstilles endvidere at Assens Kommune ikke meddeler byggetilladelse til solcelleparken, før lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi, lov om elforsyning, ligningsloven og personskatteloven (Lovforslag nr. L114) er trådt i kraft.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Et flertal af Økonomiudvalget, 8 medlemmer (A, B, F og V) anbefaler indstillingen.

Et mindretal af Økonomiudvalget, 1 medlem (O) stemmer imod indstillingen med bemærkning om, at endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 1.3-1 bør afvente endelig vedtagelse af lovforslag nr. 114 i Folketinget.

Bilag

Kommenterede høringssvar

Samlet høringssvar

Forslag til - Lokalplan 1.3-1.

Miljørapport

Forslag kommuneplantillæg

Kortbilag med ny lokalplanafgrænsning

Lovforslag solcellepark - 20191 L114 fremsættelsestale

Lovforslag solcellepark - 20191 L114 som fremsat

Notat vedrørende ny lovgivning

Punkt 13: Frigivelse af anlægsmidler til infrastruktur i Tommerup St.

18/22341

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller at anlægsmidler til Infrastruktur – alm. boliger i Tommerup St. - veje og støjskærme - frigives.

Beslutningstema

I henhold til investeringsplan for 2020-2023, skal Byrådet frigive midler til anlægsarbejde.

Sagsfremstilling

Der er i anlægsbudgettet 2019, 2020 og 2021 afsat midler til udførelse af et 50 m. langt støjhegn langs jernbanen samt udvidelse og forlængelse af Buchwaldsvej i forbindelse med et alment boligbyggeri i Tommerup St.

Projektet vedrørende støjhegnet er endnu ikke i gang, da vi afventer færdiggørelse af kloak og regnvandsprojekt omkring arealet hvor støjhegnet skal stå. Hegnet forventes at blive etableret i april måned. Udvidelse og forlængelse af Buchwaldvej afventer færdiggørelse af byggeprojektet samt det videre forløb med udvikling af området.

Økonomi

Der er afsat 1 mio. kr. i 2020, som ønskes frigivet.

Derudover er der den 25. marts 2020 overført 1 mio. kr. til samme projekt fra 2019.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 30-03-2020

Miljø, Teknik og Plan indstiller at anlægsmidler til Infrastruktur – alm. boliger i Tommerup St. - veje og støjskærme - frigives.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen med bemærkning om, at der tillige meddeles anlægsbevilling svarende til det frigivne beløb til projektet.

Punkt 14: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11 i Aarup

19/20937

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 11 for kommuneplanramme 2.1.B.5, 2.1.L.1 og 2.1.R.4 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 11 er udarbejdet for at tilpasse kommuneplanrammerne i

Kommuneplan 2017-2029 til den faktiske anvendelse, der planlægges for i forslag til Lokalplan 2.1-5 Bakkehusene, Aarup. Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet fire høringssvar.

Sagsfremstilling

Den endelige vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11, Lokalplan 2.1-5 og sag om ekspropriation til udstykning, Bakkehusene i Aarup behandles på samme dagsorden (ekspropriationssag under forudsætning af godkendelse af kommuneplantillæg og lokalplan) af hensyn til fremdrift i jordkøb af arealerne omfattet af kommuneplantillæg og lokalplan.

Byrådet besluttede den 29. januar 2020 at vedtage forslag til Kommuneplantillæg nr. 11 og sende det i 8 ugers høring. Høringen har været i perioden 30. januar 2020 til 26. marts 2020. Der er kommet fire høringssvar.

Kommuneplantillægget indeholder en justering af kommuneplanramme 2.1.B.5 og 2.1.L.1 samt opretter en ny kommuneplanramme 2.1.R.4. Det er detailplanlægningen af den kommende udstykning Bakkehusene, der har vist et behov for at justere på afgrænsningen af

kommuneplanrammerne og for at udlægge den nye rekreative ramme 2.1.R.4, indenfor hvilken der kan etableres et regnvandsbassin og offentlige rekreative arealer.

Der er kommet fire høringssvar, der primært vedrører trafikale forhold, den grønne kile mellem Skydebjerg og Aarup, højde på bygninger og fremtidige tracéer til stier. Høringssvarene og kommentarer dertil er vedlagt som bilag. Høringssvarene fører ikke til ændringer i kommuneplantillægget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 30-03-2020

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 11 for kommuneplanramme 2.1.B.5, 2.1.L.1 og 2.1.R.4 vedtages endeligt.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 11

Samlede høringssvar

Kommenterede høringssvar

Punkt 15: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.1-5 Bakkehusene i Aarup

19/12374

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Lokalplan 2.1-5 godkendes med følgende ny formulering af lokalplanens §6.6 og §6.9:

