

REFERAT Miljø Teknik og Plan 2017-2021 d. 02-11-2021

Mødedato Tirsdag d. 02. november 2021 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Lars Kolling, Henrik Hansen, Lars Kristian Pedersen, Poul
Poulsen, Flemming Risskov Jørgensen, Leif Rothe Rasmussen, Dan
Gørtz

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
MTP - Udmøntning af Budgetaftalen 2022-2025.....	4
MTP - DRIFT - 3. totalopfølgning 2021.....	5
MTP - ANLÆG - 3. totalopfølgning 2021.....	7
Status på implementering af Sundhedspolitikken - november 2021.....	8
Status på El ladestandere.....	10
Lokalplan 5.2-5 for en padelhal ved Glamsbjerg fritidscenter.....	12
Anmodning om igangsætning af Kommuneplantillæg og lokalplan for nyt lærlingekollegie i Glams	14
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 5.2-4 Udvidelse af Flemløse Biogas...	16
Igangsætning af lokalplan for boliger ved Smedevej i Tommerup St.....	18
Foroffentlighed Kommuneplantillæg nr. 1 Buchwaldsvej og Smedevej, Tommerup St.....	20
Endelig godkendelse af installation af elkedel på Tommerup Fjernvarme.....	22
Endelig godkendelse af installation af elkedel på Glamsbjerg-Haarby Varmeværk.....	24
Tilskud til grøn omstilling af Baagø Færgen.....	26
Orientering.....	28
Eventuelt.....	29

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Dagsorden godkendt. Bilag til punkt 9 ”VVM-tilladelse til udvidelse af Flemløse Biogas” blev fremsendt til mødet og vedhæftes referatet.

Punkt 2: MTP - Udmøntning af Budgetaftalen 2022-2025

20/18925

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at fagudvalget godkender forslag til beslutningskompetence for udmøntning af Budget 2022-2025.

Beslutningstema

Fastlæggelse af beslutningskompetence med henblik på udmøntning af budgetaftalen for 2022-2025.

Sagsfremstilling

Budgetaftalen for 2022-2025 indeholder en række drifts- og udviklingsinitiativer. Budgetaftalen er vedhæftet sagen som bilag.

Med det formål at sikre det nødvendige overblik har administrationen udarbejdet en oversigt over ny drift samt andre projekter som kræver politisk stillingtagen. Som en del af oversigten har administrationen fremsat et forslag til hvem der har beslutningskompetencen.

Fagudvalget bedes tage stilling til porteføljeoversigten og de fremsatte forslag til beslutningskompetencen.

De forslag, der kræver en politisk stillingtagen i forhold til den konkrete udmøntning vil blive behandlet på et kommende fagudvalgsmøde.

Det skal afslutningsvis bemærkes, at anlæg følger den sædvanlige procedure. Anlæg markeret med "F" er frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen og vil således blive gennemført uden yderligere politisk behandling. Anlæg markeret med "U" er frigivet under forudsætning af, at projektet forelægges fagudvalget forud for igangsætning. Anlæg markeret med "B" skal frigives i Byrådet inden igangsætning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender forslag til beslutningskompetence for udmøntning af Budget 2022-2025.

Bilag

Budgetaftale 2022-2025

Porteføljeoversigt

Investeringsoversigt 2022-2025

Punkt 3: MTP - DRIFT - 3. totalopfølgning 2021

21/16903

Indstilling

Direktionen indstiller, at 3. totalopfølgning 2021 – DRIFT tages til efterretning og at der indstilles følgende:

- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 306.000 kr. vedr. Ejendomsservice – Ophør grundejerforeningen Sukkerfabrikken, beløbet lægges i kassen. Besparelsen er indarbejdet i budget 2022-2025.
- Der søges en tillægsbevilling på 350.000 kr. vedr. Bågeøfærgeren – forhøjet §20 tilskud. For 2022 og overslagsårene udgør beløbet 353.000 kr., og er medtaget som en teknisk blok til budget 2022-2025. Beløbet finansieres af kassen.

Beslutningstema

Der gennemføres 3 totalopfølgninger i 2021. 3. totalopfølgning sker pr. 30. september 2021 og forelægges her til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Samlet set viser 3. totalopfølgning for Miljø, Teknik og Plan, at der forventes et merforbrug på 2.317.000 kr. i forhold til det korrigerede budget.

Det forventede merforbrug skyldes primært vintertjenesten, udgifter til rengøring, test og håndtering af værnemidler i forbindelse med Covid-19 samt ekstraordinær dyr vedligeholdelse af Bågeøfærgeren.

Der forventes mindreforbrug vedr. Ejendomsservice og køb af biler til entreprenørgården.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2022
MTP - uden overførselsadgang	10.011	8.011	7.950	2.000	0	0
MTP - med overførselsadgang	158.516	158.199	150.757	317	44	317
Overførselsudgifter	0	0	0	0	0	0
MTP i alt	168.527	166.210	158.707	2.317	44	317

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager 3. totalopfølgning 2021 – DRIFT til efterretning og indstiller følgende:

- Der søges om en negativ tillægsbevilling på 306.000 kr. vedr. Ejendomsservice – Ophør grundejerforeningen Sukkerfabrikken, beløbet lægges i kassen. Besparelsen er indarbejdet i budget 2022-2025.
- Der søges en tillægsbevilling på 350.000 kr. vedr. Bågeøfærgen – forhøjet §20 tilskud. For 2022 og overslagsårene udgør beløbet 353.000 kr., og er medtaget som en teknisk blok til budget 2022-2025. Beløbet finansieres af kassen.

Bilag

Samlet notat 3. totalopfølgning

2) MTP. 3. totalopfølgning

Punkt 4: MTP - ANLÆG - 3. totalopfølgning 2021

21/16903

Indstilling

Direktionen indstiller, at 3. totalopfølgning 2021 – ANLÆG tages til efterretning.

