

REFERAT Miljø Teknik og Plan 2017-2021 d. 05-10-2021

Mødedato Tirsdag d. 05. oktober 2021 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Lars Kolling, Henrik Hansen, Lars Kristian Pedersen, Poul
Poulsen, Flemming Risskov Jørgensen, Leif Rothe Rasmussen, Dan
Gørtz

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Udkast til Trafiksikkerhedsplan.....	4
Stiplan - Kvalitetsniveauer på typebestemte cykel stier.....	5
Igang sætning af udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred.....	6
Endelig godkendelse af Affalds- og Ressourceplan 2020 -2032 med fokus på cirkulær økonomi og	8
Godkendelse af Renovationstakster 2022.....	11
Gebyr for anmeldelse af flytning af jord som er erhvervsaffald og gebyr for konkrete anvisninger af	13
Udlægning af Møllegårdsskoven som urørt skov.....	16
1. udkast af strandplan.....	17
Turismen på Helnæs.....	19
Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 for kommuneplanramme 5.2.O.6 Glamsbjerghallen.....	21
Forslag til nyt vejnavn ved Møllevej 6 i Haarby.....	22
Forslag til nyt vejnavn ved nyt rensningsanlæg.....	23
Forslag til vejnavne ved udstykningen Bakkehusene i Aarup.....	24
Håndtering af træer efter § 14 vedr. Østergade 38D, 5610 Assens.....	26
Endelig vedtagelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning til Aarup.....	28
Lukket: Status på arealoptimering.....	30
Orientering.....	31
Eventuelt.....	33

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Dagsorden godkendt.

Punkt 2: Udkast til Trafiksikkerhedsplan

21/1414

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at udkast til Trafiksikkerhedsplan sendes i høring i 4 uger.

Beslutningstema

Den 8. juni 2021 godkendte Miljø, Teknik og Plan fokusområderne til den nye trafiksikkerhedsplan. Administrationen har nu udarbejdet et groft udkast, som efter grafisk tilrettelse og eventuelle kommenteringer sendes i 4 uger høring. Høringssvar vil blive fremlagt på mødet i december.

Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsplanen indeholder gennemgang af trafikuheld de seneste år i Assens Kommune og analyse af disse. Derudover er foretaget en sortpletudpegning, hvor særligt uheldsbelastede steder er blevet lokaliseret. Trafiksikkerhedsplanen er baseret på trafikale fokusområder, som er udvalgt på baggrund af Færdselssikkerhedskommissionens anbefalinger.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at udkast til Trafiksikkerhedsplan sendes i høring i 4 uger.

Bilag

Uheldsanalyse Assens Kommune - foreløbig 29.09.2021

Punkt 3: Stiplan - Kvalitetsniveauer på typebestemte cykel stier

20/24159

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at kvalitetsniveauerne på de typebestemte cykelstier drøftes.

Beslutningstema

I forbindelse med udarbejdelsen af Assens Kommunes kommende stiplan, har der været fremlagt ønske om, at drøfte kvalitetsniveauerne på fremtidige nye cykelstier.

Sagsfremstilling

Administrationen har på baggrund af dette udarbejdet et notat bilag I, hvor der er beskrevet lidt baggrundsviden. I bilag II er der udarbejdet en beskrivelse af forskellige kvalitetsniveauer for de typer af cykelstier der fremtidigt skal etableres efter den kommende stiplan. Kvalitetsniveauerne er beskrevet med bredde, opbygning, pris samt fordele og ulemper.

Der vil med garanti opstå situationer i fremtiden, hvor kvalitetsniveauerne ikke kan opnås grundet eksisterende forhold, der vil man i hver enkelt sag i samarbejde med eksterne myndigheder finde mulige løsninger uden at gå på kompromis med sikkerheden og komforten.

Endelig beslutning om kvalitetsniveauerne for cykelstier, vil blive forelagt udvalget til november.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 07-09-2021

Sagen udsat.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan drøftede kvalitetsniveauerne på de typebestemte cykelstier.

Der vedlægges et ajourført bilag 2 med referatet.

Bilag

Bilag I - Notat om typebestemte stier.pdf

Bilag II - Stityper

Revideret bilag II til MTP referat - 05.10.21 - Tabel med kvalitetsniveauer for typebestemte stier.pdf

Punkt 4: Igangsætning af udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred

21/14826

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at arbejdet med udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred igangsættes.

Beslutningstema

Arbejdet med udviklingsplan for Vissenbjerg er startet op, og Assens Forsyning A/S ønsker at igangsætte faseplanlægning af separatkloakering i Vissenbjerg inkl. Bred. Med henblik på synergi og sammentænkning af fremtidige initiativer i byerne anbefales det, at igangsætte arbejdet med udarbejdelse af en helhedsplan for regnvandshåndtering – en såkaldt regnvandsplan - for Vissenbjerg i samarbejde med Assens Forsyning A/S. Arbejdet vil samtidig bidrage til at opfylde vores forpligtelser som DK2020-kommune.

Sagsfremstilling

I december 2020 vedtog Byrådet Klimastrategi 2020-2050 med mål om, at Assens Kommune skal være klimaneutral og klimarobust senest i 2050. Samtidig forpligtede vi os til at revidere kommuneplanen med kortlægning af oversvømmelses- og erosionstruede områder samt revidere vores Handleplan for klimatilpasning med prioritering af konkrete indsatser. Kommuneplanen er vedtaget og handleplanen (klimatilpasningsplanen) er under udarbejdelse. Det er tanken, at klimatilpasningsplanens indsatser bl.a. vil omfatte udarbejdelse af regnvandsplaner for relevante byer i kommunen.

Regnvandsplanernes første fase vil især omhandle Assens Forsyning A/S' arbejde med data og analyse vedr. separatkloakeringer. Det vil sige, at kommunens arbejde primært forventes at ligge fra foråret 2022, hvilket tidsmæssigt harmonerer fint med klimatilpasningsplanen og udviklingsplanen for Vissenbjerg.

Ligesom regnvandsplanerne for Tommerup og Tommerup Stationsby udarbejdes planen for Vissenbjerg for at gøre byen mere robust overfor fremtidige regnhændelser og bidrager samtidig til at gøre byen endnu mere attraktiv som bosætningsby. Planens tiltag skal reducere konsekvenserne af oversvømmelser ved at håndtere hele vandkredsløbet på én gang. Samtidig har planen fokus på samfundsøkonomi, verdensmål og merværdi i form af bl.a. bynære rekreative arealer, attraktive byrum, biodiversitet, natur og vandmiljø.

Til orientering planlægger Assens Forsyning A/S inden længe også opstart af faseplanlægning for Aarup inkl. Skalbjerghøj og samarbejde om en regnvandsplan.

Lovgrundlag

Der er tale om en helhedsplan for regnvandshåndtering, som ikke er lovpligtig.

