

REFERAT Økonomiudvalget d. 17-05-2021

Mødedato Mandag d. 17. maj 2021 kl. 13:15

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Lars Kristian Pedersen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Henrik Hansen, Knud Søby, Mogens Mülle Johansen, Poul Poulsen, Henrik Mott Frandsen, Charlotte Vincent Petersen, Søren Steen Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Månedlig økonomioversigt - april 2021.....	4
1. totalopfølgning 2021 - drift.....	6
1. totalopfølgning 2021 - anlæg.....	9
Fortsættelse af arbejde med budget 2022 - Økonomiudvalget.....	11
Den attraktive kommune - Bosætningsstrategi for Assens Kommune.....	12
Vedtægtsændring Beredskab Fyn.....	14
Udmøntning af midler 2021 - Ny vej Åbningstræk Fremtidens Assens.....	15
Forslag til "Byen & Bæltet - Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens Næs	16
Godkendelse af Forslag til Kommuneplan 2021-2033.....	19
Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 4.2-9 Område til offentlige formål på Bremerhol	21
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 for boligområde og rekreativt område ved Duedalen.....	23
Forslag til Lokalplan 3.1-14 for et friplejehjem ved Buchwaldsvej i Tommerup St.....	25
Musikskolekontingent på udvalgte hold i sæson 2021-2022.....	27
Orientering.....	29
Lukket: Lillebælt Syd Havvindmøllepark - status maj 2021.....	30
Lukket: Jordforsyning Tommerup.....	31
Lukket: Byggemodningsstrategi Aarup.....	32
Lukket: Byggemodningsstrategi Haarby.....	33
Lukket: Principper for udbud af nyetablerede boligudstyknings.....	34
Lukket: Status på udlejning af erhvervsareal.....	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Punkt 2: Månedlig økonomioversigt - april 2021

19/22440

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget tager økonomioversigt pr. ultimo april måned til efterretning.

Beslutningstema

Økonomiudvalget får en gang om måneden en økonomioversigt til orientering. Oversigten indeholder en række centrale økonomiske data for Assens Kommune samt tal for indbyggertal og personale.

Sagsfremstilling

Det skal bemærkes, at den månedlige økonomioversigt skal ses, som en indikation på kommunens økonomi og ikke som en egentlig budgetopfølgning.

I oversigten optræder flere steder et bud på forventet regnskab. Der er alene tale om matematiske fremskrivninger af forbruget til et forventet regnskab ud fra nogle generelle antagelser om forbrugets udvikling. Fremskrivningerne kan alene ses som opmærksomhedspunkter, dette gælder i særlig grad i de første måneder af budgetåret.

Drift

Den månedlige økonomioversigt viser et forbrug på den samlede drift på 33,1%. Økonomiudvalget har et samlet forbrug på 46,4%. Det høje forbrug skyldes, at der er afregnet 101,1 mio. kr. i feriepengeforpligtelsen.

Serviceudgifterne tegner til at holde sig inden for rammen.

Anlæg

Som noget nyt, er der indføjet en linje der hedder Anlæg i alt i den månedlige økonomioversigt. Summen angiver nettoanlægsbudgettet. Der er for nuværende et meget lavt forbrug på 2,4%. Der kan imidlertid være en tendens til, at forbruget på anlæg generelt er lavt i de første måneder af året og til dels indhentes senere på året.

Anlægsrammen forventes at blive overholdt.

Likviditet og afkast af porteføljen.

Den gennemsnitlige disponible likviditet er fortsat høj og er på 264,5 mio. kr. Dette skyldes blandt andet, at der er et meget lavt forbrug på anlæg.

For kommunens tre investeringsrådgivere gælder, at de tilsammen har lavet et positivt afkast i april måned på 0,2 mio. kr. Samlet er der i 2021 et fald i kommunens portefølje på 0,4 mio. kr.

Fokusområder

Hvad angår overførselsudgifter er der lavet om i oversigten, så alle overførselsudgifter nu ses samlet. Det skyldes, at det i forbindelse med aftale om reform af det kommunale udligningssystem af 5. maj 2020 blev besluttet, at omlægge beskæftigelsestilskuddet til at indgå i den generelle udligning.

Det er i forbindelse med 1. totalopfølgning besluttet at sætte forbrug lig med budgettet, da der mangler valide data.

På det specialiserede socialområde er der et samlet forbrug på 32%. Børn og Unge-området har et forbrug lidt under forventet niveau og Voksen-området har et forbrug svarende til det forventede forbrug.

Som noget nyt er der medtaget en opgørelse over visiterede timer i hjemmeplejen. Opgørelsen svarer til den opgørelse Social og Sundhed modtager hver måned.

I de første 17 uger af 2021 er der visiteret 70.377 timer. Lineært budget svarer til 69.737 timer, så visiteringen holder sig umiddelbart inden for rammen.

Øvrige områder

Der er endnu ikke data tilgængelig på sygefravær vedr. Hele landet. Assens Kommunes sygefravær ligger lavere i 1. kvartal 2021 end i 1. kvartal 2020. I april måned ligger vi højere.