Beslutningstema

Der gennemføres 3 totalopfølgninger i 2021. 3. totalopfølgning sker pr. 30. september 2021 og forelægges her til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

3. totalopfølgning inden for Miljø, Teknik og Plan viser et samlet mindreforbrug på 15.439.000 kr. Der forventes at blive overført 15.439.000 kr. til 2022 i ej forbrugte anlægsmidler.

Afvigelser er uddybet i det vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindel. budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevil. søges	Forventet overførsel til 2022
Miljø og Natur	6.230	5.427	6.500	803	0	803
Vej og Trafik	38.486	54.728	40.500	-16.242	0	-16.242
Vedligeholdelse kommunale bygninger m.v.	11.783	11.783	10.670	0	0	0
I alt	56.499	71.938	57.670	-15.439	0	-15.439

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager 3. totalopfølgning 2021 – ANLÆG til efterretning.

Bilag

Anlæg - Politisk notat

Punkt 5: Status på implementering af Sundhedspolitikken - november 2021

20/1838

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at udvalget tager orientering om status for implementering af sundhedspolitikken til efterretning.

Beslutningstema

Orientering om status for implementering af sundhedspolitikken.

Sagsfremstilling

Sundhedspolitikken ”Fra modvilje til Mod og Vilje” med en understøttende handlingsplan blev godkendt af Byrådet i oktober 2019. Den seneste statusopfølgning på implementering af politik og handlingsplan til de politiske fagudvalg blev behandlet i oktober 2020. Administrationen blev bedt om, at udvikle en ny og mere dynamisk form for statusopfølgning i 2021.

Sundhedspolitikken omhandler seks pejlemærker:

En sund start på livet
Alle unge på vej i uddannelse og job
Ingen børn og unge skal begynde at ryge
Ingen børn og unges liv skades af alkohol og andre rusmidler
Mental sundhed og trivsel for alle
Færre kronikere og et bedre liv for borgere med kronisk sygdom

I politikken er de politiske ambitioner udtrykt via 38 effektmål fordelt under de seks pejlemærker.

Den nye orientering til udvalgene er udarbejdet som ét samlet statusnotat, som beskriver tre punkter for hvert af Sundhedspolitikken 6 pejlemærker. (Vedlagt som bilag).

- Ambition og effektmål
- Kvalitativ beskrivelse af fokusområder og resultater af indsatser i perioden 2020-2021, der understøtter indfrielse af effektmål
- Kvalitativ beskrivelse af fremadrettet fokus og indsatser i det kommende år frem mod ultimo 2022, der understøtter indfrielse af effektmål

Det er ikke muligt årligt at indhente nye data for udviklingen på en række af de indikatorer, som er valgt som målepunkter for effektmålene. Flere stammer fra Region Syddanmarks Sundhedsprofilundersøgelse: ”Hvordan har du det”, som kun udarbejdes hvert 4. år og først udkommer næste gang i marts 2022. Udvalgte indikatorer er dog vist i statusnotatet, hvis der foreligger nye data, og det er meningsfyldt i forhold til at beskrive resultater eller fremadrettet fokus. Handlingsplanen opdateres ikke fremadrettet, men har dannet baggrund for Administrationens beskrivelse af fokusområder og resultater for hvert pejlemærke.

Statusnotatet viser samlet set, at implementering af Sundhedspolitikken er godt i gang. Der er en god kobling til den nye Børne og Ungepolitikks fire pejlemærker, hvilket betyder, at der er mange indsatser i gang under både Sundhedspolitikken og Børne- og Ungepolitikken, der har fokus på opsporing, forebyggelse og tidlig indsats over for børn og unge.

Sammenhængen mellem de to politikker indebærer et bredt og mangesidet fokus på et sundt børne- og ungeliv i Assens Kommune.

COVID-19 har i en periode bremset eller udsat flere indsatser. Regionens næste sundhedsprofil, som udkommer i marts 2022 vil mere kvalitativt vise udviklingen i borgernes sundhedstilstand og sundhedsadfærd de seneste 4 år.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Uddannelse Børn og Familie den 01-11-2021

Uddannelse, Børn og Familie tog orientering om status for implementering af sundhedspolitikken til efterretning.

Beslutning Beskæftigelse Erhverv og Kultur den 01-11-2021

Beskæftigelse, Erhverv og Kultur tager orientering om status for implementering af sundhedspolitikken til efterretning.

Beslutning Social og Sundhed den 02-11-2021

Social og Sundhed tager orientering om status for implementering af sundhedspolitikken til efterretning.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager orientering om status for implementering af sundhedspolitikken til efterretning.

Bilag

Status på implementering af Sundhedspolitikken november 2021

Punkt 6: Status på El ladestandere

21/4819

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at status på el ladestandere tages til efterretning.

Beslutningstema

På mødet d. 8. juni 2021 besluttede udvalget en foreløbig plan for arbejdet med opsætning af el ladestandere. Administrationen har arbejdet videre og fundet at, udgifterne til opsætning af ladestandere til 1. fase af vores egen nyindkøbte bilpark, ikke er så høj som først antaget. Derfor lægger administrationen op til en anden prioritering af midlerne til opsætning af el ladestandere.

Sagsfremstilling

På mødet d. 8. juni blev det besluttet at man ville prioritere 1 mio. kr. til opsætning af ladestandere til egen bilpark samt opsætte 2-3 hurtigladere strategisk rundt i kommunen.

Ved nærmere undersøgelse af el kapaciteten på de to første lokationer i fase 1, blev vi bekendt med, at indkøb af ekstra el kapacitet ikke var nødvendig og dermed blev udgiften til opsætningen næsten halveret. El ladestandere bliver opsat i starten af november måned. Vi har dog fået besked fra bilforhandlerne at bilerne til fase 1 først bliver leveret i januar grundet de leveringsproblematikker der er opstået i den senere tid.

Idet denne udgift blev halveret har vi vurderet, at vi derfor havde ekstra midler til at arbejde på en lidt anden prioritering af midlerne i indeværende år.

