

REFERAT Økonomiudvalget d. 17-01-2022

Mødedato Mandag d. 17. januar 2022 kl. 13:15

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Elmer Philipsen, Kaj Alstrup, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Jim Staffensen, Nikolaj Leed Henriksen, Knud Søby, Henrik Mott Frandsen, Sara Emil Baaring, Søren Steen Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: Temadrøftelse: Introduktion til arbejdet i Økonomiudvalget, dets rolle og ansvar, samt intr	4
Månedlig økonomioversigt pr. ultimo december 2021.....	5
Udmøntning af budget 2021-2024 om kommunale arkiver.....	7
Borgerrådgiver - vedtægter.....	9
Styringsdialog 2021 - Almene Boliger.....	10
Godkendelse af regulativ og ny taksstruktur for Assens Vandværk A/S.....	12
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan 5.2-5 Offentlig område til Padelhal ve	14
Forslag til Lokalplan 3.1-15 boligområde Vesterled i Tommerup.....	15
Revision af handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter.....	17
Orientering.....	19
Lukket: Byggemodningsstrategi - Tommerup.....	20
Lukket: Udbud af alle ledige byggegrunde 2022.....	21
Lukket: Udbud af Dærupvej 22, 5620 Glamsbjerg.....	22
Lukket: Udbud af mat.nr. 42c Assens Markjorder.....	23
Lukket: Udbud af Savværksvej 28, 5620 Glamsbjerg.....	24
Lukket: Udbud Kappelvænget 31, Voldtofte, Glamsbjerg.....	25

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Godkendt.

**Punkt 2: Lukket: Temadrøftelse: Introduktion til arbejdet i
Økonomiudvalget, dets rolle og ansvar, samt introduktion til økonomisk
årshjul og budgetproces, herunder Økonomiudvalgets særlige rolle heri**

22/934

Punkt 3: Månedlig økonomioversigt pr. ultimo december 2021

19/22440

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at økonomioversigt pr. ultimo december måned tages til efterretning.

Beslutningstema

Økonomiudvalget får én gang om måneden en økonomioversigt til orientering. Oversigten indeholder en række centrale økonomiske data for Assens Kommune samt tal for indbyggertal og personale. Der vil ske en gennemgang af økonomioversigten på mødet.

Sagsfremstilling

Den månedlige økonomioversigt er opdateret med økonomidata pr. 31. december 2021. Der bliver stadig bogført udgifter og indtægter på regnskab 2021 i januar og februar 2022, så tallene kan ikke ses som det færdige regnskabsresultat.

I oversigten optræder flere steder et bud på forventet regnskab. Der er tale om matematiske fremskrivninger af forbruget til et forventet regnskab, ud fra nogle generelle antagelser om forbrugets udvikling. Fremskrivningerne kan alene ses som opmærksomhedspunkter, dette gælder i særlig grad i de første måneder af budgetåret.

Drift

Den månedlige økonomioversigt viser et forbrug på den samlede drift på 98,2%.

Der er et lavt forbrug på Økonomiudvalget, hvilket blandt andet skyldes det afsatte budgetværn på 20 mio. kr., samt at pulje til kompensation for merudgifter vedrørende Covid-19 ikke er fordelt til driftsområderne endnu.

Der er merforbrug på Social og Sundhed. Merforbruget vedrører myndighedsområderne Social og Sundhed samt de decentrale områder vedrørende ældre, hjemmepleje og sundhed. En del af merforbruget vedrører Covid-19.

Serviceudgifterne ligger ultimo december måned over servicerammen. Covid-19 udgifterne indgår i de opgjorte serviceudgifter, men er ikke en del af servicerammen. Covid-19 udgifterne vil indgå i vurderingen af kommunernes samlede budgetoverholdelse.

