

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-05-2026

Mødedato Mandag d. 18. maj 2026 kl. 13:15

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Søren Steen Andersen, Mark Søgaard, Camilla Lykke Sørensen, Ole Maagaard Pedersen, Jeanette Sandberg, Poul Poulsen, Kaj Alstrup, Lone Akselsen, Pia Offer Madsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TEMA: Planstrategi 2026.....	4
1. totalopfølgning 2026 - Økonomiudvalget.....	5
1. totalopfølgning 2026 - Samlet.....	9
Revideret økonomisk politik.....	12
Indfrielse af lån ved ændret anvendelse af Vestervangen 121, Tommerup.....	14
Byggemodning, Grøftebjergvej i Vissenbjerg.....	16
Kønsfordeling i topledelse.....	18
Proces for rekruttering af ny kommunaldirektør.....	19
Udpegning – Fonden Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens og Det Nationale Kyst- og Lystfi	21
Assens Marina A.m.b.a. – vedtægtsændring og orientering om regnskab for 2024/2025.....	22
Glamsbjerg Friluftsbad - ansøgning om forlængelse af frist.....	24
Endelig vedtagelse af Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027.....	26
Endelig ekspropriationsbeslutning for cykelsti mellem Vissenbjerg og Tommerup St. vedr. etape 1 c	28
Orientering.....	30
Lukket: Orientering om beredskab.....	31
Lukket: Genudbud af kommunale ejendomme 2026/2027.....	32
Lukket: Udbud af erhvervsarealer 2026/2027.....	33
Oplæsning af referat.....	34
Lukket: Stillingtagen til eventuel overtagelse af plejehjemmene Holmely og Sydmarksgården efter	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Pkt. 7 udsættes til behandling på ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde forud for Byrådets møde den 27. maj 2026.

Dagsorden med tillægsdagsorden herefter godkendt.

Punkt 2: Lukket: TEMA: Planstrategi 2026

25/14880

Punkt 3: 1. totalopfølgning 2026 - Økonomiudvalget

26/179

Indstilling

Direktionen indstiller, at 1. totalopfølgning 2026 tages til efterretning, og at der indstilles følgende:

- Der søges på finansiering om negativ tillægsbevilling på 9.900.000 kr. vedrørende tilskud til løft af dagtilbudsområdet. Beløbet reserveres til finansiering af udgifter i forbindelse med ændret opgørelse af minimumsnormeringer og til lavere forældrebetaling.
- Der søges på drift om en tillægsbevilling på 17.741.000 kr. til central konto under Økonomiudvalget. Dette modsvarer af en tilsvarende negativ tillægsbevilling vedrørende det centrale budget på dagtilbudsområdet uden overførselsadgang. Dette skyldes primært en for høj budgetteret pasningsgrad i forhold til det faktiske pasningsbehov.
- Der søges på drift om en tillægsbevilling på 8.665.000 kr. til central konto under Økonomiudvalget. Dette modsvarer af en tilsvarende negativ tillægsbevilling vedrørende det centrale budget på skoleområdet uden overførselsadgang. Dette skyldes blandt andet højere indtægter vedrørende mellemkommunale betalinger. Desuden ses der færre udgifter til elever på fri- og efterskoler, lavere elevtal i skole og SFO, samt andre mindre bevægelser.
- Der søges på drift en tillægsbevilling på 850.000 kr. i 2026 under det administrative område for Kultur og Fritid på Økonomiudvalget. Den modsvarer af en negativ tillægsbevilling i 2026 på 850.000 kr. under kulturområdet på Kultur- og Fritidsudvalget. Midlerne dækker en projektlederstilling til understøttelse af etableringsfasen af det nye Kyst- og Lystfiskercenter.
- Der søges på drift en tillægsbevilling på 200.000 kr. årligt i hhv. 2026 og 2027 under det administrative område for Kultur og Fritid på Økonomiudvalget. Dette modsvarer af en negativ tillægsbevilling på 200.000 kr. årligt i hhv. 2026 og 2027 under aktivt medborgerskab. Midlerne dækker ansættelsen af en fritidskonsulent.
- Der søges på drift en negativ tillægsbevilling på 317.000 kr. under de centrale administrationsudgifter på Økonomiudvalget. Dette modsvarer af en tillægsbevilling på 317.000 kr. under det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter på Kultur- og Fritidsudvalget. Midlerne dækker overhead for den nationale lystfiskerstrategi i 2025. Der søges ydermere om, at fremtidige overheadmidler for 2026 og frem til projektets afslutning i 2028, bruges til medfinansiering af det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter.
- Der søges på drift om en tillægsbevilling i 2026 og frem på 2.377.000 kr. under Økonomiudvalget, som modsvarer af en negativ tillægsbevilling på 2.377.000 kr. under Børn- og Skoleudvalget. Midlerne dækker de hjemtagne opgaver fra Center for Kommunikation og Velfærdsteknologi. Det vil fremover være en direktionsbeslutning, hvordan midler skal anvendes og fordeles mellem fagområderne.
- Der søges på drift en tillægsbevilling årligt i hhv. 2026 og 2027 på 400.000 kr. til Økonomiudvalget Myndighed Sundhed. Der modsvarer af en negativ tillægsbevilling på 400.000 kr. årligt i hhv. 2026 og 2027 fra Sundheds- og Ældreudvalgets pulje Kvalitetsløft af ældreområdet: Bevillingen skal finansiere to medarbejdere i Myndighed Sundhed, der skal implementere udvalgte teknologiske løsninger i driften i henhold til Social- og Ældreudvalgets godkendte forslag om udmøntning af T26 Kvalitetsløft af ældreområdet. De to medarbejdere finansieres samlet med 1.000.000 kr. fra puljen, hvoraf 600.000 kr. tidligere er overført til Økonomiudvalget.
- Der søges på drift en negativ tillægsbevilling på 42.000 kr. årligt fra 2026 til Myndighed Sundhed under Økonomiudvalget. Den modsvarer af en tillægsbevilling på 42.000 kr. årligt fra 2026 og frem til Myndighed Sundhed under Sundheds- og Ældreudvalget, i forbindelse med, at kommunen har hjemtaget opgaver fra Center for Kommunikation og Velfærdsteknologi i Region Syddanmark, er der overført et for højt budget. Der er tidligere givet en tillægsbevilling til samme formål, men den endelige bevilling kendes først nu. Fremadrettet udgør den samlede tillægsbevilling til Myndighed Sundhed under Økonomiudvalget, 188.000 kr.
- Der søges på anlæg om fremrykning af 750.000 kr. fra 2027 til 2026 til projektet Beredskab. Beløbet skal anvendes til at øge kommunens beredskabsmæssige kapacitet i 2026.
- Der søges på anlæg om en tillægsbevilling på 820.000 kr. til projekt Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse. Modsvares af en tilsvarende negativ tillægsbevilling til projekt Attraktive erhvervsområder. Beløbet skal anvendes til færdiggørelse af igangsatte tiltag og medfølgende udgifter blandt andet i forbindelse med udviklingsplanen i Vissenbjerg.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2026. 1. totalopfølgning foretages pr. 31. marts 2026, og forelægges her til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Totalopfølgningen omfatter drift, anlæg, finansiering og finansforskydninger for Økonomiudvalgets område.