- § 6.3 Bebyggelse må opføres i op til 2 etager med en bygningshøjde på op til 8,5 meter. Ingen del af en bygning må overstige denne højde. På de seks grunde, der er markeret på kortbilag 5, må bebyggelse dog maksimalt opføres med 1 etage og en maksimal bygningshøjde på 6,5 meter.
- § 6.6 Boligbebyggelse skal placeres med en afstand på minimum 3 meter fra skel og må ikke opføres inden for det støjbelastede areal vist på kortbilag 5. Småbygninger som garager, carporte og udhuse kan placeres uden for byggefeltene.
- §6.9 Placering af bebyggelse skal ske under hensyntagen til de naturlige strømningsveje som vist på kortbilag 7. Bebyggelse må ikke placeres, så der er risiko for, at overfladevand kan trænge ind i boligbebyggelse.

Beslutningstema

Lokalplan 2.1-5 med tilhørende miljøvurdering er udarbejdet for at muliggøre en ny udstykning til parcelhuse og rækkehuse i den sydlige del af Aarup Forslag til lokalplan og miljøvurdering har været i fire ugers høring, der er indkommet seks høringssvar.

Sagsfremstilling

Den endelige vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 11, Lokalplan 2.1-5 og sag om ekspropriation til udstykning, Bakkehusene i Aarup ønskes behandlet på samme dagsorden (ekspropriationssag under forudsætning af godkendelse af kommuneplantillæg og lokalplan) af hensyn til fremdrift i jordkøb af arealerne omfattet af kommuneplantillæg og lokalplan.

Forslag til Lokalplan 2.1-5 med tilhørende miljøvurdering blev godkendt af Byrådet den 26. februar 2020.

Lokalplanen muliggør en udstykning med 29 parcelhuse samt omkring 80 tæt-lav boliger afhængig af, hvordan en bebyggelsesplan udformes. Der udlægges to områder til tæt-lav boligbebyggelse og de 29 parcelhusgrunde er fordelt på 5 kvarterenheder, hvor grundene fordeler sig rundt om et fælles grønt rekreativt areal.

Lokalplan og miljøvurdering har været i høring fra den 27. februar 2020 til den 26. marts 2020. Der blev afholdt borgermøde den 10. marts Der er indkommet seks høringssvar. Høringssvarene vedrører arkæologiske forhold, den grønne kile mellem Aarup og Skydebjerg, øget trafik og trafikstøj, placering af fremtidige stier og højde på bebyggelse. Høringssvarene er kommenteret i den sammenfattende redegørelse og både høringssvar samt redegørelsen er vedlagt som bilag. Høringssvarene har givet anledning til en administrativ anbefaling om, at der for alle seks grunde mod vest skal gælde en højde på bebyggelse på maksimalt 6,5 meter og maksimalt 1 etage. I forslaget gælder dette ikke for den sydligste af de vestlige grunde. Anbefalingen medfører en ændring fra fem til seks grunde i § 6.3 samt konsekvensrettelse af kortbilag 5.

Administrationen anbefaler, at der foretages enkelte rettelser i lokalplanen. Det drejer sig om en ny formulering af §§ 6.3, 6.6 og 6.9 vedr. bygningshøjde/antal etager, byggefeltet og strømningsveje samt mindre redaktionelle ændringer. De anbefalede rettelser af bestemmelserne er nærmere beskrevet i bilag til sagen.

Da lokalplanen har været ledsaget af en miljørapport, er der udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Denne redegør for, hvordan høringssvarene har været anvendt ift. den endelige vedtagelse af lokalplanen. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 30-03-2020

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Lokalplan 2.1-5 godkendes med følgende ny formulering af lokalplanens §6.6 og §6.9:

- § 6.3 Bebyggelse må opføres i op til 2 etager med en bygningshøjde på op til 8,5 meter. Ingen del af en bygning må overstige denne højde. På de seks grunde, der er markeret på kortbilag 5, må bebyggelse dog maksimalt opføres med 1 etage og en maksimal bygningshøjde på 6,5 meter.
- § 6.6 Boligbebyggelse skal placeres med en afstand på minimum 3 meter fra skel og må ikke opføres inden for det støjbelastede areal vist på kortbilag 5. Småbygninger som garager, carporte og udhuse kan placeres uden for byggefeltene.
- §6.9 Placering af bebyggelse skal ske under hensyntagen til de naturlige strømningsveje som vist på kortbilag 7. Bebyggelse må ikke placeres, så der er risiko for, at overfladevand kan trænge ind i boligbebyggelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Indstillingen anbefales.

Bilag

Lokalplan 2.1-5

Miljørapport

Samlede høringssvar

Sammenfattende redegørelse

Administrative anbefalinger til ændringer

Revideret kortbilag 5

Punkt 16: Ekspropriation til udstykning, Bakkehusene i Aarup

20/6237

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At det tilkendegives, at Assens Kommune er sindet at ekspropriere alle arealer inden for det område, der er omfattet af Lokalplan 2.1-5.
- At Dan Gørtz udpeges til deltagelse i åsteds- og forligsforretning i 2020.