Anlæg

Der er ved udgangen af december måned et meget lavt forbrug på 51,0%. Der vil dog fortsat blive bogført udgifter på regnskab 2021 i supplementsperioden. Endvidere er der truffet beslutning om at udskyde anlægsprojekter vedrørende jordforsyningsområdet, cykelstipuljen, Multiteket og vej ved jordbassiner til 2022. En fremskrivning af forbruget ultimo december, baseret på sidste års forbrug i supplementsperioden, indikerer at regnskabet vil lande på 81,3 mio. kr. svarende til et forbrug på 64,8%. Den 3. totalopfølgning viste et forventet regnskab på 80,9 mio. kr. svarende til et forbrug på 64,4%.

Bruttoanlægsrammen er på 105,1 mio. kr. Ultimo december måned er der et forbrug på 76,6 mio. kr. svarende til 72,9 %. Den 3. totalopfølgning viste et forventet regnskab på 87,5 mio. kr. svarende til 83,3 %. Anlægsrammen bliver overholdt.

Likviditet og afkast af porteføljen.

Den gennemsnitlige disponible likviditet var ved udgangen af december måned fortsat høj, hvilket primært skyldes væsentlige mindreforbrug på såvel anlæg som drift.

Kommunens kapitalforvaltning har været i udbud, og pr. 1. december er porteføljen fordelt på to kapitalforvaltere (Jyske Capital og Danske Bank) mod tidligere tre kapitalforvaltere. For kommunens to kapitalforvaltere gælder, at de tilsammen har lavet et afkast i december måned på 2,3 mio. kr. Samlet er der i 2021 et positivt afkast på 11,8 mio. kr.

Fokusområder

Overførselsudgifterne ses samlet. Ultimo december er der et mindreforbrug på 25,3 mio. kr. Den 3. totalopfølgning viste der et forventet mindreforbrug på 24,5 mio. kr. Mindreforbruget reserveres til en eventuel efterregulering af overførselsområdet i 2022.

På det specialiserede socialområde er der ultimo december et merforbrug på 17,3 mio. kr. svarende til 4,4%. Den 3. totalopfølgning viste et forventet regnskab på 409,9 mio. kr. svarende til et merforbrug på 13,3 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget ultimo december. Forventet regnskab opgjort på baggrund af forbrugsmønstret i supplementsperioden til regnskab 2020 viser et forventet merforbrug på 4,2% svarende til 16,8 mio. kr.

I den månedlige økonomioversigt indgår en opgørelse over visiterede timer i hjemmeplejen. Opgørelsen svarer til den opgørelse Social og Sundhed modtager hver måned.

I 2021 er der visiteret 208.669 timer. Lineært budget for samme periode svarer til 213.314 timer, så visiteringen holder sig inden for rammen.

Øvrige områder

Data på sygefravær for hele landet er nu tilgængelige, men er behæftet med fejl og indgår derfor endnu ikke i den månedlige økonomioversigt. Det forventes at data vil indgå i økonomioversigterne i 2022. Assens Kommunes sygefravær var i 2021 på 5,19%, hvilket er lidt højere end de 5,01% der var i 2020.

Indbyggertallet er i december måned steget med 11 personer. Samlet er indbyggertallet steget med 129 personer i 2021.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Til efterretning.

Bilag

Månedlig økonomioversigt ultimo december 2021

Punkt 4: Udmøntning af budget 2021-2024 om kommunale arkiver

22/935

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

Å

- At der etableres et kommunalt Å§7 arkiv i samarbejde med Museum Vestfyn, inden for den afsatte budgetramme på 250.000 kr. i 2021 og 600.000 kr. hvert År fra 2022.
- At vedtægterne for arkivet godkendes.

Beslutningstema

I budget 2021-24 vedtog Assens Byråd en styrkelse af arkivområdet med udgangspunkt i, at sikre bevarelsen af de kommunale arkiver i overensstemmelse med arkivlovgivningen samt at arkivalierne kan stilles til rådighed for offentligheden. Til formålet er afsat en budgetramme i 2021 på 250.000 kr. og 600.000 kr. i Årene herefter.