DRIFT

Samlet set viser 1. totalopfølgning for Økonomiudvalget, at der forventes et mindreforbrug på 29.257.000 kr.

Der forventes mindreforbrug på 20.000.000 kr. vedrørende budgetværnet, mindreforbrug på 2.487.000 kr. vedrørende løn og uddannelse, mindreforbrug på 1.102.000 kr. vedrørende centrale personaleudgifter, mindreforbrug på 1.986.000 kr. vedrørende øvrig central drift, mindreforbrug på 2.431.000 kr. vedrørende risikostyring, pulje på 1.050.000 kr. til finansiering af Borgerrådgiver, samt mindreforbrug på 201.000 kr. vedrørende øvrige områder under Økonomiudvalget.

Det samlede resultat for 1. totalopfølgning på tværs af udvalg, viser et mindreforbrug til drift på 76.042.000 kr. Der er enkelte områder med merforbrug, ligesom der må forventes en negativ midtvejsregulering vedrørende overførselsudgifterne. I lyset af det samlede mindreforbrug på drift, hvoraf en større del vedrører områder uden overførselsadgang, er der på nuværende tidspunkt ikke behov for at gennemføre udgiftsreducerende tiltag, for at finansiere områder med merforbrug. Dette skal desuden ses i forhold til et intakt budgetværn.

ANLÆG

Der forventes et merforbrug på 8.620.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Det forventede forbrug for året er på 30.542.000 kr., og det korrigerede budget er på 21.922.000 kr. Der forventes overført et merforbrug på 7.870.000 kr. til 2026.

Den væsentligste årsag til afvigelsen er en forventet mindreindtægt på 7.870.000 kr. vedrørende salg af arealer på Assens Havn.

FINANSIERING OG FINANSFORSKYDNINGER

Der forventes en merindtægt på 9.900.000 kr. i forbindelse med tilskud til løft af dagtilbudsområdet. Tilskuddet vedrører ændret opgørelse af minimumsnormeringerne og lavere forældrebetaling. Byrådet besluttede på møde den 25. februar 2026 at ændringerne implementeres, når lovgivningen for området er kendt.

Der er i 2026 budgetteret med lånoptagelse på 5.810.000 kr. inkl. overført lånoptagelse fra 2025. Lånoptagelsen vedrører anlægsudgifter til batteripakker og til energirenovering i bygninger. Der forventes lånoptagelse i 2026 svarende til det budgetterede.

I forhold til kommunens kapitalforvaltning er der i 2026 budgetteret med et afkast på 3,5 pct., svarende til 20.229.000 kr. Der har været store udsving på de finansielle markeder i starten af året, primært som følge af situationen i Mellemøsten, og pr. 31. marts er der registreret et negativt afkast på 6.800.000 kr. Der er til 1. totalopfølgning ikke indregnet en afvigelse i forhold til det budgetterede afkast.

Totalopfølgningen for drift, anlæg, finansiering og finansforskydninger er yderligere beskrevet i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

DRIFT

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2027
ØKU - med overførselsadgang	306.206	333.045	342.408	-26.839	29.874	-6.839
ØKU - uden overførselsadgang	73.796	76.214	76.214	-2.418	0	0
Overførselsudgifter	0	0	0	0	0	0
ØKU drift i alt	380.002	409.259	418.622	-29.257	29.874	-6.839

ANLÆG

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2027
Administrativ org.	7.237	-1.383	2.050	8.620	750	7.870
IT og velfædstek.	2.486	2.486	2.000	0	0	0
Jordforsyning	20.819	20.819	7.500	0	0	0
ØKU anlæg i alt	30.542	21.922	11.550	8.620	750	7.870

FINANSIERING OG FINANSFORSKYDNINGER

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. Budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2027
Skatter	-2.345.957	-2.345.957	-2.345.957	0	0	0
Tilskud og udligning	-1.083.200	-1.073.300	-1.073.300	-9.900	-9.900	0
Renter	-21.905	-21.905	-21.905	0	0	0
Lånoptagelse	-5.810	-5.810	-2.500	0	0	0
Afdrag på lån	32.981	32.981	32.981	0	0	0
Øvrige finansforsk.	-425	-425	-21.425	0	0	0
Finans i alt	-3.424.316	-3.414.416	-3.432.106	-9.900	-9.900	0

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Pia Offer Madsen blev erklæret inhabil i forhold til del af 1. totalopfølgning 2026 omhandlede Kyst- og Lystfiskercenter i forhold til:

Dot 4, som indledes med ”Der søges på drift en tillægsbevilling på 850.000 kr.”

Dot 6, som indledes med ”Der søges på drift om en negativ tillægsbevilling på 317.000 kr.....”

Pia Offer Madsen forlod mødet under behandling af ovennævnte indstillinger.

Økonomiudvalget anbefaler indstilling i dot 4 og 6, jf. oven for.

Pia Offer Madsen deltog i behandlingen af øvrige indstillinger i sagen:

Økonomiudvalget anbefaler indstilling 1-3, 5 og 7-11.

Bilag

ØKU 1. totalopfølgning

Samlet notat 1. totalopfølgning

Punkt 4: 1. totalopfølgning 2026 - Samlet

26/179

Indstilling

Fagudvalg og Økonomiudvalg indstiller, at:

- 1. totalopfølgning tages til efterretning.
- Tillægsbevillinger til drift i 2026 på i alt 1.707.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevillinger til anlæg i 2026 på i alt 5.000.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til finansiering i 2026 på -9.900.000 kr. godkendes og tilgår kassen.
- Tillægsbevilling til drift på 741.000 kr. årligt fra 2027 og frem godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til anlæg i 2027 på -3.000.000 kr. og til anlæg i 2029 på -2.000.000 kr. tilføres kassen.
- Budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år godkendes.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2026. 1. totalopfølgning foretages pr. 31. marts 2026, og forelægges her til politisk behandling.

Fagudvalgene har behandlet 1. totalopfølgning på møderne i maj, og indstillinger fremgår af vedlagte bilag. Økonomiudvalget behandler 1. totalopfølgning for eget område den 18. maj, og ovenstående indstilling afgives under forudsætning af, at Økonomiudvalget godkender 1. totalopfølgning.

