

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 05-12-2023

Mødedato Tirsdag d. 05. december 2023 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Charlotte Vincent Petersen (Afbud), Bodil
Boesgaard, Henrik Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge Kold

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TEMA: Temadrøftelse - etablering af nationalt kyst og lystfiskercenter.....	4
Igangsætning af lokalplan for erhvervsområde på Krengerupvej 84 Glamsbjerg.....	5
Endelig vedtagelse af lokalplan til servicecenter Grønnemose.....	7
Godkendelse af planstrategien 2023.....	9
Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af Grønnemose.....	12
Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af diverse ejendomme langs transmi	14
Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarme til Kerte og Ørsbjerg.....	16
Igangsætning af revision af Varmeplan 2022-2033.....	18
Handlingserklæringer om genbrug i bygge- og renoveringsprojekter.....	19
Status på udførte projekter på energirenoveringspulje.....	21
Etablering af solcelleanlæg.....	22
Frigivelse og udmøntning af anlægsbevilling til energirenovering.....	25
Frigivelse af midler Gadekaj.....	26
Godkendelse af takster for vandværker i 2024.....	28
Spildevandstakster 2024 for Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S.....	30
Serviceniveau genbrugspladser efterår 2023.....	32
Endelig godkendelse af Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i Assens Kommune.....	34
Nedklassifikation af tilløb til Haarby Å.....	36
Klassifikation af vandløb Afløb fra Hegnslyst.....	38
Høringssvar til Danmarks Havstrategi.....	40
Orientering.....	42
Eventuelt.....	44

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Godkendt.

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 2: Lukket: TEMA: Temadrøftelse - etablering af nationalt kyst og lystfiskercenter

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 3: Igangsætning af lokalplan for erhvervsområde på Krengerupvej 84 Glamsbjerg

23/15355

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at igangsætningen af en ny lokalplan for udvidelse af erhvervsområde på Krengerupvej 84 i Glamsbjerg godkendes

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget skal tage stilling til, hvorvidt arbejdet med udarbejdelse af en ny lokalplan for Krengerupvej 84 Glamsbjerg (Tommerup Heilskov) kan igangsættes.

Lokalplan skal muliggøre, en udvidelse af virksomheden ved at inddrage naboejendommen som de har købt og som i dag er bolig

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en ansøgning om igangsætning af ny planlægning for Krengerupvej 84 idet de ønsker mulighed for at udvide virksomheden, ved at inddrage naboejendommen. Det er oplyst, at det er hensigten, at den nye tilbygning skal rumme administration, pakkeafdeling samt lagerfaciliteter. Tilbygningen skal evt. udføres med kælder for at øge lagerkapaciteten.

I forbindelse med den nye tilbygning, er det et ønske, at varekørsel til- og fra virksomheden bliver flyttet, således, at dette sker på den vestlige del af grunden. Administrationen er positivt indstillet overfor dette, da det vil medføre at varetilkørsel vil blive flyttet længere væk fra boligområdet Skovbrynet der ligger øst for virksomheden.

Nærmeste naboer mod vest og syd er Glamsbjerg børnehus og Glamsbjerg Fri- og Efterskole. Det er vurderet at, vejledende støjgrænser i forhold til disse vil kunne overholdes. Støjgrænser for offentlig områder sidestilles med centerområder/blandet bolig og erhverv og ligger på 55 dB(A) i dagtimerne. Virksomheden kører i et hold skift og arbejder indenfor normal arbejdstid. Den samlede trafikmængde pr. uge med lastbiler er i dag samlet 6-7 stk. med varer til og fra virksomheden. En udvidelse af virksomheden vil kun medføre en minimal stigning i antallet.

Der vil i forbindelse med en ny lokalplan blive indbygget mulighed for opførelse af støjdæmpende foranstaltninger, såfremt det skulle blive aktuelt på et tidspunkt.

Tommerup Heilskov beliggende Krengerupvej 84 Glamsbjerg er i dag omfattet af lokalplan 5.2-1 Område til erhvervsformål ved Krengerupvej i Glamsbjerg, som blev udarbejdet i 2017. Lokalplanen er kun udarbejdet for virksomheden som ligger der i dag. For at kunne inddrage naboejendommen til erhvervsformål kræver det derfor, at der bliver udarbejdet en ny lokalplan for hele området.

Kommuneplan 2021-2032

Krengerupvej 82 og 84 er beliggende indenfor kommuneplanramme 5.2.BE.6 Krengerup 84

Den ansøgte udvidelse og den kommende anvendelse og bebyggelse vil være i overensstemmelse med kommuneplanrammen der fastlægger en bebyggelsesprocent på 60 for området som helhed og en bygningshøjde på 8,5 m.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender igangsætningen af en ny lokalplan for udvidelse af erhvervsområde på Krengerupvej 84 i Glamsbjerg.

Bilag

Oversigtskort.pdf

Lokalplan 5.2-1.pdf

Ansøgning om ny lokalplan for Tommerup Heilskov 14112023.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 4: Endelig vedtagelse af lokalplan til servicecenter Grønnemose

23/11944

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at lokalplan 2.1-7 Område til Servicecenter i Grønnemose vedtages endeligt, med de af Vejdirektoratet aftalte ændringer.

Beslutningstema

Lokalplan 2.1-7 Område til servicecenter, Grønnemose er udarbejdet for at muliggøre opførelse af et nyt servicecenter ved Industrivej i Grønnemose.

Forslaget har været i 4 ugers offentlig høring fra den 9. oktober til 6. november 2023. Det skal nu besluttes, at vedtage lokalplanen endeligt.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2.1-7 blev godkendt til at sendes i offentlig høring i Miljø, Teknik og planudvalget den 3. oktober 2023.

Lokalplanforslaget har efterfølgende været i offentlig høring i 4 uger.

Forslag til lokalplan 2.1-7 er udarbejdet for at skabe mulighed for etablering af endnu et blandet servicecenter i Grønnemose. Servicecenteret vil kunne indeholde 2 fastfood restauranter, tankstation med kiosk, områder til ladestationer til personbiler og til lastbiler/varevogne, vaskehal samt parkering/samkørselsplads o.lign. med naturligt tilknyttede funktioner og anlæg.

Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar, herunder indsigelse fra Vejdirektoratet. I den forbindelse har det været nødvendigt, efter aftale at tilrette lokalplanen i forhold til deres indsigelse, således at den er trukket tilbage. Indsigelsen har medført følgende ændringer i lokalplanen:

- Lokalplanens delområde III er udtaget helt (Det statslige areal til højhastighedsbanen) på den baggrund er kortbilag tilrettet og bestemmelser vedrørende delområde III fjernet.
- Den høje pylon er flyttet mod øst, i tilknytning til den kommende bebyggelse, i medfør af dette er §8.15 tilrettet. Redegørelsestekst vedrørende skilte/pylon og landskab er uddybet og der indsættes visualiseringer i lokalplanen.
- Der er indsat et redegørelsesafsnit vedrørende naturbeskyttelseslovens §21 skiltning i det åbne land.
- Derudover vil der være redaktionelle tilretninger.

Øvrige høringssvar vedrører primært bl.a. trafikafvikling og vejstøj, samt et stærkt ønske til en toiletbygning på samkørselspladsen.

De samlede og kommenterede høringssvar fremgår af bilag

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at lokalplan 2.1-7 Område til Servicecenter i Grønnemose vedtages endeligt, med de af Vejdirektoratet aftalte ændringer.

Bilag

Fulde høringssvar.pdf

Kommenterede høringssvar

Tilrettet lokalplan efter høring

Oprindeligt Lokalplanforslag - som sendt i høring

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 5: Godkendelse af planstrategien 2023

22/15345

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at Planstrategi 2023 - Levende lokalmiljøer - godkendes med de ændringer, som fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutningstema

Planstrategien har været i høring, og der skal træffes beslutning om, hvorvidt de indkomne høringssvar skal føre til ændringer i den endelige planstrategi.

Sagsfremstilling

Forslaget til planstrategien har været i høring i perioden 28. september til 23. november 2023.

