

REFERAT Byrådet d. 30-03-2022

Mødedato Onsdag d. 30. marts 2022 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Søren Steen Andersen, Pia Offer Madsen, Henrik Kirk, Jens Jakobsen, Tine Grau Poulsen, Camilla Lykke Sørensen, Nikolaj Leed Henriksen, Henrik Mott Frandsen, Bodil Boesgaard, Ib W. Jensen, Knud Søby, Rie Nielsen, Ole Maagaard Pedersen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Lars S. Lillebæk, Poul-Erik Svendsen, Sara Emil Baaring, Charlotte Vincent Petersen, Lasse Tajmer, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Berit Schaldemose, Helge Kold, Søren Thomsen, Jim Staffensen, Vagn Top, Jeanette Sandberg, Kaj Alstrup, Mogens Mulle Johansen

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Årsberetning 2021..... | 4 |
| Anlægsregnskaber på 2 mio. kr. og derover..... | 6 |
| Driftsoverførsler fra 2021 til 2022..... | 8 |
| Anlægsoverførsler fra 2021 til 2022..... | 10 |
| Kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter i 2021..... | 12 |
| Donering af havnelejeindtægten fra russisk skib..... | 14 |
| Håndtering af kommunale forhold ifm. Ukrainesituationen..... | 15 |
| Konsekvensrettede vedtægter for Assens Forsyning A/S..... | 18 |
| Udbud af 3 delmatrikler ved Højmarken i Vissenbjerg..... | 19 |
| Almene boliger - principbeslutning..... | 20 |
| Skema B - Helhedsplan i Lundager, Boligselskabet ABCD..... | 22 |
| Interne veje i erhvervsudstyknings - Aarup..... | 23 |
| Ansøgning om medfinansiering til realisering af projekt "Byen & Bæltet"..... | 25 |
| Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 1 ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St..... | 28 |
| Ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Haarby..... | 31 |
| Ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Vissenbjerg..... | 32 |
| Kvalitetsstandarder Tandplejen..... | 34 |
| Orientering..... | 36 |
| Spørgetid..... | 37 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Årsberetning 2021

21/19853

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at årsberetningen for 2021 oversendes til revisionen med henblik på endelig godkendelse når revisionsberetningen foreligger.

Beslutningstema

Der er udarbejdet årsberetning for 2021. Materialet forelægges med henblik på oversendelse til revisionen og endelig godkendelse på byrådsmødet i juni måned.

Sagsfremstilling

Årsberetningen for 2021 indeholder det endelige regnskabsresultat, afvigelser mellem budget og regnskab, beskrivelse af afvigelser, anvendt regnskabspraksis, obligatoriske regnskabsoversigter samt bemærkninger vedrørende bevillingsområderne.

I det oprindelige budget for 2021 var afregning af feriepengeforpligtigelse på 101,4 mio. kr. budgetlagt som driftsudgift, men som følge af ændrede konteringsregler er afregningen ændret til afdrag på langfristet gæld.

Resultatet af ordinær drift viser et overskud på 108,2 mio. kr. Det er 51,2 mio. kr. bedre end det korrigerede budget, hvilket primært skyldes mindreforbrug på drift vedrørende overførselsudgifter og på områder med overførselsadgang. Mindreforbrug på 25,9 mio. kr. vedrørende overførselsudgiftsområdet reserveres i første omgang til en eventuel efterregulering i 2022. Større afvigelser på driften fremgår specificeret for hvert enkelt udvalg i årsberetningen.

Resultatet af det skattefinansierede område viser et overskud på 35,8 mio. kr. Det er 104,0 mio. kr. bedre end det korrigerede budget, og skyldes primært mindreudgift til drift på 49,3 mio. kr. og mindreudgift til anlæg på 52,9 mio. kr.

Afdrag på lån/gæld i 2021 udgør 147,6 mio. kr., hvoraf 101,1 mio. kr. vedrører afregning af feriepengeforpligtigelse. Der er optaget lån på 14,582 mio. kr. hvoraf 4,282 mio. kr. vedrører anlægsudgifter afholdt i 2020.

Service drifts- og brutto anlægsrammerne for 2021 er samlet set overholdt. Der er mindreforbrug på 20,1 mio. kr. i forhold til brutto anlægsrammen, og merforbrug på 15,2 mio. kr. i forhold til service driftsrammen. Covid-19 udgifterne indgår i de opgjorte serviceudgifter, men er ikke en del af service driftsrammen. Covid-19 udgifterne vil indgå i vurderingen af kommunernes samlede budgetoverholdelse.

Resultatet af det samlede regnskab viser et forbrug af likvide aktiver på 114,4 mio. kr., hvilket er 1,1 mio. kr. mere end det oprindelige budget, og 87,5 mio. kr. mindre end det korrigerede budget. Forbruget af likvide aktiver skyldes primært afregning af feriepengeforpligtigelsen. Den likvide beholdning ultimo 2021 er på 359,8 mio. kr. En stor del af likviditeten er reserveret til en række konkrete formål, herunder tilbagekøb af leasede bygninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven §45.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Årsberetning 2021

Punkt 3: Anlægsregnskaber på 2 mio. kr. og derover

21/19853

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at de afsluttede anlægsregnskaber på 2 mio. kr. og derover godkendes.

Beslutningstema

Anlægsregnskaber på 2 mio. kr. og derover, som er afsluttet i 2021 forelægges til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

I henhold til gældende formkrav fra Indenrigs- og Boligministeriet skal anlægsregnskaber på 2 mio. kr. og derover fremlægges særskilt til godkendelse i Byrådet.

Der er en samlet afvigelse på 24.016.000 kr., heraf søges 23.931.000 kr. genbevilget i 2022 via overførselssagen på anlæg.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Af bilaget fremgår en nærmere beskrivelse af de oplyste anlæg.

Anlægsudgifter - projektopdelt (i 1.000 kr.)

| | Anlægs-bevilling | Forbrug | Afvigelse |
|--|------------------|---------|-----------|
| Anlæg i alt | 61.436 | 37.420 | -24.016 |
| Køb af jord incl. Byggemodning (samlet) | 26.676 | 9.972 | -16.704 |
| Salg af jord | -851 | -5.281 | -4.430 |
| Cykelstier og kantbaner | 4.987 | 2.121 | -2.866 |
| Asfalt, efterslæb og opgradering (fra drift) | 12.909 | 13.056 | 147 |
| Bygningsvedligeholdelse (fra drift) | 8.366 | 8.288 | -78 |
| Tallerupskolen & Glamsbjergskolen | 6.299 | 6.296 | -3 |
| Administrationsbygning Terrariet | 3.050 | 2.968 | -82 |

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Anlæg over 2 mio. kr. - Regnskab 2021

Punkt 4: Driftsoverførsler fra 2021 til 2022

22/1830

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at:

1. Alle ansøgte overførsler godkendes, jf. vedlagte bilag.
2. Der godkendes en tillægsbevilling på 20.107.000 kr. finansieret af kassen, fordelt således:
 - Tillægsbevilling Økonomiudvalget på 24.342.000 kr.
 - Tillægsbevilling Miljø, Teknik og Planudvalget på 4.936.000 kr. hvoraf 400.000 kr. søges overført til anlæg.
 - Tillægsbevilling Uddannelse, Børn og Familieudvalget på 1.391.000 kr. hvoraf 448.000 kr. søges overført til anlæg.
 - Tillægsbevilling Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget på 2.222.000 kr.
 - Tillægsbevilling Social og Ældreudvalget på -12.784.000 kr.
3. De vedlagte genopretningsplaner vedrørende underskud over 5% godkendes.
4. Overførsel af overskud over 5% på Uddannelse, Børn og Familie, svarende til 2.916.000 kr., behandles i fagudvalget, med henblik på en eventuel omfordeling, der kan bidrage til en reduktion af større underskud på udvalgte institutioner.

