

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 04-03-2025

Mødedato Tirsdag d. 04. marts 2025 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Henrik Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge
Kold, Leif Rothe Rasmussen, Peter Poulsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TEMA: Lokalplan for området ved de bynære havnearealer i Assens.....	4
Lukket: TEMA: Strategisk- fysisk udviklingsplan - Lillebælt: udkast fremlægges.....	5
Igangsætning af ny lokalplan for Servicebygning på Nordre Havnevej 8 Assens.....	6
Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2025-2037.....	8
Endelig vedtagelse af Strategi for vedvarende energi - sol og vind 2025.....	10
Godkendelse af klimastrategi efter endt høring.....	12
Grundvandsbeskyttelse ved Holmehave og Borreby Kildeplads - ekspropriationsvilje i BNBO og el	14
Asbest affald - ny henteordning.....	16
Godkendelse af producentgebyrer 2025 for emballageaffald.....	18
Udmøntning af naturmidler 2025.....	20
Lukket: Samarbejdsaftale om rekreativt naturområde.....	22
Bevilling til rekreativt naturområde.....	23
Frie Bymidter - orientering om forsøg i 2025.....	25
Lukket: Rekreativ sti.....	27
Orientering.....	28
Eventuelt.....	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Godkendt.

Punkt 2: Lukket: TEMA: Lokalplan for området ved de bynære havnearealer i Assens

**Punkt 3: Lukket: TEMA: Strategisk- fysisk udviklingsplan - Lillebælt:
udkast fremlægges**

24/5270

Punkt 4: Igangsætning af ny lokalplan for Servicebygning på Nordre Havnevej 8 Assens

25/2403

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at igangsætningen af en lokalplan for en Servicebygning med offentlige toiletter på Nordre havnevej 8 Assens igangsættes

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget skal tage stilling til, hvorvidt der skal igangsættes en lokalplan for ny Servicebygning ved Mariendalstrand.

Sagsfremstilling

På baggrund af et konkret ønske fra Assens Vinterbaderforeningen om at få bedre faciliteter til badegæster på Mariendalstranden, har administrationen modtaget en anmodning om nedrivning af eksisterende offentlig toiletbygning på Nordre Havnevej 8 og opførelse af en ny servicebygning, der skal indeholde offentlige toiletter, samt omklædning og sauna for vinterbadere.

Der ønskes opført en ny bygning der på grund af de forskellige funktioner vil blive væsentlig større end eksisterende toiletbygning, der er således ansøgt om en bygning på 78 m².

Den nye bygning vil ligeledes få et nutidigt og tidssvarende udtryk baseret på bæredygtigt materiale. Bygningen ønskes endvidere højvandsikret og tage hensyn til fremtidig kystsikring, derfor bør bygningen opføres i minimum kote 2 og gerne i 2,5.

Miljø, Teknik og Planudvalget har på mødet den 7. januar 2025 godkendt vinterbadernes skitserede projekt for en ny bygning, som efterfølgende er blevet tilrettet.

Nordre Havnevej 8 er i dag omfattet af Lokalplan 1.2-9 Præstevænget, Blomstervænget og Ved Nordstien og beliggende indenfor lokalplanens delområde 2 der er udlagt til offentlige og rekreative formål.

Lokalplanens formål har bl.a. været at udpege bevaringsværdige bygninger og at sikre at disse bygninger ikke nedrives. I lokalplanen er den eksisterende toiletbygning udpeget som bevaringsværdig bygning og må derfor ikke nedrives. I lokalplanen er der endvidere udlagt et byggefelt omkring toiletbygningen, hvor ny bebyggelse skal placeres. Med den ønskede størrelse på den nye bygning vil det ikke være muligt at holde sig indenfor byggefeltet, hvis der også skal tages hensyn til de bagvedliggende huse.

Administration har vurderet, at nedrivning af eksisterende toiletbygning og opførelse af en ny bygning ikke er i overensstemmelse med bl.a. lokalplanens formål og derfor bør der udarbejdes en ny lokalplan for delområdet, før der kan gives tilladelse til nedrivning og opførelse af ny Servicebygning.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Plan godkender, at der om nødvendigt igangsættes en lokalplan for en servicebygning med offentlige toiletter ved Nordre Havnevej 8, idet der kan ses på mulige alternative placeringer i området.

Bilag

Lokalplan 1.2-9 Præstevænget.pdf

Situationsplan.pdf

bygningstegninger.pdf

Punkt 5: Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2025-2037

24/3565

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at:

- forslaget til Kommuneplan 2025-2037 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring, samt at der i april afholdes online borgermøde om forslaget.
- der inden det kommende byrådsmøde tilføjes forord, kapitel 1 i forhold til retsvirkning og miljøvurdering samt et justeret skovkort.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt forslaget til Kommuneplan 2025-2037 kan godkendes og sendes i offentlig høring. Kommuneplanrevisionen blev igangsat i april 2024 og forventes endeligt vedtaget til august 2025.

Sagsfremstilling

Revisionen af Kommuneplan 2021-2033 har pågået siden april 2024, hvor Miljø, Teknik og Planudvalget og Økonomiudvalget godkendte revisionsprocessen og igangsatte arbejdet.