Økonomi

Inden for rammen til miljøbeskyttelse i 2021 forventes det at kunne prioritere ca. 250.000 kr. til Assens Kommunes andel af udarbejdelse af en regnvandsplan for Vissenbjerg, idet der ikke ventes anvendt midler til affaldsplan, spildevandsplan mv. i 2021. Assens Forsyning A/S dækker udgifter til modelberegninger og beskrivelse af konkrete klimatilpasningsløsninger til overholdelse af forsyningsselskabets serviceniveau (vand på terræn max én gang hvert 5. år statistisk set). Kommunens andel er væsentligt mindre og dækker konsulentbistand til beskrivelse af løsninger til håndtering af hændelser over serviceniveauet. Der er ikke midler til gennemførelse af eventuelle indsatser i planen, ligesom der ikke i samme periode kan prioriteres midler til deltagelse i udarbejdelse af regnvandsplanen for Aarup inden for rammen.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at arbejdet med udarbejdelse af regnvandsplan for Vissenbjerg inkl. Bred igangsættes.

Udvalget bemærker, at der er et ønske om at regnvandsplan og separatloakeringen i Aarup koordineres med fjernvarmeprojektet. Administrationen bemyndiges til at ændre på rækkefølgen af planerne med henblik på at sikre koordinering.

Punkt 5: Endelig godkendelse af Affalds- og Ressourceplan 2020 -2032 med fokus på cirkulær økonomi og klima

18/3206

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Affalds- og Ressourceplan 2020 – 2032 med fokus på cirkulær økonomi og klima for Assens Kommune godkendes endeligt med indarbejdede ændringer.

Beslutningstema

Forslag til Affalds- og Ressourceplan 2020 – 2032 for Assens Kommune blev godkendt af Byrådet den 30. juni 2021 og har været i offentlig høring fra den 2. juli 2021 til 27. august 2021.

Sagsfremstilling

Der er i høringsperioden modtaget 6 høringssvar. Et fra Ældrerådet, et fra Alternativet Assens, tre fra borgere og et fra en lille virksomhed, hvor der også er borgersvar i.

De er vedlagt som bilag.

Ældrerådet finder, at ældre er medansvarlige for et renere miljø og har interesse i at medvirke til en bedre affaldssortering. Ældre bidrager allerede med mindre affald end andre aldersgrupper, dog er der behov for ekstra hjælp til sorteringen for ældre, som er visiterede til hjemmeplejen.

Alternativet Assens foreslår, at der tilføjes et initiativ med en eller flere reparationsmiljøer inspireret af Repair Café DK for genanvendelse af elektronikaffald, hvor også let defekt elektronik fra genbrugspladserne kan repareres af frivillige.

Virksomhedsejeren/borgeren finder det besynderligt, at man ikke må aflevere erhvervsaffald i Aarup. Det belaster miljøet at skulle køre til Vissenbjerg eller Assens og koster ekstra transporttid, og tiden er meget kostbar i disse tider. Alle genbrugspladser burde være åben for erhvervsdrivende i Assens Kommune. Endvidere finder virksomhedsejeren/borgeren, at åbningstiderne på Aarup genbrugsplads er alt for ringe og der burde være åben alle ugens dage.

De tre høringssvar fra borgerne er indkommet på baggrund af borgerinddragelsen på Facebook, hvor borgerne blev opfordret til at afgive høringssvar over kommunens høringsportal.

To af borgerne ønsker en lille indendørs beholder til madaffald, og den tredje borger vil gerne have hentet haveaffald hos sig selv.

Administrationens bemærkninger

Al indsamlet elektronikaffald i miljøbokse og på genbrugspladserne er omfattet af producentansvarsordning fastlagt i lovgivningen. Og Producentansvarsordningen skal sikre genanvendelse af elektronikaffaldet. Et kommunalt initiativ på dette område vil ikke være foreneligt med dette.

Byrådet vedtog 26. august 2015 den nye genbrugspladsstruktur, hvor det kun er på de tre store genbrugspladser Assens, Haarby og Vissenbjerg, at virksomheder har adgang. Idet der her må modtages farligt affald, asbest og PCB-holdigt byggeaffald. Endvidere skulle de tre genbrugspladser Aarup, Glamsbjerg og Tommerup have kortere åbningstider, når der var lavet døgnåbne zoner til haveaffald og genanvendeligt emballageaffald.

Den nye genbrugspladsstruktur er ikke fuldt ud implementeret pt.

Spørgsmålene der blev debatteret på Facebook var ”Vil du gerne have en lille indendørs beholder til madaffald, når du skal til at dele dagrenovationen op i madaffald og restaffald?”, ”Kunne du tænke dig at få afhentet haveaffald hos dig selv?” og ”Vil du have noget imod adgangskontrol på genbrugspladserne f.eks. med nummerplade eller sygesikringsbevis?”.

Det har givet en god og stor debat om cirkulær økonomi og klima, som kan bruges i det videre arbejde med initiativerne.

Høringssvarene giver ikke umiddelbart anledning til ændringer i planen, men fremsendes alle til Assens Forsyning A/S som input til den daglige drift af affaldsordningerne og som input til de fremtidige ordninger. Alle høringssvar indeholder dele, som ikke retter sig mod planen, men omhandler regler i Regulativet for husholdningsaffald og fagtekniske spørgsmål. Dette vil blive besvaret administrativt.

Der ud over forslås der indarbejdet yderligere et initiativ i form af en forebyggende indsats vedr. skole-virksomheds samarbejde. Indsatsen skal styrke indsigten i hvordan affald sorteres og gerne på sigt medvirke til mindre affald, bedre sortering og lavere klimabelastning. Assens Forsyning A/S får med den nye administrationsbygning et undervisningslokale, hvor de kan yde en større indsats i samarbejdet med skolerne. Dette initiativ giver synergi i forhold til budgetaftalens prioritering af 0,5 mio. i 2021 til et fokus på cirkulær økonomi, affalds-håndtering og biodiversitet i kommunale institutioner kombineret med et læringsperspektiv for børn og unge.

Miljøscreeningen af Affalds- og Ressourceplanen var i høring tillige med planen og der er ikke indkommet høringssvar her til. Afgørelsen om ikke at foretage en egentlig miljøvurdering er heller ikke påklaget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 2159 om affald af 9. december 2020.

Økonomi

Der er ingen særskilte initiativer, som ikke er dækket af brugerfinansieringen af driften på affaldsområdet. Den øgede sortering og indsamling, som bl.a. sker på grundlag af national lovgivning, forventes at give stigende udgifter, hvilket vil blive pålagt borgernes affaldsgebyr. Den konkrete økonomi vil blive belyst i forbindelse med vedtagelsen af hver enkelt indsats.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at Affalds- og Ressourceplan 2020 – 2032 med fokus på cirkulær økonomi og klima for Assens Kommune godkendes endeligt med indarbejdede ændringer.