Indbyggertallet er samlet steget med 27 personer i 2021.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Økonomioversigt pr. ultimo april 2021 taget til efterretning.

Bilag

04. April Månedlig økonomioversigt 2021. ØKU.pdf

Punkt 3: 1. totalopfølgning 2021 - drift

21/5541

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at 1. totalopfølgning – DRIFT inden for Økonomiudvalgets område tages til efterretning, samt at der søges om følgende tillægsbevillinger:

- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 438.000 kr., i 2021 samt i overslagsårene, vedr. fratrædelsesgodtgørelse, beløbet lægges i kassen.
- Der søges om en tillægsbevilling på 69.000 kr. vedr. grundkapital, beløbet finansieres af en negativ tillægsbevilling vedr. fleksjobpulje.

Miljø, Teknik og Plan tager 1. totalopfølgning 2021 – DRIFT til efterretning og indstiller følgende:

- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 12.000 kr. i 2021 og 46.000 kr. i overslagsårene vedr. tilbageflytning af en medarbejder fra Ejendomsservice til Brylle skole. Bevillingen modsvares af en tillægsbevilling under Uddannelse, Børn og Familie.

Uddannelse, Børn og Familie indstiller, at 1. totalopfølgning 2021 – DRIFT tages til efterretning, og at:

- der søges en tillægsbevilling på 66.000 kr. i forbindelse med puljen ”fritidsliv til alle” som overgår til fritidsområdet under Uddannelse, Børn og Familie. Tillægsbevillingen modsvares af en negativ tillægsbevilling under Beskæftigelse, Erhverv og Kultur.
- der søges en tillægsbevilling på 12.000 kr. vedrørende tilbageflytning af en medarbejder fra Ejendomsservice til Brylle skole. Bevillingen modsvares af en negativ tillægsbevilling under Miljø, Teknik og Plan.

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur tager 1. totalopfølgning 2021 – DRIFT til efterretning, og indstiller følgende:

- Der søges en negativ tillægsbevilling på 94.000 kr. vedr. en fejl i overførselssagen, hvor Handicap Grandprix har fået 94.000 kr. overført dobbelt. Tillægsbevillingen lægges i kassen.
- Der søges en negativ tillægsbevilling på 66.000 kr. i forbindelse med puljen ”fritidsliv til alle” som finansierer en tillægsbevilling til fritidsområdet under Uddannelse, Børn og Familie.

Social og Sundhed tager orienteringen til efterretning.

Beslutningstema

Der gennemføres 3 totalopfølgninger i 2021. 1. totalopfølgning sker pr. 31. marts og forelægges her til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

1. totalopfølgning på Økonomiudvalgets område – Drift.

Samlet set viser totalopfølgningen for Økonomiudvalget, at der forventes et samlet mindreforbrug på 10,7 mio. kr., som primært vedrører driftsoverskud overført fra 2020.

1. totalopfølgning på Økonomiudvalgets område – Finans.

Der forventes en mindreindtægt på 249.000 kr. vedr. grundskyld, samt 300.000 kr. vedr. lavere renteindtægter end forudsat i budgettet.

1. totalopfølgning - Samlet.

1. totalopfølgning for 2021 viser et forventet kasseforbrug på 149 mio. kr., det er 31,1 mio. kr. mindre end korrigeret budget.

Der er, ved opfølgningen, forudsat at være balance mellem budget og forbrug på overførselsudgifterne grundet mangel på opdaterede data. Ved 2. totalopfølgning vil der foreligge en detaljeret opgørelse på overførselsudgifterne.

Det samlede resultat dækker over en række variationer inden for fagudvalgene og er uddybet yderligere i notatet om den samlede totalopfølgning.

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korrigeret budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Afvigelse til opr. budget
Indtægter (finansiering)	-2.850.072	-2.850.321	-2.850.321	249	249
Driftsudgifter	2.876.279	2.892.573	2.856.835	-16.294	19.444
Renter	-4.199	-4.499	-4.499	300	300
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	22.008	37.753	2.015	-15.745	19.993
Anlæg	112.540	123.584	92.563	-11.044	19.977
Finansforskydninger	14.428	18.710	18.710	-4.282	-4.282
Ændring af likvide aktiver	148.976	180.047	113.288	-31.071	35.688

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Samlet Notat 1. totalopfølgning. 19.04.21

1. ØKU. Politisk notat. 190421

2. MTP. Politisk notat.

3. UBF. Politisk notat.

4. BEK. Politisk notat

5. SSU. Politisk notat

Oversigt over status på budgetblokke, 1. totalopfølgning 2021

Punkt 4: 1. totalopfølgning 2021 - anlæg

21/5541

Indstilling

Direktionen indstiller, at 1. totalopfølgning 2021 – ANLÆG tages til efterretning.

Miljø, Teknik og Plan tager 1. totalopfølgning 2021 – ANLÆG til efterretning.

Social og Sundhed tager orienteringen til efterretning.

Beslutningstema

Der gennemføres 3 totalopfølgninger i 2021.