Beslutningstema

Godkendelse af driftsoverførsler fra 2021 til 2022.

Sagsfremstilling

I Assens Kommunes principper for decentralisering er det fastlagt, at enheder med overførselsadgang kan overføre uforbrugte driftsbevillinger med op til +/- 5% af korrigeret budget.

Overskud udover 5% kan efter ansøgning om overførsel i særlige tilfælde bevilges af Byrådet.

Retten til forbrug ud over budget begrænses til ekstraordinære omstændigheder, og underskud må maksimalt andrage 5% eller 1 mio. kr. for hver enhed med overførselsadgang.

Ved underskud på mere end 5% eller over 1 mio. kr. skal der efter principperne udarbejdes og godkendes en genopretningsplan, hvor merforbruget afdrages over maksimalt 3 år.

Der skal efterfølgende følges op på genopretningsplanerne i fagudvalgene i forbindelse med totalopfølgningerne.

Der søges om samlet overførsel på 20.107.000 kr., fordelt således:

- Overførsel af uforbrugte driftsbevillinger op til +/- 5% jf. overførselsreglerne for i alt 11.719.000 kr.
- Overførsel af puljer jf. overførselsreglerne for i alt -1.056.000 kr.
- Overførsel af underskud over 5% for i alt -5.245.000 kr. fordelt på 6 ansøgninger.
- Overførsel af overskud over 5% for i alt 14.156.000 kr. fordelt på 7 ansøgninger.

- Ekstraordinære overførsler for i alt 533.000 kr. fordelt på 2 ansøgninger.

Oversigt og specifikation af de ansøgte overførsler er vedlagt som bilag – sammen med ansøgninger om overførsel af over-/underskud over 5% og ekstraordinære overførsler.

Der er i forhold til de ansøgte tillægsbevillinger i 2022 taget højde for den nye styrelsesvedtægt. Det betyder at overførselsbeløb på 1.161.000 kr. vedrørende folkeoplysning, overførselsbeløb på 173.000 kr. vedrørende frivilligt socialt arbejde samt overførselsbeløb på 509.000 kr. vedrørende Landdistriktsudvikling/Aktivt medborgerskab søges overført til Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales med bemærkning om, at overførsel af overskud over 5% på Uddannelse, Børn og Familie svarende til 2.292.000 kr. behandles i fagudvalget, med henblik på en eventuel omfordeling, der kan bidrage til en reduktion af større underskud på udvalgte institutioner.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Oversigt overførsler 2021-2022

Ansøgning overførsel fra drift til anlæg inden for 5%

Ansøgninger om overførsel af underskud over 5%

Ansøgninger overførsel af overskud over 5%

Ekstraordinære ansøgninger om overførsel af uforbrugte midler

Punkt 5: Anlægsoverførsler fra 2021 til 2022

22/1830

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at der overføres 52.368.000 kr. til anlæg i 2022 jf. bilag. Overførslerne søges som tillægsbevillinger finansieret af kassen, beløbene søges samtidig frigivet.

Beslutningstema

Opgørelse over overførsler af uforbrugte anlægsmidler fra 2021 til 2022 forelægges til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskab 2021 er der en række anlægsprojekter, som endnu ikke er afsluttet.

Der søges om, at uforbrugte rådighedsbeløb overføres til budget 2022. Det drejer sig om uforbrugte rådighedsbeløb der knytter sig til godkendte anlægsbevillinger, som endnu ikke er færdiggjort. Mindreforbruget i 2021 skyldes blandt andet anlægsprojekter som det politisk er besluttet at udskyde til 2022, herunder jordforsyningsområdet, cykelstipuljen, Multiteket og ny vej ved jordbassinene.

Puljer afsluttes regnskabsmæssigt hvert år, men restbeløb overføres til næste års pulje.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

| I 1.000 kr. | Regnskab | Korr. Budget | Opr. Budget | Afvigelse til korr. Budget (minus = overskud) | Overførsler (minus = overført underskud) |
|----------------------------------|----------|--------------|-------------|---|--|
| Økonomiudvalget | 8.004 | 33.586 | 24.500 | -25.582 | 25.539 |
| Miljø, Teknik og Plan | 52.986 | 71.938 | 55.670 | -17.952 | 17.952 |
| Uddannelse, Børn og Familie | 7.251 | 12.532 | 6.868 | -5.281 | 4.894 |
| Beskæftigelse, Erhverv og Kultur | 3.066 | 6.051 | 2.850 | -2.985 | 2.903 |
| Social og Sundhed | 100 | 1.180 | 675 | -1.080 | 1.080 |
| Samlet | 72.407 | 125.287 | 92.563 | -52.880 | 52.368 |

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Anlægsoverførsler fra 2021 til 2022

Punkt 6: Kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter i 2021

21/14886

Indstilling

Økonomiudvalget, at:

1. Alternativ 1 anvendes som model for tildeling af kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter i 2021.
2. Der meddeles en tillægsbevilling på 1.995.000 kr. finansieret af kassen, fordelt med:
 - -7.316.000 kr. til Økonomiudvalget
 - 1.862.000 til Miljø, Teknik og Planudvalget
 - 3.056.000 kr. til Uddannelse, Børn og Familieudvalget
 - 130.000 kr. til Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget
 - 4.263.000 kr. til Social og Ældreudvalget
3. Den manglende finansiering på 1.995.000 kr. anvises i forbindelse med 3. totalopfølgning i 2022.

Beslutningstema

Fordeling af Covid-19 kompensation for 2021.

Sagsfremstilling

I september 2021 blev der foretaget en rundspørge om Covid-19 relaterede merudgifter i 2021 blandt de enkelte institutioner, områder og forvaltninger. Den samlede tilbagemelding viste en forventet merudgift på 10.334.000 kr. for hele året. Til sammenligning var der fra statens side givet en foreløbig kompensation på 6.460.000 kr. I forbindelse med 3. totalopfølgning steg den forventede merudgift til netto 11.244.000 kr. og i forbindelse med regnskabet er de endelige merudgifter nedjusteret til netto 10.118.000 kr. Nedjusteringen skyldes særligt en opgjort mindreudgift til kantinedrift, porto og kontorhold.