Bilag

Affalds- og Ressourceplan 2020 - 2032.pdf

Bilagsdel for Affalds- og Ressourceplan 2020 - 2032.pdf

Oversigt over høringssvar til Affalds- og Ressourceplan 2020 - 2032.pdf

Punkt 6: Godkendelse af Renovationstakster 2022

21/15733

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Takstblad 2022 og Budget 2022-2026 fra Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug returneres til Assens Forsyning A/S med henblik på at indarbejde

- En fremskrivningsprocent på 2 % svarende til KL's fremskrivningsprocent fra 2021 til 2022
- At administrationsgebyret sænkes igen med udgangen af 2022 i overensstemmelse med byrådets beslutning af 16. december 2020.

Beslutningstema

Renovationstakster for 2022 og Budget for renovation 2022-2026 skal godkendes af Byrådet, før Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug kan opkræve betaling hos borgere og virksomheder.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug har sendt deres forslag til takstblad for 2022 og Budget 2022-2026 til kommunal vedtagelse, vedlagt i bilag.

Forslag private

For private husstande foreslår forsyningen en samlet takst for en standard husstand i 2022 på 3.451,25 kr., hvilket er en stigning på 156,00 kr. (4,9%) + den nye takst for henteordningen for miljøboks og tekstilaffald på 114 kr., som samlet giver en stigning på i alt 270,00 kr. (samlet stigning på 8,5%).

Stigningen på 4,9 % skyldes ifølge Assens Forsyning pristalsregulering, stigende indsamlingspriser, nye sorterings- og afsætningspriser, samt stigende omkostninger til genbrugspladserne grundet stigende affaldsmængder og stigende afskrivninger.

Administrationsbidraget er pristalsreguleret med 3 %, som dækker over grundbidrag til FAKS (ingen stigning fra 2021 til 2022), bidrag til Miljøstyrelsens databaser på affaldsområdet, ordningen for farligt affald, myndigheds arbejde og affaldskonsulent.

Forslag Erhverv

For erhverv foreslår forsyningen en stigning på ca. 30 % på dagrenovationslignende affald for at udligne takstforskelle mellem erhverv og privat endeligt, idet indsamling og behandling sker under samme udbud.

De øvrige takststigninger skyldes pristalsregulering på 3 %.

Administrationens bemærkninger

KL har meldt en fremskrivningsprocent ud baseret på forventet pris- og lønudvikling fra 2021 til 2022 på 2,0 %. Der er tale om en samlet fremskrivning, som indeholder forventninger til udvikling for løn, varekøb, tjenesteydelser m.m.

Det bemærkes at renovationstaksterne for 2021, som byrådet vedtog den 16. december 2020 og 24. februar 2021 for en standard husstand steg med 16,3 %.

Ligeledes blev det vedtaget af byrådet den 24. februar 2021 at administrationsgebyret kun hæves i perioden 2021 – 2022, dog med forhandling årligt. Der har ikke været en forhandling med kommunen for forslaget til renovationstakster 2022.

Senest i 2025 skal et udvidet producentansvar for emballage træde i kraft. Indførelse af det udvidede producentansvar for emballage forventes på den lange bane at give takstreduktioner.

Ved Byrådets godkendelse den 24. februar 2021 af reviderede renovationstakster 2021 informerede administrationen om, at der fra 2021 ikke mere skulle svares moms af renovation til private borgere og grundejere. Der er endnu ikke kommet et styringssignal fra SKAT om mellemværende mellem borgere og Assens Forsyning, Affald og Genbrug for de foregående år om hvordan og for hvor lang en periode, der skal beregnes på. Derfor indgår dette ikke i takstfastsættelsen for 2022.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 2097 om affaldsregulativer, -gebyrer og –aktører m.v. af 14. december 2020.

§ 15. Kommunalbestyrelsen skal i et gebyrblad fastsætte gebyrer for affaldsplanlægning, etablering, drift og administration af affaldsordninger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 48, stk. 1, jf. dog miljøbeskyttelseslovens § 48, stk. 2. Gebyrbladet skal godkendes af kommunalbestyrelsen og offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Affaldsområdet er gebyrfinansieret og skal hvile i sig selv.

Beslutningskompetence

Miljø Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at Takstblad 2022 og Budget 2022-2026 fra Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug returneres til Assens Forsyning A/S med henblik på at indarbejde

- En fremskrivningsprocent på 2 % svarende til KL's fremskrivningsprocent fra 2021 til 2022
- At administrationsgebyret sænkes igen med udgangen af 2022 i overensstemmelse med byrådets beslutning af 16. december 2020.

Bilag

Assens Forsynings Bestyrelse 2. september 2021 - Bestyrelsesbeslutning budget og takster.pdf

Forslag Budget 2022-2026, Assens Affald og Genbrug.pdf

Forslag Takstblad 2022, Assens Affald og Genbrug.pdf

Punkt 7: Gebyr for anmeldelse af flytning af jord som er erhvervsaffald og gebyr for konkrete anvisninger af erhvervsaffald

20/23474

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at de i bilaget oplyste takster vedtages for 2022.

Beslutningstema

Ifølge ny bekendtgørelse om Affaldsregulativer, - gebyrer og –aktører mv. skal kommunen fra 2021 opkræve gebyr for medgået tid for anmeldelser af jordflytning som erhvervsaffald og konkrete anvisninger for erhvervsaffald. Gebyrerne skal dække samtlige udgifter inkl. lønudgifter og IT, som kommunen har i forbindelse med udførelse af opgaverne.

Sagsfremstilling

Landets kommuner opkrævede fra 2010 til 2018 et erhvervsaffaldsgebyr fra alle virksomheder undtaget fritaget virksomheder. Gebyret dækkede en række af kommunens administrative opgaver på affaldsområdet, herunder anvisning af affald og anmeldeordning for jordflytning. Anvisning af affald er henvendelser fra erhverv om, hvor én affaldsfraktion skal bortskaffes til og kommunen anviser til et bestemt modtageanlæg, som ikke er omfattet af kommunens affaldsregulativ. Anmeldeordning for jordflytning er anmeldelser fra erhverv om jordflytning i kommunen og kommunen anviser til godkendt modtager. Erhvervsaffaldsgebyret blev afskaffet 1. januar 2019 og kommunens udgifter skulle herefter dækkes af DUT-midler fra staten og nye gebyrer. (DUT – Det Udvidede Totalbalanceprincip)

Lovgrundlaget for de nye gebyrer kom med den nye affaldsaktørbekendtgørelse og kommunen skal fra 2021 opkræve gebyrer for konkrete anvisninger for erhvervsaffald og anmeldelser af jordflytning som erhvervsaffald. Gebyrerne skal dække de udgifter kommunen har ved disse opgaver, hvilket primært er tidsforbrug for selve sagsbehandlingen og udgifter til IT. Gebyrerne skal afspejle tidsforbruget ved den enkelte sag, men kan dog indeles i gebyrtrin.