Sagsfremstilling

1. totalopfølgning i 2026 viser et forventet regnskab med et kasseforbrug på 80.424.000 kr., hvilket er 100.299.000 kr. mindre end det korrigerede budget.

Det samlede resultat dækker over en række variationer inden for de enkelte udvalg. Resultatet er yderligere beskrevet i det samlede notat samt i de politiske notater for hvert udvalg.

På driften forventes et samlet mindreforbrug på 76.042.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Der ses merforbrug for Miljø- og Teknikudvalget, som skyldes merudgifter til vintertjeneste. For øvrige udvalg forventes mindreforbrug.

Der er enkelte områder med merforbrug, ligesom der må forventes en negativ midtvejsregulering vedrørende overførselsudgifterne. I lyset af det samlede mindreforbrug på drift, hvoraf en større del vedrører områder uden overførselsadgang, er der på nuværende tidspunkt ikke behov for at gennemføre udgiftsreducerende tiltag, for at finansiere områder med merforbrug. Dette skal desuden ses i forhold til et intakt budgetværn.

Der søges på drift om følgende tillægsbevillinger:

- Tillægsbevilling på 205.000 kr. årligt i 2026 og frem vedrørende minimumsnormeringer på dagtilbudsområdet.
- Tillægsbevilling på 536.000 kr. årligt i 2026 og frem vedrørende Interne Familieindsatser.
- Tillægsbevilling på 914.000 kr. i 2026 vedrørende overhead på det visiterede skole- og dagtilbud.
- Tillægsbevilling på 52.000 kr. i 2026 vedrørende Satspuljen – projekt om alkoholbehandling.

Der søges på drift herudover om en række budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år. De budgetneutrale tillægsbevillinger fremgår af samlet notat til 1. totalopfølgning og af de politiske notater for udvalgene.

For anlæg forventes et mindreforbrug på 14.357.000 kr. i forhold til det korrigerede budget, svarende til en forbrugsprocent på 91,02%. Der søges om fremrykning af tre anlæg til 2026, for i alt 5.000.000 kr. Fremrykningerne finansieres ved en reduktion af rammen til anlæg i 2027 og 2029. Der søges herudover om to budgetneutrale tillægsbevillinger mellem anlæg og en budgetneutral tillægsbevilling mellem anlæg og drift. Fremrykning af anlæg og budgetneutrale tillægsbevillinger fremgår af samlet notat til 1. totalopfølgning og af de politiske notater for udvalgene.

For finansiering og finansforskydninger forventes en merindtægt på 9.900.000 kr. vedrørende tilskud til løft af dagtilbudsområdet.

Der søges om tillægsbevilling på -9.900.000 kr. Beløbet reserveres til finansiering af udgifter i forbindelse med ændret opgørelse af minimumsnormeringerne og lavere forældrebetaling.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

(i 1.000 kr.)

== Indtægt/ mindreforbrug	Forventet regnskab	Korrigeret Budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. Budget	Afvigelse til opr. Budget
Indtægter	-3.429.157	-3.419.257	-3.419.257	-9.900	-9.900
Driftsudgifter	3.359.264	3.435.306	3.422.683	-76.042	-63.419
Renter	-21.905	-21.905	-21.905	0	0
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-91.798	-5.856	-18.479	-85.942	-73.319
Anlæg	145.476	159.833	79.803	-14.357	65.673
Finansforskydninger	26.746	26.746	9.056	0	17.690
Ændring af likvide aktiver	80.424	180.723	70.380	-100.299	10.044

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Pia Offer Madsen blev erklæret inhabil i forhold til del af 1. totalopfølgning 2026 for omhandlede Kyst- og Lystfiskercenter.

Pia Offer Madsen forlod mødet under behandling af ovennævnte dele af 1. totalopfølgning.

- Økonomiudvalget anbefaler, at budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år godkendes.

Pia Offer Madsen deltog under sagens øvrige behandling.

Økonomiudvalget anbefaler, at

- 1. totalopfølgning tages til efterretning.
- Tillægsbevillinger til drift i 2026 på i alt 1.707.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevillinger til anlæg i 2026 på i alt 5.000.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til finansiering i 2026 på -9.900.000 kr. godkendes og tilgår kassen.
- Tillægsbevilling til drift på 741.000 kr. årligt fra 2027 og frem godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til anlæg i 2027 på -3.000.000 kr. og til anlæg i 2029 på -2.000.000 kr. tilføres kassen.

Bilag

Samlet notat 1. totalopfølgning

ØKU 1. totalopfølgning

MTU 1. totalopfølgning

BSU 1. totalopfølgning

KFU 1. totalopfølgning

SÆU 1. totalopfølgning

BEU 1. totalopfølgning

Indstillinger fra fagudvalg 1. totalopfølgning

1. totalopfølgning 2026

Punkt 5: Revideret økonomisk politik

26/4042

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at forslag til revideret økonomisk politik godkendes.

Beslutningstema

Assens Kommunes nuværende økonomiske politik blev godkendt tilbage i januar 2020. Der er nu foretaget nogle få men centrale ændringer og omskrivninger med henblik på at få en mere tidssvarende, opdateret og retvisende økonomisk politik, der matcher den aktuelle økonomiske situation.

Sagsfremstilling

Assens Byråd vedtog den 29.1.2020 den nuværende økonomiske politik.

Politikken tog afsæt i nogle svære økonomiske rammevilkår, et stort udgiftspres samt usikkerhed om dele af finansieringen. Politikken var herudover centreret omkring et realistisk budget, en stram økonomistyring, en robust likviditet samt en lav langfristet gæld. Dertil seks konkrete målsætninger inkl. en målsætning om at reducere den langfristede gæld med minimum 35 mio. kr. årligt.

Der er nu udarbejdet en revideret økonomisk politik. Det økonomiske baggrundstæppe er på mange måder uændret. Den nye økonomiske politik hviler da også på de samme overordnede principper.

Ændringerne til politikken vedrører bl.a. en omskrivning af den økonomiske målsætning vedr. afvikling af den langfristede gæld. Der lægges nu op til en systematisk nedbringelse af den langfristede gæld, uden at der sættes et konkret beløb på. Det skyldes, at de årlige afdrag er faldet i takt med afviklingen af den langfristede gæld, og at de årlige afdrag i dag er faldet til et væsentligt lavere niveau end den tidligere målsætning. Desuden har der kun været optaget nye lån i begrænset omfang.

Derudover er der tilføjet nye afsnit omkring risikostyring og et flerårigt budgetperspektiv, ligesom der er indarbejdet et afsnit vedr. mulighed for at undgå kompenserende besparelser inden for et fagudvalgs område – hvis der er balance på tværs af udvalg (en praksis som har været anvendt de seneste år, men som ikke har været formuleret eksplicit).