En del af merudgifterne dækker initiativer som er godkendt af direktionen, og som relaterer sig til en række konkrete initiativer såsom etablering og drift af testcentre, ekstra rengøring samt ekstra medgået tid i forbindelse med brug af værnemidler og podning. Derudover er der en række institutioner under Uddannelse Børn og Familieudvalgets område, som i forskelligt omfang og under forskellige forudsætninger har iværksat konkrete initiativer i meget varierende omfang.

Det bemærkes generelt, at opgørelsen over Covid-19 relaterede merudgifter ikke er fuldstændig. F.eks. er der flere vikarudgifter i forbindelse med Covid-19 relateret fravær som ikke er medtaget.

Det vedlagte bilag viser de enkelte områders estimerede merudgifter opdelt på løn og øvrig drift. Supplerende viser bilaget institutionernes regnskabsresultat. I forlængelse heraf fremsætter direktionen to alternative forslag til kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter.

- Alternativ 1: Udvalgte enheder modtager fuld kompensation ud fra de indkomne opgørelser/skøn. For dagtilbud begrænses kompensationen til højst 50.000 kr. pr. institution, for skoler op til 300 elever begrænses kompensationen til højst 100.000 kr. og for skoler med mere end 300 elever begrænses kompensationen til højst 200.000 kr. Biblioteksområdet gives en delvis kompensation på 100.000 kr., mens den centrale organisation ikke tildeles kompensation.
- Alternativ 2: Alle enheder modtager fuld kompensation ud fra de indkomne opgørelser/skøn.

Alternativ 1 vil udløse en samlet kompensation på 8.455.000 kr., mens alternativ 2 vil afstedkomme en samlet kompensation på 10.118.000 kr. Dermed vil der mangle finansiering for henholdsvis 1.995.000 kr. og 3.658.000 kr.

Det er generelt vurderingen, at de opgjorte merudgifter i Assens Kommune ligger på et relativt lavt niveau sammenlignet med øvrige kommuner. Det er samtidig aftalt mellem KL og regeringen, at spørgsmålet om den endelige statslige kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter drøftes i forbindelse med forårets økonomiforhandlinger.

Det er direktionens klare forventning, at kommunerne vil modtage en ekstra kompensation for Covid-19 relaterede merudgifter i 2020 og 2021. Der er dog i sagens natur ingen sikkerhed herfor. Som følge heraf anbefaler direktionen alternativ 1. Anbefalingen skal desuden ses i lyset af regnskabsresultatet samt det forhold, at institutionerne under Uddannelse, Børn og Familieudvalget viser meget store forskelle i de opgjorte merudgifter.

Supplerende foreslår direktionen, at merudgifterne i første omgang finansieres af kassen og at der først tages stilling til den manglende finansiering når der foreligger en endelig afklaring om størrelsen af den statslige kompensation. Dvs. i forbindelse med 3. totalopfølgning 2022.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Et flertal af Byrådet, 26 medlemmer (A, C, F, V og Ø) godkender indstillingen med bemærkning om, at såfremt Assens Kommune tildeles flere midler til dækning af covid-19-relaterede udgifter behandler Økonomiudvalg og Byråd fordelingen af midlerne.

Et mindretal af Byrådet, 3 medlemmer (D, O og Mogens Mulle Johansen, uden for partierne) stemmer imod indstillingen.

Ingen medlemmer af Byrådet stemte hverken for eller imod.

Bilag

Covid-19 - Opgørelse merudgifter og modeller for kompensation

Punkt 7: Donering af havnelejeindtægten fra russisk skib

22/4166

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler,

- at havnelejeindtægten fra fragtskibet Baltiyskiy Bereg anvendes til brug for aktiviteter for ukrainske familier, som tager ophold i Assens Kommune,
- at havnelejeindtægten på 35.000 kr. overføres fra Assens Havn til Økonomiudvalgets område.

Beslutningstema

Det russiske fragtskib Baltiyskiy Bereg anløb Assens Havn tirsdag den 8. marts 2022

Sagsfremstilling

Assens Havn var forpligtiget til at servicere det russiske fragtskib Baltiyskiy Bereg, der anløb havnen tirsdag den 8. - 9. marts 2022.

Transportministeriet oplyste, at Assens Kommune ikke kunne nægte at lade skibet anløbe Assens Havn, som er en erhvervshavn.

Havnelejeindtægten fra Baltiyskiy Bereg udgør 35.000,- kr.

På baggrund af situationen i Ukraine har Assens Kommune nedsat en styregruppe, der er behjælpelig ift. akut-indkvartering og lignende. I den forbindelse er der samtidig indgået et samarbejde med Røde Kors med henblik på dannelse af netværk der sikre aktiviteter til glæde og gavn for de ukrainere, der har taget ophold i Assens Kommune.

Sagen fremlægges til Økonomiudvalgets beslutning om at donere havnelejeindtægten til brug for aktiviteter for ukrainske familier, som tager ophold i Assens Kommune.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Havnelejeindtægten udgør 35.000 kr.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Punkt 8: Håndtering af kommunale forhold ifm. Ukrainesituationen

22/4166

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at:

- Assens Kommune følger Udlændingestyrelsens udmelding om placering af ukrainere med opholdstilladelser i Danmark.
- Administrativ praksis med udbetaling til akuthjælp til ukrainere, der ikke kan klare sig selv i mellemprioriteten frem til bevilget opholdstilladelse godkendes fra Byrådets beslutning og så længe, der er lovhjemmel hertil i aktstykket.

Endvidere tages til efterretning, at Gummerup skole fungerer som indkvarteringssted for fordrevne ukrainere, der ikke har mulighed for at blive indkvarteret ved herboende pårørende.

Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget og Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Som følge af situationen i Ukraine og den vedtagne særlov der trådte i kraft den 17. marts 2022 om midlertidig opholdstilladelse til personer, der er fordrevet fra Ukraine beskrives her forskellige kommunale forhold, der kræver politisk beslutning

Sagsfremstilling

Folketinget har den 16. marts 2022 vedtaget lov om midlertidig opholdstilladelse til personer, der er fordrevet fra Ukraine.

Assens Kommunes forpligtelser i forbindelse med lovvedtagelsen omhandler:

- Fordeling af personer, der meddeles opholdstilladelse (§ 30)
- Visitering (§ 30, stk. 4)
- Ansvarsoverdragelse til kommunen (§ 30, stk. 2)
- Fravigelse af byggeloven i forbindelse med midlertidig indkvarteringer (§ 31)
- Integrationsloven (integrationslovens § 4 b, jf. lovens § 35)
- Dagtilbudsloven, fravigelse af pasningsgarantien uden økonomiske sanktioner i særlige tilfælde (dagtilbudslovens § 25, stk. 4, jf. lovens § 40)
- Statsrefusion efter serviceloven (serviceloven § 181, stk. 1, nr. 11, jf. lovens § 41, nr. 3)

Indkvarteringssted Gummerup skole

Gummerup skole er indrettet til 45 personer og fungerer som indkvarteringssted for fordrevne ukrainere, der ikke har mulighed for at blive indkvarteret ved herboende pårørende. Gummerup skole er vurderet til at have tilfredsstillende tryk i brand- og konstruktionsmæssige henseender.