Gebyr for konkret anvisning af erhvervsaffald - Anvisningsgebyr

Anvisningsgebyret skal kun opkræves for konkrete anvisninger, som ikke allerede er omfattet af kommunens regulativ for erhvervsaffald. I erhvervsaffaldsregulativet er der i dag ordninger for forbrændingsaffald, farligt affald og deponeringsaffald, og med anvisninger på modtageanlæg, som skal benyttes. Det vil derfor kun være i sager, hvor kommunen anviser til et sorteringsanlæg for blandet affald eller til specielbehandling, at der kan opkræves gebyr. Sådanne sager har kommunen højst 1 -2 af om året. Tidsforbruget kan variere, idet sagerne er meget forskellige. Nogle sager kræver f.eks. undersøgelse af bortskaffelsesmuligheder for affaldet hos både danske og udenlandske aktører.

I 2020 havde administrationen ingen anvisningssager.

Administrationen foreslår et anvisningsgebyr på 600 kr. pr. medgået time (ekskl. moms), hvor der faktureres pr. påbegyndt kvarter.

Gebyr for anmeldelse af jordflytning, som er erhvervsaffald – Jordflytningsgebyr

Jordflytning skal anmeldes fra områder, der er kortlagt som forurenede eller med mistanke om forurenede, områdeklassificerede eller vejarealer. Den, som flytter jorden i kommunen, skal anmelde det til kommunen. Kommunen

skal inden anvisning af jordflytningen til godkendt modtager vurdere på eventuelle analyser og om den foreslåede jordmodtager må modtage det forurenede jord. De fleste sager har et relativt begrænset tidsforbrug svarende til 15-60 minutter. Tidsforbruget på mere komplicerede sager kan være flere timer. Tidsforbruget afhænger også af kvaliteten på anmeldelsen og den vedlagte dokumentation.

En gennemgang af sager i kommunens IT-system, Jordweb, viser at der i 2019 var registreret ca. 150 anmeldelser af jordflytninger og i 2020 ca. 150 anmeldelser.

Administrationen foreslår et jordflytningsgebyr bestående af et grundgebyr til dækning af de faste omkostninger til IT-udgifter, fakturering m.m., da disse udgifter vil være de samme for alle sager, og derudover faktureres efter medgået tid i den konkrete sag i henhold til den fastlagte timepris. Gebyrstørrelserne foreslås som følgende:

- Grundgebyr for jordflytning som erhvervsaffald på 100 kr. pr. anmeldelse.
- Timepris for jordflytning som erhvervsaffald på 600 kr. pr. medgået time med fakturering pr. påbegyndt halve time.

Alle beløb er uden moms.

Tidsplan

Administrationen foreslår, at de nye gebyrer opkræves fra 1. januar 2022.

Opkrævning vil i starten ske manuelt indtil det nye opkrævningsmodul til Jordweb er etableret, hvilket forventes at ske ultimo marts 2022.

Gebyrerne forventes fremover at blive fastlagt samtidig med de øvrige affaldsgebyrer én gang om året og indgå i takstbladet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 2097 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. af 14. december 2020.

Økonomi

Siden 2019 har de to opgaver været finansieret over DUT-midler, men DUT-midlerne er for 2021 blevet reduceret svarende til ¾ årsvirkning af 146.000 kr., da den nye lovgivning om anvisningsgebyr og jordflytningsgebyr trådte i kraft sent i 2020. Fra 2022 reduceres DUT-midlerne fuldt ud. For anvisningsgebyret forventes en indtægt på 300 - 1200 kr. årligt og for jordflytningsgebyret forventes en indtægt på 60.000 – 105.000 kr. årligt.

Der gøres opmærksom på, at der fortsat opkræves et jordflytningsgebyr fra private lodsejere sammen med ejendomsskatten.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at de i bilaget oplistede takster vedtages for 2022.

Bilag

Punkt 8: Udlægning af Møllegårdsskoven som urørt skov

21/15785

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at Møllegårdsskoven ved Aarup udlægges permanent som urørt skov.

Beslutningstema

Udlægning af Møllegårdsskoven ved Aarup som urørt skov.

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med Natur- og Friluftstrategien skal Møllegårdsskoven udlægges som urørt skov – dog med mulighed for vedligehold langs stier. Urørt skov vil betyde, at al træproduktion i skoven vil ophøre, og at væltede træer vil få lov til at blive liggende i skovbunden. Udlægningen vil medføre, at skovens træer vil kunne blive gamle og dø uden menneskelig påvirkning. Mange af Danmarks truede skovlevende arter er direkte afhængige af adgangen til dødt ved og gamle træer. En skovmår eller en flagermus kan f.eks. bruge et hul i et gammelt træ som rede- eller rasteplads og svampe og insekter kan bruge det døde ved som føde eller i forbindelse med reproduktion. En urørt skov vil altså have en positiv effekt på en lang række organismer og dermed på biodiversiteten.

Møllegårdsskoven er en relativ ung skov, hvor antallet af gamle træer er begrænset. Urørt skov vil derfor på kort sigt, ikke have en større effekt på biodiversiteten, men over tid vil skoven udvikle sig til en varieret skov med både nye og gamle træer, og hvor træernes naturlige henfald giver plads til flere organismer og dermed større biodiversitet.

Da der i Møllegårdsskoven er flere stisystemer, er det vigtigt at disse sikres muligheden for vedligehold således at der ikke opstår potentielt farlige situationer når offentligheden færdes på disse. Afskårne grene etc. i forbindelse med vedligehold omkring stierne kan fjernes fra området. Ligeledes er der mulighed for slåning af skråningen i den nordligste del af skoven, da denne er levested for lyskrævende arter. Inden udpegningen træder i kraft, gennemgås skoven, for at få skabt lysninger og ryddet ud i uønsket krat, således at de arter, der er tilknyttet skovlysninger f.eks. visse arter af sommerfugle, vil få en hjælpende hånd. Ligeledes vil der også fremover blive fjernet problemarter og invasive arter, således at det kun er de hjemmehørende arter, der forbliver urørt.

Vissenbjerg Skoven er tilsvarende udlagt urørt med en politisk beslutning i 2010.

Økonomi

Omkostningerne er begrænsede, og afholdes inden for gældende ramme. Den manglende indtægt fra træproduktion i skoven vurderes at være begrænset grundet skovens størrelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at Møllegårdsskoven ved Aarup udlægges permanent som urørt skov.

Bilag

Bilag 1 - Kort over Møllegårdsskoven.pdf

Punkt 9: 1. udkast af strandplan

21/9755

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at strandplanen drøftes
- at de reservede 200.000 kr. anvendes til standardudstyr på familie- og turismestrande samt naturstrande

Beslutningstema

Med Natur- og friluftstrategien samt turismestrategien blev udarbejdelsen af en strandplan vedtaget. Formålet er en forventningsafstemning mellem besøgende og den enkelte strands profil, som kan fremme en hensigtsmæssig benyttelse og besøg på kommunens kyst-strækning.