1. totalopfølgning sker pr. 31. marts og forelægges her til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

1. totalopfølgning inden for Økonomiudvalget viser et samlet mindreforbrug på 4.073.000 kr., og heraf forventes 3.876.000 kr. at blive overført til 2022 i ej forbrugte anlægsmidler.

Samlet set forventes der med 1. totalopfølgning et mindreforbrug på 11.044.000 kr. på anlægsbudgettet i forhold til det korrigerede budget

Afvielser er uddybet i det medsendte notat.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

Økonomiudvalget i 1.000 kr.	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindel. budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægs- bevil. søges	Forventet overførsel til 2022
Administrativ organisation	3.290	3.487	2.500	-197	0	0
IT og velfærdsteknologi	4.571	4.571	4.500	0	0	0
Jordforsyning	21.949	25.825	17.500	-3.876	0	-3.876
Økonomiudvalget	29.810	33.883	24.500	-4.073	0	-3.876

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Anlæg. 1. totalopfølgning 2021

Punkt 5: Fortsættelse af arbejde med budget 2022 - Økonomiudvalget

20/18929

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at udvalget arbejder videre med budgetdrøftelser 2022.

Beslutningstema

Fortsættelse af budgetdrøftelser med udgangspunkt i Vision 2030 og de for udvalget relevante politikker.

Sagsfremstilling

Jævnfør det økonomiske årshjul blev fagudvalgenes forberedelse af budget 2022 påbegyndt på udvalgmøderne i februar. Dette arbejde er fortsat i de efterfølgende møder.

På mødet i maj skal udvalget drøfte de endelige budgetforslag. Alle ønskeblokke skal være ledsaget af et tilsvarende forslag til finansiering.

Herefter vil forslagene blive sendt til kvalificering i MED-systemet fra 17. maj til 28. maj. Bemærkningerne herfra vil indgå i materialet til behandling på fagudvalgsmøderne i juni måned.

Materiale på baggrund af Økonomiudvalgets tidligere drøftelser præsenteres på mødet.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Økonomiudvalget arbejder videre med følgende blokke til beskrivelse i forbindelse med budgetproceduren 2022:

- Opgradering af byrådssal – finansieres inden for politisk organisation
- Harmonisering af lokalrådstilskud – finansieres inden for lokalsamfund/medborgerskab

Anlægsbudget: ABA-anlæg, renovering og opdatering.

Punkt 6: Den attraktive kommune - Bosætningsstrategi for Assens Kommune

20/12492

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

- At det reviderede udkast til Bosætningsstrategi for Assens Kommune godkendes.
- At udkast til Bosætningsstrategi sendes i høring i 3 uger.

Beslutningstema

Udkast til Bosætningsstrategi har været til høring på maj-møderne i de stående udvalg. Udvalgenes kommentarer og forslag er indarbejdet i 2. udkast til Bosætningsstrategi. Økonomiudvalget skal nu godkende det nye udkast til Bosætningsstrategi og udsende det i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Med Vision 2030 har Byrådet sat en tydelig ambition om, at flere skal blive og bosætte sig i Assens Kommune. Med henblik på at sikre et langsigtet, solidt og tydeligt afsæt for indsatsen med at tiltrække flere borgere samt fastholde borgerne i kommunen, er det besluttet, at der skal udarbejdes en bosætningsstrategi med en række overordnede mål for bosætning.

På baggrund af de stående udvalgs bemærkninger, foreslås 2. udkast til Bosætningsstrategi revideret på følgende områder:

- Overskriften på tema 1 (side 9) er ændret til "Stolthed og fællesskab"
- De tre første afsnit på side 10 er tekstmæssigt blevet skærpet
- I fjerde afsnit på side 15 er ordet "børnehave" erstattet med "daginstitution".
- Der er udarbejdet en kort beskrivelse af koncept til målopfølgning (Bilag 2)

Indsatserne i Bosætningsstrategien udmøntes i en række konkrete handlinger, der beskrives og foldes ud i et særskilt handlekatalog. Handlekataloget udarbejdes sideløbende med Strategien med henblik på udmøntning, når Strategien er godkendt af Byrådet. Opfølgning på indsatser og handlinger foretages administrativt. Der udarbejdes en årlig status til Økonomiudvalget, der beskriver indsatser og udviklingen på de vigtigste parametre i Bosætningsstrategien og handlekataloget.

Høringsperioden er 3 uger. Bilag 3 rummer en oversigt over, hvilke interessenter der direkte inviteres til at afgive høringssvar.

Bosætningsstrategien forventes vedtaget på Byrådsmøde den 30. juni 2021.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen godkendt.

Bilag

Assens Kommune - Bosætningsstrategi 10 maj 2021.pdf

Bilag 2 - Koncept til målopfølgning.pdf

Bilag 3 - Fortegnelse over direkte modtagere af udkast til Bosætningsstrategi.pdf

Punkt 7: Vedtægtsændring Beredskab Fyn

19/23034

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at vedtægtsændring for Beredskab Fyn indstillet af Beredskabskommissionen den 13. april 2021 godkendes.