Under ”Øvrige indsatsområder” er indsat et afsnit vedr. prioritering af omprioriteringer og effektiviseringer frem for generelle reduktioner. Der er endelig foretaget en generel gennemskrivning af politikken.

Forslag til revideret økonomisk politik er vedlagt som bilag. Den nuværende økonomiske politik kan tilgås via kommunen hjemmeside: <https://www.assens.dk/om-os/udvikling-og-strategi/kommunaldirektoerens-omraade/vedtagne-politikker/oekonomisk-politik>

På mødet vil Morten Bentsen, stabschef for Økonomi og Løn, redegøre nærmere for den nye økonomiske politik suppleret med udvalgte finansielle nøgletal.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Bilag

Revideret økonomisk politik. ØK 18-5-2026

Økonomisk politik, 18-5-2026

Punkt 6: Indfrielse af lån ved ændret anvendelse af Vestervangen 121, Tommerup

26/5509

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

- At lån på 2.148.312,10 kr. optaget i ejendommen Vestervangen 121, Tommerup indfries som følge af at bygningens anvendelse ændres fra almene boliger til behandlingscenter.
- At der bevilges tillægsbevilling på 2.148.312,10 kr. til indfrielse af lånet.
- At indfrielsen finansieres af forventet mindreforbrug på områder uden overførselsadgang som tilføres kassen ifm. regnskab 2026.
- At budget på renter og afdrag reduceres med 570.000 kr. årligt.

Beslutningstema

Byrådet har truffet beslutning om, at misbrugscentret skal flytte til ejendommen Vestervangen 121, Tommerup. Ejendommen har tidligere været anvendt til almene boliger. På baggrund af den ændrede anvendelse har långiver af lån i ejendommen oplyst, at lånet skal indfries som følge af den ændrede anvendelse. Restgælden på lånet er på 2.148.312,10 kr. Restløbetiden på lånet er 4 år. Budgettet til betaling af lån er på 570.000 kr. årligt. Sagen forelægges til politisk stillingtagen til indfrielse af lån og finansiering heraf.

Sagsfremstilling

Det er en forudsætning for ombygning af Vestervangen 121, Tommerup, at restgælden på lån i ejendommen på 2,1 mio. kr. indfries.

Der er søgt om godkendelse af at lånet kan indestå i ejendommen til ordinært udløb i 2029. Långiver har afvist dette med henvisning til, at ejendommen overgår fra at være almene boliger til behandlingscenter.

Renter og afdrag på lånet er budgetteret med 570.000 kr. årligt.

Det er en forudsætning for igangsætning af ombygningen af Vestervangen 121, Tommerup til behandlingscenter, at pågældende lån indfries.

Økonomi

Indfrielse af lånet på 2.148.312,10 kr. er ikke budgetlagt. Der vil således være tale om en tillægsbevilling. Bevillingen vil kunne finansieres af forventet mindreforbrug på områder uden overførselsadgang som tilføres kassen ifm. regnskab 2026.

I givet fald vil budget for renter og afdrag skulle nedskrives med 570.000 kr. årligt, som er budgetlagt til betaling af det lån som indfries.

Bevillingen vil således blive finansieret af allerede afsatte midler som fremrykkes til 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Navngivning af centret justeres i forhold til rette navngivning frem mod sagens behandling på Byrådet.

Punkt 7: Byggemodning, Grøftebjergvej i Vissenbjerg

26/5508

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

- At byggemodning af Grøftebjergvej, Vissenbjerg etape 1 igangsættes.
- At byggemodningsomkostning på 16 mio. kr. finansieres af midler afsat til jordkøb og byggemodning.
- At delområde II og III udbydes til salg som to særskilte matrikler.
- At køber af delområde II skal medfinansiere stamvej ud fra en forholdsmæssig fordeling mellem etape I og II.
- At der indhentes ekstern vurdering af markedsprisen delområde II og III til godkendelse af Byrådet inden udbud.

Beslutningstema

Byrådet godkendte den 29. april 2026 lokalplan for et boligområde ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg. Arealet er opdelt i tre delområder. Sag om igangsætning af byggemodning af etape 1 samt principiel stillingtagen til udbud af delområde II og III forelægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Assens Kommune ejer arealet ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg, som er omfattet af lokalplan 2.2-19 Boligområde ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg.

Arealet er i lokalplanen opdelt i 3 delområder. Delområde I omfatter primært byggegrunde til åben/lav-byggeri, delområde II omfatter primært kompaktgrunde og delområde III kan anvendes til tæt/lavt-byggeri.

Assens Kommune har ikke tidligere udviklet og solgt såkaldte kompaktgrunde, som er mindre grunde til mindre fritliggende huse med eget mindre haveareal.

Med nærværende sag anbefales igangsætning af byggemodning af delområde I og en mindre del af delområde II. Byggemodningen anbefales at omfatte 14 grunde til åben/lav byggeri og 7 kompaktgrunde. Herved vil interesse for kompaktgrunde i markedet kunne afprøves.

Delområde II omfatter 11 kompaktgrunde og 1 grund til åben/lav byggeri. Etapen vil kunne udbydes til udvikling af en privat bygherre. Udvikler af etape II vil skulle betale sin andel af vejadgangen, som etableres som en del af etape 1 samt videreføre stamvejen på egen matrikel. Andelen heraf vil udgøre ca. 2,5 mio. kr.

Delområde III er udlagt til tæt/lav byggeri i lokalplanen for området. Arealet skal ikke vejbetjenes af stamvejen i delområde I og II. Køber af delområde III vil selv skulle sikre interne veje på arealet og indgår derfor ikke i fordelingen af udgifter til stamvejen i delområde I og II.

Delområde II og III, jf. oven for, vil kunne udbydes til salg efter ekstern vurdering. Særligt for delområde II vil det være muligt at få afprøvet et nyt marked, herunder om der vil være privat interesse for udvikling af området. Markedsprisen for arealerne vil i givet fald skulle vurderes inden fastsættelse af udbudspris.

Økonomi

Byggemodning af 16 grunde til åben/lav byggeri og 4 kompaktgrunde er estimeret til 16 mio. kr. Heraf vil 2,5 mio. kr. blive afholdt af kommende ejer af delområde II. Assens Kommune vil dog skulle være i udlæg med beløbet til delområde II sælges.

Korrigeret budget 2026 for jordkøb og byggemodning er på 36,9 mio. kr., hvoraf der i indeværende år er forbrugt 1,6 mio. kr. til arkæologisk forundersøgelse af arealer til byudvikling i Brylle samt fast driftsudgifter forbundet med ledige byggegrunde mm.