Å

Økonomiudvalget traf på mødet d. 11. oktober 2021 en principbeslutning om at undersøge om der kan etableres et kommunalt Å§7 arkiv i samarbejde med Museum Vestfyn, herunder at der blev udarbejdet vedtægter for et nyt Å§7 arkiv.

Å

Vedtægterne er udarbejdet, og sagen forelægges med henblik på godkendelse af etablering af et arkiv efter arkivlovens Å§7 (ofte kaldet et stadsarkiv) i samarbejde med Museum Vestfyn, og at godkende vedtægterne herfor.

Å

Sagsfremstilling

Der har gennem 1. halvår 2021 været en løbende dialog med Museum Vestfyn om mulighederne for at museet kunne løse opgaverne i et kommende Å§7 arkiv. Inspirationen til modellen er hentet fra andre kommuner, herunder fx Hjørring og Middelfart Kommune.

Målet med aftalen om etablering af et Å§7 arkiv, hvor Museum Vestfyn får en central opgave med at give borgerne let adgang til arkiverne og samtidig bevare og sikre arkiverne.

Å

Det anbefales, at der etableres et formelt samarbejde med Museum Vestfyn om at varetage opgaven med at sikre overholdelsen af arkivlovens bestemmelser, bistå kommunens administration og understøtte arbejdet på lokalarkiverne, for at sikre, at viden om Assens Kommunes historie kommer så bredt ud som muligt.

Å

Der er derfor udarbejdet en vedtægt for det kommende Å§7-arkiv. Denne vedtægt opstiller rammerne for arkivets virke og beskriver de formelle kompetencer, der følger af arkivloven.

Å

Vedtægterne tager udgangspunkt i den gældende arkivlovgivning og sikrer, at der etableres et samarbejde mellem Assens Kommune og Museum Vestfyn som driftsansvarlig for stadsarkivet. Samarbejdet planlægges forankret i en styregruppe med deltagelse af den arkivansvarlige i Assens Kommune, pt. chef for byrådssekretariatet, lederen af Museum Vestfyn og Stadsarkivaren.

Å

Efter godkendelsen af vedtægterne iværksættes det tætte samspil mellem Assens Kommunes arkivarbejde og Museum Vestfyn, idet kommunen fortsat vil være ansvarlig for egne arkivalier indtil disse efter arkivlovgivningen skal overgives til Å§ 7-arkivet. Som noget af det første, vil Museum Vestfyn iværksætte ansættelsen af en arkivar til opgaven.

Å

Økonomiudvalget har ansvar for Assens Kommunes arkiver, og beslutningen om oprettelse af et Å§7 arkiv og vedtægterne skal godkendes af Byrådet. Efterfølgende udarbejdes et tillæg til driftsaftalen mellem Assens Kommune og Museum Vestfyn. Tillægget til driftsaftalen skal besluttes i Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget.

Å

Lovgrundlag

Arkivloven

Økonomi

Der er i budget 2021-25 afsat 250.000 kr. i 2021 og 600.000 kr. i årene herefter. Etablering af et stadsarkiv i samarbejde med Museum Vestfyn afholdes inden for den i budgettet afsatte ramme med en forudsætning om, at uforbrugte midler fra 2021 overføres til 2022 i forbindelse med Byrådets sag om overførsler i foråret 2022.

Å

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Udkast vedtægter for Assens Kommunes stadsarkiv jan 2022.docx

Punkt 5: Borgerrådgiver - vedtægter

21/2664

Indstilling

Direktionen indstiller, at vedtægter for borgerrådgiverfunktionen i Assens Kommune godkendes.