I stedet for at opsætte 2-3 hurtigladere rundt i kommunen, har vi vurderet at opsætning af 1 lynlader midt i kommunen ville give den bedste dækning for vores egen bilpakke. Administrationen har kigget på udviklingen af både el biler, men også kapaciteterne på batterierne i bilerne og som udviklingen går lige pt. vurderes det, at hurtig ladere på den korte/mellemlange bane simpelthen vil blive udkonkurreret og ikke funktionsdygtig, idet lade tiden simpelthen bliver alt for lang. Derfor er det vurderet, at opsætning af 1 lynlader i Glamsbjerg, vil kunne opfylde sundhedspersonalets behov for en lyn ladning og dermed ikke skal resultere i, at en medarbejder skal bruge op til 60 min. på at lade bilen op til resten af dagen eller starte dagen på at lade, hvis uheldet har været ude og bilen af en eller anden grund ikke er blevet ladet op natten over.

En lynlader er beregnet til at koste ca. 750.000 kr. alt efter el kapaciteten og kan derfor også blive både dyrere og billigere at opsætte.

Med de resterende midler fremrykkes opsætningen af ladestandere til fase 2.

Som besluttet på mødet d. 8. juni blev det også besluttet at administrationen skulle arbejde videre med fælles udbud for boligselskaber samt private erhvervsdrivende. Dette arbejde starter med en screening af relevante virksomheder og almene boligselskaber med mere end 10 p-pladser. Det er besluttet at screeningen foretages i de seks større byer (Assens, Glamsbjerg, Haarby, Aarup, Vissenbjerg og Tommerup St.), samt hoteller og campingpladser i hele kommunen.

Efter screeningen tages der telefonisk kontakt i forhold til om de ønsker at tilslutte sig en fælles lade-infrastruktur i Assens Kommune, hvor de stiller ladestandere til rådighed for offentligheden i et givent tidsrum, hvor alle kan benytte dem. De virksomheder og boligforeninger, der ønsker at stille ladestanderne til rådighed for offentligheden får mulighed for at der kan blive indhentet et fælles tilbud, så der opnås gode betingelser.

Opkaldene til virksomhederne starter ultimo oktober og opgaven er afsluttet inden jul.

Økonomi

Der er afsat 2,0 mio. kr. på anlægsbudgettet til opsætning af el ladestandere.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager status på el ladestandere til efterretning.

Punkt 7: Lokalplan 5.2-5 for en padelhal ved Glamsbjerg fritidscenter

21/13003

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til lokalplan 5.2-5 godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring.

Beslutningstema

Administrationen har i samarbejde med bygherre udarbejdet et forslag til lokalplan 5.2-5.

Miljø, Teknik og Plan besluttede den 10. august 2021, at igangsætte udarbejdelsen af et kommuneplantillæg og en lokalplan for en padelhal ved Glamsbjerg fritidscenter.

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 3, der blev behandlet i Miljø, Teknik og Plan den 5. oktober og i byrådet d. 11. oktober 2021. Der foreligger nu et tilhørende forslag til lokalplanen, som skal godkendes til offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Lokalplanen skal muliggøre opførelsen af en hal, der skal kunne rumme 4 padelbaner med tilhørende faciliteter.

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 10 for Glamsbjerg bymidte. Af lokalplanen fremgår det at området først kan udnyttes, når der er udarbejdet en ny lokalplan for området hvor padelhallen skal ligge.

Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af en hal der ligger tæt ved Glamsbjerg fritidscenters eksisterende bebyggelse, som den skal indpasses i forhold til.

Det er et krav i lokalplanen, at udformning og materialevalg, herunder stålplader, skal afstemmes med fritidscentrets bygningsmasse således, at nogle karaktertræk går igen, såsom farver og materialer i den nye bebyggelse. Dette vil skabe en naturlig sammenhæng mellem de forskellige bebyggelser, og idrætsområdet vil som helhed fremstå som en harmonisk samlet bygningsmasse.

Lokalplanen sikrer endvidere, at området omkring padelhallen og tilhørende parkering får et grønt præg.

Lokalplanområdet skal vejbetjenes via eksisterende vejadgang til fritidscentret, så der bliver en fælles adgangsvej. Der skal anlægges parkeringspladser i sammenhæng med den eksisterende parkeringsplads der er tilknyttet fritidscentret.

Der er tænkt bæredygtighed ind i lokalplanforslaget, da placeringen af padelhallen ved Glamsbjerg fritidscenter udnytter eksisterende udlagte byzoneareal og derved optimerer arealudnyttelsen i området. Ved en udnyttelse af eksisterende byzonearealer, sparer Assens kommune samlet set på udlægning af nye arealer i det åbne land.

Forud for lokalplanen er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 3 Glamsbjerghallen, som sikrer der er overensstemmelse mellem gældende kommuneplan og lokalplan. Kommuneplantillæg og lokalplan vil blive sendt i høring samtidig.

Administrationen bemærker, at multibanen vil blive flyttet til et andet areal ved fritidscenteret.

Forslag til lokalplan 5.2-5 er screenet i henhold til ”lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter(VVM)”. Det vurderes at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender forslag til lokalplan 5.2-5 og at den sendes i 4 ugers offentlig høring.

Bilag

Lokalplan_Padelbane_forslag_rettet.pdf

MV-screening.pdf

Punkt 8: Anmodning om igangsætning af Kommuneplantillæg og lokalplan for nyt lærlingekollegie i Glamsbjerg

21/18515

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at igangsætningen af et kommuneplantillæg og lokalplan for et lærlingekollegie i Glamsbjerg godkendes.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan skal tage stilling til, hvorvidt udarbejdelse af et kommuneplantillæg og lokalplan der skal muliggøre opførelse af et lærlingekollegie på Dærupvej i Glamsbjerg skal igangsættes.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en henvendelse om en ændring af kommuneplanrammen og lokalplanen for Dærupvej 19, således at der kan opføres et lærlingekollegie på ejendommen.