Beslutningstema

Assens Byråd godkendte den 28. august 2019 en ændring i vedtægterne for Beredskab Fyn. Ændringerne blev tillige godkendt af de øvrige ejerkommuner i Beredskab Fyn. Vedtægterne er efterfølgende sendt til godkendelse i Ankestyrelsen. Ankestyrelsen har afvist at godkende enkelte af ændringerne. Derfor forelægges endnu en ændring af vedtægterne, som tager højde for Ankestyrelsens bemærkninger til ejerkommunernes godkendelse.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen afviste at godkende det tidligere punkt 11.4 i vedtægterne om fast efterregulering af Beredskab Fyns budget. Bestemmelsen er derfor fjernet fra det nu fremsendte udkast til ændrede vedtægter for Beredskab Fyn.

I det fremsendte bilag er udover denne justering tillige indarbejdet følgende elementer:

- Principbeslutning med ny fordelingsnøgle, som godkendt i alle ejerkommunerne i forbindelse med behandling af sagen om Fælles Fynsk Erhvervsfremme i december 2018, hvorefter fordelingsnøglen for Beredskab Fyns budget er ændret fra nettoregnskaber til indbyggertal
- ændring omkring opgaver og myndighedsoverdragelse som tidligere godkendt i ejerkommunerne.

Vedtægtsændringerne er godkendt af Beredskabskommissionen den 13. april 2021 og fremsendt til ejerkommunerne til godkendelsen inden fornyet fremsendelse til Ankestyrelsen..

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Svar fra Ankestyrelsen vedr. vedtægtsændring

Vedtægter Beredskab Fyn godkendt af Beredskabskommissionen den 13. april 2021

Punkt 8: Udmøntning af midler 2021 - Ny vej Åbningstræk Fremtidens Assens

20/18233

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at:

- Anlægsbudgettet for Ny vej Åbningstræk for fremtidens Assens frigives.
- Der fremrykkes 2,0 mio. kr. fra 2022 til 2021, da projektet forventes afsluttet i indeværende år.

Beslutningstema

Jf. budgetaftale 2021-2024 for Assens kommune er der afsat 3,75 mio. kr. til etablering/omlægning af ny vej i forbindelse med åbningstrækket i Fremtidens Assens.

Sagsfremstilling

På møde den 3. november 2020 i Miljø, Teknik og Plan blev tracéet for omlægningen af Sdr. Ringvej godkendt. Rådgiver til projektet er fundet og der igangsættes nu en færdig projektering af omlægningen samt udarbejdelse af Entreprenørbud.

Det forventes at anlægsfasen vil forgå i tidsrummet 1. juli til 31. december 2021.

På byrådsmødet den 24. februar 2021 blev det besluttet at flytte 2,0 mio. kr. fra budget 2021 til 2022, idet man på daværende tidspunkt forventede etableringen ville strække sig over 2 budgetår (2021 og 2022). Vi forventer dog nu at kunne gennemføre projektet jf. ovenstående tidsplan.

Økonomi

Der er i anlægsbudget afsat 3,75 mio. kr. til projektet.

1,75 mio. kr. i 2021.

2,0 mio. kr. i 2022, som anmodes flyttet til indeværende år.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller at:

- Anlægsbudgettet for Ny vej Åbningstræk for fremtidens Assens frigives.
- Der fremrykkes 2,0 mio. kr. fra 2022 til 2021, da projektet forventes afsluttet i indeværende år.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Punkt 9: Forslag til "Byen & Bæltet - Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens Næs"

20/3862

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At forslag til "Byen & Bæltet – Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens Næs" sendes i 4 ugers offentlig høring.
- At der i høringsperioden gennemføres en strandvandring.

Beslutningstema

Byrådet vedtog i 2018 "Klimasikringsplan for Assens havneområde". Planen sætter fokus på, hvordan havnen og byen kan beskyttes mod fremtidens stormfloder. Byrådet vedtog en ydre sikringslinje langs kysten som det planmæssige grundlag for det videre arbejde med

klimasikring af Assens.

Assens Kommune har gennem kampagnen "Byerne og det stigende havvand", der er et partnerskab mellem Miljøministeriet og Realdania, deltaget som én ud af i alt otte pilotprojekter i Danmark. I pilotprojektet har kommunen haft til opgave at undersøge mulighederne for anlæg af naturbaseret højvandsbeskyttelse på Assens Næs med opkobling til byudvikling og rekreativ udnyttelse. Kommunens deltagelse i pilotprojektet er første skridt mod et konkret projekt og første del-etape i en langsigtet strategi for højvandsbeskyttelse af Assens by langs den ydre sikringslinje.

Der skal tages stilling til, om forslag til udviklingsprojektet skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

I forslag til "Byen & Bæltet – Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens Næs" beskrives, hvordan det er muligt, at beskytte den vestlige side af Assens Næs mod højvandshændelser og erosion via en kombination af klitlandskab, diger og forlande samtidig med, at der skabes et område med høj rekreativ værdi med bl.a. gode sandstrande, stenrev og mulighed for strandaktiviteter.