På indtægtsbudgettet for jordforsyning er korrigeret budget 2026 på 16,1 mio. kr. Heraf er realiseret 3,7 mio. kr. i indeværende år. Skal indtægtsbudgettet for 2026 nås skal der sælges ejendomme for yderligere 12,4 mio. kr.

Netto er restbeløbet på jordforsyning for 2026 på 22,9 mio. kr.

Heraf skal afholdes udgifter til eventuelt køb af erhvervsareal, udgravning af arkæologi på arealerne til byudvikling i Brylle samt byggemodning af arealer. Oversigt over udgifter til udgravning af arkæologiske fund i Brylle er endnu ikke prissat af Odense Bys Museer og pris for køb af eventuelt erhvervsareal er under forhandling med henblik på politisk behandling.

De er afsat 7,5 mio. kr. til jordkøb og byggemodning i 2027 og henholdsvis 10,0 og 11,5 mio. kr. i 2028 og 2029. Indtægtsbudget for salg af ejendomme og jord er på 7,5 mio. kr. i hvert af årene 2027, 2028 og 2029.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Udsættes.

Bilag

Kortbilag – Grøftebjergvej – udstykning etape 1.

Punkt 8: Kønsfordeling i topledelser

24/2543

Indstilling

Kommunaldirektør indstiller, at måltal og politik fastholdes:

- Måltallet for Assens Kommune, er en ligelig fordeling af køn i direktionen, defineret som en andel på mindst 40% af det underrepræsenterede køn.
- Byrådet godkender politikken om, at Byrådet ved ansættelse af direktører fastlægger faglighed og kvalifikationer som minimumskrav. Herefter tilstræbes det, jf. ligestillingslovens § 11, at direktionens sammensætning i videst muligt omfang afspejler samfundets mangfoldighed.

Beslutningstema

Byrådet skal godkende måltal og politik for det underrepræsenterede køn i det øverste administrative ledelsesniveau i kommunen.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal fastsætte måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i den øverste administrative ledelse, defineret som direktionen og tilsvarende sikre en politik, der understøtter dette. Dette følger af ligestillingslovens § 11.

Indberetningen sker hvert andet år og i denne omgang indrapporteret senest den 31. maj 2026.

Byrådet godkendte seneste indstilling om kønsfordeling i topledelser med et måltal på 40% af det underrepræsenterede køn som er i overensstemmelse med ligestillingsloven. Byrådet godkendte også, at faglighed og kvalifikationer skal indgå i vurderingen.

Lovgrundlag

Ligestillingslovens paragraf 11.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Punkt 9: Proces for rekruttering af ny kommunaldirektør

26/5170

Indstilling

Borgmesteren indstiller:

- At forslag til ansættelsesudvalg godkendes.
- At processen for rekruttering af ny kommunaldirektør godkendes.
- At ansættelse af ny kommunaldirektør sker som kontraktansættelse.
- At borgmesteren bemyndiges til at aftale løn og vilkår.
- At Økonomiudvalget vælger konsulentfirma til at stå for rekrutteringsopgaven.

Sagsfremstilling

Kommunaldirektør Finn G. Johansen har opsagt sin stilling og fratræder 1. juni 2026. En ny kommunaldirektør forventes at tiltræde den 1. oktober 2026. Økonomiudvalget skal derfor tage stilling til processen for rekruttering af en ny kommunaldirektør.

Som følge af sommerferie er tidsplanen stram. Der er indhentet tilbud fra forskellige konsulentfirmaer til rekrutteringsopgaven. På Økonomiudvalgets møde gennemgås de indkomne tilbud.

Forslag til ansættelsesudvalg:

- Økonomiudvalget og gruppeformænd
- Repræsentanter fra Direktionen
- To medarbejderrepræsentanter
- To fra chefgruppen

Forslag til overordnet tidsplan:

Dato	Aktivitet
18. maj	Økonomiudvalget godkender proces mm.
Uge 21 / 22	Interviewrunder
Uge 22 / 23	Udarbejdelse af stillingsannonce samt job- og personprofil
Uge 24-31	Annonce indrykkes
Uge 31	Deadline ansøgninger
Uge 31 / 32	Vurdering af ansøgerfelt udsendes
Uge 32	Udvælgelsesmøde ansættelsesudvalget
10. august	1. interviewrunde
Uge 33 / 34	Referencer, dialogtest og samtaler
13./14. august	Samtale kandidater og borgmester
18./19. august	2. interviewrunde og indstilling

Ex. ØK 26. august 2026

Politisk godkendelse

Byråd 26. august 2026

1. oktober 2026

Ny kommunaldirektør tiltræder

Økonomi

Udgiften til rekrutteringsproces samt annoncering afholdes indenfor Økonomiudvalgets budgetramme.

Udgift til løn til ny kommunaldirektør afholdes på konto 06. Lønnen er fastlagt i overenskomsten. Det anbefales, at stillingen besættes med en kontraktansættelse og ikke som en tjenstemandsansættelse, idet Assens Kommune i givet fald vil kunne overtage en pensionsforpligtigelse i årene fremover. I forbindelse med ansættelsen skal evt. aftrædelsesbeløb aftales. Det anbefales, at borgmesteren bemyndiges her til inden for sædvanlig ramme.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at Genitor vælges til at stå for rekrutteringsopgaven.

Punkt 10: Udpegning – Fonden Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens og Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens P/S

24/2404

Indstilling

Borgmesteren indstiller:

- At direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen for Fonden pr. 1. juni 2026 og indtil ny kommunaldirektør ansættes.
- At direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen bemyndiges til at indgå de nødvendige lejeaftaler på markedsmæssige vilkår på vegne af Assens Kommune.

Beslutningstema

Kommunaldirektør Finn G. Johansen fratræder sin stilling med udgangen af maj måned 2026. På den baggrund skal der tages stilling til udvælgelse til bestyrelserne i de to juriske enheder, Fonden og Partnerselskabet, som er stiftet ifm. etablering af Kyst- og Lystfiskercenter.

Sagsfremstilling

Assens Byråd tog den 26. april 2023 tilsagnsskrivelser fra A.P. Møller Fonden og Nordea Fonden til etablering af Kyst- og Lystfiskercenter til efterretning.

På den baggrund blev der på Byrådets møde den 31. maj 2023 etableret organisering og stiftet Fond og Partnerselskab.

På samme møde udpegede Byrådet, kommunaldirektør Finn G. Johansen til Fonden Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens. Samtidig blev kommunaldirektør Finn G. Johansen også udpeget til bestyrelsen i Partnerselskabet Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens P/S sammen med direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen.

