

REFERAT Byrådet d. 31-05-2023

Mødedato Onsdag d. 31. maj 2023 kl. 19:00

Mødested Fyrtårn Tommerup

Mødedeltagere Søren Steen Andersen, Henrik Kirk (Afbud), Jens Jakobsen, Tine Grau Poulsen, Camilla Lykke Sørensen, Nikolaj Leed Henriksen, Henrik Mott Frandsen, Bodil Boesgaard, Ib W. Jensen, Knud Søby, Rie Nielsen, Ole Maagaard Pedersen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Lars S. Lillebæk, Pia Offer Madsen, Poul-Erik Svendsen, Charlotte Vincent Petersen, Lasse Tajmer, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Berit Schaldemose, Helge Kold, Henrik Hansen, Søren Thomsen, Jim Staffensen, Vagn Top, Jeanette Sandberg, Kaj Alstrup, Mogens Mulle Johansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
1. totalopfølgning 2023 - Samlet.....	4
Garanti Assens Forsyning - Assens Affald og Genbrug A/S.....	7
Garanti Assens Forsyning - Assens Rensning A/S.....	9
Garanti Assens Forsyning - Assens Spildevand A/S.....	11
Garanti Assens Forsyning - Assens Vandværk A/S.....	13
Organisering - Kyst- og Lystfiskercenter, Assens.....	15
Ligestillingsredegørelse 2023.....	19
Forslag til Kommuneplantillæg - Rammeområde for midtermolen i Assens Havn.....	21
Forslag til Lokalplan - Formidlingscenter på Assens Havn.....	23
Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027.....	26
Takster for Baagøfærger.....	28
Takster for stadepladser på torvet i Østergade, Assens.....	30
Principbeslutning for økonomi på byggemodningen Vesterled, etape II.....	32
Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb.....	34
Renovering af toiletrum Skovbrynet.....	35
Etablering af liggehal ved vuggestue i Bøllehuset.....	37
Anlæg - Tallerupskolen.....	39
Orientering.....	41
Spørgetid.....	42
Oplæsning af referat.....	43
Lukket: Køb af ejendom og etablering af Job- og Familiehus.....	44

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Charlotte Vincent Petersen, A stillede forslag om, at punkt 22 blev udsat.

For stemte 9 medlemmer (Poul-Erik Svendsen, Charlotte V. Peteren, Lasse Tajmer, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Helge Kold og Henrik Hansen, alle A samt F og Ø)

Imod stemte 20 medlemmer (Berit Schaldemose, A, C, I, V, Æ og Mogens Mülle Johansen, uden for partierne.)

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Forslaget var herefter bortfaldet.

Del af mindretallet (7 medlemmer A) afgav følgende mindretalsudtalelse:

Et overvejende flertal af Socialdemokratiet ønsker at punkt 22 tages af dagsorden og efterfølgende splittes op i en del der jf. forretningsordenen, skal holdes for lukkede døre. Den øvrige del af punktet åbnes op, så borgerne kan følge med.

Dagsordenen herefter godkendt.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 2: 1. totalopfølgning 2023 - Samlet

23/3537

Indstilling

Fagudvalg og Økonomiudvalg indstiller, at:

- 1. totalopfølgning tages til efterretning.
- Tillægsbevillinger for i alt -2.335.000 kr. godkendes og tilføres kassen.
- Budgetneutrale tillægsbevillinger godkendes.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2023. 1. totalopfølgning foretages pr. 31. marts 2023, og forelægges her til politisk behandling.

Udvalgene har behandlet 1. totalopfølgning på møderne i maj, og indstillinger fremgår af vedlagte bilag.

Sagsfremstilling

1. totalopfølgning i 2023 viser et forventet regnskab med et kasseforbrug på 91.376.000 kr., hvilket er 25.752.000 kr. mindre end det korrigerede budget.

Samlet set viser totalopfølgningen, at Assens Kommune forventer en balanceret økonomi i 2023 både i forhold til drift og anlæg. Det samlede resultat dækker over en række variationer inden for de enkelte fagudvalg. Resultatet er yderligere beskrevet i det samlede notat samt i udvalgenes politiske notater.

På driften forventes et mindreforbrug på 12.169.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Der forventes merforbrug for Medborgerskab, Kultur og Beskæftigelsesudvalget, for Social og Ældreudvalget og for Miljø, Teknik og Planudvalget. Der forventes mindreforbrug for Økonomiudvalget og Uddannelse, Børn og Familieudvalget.

På overførselsområdet forventes et merforbrug på 12.519.000 kr., mens der på øvrig drift forventes et mindreforbrug på 24.688.000 kr.

For alle udvalg set under ét forventes økonomien at være i balance, såfremt der disponeres over en del af det afsatte budgetværn på 20.000.000 kr. Derfor skønnes der på nuværende tidspunkt ikke at være behov for udgiftsreducerende tiltag.

Der søges på drift om følgende tillægsbevillinger:

- Tillægsbevilling til Social og Ældreudvalget på 147.000 kr. vedrørende Hjerneskadekoordinationsen. Området har overførselsadgang, men beløbet indgik ikke i overførselssagen ved regnskab 2022.
- Tillægsbevilling til Social og Ældreudvalget på 18.000 kr. vedrørende Diakonhjemmene, da momsafregningen ikke var medtaget i overførselssagen ved regnskab 2022.
- Tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 702.000 kr. vedrørende overførsel af lønbudget, der modsvares af en tilsvarende negativ tillægsbevilling til Uddannelse, Børn og Familieudvalget.
- Tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 257.000 kr. vedrørende overførsel af lønbudget, der modsvares af en tilsvarende negativ tillægsbevilling til Uddannelse, Børn og Familieudvalget.
- Tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 807.000 kr. vedrørende overførsel af lønbudget, der modsvares af tilsvarende negativ tillægsbevilling til Social og Ældreudvalget.

- Tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 775.000 kr. vedrørende overførsel af lønbudget, der modsvares af tilsvarende negativ tillægsbevilling til Social og Ældreudvalget.
- Tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 3.796.000 kr. vedrørende Sale og lease back, der modsvares af tilsvarende negativ tillægsbevilling til renter under finansiering.

For anlæg forventes et mindreforbrug på 10.702.000 kr. i forhold til det korrigerede budget, svarende til en forbrugsprocent på 93,6. Der søges ikke om tillægsbevillinger på anlæg.

For finansiering og finansforskydninger forventes en samlet merindtægt på 2.881.000 kr., fordelt med en merindtægt på 3.796.000 kr. vedrørende afkast kapitalforvaltning og en merindtægt på 2.500.000 kr. vedrørende garantiprovision for kommunegarantier. Herudover forventes en låneoptagelse der er 3.415.000 kr. mindre end budgetteret.