Beslutningstema

Byrådet træf i forsommeren beslutning om, at der skulle oprettes en borgerrådgiverfunktion efter styrelseslovens § 65e i Assens Kommune. Beslutningen var betinget af, at Assens Kommune fik finansiering hertil via statslig pulje. Assens Kommune modtog tilsagn om det fulde ansøgte beløb, hvorefter ansættelsesprocessen blev igangsat. Det er forventningen, at den kommende borgerrådgiver tiltræder pr. 1. marts. Borgerrådgiverfunktionen er desuden indskrevet i den netop behandlede styrelsesvedtægt. Som rammesættende for borgerrådgiverens funktion forelægges her vedtægter til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Som rammesættende for borgerrådgiverfunktionen har administrationen udarbejdet forslag til vedtægter for borgerrådgiverfunktionen. På tværs af de kommuner, der allerede i dag har en borgerrådgiver, er vedtægterne i høj grad enslydende. I udarbejdelse er der således skelet til andre kommuners vedtægter.

Vedtægerne beskriver bl.a. det overordnede formål med funktionen, borgerrådgiverens kompetence og opgaver, hvordan borgerrådgiveren skal medvirke til forbedringer m.v. Samtidig tydeliggør vedtægter også, at borgerrådgiveren ikke har kompetence til at træffe eller ændre afgørelser, samt hvad borgerrådgiveren ikke kan behandle henvendelser omkring (eksempelvis det politisk vedtagne serviceniveau, spørgsmål der kan indbringes for lovhjemlede klageorganer m.v.).

I forslaget til vedtægterne er det konstruktive læringsperspektiv imidlertid fremhævet i højere grad end det er tilfældet for flere af de øvrige kommuner (eksempelvis gennem § 3, stk. 3). Derudover lægges der med vedtægtsforslaget desuden op til, at Byrådet delegerer kompetence til hhv. Økonomiudvalget og Kommunaldirektøren i det omfang det er muligt (§ 4).

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Udkast - vedtægter borgerrådgiverfunktion.pdf

Punkt 6: Styringsdialog 2021 - Almene Boliger

21/15716

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at den lovpligtige styringsdialog for 2021 med samtlige boligorganisationer med almene boliger beliggende i Assens Kommune tages til efterretning.

Beslutningstema

Referat fra det lovpligtige årlige styringsdialogmøde med boligorganisationerne i Assens Kommune forelægges til orientering.

Sagsfremstilling

Kommunen er som tilsynsmyndighed for de almene boligorganisationer forpligtet til at afholde mindst et årligt dialogmøde med hver boligorganisation, som har sit hjemsted i Assens Kommune. Dette er ikke gældende for alle boligorganisationer.

Styringsdialogen er tilrettelagt og afholdt i overensstemmelse med de retningslinjer, som er fastlagt i Assens Kommune, dvs. afholdelse af dialogmøder på administrativt niveau, og med efterfølgende afrapportering til det politiske niveau.

Samtlige dialogmøder har været afholdt med udgangspunkt i én fælles dagsorden, som forlods er godkendt af boligorganisationerne med mulighed for at komme med punkter til den fælles dagsorden.

Boligorganisationerne har generelt fokus på at fastholde deres beboere i attraktive boliger. Der er generelt efterspørgsel efter nybyggeri i Assens Kommune.

Effektivisering i de almene boliger er ligeledes et vigtigt omdrejningspunkt og der er stor opmærksomhed på dette. Det ser generelt meget fornuftigt ud i alle boligorganisationerne.

Det er administrationens vurdering at vores boligorganisationer er veldrevne. Der er løbende dialog igennem året på diverse områder. Der er en god dialog og samarbejds miljø imellem administrationen og boligorganisationerne.

Det er fælles fra samtlige boligorganisationer, at der er et stort ønske om at kommunen afsætter økonomiske midler til almene boliger. De beretter alle om en stor efterspørgsel herefter.

Lovgrundlag

Almenboligloven

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Styringsdialog 2021 for almene boliger taget til efterretning.