Administrationens har på baggrund af de indkomne høringssvar følgende ændringsforslag til planstrategien:

1. (indledende afsnit, side 1-5): Ændres fra høringsudgave til endelig vedtaget planstrategi.
2. (Stedbundne kvaliteter og Attraktive omgivelser, side 8 og 10): Illustrationer bevares i nuværende form, hvor Tommerupperne markeres som '2 byer, 1 lokalsamfund'.
3. (Attraktive omgivelser, side 11): Der tilføjes et 5. punkt under 'Vi vil arbejde med Attraktive omgivelser ved at', der fremhæver væsentligheden i at arbejde på tværs af de 4 allerede oplyste emner.
4. (Tid til det vigtige, side 12): Illustrationen ændres ift. nedenstående
 - a. Krav om alle årgange udgår (Sandager og Verninge kategoriseres herefter som Selvforsynende landsbyer)
 - b. For Grønnemose tilføjes relation til Aarup, og kategori ændres til Oplandsby
 - c. Skallebølle tilføjes og kategoriseres som Selvforsynende landsby, med relation til Vissenbjerg
 - d. Illustration ændres til visning af Tommerupperne, som "2 byer, 1 lokalsamfund", med en særlig tæt relation
 - e. For Verninge ændres kategori til Selvforsynende, og relation til Tommerup markeres som stiptet.
5. (Baggrund for planstrategien, side 17): Opdateres med nyeste beskrivelse af "ny regional udviklingsstrategi 2024-2027"
6. (Område 4: Bynært sommerhusområde ved Saltofte, side 29): Reference til Assens præciseres til 'Assens by'.

De nævnte ændringsforslag er indsat som gule kommentarer i bilag 1. Eventuelt yderligere ændringer der måtte afstedkomme af den politiske beslutningsproces vil blive tilføjet, som lyseblå kommentarer i bilaget der vedlægges referatet.

Der blev afholdt et velbesøgt borgermøde i Frøbjerg foreningshus, den 12. oktober, referatet er vedlagt som bilag 2. Der er i den 8 ugers høring indkommet 44 høringssvar. disse høringssvar er samlet og kommenteret i en oversigt i bilag 3, efterfulgt af høringssvarene i deres fulde længde.

Høringssvarene berører følgende overordnede emner:

1. Bymønstre:

Af høringen fremgår der et ønske om at præcisere følgende:

- at Grønnemose udpeges som en oplandslandsby til Aarup
- at det tydeliggøres, at Arup, Vissenbjerg og Tommerup har et særligt fællesskab som oplandsbyer til Odense
- at Verninge udpeges som selvforsynende landsby fremfor en oplandslandsby
- at Skallebølle udpeges som en selvforsynende landsby
- at Tommerup og Tommerup St. fastholdes som ”2 byer 1 lokalsamfund”, eller at en definition af Tommerup og Tommerup St. som 1 centerby, også bruges som udgangspunkt for et mere ambitiøst bud på hvordan potentialet i de to byer kan udvikles.
- at Assens By kategoriseres som ”hovedby” frem for en af flere ”centerbyer”

Administrationen vurderer ikke at planstrategiens nye perspektiv forhindrer, at der fokuseres særligt på nogle byer og deres indbyrdes relationer. Intentionen er netop at give et bedre grundlag for samarbejde og forbindelser mellem byer og lokalsamfund.

Det nye bymønster er udarbejdet med afsæt i et datagrundlag, og det anbefales derfor at følge ønsket om en justering ift. Grønnemose, Verninge og Skallebølle, da datagrundlaget her netop giver mulighed for denne yderligere nuancering. I forhold til Tommerupperne, understøtter datagrundlaget, at begge byer lever op til kriterierne for en kategorisering som centerby. Sammenholdt med at bymønsteret også tager udgangspunkt i den faktiske geografi, anbefales det at Tommerupperne i bymønsteret illustreres som to centerbyer med en særlig forbindelse, som beskrevet i udviklingsplanen for fremtidens Tommerup. De to byer vises dog fortsat som ét samlet lokalsamfund.

I forhold til kategorisering af Assens by, er planstrategiens nye måde at beskrive kommunens bymønster på, et udtryk for at skabe et mere nuanceret og uhierarkisk billede af kommunen og heraf at styrke grundlaget for samarbejde og sammenhænge i hele kommunen. Betydningen Assens, kommunens største by og eneste købstad uden videre rummes indenfor denne model uden at begrebet ’hovedby’ finder anvendelse.

2. Trafik og transport:

Af høringen fremgår det, at trafik og transport er et emne, som har optaget mange. Dette gælder også kollektiv transport, der som sådan ikke er omfattet af planstrategien.

Administrationen vurderer, dog at dette tema på et overordnet strategisk niveau er rummet i planstrategiens fokus på ”Tid til det vigtige”, men at konkret prioritering bør håndteres i fagspecifikke politikker og strategier.

3. Udlæg af sommerhuse:

Alle modtagne høringssvar angående udlæg af nye sommerhusområder er negativt stemte over for udlæggene. Høringssvarene fordeler sig således: Brunshuse (4 høringssvar), Helnæs (3 høringssvar), Saltofte (22 høringssvar), Aa strandcamping (2 høringssvar), Løigsmosestrand Camping (1 høringssvar), Generelt om sommerhuse (2 høringssvar).

Det er en ren politisk beslutning, hvordan hensynet til de, i høringssvarene fremførte argumenter, og den vedtagne turismestrategi, skal balanceres.

Afvejningen af hensyn i de konkrete sommerhusudlæg vil dog under alle omstændigheder skulle belyses nærmere, hvis staten, med et nyt landsplandirektiv, måtte give grønt lys for at Assens Kommune kan fortsætte arbejdet med et eller flere af de foreliggende udlæg til nye sommerhusområder.

De udlagte sommerhusområder som godkendes med denne indstilling, fremsendes i en ansøgning om optagelse i et kommende landsplandirektiv.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Planstrategi 2023 - Levende lokalmiljøer - godkendes med de ændringer, som fremgår af sagsfremstillingen idet, det bemærkes, at illustrationen er udtryk for kunstnerisk frihed og ikke er stillingtagen til placering af anlæg for vedvarende energi.

Der kan ske redaktionelle rettelser i tegningerne i henhold til data.

Sommerhusområdet i Saltofte reduceres i ansøgningen til Landsplandirektivet til 7,5 ha svarende til ca. 50-60 sommerhuse.

Der skal være dialog med borgerne i forbindelse med selve lokalplanlægningen af nye sommerhusområder.

Helge Kold (A) tager forbehold for beslutningen.

Bilag

Bilag 1_Planstrategi 2023-forslag til endelig udgave (print).pdf

Bilag 2_Referat fra borgermøde om Planstrategi 2023, Levende Lokalmiljøer.pdf

Bilag 3_Samlede hørings svar til Planstrategi 2023.pdf

Bilag 4 Præsentation vedr. Planstrategi MTP 5. dec. 2023.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 6: Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af Grønnemose

23/1454

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Grønnemose godkendes endeligt.
- at det tilkendes gives, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt Assens Fjernvarmes projektforslag for fjernvarmeforsyning af Grønnemose kan godkendes endeligt.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme fremsendte i januar 2023 projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Udvidelsen af Assens Fjernvarmes forsyningsområde vil medføre ændring af områdeafgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme samt etablering af ledningsanlæg. Assens Kommune gav i marts 2023 betinget godkendelse til projektforslaget.

Projektforslaget omfatter 268 ejendomme, hvoraf 199 er fossilt opvarmede.

I projektforslaget belyses de økonomiske, tekniske og juridiske forhold omkring fjernvarmeforsyning sammenlignet med individuelle varmepumper.

Heraf fremgår bl.a.:

- samfundsøkonomisk fordel på 7,5 mio. kr.
- robusthed over for ændringer i beregningsforudsætningerne.
- positiv brugerøkonomi med samlede omkostninger (etablering, investering og drift) over 10 år på ca. 155.000 kr. for mindre ejendomme og 3.478.000 kr. for større ejendomme.
- anlægsarbejdet forventes påbegyndt i 2024, og driften træder i kraft løbende fra 2025.
- der er beregnet med en tilslutningsprocent på 90% svarende til ca. 196 ejendomme med et samlet varmebehov på ca. 4.700 MWh pr. år. Heraf antages 60% at tilslutte sig fjernvarmen det første år, 15% det næste år, og 15% det sidste år. For at selskabsøkonomien går i nul, kræver det tilslutning fra det, der svarer til ca. 173 ejendomme.

Såfremt projektforslaget godkendes endeligt, vil fjernvarmen være et tilbud til ejendomsjerne, og tilslutning vil være frivillig.

Efter projektforslaget har været sendt i høring hos berørte parter jf. projektbekendtgørelsens §18, har kommunen modtaget svar fra Evida, der ikke har nogen bemærkninger. Rørup Lokalråd har jf. vedlagte bilag gjort opmærksom på, at de synes, tilslutningsgraden og tilslutningsprisen er høj sammenlignet med andre projektforslag fra Assens Fjernvarme.

Projektet bidrager til at nedbringe CO₂-udledning og indgår som led i kommunens arbejde med EU-projektet COHEAT.