Der søges om følgende tillægsbevillinger vedrørende finansiering og finansforskydninger:

- Negativ tillægsbevilling på 2.500.000 kr. vedrørende merindtægt fra garantiprovision for kommunale garantistillelser.
- Negativ tillægsbevilling på 3.796.000 kr. vedrørende afkast kapitalforvaltning, der modsvares af tilsvarende tillægsbevilling på drift under Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korrigeret Budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. Budget	Afvigelse til opr. Budget
Indtægter	-2.991.938	-2.991.938	-2.991.938	0	0
Driftsudgifter	2.891.324	2.903.493	2.896.221	-12.169	-4.897
Renter	-7.041	-745	-745	-6.296	-6.296
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-107.655	-89.190	-96.462	-18.465	-11.193
Anlæg	157.214	167.916	110.184	-10.702	47.030
Finansforskydninger	41.817	38.402	19.172	3.415	22.645
Ændring af likvide aktiver	91.376	117.128	32.894	-25.752	58.482

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Samlet notat 1. totalopfølgning

ØKU 1. totalopfølgning

MTP 1. totalopfølgning

UBF 1. totalopfølgning

MKB 1. totalopfølgning

SÆU 1. totalopfølgning

Indstillinger fra udvalg 1. totalopfølgning

Afbud Henrik Kirk

Punkt 3: Garanti Assens Forsyning - Assens Affald og Genbrug A/S

23/5570

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At ansøgning fra Assens Forsyning – Assens Affald og Genbrug A/S, om kommunegaranti for et beløb på 26,0 mio. kr. godkendes.
- At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% når kommunegarantien tages i anvendelse.
- At den løbende garantiprovision fastsættes til 0,40% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

Beslutningstema

Assens Forsyning – Assens Affald og Genbrug A/S planlægger en række anlægsarbejder i 2023, som ønskes finansieret ved optagelse af lån, hvortil der ansøges om en kommunegaranti.

Sagsfremstilling

Assens Forsyning – Assens Affald og Genbrug A/S ansøger om en kommunegaranti for et lån på 26,0 mio. kr. til dækning af anlægsinvesteringer i 2023.

Anlægsinvesteringerne omfatter blandt andet:

- Løbende udskiftning af spande i eksisterende indsamlingsordninger
- Indkøb af spande til nye affaldsløsninger
- Rådgiverydelser vedr. Vissenbjerg nye genbrugsplads
- Renovering af Tommerup genbrugsplads
- Indkøb/udskiftning af biler, maskiner, containere og øvrigt materiel til driften

Lånet hjemtages som en byggekredit i Kommunekredit, og konverteres til lån i forbindelse med afslutning af anlæggene. Der optages lån svarende til de faktisk afholdte anlægsinvesteringer, og lånet afdrages over 0-25 år, tilsvarende afskrivningstiden på de enkelte anlægsaktiver.

Assens Affald og Genbrug A/S ønsker at holde en jævn takst ved kunderne, og vil derfor optage lån til finansiering af en del af anlægsinvesteringerne.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018, om ekstern kreditvurdering af selskaber såfremt de anmoder om en garanti over 4 mio. kr., har PwC vurderet Assens Affald og Genbrug A/S. Vurderingen er at Assens Affald og Genbrug A/S har en meget stærk betalingsevne, og at der ved opkrævning af en årlig garantiprovision på 0,40% af restgælden ved pågældende lån, ikke ydes statsstøtte i forbindelse med garantistillelsen.

På Byrådets møde den 22. marts 2023, blev der godkendt ændret praksis for garantiprovision ved nye kommunale garantistillelser, herunder at der:

- Opkræves 1% i stiftelsesprovision når kommunegarantien tages i anvendelse.
- Opkræves løbende garantiprovision af den maksimale byggekredit eller alternativt af restgælden på lån, som der er stillet garanti for, af den til enhver tid gældende restgæld pr. 31.12.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse, uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Samlet set garanterer Assens Kommune pr. 1. maj 2023 for 39,4 mio. kr. til Assens Spildevand A/S. For hele Assens Forsyning garanterer kommunen for 747,3 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Notat markedsbaseret garantiprovision - Assens Affald og Genbrug

Afbud Henrik Kirk

Punkt 4: Garanti Assens Forsyning - Assens Rensning A/S

23/5570

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At ansøgning fra Assens Forsyning – Assens Rensning A/S, om kommunegaranti for et beløb på 1,3 mio. kr. godkendes.
- At der ikke opkræves stiftelsesprovision og løbende garantiprovision, da renseanlægget ikke er omfattet af statsstøtteregele.

Beslutningstema

Assens Forsyning – Assens Rensning A/S planlægger en række anlægsarbejder i 2023, som ønskes finansieret ved optagelse af lån, hvortil der ansøges om en kommunegaranti.

Sagsfremstilling

Assens Forsyning – Assens Rensning A/S ansøger om en kommunegaranti for et lån på 1,3 mio. kr. til dækning af anlægsinvesteringer i 2023.

Anlægsinvesteringerne udføres i henhold til gældende investeringsplan og spildevandsplan, og omfatter:

- Renovering af eksisterende renseanlæg
- Udskiftning af bil

Lånet hjemtages som en byggekredit i Kommunekredit, og konverteres til lån senest i forbindelse med afslutning af regnskab 2023. Der optages lån svarende til de faktisk afholdte anlægsinvesteringer, og lånet afdrages over 0-40 år, tilsvarende afskrivningstiden på de enkelte anlægsaktiver.

I forbindelse med garantistillelse opkræver Assens Kommune provision, for såvel stiftelse af garantistillelsen som i garantiens løbetid, såfremt garantistillelsen er omfattet af statsstøtteregele.

Der blev i 2020, i forbindelse med ansøgning om kommunegaranti til etablering af renseanlæg, foretaget en vurdering af ekstern rådgiver, i forhold til om renseanlægget er omfattet af statsstøtteregele. Vurdering var, at renseanlægget ikke er omfattet af statsstøtteregele, da etablering og drift af renseanlægget ikke er en konkurrenceudsat markedsaktivitet.

På baggrund heraf, opkræves der ikke provision for kommunegarantier vedrørende etablering af renseanlægget. Garantierne på 252,0 mio. kr. og 14,0 mio. kr. er godkendt i Byrådet henholdsvis den 9. september 2020 og den 28. september 2022.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018 om kommunal garantistillelse, der falder ind under statsstøtteregele, skal der opkræves løbende markedsrettet garantiprovision efter en konkret individuel kreditvurdering. Ved garantistillelser over 4 mio. kr. foretages ekstern kreditvurdering, og ved garantistillelser under 4 mio. kr. foretages kreditvurdering af Assens Kommune.

Der er ikke foretaget en kreditvurdering af Assens Rensning A/S, da renseanlægget ikke er omfattet af statsstøtteregele.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse, uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Samlet set garanterer Assens Kommune pr. 1. maj 2023 for 272,6 mio. kr. til Assens Rensning A/S. For hele Assens Forsyning garanterer kommunen for 747,3 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 5: Garanti Assens Forsyning - Assens Spildevand A/S

23/5570

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At ansøgning fra Assens Forsyning – Assens Spildevand A/S, om kommunegaranti for et beløb på 31,0 mio. kr. godkendes.
- At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% når kommunegarantien tages i anvendelse.
- At den løbende garantiprovision fastsættes til 0,40% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

Beslutningstema

Assens Forsyning – Assens Spildevand A/S planlægger en række anlægsarbejder i 2023, som ønskes finansieret ved optagelse af lån, hvortil der ansøges om en kommunegaranti.

Sagsfremstilling

Assens Forsyning – Assens Spildevand A/S ansøger om en kommunegaranti for et lån på 31,0 mio. kr. til dækning af anlægsinvesteringer i 2023.