Bilag

Vissenbjerg Sogns Andelsboligforening

Boligforeningegn Fyn-bo

Fyns Almennyttige Boligforening

Kristiansdal

Civica

ABCD

Tommerup Andelsboligforening

Punkt 7: Godkendelse af regulativ og ny taksstruktur for Assens Vandværk A/S

21/20462

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at regulativet for Assens Vandværk A/S herunder ny takststruktur og dermed nye takster godkendes.

Beslutningstema

Regulativer og takster for vandværker skal godkendes af kommunen for at vandforsyningen lovligt kan opkræve betaling for vandforbrug og tilslutningsbidrag hos forbrugeren.

Sagsfremstilling

Assens Vandværk A/S anmoder om Assens Byråds godkendelse af nyt regulativ samt nye takster gældende fra 1. juli 2022. Det nye regulativ erstatter det tidligere regulativ for Assens Vandværk A/S, der blev godkendt af byrådet d. 27. april 2016. Regulativet skal træde i kraft 1. juli 2022 samtidig med en ny taksstruktur og dermed nye takster gældende fra 1. juli 2022.

Miljø, Teknik og Plan behandlede forslag til nye takster for første halvår af 2022 på mødet d. 30. november 2021.

Regulativet er udarbejdet efter § 55 i Vandforsyningsloven.

Danva og Danske Vandværker har i fællesskab udarbejdet en ny branchevejledning. Dette regulativ er opdateret i forhold til denne vejledning. Disse tilføjelser er markeret med blå fremhævelse i forslaget bilag 1. Med gult er fremhævet de ændringer som Assens Vandværk A/S har vedtaget.

De gule fremhævelser i forslaget til nyt regulativ er under punkt ”13. Driftsbidrag”, hvor der som noget nyt betales et fast årligt bidrag pr. boligenhed/erhverv (f.eks. enfamiliehus, sommerhus, lejlighed, ejerlejlighed og forretning). Et fast bidrag for hver boligenhed er noget, som andre vandværker i kommunen også har. Et fast bidrag på 360 kr. der gælder alle boligenheder muliggør nedsættelse af kubikmeterprisen fra 9,48 kr./m² til 5,92 kr./m².

For et parcelhus med egen vandmåler, hvortil der betales fast afgift, med et årligt forbrug på 120 m³ /år bliver udgiften fremover 1602 kr./år i stedet for 1672 kr./år.

For en etagebolig uden egen vandmåler med et årligt forbrug på 90 m³ / år vil udgiften blive 893 kr. + andel af fast afgift til måler i stedet for 844 kr. + andel af fast afgift til måler.

Ændring af taksstrukturen betyder, at der skal betales lidt mere end under den gældende taksstruktur af beboere i lejligheder med fælles vandmåler og lille vandforbrug, mens forbrugere med stort vandforbrug og egen vandmåler vil opleve at skulle betale mindre end under den gældende taksstruktur.

Assens Vandværk er et primært vandværk, der eventuelt skal overtage forsyningen for mindre nabovandværker med forsynings- og vandkvalitetsproblemer, de ikke selv ser sig i stand til at løse på en økonomisk forsvarlig måde. Den nye

takststruktur med lavere kubikmeterpris vil betyde, at nye forbrugere ikke vil opleve meget ændrede forhold end tidligere, når de bliver tilsluttet til Assens Vandværk.

Lovgrundlag

LBK nr. 1450 af 5. oktober 2020. Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

Økonomi

Ingen.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 11-01-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender regulativet for Assens Vandværk A/S herunder ny takststruktur og dermed nye takster.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til regulativ for Assens Vandværk juli 2022.pdf

Punkt 8: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan 5.2-5 Offentlig område til Padelhal ved Glamsbjerghallen, Glamsbjerg

21/13003

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at endeligt Kommuneplantillæg nr. 3 til kommuneplan 2021-2033 og lokalplan 5.2-5 Padelhal ved Glamsbjerg Fritidscenter.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan 5.2-5 er udarbejdet for at muliggøre opførelse af en padelhal ved Glamsbjerg fritidscenter. Forslagene har været i 4 ugers offentlig høring fra den 4. november til 2. december 2021.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 blev godkendt i byrådet den 27. oktober 2021 og lokalplanforslag 5.2-5 blev godkendt i Miljø, Teknik og Plan den 4. november 2021. Kommuneplantillægget skal muliggøre at opføre ny bebyggelse i en højde op til 10 m. Lokalplanen skal muliggøre opførelse af en padelhal til 4 baner, med tilhørende faciliteter, herunder parkering.