Beslutningstema

Byrådet har endeligt vedtaget Lokalplan 2.1-5 Bakkehusene i Aarup, der muliggør udstykning af parcelhuse og tæt-lav boligbebyggelse foruden areal til regnvandsbassin samt rekreative offentligt tilgængelige arealer. Udstykningen ønskes nu realiseret, hvorfor der skal træffes beslutning om ekspropriation.

Sagsfremstilling

Den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 11, lokalplan 2.1-5 og sag om ekspropriation til udstykning, Bakkehusene i Aarup ønskes behandlet på samme dagsorden. Sag om ekspropriation af arealerne forelægges under forudsætning af, at Byrådet endeligt godkender såvel kommuneplantillæg nr. 11 og lokalplan 2.1-5.

Lokalplan 2.1-5 er forelagt til Byrådets endelige godkendelse den 29. april og udgør det juridiske grundlag for en ekspropriation efter planlovens § 47 af jord til boligbebyggelse og regnvandsbassin. Lokalplanen muliggør udstykning af 29 grunde til parcelhuse samt 2 storparceller til tæt-lav boligbebyggelse.

Lokalplanen omfatter matrikel 13a, Skydebjerg by, Skydebjerg samt del af matrikel 12g, Skydebjerg by, Skydebjerg. Matrikel 13a, Skydebjerg by, Skydebjerg er på 119.743 m² og den del af matrikel 12g, der er omfattet af lokalplanen og erhverves, er på 40.220m².

Forud for gennemførelse af eventuel ekspropriation, efter Byrådets tilkendegivelse om at være sindet hertil, vil der blive søgt indgået en aftale med lodsejer. I forbindelse hermed eller i forbindelse med ekspropriation vil den præcise afgrænsning af den del af matrikel 12g, som skal erhverves, blive fastlagt. Det endelige areal fastsættes derfor først i forbindelse med handel/ekspropriation.

Prisen for jorden afhænger af en konkret forhandling/åstedsforretning og kan derfor ikke fastsættes på nuværende tidspunkt. Udgiften er indeholdt i de samlede anlægsmidler afsat til jordkøb og byggemodning i 2020 på 7 mio. kr.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 11.

Økonomi

Der er i budgettet for 2020 afsat 7 mio. til opkøb af jord og byggemodning.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 30-03-2020

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At det tilkendes gives, at Assens Kommune er sindet at ekspropriere alle arealer inden for det område, der er omfattet af Lokalplan 2.1-5.
- At Dan Gørtz udpeges til deltagelse i åsteds- og forligsforretning i 2020.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Indstillingen anbefales.

Punkt 17: Fyrtårn Tommerup søger om tilskud til reovering af svømmehal

19/17102

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familie beslutter, at ansøgningen fra Fyrtårn Tommerup oversendes til Økonomiudvalget med henblik på prioritering i indeværende år subsidiært drøftelser i forbindelse med budget 2021-2024.

Beslutningstema

Fyrtårn Tommerup har søgt om et anlægstilskud til udskiftning af vandbehandlingsanlæg og bassinduge i svømmehallen, til udførelse snarest muligt. Sagen forelægges til drøftelse forud for budgetprocessen for budget 2021-2024.

Sagsfremstilling

På baggrund af ansøgningen, er anlægget blevet besigtiget af henholdsvis Assens Kommunes svømmehalsansvarlige miljømedarbejder samt projektleder i Trafik, Byg og Ejendom. Anlægget er vurderet i forhold til svømmebadsbekendtgørelsens og godkendelsens krav. Vurderingen fremgår af vedlagte notat.

Miljø- og Fødevareministeriet udsendte i 2016 en ny svømmehalsbekendtgørelse, som på en række områder har skærpet kravene til vandkvaliteten i svømmehaller. Minimumsflowet gennem anlægget skal være 227 m³/time for det store bassin og 75 m³/time for det lille bassin. Pumpen i det store bassin kan køre 227 m³/time, når den kører på maksimum og der lige er skiftet filtermateriale, men anlægget kan ikke sende vandet hurtigt nok videre fra overløbsrenderne. Pumpen til det lille bassin kan knapt levere 75 m³/time. Det er også det lille bassin, som oftest har mindre overskridelser på kintallet. Ved en dygtig indsats fra Fyrtårn Tommerups side, er det dog muligt at køre en forsvarlig drift.

Konklusionen er, at anlægget trænger til en reovering.

Bassinduge i svømmehaller har en normallevetid på 15 år og i varmtvandsbassiner noget kortere. Dugen i 25 meter bassinet er 21 år gammel og det er ikke længere muligt at reparere skader.