Anlægsinvesteringerne vedrører kloakrenovering i henhold til den gældende investeringsplan. Investeringsplanen stemmer overens med den vedtagne spildevandsplan, og omfatter blandt andet:

- Separatkloakering i Haarby
- Separatkloakering i Flemløse
- Separatkloakering i Glamsbjerg
- Separatkloakering i Aarup

Lånet hjemtages som en byggekredit i Kommunekredit, og konverteres til lån senest i forbindelse med afslutning af anlæggene. Der optages lån svarende til de faktisk afholdte anlægsinvesteringer. Lånets løbetid vil afhænge af de udførte anlægsprojekters afskrivningsperiode, og vil maksimalt være på 40 år.

Forsyningssekretariatet fastsætter pt. 2-årige økonomiske indtægtsrammer for spildevandsselskabet. Den økonomiske indtægtsramme er et udtryk for, hvor mange penge selskabet må opkræve hos forbrugerne i det pågældende år. I den nuværende ramme er der mulighed for at hæve taksterne, men Assens Spildevand A/S har valgt at have stabile takster uden store udsving, og ønsker derfor at optage lån til finansiering af anlægsinvesteringerne.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018, om ekstern kreditvurdering af selskaber såfremt de anmoder om en garanti over 4 mio. kr., har PwC vurderet Assens Spildevand A/S. Vurderingen er at Assens Spildevand A/S har en meget stærk betalingsevne, og at der ved opkrævning af en årlig garantiprovision på 0,40% af restgælden ved pågældende lån, ikke ydes statsstøtte i forbindelse med garantistillelsen.

På Byrådets møde den 22. marts 2023, blev der godkendt ændret praksis for garantiprovision ved nye kommunale garantistillelser, herunder at der:

- Opkræves 1% i stiftelsesprovision når kommunegarantien tages i anvendelse.
- Opkræves løbende garantiprovision af den maksimale byggekredit eller alternativt af restgælden på lån, som der er stillet garanti for, af den til enhver tid gældende restgæld pr. 31.12.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse, uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Samlet set garanterer Assens Kommune pr. 1. maj 2023 for 285,5 mio. kr. til Assens Spildevand A/S. For hele Assens Forsyning garanterer kommunen for 747,3 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Notat markedsbaseret garantiprovision - Assens Spildevand

Afbud Henrik Kirk

Punkt 6: Garanti Assens Forsyning - Assens Vandværk A/S

23/5570

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At ansøgning fra Assens Forsyning – Assens Vandværk A/S, om kommunegaranti for et beløb på 5,560 mio. kr. godkendes.
- At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% når kommunegarantien tages i anvendelse.
- At den løbende garantiprovision fastsættes til 0,40% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

Beslutningstema

Assens Forsyning – Assens Vandværk A/S planlægger en række anlægsarbejder i 2023, som ønskes finansieret ved optagelse af lån, hvortil der ansøges om en kommunegaranti.

Sagsfremstilling

Assens Forsyning – Assens Vandværk A/S ansøger om en kommunegaranti for et lån på 5,560 mio. kr. til dækning af anlægsinvesteringer i 2023.

Anlægsinvesteringerne omfatter:

- Løbende renovering af ledningsnet.
- Ny dyb boring Ebberup Kildeplads og BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder).
- Udskiftning af bil.

Lånet hjemtages som en byggekredit i Kommunekredit, og konverteres til lån senest i forbindelse med afslutning af regnskab 2023. Der optages lån svarende til de faktisk afholdte anlægsinvesteringer, og lånet afdrages over 0-40 år, tilsvarende afskrivningstiden på de enkelte anlægsaktiver.

Forsyningssekretariatet fastsætter pt. 4-årige økonomiske indtægtsrammer for vandselskabet. Den økonomiske indtægtsramme er et udtryk for, hvor mange penge selskabet må opkræve hos forbrugerne i det pågældende år. I den nuværende ramme er der mulighed for at hæve taksterne, men Assens Vandværk A/S har valgt at have stabile takster uden store udsving, og ønsker derfor at optage lån til finansiering af anlægsinvesteringerne.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018, om ekstern kreditvurdering af selskaber såfremt de anmoder om en garanti over 4 mio. kr., har PwC vurderet Assens Vandværk A/S. Vurderingen er at Assens Vandværk A/S har en meget stærk betalingssevne, og at der ved opkrævning af en årlig garantiprovision på 0,40% af restgælden ved pågældende lån, ikke ydes statsstøtte i forbindelse med garantistillelsen.

På Byrådets møde den 22. marts 2023, blev der godkendt ændret praksis for garantiprovision ved nye kommunale garantistillelser, herunder at der:

- Opkræves 1% i stiftelsesprovision når kommunegarantien tages i anvendelse.
- Opkræves løbende garantiprovision af den maksimale byggekredit eller alternativt af restgælden på lån, som der er stillet garanti for, af den til enhver tid gældende restgæld pr. 31.12.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse, uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Samlet set garanterer Assens Kommune pr. 1. maj 2023 for 54,2 mio. kr. til Assens Vandværk A/S. For hele Assens Forsyning garanterer kommunen for 747,3 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Notat markedsbaseret garantiprovision - Assens Vandværk

Afbud Henrik Kirk

Punkt 7: Organisering - Kyst- og Lystfiskercenter, Assens.

23/1940

Indstilling

Medborgerskab Kultur og Beskæftigelsesudvalget indstiller:

- At organisering af Kyst- og Lystfiskercenter i Assens organiseres i en to-struktur-model.
- At Hensigtserklæring fra Assens Kommune i forbindelse med stiftelse af såvel fond som Partnerselskab i to-struktur-modellen godkendes.
- At stiftelse af Fond og Partnerselskab igangsættes.
- At Assens Kommune udpeger medlemmer til såvel fond som partnerselskab i overensstemmelse med enhedernes vedtægter, når disse er endeligt stiftet.
- At kommunaldirektør Finn G. Johansen udpeges til bestyrelsen for Fonden VANDVID i etableringsfasen.
- At kommunaldirektør Finn G. Johansen og direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen i Partnerselskabet VANDVID P/S i byggefasen.
- At kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå de nødvendige lejeaftaler på markedsmæssige vilkår på vegne af Assens Kommune.
- At Assens Kommune sælger det Røde Pakhus til VANDVID P/S til markedspris efter godkendelse fra Tilsynet med Kommunerne (fritagelse for udbud).
- At Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende salget af Det Røde Pakhus forudsat, at der opnås fritagelse for udbud fra Tilsynet med Kommunerne.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Assens Byråd tog den 26. april 2023 tilsagnsskrivelser fra A.P. Møller Fonden og Nordea Fonden til etablering af Kyst- og Lystfiskercenter til efterretning. Næste sagsskridt er nu at få etableret en hensigtsmæssig organisering af det kommende center. Forslag til etablering af en såkaldt to-struktur-model forelægges til politisk godkendelse i form af en hensigtserklæring, som kan danne baggrund for stiftelse af de relevante juridiske enheder. Sagen forelægges tillige med henblik på, forudsat at organisationsmodellen godkendes, at udpege medlemmer til bestyrelser i de to juridiske enheder, som skal stiftes, foreløbigt for byggefasen.