På baggrund af det modtagne materiale samt dialog med kommunens og Assens Fjernvarmes rådgiver anbefales en endelig godkendelse.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomi

Stillingtagen til eventuel kommunal garantistillelse i forbindelse med anlægsudgifter er placeret ved Økonomiudvalg og Byråd og vil blive behandlet i forbindelse med en eventuel ansøgning om garantistillelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Grønnemose godkendes endeligt.
- at det tilkendes gives, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Bilag

VS: Projektforslag for udvidelse til Grønnemose - DFP Projektforslag - Grønnemose.pdf

VS: Projektforslag for udvidelse til Grønnemose - Samlede bilag, Grønnemose.pdf

Tillægsnotat - Brugerøkonomi Grønnemose.pdf

Bemærkninger fra Rørup Lokalråd

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 7: Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af diverse ejendomme langs transmissionsledning til Aarup

23/1458

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af ejendomme langs transmissionsledningen til Aarup og Grønnemose godkendes endeligt.
- at det tilkendes, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt Assens Fjernvarmes projektforslag for fjernvarmeforsyning af diverse ejendomme langs transmissionsledningen til Aarup og Grønnemose kan godkendes endeligt.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme fremsendte i januar 2023 projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Udvidelsen af Assens Fjernvarmes forsyningsområde vil medføre udlægning af områdefrænsning til fjernvarmeforsyning og etablering af ledningsanlæg.

Assens Kommune gav i marts 2023 betinget godkendelse til projektforslaget.

Projektforslaget omfatter 52 ejendomme, hvoraf 25 er fossilt opvarmede.

I projektforslaget belyses de økonomiske, tekniske og juridiske forhold omkring fjernvarmeforsyning sammenlignet med individuelle varmepumper. Heraf fremgår blandt andet:

- samfundsøkonomisk fordel på 3,9 mio. kr.
- robusthed over for ændringer i beregningsforudsætningerne.
- positiv brugerøkonomi med samlede omkostninger (etablering, investering og drift) over 10 år på ca. 250.000 kr. for mindre ejendomme og 873.000 kr. for større ejendomme.
- anlægsarbejdet forventes påbegyndt i 2024, og driften træder i kraft løbende fra 2025.
- der er beregnet med en tilslutningsprocent på 75% svarende til ca. 30 ejendomme med et samlet varmebehov på ca. 1.540 MWh pr. år. Heraf antages 50% at tilslutte sig fjernvarmen det første år, 15% det næste år, og 10% det sidste år. For at selskabsøkonomien går i nul, kræver det tilslutning fra det, der svarer til ca. 25 ejendomme.

Såfremt projektforslaget godkendes endeligt, vil fjernvarmen være et tilbud til ejendomsjere, og tilslutning vil være frivillig.

Projektet bidrager til at nedbringe CO₂-udledningen og indgår som led i kommunens arbejde med EU-projektet COHEAT. I løbet af perioden for høring af berørte parter jf. Projektbekendtgørelsens § 18 modtog Assens Kommune høringssvar fra Evida, der ikke havde nogen bemærkninger.

På baggrund af det modtagne materiale samt dialog med kommunens og Assens Fjernvarmes rådgiver anbefales en endelig godkendelse. Anbefalingen beror jævnfør projektbekendtgørelsens § 19 på projektforslagets energimæssige, samfundsøkonomiske og miljømæssige forhold samt kommunens vedtagne varmeplan.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomi

Stillingtagen til eventuel kommunal garantistillelse i forbindelse med anlægsudgifter er placeret ved Økonomiudvalg og Byråd og vil blive behandlet i forbindelse med en eventuel ansøgning om garantistillelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af ejendomme langs transmissionsledningen til Aarup og Grønnemose godkendes endeligt.
- at det tilkendegives, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Bilag

Projektforslag for udvidelse til diverse ejendomme langs transmissionsledningen til Aarup og Grønnemose - DFP
Projektforslag - Diverse ejendomme.pdf

Bilag til projektforslag for udvidelse til diverse ejendomme langs transmissionsledningen til Aarup og Grønnemose -
Samlede bilag, Diverse ejendomme.pdf

Tillægsnotat - Brugerøkonomi Diverse ejendomme.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 8: Endelig godkendelse af projektforslag for fjernvarme til Kerte og Ørsbjerg

23/1457

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Kerte og Ørsbjerg godkendes endeligt.
- at det tilkendes, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt Assens Fjernvarmes projektforslag for fjernvarmeforsyning af Kerte og Ørsbjerg kan godkendes endeligt.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme fremsendte i januar 2023 projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Udvidelsen af Assens Fjernvarmes forsyningsområde vil medføre udlægning af områdeafgrænsning til fjernvarmeforsyning og etablering af ledningsanlæg.

Assens Kommune gav i marts 2023 betinget godkendelse til projektforslaget.

Projektforslaget omfatter 132 ejendomme, hvoraf 49 er fossilt opvarmede.

I projektforslaget belyses de økonomiske, tekniske og juridiske forhold omkring fjernvarmeforsyning sammenlignet med individuelle varmepumper. Heraf fremgår bl.a.:

- samfundsøkonomisk fordel på 9,9 mio. kr.
- robusthed over for ændringer i beregningsforudsætningerne.
- positiv brugerøkonomi med samlede omkostninger (etablering, investering og drift) over 10 år på ca. 240.000 kr. for mindre ejendomme og 1.008.000 kr. for større ejendomme.
- anlægsarbejdet forventes påbegyndt i 2024, og driften træder i kraft løbende fra 2025.
- der er beregnet med en tilslutningsprocent på 75% svarende til ca. 66 ejendomme med et samlet varmebehov på ca. 3.800 MWh pr. år. Heraf antages 50% at tilslutte sig fjernvarmen det første år, 15% det næste år, og 10% det sidste år. For at selskabsøkonomien går i nul, kræver det tilslutning fra det, der svarer til ca. 63 ejendomme.

Såfremt projektforslaget godkendes endeligt, vil fjernvarmen være et tilbud til ejendommejerne, og tilslutning vil være frivillig.

Efter projektforslaget har været sendt i høring hos berørte parter jf. projektbekendtgørelsens §18, har kommunen modtaget svar fra Evida, der ikke har nogen bemærkninger.

Projektet bidrager til at nedbringe CO₂-udledning og indgår som led i kommunens arbejde med EU-projektet COHEAT.

På baggrund af det modtagne materiale samt dialog med kommunens og Assens Fjernvarmes rådgiver anbefales en endelig godkendelse.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomi

Stillingtagen til eventuel kommunal garantistillelse i forbindelse med anlægsudgifter er placeret ved Økonomiudvalg og Byråd og vil blive behandlet i forbindelse med en eventuel ansøgning om garantistillelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender:

- at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Kerte og Ørsbjerg godkendes endeligt.
- at det tilkendegives, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse for anlægsudgifterne.

Bilag

Projektforslag for udvidelse til Kerte og Ørsbjerg - DFP Projektforslag - Kerte og Ørsbjerg.pdf

Bilag til projektforslag for udvidelse til Kerte og Ørsbjerg - Samlede bilag, Kerte og Ørsbjerg.pdf

Tillægsnotat - Brugerøkonomi Kerte og Ørsbjerg.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 9: Igangsætning af revision af Varmeplan 2022-2033

22/5668

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der igangsættes en revision af Varmeplan 2022-2033.

Beslutningstema

Varmeplan 2022-2033 blev vedtaget forud for udsendelsen af Klar-Besked-brevene, som kommunerne var blevet pålagt at sende inden udgangen af 2022. På baggrund af udviklingen af varmesituationen i kommunen og kommunens øvrige indsatser inden for varmeområdet, skal udvalget beslutte, hvorvidt en revision af varmeplanen bør igangsættes.

Sagsfremstilling

Varmeplan 2022-2033 blev vedtaget af Byrådet i november sidste år. Planen var fundamentet for de breve, som kommunerne var blevet pålagt at udsende til borgere med gas- eller oliefyr i gasforsynede områder inden udgangen af 2022. Brevene skulle indeholde informationer om planerne for udrulning af fjernvarme og mulighederne for at skifte til individuel forsyning, hvis fjernvarme ikke var en mulighed. Afsættet for varmeplanen var Folketingets aftale Klimaafale om grøn strøm og varme 2022 (25. juni 2022), hvor Regeringen og KL den 29. juni 2022 indgik aftale om fremskyndet varmeplanlægning.

I løbet af 2023 har kommunen modtaget og godkendt flere projektforslag, afholdt fysiske og virtuelle informationsmøder, nedsat et varmeråd samt igangsat arbejdet med et pilotprojekt for lokalsamfund uden for fjernvarmenettet. På baggrund af disse indsatser, anbefales det at igangsætte en revision af Varmeplan 2022-2033.