Fordeling af personer, der meddeles opholdstilladelse

Udlændingestyrelsen har orienteret KL og KKR om den kommunale fordeling af personer, der er fordrevet fra Ukraine. Særloven trådte i kraft i går den 17. marts 2022 og i forbindelse med meddelelse af opholdstilladelse efter denne lov, skal Udlændingestyrelsen træffe afgørelse om, i hvilken kommune den pågældende udlænding skal tage bopæl (visitering).

Udlændingestyrelsen har fastsat de forholdsmæssige kommunetal baseret på meddelelse af opholdstilladelse efter særloven til 10.000 personer.

Ved den fordeling står Assens Kommune til at modtage 105 personer ved meddelelse af 10.000 opholdstilladelser (1,05 %).

Hvis Assens Kommune ønsker at modtage flere personer, skal der indgives skriftlig ønske på Byrådets vegne til Udlændingestyrelsen senest 29. marts kl. 12.

Udbetaling af akuthjælp

Finansudvalget har tiltrådt aktstykke af 10. marts 2022, der giver kommunerne hjemmel til at tilbyde kost og logi indtil man har fået tildelt opholdstilladelse. Hjemlen vil være gældende til den 4. april 2022. Kommunerne kan under ét få dækket udgifter på op til 500 kr.

Ukrainerne kan ved indrejse til Danmark vælge at søge asyl eller opholde sig på turistvisum.

Søges der asyl varetager staten både kost og logi. Som turist skal ukrainere selv koordinere og betale for opholdet. Ukrainere, der har valgt at opholde sig hos frivillige værtsfamilier skal enten selv eller med hjælp fra værftsfamilien afholde egne udgifter.

Det har uagtet udgangspunktet vist sig, at nogle ukrainere kan have behov for udbetaling af et beløb til kost og lign.

Assens Kommune har hjemmel til at udbetale akuthjælp til disse ukrainere, der ikke kan klare sig selv.

Assens Kommune foreslår på den baggrund en administrativ praksis, der udbetaler akuthjælp til ukrainere, der ikke kan klare sig selv i mellemprioroden frem til bevilget opholdstilladelse godkendes. Udbetalingen forudsætter, at der er ansøgt om opholdstilladelse og at de i mellemprioroden opholder sig i Assens Kommune. Der udbetales således ikke til frivillige eller værtsfamilier med udgangspunkt, at de frivilligt har stillet hjælp til rådighed.

Ansøgningen vurderes individuelt og beløbets størrelse bliver vurderet ud fra familiens størrelse og situation. Udbetalingen sker én gang ugentligt, og kun indtil opholdstilladelsen er bevilget. Det forudsætter således, at der skal være ansøgt om opholdstilladelse inden udbetaling kan finde sted.

Beløbets størrelse vil typisk være omkring 100,- kr. pr. dag pr. voksen og et mindre beløb pr. barn.

Lovgrundlag

Lov nr. 324 2022 om midlertidig opholdstilladelse til personer, der er fordrevet fra Ukraine

Aktstykke af 10/03/2022 med senere forlængelse ”Om kommuners adgang til at tilbyde fordrevne fra Ukraine kost og logi”.

Økonomi

Beregningen af akuthjælp tager udgangspunkt i Assens Kommunes vejledende retningslinje ved behandling af enkelttydelser til personer som modtager selvforsørgelses- og hjemrejseydelse eller overgangsydelse og benævnes som overlevelseshjælp.

Nationalt er der afsat en pulje på 20 mio. kr. Stillingtagen til finansiering fremlægges når de økonomiske rammer er nærmere beskrevet.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Medborgerskab Kultur og Beskæftigelsesudvalget den 28-03-2022

Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget indstiller, at:

- Assens Kommune følger Udlændingestyrelsens udmelding om placering af ukrainere med opholdstilladelser i Danmark.
- Administrativ praksis med udbetaling til akuthjælp til ukrainere, der ikke kan klare sig selv i mellempærioden frem til bevilget opholdstilladelse godkendes fra Byrådets beslutning og så længe, der er lovhjemmel hertil i aktstykket.

Endvidere tages til efterretning, at Gummerup skole fungerer som indkvarteringssted for fordrevne ukrainere, der ikke har mulighed for at blive indkvarteret ved herboende pårørende.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-03-2022

Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Assens Kommune følger Udlændingestyrelsens udmelding om placering af ukrainere med opholdstilladelser i Danmark.
- Administrativ praksis med udbetaling til akuthjælp til ukrainere, der ikke kan klare sig selv i mellempærioden frem til bevilget opholdstilladelse godkendes fra Byrådets beslutning og så længe, der er lovhjemmel hertil i aktstykket.

Endvidere tages til efterretning, at Gummerup skole fungerer som indkvarteringssted for fordrevne ukrainere, der ikke har mulighed for at blive indkvarteret ved herboende pårørende.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Punkt 9: Konsekvensrettede vedtægter for Assens Forsyning A/S

22/3050

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at konsekvensrettede vedtægter for Assens Forsyning A/S godkendes, jf. vedtægterne for Assens Forsyning A/S, punkt 3.2, samt i forlængelse heraf fremsendes til Assens Forsyning forud for kommende generalforsamling med bemærkning om, at ændringsforslag til punkt 5.9. udgår.

Beslutningstema

Med udgangspunkt i konstitueringsaftalen af 6. december 2021 mellem Venstre, Konservative og Socialdemokratiet og Byrådets beslutning den 2. marts 2022 forelægges konsekvensrettede vedtægter, samt enkelte yderligere præciserende justeringer, til Byrådets godkendelse forud for fremsendelse til Assens Forsyning.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 2. marts, at der indsættes en professionel bestyrelsesformand i Assens Forsyning A/S, samt at der ved udpegningen af de øvrige medlemmer fokuseres på at sikre, at de udpegede medlemmer besidder kompetencer, der vurderes at være særlig væsentlige ift. at sikre forsyningens virke. Desuden vedtog Byrådet samtidig hermed, at valgperioden for de generalforsamlingsvalgte dele af bestyrelsen justeres til fireårig.

På baggrund heraf er der foretaget enkelte justeringer i vedtægterne.

Efter byrådets godkendelse fremsendes forslag til forsyningen med henvisning til vedtægterne pkt. 4.3 til behandling på kommende generalforsamling den 4. maj.

Udpegning af formand og øvrige bestyrelsesmedlemmer dagsordensættes på byrådets møde i april sammen med årsregnskab fra Assens Forsyning.

Proces til rekruttering af bestyrelsesformand er igangsat.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales med bemærkning om, at ændringsforslag til punkt 5.9. udgår.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Forslag til justerede vedtægter - ØK og Byråd marts 2022.PDF

Punkt 10: Udbud af 3 delmatrikler ved Højmarken i Vissenbjerg

22/5119

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at delmatrikler af 30d og 31c Skovsby By, Vissenbjerg samt 1v Kelstrup By, Vissenbjerg udbydes til salg til en mindstepris på 15kr./m².

Beslutningstema

Administrationen har modtaget henvendelse omkring køb af 3 delmatrikler. Arealet er udbudspligtigt.