Idet kommunaldirektør Finn G. Johansen fratræder sin stilling, forslås det, at direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen for Fonden. Idet Martin Albertsen allerede er udpeget til bestyrelsen i Partnerselskabet anbefales det, at der ikke udpeges nyt medlem til bestyrelsen i Partnerselskabet før efter ansættelse af ny kommunaldirektør.

Derudover anbefales det at direktøren for By, Land og Kultur Martin Albertsen bemyndiges til at indgå lejeaftaler mv. i stedet for kommunaldirektør Finn G. Johansen.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Punkt 11: Assens Marina A.m.b.a. – vedtægtsændring og orientering om regnskab for 2024/2025

26/5175

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at regnskab 2024/2025 for Assens Marina A.m.b.a. tages til efterretning og godkender forslag til vedtægtsændringer.

Beslutningstema

Ifølge vedtægterne for Assens Marina A.m.b.a. skal regnskab forelægges Assens Byråd til orientering. I henhold til brugsretsaftale, skal kommunen samtidig godkende vedtægtsændringer, førend de endelig har virkning.

Sagsfremstilling

Regnskab 2024/2025

Regnskabet dækker perioden 1. oktober 2024 til 30. september 2025, og selskabets resultat udviser et overskud på tkr. 338 kr., hvilket betegnes som tilfredsstillende, da det er tkr. 25 over budgettet.

Selskabets balance pr. 30. september udviser en egenkapital på tkr. 15.828.

Siden 2014 har det været muligt at overdrage sit andelsbevis til Assens Marina i slutningen af september, når man ikke længere har båd i marinaen. Pr. 30. september 2025 er der 25 bådpladser og 9 jollepladser til salg via udtrædelsesordningen.

I løbet af regnskabsåret er der handlet 39 andelspladser, hvoraf de 34 var til nye andelshavere og resten var interne handler med Marinaen. Ved regnskabsårets afslutning var der 358 andelshavere i Assens Marina A.m.b.a., hvilket er 1 mindre end på samme tid året før.

Ved det nye regnskabsårs begyndelse 1. oktober 2025 er der yderligere 13 andelshavere, som ønsker at udtræde ved at overdrage deres andelsbeviser til Marinaen, hvilket er et fald på 1 fra forrige regnskabsår.

Regnskabet blev godkendt på den ordinære generalforsamling for Assens Marina A.m.b.a. den 11. januar 2026.

Vedtægtsændring

Bestyrelsen fremlægger nyt forslag til vedtægter for Assens Marina A.m.b.a. Baggrunden for vedtægtsændringerne er, at bestyrelsen ønsker at justere ift. manglende betaling af det årlige driftsbidrag fra andelshavere og udbetaling af værdi af andelsbeviset.

Bestyrelsen har fremsendt motivering af forslag til ændring af vedtægterne, og forslår samtidig at vedtægterne gennemgås og ajourføres relevante steder. Gennemgangen har ført til at bestyrelsen foreslår følgende ændringer:

- Bestemmelserne om kontaklinformation for andelshaverne (§ 4.5) præciseres.
- Bestemmelserne om køb og salg af bådpladser (§ 6.10 - 6.13) rettes til, således at de afspejler den faktiske proces.

- Bestemmelserne i eksklusion (§ 7) ændres til kun at have virkning, hvis man er i restance og der tilføjes en ny § 8, som omhandler eksklusion af andre årsager end restance.
- Hensigten er her dels en administrativ lettelse i relation til restancer og dels som ovenfor nævnt at sikre, at hvis en andelshaver ekskluderes på grund af restance, bliver vedkommende ikke stillet økonomisk bedre end en andelshaver i udtrædelsesordningen.
- Bestemmelserne om valgbarhed til bestyrelsen (§ 14.3) ændres således, at bestyrelsesmedlemmer fra andre klubber og organisationer, der hører hjemme på marinaen, kan vælges – dog må der i Marinaens bestyrelse højst være ét medlem fra en given klub.
- Bestemmelserne er endelig gennemgået generelt og justeret med konsekvensændringer, fjernelse af forældede bestemmelser, og tilpasning til nutidigt sprog.

Som bilag vedlægges notat, der beskriver vedtægtsændringerne.

Vedtægtsændringerne blev godkendt på ekstraordinær generalforsamling den 3. februar 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Camilla Lykke Sørensen anmodede om stillingtagen til hendes habilitet. Økonomiudvalget fandt ikke, at Camilla Lykke Sørensen var inhabil under sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Bilag

Assens Marina Amba - Årsrapport 2024-25 - underskrevet.pdf

Assens Marina Amba - Specifikationer til årsrapporten 2024-25 - underskrevet.pdf

Begrundelse vedr. ændringsforslag til vedtægter på ekstraordinær generalforsamling tirsdag d. 3. februar 2026.pdf

Assens Marina - Vedtægter godkendt pr. 3. februar 2026 - underskrevet.pdf

Punkt 12: Glamsbjerg Friluftsbad - ansøgning om forlængelse af frist

24/15963

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller:

- At der gives fristforlængelse til senest 1. september 2026 til fundraising af midler til Glamsbjerg Friluftsbad uden mulighed for fristforlængelse.
- At Glamsbjerg Fritidscenter skal fremlægge et fuldt ud finansieret anlægsbudget inden for fristen, hvor der er bevillingsskrivelser fra eksterne fonde og puljer.
- At Glamsbjerg Fritidscenter fremlægger et driftsbudget, hvor friluftsbadet kan hvile i sig selv inklusiv vedligehold og afskrivninger, hvor Assens Kommune bidrager med et tilskud på nuværende bevillingsniveau.

Lars Kolling stemmer mod indstillingen, da han ønsker en fristforlængelse til 31.12.2026 og benytter sig af standsningsretten via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

I budgetaftalen 2026-2029 fremgår det, at der er frist den 1. juni 2026 for tilbagemelding omkring ekstern finansiering til at reetablere friluftsbadet i Glamsbjerg. Det fremgår endvidere, at de midler, der er afsat til friluftsbadet, vil blive reserveret til udviklingen af Glamsbjerg, hvis dette ikke er muligt. Der er i budget 2026-2029 afsat 4,388 mio. kr. til formålet.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i Glamsbjerg Fritidscenter har fremsendt ansøgning om udsættelse af tidsfristen for tilbagemelding om ekstern finansiering fra den 1. juni til ultimo 2026. Baggrunden for dette er, at der er igangsat en række fondsansøgninger, hvor sagsbehandlingstiden betyder, at der ikke kan forventes svar inden tidsfristens udløb.

Ansøgningen om forlængelse er vedlagt som bilag 1.

I forlængelse af ansøgningen om forlængelse har arbejdsgruppen fremsendt en opdateret projektbeskrivelse inklusiv en oversigt over den samlede anlægsøkonomi. Dette fremgår af bilag 2.