Forslag til en revideret varmeplan forventes at foreligge i løbet af foråret 2024.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at der igangsættes en revision af Varmeplan 2022-2033.

Bilag

Varmeplan 2022-2033

Varme 2023.12.05 MTP_ præsentation.pptx

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 10: Handlingserklæringer om genbrug i bygge- og renoveringsprojekter

23/15804

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune tilslutter sig handlingserklæringer om øget genbrug i bygge- og renoveringsprojekter.

Beslutningstema

Efter fælles drøftelse i Teknisk Direktørforum Fyn er det besluttet, at de fynske kommuner drøfter tilslutning til handlingserklæringer, der har til hensigt at understøtte øget genbrug af beton og udvikling af nye forretningsmodeller for flow af genbrugsmaterialer i bygge- og renoveringsprojekter. Handlingserklæringerne er udarbejdet af bl.a. GATE21 og WE BUILD.

Sagsfremstilling

Produktion af nye byggematerialer udgør 11 pct. af verdens CO₂-udledning. I Danmark producerer vi årligt 5 mio. tons affald fra bygge- og anlægssektoren, og det svarer til 40 pct. af Danmarks årlige affaldsmængde, og deri ligger et potentiale for CO₂ reduktion ved at arbejde med begrebet "cirkulært byggeri", hvor materialerne genbruges i højere grad end det sker i dag. Det forudsætter nye samarbejder på tværs af traditionelle skel, og det er handlingserklæringerne udtryk for (Kilde: WE BUILD).

Handlingserklæringerne har til hensigt at understøtte en ønsket udvikling mod højere grad af genanvendelse ved at:

- Øge efterspørgsel:
Planlægge eller gennemføre krav om, at der skal bygges med genbrugsmaterialer i 1-3 byggerier eller større renoveringsprojekter i det første år og øge antallet de følgende år, så det bliver ny praksis. I disse projekter vil parterne afsætte mere tid og økonomi samt følge op på, at det sker i praksis gennem byggeprocessen.
- Ved renovering og nedrivning:
Prioritere renovering over nedrivning. Ved nedrivningsprojekter vil parterne screene for genbrugspotentialer. Der, hvor potentialet findes, vil der stilles krav i udbud om selektiv nedrivning og genbrug af materialer. Parterne vil afsætte mere tid og økonomi til ressourcekortlægning, nedtagning og afsætning af genbrugelige materialer samt til kontrol af, at det sker.
- Øge design:
Indtænk design for adskillelse og dokumentation herfor, så materialerne nemmere kan genbruges i fremtiden.
- Evaluering:
Evaluere fremskridt og virkningen af initiativerne og få efterspørgslen på genbrugsmaterialer ind i handleplaner og procedurer. Den første handlingserklæring vedrører genbrug af beton, og der er i GATE21 og WE BUILD DENMARK ambitioner om at udvide til andre oplagte materialer, f.eks. genbrug af spær-træ, tegl, vinduer mv., i takt med at branchen udvikler sig. Tilsvarende skal virksomheder, der støtter erklæringen, arbejde for udvikling af skalerbare løsninger.

For Assens Kommune ses et muligt potentiale inden for det tekniske område, hvor man kan anvende f.eks. betonbelægninger og betonkonstruktioner i bygge- og anlægsprojekter.

Økonomi

Det koster ikke noget at tilslutte sig handlingserklæringerne, og det er ligeledes ikke juridisk bindende. Dog kan man være opmærksom på, at der kan være merudgifter knyttet til de konkrete anlægs- og vedligeholdelsesprojekter, hvor man ønsker at arbejde med en højere grad af genanvendelse frem for den konventionelle metode, hvor man bruger nyindkøbte varer.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at Assens Kommune tilslutter sig handlingserklæringer om øget genbrug i bygge- og renoveringsprojekter

Bilag

Bilag Fælles handlingserklæring forretningsmodel for flow af genbrugsmaterialer.pdf

Bilag Fælles handlingserklæring direkte genbrug af beton.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 11: Status på udførte projekter på energirenoveringspulje

22/20399

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at Miljø, Teknik og Planudvalget tager sagen til efterretning.

Beslutningstema

Status for planlagte og udførte energirenoveringsprojekter udført i perioden 2022-2023 på pulje til energirenovering.

Sagsfremstilling

Der er udført 71 projekter på puljen til energirenovering i perioden 2022-2023. Projekterne udgør en samlet omkostning på 9,7 mio. kr. og spænder fra optimering af varmekilder og tekniske anlæg, til optimering af den ydre klimaskærm på en række af kommunens bygninger. Projekterne udgør en samlet årlig CO2 besparelse for Assens Kommune på 153 ton.

Samlet oversigt over projekter som er gennemført eller aktuelt under gennemførelse i indeværende år, opgøres i vedlagte bilag.

Økonomi

Puljen til Energirenovering blev bevilget med opstart i 2022, og er efterfølgende korrigeret senest med budgetvedtagelse for perioden 2024-2027. Der er således en samlet bevilling på 27,5 mio. kr. til puljen, for perioden fra puljens start i 2022, og til og med 2027 til udførelse af energirenoveringsprojekter. Puljen er lånefinansieret og afledte driftsændringer af de gennemførte projekter finansierer udgifter til renter og afdrag.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget tager sagen til efterretning.

Bilag

Bilag Oversigt Energiprojekter

Præsentation Energiprojekter MTP

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 12: Etablering af solcelleanlæg

22/20399

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller

- at Assens Kommune ikke etablerer solcelleanlæg

- at bevilgede midler til Solceller som alternativ kan overføres til anlægsbevillingen Energirenovering

Beslutningstema

I Budget 2023-2026 er afsat midler til at opsætte solceller på kommunale bygninger, forudsat at der kan opnås en besparelse mindst svarende til afdrag på de optagne lån. Etablering af solceller skal ske ved lånefinansiering af 2 mio. kr. i 2023 og 2024.

Sagsfremstilling

Administrationen har arbejdet videre med etablering af solcelleanlæg og har bl.a. undersøgt mulighederne for opsætning af solcelleanlæg på 6 kommunale bygninger, hvor tagarealet er stort nok.

Disse bygninger omhandler: Assens Rådhus, Drømmebakken (Børnehave) – Aarup, Børnehuset Ebberup, Ebberup Skole, Ungdomskulturhuset – Glamsbjerg og Overmarksgården, Tommerup.

I forbindelse med gennemgangen af bygningerne, er det blevet konstateret at samtlige tagkonstruktioner ikke ville kunne bære eventuelle solcelleanlæg. Det vil derfor kræve statiske beregninger på forstærkning af tagkonstruktionerne. Det vil medføre en udgift på ca. 1 mio. kr. for de 6 bygninger at få udarbejdet beregninger og eftervisning af bæreevne af en certificeret statiker.

Derudover vil selve forstærkningerne på tage og bygninger, medføre en forventet udgift på ca. 1,5 mio. kr.

Administrationen har ligeledes kigget på mulighederne for at opstille solcelleanlæg på terræn på et tomt industriareal. Her skal der forventes udgifter til etablering af hegn omkring solcellerne samt til etablering af kabel til nærmeste transformatorstation.

Ved et solcelleanlæg i terræn vil omkostningerne beløbe sig til ca. 1 mio. kr. udover selve solcelleanlægget.

Etableringsomkostningerne til et solcelleanlæg i terræn vil i forhold til opsætning af 6 anlæg på tag være økonomisk mest fordelagtig på grund af lavere etableringsomkostninger.

Udover ovenstående omkostninger vil der, ved begge scenarier, være omkostninger til selskabsudskillelse samt løbende drift af dette driftsselskab.

Ved ønske om at opsætte et solcelleanlæg bliver kommunen producent af elektricitet. Det udløser krav om at der etableres et selskab med begrænset ansvar, det fremgår af Elforsyningsloven. Hjemmel til etablering af et solcelleanlæg uden

direkte forbindelse til kommunens elforbrug skal undersøges nærmere.

I den konkrete sag er det ikke muligt at søge dispensation fra kravet om selskabsmæssig udskillelse. Det bliver således selskabet som skal varetage såvel etablering, som drift og administration af solcelleanlægget.

Ved etableringen af et nyt solcelleanlæg er det dermed selskabet som bliver bygherre, ikke kommunen, og derfor også selskabet som skal finansiere etablering af solcelleanlægget.