Fokus for revisionen har været at implementere Planstrategi 2023 – Levende Lokalmiljøer samt tre tematikker, som udsprang sig af planstrategien: 1) Vedvarende energi, 2) Arealudlæg og vejreservationer og 3) Det åbne land. De tre temaer har været drøftet med de to udvalg og har affødt følgende:

Implementering af Planstrategi 2023 – Levende lokalmiljøer

- Planstrategiens fokus på Stedbundne kvaliteter, Attraktive omgivelser og Tid til det vigtige, samt det vedtagne bymønster er skrevet ind i følgende afsnit: 2.0 Overordnet udvikling, 2.1 Bymønster og 2.2 Bæredygtig Byudvikling.

Tema: Vedvarende energi

- Den helhedsorienterede planlægning for sol- og vindenergianlæg fra Strategi for vedvarende energi, version 1, er indarbejdet i afsnit 5.1 Vindmøller og 5.2 Solcelleanlæg.

Tema: Arealudlæg og vejreservationer

- Eksisterende vejreservationer fastholdes og kan ses i afsnit 3.1 Det overordnede vejnet.
- Der tilføjes et nyt boligudlæg ved Aarup og Brunshuse, og boligudlægget i Jordløse flytter placering. En ramme udlagt til 'offentlige formål' på Odensevej i Assens er ændret til en boligramme. Ændringerne kan ses i afsnit 2.2 Bæredygtig byudvikling og i kapitel 8 Kommuneplanrammer.
- Eksisterende erhvervsudlæg fastholdes, og der screenes i den kommende planperiode for mulige motorvejsnære arealer. Bymidteafgrænsningen i Assens by er reduceret, så den nu ender ved rundkørslen ved Østergade/Odensevej. Erhvervsudlæggene kan ses i afsnit 2.3 Erhvervsudvikling og bymidteafgrænsningen i 2.6 Detailhandel.
- De steder, hvor fremtidige bolig- og erhvervsområder kunne konflikte med henholdsvis vejstøj og vandhåndtering, er blevet opdateret enten tekstmæssigt eller med ændret geografi i kapitel 8 Kommuneplanrammer. Eventuelle tilpasninger af rammer i forhold til lugtgener fra husdyrbrug indgår som led i arbejdet med strategisk landsbyplanlægning i næste planperiode.

Tema: Det åbne land

- Plan 22+ tilgangen er blevet implementeret i afsnit 6.0 Det åbne land.
- Afsnit 6.12 Naturkvalitetsmål udgår som selvstændigt afsnit og er i stedet skrevet ind i afsnit 6.5 Grønt Danmarkskort. Afsnit 6.5 er derudover blevet præciseret og opdateret, særligt med tilføjelsen af etablerede og potentielle vådområder, som også kan ses i afsnit 6.6 Lavbundsarealer og vådområder.
- Afsnit 6.10 Skovrejsning er blevet opdateret, så der er arbejdes med to udpegninger (skovrejsning ønsket og uønsket) i stedet for tre, og det samlede areal for skovrejsning ønsket er fordoblet sammenlignet med Kommuneplan 2021.

Derudover har hvert repræsenteret fagområde læst og revideret sine afsnit.

Bilag 1 og 2 indeholder en oversigt over ændringerne i henholdsvis vision, mål, retningslinjer og retningslinjekort, samt kommuneplanrammer. Kommuneplanforslaget fylder for meget at vedlægge som bilag i PDF-format, så det kan tilgås via dette link.

Link til hjemmeside: <http://www.assens.dk/kp25udkast>.

Kommuneplan 2025-2037 forventes endeligt vedtaget til august 2025.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at:

- forslaget til Kommuneplan 2025-2037 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring, samt at der i april afholdes online borgermøde om forslaget.
- der inden det kommende byrådsmøde tilføjes forord, kapitel 1 i forhold til retsvirkning og miljøvurdering samt et justeret skovkort.

Bilag

Godkendelse af forslag til kommuneplan - MTP 04.03.2025.pptx

Punkt 6: Endelig vedtagelse af Strategi for vedvarende energi - sol og vind 2025

24/6415

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Strategi for vedvarende energi – solcelleanlæg og vindmøller vedtages endeligt i en 2025-version med de ændringer, der følger af sagsfremstillingen.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget traf den 3. september 2024 beslutning om at igangsætte arbejdet med en strategi for vedvarende energi. Strategien med titlen Strategi for vedvarende energi – solcelleanlæg og vindmøller 2024 blev den 18. december 2024 vedtaget i en høringsversion - version 1 og efterfølgende sendt i 8 ugers offentlig høring i perioden 19. december 2024 til 13. februar 2025. Der er indkommet fire høringssvar. Strategien skal nu behandles ift. en endelig version 2025.

Sagsfremstilling

Beslutningen om at igangsætte udarbejdelsen af en strategi for vedvarende energi er en direkte følge af klimastrategiens og kommuneplanens mål om at udarbejde en strategisk energiplan. Derudover følger strategien op på Fyn 2030 og den fælles fynske beslutning om, at arbejdet med solceller og vindmøller skal varetages i de enkelte kommuner.

Strategien sætter rammerne for arbejdet med vedvarende energianlæg og beskriver et produktionsbehov for 2030 omsat til antal solcelleanlæg eller vindmøller. Behovet for opstilling af vedvarende energianlæg vil dog løbende blive vurderet ud fra produktionen af vedvarende energi på nationalt niveau.