Navngivning af de juridiske enheder skal er nødvendig i forbindelse med stiftelsen. Navngivningen er ikke retningsgivende for navngivning af Kyst- og Lystfiskercenteret i en senere fase.

Sagsfremstilling

Næste fase i etableringen af et Kyst- og Lystfiskercenter i Assens er, at få organiseret centret dels i forhold til den forestående byggefase dels i forhold til den efterfølgende driftsfase.

Organisationsmodellen skal

- Sikre de bedste forudsætninger for centrets etablering, drift og udvikling.
- muliggøre et fortsat kommunalt engagement
- understøtte, at Assens Kommune lovligt kan støtte centrets etablering og dets aktiviteter.

Den foreslåede organisationsmodel tager udgangspunkt i en velkendt model, hvor drift af aktiviteten og drift af ejendommen adskilles. Baggrunden herfor er primært at sikre det forretningsmæssige fokus på de to forskellige aktiviteter

inden for de gældende moms- og skatteretlige regelsæt og dermed også den bedst mulige ramme for styring og økonomi i både etableringsfasen og i driftsfasen.

Modellen indebærer, at der stiftes tre juridiske enheder:

- En erhvervsdrivende Fond VANDVID, som vil være ansvarlig for driften af Kyst- og Lystfiskercentret samt have mulighed for at videreføre de øvrige initiativer under den nationale Kyst- og Lystfiskerstrategi.
- Et Partnerselskab, VANDVID P/S, som skal opføre og eje bygningerne. Partnerselskabet lejer arealerne, hvorpå centret skal opføres af Assens Kommune til markedsleje.
- Et anpartsselskab ApS, hvis eneste formål vil være, at indtræde som komplementar i partnerselskabet.

Fonden VANDVID lejer efterfølgende bygninger og arealer af VANDVID P/S.

Fonden VANDVID stiftes af eksternt part.

Organisationsmodellen er forelagt fondene og eventuelle bemærkninger forventes at foreligge til sagens behandling. Assens Kommuner udpeger 1 medlem til Fonden VANVIDS bestyrelse i etableringsfasen. Bestyrelsen suppleres med yderligere 2 medlemmer. Bestyrelsens opgaver bliver at stifte Partnerselskabet samt indgå de fornødne lejeaftaler.

Når centret går i drift sammensættes bestyrelsen med udgangspunkt i at sikre de rette kompetencer til at drifte en attraktion. Assens Kommune udpeger 3 medlemmer til fondens bestyrelse i driftsfasen. Bestyrelsen supplerer selv med yderligere minimum 4 medlemmer med de nødvendige faglige kompetencer. Udpegning afventer indtil færdiggørelsestidspunkt for centret er fastlagt.

Partnerselskabet VANDVID P/S stiftes af Fonden VANVID. I opførelsesfasen udpeger Assens Kommune 2 medlemmer, A. P. Møller Fonden udpeger to medlemmer og bestyrelsen supplerer sig selv med yderligere et medlem med relevant faglig indsigt. Bestyrelsens opgaver i etableringsfasen bliver at gennemføre arkitektkonkurrence, udbud af byggeopgave og gennemførelse af byggeriet af Kyst- og Lystfiskercentret. I driftsfasen udpeges medlemmer til bestyrelsen på samme måde som til Fonden VANDVID i driftsfasen, således der bliver sammenfald mellem de to bestyrelser. Udpegning til bestyrelsen afventer indtil færdiggørelsestidspunktet for centret er fastlagt.

Sag vedrørende sammensætning og udpegning af bedømmelseskomite i arkitektkonkurrencen forelægges Assens Byråd i august/september 2023.

Organisationsmodellen er nærmere beskrevet i vedlagte notat og godkendes ved tiltrædelse af erklæring om etablering af Kyst- og Lystfiskercenter. Administrationen vil herefter igangsætte stiftelse af Fonden VANDVID, udarbejdelse af lejeaftaler mv. Det anbefales, at kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå de relevante lejeaftaler samt til at sælge Det Røde Pakhus til VANDVID P/S til markedspris efter godkendelse fra Tilsynet for Kommunerne til salg uden udbud.

Pt. har Assens Kommune i dialog med A. P. Møller Fonden igangsat tilbudsindhentning af bygherrerådgivning i forhold til såvel afvikling af arkitektkonkurrence og opførelse af Kyst- og Lystfiskercenter. Kontrakt på bygherrerådgivning overdrages til VANDVID P/S, når selskabet er stiftet.

Bilag til sagen er under udarbejdelse og vil blive eftersendt.

Økonomi

Assens Byråd har den 27. april 2022 bevilget anlægsstøtte til opførelse af Kyst- og Lystfiskercenter på 15 mio. kr.

Driftstilskud på op til 0,5 mio. kr. til Kyst- og Lystfiskercentret finansieres inden for driftsområdet By, Land og Kultur. Nærmere anvisning af finansieringen afventer centrets etablering.

De statslige finanslovsbevilling indgår sammen med fondsbevillingerne og de kommunale midler i den samlede finansiering af Kyst- og Lystfiskercentret.

Organisationsmodellen tager udgangspunkt i et lukket økonomisk kredsløb, således at den økonomi, som er knyttet til kyst- og lystfiskercentret forbliver i kredsløbet og dermed i sidste ende til fordel for driften af centret.

Økonomien er således fastlagt og vil blive indarbejdet i de juridiske aftaler, som skal indgås mellem aktørerne i organisationsmodellen.

Det undersøges med Revisionen i hvilket omfang Assens Kommunes anlægs- og serviceramme vil blive påvirket af kommunens indskud af økonomi i anlægs- og driftsfasen. Svar her på forventes at foreligge til Byrådets behandling af sagen.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Medborgerskab Kultur og Beskæftigelsesudvalget den 22-05-2023

Medborgerskab Kultur og Beskæftigelsesudvalget indstiller:

- At organisering af Kyst- og Lystfiskercenter i Assens organiseres i en to-struktur-model.
- At Hensigtserklæring fra Assens Kommune i forbindelse med stiftelse af såvel fond som Partnerselskab i to-struktur-modellen godkendes.
- At stiftelse af Fond og Partnerselskab igangsættes.
- At Assens Kommune udpeger medlemmer til såvel fond som partnerselskab i overensstemmelse med enhedernes vedtægter, når disse er endeligt stiftet.
- At kommunaldirektør Finn G. Johansen udpeges til bestyrelsen for Fonden VANVID i etableringsfasen.
- At kommunaldirektør Finn G. Johansen og direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen i Partnerselskabet VANDVID P/S i byggefasen.
- At kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå de nødvendige lejeaftaler på markedsmæssige vilkår på vegne af Assens Kommune.

- At Assens Kommune sælger det Røde Pakhus til VANDVID P/S til markedspris efter godkendelse fra Tilsynet med Kommunerne (fritagelse for udbud).
- At Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende salget af Det Røde Pakhus forudsat, at der opnås fritagelse for udbud fra Tilsynet med Kommunerne.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Notat MKB/ØK - Kyst og Lystfiskercenter, maj 2023

Erklæring Assens Kommune Kyst og Lystfiskercenter

Afbud Henrik Kirk

Punkt 8: Ligestillingsredegørelse 2023

23/5713

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At ligestillingsredegørelse 2023 godkendes.
- At ”Fokus på ligestilling” tages til efterretning.