Sagsfremstilling

I juni måned drøftede Miljø, Teknik og Plan indholdet til strandplanen samt vedtog procesplanen, som indeholdt involvering af Beskæftigelse, Erhverv og Kultur til turismefokus i strandplanen samt en administrativ dialog med interessenter.

På baggrund af disse drøftelser og dialog indeholder 1. udkast af strandplanen tre profiltyper, som også angiver den fremtidige prioritering af strandene i Assens Kommune. Igennem drøftelse med Beskæftigelse, Erhverv og Kultur samt via dialog med Visit/Udvikling Assens, Campingpladser, grundejerforening og private lodsejere har forvaltningen arbejdet med følgende siden drøftelsen i Miljø, Teknik og Plan i juni måned:

- Navnene for strandtyper
- Justeringer i indholdet for strandtyperne
- Mindre justeringer i strandenes kategoriplacering ift. strandtype.

De tre profiltyper tilgodeser hver sin målgruppe:

Familie- og turismestranden

Strande hvor aktiviteter, turisme og udfoldelse er i højsæde (Markedsføres/brandes i høj grad).

Naturstranden

Strande hvor naturen, roen og nærvær er i højsæde (Markedsføres/brandes i middel grad)

Den lokale strand

Strande hvor lokale primært benytter stranden (Markedsføres/brandes ikke)

Strandplanens typer vil i fremtiden indeholde forskellige faciliteter, muligheder og udstyr som tilgodeser den bestemte strandtype, hvilket fremgår af strandplanen. Fælles for Familie- og turismestrande samt naturstrande er standardudstyret, som består af:

- Skraldespande
- Skiltning (også på engelsk og tysk)

- Borde – og bænkesæt
- Hjertestartere
- Redningskranse og nummer

Efter drøftelsen af planens første udkast, vil strandplanen blive behandlet på Miljø, Teknik og Plans møde i november måned med henblik på godkendelse.

Miljø, Teknik og Plan reserverede i februar 2021 200.000 kr. af anlægsbudgettet til turismefaciliteter på ”hotspot” til implementering af relevante indsatser på offentlige strande jf. udarbejdet strandstrategi (2021). Administrationen indstiller, at midlerne anvendes til strandplanens standardudstyr for familie- og turismestrände samt naturstrände.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven.

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Der er reserveret 200.000 kr. af anlægsmidlerne i 2021. Dertil kommer andel af midler i overslagsårene til turismefaciliteter på hotspots.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- at strandplanen drøftes
- at de reserverede 200.000 kr. anvendes til standardudstyr på familie- og turismestrände samt naturstrände
- muligheden for vintermulighed ved Agernæs Havn afsøges

Bilag

Bilag 1 - Strandplan.pdf

Bilag 2 - Strandplan - kort over strandene.pdf

Punkt 10: Turismen på Helnæs

21/16887

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At udvalget godkender, at budgettet på 100.000 kroner til fremme af turismen på Helnæs bevilges til realisering af projekt ”Naturaktiviteter og legeplads på Sportspladsen”.

Beslutningstema

Efter den lokale inddragelses- og idéproces, skal udvalget beslutte, hvordan de 100.000 kroner, der er afsat til idéudvikling i forhold til turismen på Helnæs, skal anvendes.

Sagsfremstilling

På møde i Miljø, Teknik og Plan den 2. februar 2021 afsatte udvalget 100.000 kroner til fremme af turismen på Helnæs, og på mødet den 2. marts 2021 godkendte udvalget kommissoriet for ”Turisme på Helnæs”.

Henover foråret og sommeren 2021 har repræsentanter fra Helnæs Lokalråd, turismeinteressenter på Helnæs, repræsentanter fra Miljø, Teknik og Plan, samt Beskæftigelse, Erhverv og Kultur arbejdet med idéudvikling af ideer, der kunne fremme turismen på Helnæs. Lokalrådet på Helnæs har efterfølgende prioriteret blandt de mange ideer og udvalgt 3, som borgerne på Helnæs kunne stemme om. De 3 udvalgte ideer var:

- Naturaktiviteter og legeplads på sportspladsen (56 stemmer)
- Opdatering af Bobakkernes toilet og bygning (31 stemmer)
- Flydeplatform i Helnæs Bugten (22 stemmer)

Samtlige ideer fremgår af bilag 1. De tre forslag til afstemning er kort beskrevet i Bilag 3.

I perioden 10. til 26. september 2021 har borgerne på Helnæs kunnet afgive deres stemme til det, eller de, forslag, som de syntes bedst om. Afstemningen er foregået på Assens Kommunes borgerportal: dialog.assens.dk, og der blev afgivet i alt 109 stemmer. Der blev givet flest stemmer til ”Naturaktiviteter og legeplads på sportspladsen”.

Efter behandling i Miljø, Teknik og Plan vil der blive arbejdet videre med at kvalificere den, eller de, ideer, der har størst opbakning blandt borgerne på Helnæs. Administrationen står til rådighed for lokalrådet i denne proces.

I forbindelse med afstemningsperioden har Helnæs Mølle fremsendt kommentar i forhold til udvikling af turismen på Helnæs. Helnæs Mølle argumenterer i kommentaren for, at Assens Kommune bør understøtte og fremme overnatningsturismen på Helnæs, da dette kan fremme antallet af turister, der bevæger sig rundt på Helnæs på gåben eller cykel. Kommentaren fra Helnæs Mølle er vedhæftet som Bilag 2. Administrationen tager en drøftelse med Udvikling Assens om at arbejde strategisk videre med det perspektiv sammen med de øvrige overnatningssteder i området.

Samtidig med processen omkring udvikling af turismen på Helnæs, har der kørt et projekt omkring udvikling af området omkring Helnæs Fyr. Status på projektet er, at Assens Kommune har ansøgt Kystdirektoratet om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Der har samtidig været en drøftelse af projektet med nabo til det offentlige areal, og på den baggrund vurderes grundlag for at flytte på toilettet, så det placeres anderledes end tidligere planlagt. Med en eventuelt ny placering sikres bedre indkig til fyret.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme.

Økonomi

Der er afsat 100.000 kroner til fremme af turismen på Helnæs.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- At budgettet på 100.000 kroner til fremme af turismen på Helnæs bevilges til realisering af projekt ”Naturaktiviteter og legeplads på Sportspladsen”.