Fokus i strategien er, at arbejdet med solceller og vindmøller skal ske ud fra en helhedstænkning, og at der skal skabes synergier og merværdi. Strategien har følgende fem fokusområder:

- Natur og biodiversitet
- Miljøhensyn
- Projekters placering
- Indpasning i landskabet
- Lokal forankring og proces

Strategien har været offentliggjort på hjemmesiden, i Lokalavisen Assens og i Folkebladet, og alle lokalråd har fået en orientering pr. mail om den offentlige høring. Der er indkommet fire høringssvar jf. vedlagte bilag: Danmarks Naturfredningsforening Assens Afdeling, Lokalrådet i Jordløse Sogn, Assens radikale Venstre v/fmd. Poul Poulsen og en gruppe på tre borgere i Turup.

Administrationen anbefaler, at afsnittet ”Placering af anlæg” ændres til ”Lokalisering af anlæg”. Dette for at tydeliggøre, at afsnittet beskriver rammerne for lokalisering af anlæg og ikke for indpasning på den givne lokalitet.

Høringssvarene fører til følgende anbefalede ændringer:

1. I afsnittet Placering af anlæg indstilles som sidste linje på side 5 tilføjes følgende: ”Det samme gælder arealer i kystnærhedszonen”.
2. På side 7 under Indpasning i landskabet indstilles det politiske princip: ”Solcelleanlæg placeres som udgangspunkt på sammenhængende arealer. Der kan ske opdeling, hvis det fører til en bedre indpasning i landskabet”

ændres til:

”Solcelleanlæg placeres som udgangspunkt på sammenhængende arealer. Der kan ske opdeling, hvis det fører til en væsentlig bedre indpasning i landskabet, og de visuelle gener derved mindskes”.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Strategi for vedvarende energi – solcelleanlæg og vindmøller vedtages endeligt i en 2025-version med de ændringer, der følger af sagsfremstillingen.

Bilag

Strategi for vedvarende energi_høringsudgaven

Samlede høringssvar

Kommenterede høringssvar

Punkt 7: Godkendelse af klimastrategi efter endt høring

25/1721

Indstilling

Direktøren for By, Land & Kultur indstiller, at udkastet til Klimastrategi 2025-2050 godkendes med de i dagsordenspunktet beskrevne ændringer.

Beslutningstema

I april 2024 besluttede Miljø, Teknik og Planudvalget at igangsætte en revidering af DK2020-klimaplanen. Byrådet godkendte i august 2024 temaer og principper for klimastrategien, og i december 2024 blev klimastrategiens udkast sendt i offentlig høring til den 13. februar 2025.

Denne sagsfremstilling omhandler det justerede udkast til klimastrategien efter den offentlige høring og certificeringen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Klimastrategi 2025-2050 har et særligt fokus på at realisere målsætningen om 70 procent reduktion i CO₂-udledningen for kommunen som geografisk område sammenlignet med 1990.

Fremadrettet viser Klimastrategi 2025-2050, at der sandsynligvis kan reduceres til en udledning på 300.000 tons CO₂ i kraft af den generelle samfundsudvikling frem mod 2030. Derved resterer cirka 100.000 tons CO₂, der kræver lokale indsatser fra både borgere, erhvervsliv, kommunen som organisation og en lang række andre aktører.

Frem mod 2030 er de konkrete mål, at 60.000 tons CO₂ reduceres inden for landbrugs- og arealsektoren, 20.000 tons CO₂ reduceres inden for transportsektoren, og 20.000 tons CO₂ reduceres inden for energisektoren.

Offentlig høring og samarbejde om certificering

Den offentlige høring af klimastrategi 2025-2050 har givet tre høringssvar, der er samlet i Bilag 1. Bilag 1 indeholder også de høringssvar, som ikke har givet anledning til konkrete justeringer af udkastet til klimastrategi 2025-2050.

Bilag 2 uddyber hovedpunkterne i høringssvarene, samarbejdet om certificeringen og administrationens bemærkninger til disse (hvidbog).

Bilag 3 udgør administrationens udkast til den justerede klimastrategi 2025-2050. Redaktionelle rettelser og rettelser som følge af høringssvar er fremhævet med grønt - rettelser i forbindelse med certificeringen af klimastrategien er fremhævet med orange.

Sideløbende med Klimastrategi 2025-2050 har Strategien for Vedvarende Energi i Assens Kommune været i offentlig høring, og de foreslåede justeringer i denne konsekvensrettes i klimastrategien.

Høringssvarene til klimaplanen har givet anledning til at justere strategien på følgende områder:

1) Redaktionelle rettelser: Arbejdet med handlingsarkene har givet anledning enkelte redaktionelle rettelser, der har sproglig karakter.

2) Rettelser til Landbrug og arealanvendelse: Høringssvaret fra Centrovic har givet anledning til enkelte rettelser af afsnittet i klimastrategien. De konkrete rettelser fremgår af Bilag 2.

3) Rettelser i forbindelse med certificering: Samarbejdet med Concito og C40-netværket har givet anledning til at tilføje formuleringer til klimastrategiens forord, afsnittet Klimavenlig hverdag og afsnittet Fra ord til handling. De konkrete rettelser fremgår af Bilag 2.

Klimastrategien er fortsat til forhåndsvurdering ved Concito og C40-netværket, men ovenstående justeringer er foreslået på et møde i februar 2025.