Sagsfremstilling

Efter konkret interesse for køb af matrikel nr. 30d og del af 31c Skovsby by, Vissenbjerg samt samt 1v Kelstrup By, Vissenbjerg anbefaler administrationen at udbud af omtalte areal igangsættes. Oversigt over areal forefindes i bilag. Arealet er omfattet af lokalplan E8.01 som udlægger arealet til erhverv.

Arealet indeholder dele af 3 matrikler, som ønskes erhvervet. Køber vil selv skulle forestå udmatrikuleringen. Udmatrikuleringen kommer ikke til at have betydning for de tilbageværende arealer.

Arealet er i dag udlagt til landbrugsjord og derved forpagtet ud. Arealet har væsentlige begrænsninger i form af højspændingsledninger samt gasledninger i jorden, der gør anvendelsesmulighederne meget begrænset. Værdien som erhvervsareal kan derfor ikke opretholdes, hvorfor værdien kun afspejler værdien af landbrugsarealer.

Udbudsarealet udgør ca. 24865 m². Ejendommens endelige størrelse fastlægges i forbindelse med udstykning.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 396 af 03-03-2021 om offentlig udbud af kommunens faste ejendomme.

Økonomi

Udbudsprisen udgør 372.975kr. svarende til 15kr/m² for den samlede ejendom. Salgsprovenu tilfalder indtægtsbudgettet. Såfremt dele af ejendommen ikke ønskes erhvervet, vil købesummen tilsvarende blive justeret.

Beslutningskompetence

Byråd

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 11: Almene boliger - principbeslutning

22/5368

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At model for finansiering af grundkapital til almene boligprojekter ved salg af jord til projektet principgodkendes, dog således
 - Konkrete almenboligprojekter vurderes i forhold til Assens Kommunes almen boligstrategi, bosætningsstrategi, planforhold og økonomi m.v. samt
 - Dialog om konkrete almenboligprojekter tager udgangspunkt i samarbejdet med de almene boligorganisationer.

Beslutningstema

Assens Kommune modtager løbende henvendelser fra interesserede bygherrer/boligorganisationer om køb af kommunale arealer til etablering af almene boliger med udgangspunkt i at grundkøbet kan indgå som den kommunale grundkapital som er forudsat i lov om almene boliger. Dette har til nu ikke været praksis i Assens Kommune.

Sagen forelægges til en principiel stillingtagen til om Assens Kommune skal indgå i etablering af almene boliger med udgangspunkt i, at grundkapitalen tilvejebringes ved salg af kommunal jord til bebyggelsen.

Sagsfremstilling

Etablering af almene boliger kræver efter almenboligloven en kommunal medfinansiering i form af en grundkapital på mellem 8 og 12% af byggeriets anskaffelsessum afhængig af boligernes gennemsnitsstørrelse. Herudover skal kommunen garantere for den del af låneoptagelsen til byggeriets gennemførelse, som overstiger 60 % af ejendomsværdien på optagelsestidspunktet. Beboerindskud dækker 2 % af anskaffelsessummen.

Garantistillelse for lån til almene boliger henregnes ikke til kommunens låntagning og kræver dermed ikke deponering.

Der er ikke i budget 2022-2025 afsat midler til kommunal grundkapital til etablering af almene boliger i Assens Kommune. Der vil således ikke kunne opføres almene boliger i kommunen pt.

I styringsdialogen med de almene boligorganisationer og i henvendelser fra private bygherrer er der spurgt til om Assens Kommune kan være interesseret i at indgå i en model, hvor købesum for kommunal jord kan indgå som grundkapital til opførelse af almene boliger på det samme jordareal, som købes.

En sådan model kan i sin overordnede form gennemføres inden for almenboliglovens rammer, forudsat at jorden sælges til markedspris og der er den fornødne sammenhæng mellem salgssum og grundkapital. Modellen vil kunne understøtte byudvikling, hvor det planmæssigt vurderes hensigtsmæssigt.

I budget 2022-2025 er afsat et indtægtsbudget for salg af fast ejendom, herunder jordarealer. Såfremt den angivne model tages i anvendelse vil salg af jord til almene boligprojekter ikke tilgå indtægtsbudgettet.

Såfremt modellen principgodkendes vil der i forbindelse med konkrete projekter skulle ske en vurdering heraf i forhold til kommunens almene boligstrategi, bosætningsstrategi, planmæssige forhold, økonomi mv. Dialog om enkeltprojekter vil

tage sit udgangspunkt i samarbejdet med boligorganisationerne, som vil være modtager af grundkapital og ansvarlig for eventuelle boligprojekter.

Pt. er modtaget én konkret henvendelse på et boligprojekt, fra en bygherre samt tilkendegivelser i den årlige styringsdialogen med boligorganisationerne om interesse bredt over kommunen.

Eventuel salg af areal til et alment boligprojekt samt bevilling af grundkapital til projekter skal godkendes af Byrådet.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger

Økonomi

Indtægtsbudgettet for salg af fast ejendom (jord og bygninger) er i budget 2022-2025 fastlagt til:

| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|--------|--------|--------|--------|
| -5.000 | -7.500 | -7.500 | -7.500 |

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Punkt 12: Skema B - Helhedsplan i Lundager, Boligselskabet ABCD

18/21107

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at Byrådet godkender Skema B for Helhedsplanen i afd. 8056 Lundager (tidligere afd. 3701).

Beslutningstema

Byrådet godkender Skema B samt tildeling af kapitaltilførsel ved almene helhedsplaner.

Sagsfremstilling

Boligselskabet ABCD har d. 17-02-2022 ansøgt Assens Kommune om godkendelse af Skema B for en fysisk helhedsplan i Afd. 3701 Lundager.

Boligselskabet har efter godkendelse af Skema A d. 16-12-2020 afholdt licitation og kan fremsende et Skema B med en økonomi som holder sig inden for den udmeldte ramme ved Skema A. Der er ikke væsentlige ændringer i forhold til budgettet under Skema A

Lovgrundlag

Almenboligloven

Økonomi

Helhedsplanen anskaffelsessum udgør 14.056.115 kr. hvoraf der stilles 100% kommunalgaranti. Vedr. det støttede realkreditlån på 8.250.778kr. regarantier Landbyggefondet med 50%

Assens kommune yder 50.000kr. i kapitaltilførelse. Kapitaltilførslen finansieres af overskydende midler til almen grundkapital.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Skema B ansøgning - Lundager, Vissenbjerg - Skema b - støttet

Skema B ansøgning - Lundager, Vissenbjerg - Følgrebrev skema B - Lundager

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde 09-06-2021.pdf

Skema B ansøgning - Lundager, Vissenbjerg - Skema B - ustøttet.pdf

Punkt 13: Interne veje i erhvervsudstyknings - Aarup

19/6263

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- At der etableres intern vej i Erhvervsudstyknings i Taarupparken i Aarup.
- At vejen finansieres af indtægterne fra salg af erhvervsgrunde i området.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

I forbindelse med mange forespørgsler om køb af erhvervsarealer i Taarupparken i Aarup er der nu behov for en afklaring af, om Assens Kommune vil etablere adgangsveje til de bagvedliggende arealer i erhvervsområdet, samt hvordan denne fordelingsvej finansieres.