Bilag

Bilag 1 Idékatalog fra brainstormproces.pdf

Bilag 2 Kommentar fra Helnæs Mølle.pdf

Bilag 3 Beskrivelse af forslag til afstemning blandt borgerne på Helnæs.pdf

Punkt 11: Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 for kommuneplanramme 5.2.O.6 Glamsbjerghallen

21/16800

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr.3 til Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Beslutningstema

Der skal tages stilling til om forslag til kommuneplantillæg nr. 3 skal sendes i offentlig høring. Da det er en mindre ændring af eksisterende kommuneplanramme, skal der endvidere tages stilling til om høringsfristen kan sættes til 4 uger og om den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget kan uddelegeres til Miljø, Teknik og Plan.

Sagsfremstilling

Arealet der ønskes anvendt til padelhal er i dag omfattet af kommuneplanramme 5.2.O.6 Glamsbjerghallen. Kommuneplanrammen udlægger arealet til offentlige formål, herunder idræts- og fritidsanlæg. I rammebestemmelserne er der fastlagt en maksimal bygningshøjde på 8.5 m. En padelhal skal have en minimumshøjde på 10 m for at kunne rumme mulighed for turneringer. Det er således en forudsætning for opførelse af hallen, at der er udarbejdet et kommuneplantillæg, der giver mulighed for opførelse af en hal på 10 m.

Eksisterende kommuneplanramme 5.2.O.6 omfatter i dag Glamsbjerg Idræts- og fritidscenter, det er derfor nærliggende at give mulighed for opførelse af en padelhal i tilknytning hertil, således at den kan bidrage til det samlede idrætstilbud i Glamsbjerg, beliggende indenfor et afgrænset område.

Der er i dag en gældende lokalplan for området der muliggør opførelse af byggeri på op til 10 m. Kommuneplantillægget medfører således ikke en væsentlig ændring af byggemulighederne i forhold til eksisterende planlægning. Opførelsen af padelhallen, kan dog ikke ske indenfor gældende lokalplan. Derfor er der udarbejdet nærværende kommuneplantillæg som skal danne grundlag for en ny lokalplan for området.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan

2021-2033 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Bilag

MV-screening_Padelbane_Glamsbjerg.pdf

Forslag_kommuneplantillæg_Padelbane_Glamsbjerg.pdf

Punkt 12: Forslag til nyt vejnavn ved Møllevej 6 i Haarby

21/8457

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at den nye vej ved Møllevej i Haarby tildeles vejnavnet ”Søbygårdvænget”.

Beslutningstema

I forbindelse med opførelse af 6 dobbelthuse (12 boliger i alt) ved den gamle gård/ejendom beliggende på Møllevej 6 i Haarby, etableres der en ny vej for vejbetjening i området. Den nye vej skal tildeles et vejnavn.

Sagsfremstilling

Den nye bebyggelse ved Møllevej 6 i Haarby udgør en ny samlet helhed, for at understøtte at området får sin egen identitet anbefales det, at der gives et nyt vejnavn i stedet for at fortsætte med Møllevej. Den gamle gård, som delvis er genopført og delvis renoveret, kaldes Søbygård. Derfor giver det mening, at vejnavnet indeholder et islæt omkring denne historie ved at videreføre gårdens navn.

I henhold til Adresseloven er kommunen forpligtiget til, i samarbejde med ejendommens ejer, at finde et vejnavn, da det er en privat fællesvej.

Ejendommens ejer foreslår ”Søbygårdvænget”. Både Museum Vestfyn, lokalrådet og menighedsrådet i Haarby, som alle er blevet hørt i processen, bakker op om navnet ”Søbygårdvænget”.

Administrationen kan også anbefale ”Søbygårdvænget”, som overholder gældende kriterier for tildeling af nye vejnavne.

Lovgrundlag

Adresselovens § 3 og § 4.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at den nye vej ved Møllevej i Haarby tildeles vejnavnet ”Søbygårdvænget”.

Bilag

Bilag - Oversigtskort

Punkt 13: Forslag til nyt vejnavn ved nyt rensningsanlæg

21/16565

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at den nye vej ved det nye rensningsanlæg i Assens tildeles vejnavnet "Forsyningsparken".

Beslutningstema

I forbindelse med at Assens Forsyning opfører nyt rensningsanlæg etableres en ny privat fællesvej med offentlig adgang, som ønskes sit eget navn.

Sagsfremstilling

I forbindelse med det areal ved Fåborgvej/Egebjergvej, Assens Forsyning A/S har købt af Assens Kommunen, og hvor der i øjeblikket opføres en ny og samlet Forsyningspark, er der gennemført en matrikulering, som medfører at Forsyningsparken får adresse ud til Fåborgvej.

Da adgang og indkørsel til den samlede Forsyningspark kommer til at ske via Egebjergvej, forventes dette at ville medføre en del misforståelser og forvirring blandt de kunder, gæster og leverandører, der skal finde vej til Forsyningsparken, hvis nummereringen skal fortsætte med Egebjergvej.

I henhold til Adresseloven er kommunen forpligtiget til, i samarbejde med ejendommens ejer, at finde et vejnavn, da det er en privat fællesvej.

Assens Forsyning foreslår selv "Forsyningsparken". Der er ikke andre forslag.

Administrationen anbefaler også "Forsyningsparken" da det vil give en god forståelse for områdets anvendelse, og afspejler også at det er en "park" med offentlig adgang. Endvidere overholder "Forsyningsparken" også gældende kriterier for tildeling af nye vejnavne.

Lovgrundlag

Adresselovens § 3 og § 4.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender, at den nye vej ved det nye rensningsanlæg i Assens tildeles vejnavnet "Forsyningsparken".

Bilag

Bilag 1_Oversigt området ved ny forsyningspark

Punkt 14: Forslag til vejnavne ved udstykningen Bakkehusene i Aarup

21/16642

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at:

- Stamvejen og boligvejene til den kommunale udstykning med parcelhuse og den private udstykning med rækkehuse i hhv. delområde 1 og 2 tildeles vejnavnet "Bakkehusene", så alle boliger i de to delområder får adresse dertil
- At rækkehusene i den private udstykning med rækkehuse i delområde 3 får adresse til Ørsbjergvej.

Beslutningstema

I forbindelse med byggemodningen af den udstykning, der i Byvækstplan Aarup Syd er kaldet "Bakkehusene" skal der anlægges en ny stamvej til delområde 1 med parcelhuse og delområde 2 med tæt/lav bebyggelse fra rundkørslen ved Assensvej, og der skal etableres vejadgang til delområde 3 med tæt/lav bebyggelse fra eksisterende vej, Ørsbjergvej. Der er brug for at tildele den nye vej et vejnavn og træffe beslutning om vejadgang.

Sagsfremstilling

Delområde 1 med parcelhuse og delområde 2 med tæt/lav boligbebyggelse skal jf. Byvækstplan Aarup Syd vejbetjenes fra rundkørslen på Assensvej. Der skal anlægges en gennemgående stamvej til parcelhusområdet, som boligvejene som vænger knytter sig op på. Stamvejen vil også fungere som adgangsvej til delområde 2 med tæt/lav boligbebyggelse. Det er indstillet, at stamvej og boligveje tildeles vejnavnet Bakkehusene, og at boligerne i delområde 2 også får adresse til Bakkehusene.