Videre proces

Handlingsarkene til klimastrategi 2025-2050 behandles politisk i april i de relevante fagudvalg og økonomiudvalg efter kompetence i det omfang, indholdet ikke allerede er politisk behandlet, eller kompetencen er administrativ.

Økonomi

Klimastrategien, der indstilles godkendt i marts 2025 baseres på nuværende budgetter.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at udkastet til Klimastrategi 2025-2050 godkendes med de i dagsordenspunktet beskrevne ændringer, samt følgende ændringer:

- Side 12, punkt 4 under Landbrug og arealanvendelse ændres sætningen til ”Inspirere til at reducere udledningen fra husdyrbrug”.
- Side 13 punkt 1 under ”Den Grønne Trepartsaftale” ændres sætningen til at ”Danmark bliver det første land, der indfører en CO2 afgift på landbrugsproduktion. Afgiften bliver f.eks. gradvist indført fra 2030 på husdyrproduktion med 120 kr. pr. ton CO2 i 2030 stigende til 300 kr. i 2035.”

Jim Staffensen, C, stiller et ændringsforslag om, at sagen udsættes med henblik på, at godkendelse af klimastrategien behandles sammen med de ved Byrådets behandling af høringsudkastet den 18. december 2024 nævnte handlingsark.

Jim Staffensen, C, stemte for ændringsforslaget og de øvrige medlemmer af udvalget stemte imod.

Bilag

Høringssvar klimastrategi 2025 samlet_.pdf

Hvidbog - Oversigt over høringssvar og kommentarer_Klimastrategi 2025-2050

Klimastrategi2025-2050_AK_tilrettet udkast efter høring_og_forhåndsvurdering_26.2.2025

Punkt 8: Grundvandsbeskyttelse ved Holmehave og Borreby Kildeplads - ekspropriationsvilje i BNBO og ekstentionsarealer

25/1572

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune tilkendegiver at ville pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere råderetten på arealer omfattet af indsatsområderne i Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i Assens Kommune, hvis det ikke har været muligt for VandCenter Syd at opkøbe jord eller indgå en frivillig aftale med ejeren af dele af jorden inden for de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og disses nærområder.

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til at ville pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere i forhold til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Lodsejere og VandCenter Syd A/S kan på baggrund af de kommunale indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Det betyder, at lodsejerne kan opnå skattefordele uden en egentlig ekspropriationssag. Dette fremmer muligheden for at lave frivillige aftaler, når grundvandet skal beskyttes.

VandCenter Syd A/S har påpeget et behov for, at byrådet præciserer tidligere ekspropriationstilkendegivelse fra 24. august 2021 (punkt 8) til også at omfatte vilje, til at ville erhverve arealer til grundvandsbeskyttelse samt mulighed for at lodsejere kan kræve, at der medtages nærområder (ekstentionsarealer) jf. miljøbeskyttelseslovens § 24 og 26a.

Indstillingen har til formål at præcisere, at byrådets vilje til indgreb gælder for gennemførelse af indsatsplan til grundvandsbeskyttelse, herunder også såfremt VandCenter Syd A/S eller Assens Kommune skal overtage arealer eller lodsejer gør krav på, at nærområder til BNBO medtages.

VandCenter Syd bakker op om Assens Kommunes indsatsplan for grundvandsbeskyttelse gennem opkøb af jord eller indgåelse af aftaler om rådighedsindskrænkninger inden for boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO) og disses nærområder (ekstentionsarealer). Retningslinje 2 i indsatsplanen siger, at Assens Kommune kan pålægge dyrkningsrestriktioner og rådighedsindskrænkninger af anvendelse af miljøfremmede stoffer, herunder erhvervmæssig anvendelse af pesticider efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26a mod fuld erstatning i indsatsområderne. Indsatsområderne dækker ud over BNBO også indvindingsoplandene til vandværkerne. For at en fortjeneste kan blive skattefri efter denne bestemmelse, skal der på aftaletidspunktet være såvel ekspropriationshjemmel som ekspropriationsvilje. Ekspropriationshjemmelen er til stede, når der er vedtaget en indsatsplan for området, mens viljen til ekspropriation kræver en byrådsbeslutning.

Arealerne, der ønskes beskyttet, kan ses af kortbilagene (rød markering). Der er medtaget nærområder, som lodsejer ønsker inddraget af landbrugsmæssige formål.

Arealerne dækker matriklerne: matr.nr. 11h Tommerup By, Tommerup (Holmehave Kildeplads) og matr.nr. 4ak Brylle By, Brylle (Borreby Kildeplads).

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven §§ 24, 24a og 26a

Økonomi

VandCenter Syd betaler erstatning til berørte lodsejere.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Assens Kommune tilkendegiver at ville pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere råderetten på arealer omfattet af indsatsområderne i Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i Assens Kommune, hvis det ikke har været muligt for VandCenter Syd at opkøbe jord eller indgå en frivillig aftale med ejeren af dele af jorden inden for de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og disses nærområder.

Bilag

Bilag: Tinglysningsrids

Bilag: Tinglysningsrids

Punkt 9: Asbest affald - ny henteordning

24/15542

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der etableres en henteordning for asbestaffald fra husholdninger, som bekrævet i sagsfremstillingen samt, at der opkræves et gebyr på 700 kr. inkl. moms for én Big bag inkl. afhentning og aflevering på deponi.