Beslutningstema

Fremlæggelse af sag omhandlende den obligatoriske ligestillingsredegørelse, samt supplerende version om ligestilling i Assens Kommune fremlægges til efterretning.

Sagsfremstilling

Alle kommuner, regioner og staten skal efter ligestillingslovens §§ 5 og 5a indberette en ligestillingsredegørelse om arbejdet med ligestilling hvert tredje år. Sidste ligestillingsredegørelse blev indberettet i 2020 og skal derfor indberettes igen senest den 1. juni 2023.

Formålet med ligestillingsredegørelserne er at:

- Monitorere, sammenligne og fremme ligestillingsindsatser i det offentlige.
- Synliggøre indsatsen over for borgere og andre interesserede aktører.
- Indsamle god praksis som inspiration til myndighedernes videre arbejde med ligestilling.

Derudover indeholder ligestillingsredegørelserne et specifikt tema, der vil skifte fra gang til gang. I 2023 er der særligt fokus på kommuners ligestillingsindsats i kerneydelser.

Organisation & Strategi har udfyldt det obligatoriske indberetningsskema for ligestillingsredegørelsen 2023 på baggrund af viden indhentet i organisationen.

Som et supplement til den obligatoriske ligestillingsredegørelse, har Organisation & Strategi udarbejdet redegørelsen ”Fokus på ligestilling”. ”Fokus på ligestilling” fremhæver elementer fra den obligatoriske ligestillingsredegørelse, men supplerer også med eksempler på, hvordan ligestilling indgår, i et bredere perspektiv end ligestilling mellem kvinder og mænd, i den daglige opgaveløsning, samt med talmateriale om ligestilling, som typisk indgår i vores personalepolitiske redegørelse.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1095 af 19. september 2007 af lov om ligestilling af kvinder og mænd, § 5a.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ligestillingsredegørelse 2023 - indberetningsskema (udkast200423).pdf

Fokus på Ligestilling 2023 (udkast040523).pdf

Afbud Henrik Kirk

Punkt 9: Forslag til Kommuneplantillæg - Rammeområde for midtermolen i Assens Havn

23/6205

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 - Rammeområde 1.2.E.25 for midtermolen i Assens Havn sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Forslaget til Kommuneplantillæg nr. 16 for et nyt rammeområde 1.2.E.25 er udarbejdet for at muliggøre lokalplanlægning for et kyst- og lystfiskercenter på havnen i Assens.

Tillægget er til Assens Kommuneplan 2021-2033.

Sagsfremstilling

Med kommuneplantillægget og kommuneplanramme 1.2.E.25 specificeres det nærmere, hvad der kan lokalplanlægges for af anvendelser og byggerier med hensyn til offentlige formål, handelsvirksomhed, service og restaurant i forhold til, hvad der er fastlagt i den gældende kommuneplanramme 1.2.E.17.

I de reviderede rammebestemmelserne for lokalplanlægningen

- karakteriseres området i overensstemmelse med den faktiske anvendelse, som erhvervsområde med forbud med generende virksomhed, hvor der gælder en vejledende støjgrænse på 60 dB(A),
- præciseres det, at havneområdet kan anvendes til havneerhverv,
- udgår muligheden for at kunne planlægge for industri-, værksteds-, håndværks-, handels- og oplagsvirksomheder,
- præciseres det, at offentlige formål omfatter udstillings-, service-, kursus- og informationsaktiviteter,
- tilføjes, at der kan planlægges for service i form af udstillings-, service-, kursus- og informationsaktiviteter med relation til centeret,
- tilføjes der, at der kan etableres udvalgsvarerhandel med relation til centeret og de førnævnte formidlingsaktiviteter,
- fastholdes muligheden for at planlægge for restaurant, men det præciseres, at det er i tilknytning til centeret,
- tilføjes, at ny bebyggelse skal sikres mod stormflod til minimum kote 2,5 forberedt til kote 3,5.
- øges den maksimale højde for bebyggelse fra 11 til 15 meter,
- udgår muligheden for opførelse af siloanlæg op til en maksimal højde på 30 meter.

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening af, om der kunne være væsentlige miljøpåvirkninger, som skulle vurderes i en miljørapport. Screeningen viste, at kommuneplantillægget ikke kan forventes at have væsentlig påvirkning på miljøet.

Der skal derfor ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanen.

Administrativ tilføjelse:

Jfr. beslutning i Miljø, Teknik og Planudvalget den 9. maj 2023 er udkastet blevet ajourført inden Økonomiudvalgets behandling ift. til bl.a. de allerede planlagte trafikale forhold omkring Willemoesgade.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 - Rammeområde 1.2.E.25 for midtermolen i Assens Havn sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

NYT udkast af 16-05-2023 til forslag til kommuneplantillæg nr. 16 for midtermolen i Assens Havn.pdf

Afbud Henrik Kirk

Punkt 10: Forslag til Lokalplan - Formidlingscenter på Assens Havn

23/2039

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Forslag til Lokalplan 1.2-20 - Formidlingscenter på Assens Havn sendes i offentlig høring i 4 uger.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Lokalplanen vil være byggeretsgivende, så den kan indgå som grundlag for en arkitektkonkurrence og muliggøre opførelse af et kyst- og lystfiskercenter.

Sagsfremstilling

Lokalplanen fastsætter krav til maksimalt etageantal og bebyggelseshøjder samt byggefelter for placering af bebyggelse.

Lokalplanen er derudover rummelig i forhold til den nærmere udformning og indretning af centeret, så udformningen i vidt omfang overlades til en arkitektkonkurrence.

Lokalplanen foreslås af formelle hensyn ikke at omfatte vandområde. Dette er ikke til hinder for, at der kan etableres broer og kajanlæg ud over vandet betinget af godkendelse fra den relevante myndighed (Kystdirektoratet).

Anvendelser

Lokalplanområdet planlægges som erhvervsområde med forbud mod generende virksomhed.

Området kan anvendes til:

1. Havneerhverv;
2. Offentlige formål i form af et formidlingscenter med udstillings-, service-, kursus- og informationsaktiviteter;
3. Service i form af udstillings-, service-, kursus- og informationsaktiviteter med relation til formidlingscenteret;
4. Cafe/restaurant og udvalgsvarerbutikker relateret til formidlingscenteret.

Molen forudsættes bortset fra arealerne nord for centeret, at kunne anvendes til havneformål herunder fortøjning af skibe. Der er i lokalplanen sikret afstand og kørefast belægning mellem byggefeltet til lystfiskercenteret og molens sydlige kajkant.

Støj

Midtermolen er påvirket af støj. Der må ikke etableres støjfølsomme anvendelser, som kan blive påvirket af støj over Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

De vejledende støjgrænser i erhvervsområdet er 60 dB(A) alle dage, hele døgnet.

Støjen fra skibsværftet kan i få korte perioder ligge mellem 60 til 65 dB(A), når de overfladebehandler. Afhængigt af reguleringen af skibsværftets aktiviteter i en kommende revision af værftets miljøgodkendelse, skal eventuelle støjfølsomme anvendelser derfor skærmes mod støjen.

Støv

Området kan være påvirket af luftforurening i form af støv. Lokalplanen fastlægger derfor, at udendørs opholds- og aktivitetsarealer skal placeres, så de er skærmet mod støvgener. Midtermolen antages i øvrigt ikke at være udsat for luftforurening.