Den tæt/lave boligbebyggelse i delområde 3 skal jf. Byvækstplan Aarup Syd vejbetjenes fra Ørsbjergvej. Det er indstillet, at vejen til delområde 3 ikke tildeles et nyt vejnavn, men at boligerne blot får adresse til Ørsbjergvej.

Kriterierne for tildeling af et vejnavn er, at vejnavnet skal være entydigt, at der ikke må være enslydende vejnavne i en indbyrdes afstand af 15 km, samt at vejnavnet skal overholde retskrivningsreglerne. Derudover anbefales det, at der ikke tildeles vejnavne efter nulevende personer, samt at hvis der skal tildeles vejnavne efter afdøde personer så skal der minimum gå 5 år efter et dødsfald.

Når man tildeler et vejnavn skal det sikres, at vejnavnet er holdbart for eftertiden.

Ud fra ovenstående kriterier vurderer administrationen, at det foreslåede vejnavn Bakkehusene opfylder kriterierne.

Lovgrundlag

Adresselovens § 3 og § 4.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender at:

- Stamvejen og boligvejene til den kommunale udstykning med parcelhuse og den private udstykning med rækkehuse i hhv. delområde 1 og 2 tildeles vejnavnet "Bakkehusene", så alle boliger i de to delområder får adresse dertil
- At rækkehusene i den private udstykning med rækkehuse i delområde 3 får adresse til Ørsbjergvej.

Bilag

Delområder og udstykningsplan

Punkt 15: Håndtering af træer efter § 14 vedr. Østergade 38D, 5610 Assens

21/15520

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at der nedlægges et § 14-forbud mod fældning af træer på hele ejendommen matr. nr. 41a, Assens Bygrunde
- at forbud mod fældning af træer indarbejdes i den lokalplan, der skal vedtages for etape II på Plum-området eller hvis denne ikke vedtages som forslag inden for ét år, at der inden for et år fra nedlæggelsen af § 14-forbuddet vedtages et forslag til lokalplan, der hindrer en nedrivning af træer.

Beslutningstema

Der er sendt et varsel om forbud mod nedrivning af træer vedr. matrikel 41a, Assens Bygrunde til ejerne af ejendommen med partshøring, som nu skal følges op af et § 14-forbud.

Sagsfremstilling

Den 31. august 2021 konstaterede administrationen, at der var fældet et stort bevaringsværdigt træ på Plum-området. Den 1. september 2021 blev det konstateret, at der var fældet yderligere træer.

Publikationen ”Kulturarven som vækstdriver – bærende værdier og anbefalinger for Plum-området i Assens” beskriver, at den grønne struktur er ét af de væsentlige karaktertræk for området. Træerne er af stor betydning for forståelsen af området og for en videreformidling af områdets historie og identitet. Området var mere end blot et ”industriområde”, hvilket træerne er med til at bevidne. Dette og områdets særlige værdi er også udmøntet i kommuneplanen, hvor området er udpeget som et bevaringsværdigt kulturmiljø og med bebyggelsesstrukturen, købmandsgården samt øvrige bygninger, herunder træladen, bygningsladen og savværket og områdets kultiverede præg med prydhøj og frugttræer som bærende bevaringsværdier.

At fælde træer i området, herunder frugttræer og at fjerne prydhøj med træer er ensbetydende med, at der fjernes en del af områdets identitet og fortælleværdi. Fældninger og fjernelse af prydhøj er desuden i uoverensstemmelse med retningslinje 6.4.1 i kommuneplanen, der bl.a. fastsætter, at etablering af nye anlæg, ny bebyggelse, terrænændringer, beplantning og andre indgreb, der vil forringe oplevelsen eller kvaliteten af de bærende bevaringsværdier, ikke må finde sted.

For at sikre området mod flere fældninger blev der den 1. september 2021 sendt et varsel om § 14 forbud mod fældning af træer på hele matrikel 41a, Assens Bygrunde. Varslet er indstillet fulgt op af et § 14-forbud med efterfølgende udarbejdelse af en ny lokalplan inden for ét år efter, at forbuddet er nedlagt. Nedlæggelse af et § 14-forbud skal ske i overensstemmelse med forvaltningslovens regler, hvor der ud over en varsling skal foretages partshøring. Der er foretaget partshøring i samme brev som varslet. Der er ikke kommet høringssvar.

Lovgrundlag

Lov om planlægning og Forvaltningsloven.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- at der nedlægges et § 14-forbud mod fældning af træer på hele ejendommen matr. nr. 41a, Assens Bygrunde

- at forbud mod fældning af træer indarbejdes i den lokalplan, der skal vedtages for etape II på Plum-området eller hvis denne ikke vedtages som forslag inden for ét år, at der inden for et år fra nedlæggelsen af § 14-forbuddet vedtages et forslag til lokalplan, der hindrer en nedrivning af træer.

Bilag

§ 14-forbud

Punkt 16: Endelig vedtagelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning til Aarup

21/9547

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at projektforslaget for fjernvarmeforsyning fra Assens til Aarup godkendes endeligt med vilkår om tilskud fra fjernvarmepuljen.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig godkendelse af projektforslaget omhandlende fjernvarmeforsyning af Aarup, Skydebjerg, Ørsted, Turup, Lundager, Aborg, Sandager og Barløse. Godkendelsen er betinget af at der opnås tilskud fra fjernvarmepuljen.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme fremsendte i juni 2021, et projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, vedr. fjernvarmeforsyning af Aarup, Skydebjerg, Ørsted, Turup, Lundager, Aborg, Sandager og Barløse. Miljø, Teknik og Plan besluttede på deres møde d. 7. september 2021 at udsætte endelig vedtagelse af projektforslaget med begrundelse i, at et alternativ ved barmarksprojekt skulle belyses. Assens Fjernvarme har fremsendt notat herom, se bilag 4.

Projektforslaget omfatter:

- Ændring i afgrænsningen mellem fjernvarme- og naturgasforsyning.
- Etablering af distributionsledning fra Assens til Aarup med dertilhørende pumpestation.
- Etablering af fjernvarmedistributionsnet i projektområdet.

Fremsendt notat indeholder sammenligning med opførelse af et barmarksprojekt. Der er i notatet udelukkende taget udgangspunkt i anlægsinvesteringen, da det er den primære forskel. Resultatet har derfor ikke medtaget en eventuel forskel i drift og vedligehold. I notatet viser projektet et samfundsøkonomisk resultat på cirka 54,6 mio. kr. mod 119,6 mio. kr. ved et barmarksprojekt. Den primære forskel ligger i, at der skal etableres nyt barmarksprojekt for cirka 67. mio. kr., hvor projektforslaget kan gennemføres på eksisterende varmeproduktion. Derfor er projektforslaget et markant bedre samfundsøkonomisk projekt.