Det er nødvendigt at øge filterkapaciteten samt øge flowet for vandudskiftning, hvilket betyder:

- Begge vandbehandlingsanlæg bør udskiftes komplet
- Nyt udstyr i begge kemikalierum
- Udskiftning af rørføring
- Bassinfolie i begge bassiner udskiftes
- Teknikrummenes overflader og øvrige installationer skal eftergås/reoveres.

Hvis et anlægstilskud bevilges i budget 2021 forventes arbejderne udført hen over lavsæsonen i sommeren 2021, medmindre det akut bliver nødvendigt at udføre reoveringen tidligere.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Administrationens vurdering er, at de samlede anlægsomkostninger udgør 3.378.000 kr. Anlægget er ikke medtaget på den godkendte investeringsoversigt for budget 2020-2023, og dermed vil det kræve en politisk godkendelse at iværksætte anlægsprojektet, idet finansieringen vil ske via kassen.

Alternativt kan der laves en delt finansiering, hvori der gives et kommunalt anlægstilskud på 1.878.000 kr., mens de resterende 1.500.000 kr. finansieres via et energilån udstedt til Fyrtårn Tommerup. Lånet afvikles med 68.700 kr. årligt til renter og afdrag, da dette beløb er lig med den årlige energibesparelse efter anlæggets ibrugtagning.

Modellen påvirker både den kommunale kasse, idet anlægget ikke fremgår af den godkendte investeringsoversigt, samt Fyrtårn Tommerups driftsøkonomi. Fyrtårn Tommerup står herefter med et lån, som de skal afdrage over 20 år i henhold til anlæggets levetid.

For nuværende er de finansielle markeder lidt urolige, men såfremt lånet blev hjemtaget i dag ville det kun opnå en hovedstol på 1.300.000 kr. med et afdrag på 68.700 kr. årligt i 20 år. Dermed forøges den kommunale andel til 2.078.000 kr.

Energilånet vil medføre en kommunal garanti, men denne vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Begge modeller har over en årrække været anvendt i forbindelse med renovering af kommunale svømmehaller. Den delte finansieringsmodel medfører, at Fyrtårn Tommerup skal opnå den forventede energibesparelse ellers vil det optagne lån påvirke deres driftsøkonomi negativt.

Administrativ tilføjelse efter Uddannelse, Børn og Families behandling af sagen:

Kommunaldirektøren bemærker, at sagen bør oplyses yderligere i forhold til dels Byrådets økonomiske politik dels de juridiske forhold omkring mulighed for at yde støtte til en erhvervsdrivende fond, hvorfor det anbefales, at disse forhold afklares inden endelig stillingtagen til ansøgning fra Fyrtårn Tommerup.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Uddannelse Børn og Familie den 30-03-2020

Uddannelse, Børn og Familie beslutter, at ansøgningen fra Fyrtårn Tommerup oversendes til økonomiudvalget med henblik på prioritering i indeværende år subsidiært drøftelser i forbindelse med budget 2021-2024.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Økonomiudvalget oversender behandling af ansøgningen til budgetlægning 2021-2024.

Bilag

Fyrtårn Tommerup - Vandbehandlingsanlæg og dug

Ansøgning renovering af vandbehandling og dug 25 m. bassin Fyrtårn Tommerup

Punkt 18: Orientering

Sagsfremstilling

1. Dialog- og byrådsmøde var i maj måned aftalt til at blive afholdt i Tommerup, men flyttes pga. Covid-19 til 25. november 2020.

Beslutning Økonomiudvalget den 20-04-2020

Orientering om status på COVID-19 med særlig fokus på personalet.

Et samlet Økonomiudvalg tilkendegiver på baggrund heraf, stor opbakning til det samlede personale, som på alle måder har håndteret den store og vanskelige opgave både i forhold til nedlukning, sikring af de kritiske funktioner, øvrig daglig drift og senest den gradvise genåbning af særligt dagtilbud og skoleområdet på bedste vis.

Orientering om fælles henvendelse fra Faaborg-Midtfyn og Assens Kommuner til Social- og Indenrigsministeriet med anmodning om modtagelse af beregningsgrundlag for kriterie for andel af førtidspensioner (tildelt pension til borgere over 40 år før 2010), som anvendes i forhandlinger om reform af udligningssystem, idet kommunerne er uforstående over de anvendte beregninger.

Orientering om Assens Kommunes deltagelse som sponsor til Puls-løbet på 10.000 kr.

Punkt 19: Lukket: Strategisk arbejde med arealoptimering - Salgsliste for 2020

19/24092

Punkt 20: Lukket: Aftale om overdragelse af projektledelsen af havørred Fyn

20/6583

Punkt 21: Lukket: Forespørgsel om mageskifte af areal med Assens Kommune

20/6529

Punkt 22: Lukket: Covid-19 - Henvendelse fra vognmænd om kompensation

20/6572