Der ligger et stort potentiale i at styrke natur- og landskabsoplevelserne og tænke dem sammen med udviklingen af byen. Udviklingsprojektet understøtter indsatsområdet "Det vilde bylandskab" i Udviklingsplan Assens, ved at trække natur- og landskabsoplevelsen helt ud på spidsen af Assens Næs og derved sikre områdets attraktivitet samtidig med, at de rekreative værdier styrkes og tænkes sammen med fritidsaktiviteter og turismepotentialet i området.

Derudover understøtter projektet bl.a. kommunens Vision 2030, Klimastrategi 2020-2050, forslag til Natur- og friluftspolitik, forslag til Turismestrategi samt at det kan virke som satellitfunktion til det kommende Center for kyst- og lystfiskerturisme.

Det er et ambitiøst udviklingsprojekt der forener naturbaseret kystbeskyttelse og klimatilpasning med byudvikling og rekreativ udnyttelse i en helhedsorienteret løsning, og projektet har således potentiale til at blive et referenceprojekt for andre kystbyer.

Ved at etablere første etape af den ydre sikringslinje som en naturbaseret højvandsbeskyttelse er det muligt at skabe et sammenhængende landskab og et mere varieret Assens Næs. Samtidig kan anlægget over tid tilpasses klimaændringerne ved at udbygge klitlandskabet.

Udviklingsprojektet kan også bruges som afsæt for arbejdet med højvandsbeskyttelse af området ved Mariendalsstranden, som også udgør et del-element af den ydre sikringsløsning. Derudover er der afsat midler til at undersøge økonomien forbundet med anlæg af en højvandsport.

En beskyttelse af Assens Næs og den resterende del af byen er en forudsætning for både nuværende og kommende boliger og virksomheder i havneområdet samt for et trygt og godt friluftsliv i området.

Mulighederne for placering af højvandsbeskyttelse på østsiden af Assens Næs mod havnebassinet er blevet undersøgt, men det anbefales, at der først tages stilling til dette, når der er mere klarhed over økonomien og tidsperspektivet forbundet med anlæg af en højvandsport.

I forbindelse med udarbejdelse af udviklingsprojektet har der været afholdt dialogmøde med grundejere, foreninger og brugere på Assens Næs samt Assens Lokalsråd, og der har været afholdt individuelle møder med de forskellige grupperinger af interessenter i området vedr. første udkast til udviklingsprojektet.

I forbindelse med den offentlige høring foreslås gennemført en strandvandring eller lignende afhængig af mulighederne jf. Covid19 restriktionerne på det pågældende tidspunkt.

Ejerforeningen Assens Strand og Næshusene har udarbejdet et alternativt forslag til højvandsbeskyttelse af Næshusene. Forslaget er vedlagt som bilag.

Der kan ske redaktionelle ændringer i afsnittet ”kystteknisk resume” inden forslaget sendes i høring.

Lovgrundlag

Der er tale om et udviklingsprojekt, som ikke er lovpligtigt. Hvis projektet eller del af projektet realiseres, skal der søges om tilladelse til kystbeskyttelse jf. Kystbeskyttelsesloven. Projektet vil også være omfattet af Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Økonomien i et evt. anlægsprojekt er ikke endeligt afklaret og afhænger af ambitionsniveauet. En højvandsbeskyttelse, der også giver rekreative værdier, vil være dyrere end en mere enkel løsning med et dige. Ved realisering af udviklingsprojektet forventes det, at der er mulighed for at søge medfinansiering både fra en statslig pulje, samt fra Realdanias pulje af realiseringsmidler, som kun kan søges af de otte pilotprojekter i kampagnen ”Byerne og det stigende havvand”.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At forslag til ”Byen & Bæltet – Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens Næs” sendes i 4 ugers offentlig høring.
- At der i høringsperioden gennemføres en strandvandring.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Høringsudgave - Udviklingsprojekt for naturbaseret højvandsbeskyttelse af Assens - (April 2021) minimeret.pdf

Kystteknisk redegørelse (April 2021)

Visualisering af forslag til udviklingsprojekt (April 2021)

Ejerforeningens forslag til højvandsbeskyttelse af Næshusene (april 2021).pdf

Punkt 10: Godkendelse af Forslag til Kommuneplan 2021-2033

20/7275

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Forslag til Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i 10 ugers offentlig høring indtil 6. august 2021, samt at der afholdes et borgermøde om forslaget ultimo juni.

Dan Gørtz (V) deltog ikke i behandlingen af kommuneplanens retningslinjer vedrørende arealudlæg til erhvervsformål.

Poul Poulsen (R) tager forbehold for punktet, idet han ønsker mere tid til at sætte sig ind i det omfattende materiale.

Beslutningstema

Proces for kommuneplanrevision blev igangsat af Økonomiudvalget den 18. maj 2020, og forventes endelig vedtaget i september 2021.