Beslutningstema

Nuværende ordning for asbestaffald har begrænsning på aflevering af 20 stk. asbest tagplader om året på genbrugspladsen for husholdninger. Ved større mængder skal husholdninger aflevere direkte på deponi ved brug af vognmand. Den nye henteordning vil give en bedre service til husholdninger.

Sagsfremstilling

Arbejdstilsynet ændrede i 2022 kravene for modtagelse af asbestaffald på deponierne. Det skulle afleveres i lukkede Big bags og støvende asbest skulle emballeres i dobbelt plast. Derfor skærpede Assens Kommune kravene for aflevering af asbestaffald i 2023, blandt andet skulle alt asbestaffald til genbrugspladserne emballeres i dobbeltplast for at sikre arbejdsmiljøet for genbrugsmedarbejderne.

Assens Affald og Genbrug A/S har udarbejdet et forslag til en ny henteordning, hvor borgere kan købe Big bags på genbrugspladserne, såfremt de kan fremvise en anvisningskvittering fra kommunen. Borgerne får samtidig udleveret en vejledning om pakningen af asbestaffaldet og afhentning. Når Big bags er klar til afhentning fra borgernes adresse, bestilles afhentning på Assens Forsynings hjemmeside.

Henteordningen vil omfatte alle typer asbestaffald både støvende og ikke støvende, samt eternit plader uden asbest.

For Bågø vil henteordningen også gælde, dog vil det ikke længere være muligt af aflevere asbestaffald på Bågø Genbrugsplads.

Ved indførelse af den nye henteordning for asbestaffald fra husholdninger foreslås det samtidig at justere den eksisterende bringeordning af asbestaffald til genbrugspladserne, således at der kan afleveres 20 stk. tagplader med/uden asbest pr. år, enkelte fliser med asbestholdigt fliseklæb og et aftræksrør indeholdende asbest.

Mængderne svarer til, hvad Arbejdstilsynets nye regler fra 1. januar 2025 tillader borgere at lave af reparationsarbejde med asbest. Ved asbestmængder ud over dette skal borgere bruge autoriserede virksomheder til asbestarbejde f.eks. nedtagning af et asbesttag.

Assens Affald og Genbrug A/S har beregnet et gebyr for én Big bag inkl. afhentning og aflevering på deponi på 700 kr. inkl. moms. Dette dækker ikke alle omkostninger og forsyningen vil finansiere de resterende omkostninger på 712,75 kr. ekskl. moms pr. Big bag på det generelle gebyr for genbrugspladser. Det svarer til 35 kr. for sommerhuse og 44 kr. for helårs boliger ved gebyrfastsættelse for 2026.

Erfaringstal fra andre kommuner viser at prisen for afhentning er på cirka samme samlede udgiftsniveau. Gebyret er fastsat så brugeren og Forsyningen sammen sikrer, at man for nuværende undgår en kollektiv regulering (forhøjelse) af genbrugspladsgebyret. Den foreslåede pris er vægtet i forhold til, at dem der benytter sig af ordningen betaler forholdsvist

mere end, det er tilfældet i flere af de sammenlignelige kommuner, hvor en større del af udgiften er finansieret via genbrugspladsgebyret.

Assens Affald og Genbrug A/S forventer, at den nye henteordning af asbestaffald kan starte 1. juni 2025 afhængig af levering af Big bags til salg på genbrugspladserne.

Den nye henteordning for asbestaffald vil blive indarbejdet i et nyt forslag til Regulativ for husholdningsaffald.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1749 om affald af 30. december 2024.

Bekendtgørelse nr. 1743 om affaldsregulativer, -gebyrer og –aktører m.v. af 30. december 2024.

Økonomi

Området er brugerfinansieret og skal hvile i sig selv. Ændringen betyder takststigninger for både sommerhusejere og helårs boliger i 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at der etableres en henteordning for asbestaffald fra husholdninger, som beskrevet i sagsfremstillingen samt, at der opkræves et gebyr på 700 kr. inkl. moms for én Big bag inkl. afhentning og aflevering på deponi.

Bilag

Notat Ny asbestordning - henteordning for asbest (gigbag ordning), Assens Affald og Genbrug.pdf

Notat Erfaringer fra andre kommuner vedr. bestillerordning asbest, Assens Affald og Genbrug.pdf

Punkt 10: Godkendelse af producentgebyrer 2025 for emballageaffald

25/2162

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at producentgebyr på 2.665.408 kr. for 4 kvartal 2025 for emballageaffald godkendes.

Beslutningstema

Den 31. december 2024 trådte den nye producentansvarsordning for emballageaffald i kraft og Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug skal derfor have vedtaget producentgebyrer for refusion af udgifter til indsamlingsordningerne for emballageaffald.

Da affaldsområdet ikke er adskilt lovmæssigt i myndighed og drift, skal producentgebyrerne godkendes af Byrådet, før Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug kan opkræve producentgebyret kollektivt.

Sagsfremstilling

Ved indførelse af den nye producentansvarsordning for emballageaffald skal producenter af emballageaffald og virksomheder, som bringer emballageaffald ud på det danske marked, betale for håndteringen af emballageaffald herunder indsamling, sortering og genanvendelse. Der etableres i Danmark kollektive ordninger på vegne af producenterne. Midlerne til finansiering af ordningerne fordeles mellem kommuner og de firmaer der håndterer affaldsfraktionerne.