Kommuneplantillæg

Den endelige vedtagelse af lokalplan 1.2-20 forudsætter, vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 16. Kommuneplantillægget reviderer rammebestemmelserne for områdets anvendelse og bebyggelse.

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening af, om der kunne være væsentlige miljøpåvirkninger, som skulle vurderes i en miljørapport. Screeningen viste, at lokalplanen ikke kan forventes at have væsentlig påvirkning på miljøet. Der skal derfor ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanen.

Eksisterende pakhuis (det røde)

Pakhuset er registeret som bevaringsværdigt. Lokalplanen stiller krav til, hvordan byggeriet til lystfiskercenteret kan sammenbygges med det eksisterende røde pakhuis. Sammenbygningen kan blive en udfordring, pakhuset dels skal kunne opleves som en selvstændig bygning. I 2022 blev der desuden genopført en tilbygning til pakhuset, som bade- og toiletfaciliteter til sejlere.

Det vil i forbindelse med et projekt for lystfiskercenteret kunne vurderes, om der kan dispenseres til andre former for sammenbygninger end den der er forudsat i lokalplanen.

Administrativ tilføjelse:

Jfr. beslutning i Miljø, Teknik og Planudvalget den 9. maj 2023 er udkastet blevet ajourført inden Økonomiudvalgets behandling ift. til bl.a. de allerede planlagte trafikale forhold omkring Willemoesgade.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Forslag til Lokalplan 1.2-20 - Formidlingscenter på Assens Havn sendes i offentlig høring i 4 uger.

Lokalplanens redegørelsesdel ajourføres inden Økonomiudvalgets behandling ift. til bl.a. de allerede planlagte trafikale forhold omkring Willemoesgade.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget henleder opmærksomheden på lokalplanens afgrænsning, jf. lokalplanforslagets § 2.1. og kortbilag 1.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

NYT udkast af 16-05-2023 til Forslag til Lokalplan 1.2-20 for midtermolen i Assens Havn

Afbud Henrik Kirk

Punkt 11: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027

22/20546

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

I januar blev det besluttet at udsende Forslag til Tillæg nr. 6 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu slut, og tillægget indstilles til endelig vedtagelse. Der er indkommet otte høringssvar i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027 omfatter fire områder.

Tillægget indeholder udlægning af arealer til ledninger og nye regnvandsbassiner i Aarup by til forsinkelse og rensning af tag- og overfladevand i forbindelse med separatkloakering af fælleskloakerede oplande i Aarup.

Tillægget indeholder også forventet placering af regnvandsbassiner, ledninger og åbne render i rammelokalplanområdet i Overmarken i Tommerup.

Derudover optager tillægget et nyt område umiddelbart øst for Tallerupsøerne i Tommerup St., hvor der er vedtaget en ny lokalplan. Tillægget optager området i kommunens spildevandsplan som nyt kloakopland, som bliver udlagt til separatkloakering.

Sidste del af tillægget omhandler optagelse af kommuneplanrammen for nyt erhvervsområde ved Rørup som nyt kloakopland i spildevandsplanen. Hele erhvervsområdet bliver udlagt som spildevandskloak. Grundejerne skal således selv håndtere regnvand lokalt både i den vestlige del af området og i den østlige del af området.

I forbindelse med den offentlige høring blev der udsendt orienteringsbrev til alle ejere af de matrikelnumre, som berøres direkte af planen. Der er indkommet otte høringssvar.

Der har været nogle høringssvar om to regnvandsbassiner ved Overmarken i Tommerup. Høringssvarene imødekommes ved at de endelige placeringer vil blive aftalt i dialog med grundejerne. (se hvidbog i bilag)

Der har desuden været høringssvar til regnvandsbassiner i Aarup by. Særligt bassinet ved virksomheden Dan-Foam Aps har givet anledning til bekymring fra flere parter. Assens Forsyning har tilkendegivet, at de umiddelbart finder placeringen optimal i forhold til deres interesser, men der er indstillet på at undersøge en alternativ placering. Skulle det lykkes at finde en alternativ placering indarbejdes det i et kommende tillæg til spildevandsplanen og det nuværende arealudlæg kan så udgå.

Men idet området indtil videre er den eneste, belyste sikre mulighed fastholdes placeringen, så lodsejere og andre interessenter fortsat er opmærksom på den eventuelt kommende placering af regnvandsbassinet (se også her hvidbog i

bilag).

Regnvandsbassinet er ikke dimensioneret og myndighedsbehandlet pt., hvorfor de endelige arealkrav og den præcise placering endnu ikke er fastlagt.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 5 af 03/01/2023).

Spildevandsbekendtgørelsens § 5 (BEK nr. 1393 af 21/06/2021).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2018-2027

Hvidbog - Oversigt over høringssvar og kommentarer

Afbud Henrik Kirk

Punkt 12: Takster for Baagøfærgen

23/6182

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at takstbladet for Baagø-færgen godkendes med reduceret brændstoffillæg, nedsat til 15 %, som følge af de faldende dieselpriiser.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

I forbindelse med vedtagelsen af de forhøjede takster på Baagø Færgen i oktober 2022, hævdedes taksterne med 30 % som følge af stigende dieselpriiser. Byrådet tilkendegav også at priserne skulle reguleres nedad igen, hvis dieselpriisen faldt markant. Miljø, Teknik og Planudvalget ønskede en status i hvert kvartal.

Sagsfremstilling

Baagø Færgen har det seneste kvartal oplevet faldende priser på dieselolie, og der er ikke forventning om at priserne stiger igen hen over sommeren.

Brændstoffillægget blev i oktober 2022 beregnet til at give en ekstra indtægt på 245.000,- kr. på årsbasis.

Den nuværende brændstofpris giver en mindre udgift på 110.000,- kr. på årsbasis, i forhold til ultimo 2022.

En reduktion af brændstoffillægget til 15 % betyder at en personbillet falder fra 64 til 57 kr. og en personbil fra 214 til 190 kr. i de 46 uger, hvor vi opkræver halvpris.

Prisreguleringen vil ikke påvirke øboernes person- og cykeltransport, idet disse grupper rejser uden betaling.

Der har i 1. kvartal 2023 været en lille stigning i person og personbilsoverførslerne i forhold til 2022, og godt en halvering af traktor og lastbilsoverførslerne, som skyldes at der ikke i øjeblikket er griseproduktion på Bågø, den ene landmand starter dog op igen i maj 2023.

Økonomi

Forslaget vil mindske indtægterne fra billetsalg med ca. 70.000,- kr. for resten af 2023, der modsvares af en tilsvarende mindre udgift, med det nuværende prisniveau.

Nuværende priser og de foreslåede priser fremgår af bilaget.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at takstbladet for Baagø-færgen godkendes med reduceret brændstoffillæg, nedsat til 15 %, som følge af de faldende dieselpriiser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Forslag til takstblad 2. halvår 2023

Afbud Henrik Kirk

Punkt 13: Takster for stadepladser på torvet i Østergade, Assens

13/21183

Indstilling

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

- At takster for leje af stadepladser på torvet godkendes.
- At retningslinjer for brug af torvet godkendes med den ændring, at der som udgangspunkt kan være udeservering på 6 stadepladser og kan indgås flerårige kontrakter, der følger bevillingen.
- Samt at administrationen bemyndiges til at genforhandle lejekontrakter for udeservering.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Der skal med denne sag tages stilling til takster for brug af torvet, både for udeservering, arrangementer og stadepladser. Ligeledes skal der tages stilling til retningslinjer for brug af torvet samt til genforhandling af kontrakter for udeservering.