Sagsfremstilling

Planstrategi 2019 beskriver de emner, der skal revideres med kommuneplanrevision 2021, så kommuneplanen understøtter Vision 2030 – med vilje og hjerte. De største revisionsemner er blevet behandlet på fire temamøder mellem Økonomiudvalget og Miljø, Teknik og Plan i januar, februar og marts 2021. Derudover har der været afholdt tre byrådstemamøder om kommuneplanrevisionen.

Kommuneplanen er i Forslag til Kommuneplan 2021-2033 tilrettet jævnfør beslutningerne på temamøderne om bymønstre, bolig- og erhvervsudvikling, klimaforebyggelse (solenergianlæg og varmforsyning), klimatilpasning (skovrejsning og lavbundsarealer/potentielle vådområder), grundvandsbeskyttelse, turisme og sammenhænge med FNs verdensmål. Se bilaget Ændringer i forbindelse med kommuneplanrevision 2021 for mere detaljeret gennemgang af ændringerne. Øverst på hver side i de nye kapitler i kommuneplanforslaget er markeret, om det pågældende afsnit er uændret, opdateret, revideret eller nyt. Ændringer i teksten er markeret med rød skrift i de nye afsnit.

Der planlægges et borgermøde om Forslag til Kommuneplan 2021-2033 mandag den 21. juni 2021 i forlængelse af Økonomiudvalgets ordinære udvalgsmøde.

Ændringerne i forbindelse med revisionen er screenet i henhold til miljøvurderingsloven.

Det vurderes, at ændringerne alle har ingen eller en mindre væsentlig påvirkning af miljøet,

hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget. Screeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder med svarfrist den 14. april 2021. Der er ikke modtaget bemærkninger til screeningen, som ændrer på den vurdering.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomi

Udgifter til borgermøde afholdes af budget til fysisk planlægning.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Forslag til Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i 10 ugers offentlig høring indtil 6. august 2021, samt at der afholdes et borgermøde om forslaget ultimo juni.

Dan Gørtz (V) deltog ikke i behandlingen af kommuneplanens retningslinjer vedrørende arealudlæg til erhvervsformål.

Poul Poulsen (R) tager forbehold for punktet, idet han ønsker mere tid til at sætte sig ind i det omfattende materiale.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Oversigt over revisionsændringer i Forslag til Kommuneplan 2021-2033.pdf

Forslag til kapitel 1 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 2 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 3 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 4 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 5 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 6 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 7 i Kommuneplan 2021-2033

Forslag til kapitel 8 i KOMMUNEPLAN 2021-2033

MV-screening Forslag til Kommuneplan 2021 - Assens.pdf

Punkt 11: Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 4.2-9 Område til offentlige formål på Bremerholmssyden 9, Jordløse

21/1363

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 4.2-9 Område til offentlige formål på Bremerholmssyden 9, Jordløse godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Beslutningstema

På baggrund af Miljø, Teknik og Plans' beslutning om igangsætning af planlægningen for et veteranhjem på Bremerholmssyden 9 i Jordløse, er der nu udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for området. Det skal nu besluttes at sende forslagene i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 2. februar 2021 at igangsætte planlægningen for et veteranhjem på Bremerholmssyden 9, Jordløse. Kommuneplantillægget og lokalplanen skal give mulighed for at etablere et veteranhjem med 10 selvstændige midlertidige boligenheder samt div. fællesfaciliteter. Boligenhederne skal fjernes, når de ikke længere skal benyttes af veteraner.

Inden udarbejdelsen af nærværende planer har der været en foroffentlighedsfase på 14 dage, i den forbindelse har der også været afholdt et borgermøde virtuelt. I foroffentlighedsfasen, er der indkommet to høringssvar. Det ene er primært en betragtning omkring plangrundlaget for etablering af veteranhjemmet i forhold til Planlovens bestemmelser. Det andet er opmærksomhedspunkter omkring etablering af veteranhjemmet på dette sted. De indkomne høringssvar er indgået som input ved udarbejdelse af planerne.

Kommuneplantillæg og lokalplan er screenet i henhold til lov om miljøvurdering. Det vurderes, at planforslagene ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, hvorfor der ikke skal

udarbejdes en konkret miljøvurdering af planerne.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning, Lov om Miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter (VVM).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 4.2-9 Område til offentlige formål på Bremerholmssyden 9, Jordløse godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan 4.2-9 Område til offentlige formål på Bremerholmsgyden 9, Jordløse

Forslag_kommuneplantillæg_20.04.pdf

MV-screening.pdf

Høringssvar vedr. veteranhjem i Jordløse - Planlovmæssige aspekter af forslaget om veteranhje.pdf

Høringssvar Bremerholmsgyden 10

Veteranhytterne er ulovlige, Lokalavisen Assens 24.pdf

Punkt 12: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 for boligområde og rekreativt område ved Duedalen

21/5063

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller at forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutningstema

Der er ønske om etablering af boliger og rekreative arealer på matr. nr. 5ag Koelbjerg By, Vissenbjerg. Projektet forudsætter dog ny planlægning, da projektet ikke er i overensstemmelse med gældende lokalplan og kommuneplanramme, hvorfor Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 er udarbejdet for at muliggøre opførelse af ny bebyggelse til boligformål, samt udlægge en principiel vejreservation.