Dærupvej 19 er omfattet af lokalplan 0.28 For et område ved Kastanievej i Glamsbjerg fra 1986. Lokalplanen udlægger området til erhvervsområde, der er mulighed for opførelse af en bolig i tilknytning til den enkelte virksomhed. For at der kan opføres et lærlingekollegie på ejendommen, kræves der således at der udarbejdes en ny lokalplan for området.

Ejendommen er beliggende indenfor kommuneplanramme 5.2.E.5 Kastanievej, der ligeledes udlægger området til erhvervsformå. For at muliggøre et lærlingekollegie kræves det derfor at der udarbejdes et kommuneplantillæg der ændrer områdets anvendelse fra erhverv til boliger.

Administrationen bemærker, at ideen omkring et lærlingekollegie, er fremkommet i forbindelse med drøftelser omkring Assens Kommunes Erhvervs- og Vækstpolitik. Der er nu en lokal virksomhed, som ønsker at opføre et lærlingekollegie med 15 boliger, på Dærupvej i Glamsbjerg.

Et lærlingekollegie vil kunne bidrage til at der skabes boliger til lærlinge, med mulighed for fællesskab og fællesaktiviteter, således at det i højere grad bliver mere attraktivt at søge lærepladser i virksomheder i nærområdet. Lærlingekollegiet vil ligeledes kunne bidrage til, ud over at de bosætter sig i kommunen i lærlingetiden, at de unge efterfølgende bliver i kommunen med hensyn til bosætning og job.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender igangsætningen af et kommuneplantillæg og en lokalplan for et lærlingekollegie i Glamsbjerg.

Bilag

Oversigtsplan_rev.A.pdf

Dærupvej.pdf

Punkt 9: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 5.2-4 Udvidelse af Flemløse Biogas

20/863

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at kommuneplantillæg nr.4 og lokalplan 5.2-4 Udvidelse af Flemløse Biogasanlæg vedtages endeligt med følgende ændringer:

Kommuneplantillægget og lokalplanens redegørelsesdel tilrettes med hensyn til Kommuneplanens retningslinjer - afsnit 2.4 Virksomheder med særlige beliggenhedskrav og risikovirksomheder, efter aftale med Bolig og Planstyrelsen.

Beslutningstema

Byrådet vedtog den 30. juni 2021 at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 og Lokalplan 5.2-4 med tilhørende miljørapport, samt Miljøkonsekvensrapport i 8 ugers offentlig høring. Høringsperioden er nu afsluttet og der skal tages stilling til om kommuneplantillægget og lokalplanen skal vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan og Miljøkonsekvensrapport har været i offentlig høring fra den 12. juli 2021 til den 6. september 2021.

Planforslag

Kommuneplantillægget og lokalplanen er udarbejdet, for at muliggøre udvidelsen af Flemløse Biogasanlæg beliggende på Karlemosevej 5 i Flemløse.

I forbindelse med planlægningen af Flemløse Biogasanlæg er der indgået en udbygningsaftale vedrørende Karlemosevej.

Der er i forbindelse med høringen indkommet i alt 12 høringssvar, heraf et fra Bolig og Planstyrelsen. Der er indgået aftale med Bolig og Planstyrelsen om at redegørelsesdelen i kommuneplantillægget og lokalplan tilrettes teksten i forhold til indholdet i den nylig vedtagne kommuneplan 2021-2033 med hensyn til afsnit 2.4 Virksomheder med særlige beliggenhedskrav og risikovirksomheder (Se bilag 3 Høringssvar fra Bolig og Planstyrelsen).

De øvrige indkomne høringssvar er navnlig omkring den øgede trafikbelastning på Langgade, samt øvrige miljøforhold og kun få ting der relaterer sig til indholdet i kommuneplantillægget og lokalplanen. De indkomne høringssvar har således ikke givet anledning til ændringer i planforslagene bortset fra indholdet i høringssvaret fra Bolig- og Planstyrelsen.

VVM

Det konkrete projekt er omfattet af VVM-loven. Der er derfor af ansøger udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, som også har været i offentlig høring. På baggrund af miljøkonsekvensrapporten har administrationen, udarbejdet et udkast til VVM-tilladelse til det konkrete projekt.

Begge dokumenter er vedlagt som bilag.

De indkomne fulde høringssvar og de kommenterede høringssvar fremgår af tilknyttede bilag.

En del af de indkomne høringssvar relaterer sig til de trafikale forhold i Flemløse.

Den faglige vurdering er, at de trafikale forhold som Flemløse Biogasanlæg udløser i form af tung trafik, ikke er vurderet til at kræve nogle yderligere foranstaltninger på Langgade end de eksisterende forhold. Langgade er vurderet til godt at kunne afvikle den øgede trafik som biogasanlægget udløser. Administrationen har dog på grund af de mange henvendelser om utryghed på Langgade for de bløde trafikkanter, i gangsat en vurdering på hvilke foranstaltninger, der kan afhjælpe utrygheden i Flemløse, og som ikke kræver så mange midler.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter(VVM)

Beslutningskompetence

Byråd.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan indstiller at kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 5.2-4 Udvidelse af Flemløse Biogasanlæg vedtages endeligt med følgende ændringer:

Kommuneplantillægget og lokalplanens redegørelsesdel tilrettes med hensyn til Kommuneplanens retningslinjer - afsnit 2.4 Virksomheder med særlige beliggenhedskrav og risikovirksomheder, efter aftale med Bolig og Planstyrelsen.

Udvalget bemærker, at der skal udføres afskærmende beplantning omkring anlægget.

Udvalget bemærker ligeledes, at der skal ses nærmere på muligheden for at forbedre forholdene for de bløde trafikkanter i området.

Henrik Hansen (A) og Leif Rothe Rasmussen (A) tager forbehold.