Fristen for tilbagemelding fremgår af budgetforliget for 2026: ”Forligspartierne anerkender det store arbejde, der fra lokal side er lagt i at skaffe medfinansiering til en videreførelse af Glamsbjerg Friluftsbad inden for den eksisterende driftsøkonomi. De midler, der er afsat til friluftsbadet, vil blive reserveret til udviklingen af Glamsbjerg, hvis det ikke er muligt at finde ekstern finansiering inden 1. juni 2026 til at videreføre friluftsbadet.”

I budgetteksten anerkendes det frivillige arbejde med af reetablere friluftsbadet og tidsfristen er fastsat med henblik på at kunne give yderligere mulighed for dette. Som baggrund for beslutningen er der udarbejdet et notat, som beskriver besøgstal og økonomien omkring friluftsbadet. Dette er vedlagt som bilag 3.

En forlængelse af fristen vil betyde, at en række andre initiativer under udviklingsplanen for Glamsbjerg og nærområdet omkring friluftsbadet vil skulle afvente den nye frist. På baggrund af at den nuværende frist fremgår af budgetforliget indstilles ansøgningen til afslag.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Der er i budget 2026 – 2029 afsat 4,388 mio. kr. på anlægsrammen til Glamsbjerg Friluftsbad. En fremtidig drift af friluftsbadet skal ske inden for den eksisterende driftsøkonomi.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 04-05-2026

Kultur- og fritidsudvalget indstiller, at:

- der gives fristforlængelse til senest 1. september 2026 til fundraising af midler til Glamsbjerg Friluftsbad uden mulighed for fristforlængelse
- Glamsbjerg Fritidscenter skal fremlægge et fuldt ud finansieret anlægsbudget inden for fristen, hvor der er bevillingsskrivelser fra eksterne fonde og puljer
- Glamsbjerg Fritidscenter fremlægger et driftsbudget, hvor friluftsbadet kan hvile i sig selv inklusiv vedligehold og afskrivninger, hvor Assens Kommune bidrager med et tilskud på nuværende bevillingsniveau

Lars Kolling stemmer mod indstillingen, da han ønsker en fristforlængelse til 31.12.2026 og benytter sig af standsningsretten via Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Et flertal af Økonomiudvalget, 8 medlemmer godkender indstillingen.

Et mindretal af Økonomiudvalget, 1 medlem, Pia Offer Madsen, I, stemmer imod indstillingen med følgende mindretalsudtalelse:

Pia Offer Madsen stemmer imod indstillingen, idet Liberal Alliance bakker op om punkt 2 og 3 i indstillingen men ønsker at imødekomme bestyrelsens ønske om fristforlængelse til 31. december 2026.

Bilag

Ansøgning om forlængelse af tidsfrist.pdf

Opdateret projektbeskrivelse og anlægsøkonomi fra arbejdsgruppen.pdf

Notat Glamsbjerg Friluftsbad juli 2025

Punkt 13: Endelig vedtagelse af Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027

25/11402

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer.

Beslutningstema

Den 17. december 2025 besluttede Byrådet at udsende Forslag til Tillæg nr. 10 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu slut, og tillægget indstilles til endelig vedtagelse. Der er indkommet otte høringssvar i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 er opdelt i fire planafsnit, der geografisk placerer sig forskellige steder i kommunen.

Planafsnit 1 omfatter udlægning af arealer til regnvandsledninger og -bassiner i overensstemmelse med den af Byrådet godkendte ”Regnvandsplan for Vissenbjerg, Bred og Skalbjerger”.

Planafsnit 2: For at fremtidssikre hovedkloakken i Grønnemose samt industriområdet ved Rørup vil Assens Forsyning frakoble spildevandet fra Ålsbo, Rørup, FTZ og industriområdet på sydsiden af motorvejen. Spildevand er i dag ført under motorvejen til en pumpestation sydvest for Grønnemose. Pumpestationen nedlægges og erstattes af en ny pumpestation ved FTZ ved Rørup. Spildevandet afledes da via en ny afskærende trykledning langs den sydlige side motorvejen frem til Middelfartvej. Herfra graviterer spildevandet til Vissenbjerg Renseanlæg.

Planafsnit 3: Den afskærende spildevandsledning mellem Ørsbjerg og Aarup, som afleder spildevand fra både Kerte og Ørsbjerg til Aarup Renseanlæg, er i meget dårlig stand. I februar 2024 gik der hul på ledningen, der medførte spildevand på terræn på den omkringliggende mark og vandløb. Ledningen blev midlertidigt udbedret. Som følge af hændelsen har Assens Forsyning valgt at nedlægge ledningen i marken og omlægge den med en placering langs Ørsbjergvej. Samtidig kloakeres to ejendomme, der ligger langs den omlagte ledning.

Planafsnit 4 omhandler ledninger og et bassin i nyt lokalplanområde vest for Skallebølle.

I gældende spildevandsplan er kloakoplandetsnr. SL23 udlagt som ”planlagt spildevandskloak”. Nedsivningsmulighederne har vist sig at være så begrænsede, at det bliver nødvendigt at aflede regnvand fra lokalplanområdet til forsyningens kloaksystem. Kloakoplandet SL23 foreslås derfor udlagt til ”planlagt separatkloak”.

I forbindelse med den offentlige høring blev der udsendt orienteringsbrev til alle ejere af de matrikelnumre, som berøres direkte af planen. Der er indkommet otte høringssvar.

Der har været et høringssvar om Planafsnit 2, hvor grundejer var bekymret for, hvorvidt den nye trykledning bliver etableret for tæt på en lade, som potentielt kan tage skade. Vurderingen er, at projektet kan gennemføres uden at yde skade på lade, hvilket vil belyses ved en geoteknisk risikovurdering, inden anlægsprojektet igangsættes. (se hvidbog høringssvar nr. 5)

De syv øvrige høringssvar omhandler alle Planafsnit 1, som implementerer de forslag til placering af regnvandsledninger og bassiner, som fremgår af den godkendte ”Regnvandsplan for Vissenbjerg, Bred og Skalbbjerg”. I høringssvar nr. 2, 6 og 7 er der kommet konstruktive forslag til alternative placeringer af bassiner fra flere grundejere. Assens Forsyning finder det dog ikke muligt at imødekomme disse forslag. (se bemærkninger i hvidbogen).

For så vidt angår høringssvar nr. 2 ønsker Assens Kommune, at Assens Forsyning ser på alternative placeringer af bassinet end den i tillægget foreslåede. Når alternativer er undersøgt, vil kommunen fremsætte nyt forslag til placering i et senere tillæg til spildevandsplanen. Det betyder, at regnvandsbassin og afløbsledning på matr.nr. 9c og 3h Kelstrup By, Vissenbjerg som vist på kortbilag 3.1 og 3.1.M tages ud af plantillægget.