Sagsfremstilling

Matr. nr. 5ag, Koelbjerg By, Vissenbjerg er omfattet af kommuneplanramme 2.2.B.10 og 2.2.R.4 som udlægger området til henholdsvis bolig og rekreativt område. Det er ønsket at opføre flere boliger og på et større areal end den nuværende planlægning muliggør, hvorfor der skal ske en ændring i afgrænsningen af kommuneplanrammerne. Derudover skal der laves en vejreservation som vil muliggøre en fremtidig vej mellem Duedal Huse og Grøftebjergvej.

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 5. januar 2021 at igangsætte en planlægning for området. Der er i forlængelse heraf udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 20 som ændrer afgrænsningen mellem rammerne 2.2.B.10 og 2.2.R.4. For kommuneplanramme 2.2.B.10 og 2.2.R.4 er der under rammebestemmelse tilføjet mulighed for planlægning af ny vejforbindelse mellem Duedal Huse og Grøftebjergvej.

Der har været gennemført en foroffentlighed fra den 1. marts 2021 til den 15. marts 2021. Der er indkommet 4 høringssvar med bemærkninger fra borgere i området, der har indvendinger mod udvidelsen af boligområdet. Bemærkninger omhandler:

- Har i dag udsigt til dyreliv, bevaring af grønt fællesareal, området er vådt efter regnhændelser, forslag til vejadgang fra Grøftebjergvej eller Haugelund, voldsom stigning i antal huse sammenlignet med eksisterende lokalplan.
- Der er vådt hvor man ønsker at etablere en adgangsvej.
- Den flotte natur er ødelagt af tidligere udstykninger, nu gør man det igen op ad Koelbjergvej, forslag om løvskov med sø og stier, behold området som grønt, anbefaling om at bevare noget af det vi har.
- Uforstående over inddragelse af naturområder, vi har solgt grunde på udsigt til natur og bygger nu foran disse, forslag om at plante træer med stier på arealet.

Landskabet og det grønne søges i videst muligt omfang indarbejdet i den kommende lokalplan, men et nyt boligområde vil naturligvis ændre området.

Kommuneplantillæg nr. 20 er screenet i henhold til lov om miljøvurdering. Det vurderes, at kommuneplantillægget ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller at forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 Forslag Kommuneplantillæg nr. 20.pdf

Bilag 2 kommenterede høringssvar.pdf

Bilag 3 fulde høringssvar.pdf

Punkt 13: Forslag til Lokalplan 3.1-14 for et friplejehjem ved Buchwaldsvej i Tommerup St.

19/21268

Indstilling

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- At forslaget til lokalplan 3.1-14 godkendes og offentliggøres i en 4 ugers høring.
- At Byrådet uddelegerer kompetencen til at vedtage lokalplanen endeligt til Miljø, Teknik og Plan.

Beslutningstema

Med lokalplanen gives der mulighed for opførelse af et friplejehjem med op til 50 plejeboliger.

Sagsfremstilling

Forslaget til lokalplan er udarbejdet i en dialog mellem administrationen og projektudvikleren.

Lokalplanen medvirker til at omdanne det tidligere erhvervsområde fra industri til boliger.

Planen regulerer blandt andet afskærmning mod støj fra jernbanen og virksomheden syd for plejehjemmet. For at forebygge skader ved ekstremregn fastsætter planen krav til byggeriets sokkelkote. På grund af højt grundvand i området stiller lokalplanen desuden krav til udformning af terræn for at sikre kvalitativt gode udearealer.

Der er opført en bebyggelse nord for området, hvoraf enkelte huse ved ekstremregn kan blive udsat for oversvømmelse. For at beskytte disse boliger fastsætter lokalplanen for plejehjemmet derfor krav om, at der etableres volumen til forsinkelse af regnvand. Da lokalplanen muliggør opførelse af plejehjemmet, vurderer administrationen, at kravet om etablering af forsinkelsesvolumenet ikke medfører en væsentlig begrænsning for ejerens muligheder for at udnytte ejendommen på en økonomisk rimelig måde.

Hvis virksomheden syd for plejehjemmet inden for den nærmere fremtid kan omdannes til boliger, vil der ikke være behov for at skærme plejehjemmet mod virksomhedsstøj.

Lokalplanen fastlægger de overordnede principper for udformning af terræn, stier og grønne arealer. Den konkrete kvalitet og udformning overlades dog til bygherren.

Forslaget til lokalplanen offentliggøres sammen med en miljørapport. I miljørapporten redegøres der for væsentlige miljøforhold herunder klimatilpasning, støj fra jernbane og virksomhed samt eventuel lugt fra virksomhed.