Sagsfremstilling

Der er pt. meget stor interesse for køb af erhvervsarealer i erhvervsområdet beliggende i Taarupparken i Aarup (jf. bilag: kort over Taarupparken). Erhvervsarealet i Aarup er på ca. 18 ha og først nu efter et salg for mange år siden til møbelfabrikken Carl Hansen & Søn er der igen interesserede købere til restarealet på ca. 135.000 m².

Sådan som udviklingen i interessen har været det seneste år for erhvervsområdet kan det oplyses, at der til d.d. er udarbejdet udbudsmateriale samt salg svarende til ca. 85.000 m² erhvervsjord.

Det har indtil nu været muligt, at forsyne de solgte arealer med vejadgang, men nu opstår der bagvedliggende arealer som afskæres fra vejadgang, hvis ikke der planlægges nye adgangsveje. Etableringen af adgangsveje vil gøre det muligt at afslutte salget af de udbudte arealer. Administrationen har i samarbejde med køberne udarbejdet et udkast til interne veje således virksomhederne forsynes med en adgangsvej. Lokalplan nr. 52 for erhvervsområdet beskriver ligeledes omtalte forsyningsveje som offentlig etablerede veje der anlægges og vedligeholdes af Assens Kommune.

Som det ses af kortbilaget (jf. bilag: kort over intern vej), er det udlagte erhvervsareal op til ca. 130 meter dyb, hvilket i mange tilfælde kræver interne veje for at kunne vejbetjene hele området.

Prisen på en 6-7 meter bred vej, der kan afvikle tung trafik ligger på ca. 8.000 kr. pr. lbm. I den konkrete sag, vil der blive brug for en vej på ca. 60-100 m. hvilket giver en pris på ca. 700.000 kr.

Økonomi

Der er budget 2019-2022 budgetteret med en indtægt på samlet set 28 mio. (8 mio. i 19, 10 mio. i 20, 5 mio. i 21 og 5 mio. i 22) fra salg af jord, herunder erhvervsjord. Der er i den forbindelse ikke kalkuleret med byggemodningsudgifter, herunder veje, på erhvervsarealer i kommunen. Anvendelse af et evt. provener til etablering af fordelingsveje, kan derfor påvirke budgettet, ligesom det vil påvirke budgettet, hvis der ikke kan sælges arealer i området.

Det forventes, at salget af de til nu udbudte erhvervsarealer i Taarupparken vil kunne indbringe 3,6 mio.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 21-03-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- At der etableres intern vej i Erhvervsudstykningsområdet i Taarupparken i Aarup.
- At vejen finansieres af indtægterne fra salg af erhvervsgrunde i området.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Restareal i Taarupparken.pdf

Intern vej der ønskes.

Oversigt over udstykning

Punkt 14: Ansøgning om medfinansiering til realisering af projekt "Byen & Bæltet"

21/9774

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- At der indsendes en ansøgning til Realdania jf. vedlagte bilag omhandlende ansøgning om realiseringsmidler til medfinansiering af projektet "Byen & Bæltet".
- At der afsættes yderligere minimum 3,75 mio. kr. ekstra på budgettet til højvandsbeskyttelse på Assens Næs (etape 1).
- At Assens Kommune er sindet over en årrække, at afsætte 25-30 mio. kr. til medfinansiering ved etablering af hele den ydre sikringslinje til højvandsbeskyttelse af Assens (etape 2 og 3).

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Økonomiudvalget anbefaler endvidere, at sagen genbehandles til bevilling når økonomien i det samlede projektforslag for etape 1 er kendt.

Beslutningstema

Byrådet vedtog den 31. januar 2018 "Klimasikringsplan for Assens havneområde". Planen sætter fokus på, hvordan havnen og byen kan beskyttes mod fremtidens stormfloder. Byrådet vedtog en ydre sikringslinje langs kysten, som det planmæssige grundlag for det videre arbejde med højvandsbeskyttelse af Assens.

Assens Kommune har efterfølgende gennem projektet "Byen & Bæltet" arbejdet med naturbaseret højvandsbeskyttelse på Assens Næs med opkobling til byudvikling og rekreativ udnyttelse. Projektet har været en del af kampagnen "Byerne og det stigende havvand", der er et partnerskab mellem Miljøministeriet og Realdania. I forlængelse af dette projekt har Realdania afsat midler til at støtte 2-3 projekter blandt de deltagende 8 kommuners projekter.

Projektet "Byen & Bæltet" bygger oven på Byrådets beslutning af 31. januar 2018 og er således første skridt mod et konkret projekt på Assens Næs, samt etape 1 af den langsigtede strategi for højvandsbeskyttelse af Assens by langs den ydre sikringslinje.

Der skal tages stilling til, om der skal indsendes en ansøgning om realiseringsmidler til Realdania, samt tages stilling til projektøkonomi og muligheder for fremtidige midler til højvandsbeskyttelse af Assens.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i august 2021, at godkende "Byen & Bæltet" som en ramme for det videre arbejde med projektet. Det blev vedtaget, at der skulle arbejdes videre med den helhedsorienterede, langsigtede og naturbaserede løsning som beskrevet i "Byen & Bæltet", men at der i detailprojekteringsfasen skal være en dialog med en sparringsgruppe vedr. eventuelle justeringer af projektet. Denne proces blev vedtaget, for at forsøge at indarbejde dele af de borgerforslag, som kommunen modtog i forbindelse med den offentlige høring af projektet.

I sparringsgruppen kan ideer og løsningsmuligheder diskuteres. Efter processen sendes resultatet til politisk behandling.

I sparringsgruppen kan eksempelvis følgende elementer diskuteres:

- Justering af sikringslinjens placering.
- Justering af klitlandskabets placering og udformning.
- Justering af placering af stier i området.
- Justering og optimering af den nordvendte projektstrækning.
- Justering af engområde mellem klitlandskab og Næshusene.
- Integrering af udviklingsønsker i projektområdet.

Projekt ”Byen & Bæltet” har et samlet anlægsoverslag på 36,5 mio. kr. inkl. rådgiverudgifter, fondsafgift mv. Der er afsat 6 mio. kr. på det kommunale anlægsbudget og Assens Kommune har derudover modtaget 4,95 mio. kr. i tilsagn til projektet fra en statslig pulje til kystbeskyttelse.

Set i lyset af det samlede anlægsoverslag, udgør kommunens egenfinansiering til projektet en mindre del. Det er derfor administrationens vurdering, at det er nødvendigt, at udvise et større engagement og ejerskab til projektet for at opnå eksternt finansiering til projektet. Der indstilles derfor, at der afsættes ekstra midler til projektet.

I det vedlagte bilag er der gjort rede for projektets anlægsoverslag, kommunens nuværende medfinansiering samt forslag til en samlet finansieringsmodel.

Efter politisk vedtagelse af ”Byen & Bæltet” i august 2021, har der i løbet af efteråret været en dialogproces med partnerskabet bag kampagnen ”Byerne og det stigende havvand” vedr. en eventuel realisering af ”Byen & Bæltet” og i den forbindelse også mulighederne for medfinansiering.