Kommunerne skal stadig stå for husstandsindsamlingen af emballageaffald, men efterfølgende overdrages affaldet til kollektiv ordninger for videre håndtering.

Bekendtgørelsen har fastlagt præcis, hvorledes producentgebyrerne skal opgøres og hvornår de kan opkræves ved de kollektive ordninger første gang er 1. oktober 2025 – herefter hvert kvartal.

Producentgebyrer skal for 2025 fastsættes senest 1. april 2025, og herefter årligt senest den 1. oktober for det efterfølgende kalenderår.

For 2026 forventes producentgebyrer indarbejdet i takstbladet for renovation.

Producentgebyret er et fast årligt gebyr, som producenterne betaler til Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug for de udgifter, der har været i forbindelse med håndtering af emballageaffald, der er omfattet af producentansvaret. Gebyret beregnes én gang årligt i forbindelse med den almindelige godkendelse af budget og takster for affald og genbrug.

Bestyrelsen for Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug godkendte den 24. februar 2025 forslag til producentgebyrerne til oversendelse til kommunal godkendelse. Assens Forsyning A/S, Affald og Genbrug har beregnet producentgebyrerne i henhold til bekendtgørelsen og som skal godkendes af Byrådet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1706 om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald der indsamles med emballageaffald af 30. december 2024.

Økonomi

Affaldsområdet er brugerfinansieret og med indførelse af producentgebyrer kan der forventes et fald i taksterne for indsamlingsordningerne for emballageaffald fra 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at producentgebyr på 2.665.408 kr. for 4 kvartal 2025 for emballageaffald godkendes.

Bilag

Notat Assens Forsyning - Producentgebyr .pdf

Punkt 11: Udmøntning af naturmidler 2025

25/635

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at anlægsbudgettet for 2025 på naturområdet udmøntes som beskrevet nedenfor.

Beslutningstema

Der er jf. budgetaftale for 2024-2027 i Assens Kommune afsat 950.000 kr. til naturområdet (Natur- og Vandplaner).

Sagsfremstilling

Udmøntningen har fokus på at opretholde og forbedre biodiversiteten. Særligt vil der blive fokuseret på § 3-beskyttede områder, Natura 2000-områder og områder, der har potentiale til at kunne udvikle sig til et værdifuldt naturområde. Indsatsen skal bidrage til at modvirke nedgangen i biodiversiteten. Dette er fortsat en stor udfordring på globalt, nationalt, regionalt og lokalt niveau.

Naturpleje kan gennemføres ved etablering af hegn, rydning af træopvækst og invasive arter på lysåbne naturtyper. For sikre funktionelle levesteder for eksempelvis padder kan naturplejen bestå af etablering eller oprensning af vandhuller.

Det fælles fynske naturprojekt LIFE Ring er gået i gang i 2024. Projektet løber i otte år og skal styrke sammenhængen mellem 15 Natura 2000-områder. I Assens Kommune er der fokus på at forbedre naturtyper og levesteder for de særlige arter knyttet til kystzonen i to af kommunens tre Natura 2000-områder.

Naturværdierne presses af permanente vandstandsstigninger og tidvise kraftigere oversvømmelser. Indsatsen skal sikre, at strandenge, enge og moser naturligt kan vandre længere ind i land. Der vil også være målrettede indsatser for strandtudse og vadefugle.

Indsatsen på naturområdet er prioriteret i Natur- og Friluftstrategien. Her arbejdes der med synergi mellem natur og den rekreative oplevelse for besøgende. Formålet er at understøtte sundhed, men i særlig grad også Vision 2030 om, at her skal være godt at bo.

På baggrund af ovenstående udmøntes der til følgende projekter i 2025:

- Naturplejeprojekter med blandt andet etablering af nye vandhuller til sjældne padder samt hegninger til afgræsning af værdifulde naturområder i samarbejde med private lodsejere (indsatser målrettet områder med høj biologisk værdi)
- Egenfinansiering af LIFE Ring – Fælles fynsk naturprojekt (jf. tidligere beslutning om egenfinansiering d. 13/6-2023)
- Samarbejde med Vissenbjerg Terrariet om opdræt og udsætning af padder i naturområder med sårbare og truede bestande
- Målrettede indsatser for særligt truede, sjældne og sårbare arter i naturområder og skovområder

Slutteligt foreslås op til 20 % af midlerne afsat til projektudvikling og løn.

Lodsejeropbakning er afgørende for at kunne gennemføre projekter og naturpleje, idet aftaler er båret af frivillighed. Samarbejdet med organisationer om projekter er ligeledes vigtigt. Arbejde med frivillige aftaler kan være en omskiftelig proces og en optimal udnyttelse af midlerne i budgetåret vil være betinget af fleksibilitet.

Økonomi

950.000 kr. jf. budgetaftalen.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at anlægsbudgettet for 2025 på naturområdet udmøntes som beskrevet nedenfor.

Bilag

Bilag Udmøntning Natur.pdf

Punkt 12: Lukket: Samarbejdsaftale om rekreativt naturområde

25/1814

Punkt 13: Bevilling til rekreativt naturområde

25/2113

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at udvalget udmønter 175.000 kr. til at styrke formidlingen og oplevelser i rekreativt naturområde ved, at der bliver lavet planer for naturen og friluftslivet i området og opsat informationstavler og skilte.