Høring

Projektforslaget har i henhold til Projektbekendtgørelsens § 17 og ved beslutning i Miljø, Teknik og Plan den 30. juni 2021 været udsendt i 4 ugers høring ved berørte parter.

Assens Kommune har modtaget et høringssvar fra Evida, som ikke har bemærkninger til projektforslaget.

Vurdering af projektforslag

Ansøgningen om godkendelse af projektforslaget begrundes i positiv samfundsøkonomi. Det er en forudsætning i Projektbekendtgørelsens § 18 stk. 2, at projektforslaget ud fra en konkret vurdering, er det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt.

Ifølge projektforslaget er der en forventning om selskabsøkonomien går i nul ved 69 % tilslutninger svarende til 1233 bygninger.

Der er lavet en samfundsøkonomisk beregning som viser et positivt resultat. Ifølge projektforslaget er der en forventning om en samfundsøkonomisk fordel på ca. 46,447 mio. kr., sammenlignet med referencen med biogas og 39.877 kr. sammenlignet med alternativet individuelle varmepumper over en periode på 20 år. Der er lavet følsomhedsberegninger, hvor der tages højde for ændringer i prissætninger. Følsomhedsberegningerne viser fortsat en robust samfundsøkonomisk fordel.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer samlet, at projektforslagets beregningsforudsætninger hviler på et realistisk grundlag. Samtidig vurderes det, at den samfundsøkonomiske beregning er i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning på området, og beregningerne udviser robusthed i forhold til ændringer i forudsætningerne.

Projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger udgør således et tilstrækkeligt grundlag for, at kommunen kan påse, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt, jf. Projektbekendtgørelsens § 18, stk. 2.

Assens Fjernvarme har fået tilsagn om, at de har opnået tilskud på 24,5 mio. kr. til projektet fra Energistyrelsen. Det er et vilkår for projektforslaget, at godkendelsen bortfalder, hvis der ikke kan opnås tilskud.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven (Bekendtgørelse nr. 1215 af 14. august 2020 af lov om varmforsyning samt senere ændringer) og Projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1794 af 2. december 2020 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg).

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender projektforslaget for fjernvarmeforsyning fra Assens til Aarup endeligt, med vilkår om tilskud fra fjernvarmepuljen.

Bilag

Bilag 1 - Projektforslag - Assens Fjernvarme, Udvidelse til Aarup.pdf

Bilag 2 - Samling af bilag til projektforslag.pdf

Bilag 3 - Høringssvar fra Evida.pdf

Bilag 4 - Beregning - Notat vedr. forsyning af Aarup med barmarksværk (28.09.2021).pdf

Punkt 17: Lukket: Status på arealoptimering

19/24092

Punkt 18: Orientering

Sagsfremstilling

1. Fristforlængelse på opdatering af klimatilpasningsplan (DK2020)

CONCITO har meddelt, at fristen for aflevering af opdaterede klimatilpasningsplaner i DK2020-projektet er udsat til den 15. oktober 2022 for de 20 pilotkommuner, der var med i første runde af DK2020. Den oprindelige frist var 31. december 2021. Begrundelsen for fristforlængelsen er bl.a. udfordringer med statens grundvandsdata og, at de fynske kommuner i samarbejde med GeoFyn m.fl. er i gang med at udvikle et nyt og bedre værktøj til værdikortlægning.

2. Rapport fra FN's klimapanel

Mandag den 9. august udgav FN's klimapanel den seneste rapport om klimaets tilstand. Rapporten indeholder en række opdaterede vurderinger af klimaproblemetets omfang, hvor hurtigt det kommer til at ramme os og hvad der skal til for at afværge de mest alvorlige konsekvenser. DK2020 sekretariatet har udarbejdet et notat der fremhæver en række centrale budskaber og konklusioner fra rapporten. Se bilag.

3. Klagenævnsafgørelse på landbrugsområdet – hjemvist

Miljø & Natur, Team Landbrug har den 6. maj 2020 truffet afgørelse om husdyrgodkendelse til udvidelse af en svineproduktion med søer og smågrise. Afgørelsen blev påklaget den 2. juni 2020 af nærmeste nabo og den 8. juni 2020 af Danmarks Naturfredningsforening. Der blev klaget over kommunens vurdering af ammoniakfølsom skov vest for det ansøgte staldanlæg, samt vurdering af sundhedsrisici. Klagenævnet har kun truffet afgørelse om kommunens vurdering af ammoniakfølsom skov, og har vurderet, at der mangler en konkret vurdering af skovens tålegrænse for ammoniak. Derfor har Klagenævnet fredag den 24. september 2021 hjemvist sagen til fornyet behandling.

4. Arkæologiske fund ved Bakkehusene i Aarup

I forbindelse med opstart af byggemodningen "Bakkehusene" i Aarup, har Odense Bys Museer fundet spor af jernalderfund på arealet.

Odense Bys Museer mener at have fundet spor af ca. 10 bygninger fra ca. 300 år før Kristi fødsel til ca. 300 år efter Kristi fødsel – se bilag "arkæologiske fund" 1 og 2.

Konsekvenserne for disse fund arbejder vi pt. på at klarlægge i samarbejde med museet, men umiddelbart prøver vi at igangsætte byggemodningen samtidig med at arkæologerne arbejder videre med deres – se bilag "Skitse af fund ift. byggemodning".

Det skal dog forventes at tidsplanen udfordres af fundene.

5. Svar på henvendelse fra Assens Kommune til Transportministeriet vedr. infrastrukturforlig

Den 2. august 2021 sendte Assens Kommune henvendelse om udmøntningen og tidshorisont for "Tilskud til forundersøgelse af vejforbedring omkring Assens", hvor infrastrukturforliget på landsplan, afsatte 5 mio. kr. til forundersøgelsen.

Ministeriet har nu besvaret henvendelsen. Forligspartierne vil i efteråret 2021, udspecificere de konkrete projekter. Herunder eventuelle kriterier for tilskuddet til Assens Kommune. Tilskuddet udmøntes i 2024 jf. svar fra transportministeriet.

6. Cykelstipulje

Assens Kommune har ikke modtaget tilskud til ansøgning i cykelstipuljen. Udvalget vil på kommende møde drøfte konsekvenserne heraf.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Miljø, Teknik og Plan tager orienteringen til efterretning.

Bilag

Pkt. 2 - DK2020 notat om den nye IPCC rapport

Pkt. 4 - Skitse af fund ift. Byggemodningen.pdf

Pkt. 4 - Arkæologiske fund - 1.pdf

Pkt. 4 - Arkæologiske fund - 2.pdf

Punkt 19: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 05-10-2021

Intet.