Det er afgørende for ansøgningen til Partnerskabet/Realdania, at der er politisk opbakning til at søge om medfinansiering til projekt ”Byen & Bæltet” som beskrevet i vedlagte bilag.

Samtidig er det vigtigt, at der er en hensigtserklæring om, at der politisk er opbakning til at arbejde for, at realisere hele den ydre sikringslinje, så Assens inden for en overskuelige årrække bliver beskyttet mod oversvømmelser.

Lovgrundlag

En realisering af projektet vil kræve tilladelse i henhold til Kystbeskyttelsesloven. Projektet vil bl.a. også være omfattet af Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Der indstilles, at der afsættes yderligere minimum 3,75 mio. kr. ekstra på budgettet til højvandsbeskyttelse på Assens Næs, som finansieres fra udviklingspuljen med NGF-midler. Udmøntningen af midlerne betinges af at der opnås medfinansiering fra Partnerskabet/Realdania.

Højvandsbeskyttelse af Assens er betinget af, at hele den ydre sikringslinje etableres og ikke kun projekt ”Byen & Bæltet” (etape 1). Der er derfor behov for en politisk tilkendegivelse af, at man er sindet at arbejde for, at afsætte 25-30 mio. kr. til etablering af hele den ydre sikringslinje (etape 2 og 3) (se vedlagte bilag).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 08-03-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- At der indsendes en ansøgning til Realdania jf. vedlagte bilag omhandlende ansøgning om realiseringsmidler til medfinansiering af projektet "Byen & Bæltet".
- At der afsættes yderligere minimum 3,75 mio. kr. ekstra på budgettet til højvandsbeskyttelse på Assens Næs (etape 1).
- At Assens Kommune er sindet over en årrække, at afsætte 25-30 mio. kr. til medfinansiering ved etablering af hele den ydre sikringslinje til højvandsbeskyttelse af Assens (etape 2 og 3).

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget anbefaler endvidere, at sagen genbehandles til bevilling når økonomien i det samlede projektforslag for etape 1 er kendt.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Et flertal af Byrådet, 28 medlemmer (alle undtagen O) godkender indstillingen.

Et mindretal af Byrådet, 1 medlem (O) stemmer imod.

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Punkt 15: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 1 ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St.

21/18586

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at kommuneplantillæg nr. 1 ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St. vedtages endeligt.

Udvalget bemærker, at den endelige højde på byggeriet vurderes i forbindelse med lokalplanen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 1 reviderer bestemmelserne for rammeområderne 3.1.B.11 og 3.1.BE.3 i kommuneplan 2021-2033, i forlængelse af igangsætningen af lokalplan 3.1-16 og 3.1-17 for boligprojekter ved henholdsvis Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 15. december 2021, at forslaget til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021-2033 blev offentliggjort i en 4 ugers offentlig høring og, at der afholdes et borgermøde i forbindelse med en kommende lokalplanproces.

Der er modtaget de tre vedlagte høringssvar til kommuneplantillægget. Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer i kommuneplantillægget. Forhold om bebyggelsens antal etage og indblik forudsættes vurderet og reguleret i en kommende lokalplanlægning.

Rammelokalplan 3.1-9 fra 2016 omfatter hele byområdesområdet og begrænser erhverv i området til miljøklasse 1-2. Som udgangspunkt hindrer lokalplanen etablering af autoværksteder, medmindre der kan dispenseres fra lokalplanen. Rammelokalplanen erstattes løbende med nye lokalplaner for konkrete projekter.

Kommuneplantillægget regulerer ikke et eventuelt eksisterende autoværksted på ejendommen Smedevej 15. Der er i det vedlagte notat redegjort for status for vurdering af værkstedet planlægningsmæssige betydning for en kommende lokalplanlægning.

Foroffentlighed

Der blev i november 2021 gennemført en foroffentlighed, for at orientere de umiddelbare naboer og grundejere om de kommende boligprojekter.

Den 18. november afholdt administrationen møde med naboer, grundejere og andre interesserede. Der var tilmeldt 20 naboer og borgere til mødet.

På mødet blev særligt de følgende temaer kommenteret

- etagebyggeri i rammeområde vest for Buchwaldsvej i rammeområde 3.1.BE.3 med hensyn til indpasning i byområdet og indblik til eksisterende boliger,
- det positive i at området blev omdannet og forskønnet og kan indgå i og bidrage til byens liv og udvikling, og
- områdets offentligt tilgængelige stistruktur herunder adgang til Tallerupsøerne.

Der blev desuden gennemført møde med en lokal virksomhed, som er nabo til området. Virksomheden vil gerne bevare sine udviklingsmuligheder, og der er nogle drænforhold, som skal varetages i den kommende projektudvikling. Administrationen vurderer, at kommuneplantillægget ikke medfører miljømæssige begrænsninger for virksomhedens udvikling. Der er ikke modtaget høringssvar fra virksomheden.

Der blev modtaget de vedlagte høringssvar til foroffentligheden. Høringssvarene er refereret og kommenteret i det vedlagte notat.

Høringssvarene forholder sig til etageantal i rammeområde 3.1.B.11. Ejerne af Smedevej 15 i rammeområde 3.2.BE.3 ønsker desuden at kunne etablere autoværksted.

Kommuneplanrammerne 3.1.B.11

Med revisionen af kommuneplanrammen ændres antallet af etager fra 3 til 5 etager, og højden af bebyggelse ændres fra 10 til 17 meter.

Vest for Buchwaldsvej ønsker grundejeren at kunne planlægge for etagebyggeri fra 2 op til 5 etager med omkring 50 seniorboliger i sammenhæng med det planlagte plejehjem, øst for Buchwaldsvej.

Den fremtidige bebyggelses højde og udformning kan vurderes og reguleres i den kommende lokalplanlægning. Der kan eksempelvis blandt andet fastsættes bestemmelser om, at østvendte altaner ved Buchwaldsvej forsynes med uigennemsiptige læskærme mod nord.

Kommuneplanramme 3.2.BE.3

Ejeren af ejendommen Smedevej 12 ønsker at opføre etageboliger i 2 etager og rækkehuse (tæt-lave boliger) på 1. etage. Ejendommen forventes i alt bebygget med ca. 53 boliger.

Projektet forudsætter, at kommuneplanrammen revideres, så der kan lokalplanlægges for etage-, åben-lave og tæt-lave boliger.

Med kommuneplantillæg nr. 1 begrænses erhverv i området til erhverv i miljøklasse 1 og 2, jævnfør sigtet med rammelokalplanen for byomdannelsesområdet. Det vil sige erhverv, som kan ligge i en afstand på 0 til 20 meter fra boliger. Det kan eksempelvis være elektronikværksteder og laboratorier.

Tommerup Elektronik A/S ligger syd for området. Der er ikke væsentlige miljøgener fra virksomheden. Der kan være støj fra virksomhedens afkast fra ventilation og udsugning. Støjen vurderes at ligge under de vejledende støjgrænser.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 08-03-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at kommuneplantillæg nr. 1 ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St. vedtages endeligt.