Beslutningstema

Det skal besluttes at afsætte i alt 175.000 kr. til udvikling og formidling af rekreativt naturområde. Midlerne skal understøtte naturmæssige og turismemæssige formål.

Midlerne disponeres af tilbageløbsmidler i forbindelse med mulig ekstern finansiering af rekreativt naturområde. Tilbageløbsmidlerne er tidligere udmøntet fra Natur- og Friluftstrategi (2024), Klima, Biodiversitet og Affald (2024) og Rekreative stier (2025).

Sagsfremstilling

I forbindelse med opkøb af rekreativt naturområde skal der laves en plan for naturen og en plan for friluftslivet i området.

De to planer skal sikre og styrke naturværdierne samtidig med, at områdets kvaliteter kan vises frem og opleves helt tæt på af borgere og turister. Informationstavler, interiør til formidling og skiltning skal understøtte oplevelsen og lede besøgende rundt i området på en hensigtsmæssig måde.

I naturplanen og i friluftsplenen vil der blive mulighed for at udpege områder til bestemte faciliteter og aktiviteter under hensyntagen til naturværdierne. De to planer vil også kunne beskrive rækkefølgen for udviklingen af området.

Når planerne bliver lavet vil der være dialog og inddragelse af relevante interessenter herunder naboer, lokalråd, borgergrupper og foreninger.

Administrationen vurderer, at planerne vil fungere som faste holdepunkter i forhold til en langsigtet udvikling af området. Informationstavler og skilte vil formidle områdets naturmæssige og landskabelige værdier.

Økonomi

Kommunens samlede udgifter til udarbejdelse af planen for naturen og planen for friluftslivet samt opsætning af informationstavler, skilte mv. beløber sig til 350.000 kr.

Udgiften søges ligeligt delt mellem Miljø, Teknik og Planudvalget og Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget for tilbageløbsmidler. De samlede tilbageløbsmidler er ca. 1,66 mio. kr. Der føres ca. 830.000 kr. tilbage til hvert udvalg.

Det betyder, at Miljø, Teknik og Planudvalget skal udmønte 175.000 kr. fra tilbageløbsmidlerne.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at udvalget udmønter 175.000 kr. til at styrke formidlingen og oplevelser i rekreativt naturområde ved, at der bliver lavet planer for naturen og friluftslivet i området og opsat informationstavler og skilte.

Punkt 14: Frie Bymidter - orientering om forsøg i 2025

24/12288

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur Indstiller, at orienteringen om byrumforsøg 2025 tages til efterretning.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget orienteres med denne sag om den administrative beslutning om hvilke forsøgsordninger der gennemføres i 2025.

Sagsfremstilling

Assens er udpeget som 1 af de 14 "Frie Bymidter", under den statslige forsøgsordning af samme navn. I Assens' forsøgsprojekt gennemføres i den sammenhæng en række byrumforsøg i årene 2025-2027. Med input fra Idéforum og Aktørmøde har administrationen nu besluttet hvilke forsøg der gennemføres i 2025.

Med afsæt i input fra Idéforum og Aktørmøde, har administrationen gennemført en faglig vurdering af mulige forsøg med midlertidige trafikale ændringer i Assens' bymidte. På den baggrund er det besluttet at gennemføre følgende forsøg i 2025. De konkrete løsninger mht. indhold afklares sammen med fokusgrupperne i marts, hvorefter de endelige projekter afgøres.

Torvet:

Der holdes åben for motorkøretøjer som i dag, men der kan være behov for at udtage enkelte parkeringspladser. Ud for Vinspecialisten placeres nyt byrumsinventar, der kan fungere som en scene på torvet. Der placeres derudover forskellige former for byrumsinventar i det eksisterende bilfri område af torvet. Perioden for dette forsøg afgøres af behovsperioden for aktiviteter, minimum. juli og august.

Østergade – mellem Store Kirkestræde og Kindhestegade:

I Østergade, på strækningen mellem St. Kirkestræde og Kindhestegade, lukkes for al biltrafik med undtagelse af beboerkørsel til port med parkering, adgang øst fra. Strækningen vil blive lukket i en periode. 30. juni til 10. August. Der placeres forskellige former for byrumsinventar i forsøgsområdets bilfrie områder.

Havnen:

For at forsøget i Østergade i 2025 kan sammenlignes med forsøgene i 2026 og 2027, hvor der vil være ombygget pga. KLFC, er det nødvendigt at der i hele forsøgsperioden i 2025, afprøves trafikale forsøg som sænker hastigheden på Nordre og Søndre Havnevej. Der etableres derfor forsøg med en timeglasmodel for busser eller lign., så trafikken standses helt ved afsætning og påstigning af passagerer. Buslusen formodes også at medfører dæmpning af trafikens hastighed og mængde. Derudover skal der placeres byrumsinventar samt fokuseres på formidling af historie. Perioden for dette forsøg afgøres af længden på forsøgene i Østergade, Dette forsøges varighed vil være ca. 4 måneder fra maj til slut august.

Tilskud til byliv

Der etableres et samarbejde med Assens Handelsstandsforening og Udvikling Assens om at varetage en tovholder rolle forhold til at koordinere aktiviteter i byrummet i juli og august. Alle kulturaktører inviteres til at bidrage med indhold. Der bevilges ca. 50.000 kr. af budgettet til at støtte op om denne indsats.