Det forventes, at plejehjemmet i en nærmere fremtid bliver fulgt op af yderligere byggeri i området i form af tæt-lave boliger.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Økonomi

Der er afsat budgetmidler til forlængelse af Buchwaldsvej og Smedevej i forbindelse med udbygning af området.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 04-05-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller:

- at forslaget til lokalplan 3.1-14 godkendes og offentliggøres i en 4 ugers høring, og
- at Byrådet uddelegerer kompetencen til at vedtage lokalplanen endeligt til Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Bilag

Miljørapport til Lokalplan 3.1-14 Tommerup St.

Udkast til forslag til Lokalplan 3.1-14 for plejehjem i Tommerup St.

Punkt 14: Musikskolekontingent på udvalgte hold i sæson 2021-2022

21/7562

Indstilling

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur indstiller, at forsøget med at halvere taksterne på musikskolens hold ”Musik i bevægelse” og ”Instrumentværksted” i sæson 2021/2022 godkendes.

Beslutningstema

På grund af Covid-19 nedlukningen af Assens Musikskoles holdundervisning, der dækker både Musik & Bevægelse for 0.-1. klasse og Instrumentværksted for 2.-3. klasse, oplevede musikskolen i forrige sæson, at et meget lille antal elever tilmeldte sig disse fag for den kommende sæson. Den situation blev afværget ved at sænke priserne for disse hold til halv pris. Denne løsning ønsker musikskolen derfor at fortsætte i sæson 2021-2022.

Sagsfremstilling

På baggrund af byrådets beslutning den 26. august 2020 om at reducere deltagerbetalingen med 50 % på to typer børnehold, lancerede Assens Musikskole en kampagne digitalt, med besøg i skoleklasserne, flyers og med avisartikel.

Det drejede sig om følgende holdtyper:

- Musik & Bevægelse (0.-1. klasse) – reduceret pris: 750 kr./sæson
- Instrumentværksted (2. og evt. 3. klasse) – reduceret pris: 1.000 kr./sæson

Resultat af halv pris i 2020-2021

Holdtype	Antal tilmeldte før prisreduktion (optalt d. 24.8.2020)	Antal tilmeldte efter prisreduktion (optalt d. 19.10.2020)
Musik & Bevægelse	20	78
Instrumentværksteder	7	29

Den reducerede pris blev en god historie og en stor succes. Der blev oprettet hold i ni byer. I praksis er resultatet endnu bedre for børnene end det, tallene er udtryk for. Da holdene netop fungerer som hold, skal der et minimumsantal deltagere til for, at hvert hold kan fungere. I Ebberup fx er det lykkedes at lave to hold for hvert sit alderstrin.

Således ville mange af de tilmeldte før prisreduktionen ikke være kommet i gang pga. manglende holdkammerater. De i alt 107 tilmeldte pr. 19. oktober 2020 kom alle i gang.

Så ramte coronaen desværre igen, så i foråret 2021 har musikskolen nu samme udfordring – Børnene har i 4 måneder modtaget inspirationsmaterialer, som de selv kunne udforske, men der har ikke været afholdt undervisning ved fremmøde.

Tiltaget i 2020 var afgørende for at sikre holdkammerater på de konkrete hold, men også for at få musikskolen forankret lokalt i de forskellige byer. I musikskolen oplevedes det, at et stort problem, forårsaget af Corona, blev vendt til en succes og en stor musikskoleårgang efterfølgende.

Derfor ønsker Assens Musikskole i overensstemmelse med musikskolebestyrelsen igen, endnu en gang at kickstarte disse hold for at opnå et højere deltagerantal.

Konkret gøres det ved at halvere deltagerbetalingen i sæson 2021-2022, således:

- Musik & Bevægelse: Fra 1.500 kr. til 750 kr.
- Instrumentværksted: fra 2.000 kr. til 1.000 kr.

Gennemførelsen af omlægningen gav sidste år svar på at prisen er afgørende for, om børnene bliver tilmeldt eller ikke.

Lovgrundlag

Lov om musik, bekendtgørelse om musikskoler <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2013/673>

Økonomi

Forslaget er udgiftsneutralt, og det forventes at opnåelse af et større antal elever på holdene vil opveje det indtægtstab som sker ved at halvere priserne.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Beskæftigelse Erhverv og Kultur den 03-05-2021

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur indstiller, at forsøget med at halvere taksterne på musikskolens hold ”Musik i bevægelse” og ”Instrumentværksted” i sæson 2021/2022 godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Indstillingen anbefales.

Punkt 15: Orientering

Sagsfremstilling

1. Resume af bestyrelsesmøde i Assens Forsyning.

Beslutning Økonomiudvalget den 17-05-2021

Til orientering.

Orientering om status vedrørende vejafvandingsbidrag.

Punkt 16: Lukket: Lillebælt Syd Havvindmøllepark - status maj 2021

20/23897

Punkt 17: Lukket: Jordforsyning Tommerup

21/8955

Punkt 18: Lukket: Byggemodningsstrategi Aarup

21/7366

Punkt 19: Lukket: Byggemodningsstrategi Haarby

21/7360

Punkt 20: Lukket: Principper for udbud af nyetablerede boligudstyknings

21/8856

Punkt 21: Lukket: Status på udlejning af erhvervsareal

20/16906