Bilag

Høringssvar til lokalplan og miljøkonsekvensrapport - 00206BF42121211018132917.pdf

Kommenterede høringssvar.pdf

Høringssvar til forslag til kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan nr. 5.2-4

Forslag_kommuneplantillæg_Flemløse.pdf

Miljøvurderingsrapport_Flemløse_2021-25-02.pdf.PDF

Miljøkonsekvensrapport_Flemløse_2021-25-02.pdf.PDF

Sammenfattende redegørelse.pdf

Udbygningsaftale.pdf

lokalplan120721.pdf

Udkast til VVM tilladelse - Bilag udleveret på MTP møde 2. november 2021

Punkt 10: Igangsætning af lokalplan for boliger ved Smedevej i Tommerup St.

21/8091

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller,

- at der igangsættes lokalplanlægning for ejendommen Smedevej 12 i Tommerup St. vist på den vedlagte illustrationsplan, og
- at der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, som reviderer rammeområde 3.BE.3

Beslutningstema

Planlægningen omfatter en lokalplan 3.1-17 til etage- og tæt-lave boliger og et kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter et areal på 20.949 m², og udgør en del af byomdannelsesområdet med Buchwaldsvej og Smedevej i den østlige del af Tommerup St. by.

Det er tidligere besluttet, at Buchwaldsvej nord for området forlænges mod syd og tilsluttes Smedevej, hvilket medfører, at lokalplanområdet vil blive vejbetjent fra vest. Gennem området vil der blive udlagt en boligvej, hvorfra der vil være adgang til de enkelte boliger/boligenklaver i området.

Disponeringen af området er fastlagt ud fra et ønske om at udvikle et attraktivt boligområde med et varieret boligudbud og dermed også en bred beboersammensætning. Ejendommen forventes bebygget med ca. 53 boliger, hvoraf ca. 1/3 vil blive opført som tæt-lav boliger, mens den resterende del vil blive som etageboliger. Projektejeren har udarbejdet den vedlagte illustrationsplan.

De tæt-lave boliger vil blive opført i 1 plan som dobbelthuse og rækkehuse med egen have og terrasse samt parkering direkte ved egen bolig. Etageboligerne vil blive opført i 2 plan med vandret skel – dvs. en bolig i stueetagen og en på 1. sal. Boligerne i stueetagen vil have adgang til egen terrasse på terræn, mens boligerne på 1. sal vil blive udstyret med altaner. Parkering til etageboligerne vil finde sted fra fælles parkeringsarealer i umiddelbar tilknytning til de respektive boligenklaver. Der udlægges 2 p-pladser pr. tæt-lav bolig og 1 p-plads pr. etagebolig samt handicappladser.

Lokalplanområdet rummer flere grønne arealer. Centralt i området er der langs boligvejen udlagt et større grønt område, ligesom der i områdets sydlige del er udlagt et grønt område, som også tænkes anvendt til håndtering af overfladevand. Flere af de grønne områder vil kunne indrettes til leg og ophold.

Igennem lokalplanområdet er der udlagt flere stiforbindelser, som kobler området op på de eksisterende stiforbindelser. Således er der fra Smedevej udlagt en stiforbindelse gennem området til Tallerupsøerne øst for området, ligesom der er skabt forbindelse til de eksisterende stier nord og syd for området. Således bidrager området til at sikre cirkulation for de bløde trafikanter i bydelen.

Øst for lokalplanområdet løber jernbanen. Af hensyn til de vejledende grænseværdier for støj vil det i størstedelen lokalplanens østlige afgrænsning være nødvendigt med etablering af en støjskærm.

Syd for området ligger virksomheden Tommerup Elektronik A/S. Der er med rammelokalplan 3.1-9 udlagt en 20 meter bufferzone mod virksomheden, som skal forebygge konflikter på grund af eventuel støj fra virksomhedens afkast fra ventilation og udsugning. Bufferzonen bibeholdes. Kommunen vurderer, at der ikke er væsentlige gener fra støj eller andre miljøforhold fra virksomheden.

Kommuneplan

Projektområdet omfatter ejendommen Smedevej 12, som er omfattet af kommuneplanrammerne 3.1.B.11 og 3.1.BE.3

Kommuneplanramme 3.1.BE.3 omfatter den sydlige del af ejendommen. Rammens anvendelse ændres til erhverv i miljøklasse 1-2 (uden væsentlige miljøpåvirkninger) og boligformål.

Forud for revision af kommuneplanrammen gennemføres en foroffentlighed.

Vision 2030

Projektet understøtter Vision2030 med lejligheder, som der er mangel på. Området ligger stationsnært og med adgang til de nye Tallerupsøer øst for området.

Strukturplan

De overordnede elementer i strukturplanen fra 2017 for udbygning af området videreføres i planlægningen. Det drejer sig om bebyggelsesstruktur, trafikstruktur og stier samt en grøn og blå struktur.

Klimatilpasning

Planlægningen forudsættes bedst muligt at sikre, at overfladevand ved ekstremregn forsinkes, så det forebygges, at vandet løber til arealer som kan være truet af oversvømmelse.

Øvrige forhold

Nord for lokalplanområdet forudsættes opført et friplejehjem. Vest for plejehjemmet og Buchwaldsvej planlægges der for etageboliger.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender:

- at der igangsættes lokalplanlægning for ejendommen Smedevej 12 i Tommerup St. vist på den vedlagte illustrationsplan, og
- at der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, som reviderer rammeområde 3.BE.3

Bilag

Tæt-lav og etageboliger, udgave af 13.10.2021 illustrationsplan Smedevej 12

Punkt 11: Foroffentlighed Kommuneplantillæg nr. 1 Buchwaldsvej og Smedevej, Tommerup St.

21/18586

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at udvalget tager orienteringen om gennemførelse af en foroffentlighed forud for kommuneplantillæg nr. 1 til efterretning.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 1 reviderer bestemmelserne for rammeområderne 3.1.B.11 og 3.1.BE.3 i Kommuneplan 2021-2033, i forlængelse af igangsætningen af lokalplan 3.1-16 og 3.1-17 for boligprojekter ved henholdsvis Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St.