Der er afsat en ramme på 2.000.000 kr. i 2023 og 2.000.000 kr. i 2024 på en kommunal anlægsbevilling til etablering af solcelleanlæg. Anlægsbevillingen er meddelt under forudsætning af at denne lånefinansieres ved Kommunekredit og at der kan opnås en besparelse/indtægt mindst svarende til ydelse på optagne lån.

Det er ikke muligt at overføre den kommunale anlægsbevilling på 4 mio. kr. til selskabet, da anlægsbevillingen skal udlignes af et tilsvarende lån. Alternativet hertil vil være at selskabet foretager lånoptagelse på almindelige lånevilkår og at anlægsbevillingen tilsvarende lægges i kassen.

Lånoptagelse i selskabet vil belaste kommunens samlede låneramme.

Der skal årligt udarbejdes selvangivelse for selskabet og selskabet vil blive beskattet af et eventuelt overskud. Der skal således være overskud efter skat, som overføres til kommunen.

Eventuel overførsel af overskud fra selskabet til kommunen foregår ved indberetning til Forsyningstilsynet én gang om året. Når overskuddet overføres til kommunen, bliver kommunen tilsvarende modregnet i statsligt tilskud.

Kommunens tilskud fra staten reduceres med et beløb svarende til 40 pct. af det overførte beløb/overskud, hvis kommunen deponerer et tilsvarende beløb. Deponerede beløb frigives med en tiendedel årligt.

Sker der ikke deponering vil kommunens tilskud blive reduceret med et beløb svarende til 60 pct. af det overførte beløb/overskud hvorefter det resterende beløb (40 pct.) vil være til rådighed.

Det er behæftet med overordnet stor usikkerhed at beregne rentabilitet for et solcelleanlæg da udvikling i rentesatser ifbm. lånefinansiering og udvikling i salgspriser for elproduktion, ikke forlods kendes for driftsperioden.

I den vedlagte beregning opstilles et økonomisk scenarie hvor følgende forudsætninger gøres gældende;

- at grundkøb og etablering af solcelleanlægget lånefinansieres af driftsselskabet.
- at rente til lånefinansiering i en 30 års periode forudsættes ikke at overstige 3,75%, hvilket er Nationalbankens officielle udlånsrente gældende fra 15. september 2023.
- at solcelleanlæggets elproduktion i en 30 års periode skal sælges for mindst 72 øre/kWh, hvilket er baseret på det seneste års gennemsnitlige spotpris opgjort af Nordpool.

Dette til trods giver anlægget et forventeligt underskud på 800.000 kr. på 30 år.

Bevillingen kan alternativt overføres til anlægsbevilling til Energirenovering.

Lovgrundlag

Planloven

Byggeloven

Elforsyningsloven

Bekendtgørelse om kommuners indberetninger og erklæringer efter elforsyningslovens §§ 37 og 37 a og varmforsyningslovens §§ 23 l og 23 m

Bekendtgørelse af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner

Økonomi

Der er afsat en ramme på 2.000.000 kr. i 2023 og 2.000.000 kr. i 2024 på en kommunal anlægsbevilling til etablering af solcelleanlæg. Anlægsbevillingen er meddelt under forudsætning af at denne lånefinansieres ved Kommunekredit og at der kan opnås en besparelse/indtægt mindst svarende til ydelsen på optagne lån.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget udsætter sagen.

Bilag

MTP_Beregning_Solcelleanlæg_30 årig periode.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 13: Frigivelse og udmøntning af anlægsbevilling til energirenovering

22/20399

Indstilling

Direktøren fra By. Land og Kultur indstiller, at den økonomiske ramme på 7.500.000 kr. for 2024, afsat til energirenovering, bliver frigivet.

Beslutningstema

I henhold til investeringsoversigten kan rådighedsbeløbet til Energirenovering frigives, under forudsætning af at projektet fremlægges Byrådet inden igangsætning.

Sagsfremstilling

Bevilling til energirenovering er givet på baggrund af en øget indsats for nedbringelse af CO2 udledning ved at energirenovere den kommunale bygningsmasse.

Bygningsmassen er bestående af godt 190.000 m². Dette er en blanding af forskellige bygningstyper og størrelser, fra små foreningshuse og daginstitutioner til store overbygningsskoler og administrationsbygninger.

Der er behov for at energirenovere på større og mindre områder. Af projekter som er udført i 2023 og som er planlagt til udførelse 2024, kan nævnes:

- Tilslutning af bygninger til fjernvarmeforsyning.
- Udskiftning af gammel belysning til ny LED.
- Opdatering af klimaskærm, f.eks. udskiftning af gamle døre og vinduer til nye lavenergi.
- Udskiftning af cirkulationspumper i varmeanlæg.
- Renovering eller udskiftning af gamle ventilationsanlæg til nye og mere energivenlige typer.
- Udskiftning af oliefyr til varmepumper.
- Etablering af energistyringsystemer, som elektronisk energiaflæsning.
- Etablering af elektronisk varme- og ventilationsstyring.

Økonomi

Anlægsramme på 7.500.000 kr. i 2024.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at den økonomiske ramme på 7.500.000 kr. for 2024, afsat til energirenovering, bliver frigivet.

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 14: Frigivelse af midler Gadekaj

23/15950

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller

- at 7,3 mio. afsat i 2024 til "Ny gadekaj" frigives
- at midlerne indgår i det samlede projekt vedr. Kyst- og Lystfiskercenteret med vilkår om, at gadekajen skal renoveres inden for den økonomiske ramme afsat hertil samt
- at midlerne overføres til Fonden Vandvid, når denne er stiftet ved årsskiftet 2023/2024.

Beslutningstema

I budget 2024-27 er afsat 7,3 mio. til ny gadekaj i 2024. Sagen forelægges til politisk stillingtagen til frigivelse af midlerne samt til overførelse af midlerne til den kommende fond, Fonden Vandvid, som skal forestå etablering af Kyst- og Lystfiskercenteret.

Sagsfremstilling

Midlerne er afsat til at sikre, renovering af den udtjente gadekaj fra 1908. Renovering skal ses i sammenhæng med byudviklingstiltagene i området, herunder broanlæggene til det kommende kyst- og lystfiskercenter. Renoveringen af kajanlægget indgår i projektet med etablering af et Kyst- og Lystfiskercenter.

Byrådet besluttede den 31. maj 2023 at organisere Kyst- og Lystfiskercenteret i en dobbelt fondskonstruktion. Af hensyn til at sikre synergier mellem centrets faciliteter og gadekajens renovering indgik det som en forudsætning, at midlerne til renovering af gadekajen overføres til Fonden Vandvid, som skal etablere centret, på vilkår om, at renovering af gadekajen skal udføres inden for den afsatte økonomi.

Den tætte sammenhæng mellem gadekajsprojektet og kyst- og lystfiskercenteret har senest ved Byrådets beslutning om organisering af Kyst- og Lystfiskercenteret den 31. maj 2023 været beskrevet med forudsætning af, at den kommende fond som skal etablere centret, tillige skal gennemføre gadekajsprojektet for Assens Kommune.

Selve anlægget forventes tidligst etableret i 2025, i det der forinden anlægsfasen bl.a. er en arkitektkonkurrence, detailprojektering, myndighedstilladelser etc.

Midlerne forudsættes således indarbejdet i de samlede budgetter vedr. Kyst- og Lystfiskercenteret, på en måde, så der sikres renovering af gadekajen.

Økonomi

Økonomi

Der er afsat 7,3 mio i anlægsbudgettet for 2024 til renovering af gadekajen. I budgetblokken er beskrevet, at renoveringen indgår i det projekt der er opnået fondsmidler til i forbindelse med Kyst- og Lystfiskercenteret. Midlerne skal derfor ses i sammenhæng med midler, herunder økonomi fra kommunen, staten, og to fonde, til etablering af et kyst- og lystfiskercenter.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller

- at 7,3 mio. afsat i 2024 til ”Ny gadekaj” frigives
- at midlerne indgår i det samlede projekt vedr. Kyst- og Lystfiskercenteret med vilkår om, at gadekajen skal renoveres inden for den økonomiske ramme afsat hertil samt
- at midlerne overføres til Fonden Vandvid, når denne er stiftet ved årsskiftet 2023/2024.

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 15: Godkendelse af takster for vandværker i 2024

23/12622

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at taksterne for de vandværker, der fremgår af vedhæftede liste, godkendes.

Beslutningstema

Alle vandværker skal have godkendt deres takster af kommunen for, at vandværket lovligt kan opkræve betaling for vandforbrug og tilslutningsbidrag hos forbrugeren.

Sagsfremstilling

26 vandværker har indsendt takstblad for 2024 til Assens Kommune til godkendelse.