I høringssvar nr. 4 finder en grundejer i Bred ikke, at tillægget i tilstrækkelig grad belyser de faktiske, tekniske og arealmæssige forudsætninger for etablering af regnvandsbassin og nye ledninger på ejers grund. Grundejer er blevet henvist til baggrundsmaterialet til regnvandsplanen, som blev fremlagt ved den politiske godkendelse af denne, og som ligger offentligt tilgængeligt på kommunens hjemmeside.

Høringssvarene imødekommes generelt ved, at de endelige placeringer af bassiner og ledninger vil blive aftalt i tæt dialog med grundejerne inden detailprojekteringen. (se hvidbog i bilag)

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1742 af 22/12/2025).

Spildevandsbekendtgørelsens § 4 og § 10, stk. 2 (BEK nr. 1446 af 27/11/2025).

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Assens Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 (uden bilag)

Bilag 3.1 - Oversigtskort over Vissenbjerg, Bred og Skalbbjerg

Bilag 3.1 - Kort over delområder A-R

Bilag 3.2 - 3.4

Hvidbog - Oversigt over høringssvar og kommentarer

Punkt 14: Endelig ekspropriationsbeslutning for cykelsti mellem Vissenbjerg og Tommerup St. vedr. etape 1 og 2

23/10824

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der træffes endelig beslutning om ekspropriation til udførelse af etape 1 og 2, af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St.

Beslutningstema

Der blev på Byrådsmøde d. 26. juni 2024, truffet en sinde beslutning om ekspropriation af arealer til udførelsen af etape 1 og 2 af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St. Åstedsforretning, med efterfølgende høringsperiode er gennemført og der skal med denne sag træffes endelig beslutning om ekspropriation.

Sagsfremstilling

Åstedsforretningen har fundet sted henholdsvis den 5. til 12. september 2025, med henblik på erhvervelse af nødvendige arealer på følgende matr. nr. 11b, 39c, 5l, 5ø, 5t, 5u, 4a, 3s, 3n, 57, 62, 3a, 13s, 13a, 16a, 17b, 8æ, 8z, 8h, 8t, 8i, 8o, 8l, 8p, 8s, 8r, 8u, 8v, 8ae, 7e, 8ac, 16c, 5f,5af, 7c,7u, 11k Skalbjerger By, Vissenbjerg og Matr. nr. 1ø, 1r Fuglevig Præstegård, Vissenbjerg, til etablering af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup st. etape 1 og 2.

Åstedsforretningerne er gennemført med hjemmel i vejlovens kapitel 10

Ekspropriationsprocessen til hele projektet er af administrative årsager opdelt i to etaper, hvoraf etape 1 og 2 løber fra syd for Lergyden til og med entreprisegrænse ved etape 3.

Strækningen omhandler den del af projektet, hvor der skal etableres enkeltrettet cykelsti/fællessti.

Der er i alt 26 lodsejere som er berørt af ekspropriations etape 1 og 2.

Af de 26 lodsejere var der fremmøde fra 25 og 1 valgte at udeblive.

Ved udløb af den obligatoriske 4 ugers høringsfrist, hvor lodsejerne kan komme med bemærkninger til projekter, er følgende noteret:

- Ingen lodsejere har indgivet bemærkninger til selve projektets udformning inden for 4 ugers fristen.
- 10 lodsejere har underskrevet forligstilbuddet, og dermed accepteret projektet.
- 16 lodsejere har ikke taget stilling eller ønsker ikke at indgå aftale om forligstilbud.
- 4 lodsejere har stillet krav om tillægsstatninger ud over hvad der er tilbudt på åstedsforretningen, disse krav anbefales at bede taksationskommissionen af træffe afgørelse om, grundet modbuddenes økonomiske omfang.
- 12 lodsejere kan principielt vælge at indgå forlig, helt frem til fire uger efter at byrådet har truffet beslutning om endelig ekspropriation, hvorefter sagerne skal fremsendt til taksationsbedømmelse.

Der er ingen bemærkninger fra lodsejere at vedlægge til sagen, da der ikke er indkommet bemærkninger til selve projektet indenfor tidsfristen.

Lodsejernes bemærkninger som alene vedrører erstatningsudmålingen vedlægges ikke idet disse bemærkninger skal vurderes ved taksationsbedømmelse på et senere tidspunkt.

Lovgrundlag

Vejloven, kapitel 10

Økonomi

Der er indgået forlig eller tilbudt erstatning for i alt 1.016.091,50 kr.

Dertil er der stillet yderligere krav fra 4 lodsejere for i alt 532.056,90 kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der træffes endelig beslutning om ekspropriation til udførelse af etape 1 og 2, af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Bilag

20225408_Ekspropriationsplan_1_1000_nr 7

20225408_Ekspropriationsplan_1_500_nr 4

20225408_Ekspropriationsplan_1_1000_nr 6

20225408_Ekspropriationsplan_1_500_nr 5

20225408_Protokol_etape 1-2_250922_SAMLET_underskrevet

Punkt 15: Orientering

Sagsfremstilling

1. Månedlig økonomioversigt pr. ultimo april 2026.
2. Orientering om, at der administrativt indgås lejemål ift. Det Røde Pakhus til Kyst- og Lystfiskercenteret VANDVID, der dermed ikke sælges, som tidligere forslået.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Til orientering.

Orientering om Assens Kommunes udbud af forsikringer.

Orientering om status på aftale om Økonomiaftale mellem Regeringen og KL.

Orientering om sag til kommende Økonomiudvalgsmøde vedrørende garantistillelse mv.

Orientering om sag vedr gennemgang af byfornyelsessager samt justering af hjemtagelse af statsrefusion. Hjemtagelse af refusion er pt. til revisionsbehandling.

Orientering om modtaget bevilling på 6 mio. kr. fra Arbejdstilsynet til særskilt arbejdsmiljøprojekt i samarbejde med MED-organisationen.

Orientering om henvendelse vedrørende tilbud om overtagelse af arealer.

Orientering om afskedsreception for kommunaldirektør Finn G. Johansen den 29. maj 2026, kl. 13-16 på Kulturkajen.

Bilag

Månedlig økonomioversigt pr. ultimo april 2026

Punkt 16: Lukket: Orientering om beredskab

26/5355

Punkt 17: Lukket: Genudbud af kommunale ejendomme 2026/2027

26/3588

Punkt 18: Lukket: Udbud af erhvervsarealer 2026/2027

26/3302

Punkt 19: Oplæsning af referat

**Punkt 20: Lukket: Stillingtagen til eventuel overtagelse af plejehjemmene
Holmely og Sydmarksgården efter modtaget opsigelse af driftsaftaler.**

26/5186