Lovgrundlag

Lov om forsøgsordning for frie bymidter og offentlige veje §§ 15 og 18

Økonomi

Der budgetteres med i alt 1,5 mio. til gennemførelse af byrumsforsøg i perioden 2025-2027. Midlerne til ”Frie bymidter” er udmøntet den 20. januar 2025

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at orienteringen om byrumsforsøg 2025 tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Overblik Ideforum Aktørmøde og ramme for forsøgs år 1 MTP

01_Assens Kommune - Frie bymidter - Baseline for adfærdsdata

Punkt 15: Lukket: Rekreativ sti

25/2184

Punkt 16: Orientering

Sagsfremstilling

1. Orientering vedr. Miljø- og Fødevareklagenævnet

Miljø og Teknikudvalget orienteres hermed om, at Miljø- og Fødevareklagenævnet den 30. januar 2025, har truffet afgørelse om at afvise klage over miljøtilsyn hos vognmandsforretning i Assens Kommune.

Bilag: Afgørelsen er vedhæftet.

2. Udviklingsplan for Glamsbjerg og omegn

Der gives en kort orientering til Miljø, Teknik og Planudvalget ift. det første bud på indhold til en samlet udviklingsplan for Glamsbjerg og omegn som er ved at tage sin form. Det sker blandt andet på baggrund af møder med Følgegruppen og på Stormøder med deltagelse af flere interessenter.

3. Orientering om status på beskyttelse af BNBO – boringsnære beskyttelsesområder

Den 31. december 2024, var tidsfristen for vandværkernes frivillige aftaler. Det er lykkedes for en hel del af de vandværker at få de sidste aftaler på frivillig basis. Enkelte vandværker arbejder stadig på at lande de frivillige aftaler, men Assens Kommune er forpligtiget til at følge op med påbud der, hvor det ikke lykkes. PT. er de første påbud meddelt.

Se bilag med status for vandværkerne i Assens Kommune, marts 2025.

Den nationale status kan følges på: <https://mst.dk/erhverv/rent-miljoe-og-sikker-forsyning/drikkevand-og-grundvand/grundvandsbeskyttelse/status-bnbo>

4. Orientering om status på VE-anlæg

5. Kystbeskyttelse Assens Næs

Udvalget orienteres om status for arbejdet med kystbeskyttelse samt om de næste skridt.

6. Solceller på tage

Administrationer ved at undersøge mulighederne for deltagelse i et energifællesskab med henblik på at etablere kommunale solceller. Der gives en kort orientering herom på mødet.

Et alternativ kommunale solceller kunne være at installere batteripakker ved Assens Kommunes bygninger. Disse kan, med fordel, installeres ved bygninger med og uden solceller og vil have den fordel, at de kan oplades med overskudsenergi fra solcelleproduktionen eller direkte fra el-nettet, når strømmen er billig. Batteripakkerne kan også lades op, når CO₂-belastningen på strøm er lavest, eller baseret på en kombination af pris og CO₂-udledning. Det betyder, at der kan vælges, om det primært skal være prisen, CO₂-udledningen eller en kombination af begge faktorer, der styrer, hvornår batterierne lades op.

Administration vurderer, at opsætning af batteripakker vil have både økonomiske og CO₂-mæssige fordele. Der er lavet beregninger på forskellige scenarier, både for en skole med solceller og en uden.

Eksempel 1 uden solceller

Brylle skole har ikke solceller og her anbefales et batteri på 100kWh, der vil her spares 32.000 Kr./årlig, ved en investering på 325.000 Kr. Hvilket er lig med en tilbagebetalingstid på 10,2 år.

Eksempel 2 med solceller

Vissenbjerg skole har solceller og her anbefales et batteri på 200kWh, der vil her spares 143.000 Kr./årlig, ved en investering på 616.000 Kr. Hvilket lig med en tilbagebetalingstid på 4,3 år.

7. Forslag til nyt koncept for åben Flextrafik i FynBus

Administrationen har modtaget vedlagte bilag fra FynBus, og derefter sendt det i høring hos kommunens Ældreråd, Ungeråd og Handikapråd. De indkomne høringssvar samt et forslag til høringssvar fra Assens Kommune vil blive fremlagt i en beslutningssag på MTP-mødet i april.

Bilag:

8. Indkaldelse vedr. indkaldelse af idéer og forslag til revidering af råstofplan

Nedenstående administrative idéer sendes til Region Syddanmark inden fristens udløb.

1. 7.5.2. Retningslinjer for efterbehandling
 - a. At der indenfor Grønt Danmarkskort helt generelt efterbehandles til natur
2. Tekstboks 5
 - a. Beskrivelse af hvad er kriterierne for efterbehandling, og udlægning til naturformål er?

Når Region Syddanmark efterfølgende sender deres forslag til den nye Råstofplan i høring, så vil det igen være muligt at komme med yderligere konkrete bemærkninger i et eventuelt høringssvar.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-03-2025

Taget til orientering.

Bilag

Pkt. 1 Afgørelse FMKL 30-01-2025.pdf

Pkt. 7 Nyt koncept for åben flextrafik - høringsmateriale, januar 2025.pdf

Punkt 17: Eventuell