Formålet med kommunens godkendelse af takster:

Kommunen skal tilse, at vandforsyningerne har en rimelig drift og vedligeholdelse samt gennemgå deres handleplaner for at kunne sikre, at vandforsyningerne er fremsynede, og lever op til lovgivningens krav. For at sikre økonomien til dette, skal kommunen tilse at taksterne er rimelige, og at der ikke forekommer voldsomme forhøjelser pludseligt, men at taksterne justeres løbende, således at vandværkerne altid har råd til vedligeholdelse, fornyelse samt opfyldelse af lovgivningens krav til vandforsyninger.

Hvad godkendes:

Det er kun takster for anlægsbidrag og driftsbidrag, der godkendes af kommunen. Anlægsbidraget går til investering og afskrivninger på vandværk og ledningsnet, mens driftsbidraget går til de løbende driftsudgifter.

Assens Vandværk er som det eneste i kommunen omfattet af Vandsektorlovens bestemmelser om overholdelse af prisloft, hvor taksterne også skal godkendes af Statens Forsyningssekretariat.

I bilag 1 ”Godkendelse af vandværkstakster 2024” er vist de indberettede takster for 2024 med bemærkninger om ændringer i forhold til taksterne i 2023.

Bemærkninger:

Det generelle billede er, at vandværkerne ønsker at holde taksterne på et stabilt lavt niveau, men vil stadig sikre, at der er økonomi til de nødvendige reparationer og fornyelser.

Mange af vandværkerne har ingen ændringer i vandværkstaksterne fra 2023 til 2024, hvilket afspejler at drifts- og anlægsudgifterne har været på et stabilt niveau. For 2024 er der for en del vandværker tale om stigning i driftsomkostninger og dermed i vandpris og fast årlig afgift.

Stigningen i driftsomkostningerne kan også være til udgifter til grundvandsbeskyttelse i BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder)

Anlægspriserne stiger også generelt, men mange mindre vandværker har ingen eller få tilslutninger af nye forbrugere, og derfor betyder anlægsudgiften mindre i det samlede regnskab, med mindre der er behov for nye borer eller eksisterende ledningsnet eller vandværket står over for planlagt reovering.

Der er stor forskel i takster mellem vandværker, og hvorledes taksterne fordeler sig på vandpris og faste beløb. Vandværkerne er forbrugerejede og forbrugerstyrede. Ofte vil de små vandværker være billigere i drift end de store vandværker. De små vandværker kan holde priserne nede, ved delvis frivillig ulønnet arbejdskraft fra lokalsamfundet, mens de store vandværker er mere professionelle med lønnet personale.

Vandværker beliggende på landet med mange husdyrbrug som forbrugere har ofte lav vandpris og forholdsvis høje faste afgifter. De små vandværker er ofte billige i drift af grunde nævnt ovenfor, men de er også mindre robuste, hvis der er særlige hændelser som pesticidforurening, der gør investeringer i nyt kildefelt nødvendigt.

Assens Vandværk under Assens Forsyning

Forbrugere under Assens vandværk har samlet set en stigning i vandprisen på 64 øre/år fra 2023 til 2024. Derudover stiger det faste beløb med 136 kr/år. For en almindelig familie med et årligt forbrug på 120 m³, vil det betyde en årlig stigning i udgifterne til drikkevand på 213 kr. til i alt 1491 kr.

Den markante stigning udgøres især af et bidrag på 36 øre til grundvandsbeskyttelse. Udgifterne til grundvandsbeskyttelse skal anvendes i vandværkets 3 kildefelter ved Mariendal, Lundager og Ebberup og ved boringernes BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder).

I henhold til den overordnede kontrol, er det Administrationens vurdering, at det vedlagte budget for det kommende år samt seneste årsregnskab samlet set lever op til et hvile-i-sig-selv princip.

Der vil erfaringsmæssigt være vandværker, der får indsendt taksterne for sent, og derfor bliver der blive tale om en opsamlingsrunde primo 2024.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender taksterne for de vandværker, der fremgår af listen.

Bilag

Godkendelse af vandværkstakster 2024.docx

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 16: Spildevandstakster 2024 for Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S

23/15108

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at spildevandstaksterne for 2024 legalitetsgodkendes.

Beslutningstema

Én gang årligt fastsættes taksterne for spildevand af Assens Forsyning A/S og godkendes af selskabets bestyrelse. Byrådets efterfølgende godkendelse er en såkaldt legalitetsgodkendelse i henhold til lovgivningen. Kommunen skal tilse, at taksterne overholder den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, som er fastsat for Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S af Forsyningssekretariatet under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Assens Forsyningen A/S har godkendt takster for 2024 på møde den 31. oktober 2023. Takstblad og budgetoversigt for hhv. Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S ses i bilag. Der er kun en virksomhed der afregnes direkte efter taksterne for Assens Rensning A/S. For alle øvrige er taksten fra Assens Rensning A/S indregnet i den samlede spildevandstakst.

For kloakerede ejendomme er vandafledningsbidraget fastsat til 63,75 kr./m³ (både transport og rensning). Det betyder en stigning på 2 % fra 2023. Der er foretaget en regulering af tilslutningsbidraget til forsyningen, hvilket betyder en stigning på ca. 5 % for en husstand. Stigningen er fastsat ud fra omkostningsindeks for anlægsarbejder.

Taksterne for Assens Rensning A/S stiger til 18,75 kr./m³ i 2024 fra 15,94 kr./m³ i 2023, svarende til en stigning på 18 %.

Baggrunden for takststigningen er, at Assens Rensning A/S siden starten af byggeriet har afholdt udgifter til finansiering (renter og afdrag), mens stordriftsfordelene først kan indhentes gradvist over de næste ca. 5 år i forbindelse med at de gamle renseanlæg kan nedlægges. Assens Rensning A/S har reelt haft brug for at hæve taksten for flere år siden, men har først nu fået tillæg til den økonomiske ramme, svarende til investeringen i det nye renseanlæg.

Taksten for ordinær tømning af bundfældningstanke stiger til 1.142,50 kr. i 2024 fra 1.087,50 i 2023. Stigningen skyldes dels at priserne reguleres efter omkostningsindeks- BYG91, der er skønnet til ca. 5 % i 2024, samt et underskud i tømningsordning der skal indhentes overtid.

Forsyningssekretariatets reguleringsperioder er toårige. Forsyningssekretariatet meddeler afgørelser i lige år og statusmeddelelser i ulige år. Det vil sige, at spildvandsselskabets økonomiske rammer skal overholdes i hver reguleringsperiode og ikke for det enkelte år. Formålet er at mindske den administrative byrde og give større fleksibilitet i vandselskaberne.

I år udmelder Forsyningssekretariatet nye økonomiske rammer i 2024 +2025. Evt. korrektioner for regnskab 2023 vil efterfølgende blive indregnet i rammen for 2025.

Assens Spildevand A/S og Assens Rensning A/S forventer begge korrektioner til regnskab 2023 og har taget højde for det i deres budget for 2025.

Forsyningssekretariatet har i deres afgørelse fastsat indtægtsrammen for 2024 + 2025 til:

Assens Spildevand A/S Kr. 235.315.522

Assens Rensning A/S Kr. 86.624.576

Assens Forsyning A/S, har fremsendt, at indtægterne totalt for 2024 + 2025 er budgettet til:

Assens Spildevand A/S Kr. 198.594.768

Assens Rensning A/S Kr. 51.277.000

Selskaberne forventes at overholde den økonomiske ramme for 2024 + 2025 med henholdsvis ca. 36,7 mio. kr. i Assens Spildevand A/S og ca. 35 mio. kr. i Assens Rensning A/S.

Det vurderes dermed, at de to selskabers forventet indtægtsrammer for perioden er overholdt.

Lovgrundlag

§ 3, stk. 1 i lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v. (LBK nr. 1175 af 2. september 2021).

§§ 6 og 6 A i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (LBK nr. 1693 af 16. august 2021)

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at spildevandstaksterne for 2024 legalitetsgodkendes.

Bilag

Takstblad Spildevand - 2024

Assens Rensning AS budget 2024

Assens Spildevand AS- budget 2024

Afgørelse om økonomiske rammer for 2024-2025 - Assens Spildevand

Afgørelse om økonomiske rammer 2024-2025 - Assens Rensning

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 17: Serviceniveau genbrugspladser efterår 2023

22/15812

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- at der indføres ubemandet åbningstid for erhverv på de 3 supergenbrugscentre på hverdage i tidsrummet 7 – 10 med en takststigning til følge.
- at der indføres søndagsåbent på de 3 supergenbrugscentre i tidsrummet 9 – 13, som finansieres med 1 time kortere åbningstid på de 3 pladser på alle hverdage.
- at Barløse døgngenbrugscenter ikke etableres.