Med foroffentlighed orienteres de umiddelbare naboer om de kommende boligprojekter, og de kan komme med ideer og forslag til planlægningen.

Sagsfremstilling

Ved foroffentligheden er der fokus på de følgende temaer:

- Indblik fra etageboliger i rammeområde 3.1.B.11 vest for Buchwaldsvej.
- Forebyggelse af konflikter på grund af støj fra virksomheden Tommerup Elektronik A/S.

Administrationen gennemfører møder med naboer herunder virksomheden Tommerup Elektronik A/S i høringsperioden.

Kommuneplanrammerne 3.1.B.11

Med revisionen af kommuneplanrammen forslås antallet af etager ændret fra 3 til 5 etager og, højden af bebyggelse ændret fra 10 til 17 meter.

Vest for Buchwaldsvej ønsker grundejeren, at kunne planlægge for etagebyggeri fra 2 op til 5 etager med omkring 50 seniorboliger i sammenhæng med det planlagte plejehjem øst for Buchwaldsvej.

Kommuneplanramme 3.2.BE.3

Ejeren af ejendommen Smedevej 12 ønsker at opføre etageboliger i 2 etager og rækkehuse (tæt-lave boliger) på 1. etage. Ejendommen forventes i alt bebygget med ca. 53 boliger.

Projektet forudsætter,

- at områdets anvendelse ændres fra erhverv til blandet bolig og erhverv.
- at kommuneplanrammen revideres, så der kan lokalplanlægges for etage-, åben-lave og tæt-lave boliger.

I et kommende kommuneplantillæg foreslås det derudover, at erhverv i området begrænses til erhverv i miljøklasse 2. Det vil sige erhverv, som kan ligge i en afstand på minimum 20 meter fra boliger. Det kan eksempelvis være elektronikværksteder og laboratorier.

Tommerup Elektronik A/S ligger syd for området. Der er ikke væsentlige miljøgener fra virksomheden. Der kan være støj fra virksomhedens afkast fra ventilation og udsugning. Støjen vurderes at ligge under de vejledende støjgrænser.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager orienteringen om gennemførelse af en foroffentlighed forud for kommuneplantillæg nr. 1 til efterretning.

Bilag

Kortbilag - Kommuneplanramme 3.1.B.11 og 3.1.BE.3 på luftfoto, 1-2000, A4

Udkast til folder til foroffentlighed ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St.

Punkt 12: Endelig godkendelse af installation af elkedel på Tommerup Fjernvarme

21/12489

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at projektforslaget omhandlende installation af elkedel på Tommerup Fjernvarme endeligt godkendes.

Beslutningstema

Der skal tages beslutning om endelig godkendelse af projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven, omhandlende Tommerup Fjernvarmes ønske om at opsætte 12 MW elkedel.

Sagsfremstilling

Tommerup Fjernvarme fremsendte den 29. juni 2021 et projektforslag. Miljø, Teknik og Plan vedtog på udvalgmøde den 7. september 2021 at sende projektforslaget i 4 ugers høring ved berørte parter.

Projektforslaget omhandler installation af 12 MW elkedel. Elkedlen placeres på Tommerup Fjernvarmes ejendom ved solcelleanlæg på Tværvej. I projektforslaget sammenlignes projektet for elkedel med en reference, hvor man installerer varmepumpe.

Høring

Projektforslaget har i henhold til Projektbekendtgørelsens § 26 og beslutningen ved Miljø- Teknik og Plan den 7. september 2021 været udsendt i 4 ugers høring ved berørte parter. Høringsperioden udløb den 12. oktober 2021 og der er ikke modtaget høringssvar.

Vurdering af projektforslag

Ansøgningen om godkendelse af projektforslaget begrundes i hensynet til CO₂-påvirkning, virksomhedsøkonomi, forbrugerforhold og samfundsøkonomi. Det er en forudsætning i Projektbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at projektforslaget ud fra en konkret vurdering, er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Ifølge projektforslaget forventes udledningen af CO₂-ækvivalenter reduceret med 1540,3 ton over 20 år ift. referencen.

Der er i projektforslaget en forventning om et selskabsøkonomisk overskud på 11,5 mio. kr. over en 20 årig periode. Der er foretaget følsomhedsanalyser som viser at selskabsøkonomien er robust. Forbrugere forventes at opnå en gennemsnitlig besparelse på 580 kr./år over en 20 årig periode.

Ifølge projektforslaget er der en forventning om en samfundsøkonomisk fordel på 22 mio. kr. over en periode på 20 år. Der er lavet følsomhedsberegninger, hvor der tages højde for ændringer i priserne. Dette giver en samfundsøkonomisk fordel i spændet 14,5-29,2 mio. kr.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer samlet, at projektforslagets beregningsforudsætninger hviler på et realistisk grundlag, herunder også for så vidt angår de lokale forhold i projektforslaget.

Samtidig vurderes det, at den samfundsøkonomiske beregning er i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning på området, og beregningerne udviser robusthed i forhold til ændringer i forudsætningerne.

Projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger udgør således et tilstrækkeligt grundlag for at kommunen kan påse, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt, jf. Projektbekendtgørelsens § 26, stk. 2.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, (Bekendtgørelse nr. 1215 af 14. august 2020) og Projektbekendtgørelse (Bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektiv varmforsyningsanlæg).

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender endeligt projektforslaget omhandlende installation af elkedel på Tommerup Fjernvarme.

Bilag

Bilag 1 Projektforslag vedr. etablering af elkedel i Tommerup - 2121, Projektforslag Tommerup - Installation af el-kedel m.bilag 210628.pdf

Bilag 2 valg af elkedel

Punkt 13: Endelig godkendelse af installation af elkedel på Glamsbjerg-Haarby Varmeværk

21/9138

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at projektforslaget omhandlende installation af elkedel på Glamsbjerg-Haarby Varmeværk endeligt godkendes.