Udvalget bemærker, at den endelige højde på byggeriet vurderes i forbindelse med lokalplanen.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-03-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Et flertal af Byrådet, 28 medlemmer (alle medlemmer undtagen Ø) godkender indstillingen.

Et mindretal af Byrådet, 1 medlem (Ø) stemmer imod indstillingen.

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Bilag

Resume og kommentering af høringssvar til foroffentlighed forud for kommuneplantillæg nr. 1

Forslag til Kommuneplantillæg ved Buchwaldsvej og Smedevej i Tommerup St.

Status for vurdering af eventuelt autoværkstedes planlægningsmæssige betydning, Smedevej 15, 5690 Tommerup

Punkt 16: Ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Haarby

22/4606

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Haarby godkendes.

Beslutningstema

Godkendelse af ansøgning om forskudt valg.

Sagsfremstilling

Skolebestyrelsen på Haarby Skole ansøger om godkendelse til at afholde forskudt valg fra næste skolebestyrelsesvalg og fremadrettet.

Baggrunden for ansøgningen er for at sikre kontinuitet i bestyrelsen, så man ikke risikerer at hele bestyrelsen går af på en gang, og for at give muligheden for, at forældre til elever på 7. og 8. årgang også kan stille op til valg i den resterende periode de har elever på skolen.

Ved afholdelse af forskudt valg skal der vælges 4 medlemmer i det år der følger efter nyvalg til Byrådet og 2 år efter skal der vælges 3 medlemmer. Det vil således være i år, der skal vælges 3 nye medlemmer.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven.

Assens Kommunes Styrelsesvedtægt og BEK nr. 1074 af 14. september 2017. (Bekendtgørelse om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelser i folkeskolen og om vederlag til forældre- og elevrepræsentanter i skolebestyrelser i folkeskolen).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 07-03-2022

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Haarby godkendes.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Styrelsesvedtægt for Assens Kommunale skolevæsen

Anmodning om forskudt valg 2022

Punkt 17: Ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Vissenbjerg.

22/4197

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Vissenbjerg godkendes.

Beslutningstema

Godkendelse af ansøgning om forskudt valg.

Sagsfremstilling

Skolebestyrelsen i Vissenbjerg ansøger om godkendelse til at afholde forskudt valg fra næste skolebestyrelsesvalg og fremadrettet.

Baggrunden for ansøgningen er et ønske om at sikre kontinuitet i bestyrelsesarbejdet, da der vil være medlemmer af bestyrelsen der forbliver og kender til de løbende sager. Samtidigt vil det blive lettere at indføre nye medlemmer i de opgaver der ligger i bestyrelsesarbejdet.

Derudover vil det være mere fair for forældre med børn der starter på skolen idet de så ikke skal vente 4 år med at kunne stille op til skolebestyrelsesvalg, hvilket er med til øge demokratiseringen af skolebestyrelsen

Endelig vil hyppigere valg give alle forældre på skolen lettere adgang til at stille op til skolebestyrelsen.

Ved afholdelse af forskudt valg skal der vælges 4 medlemmer i det år der følger efter nyvalg til Byrådet og 2 år efter skal der vælges 3 medlemmer. Det vil således være i år, der skal vælges 3 nye medlemmer.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven.

Assens Kommunes Styrelsesvedtægt og BEK nr. 1074 af 14. september 2017. (Bekendtgørelse om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelser i folkeskolen og om vederlag til forældre- og elevrepræsentanter i skolebestyrelser i folkeskolen).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 07-03-2022

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at ansøgning om afholdelse af forskudt valg fra skolebestyrelsen i Vissenbjerg godkendes.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ansøgning om forskudte valg til skolebestyrelsen Vissenbjerg Skole.pdf

Styrelsesvedtægt for Assens Kommunale skolevæsen.pdf

Punkt 18: Kvalitetsstandarder Tandplejen

22/3844

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at kvalitetsstandarder for henholdsvis Specialtandpleje, Socialtandpleje og Omsorgstandpleje i Assens Kommune godkendes.

Beslutningstema

Orientering om kvalitetsstandarder for Specialtandpleje, Socialtandpleje samt Omsorgstandpleje.

Sagsfremstilling

Den kommunale Tandpleje varetager Special-, Social- og Omsorgstandpleje for udsatte borgere.

Specialtandplejen er for borgere med varig nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne og visiteres via Tandplejen ud fra Sundhedsloven §133 og §134. Specialtandplejen udføres ved Specialtandplejen i Odense Kommune ud fra vurdering af behandlingsbehovet ved visitationen i Den kommunale Tandpleje. Borgere tilknyttet Specialtandplejen vil have en maksimal betaling på 2.090 kr. om året, mens Den kommunale Tandpleje dækker evt. øvrige udgifter.

Socialtandplejen er for borgere over 18 år, der har behov for akut tandbehandling, men som grundet sociale problemer ikke kan benytte de almindelige tandplejetilbud. Dette kan eks. være hjemløse, misbrugere eller andre socialt udsatte, der ikke kan omfattes af Specialtandplejen eller Omsorgstandplejen. Der visiteres via Social Myndighed samt Den kommunale Tandpleje efter Sundhedslovens §134 samt Tandplejebekendtgørelsen §17. Behandlingerne foretages af private klinikker efter henvisning fra Den kommunale Tandpleje, og der er ingen egenbetaling for borgeren.

Omsorgstandplejen er for borgere, der grundet kronisk nedsat førlighed eller vidtgående fysisk/psykisk handicap ikke kan benytte de almindelige tandplejetilbud. Der visiteres via Tandplejen efter Sundhedsloven §131 og §132. Tilknyttede borgere har egenbetaling på max. 560 kr. om året, mens Den kommunale Tandpleje dækker resten af udgiften.

Borgere tilknyttet Omsorgstandplejen kan ikke befordres til tandbehandlinger, hvorfor tilsyn og behandlinger skal foretages i borgerens hjem. Det kræver mobilt udstyr og behandlere, der kan tage ud, og Den kommunale Tandpleje kan ikke opfylde disse krav.

Behandlingen varetages derfor af eksternt firma. Det forventes, at antallet af borgere i Omsorgstandplejen vil stige fra ca. 50 til ca. 75 over de kommende år, idet nuværende lovgivning påbyder en lidt bredere målgruppe, end Assens Kommune hidtil har visiteret til. Dette er tilpasset i den nye kvalitetsstandard.

Lovgrundlag

Sundhedsloven.

Bekendtgørelse om tandpleje (2017).

Økonomi

Administrativ tilføjelse efter Uddannelse, Børn og Families behandling af sagen:

Kvalitetsstandarderne vurderes at kunne afholdes inden for eksisterende budget til området.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 07-03-2022

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller:

- at kvalitetsstandarder for henholdsvis Specialtandpleje, Socialtandpleje og Omsorgstandpleje i Assens Kommune godkendes.

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kvalitetsstandard for Omsorgstandpleje

Kvalitetsstandard for Specialtandpleje

Kvalitetsstandard for Socialtandpleje

Punkt 19: Orientering

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Intet.

Punkt 20: Spørgetid

Beslutning Byrådet den 30-03-2022

Intet.