Beslutningstema

Serviceniveauet for genbrugspladser blev sidst revideret 26 august 2015. Udvalget skal tage stilling til justeringer af serviceniveauet, herunder muligheden for søndagsåbent på genbrugspladserne.

Sagsfremstilling

Assens Forsyning A/S har fået udarbejdet et notat over mulige scenarier, hvor søndagsåbent kan ”finansieres” ved reduceret åbningstid på hverdage eller ved øgede takster, se bilag.

Erhverv

I notatet ligger der op til en udvidet åbningstid med 3 timer på hverdage for erhverv på de 3 supergenbrugscentre. Det vil give en stigning på 34 kr. pr. adgang til genbrugspladserne. Erhverv betaler i dag med en nummerpladeordning pr. gang.

Husholdning

Der er jævnligt forespørgsler om søndagsåbent og i notatet er der beskrevet, hvorledes der takstneutralt kan holdes søndagsåbent for borgere på enten de 3 supergenbrugscentre eller alle 6 genbrugscentre (super og mini) i tidsrummet 9.00 – 13.00 hele året.

Begge muligheder vil koste på åbningstiden i hverdagen for at få det takstneutralt, selvom besparelsen for ikke at etablere Barløse døgngenbrugscenter inkluderes.

Åbnes 4 timer hver søndag på de 3 supergenbrugscentre, skal åbningstiden reduceres med enten 1 time på de 3 pladser på alle hverdage eller med 2,5 timer på de 2 åbne hverdage på de 3 minigenbrugscentre. Vælges i stedet at lade taksten stige, vil det betyde en stigning på ca. 48 kr. per husstand.

Åbnes 4 timer hver søndag på alle 6 pladser, skal åbningstiden reduceres ned enten 2 timer på de 3 supergenbrugscentre på alle hverdage eller med 1 time på alle hverdage for de 3 supergenbrugscentre og 2,5 timer på de 2 åbne hverdage på de 3 minigenbrugscentre. Vælges i stedet at finansiere denne løsning ved at lade taksten stige, vil det betyde en stigning på ca. 104 kr. per husstand.

Obs: I Assens Forsynings notat af 13. juli 2023 er der desværre oplyst en forkert pris for søndagsåbent på alle genbrugspladser (6 stk.) på 750.000 kr. Denne pris er kun for de 3 supergenbrugscentre, som det kan ses i Assens Forsynings notat af 20. november 2023.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1536 om affaldsregulativer, -gebyrer og aktører m.v. af 16. december 2022.

Bekendtgørelse nr. 2512 om affald af 10. december 2021.

Økonomi

Affaldsområdet er brugerfinansieret. De foreslåede ændringer kan iværksættes takstneutrale.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- at der indføres ubemandet åbningstid for erhverv på de 3 supergenbrugscentre på hverdage i tidsrummet 7 – 10 med en takststigning til følge.
- at der indføres søndagsåbent på de 3 supergenbrugscentre i tidsrummet 9 – 13, som finansieres med 1 time kortere åbningstid på de 3 pladser på alle hverdage.
- at Barløse døgngenbrugscenter ikke etableres.

Miljø, Teknik og Planudvalget bemærker, at ændringen evalueres efter et år.

Bilag

Notat genbrugspladser serviceniveau, Assens Forsyning 20 november 2023.pdf

Notat Scenarier for genbrugspladser, Assens Forsyning 13. juli 2023.pdf

Serviceniveau genbrugspladser MTP 5. dec. 2023.pptx

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 18: Endelig godkendelse af Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i Assens Kommune

22/10006

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Assens Kommune med tilhørende screening for miljøvurdering godkendes endeligt.

Beslutningstema

Udkast til Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse for Assens Kommune har været sendt i offentlig høring i 12 uger. Der er indkommet høringssvar som har givet anledning til redaktionelle ændringer.

Sagsfremstilling

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Assens Kommune beskriver de retningslinjer og indsatser, der er nødvendige for at beskytte grundvandet i Assens Kommune.

Indsatsplanen er baseret på gældende lovgivning og kommunens egne målsætninger. Der er taget udgangspunkt i tidligere indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, Vision 2030 med ambitionen om rent og naturligt drikkevand som pejlemærke, samt i kommuneplanens mål for grundvandsbeskyttelse:

- at drikkevandsforsyningen baseres på rent og naturligt grundvand uden behov for videregående vandbehandling
- at der er forsyningsikkerhed med rent drikkevand
- at indvinding af grundvand foregår bæredygtigt
- at beskytte grundvandet mod forurening.

På den baggrund er der lagt følgende miljømål: Drikkevandsinteresser i kommunen skal beskyttes, således at vandet også i fremtiden kan bruges til drikkevandsindvinding uden videregående vandbehandling. Beskyttelsen sker via forebyggende indsatser og afværgeforanstaltninger.

Til udarbejdelse har der været nedsat et koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse, der har været inddraget i udarbejdelsen af indsatser.

Indsatsplanen fastsætter administrative retningslinjer for kommunen inden for indsatsområder og indvindingsoplande til de almene vandværker. Den muliggør frivillige aftaler indgået mellem vandværker og lodsejere og udstikker konkrete indsatser til de enkelte vandværker. De enkelte vandværker har haft deres specifikke indsatser til gennemsyn og kommentering.

Indsatsplanen har været i 12 ugers offentlig høring.

Der er indkommet fem høringssvar, hvoraf de fleste kommentarer alene giver anledning til en præcisering af teksten i enkelte afsnit samt ændringer af redaktionel karakter. Enkelte høringssvar er mere vidtrækkende. VandCenter Syd, som ønskede også at kunne overvåge grundvandsressourcen ved at overvåge de hydrologiske parametre. Dette er imødekommet ved at tilføje i indsatsplanen, at vandværkernes overvågning også kan omfatte overvågning af hydrologiske parametre, da det vil øge forståelsen for områdets hydrologiske kredsløb og dermed hjælpe med at vurdere den nuværende og fremtidige ressource.

Region Syddanmarks høringssvar har lagt op til arealudvidelse af grundvandsbeskyttelsen for reduktion af nitrat- og/eller pesticidudvaskning fra landbrugsjorder til også at omfatte nitratfølsomme områder i områder med særlige drikkevandsinteresser. Dette høringssvar imødekommes ikke, dvs. det fastholdes at denne indsats alene omfatter nitratfølsomme områder inden for vandværkernes individingsoplande.

Den endelige indsatsplan vil blive offentliggjort på Assens Kommunes hjemmeside.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, LBK nr. 602 af 10. maj 2022.

Bekendtgørelse om indsatsplaner, BEK nr. 912 af 27. juni 2016.

Økonomi

Udgiften til de konkrete indsatser finansieres af de berørte vandforsyninger. Kommunen afholder, som ved de tidligere planer, alene administrative omkostninger forbundet med f.eks. tilsyn og planlægning.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Assens Kommune med tilhørende screening for miljøvurdering godkendes endeligt.

Bilag

FORSLAG Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for .DOCX

Skema med retningslinjer og foranstaltninger.pdf

Bilag med link til digital opsætning af forslag til indsatsplanen.pdf

Screening for miljøvurdering af Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.pdf

Vandværksbeskrivelser

Kommeteret høringssvar.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 19: Nedklassifikation af tilløb til Haarby Å

22/18345

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der tages beslutning om at nedklassificere de nuværende offentlige vandløb; Sarup Møllebæks Tilløb 1 og 2, Flaskebækken, øvre 413 m af Spangebækken, Langemosen, Flemløse Grave og Dærup Grave.

Beslutningstema

I forbindelse med regulativrevisionen for Haarby Å har der været en høring om opklassificering af 3 vandløb og nedklassificering af 7 vandløb som det blev besluttet på Miljø, Teknik og Planudvalget den 6. december 2022. Høringen er foregået i perioden 19. april 2023 og 8 uger frem.

Der er indkommet et høringssvar til vandløbet Flemløse Grave, mens der har været en henvendelse til Flaskebækken. Denne henvendelse har affødt en ekstra besigtigelse med pågældende lodsejer.

For Flemløse Grave er der ifølge Scalgo ca. 4 % af oplandet der er kunstigt (vej, bygninger mm.) mens 95 % af oplandet er naturligt. I forhold til denne fordeling og beslutning truffet af Miljø, Teknik og Planudvalget i 2019, kan dette vandløb nedklassificeres.

I Flaskebækken er fundet et muligt rørbrud. Dette rørbrud søges undersøgt og udbedret så snart vejret tillader det. Herefter vurderes vandløbet som værende indenfor de besluttede principper.