Beslutningstema

Der skal tages beslutning om endelig godkendelse af projektforslag i henhold til varmforsyningsloven, omhandlende Glamsbjerg-Haarby Varmeværks ønske om at opsætte 12 MW elkedel.

Sagsfremstilling

Glamsbjerg-Haarby Varmeværk fremsendte den 12. maj 2021 et projektforslag, som blev erstattet af revideret projektforslag fremsendt henholdsvis den 20. maj 2021 og den 25. august. Miljø, Teknik og Plan vedtog på udvalgmøde den 7. september 2021 at sende projektforslaget i 4 ugers høring ved berørte parter.

Projektforslaget omhandler installation af 12 MW elkedel. Elkedlen placeres på Glamsbjerg-Haarby Varmeværks ejendom i tilknytning med eksisterende bebyggelse på Toftegårdsvej. I projektforslaget sammenlignes projektet for elkedel med en reference, hvor man fortsætter med at benytte det eksisterende flis- og naturgaskedler.

Høring

Projektforslaget har i henhold til Projektbekendtgørelsens § 26 og beslutningen ved Miljø- Teknik og Plan den 7. september 2021 været udsendt i 4 ugers høring ved berørte parter. Høringsperioden udløb den 12. oktober 2021 og der er ikke modtaget høringssvar.

Vurdering af projektforslag

Ansøgningen om godkendelse af projektforslaget begrundes i hensynet til CO₂-påvirkning, virksomhedsøkonomi, forbrugerforhold og samfundsøkonomi. Det er en forudsætning i Projektbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at projektforslaget ud fra en konkret vurdering, er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Ifølge projektforslaget forventes udledningen af CO₂-ækvivalenter reduceret med 1.775 ton eller 15 % over en periode på 20 år, sammenlignet med fortsat brug af eksisterende kedler.

Der er i projektforslaget en forventning om et selskabsøkonomisk overskud på 14,5 mio. kr. over en 20 årig periode. Der er foretaget følsomhedsanalyser som viser at selskabsøkonomien er robust. Forbrugere forventes at opnå en gennemsnitlig besparelse på 350 kr./år over en 20 årig periode.

Ifølge projektforslaget er der en forventning om en samfundsøkonomisk fordel på 15,3 mio. kr. over en periode på 20 år. Der er lavet følsomhedsberegninger, hvor der tages højde for ændringer i priserne. Dette giver en samfundsøkonomisk fordel i spændet 3,2-21 mio. kr.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer samlet, at projektforslagets beregningsforudsætninger hviler på et realistisk grundlag, herunder også for så vidt angår de lokale forhold i projektforslaget.

Samtidig vurderes det, at den samfundsøkonomiske beregning er i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning på området, og beregningerne udviser robusthed i forhold til ændringer i forudsætningerne.

Projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger udgør således et tilstrækkeligt grundlag for at kommunen kan påse, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt, jf. Projektbekendtgørelsens § 26, stk. 2.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, (Bekendtgørelse nr. 1215 af 14. august 2020) og Projektbekendtgørelse (Bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektiv varmforsyningsanlæg).

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender endeligt projektforslaget omhandlende installation af elkedel på Glamsbjerg-Haarby Varmeværk.

Bilag

Bilag 1 Projektforslag (elkedel) - Glamsbjerg-Haarby Varmeværk a.m.b.a. - Glamsbjerg-Haarby Varmeværk a.m.b.a - Projektforslag (Elkedel) inkl. bilag.pdf

Bilag 2 Valg af elkedel i Glamsbjerg-Haarby.pdf

Punkt 14: Tilskud til grøn omstilling af Baagø Færger

21/9799

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at

- Assens Kommune søger om et tilskud på 25 % af de forventede udgifter til anskaffelse af en elfærge og ændring af færgelejer fra ”Puljen til grøn omstilling af indenrigsfærger”.
- Der søges om tilskud til en eldreven færge med plads til 10 personbiler og 98 passagerer.

Beslutningstema

I 2021 og 2022 har folketinget afsat 285 mio. kr. til støtte til grøn omstilling af indenrigsfærger. Støtte til en ny færge skal søges inden 15. november 2021, og projektet skal bidrage til nedsættelse af CO2 og øvrige emissioner. Assens Kommune har en af landets ældste færger i fast rute fart, men har ikke pt. budgetlagt med en udskiftning af færgen, da det er en betydelig investering.

Sagsfremstilling

Baagø Færger er en 45 år gammel dieseldreven færge med plads til maksimalt 8 personbiler og 98 pasagerer (heraf 30 inden døre). Færgeren er ikke længere tidssvarende teknisk, miljømæssigt, komfortmæssigt og arbejdsmiljømæssigt, ligesom den fremover kan blive udfordret i forhold til Søfartsstyrelsens regler og allerede er udfordret kapacitetsmæssigt især i forhold til lastbiler, landbrugsmaskiner og traktorer. Kontaktudvalget for Baagø Færger har gentagne gange peget på at færgens kapacitet bør øges.

Færgeren har en beregnet årlig udledning på 170 tons CO2 og 0,5 tons NOX. CO2 belastningen svarer til knap 4% af kommunens egen CO2-belastning. En nye eldreven færge vil være CO2 neutral.

Støtteordningen og den tilhørende bekendtgørelsen er baseret på en færganalyse udarbejdet af Cowi for Transportministeriet. Her anbefales, at færger ældre end 20 år udskiftes til nye miljørigtige færger.

Assens Kommune har ikke pt. et færdigt dimensioneret og fuldt gennemregnet projekt, men har et skitseprojekt (se bilag) udarbejdet på grundlag af færgesekretariatets partnerskab med PensionDanmark og Odense Maritime Technology om nye, mere standardiserede, bæredygtige færgeløsninger til småøerne. Partnerskabet har udarbejdet et skitseprojekt tilpasset behovet på ruten Assens-Bågø. Ved opnåelse af et evt. tilskud og supplerende finansiering kan skitseprojektet forfines eller der kan arbejdes med andre modeller, der kan være inden for rammerne af et evt. tilskud. Der kan også arbejdes med alternativer til en fuld eldreven løsning, blot løsningen er CO2 neutral, ligesom der kan arbejdes med enten køb eller leasing af færgen.