Sagsfremstilling

På torvet i Assens er der mulighed for at leje en stadeplads, hvor der 2 gange om ugen kan sælges for eksempel grøntsager, blomster, fisk, ost, honning mv. Nogle af stadepladserne bliver brugt alle ugens dage til udeservering. De senere år har stadepladserne ikke været brugt. For at få lidt mere liv i Assens By vil administrationen prøve at få gang i torvehandlen igen. Torvehandel i en By som Assens vil generere flere mennesker i gaderne som, efter erfaringer fra andre byer, besøger vores restaurationer og generere dermed mersalg i byens butikker.

Der er i alt 11 stadepladser hvoraf 5 pladser bruges til udeservering en stor del af året. Under Covid 19 har der været et større forbrug af stadepladser, således afstandskrav kunne overholdes.

Der er ingen gyldige kontrakter for de stadepladser, der bruges til udeservering. Der er senest indgået 1-årige kontrakter i 2013. Der er desuden i 2014 givet en midlertidig tilladelse til en tidligere ejer af en af de restauranter, der nu driver udeservering. For at få ensartede regler for alle, bør alle lejekontrakter fornys.

Det koster i øjeblikket 289 kr. + aflæst forbrug af el pr. ½ år for at leje en stadeplads. Det gælder også for udeservering. Der har ikke været aflæst el i snart 5 år og derfor har der heller ikke været afregnet el. Det er et tidskrævende arbejde at aflæse elmålere og efterfølgende sende regninger ud for forbruget. Administrationen foreslår derfor, at elforbruget fremover bliver en del af taksten.

Administrationen foreslår følgende takster:

- Udeservering inkl. El = 500 kr. pr. ½ år.
- Arrangement på hele torvet, bortset fra udeservering, inkl. El = 100 kr. pr. gang.
- Stadeplads 2 dage om ugen, inkl. El = 200 kr. pr. ½ år.
- Stadeplads 2 dage om ugen, ekskl. EL = 100 kr. pr. ½ år.

Administrationen har været i dialog med Assens Handelsstandsforening, og de er generelt positive over for tanken om at genoplive aktiviteterne på torvet. De ser som udgangspunkt positivt på handlende, som sælger varer som forbrugeren skal

bruge i dagligdagen, som f.eks. æg, ost, vin, frugt, grønt, fisk, kød og lignende. Det stemmer overens med de varetyper, som tidligere har været solgt på torvet, og som administrationen lægger op til skal sælges igen.

Assens Handelsstandsforening foretrækker, at boderne kommer fra lokale erhvervsdrivende. Dette ønske kan ikke imødekommes idet loven skal være lige for alle. Der prioriteres efter først til mølle princippet på de resterende stadepladser hvorpå der ikke er aftalt udeservering.

Assens Handelsstandsforening tvivler på, at der kan drives torvehandel 2 dage om ugen i Assens. Administrationen har taget udgangspunkt i hvor ofte der drives torvehandel i andre byer på Fyn og det er almindeligt, at det foregår 1-2 dage om ugen. Åbningstiden for torvehandel kan være f.eks. fra 8-14 eller i butikkernes åbningstid.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje - §80 stk. 1 pkt. 1

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 22-05-2023

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller:

At takster for leje af stadepladser på torvet godkendes.

At retningslinjer for brug af torvet godkendes med den ændring, at der som udgangspunkt kan være udeservering på 6 stadepladser og kan indgås flerårige kontrakter, der følger bevillingen.

Samt at administrationen bemyndiges til at genforhandle lejekontrakter for udeservering.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Oversigtsplan for stadepladser - 2023.pdf

Bemærkninger fra Assens Handelsstandsforening.pdf

Retningslinjer - 16. Maj 2023.pdf

Afbud Henrik Kirk

Punkt 14: Principbeslutning for økonomi på byggemodningen Vesterled, etape II

21/22285

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At byggemodningen igangsættes på baggrund af licitationsresultat.
- At grundene udbydes med udgangspunkt i licitationsresultatet og markedsvilkårene i området.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Idet der har været licitation på Vesterled, etape II byggemodning, skal der træffes beslutning om igangsætning af byggemodning samt udbud af byggegrunde.

Sagsfremstilling

Onsdag d. 3. maj 2023 blev der afholdt licitation på byggemodningen Vesterled, Etape II.

Byggemodningen blev udbudt sammen med Assens Forsyning og resultatet var som følgende:

CJ-Anlæg A/S fra Langeskov vandt opgaven med et bud på 13.455.647 kr. + moms, blandt 5 bydende.

Vej og vandløbsandelen, som er kommunens andel udgør 9.955.960,85 kr. + moms, derudover skal der medregnes udgifter til tilslutninger, rådgivning, belysning, afgifter til staten samt beløb til uforudselige udgifter.

Kommunens udgifter andrages således til 14.250.000 kr. + moms, som ligger på niveau med øvrige anlægsudgifter pt.

Byggemodningens samlede værdi, korrigeret for markedsf forhold i en omkreds af ca. 20 km, vurderes af være mellem 21,00 til 29,12 mio. kr. inkl. moms. Der kan købes byggegrunde i Tommerup St. pt. af private udbydere til ca. 1.05 mio. kr. for ca. 900 m². I udkanten af Odense, nærmere sagt Bellinge koster en grund pt. ca. 40 % mere.

- Administrationens gennemsnitsberegning pr. byggegrund er mindst: 0,762 mio.kr + moms alt inkl. ligeledes udgiften til erhvervelsen af jorden til udstykningen.
- Mæglerens gennemsnitsvurdering pr. byggegrund er: 0,495 mio. kr. inkl. moms (vurderingen er fra sidste år i juni måned).

Økonomi

Byggemodningen kan gennemføres inden for de afsatte midler på 14,995 mio. kr.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 31-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 15: Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb

23/5842

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at forslag til revideret ”Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb” godkendes.

Beslutningstema

Godkendelse af ”Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb”.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal udarbejde et beredskab til forebyggelse, tidlig opsporing og behandling af sager om overgreb mod børn og unge. Beredskabet skal udformes skriftligt, vedtages af kommunalbestyrelsen og offentliggøres. Kommunalbestyrelsen skal revidere beredskabet løbende efter behov dog med maksimalt fire års intervaller.

Forvaltningen fremsender forslag til revideret beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb mod børn og unge til godkendelse i Byrådet.

Beredskabsplanen er tilpasset med redaktionelle ændringer samt et nyt, afsluttende afsnit: ”Konkret vejledning til dig som er ansat i Assens Kommune”.

Lovgrundlag

Serviceoven § 19, stk. 4.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 08-05-2023

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at forslag til revideret ”Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb” godkendes.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Beredskabsplan og vejledning i sager vedrørende vold og seksuelle overgreb

Afbud Henrik Kirk

Punkt 16: Renovering af toiletrum Skovbrynet

23/5795

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at der friviges 88.000 kr. fra Renoveringspuljen til Skole og Dagtilbud som supplement til ombygning af toiletrum i kælderen i Skovbrynet, Børnehusene Vissenbjerg.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Sagen forelægges til politisk stillingtagen til frigivelse af 88.0000 kr. fra Renoveringspuljen for Skole og Dagtilbud som supplement til ombygning af toiletrum.