Forslagene har været i høring fra den 4. november til den 2. december 2021. I forbindelse med høringen er der indkommet 4 høringssvar. Høringssvarene vedrørende primært bemærkninger om skyggevirksomheder fra hallen, placering og materialevalg, samt bevaring af grotte i området. De fulde høringssvar og kommenterede høringssvar er vedlagt som bilag.

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplantillæg eller lokalplan.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 11-01-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller at Kommuneplantillæg nr. 3 til kommuneplan 2021-2033 og lokalplan 5.2-5 Padelhal ved Glamsbjerg Fritidscenter vedtages endeligt.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Lokalplan_padelhal_forslag.pdf

Forslag til offentliggørelse.pdf

Samlede høringssvar

Kommenterede høringssvar

Skyggediagram studie.pdf

Punkt 9: Forslag til Lokalplan 3.1-15 boligområde Vesterled i Tommerup

18/23573

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- at forslaget til Lokalplan 3.1-15 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger sammen med den tilhørende miljøvurdering.
- at forslaget til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
- at beslutningskompetencen for den endelige vedtagelse af Lokalplan 3.1-15 delegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget.
- at beslutningskompetencen for den endelige vedtagelse af opdateringen af områdeklassificeringen i Assens Kommune delegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 30. marts 2021 at igangsætte arbejdet med en lokalplan for etape II på Vesterled i Tommerup. Der er nu udarbejdet et forslag til lokalplan med en tilhørende miljøvurdering samt et forslag til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Rammelokalplan 3.1-11, der omfatter hele Overmarken i den vestlige del af Tommerup.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 3.1-15 muliggør en udstykning med 22 parcelhuse. Der er i lokalplanen lagt vægt på at skabe en udstykning efter samme principper som den eksisterende udstykning på Vesterled etape I med veje og bebyggelse placeret højt i terrænet og et landskab i de lavere beliggende områder, der ud over til rekreative formål kan anvendes til anlæg til håndtering af tag- og overfladevand.

Der sættes meget få rammer for bebyggelsens placering og udformning, hvor kun farven på tage er reguleret - grå til sorte eller grønne tage. Der fastsættes derimod bestemmelser ift. terrænregulering, hvor grundene opdeles i tre zoner. I zonen tættest på boligvejen kan der ske en væsentlig terrænregulering, i mellemzonen kun en mindre, og i zonen ud til de fælles friarealer, kan der ikke ske terrænregulering. Bestemmelserne ift. terrænregulering er fastsat for at sikre de landskabelige værdier i området. Lokalplanen fastsætter, at stam- og boligveje skal driftes og vedligeholdes af Assens Kommune, som tilfældet også er i Vesterled etape I.

Der er udarbejdet en miljørapport, der vurderer på lokalplanens påvirkning på landskabet.

Ifølge § 50 a i jordforureningsloven skal al byzonejord som udgangspunkt klassificeres som ”lettere forurenede jord”. Hvis der er viden om, at der ikke har været aktiviteter, der kan medføre lettere forurening, kan kommunen undtage et område af områdeklassificering. Lokalplanområdet er landbrugsjord, hvor der ikke vurderes at have været aktiviteter, der kan medføre forurening. Der er derfor udarbejdet et forslag til opdatering af områdeklassificeringen, hvor lokalplanområdet undtages.