Der kan i følge KL søges støtte til et skitseprojekt, som efterfølgende kan færdiggøres og igangsættes inden for en kortere årrække. Bevilliget støtte skal tilbagebetales hvis ikke projektet gennemføres.

Det udarbejdede skitseprojekt fra partnerskabet beskriver en færge med plads til 98 passagerer og 10 personbiler (se bilag), og skal tilpasses til at kunne medbringe en sættevogn. I modellen fra partnerskabet arbejdes med en løsning svarende til en samlet pris på 75 mio. kr. Heri indgår færge, batteri og ladeanlæg. Der er forhåbninger om at kunne reducere den samlede investering ved justeringer af færgedesignet på udvalgte områder samt ved forhandlinger eller udbud med andre leverandører. Ud over udgifter til en ny færge søges der om midler til et ændret færgeleje i både Assens og på Bågø, idet en færge med øget bæreevne nødvendigvis må være længere og bredere. En udgift, som vurderes at være i størrelsesordenen 15-20 mio.

Assens Byråd har ikke pt. indarbejdet budget til udskiftning af en færge. Men grundet færgens alder og den opståede mulighed for at søge tilskud kan det være formålstjuntligt alligevel at sende en ansøgning pt., idet der ikke er tale om en løbende pulje, men en engangsmulighed. Udover at være en mulighed for at finde et bidrag til en finansiering er det en mulighed for at synliggøre behovet for investeringer i småøernes færgedrift.

En del af finansieringen ventes at ske ved sparet drift, men der vil være et ikke uvæsentligt restbeløb, som der skal findes midler til at dække, enten via kommunens egne budgetter eller eksterne midler. (Se bilag)

Det anbefales at ansøgningen under alle omstændigheder fremsendes, for også på nationalt plan at synliggøre både det driftsmæssige og klimamæssige behov for udskiftning af færgen samt behovet for statslige tilskudsordninger til småøernes færgedrift.

Lovgrundlag

Folketingsaftale og Bekendtgørelse om pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger.

Økonomi

Der arbejdes i ansøgningen med en elfærge, som koster 75 mio. inkl. ladeanlæg på land. Dertil kommer ændrede fæргеlejer, som ventes at koste i str. ordenen 15-20 mio. Den maksimale støtte fra ordningen er 18.75 mio. til færgen samt 5 mio. til fæргеlejer. Se bilag

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan godkender at:

- Assens Kommune søger om et tilskud på 25 % af de forventede udgifter til anskaffelse af en elfærge og ændring af fæргеlejer fra "Puljen til grøn omstilling af indenrigsfærger".
- Der søges om tilskud til en eldreven færge med plads til 10 personbiler og 98 passagerer.

Punkt 15: Orientering

Sagsfremstilling

1. Fibernet afgørelse på klagesag.

Miljø og Fødevarerklagenævnet har d. 10. september 2021 stadfæstet kommunens afgørelse om registrering af § 3-beskyttet overdrev i nærområdet til Jordløse. Ejer klagede over at overdrevet ikke var omfattet af naturbeskyttelsesloven, da vedkommende mente, at det har været omlagt løbende gennem årene med kulturgræsser. Kommunens afgørelse er baseret på arealets historik (luftfoto) og botanik med 60 registrerede plantearter – se bilag.

2. Tidsplanforlængelse på udarbejdelsen af stiplanen.

Med hensyn til udarbejdelse af Stiplan for kommunen, er administrationen desværre blevet forsinket i forhold til den procesplan som blev godkendt d. 2. februar 2021. Dette resulterer i, at stiplanen bliver forsinket med 3 måneder. Borgerinddragelsen, hvor borgerne på et digitalt kort kan indtegne stønsker forventes derfor at have opstart i november måned og vil være tilgængelig for borgerne i 4 uger. På baggrund af forsinkelsen er der udarbejdet en revideret procesplan, som er vedhæftet som bilag.

3. Orientering om bringeordning for mad- og drikkekartoner, og henteordning for miljøboks og tekstilaffald.

Bringeordningen for mad- og drikkekartoner startede den 25. oktober 2021, så nu kan alle borgere aflevere mad- og drikkekartoner på alle genbrugspladserne i Assens Kommune. MTP blev sidst orienteret den 9. september 2021. Henteordningen for miljøboks og tekstilaffald starter den 1. januar 2022. Assens Forsyning starter 1. november 2021 med at køre miljøbokse ud til alle husstande i kommunen, således at borgere kan bestille afhentning fra 1. januar 2022. Byrådet godkendte henteordningen den 25. august 2021.

4. Orientering om klage over kommunens landzonetilladelse til at etablere mountainbike-bane i Vissenbjerg.

Assens Kommune har den 24. september 2021 meddelt landzonetilladelse til etablering af en mountainbike-bane i Mølleskoven nord for Vissenbjerg by.

Afgørelsen er blevet påklaget af 2 borgere.

5. PFOS i Brandslukningsskum.

I Assens Kommune har vi registreret en lokalitet, hvor der har været anvendt PFOS i brandslukningsskum. Der er tale om den tidligere brandøvelsesplads på Torø Huse Vej 15, den nuværende Assens Genbrugsplads. Der var brandøvelsesplads i perioden 1985 – 1995, og der er blevet anvendt skum i mindre omfang. Vi er også i gang med at undersøge, om private virksomheder med eget brandberedskab kan have anvendt PFOS.

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Miljø, Teknik og Plan tager orienteringen til efterretning.

Bilag

Pkt. 1 - Afgørelse.pdf

Pkt. 2 - Revideret Procesplan for stiplan.pdf

Punkt 16: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Plan den 02-11-2021

Intet.