Sagsfremstilling

Dagtilbuddet Skovbrynet skal have renoveret toiletrum i kælderen.

Der er aktuelt grupperum for de kommende skolebørn i kælderen. Toiletrummet skal ombygges bl.a. skal der kloakeres og ventilationen skal renoveres. For at dagtilbuddet lever op til Branchevejledningen på området mangler der to børnetoiletter og et voksentoilet i institutionen. Derfor ansøges der om midler fra Renoveringspuljen til Skole og Dagtilbud til denne del af ombygningen.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven og Branchevejledningen for Nybyggeri og renovering af daginstitutioner.

Økonomi

Renoveringspulje for Skole og Dagtilbud finansierer 88.000 kr.

Vedligeholdskontoen finansierer 244.000 kr.

Administrativ bemærkning tilføjet efter Uddannelse, Børn og Familieudvalgets behandling af sagen:

Korrigeret budget 2023 for renoveringspulje for Skole og Dagtilbud inklusive overførsler er i 2023 på 7.892.000 kr.

I 2023 er planlagt forbrug på ca. 2,5 mio. kr. inklusive projekter ved Tallerupskolen, toiletrum ved Skovbrynet og liggehal ved vuggestue i Bøllehuset.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 08-05-2023

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at der friviges 88.000 kr. fra Renoveringspuljen til Skole og Dagtilbud som supplement til ombygning af toiletrum i kælderen i Skovbrynet, Børnehusene Vissenbjerg.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt

Afbud Henrik Kirk

Punkt 17: Etablering af liggehal ved vuggestue i Bøllehuset

23/5111

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at der frigives midler fra renoveringspuljen for Dagtilbud og Skoler på 591.200 kr. til etablering af liggehal i forbindelse med vuggestuen i Bøllehuset, Børnehusene i Vissenbjerg.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Uddannelse, Børn og Familieudvalget skal tage stilling til frigivelse af 591.200 kr. fra Renoveringspuljen til Skoler og Dagtilbud til etablering af liggehal til 12 børn i vuggestuen i Bøllehuset, Børnehusene Vissenbjerg.

Sagsfremstilling

Børnehaven Bøllehuset blev udvidet med en vuggestue pr. 1. november 2021 grundet stor søgning i området både til dagpleje- og vuggestuepladser. Børnehusene Vissenbjerg har selv finansieret etablering af vuggestuen, dog ikke liggehal.

En liggehal er et uopvarmet lokale i forbindelse med vuggestuen, hvor børnene sover til middag eller efter behov. Derudover skal der indrettes et opvarmet lokale til madrasser og sengetøj m.m.

Liggehaller skal, jf. Assens Kommunes standarder for nybygning, tilbygning og ombygning af daginstitutioner, etableres så de er beskyttet mod svamp, kulde/varme samt dyr.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven, Arbejdsmiljøloven samt branchevejledning; Nybyggeri og renovering af daginstitutioner.

Økonomi

Budgetberegning vedr. tilbygning af liggehal:

1. Håndværksydelse – 399.200,-

2. Inventar - 25.000,-

3. Omkostninger:
 - a. Uforudsete udgifter - 60.000,-
 - b. Honorar – 55.000,-
 - c. Forsikring – 10.000,-
 - d. Rådgiver brand – 42.000,-

Samlet økonomi = 591.200,-

Midlerne ønskes frigivet fra Renoveringspuljen for Skoler og Dagtilbud

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 08-05-2023

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at der frigives midler fra renoveringspuljen for Dagtilbud og Skoler på 591.200 kr. til etablering af liggehal i forbindelse med vuggestuen i Bøllehuset, Børnehusene i Vissenbjerg.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Bilag

Liggehal - Bøllehuset Kelstrupvej 82, 5492 Vissenbjerg -

Afbud Henrik Kirk

Punkt 18: Anlæg - Tallerupskolen

23/5803

Indstilling

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at Byrådet godkender frigivelse af 70.000 kr. til etablering af et samtalerum i forbindelse med implementering af autismetilbuddet på Tallerupskolen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Sagen forelægges til politisk stillingtagen til frigivelse af 70.000 kr. til etablering af samtalerum ved autismetilbuddet på Tallerupskolen.

Sagsfremstilling

Autismetilbuddet på Tallerupskolen startede 1. august 2022.

Autismetilbuddet mangler et samtalerum til bl.a. elev- og læringssamtaler med elevgruppen. Samtalerummet kan etableres i deres centralrum ved opsætning af to vægge m.m.

Udgiften på de 70.000 kr. er inkl. malerarbejde og en ekstra ABA detektor i lokalet.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven og Branchevejledning for indeklima i skoler.

Økonomi

Frigivelse af 70.000 kr. fra Renoveringspuljen for Skole og Dagtilbud.

Administrativ bemærkning tilføjet efter Uddannelse, Børn og Familieudvalgets behandling af sagen:

Korrigeret budget 2023 for renoveringspulje for Skole og Dagtilbud inklusive overførsler er i 2023 på 7.892.000 kr.

I 2023 er planlagt forbrug på ca. 2,5 mio. kr. inklusive projekter ved Tallerupskolen, toiletrum ved Skovbrynet og liggehal ved vuggestue i Bøllehuset.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Uddannelse Børn og Familieudvalget den 08-05-2023

Uddannelse, Børn og Familieudvalget indstiller, at Byrådet godkender frigivelse af 70.000 kr. til etablering af et samtalerum i forbindelse med implementering af autismetilbuddet på Tallerupskolen.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Indstillingen godkendt.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 19: Orientering

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Orientering om Økonomiaftale for 2024 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 20: Spørgetid

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Intet.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 21: Oplæsning af referat

Beslutning Byrådet den 31-05-2023

Oplæst.

Afbud Henrik Kirk

Punkt 22: Lukket: Køb af ejendom og etablering af Job- og Familiehus

23/6033

Økonomiudvalgets indstilling sættes til afstemning.

For stemte: 22 medlemmer (Poul-Erik Svendsen (A), Lasse Tajmer (A), Berit Schaldemose (A), C, I, V, Æ og Mogens Mulle Johansen (uden for partierne)).

Imod stemte: 7 medlemmer (Charlotte V. Petersen, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Helge Kold, og Henrik Hansen (alle A), samt F og Ø).

Ingen medlemmer stemte, hverken for eller imod.

5 medlemmer af mindretallet (A) afgav følgende mindretalsudtalelse:

- Forslaget går imod intentionen i budgetforliget af 8. september 2022, hvad angår opkøb af bygning. Ungeenheden ønskes bibeholdt tæt ved ungdomsuddannelserne.
- I en tid, hvor mobiliteten i vores kommune bliver udfordret, er det ikke ansvarligt at flytte kommunens betjening af borgerne til et geografisk yderpunkt i vores kommune.

Indstillingen var herefter godkendt med den konsekvens at en ejendom købes og der etableres et Job- og Familiehus.

Afbud Henrik Kirk