For at sikre en hurtigere proces med den endelige vedtagelse af lokalplanen og samtidig sikre at opdateringen af områdeklassificeringen kan følge processen for lokalplanen er det indstillet at beslutningskompetencen for den endelige plan og områdeklassificering uddeles til Miljø, Teknik og Planudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter og Lov om forurennet jord.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 11-01-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- at forslaget til Lokalplan 3.1-15 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger sammen med den tilhørende miljøvurdering
- at forslaget til opdatering af områdeklassificeringen i Assens Kommune godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger
- at beslutningskompetencen for den endelige vedtagelse af Lokalplan 3.1-15 delegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget
- at beslutningskompetencen for den endelige vedtagelse af opdateringen af områdeklassificeringen i Assens Kommune delegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Lokalplan 3.1-15 Vesterled etape II, Tommerup

Områdeklassificering

Miljørapport Lokalplan 3.1-15 Vesterled etape II, Tommerup.

Bilag til Referat - MTP møde - Vesterled II etape.pdf

Punkt 10: Revision af handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter

21/17528

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at "Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Assens Kommune, revision 2021, planperiode 2022-2024 godkendes.

Beslutningstema

Kommunen er forpligtet til at foretage bekæmpelse af rotter, når borgere anmelder rotter. Bekæmpelsen skal ske i overensstemmelse med de retningslinjer, som Miljøstyrelsen udarbejder. Hvert 3. år skal Assens Kommune udarbejde en handlingsplan.

Sagsfremstilling

I 2012 udarbejdede Assens Kommune den første rottehandlingsplan. Handlingsplanen blev udarbejdet for at opfylde krav i den rottebekendtgørelse, der trådte i kraft 1. juli 2012.

Handlingsplanen blev revideret i 2015, 2018 og nu i 2021 på grund af et fortsat krav i gældende bekendtgørelse om at revidere handlingsplanen minimum hvert 3. år.

Gældende handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, revision 2018, planperiode 2019-2021 er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Forslag til revideret plan er vedlagt som bilag.

I handlingsplanen er det muligt at fastsætte krav til, hvordan bekæmpelsen af rotter skal håndteres både i den kommunale bekæmpelse og for den private bekæmpelse, der udføres i kommunen. Planen er bindende for både kommunal og privat bekæmpelse.

I handlingsplanen er der fokus på:

- at sikre en effektiv bekæmpelse af rotter og at den udføres i henhold til gældende regler såvel i den kommunale og private bekæmpelse.
- at forbedre datagrundlaget i de konkrete rottesager for at øge viden om årsager til rottetilhold.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 2307 af 6. december 2021 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

Økonomi

Den kommunale rottebekæmpelse finansieres ved opkrævning af et særskilt gebyr, der for tiden er 0,14 promille af ejendomsværdien. Gebyret opkræves sammen med ejendomsskatten.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 11-01-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller at ”Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Assens Kommune, revision 2021, planperiode 2022-2024 godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

UDKAST - Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, revision 2021, planperiode 2022-2024

Punkt 11: Orientering

Sagsfremstilling

1. Orientering om status for nyt renseanlæg – Assens Renseanlæg 4. kvartal (lukket)

Beslutning Økonomiudvalget den 17-01-2022

Orientering om konkret dom ved Østre Landsret.

Punkt 12: Lukket: Byggemodningsstrategi - Tommerup

21/22285

Punkt 13: Lukket: Udbud af alle ledige byggegrunde 2022

22/3

Punkt 14: Lukket: Udbud af Dærupvej 22, 5620 Glamsbjerg

21/18129

Punkt 15: Lukket: Udbud af mat.nr. 42c Assens Markjorder

20/23127

Punkt 16: Lukket: Udbud af Savværksvej 28, 5620 Glamsbjerg

21/21322

Punkt 17: Lukket: Udbud Kappelvænget 31, Voldtofte, Glamsbjerg

21/20975