Sagsfremstilling

På baggrund af vandløbenes besigtigelser, analyser af oplande og principperne der blev besluttet i 2019 vurderes vandløbene at opfylde kravene til nedklassifikation.

Lovgrundlag

Vandløbslovens^[1] § 10 samt § 3, stk. 1 i bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb.

[1] Bekendtgørelse af lov om vandløb (LBK nr. 1217 af 25. november 2019)

Økonomi

Økonomien afholdes inden for normal drift.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender nedklassificering af de nuværende offentlige vandløb; Sarup Møllebæks Tilløb 1 og 2, Flaskebækken, øvre

413 m af Spangebækken, Langemosen, Flemløse Grave og Dærup Grave.

Bilag

Hvidbog Flemløse Grave.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 20: Klassifikation af vandløb Afløb fra Hegnslyst

22/18345

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der tages beslutning om klassificering af det nuværende offentlige vandløb "Afløb fra Hegnslyst", og at vandløbet forbliver offentligt.

Beslutningstema

I forbindelse med regulativrevisionen for Haarby Å har der været en høring om opklassificering af 3 vandløbs strækninger og nedklassificering af 7 vandløbs strækninger som det blev besluttet på Miljø, Teknik og Planudvalgets møde den 6. december 2022. Høringen blev sendt ud den 19 april 2023.

Særligt et vandløb skiller sig her ud, det rørlagte vandløb "Afløb fra Hegnslyst" der er rørlagt under en del af Haarby by. Dette vandløb er efter beslutningen om mulig omklassificering, og modtagelse af høringssvar blevet gennemgået med TV.

Der er modtaget 2 høringssvar i forbindelse med Afløb fra Hegnslyst, desuden har der været kontakt mellem kommunen og flere af beboerne i området i samme periode.

Sagsfremstilling

På baggrund af vandløbets beliggenhed og høringssvarene foreslås det, at bibeholde vandløbet som værende offentligt.

Den primære begrundelse er, at vandløbet løber gennem et beboelsesområde, der dermed huser større værdier, og besværliggør vedligeholdelsen uden specialværktøj.

Samtidig ønskes en beslutning om fremtidig omklassifikation af rørlagte vandløb i byområder.

Skal offentlige rørlagte vandløb i byzonen vedblive at være i den nuværende klassificering eller følges de principper der er besluttet i 2019?

Lovgrundlag

Vandløbslovens [\[1\]](#) § 10 samt § 3, stk. 1 i bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb

[\[1\]](#) Bekendtgørelse af lov om vandløb (LBK nr. 1217 af 25. november 2019)

Økonomi

Økonomien afholdes indenfor normal drift.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at der tages beslutning om klassificering af det nuværende offentlige vandløb "Afløb fra Hegnslyst", og at vandløbet forbliver offentligt.

Bilag

Afløb fra Hegnslyst.pdf

HVIDBOG Afløb fra Hegnslyst.docx

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 21: Høringssvar til Danmarks Havstrategi

23/14997

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at vedlagte brev (bilag) sendes som høringssvar til Miljøministeriet, der har Havstrategiens Indsatsprogram i offentlig høring til den 20. december 2023.

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til fremsendelse af vedlagte høringsbrev, som beskriver Miljø, Teknik og Planudvalgets bemærkninger fra udvalgsmødet den 7. november 2023 om Havstrategiens Indsatsprogram.

Sagsfremstilling

På udvalgsmødet den 7. november 2023 gav administrationen en overordnet gennemgang af Indsatsprogrammet til Havstrategien, der er i offentlig høring frem til den 22. december 2023.

Havstrategiens indsatsprogram præsenterer de nationale initiativer, der har en positiv effekt på havmiljøet. Der er iværksat en række indsatser, som er målrettet Danmarks arbejde med at opfylde havstrategiens mål om at opnå en god miljøtilstand. Indsatserne omfatter bl.a. nye beskyttede havstrategiområder, etablering af stenrev, marine, naturnationalparker og en ny havnaturfond, som skal iværksætte nye indsatser de kommende år. De øvrige indsatser er iværksat med andre formål end god miljøtilstand i havet men bidrager direkte eller indirekte til at forbedre tilstanden i danske havområder.

I gennemgangen var der dels fokus på udpegning af 2 strengt beskyttede områder, der udlægges øst og nordøst for Haderslev Fjord samt betydningen af disse og dels fokus på en række indsatser, som forventes at bidrage til bedre marin miljøtilstand i Danmark generelt.

For så vidt angår de 2 strengt beskyttede områder, så er der her forbud mod alle aktiviteter undtagen sejlads og flydende sejladsafmærkninger, der har betydning for sejladsikkerheden, naturgenopretning og undersøgelser i forbindelse med videnskabelig forskning, seismiske undersøgelser, anlæg og vedligehold af kabler, rør, ledninger mv., marinarkæologiske undersøgelser og sikring af kulturarv, lystfiskeri fra land og lystfiskeri fra båd, færdsel og badning, ankring, jagt og undervandsjagt.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at vedlagte brev (bilag) sendes som høringssvar til Miljøministeriet, der har Havstrategiens Indsatsprogram i offentlig høring til den 20. december 2023.

Bilag

Assens Kommunes høringssvar til Havstrategiens Indsatsprogram.pdf

Udkast til Indsatsprogrammet.pdf

Udkast til udpegning af beskyttede havstrategiområder.pdf

Punkt 22: Orientering

Sagsfremstilling

1. Assens, Middelfart og Nordfyns kommuner sammen om Strategisk Fysisk Udviklingsplan (SFU)

Udviklingsplan for Fyn & Øerne er et fælles, fynsk initiativ i regi af Destination Fyn, og har til formål at styrke udviklingen på turismeområdet ved at samle de 10 fynske kommuner og turismeerhvervet omkring en fælles indsats for udviklingen af turismen på Fyn og øerne frem mod 2030. I forlængelse af ambitionerne og prioriteringerne i Udviklingsplan for Fyn & øerne skal der bl.a. udarbejdes i 5 strategisk-fysiske udviklingsplaner på tværs af Fyn, der kan danne grundlag for fremtidige turismeinvesteringer.

Et af de væsentlige indsatsspor i den kommende Udviklingsplan for Fyn og Øerne er, at købstæderne skal udvikles til 'Reasons to go', ligesom der peges på potentialet i at binde steder og oplevelser sammen og i behovet for nye investeringer i natur- og outdoor oplevelser. De tre nordvestfynske kommuner Middelfart, Assens og Nordfyn ser et stort potentiale i at arbejde sammen om en fælles strategisk-fysisk udviklingsplan, der skal arbejde med turismeudviklingen af de tre kommuners købstæder, sammenhængene til attraktioner og natur samt udviklingen af fælles stisystemer og oplevelsesruter.

2. Ankestatistik 3. kvartal 2023

Bilag: Ankestatistik 3. kvartal 2023

3. Assens Kommunes ansøgning vedr. "Assens Havn promenade og Oplevelsesrute" ikke tildelt støtte.

Underskrift 20.11.23 I maj ansøgte Assens Kommune en turisme-infrastruktur pulje under Erhvervsfremmebestyrelsen om støtte til dette projekt.

Ansøgningen er ikke blevet imødekommet.

4 ud af 27 ansøgninger er imødekommet.

I vedlagte motivation kan man se styrelsen har vægtet positivt og negativt i ansøgningen.

Bilag: Afslagsbrev

3. Orientering om investordialog

Administrationen giver en orientering om aktuelle drøftelser med investorer i Assens Kommune.

4. Klima- Assens Kommune deltagelse i EU projekt.

Der bliver på nationalt niveau arbejdet for et stort EU projekt "Life ACT" med fokus på klimaindsatser i kommunernes klimahandlingsplaner. Der er mulighed for at 31 kommuner kan deltage. Det er Danske regioner, som er hovedaktør på processen. Assens Kommune overvejer deres deltagelse i projektet, hvor vi har vist interesse for to indsatser, som ligger i tråd med Assens Kommunes klimastrategi med mere. De to indsatser som Assens er deltagende i er "Strategisk arealkortlægning" og "Aktørinvolvering". Såfremt Assens Kommune vurderer det interessant at være en del af vil dette, vil der komme et beslutningspunkt til MTP til januar 2024.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Orientering foretaget.

Bilag

Pkt 1 - Pitch SFU

Pkt. 2 - Ankestatistik 3. kvartal 2023 Assens Kommune

Pkt. 3 Afslagsbrev RF-23-0043 - Assens Havn Promenade og Oplevelsesrute.pdf

Afbud Charlotte Vincent Petersen

Punkt 23: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 05-12-2023

Intet.

Afbud Charlotte Vincent Petersen