REFERAT Byrådet d. 27-05-2026

Mødedato	Onsdag d. 27. maj 2026 kl. 17:00
Mødested	Byrådssalen
Mødedeltagere	Søren Steen Andersen, Henrik Kirk, Jens Jakobsen, Nikolaj Leed Henriksen, Kristine Winther Thomsen, Martin Kaszubinska Pedersen, Tine Grau Poulsen, Camilla Lykke Sørensen, Ole Maagaard Pedersen, René Langholm, Knud Søby, Søren Overgaaard, Pia Offer Madsen, Lars S. Lillebæk, Natasja Bruun Knudsen, Mark Søgaard, Elmer Philipsen, Lone Akselsen, Leif Rothe Rasmussen, Lasse Tajmer, Jeanette Sandberg, Jesper Terp, Anita Larsen (Afbud), Lars Kolling, Søren Twisttmann Pedersen, Kaj Alstrup, Poul Poulsen, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Vivian Lindberg Larsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden 3
Indkaldelse af stedfortræder Simon Meyer Off til Assens Byråd 4
1. totalopfølgning 2026 - Samlet 5
Revideret økonomisk politik 8
Indfrielse af lån ved ændret anvendelse af Vestervangen 121, Tommerup 10
Byggemodning, Grøftebjergvej i Vissenbjerg 12
Kønsfordeling i topledelser 14
Udpegning – Fonden Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens og Det Nationale Kyst- og Lystfi 15
Udpegning af nyt medlem til Bevillingsnævnet 17
Assens Marina A.m.b.a. – vedtægtsændring og orientering om regnskab for 2024/2025 18
DPO årsrapport 2025 - databeskyttelsesrådgiver 20
Endelig vedtagelse af Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 22
Endelig ekspropriationsbeslutning for cykelsti mellem Vissenbjerg og Tommerup St. vedr. etape 1 (25
Godkendelse af barmarksprojekt på Blangstrupvej 17 27
Rådhus Allé: omklassificering af privatfællesvej til offentlig vej 30
Orientering 32
Spørgetid 33
Oplæsning af referat 34
Lukket: Genudbud af kommunale ejendomme 2026/2027 35
Lukket: Udbud af erhvervsarealer 2026/2027 36
Lukket: Stillingtagen til eventuel overtagelse af plejehjemmene Holmely og Sydmarksgården efter 37

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 2: Indkaldelse af stedfortræder Simon Meyer Off til Assens Byråd

26/5811

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at stedfortræder Simon Meyer Off indtræder i Byrådet frem til oktober 2026.

Sagsfremstilling

Borgmesteren har modtaget meddelelse om, at byrådsmedlem Anita Larsen er sygemeldt frem til oktober 2026. På den baggrund har borgmesteren indkaldt 1. stedfortræder for SF – Socialistisk Folkeparti, Simon Meyer Off til byrådsmøde.

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede og godkende, at Simon Meyer Off er valgbar og rette stedfortræder.

Anita Larsen er medlem af Sundheds- og Ældreudvalget og Handicaprådet.

Når et byrådsmedlem har forfald i mere end én måned kan den pågældendes plads i de stående udvalg ifølge styrelseslovens § 28, stk. 2, besættes med et andet medlem. Udpegningen foretages af den valggruppe, som oprindeligt har udpeget den pågældende.

Valggruppen for A-B-F-O-V-Ø meddeler, hvem der skal udpeges til posterne.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov § 15, stk. 2 og stk. 4, samt § 28, stk. 2.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 3: 1. totalopfølgning 2026 - Samlet

26/179

Indstilling

Fagudvalg og Økonomiudvalg indstiller, at:

- 1. totalopfølgning tages til efterretning.
- Tillægsbevillinger til drift i 2026 på i alt 1.707.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevillinger til anlæg i 2026 på i alt 5.000.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til finansiering i 2026 på -9.900.000 kr. godkendes og tilgår kassen.
- Tillægsbevilling til drift på 741.000 kr. årligt fra 2027 og frem godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til anlæg i 2027 på -3.000.000 kr. og til anlæg i 2029 på -2.000.000 kr. tilføres kassen.
- Budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år godkendes.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2026. 1. totalopfølgning foretages pr. 31. marts 2026, og forelægges her til politisk behandling.

Udvalgene har behandlet 1. totalopfølgning på møderne i maj, og indstillinger fremgår af vedlagte bilag.

Sagsfremstilling

1. totalopfølgning i 2026 viser et forventet regnskab med et kasseforbrug på 80.424.000 kr., hvilket er 100.299.000 kr. mindre end det korrigerede budget.

Det samlede resultat dækker over en række variationer inden for de enkelte udvalg. Resultatet er yderligere beskrevet i det samlede notat samt i de politiske notater for hvert udvalg.

På driften forventes et samlet mindreforbrug på 76.042.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Der ses merforbrug for Miljø- og Teknikudvalget, som skyldes merudgifter til vintertjeneste. For øvrige udvalg forventes mindreforbrug.

Der er enkelte områder med merforbrug, ligesom der må forventes en negativ midtvejsregulering vedrørende overførselsudgifterne. I lyset af det samlede mindreforbrug på drift, hvoraf en større del vedrører områder uden overførselsadgang, er der på nuværende tidspunkt ikke behov for at gennemføre udgiftsreducerende tiltag, for at finansiere områder med merforbrug. Dette skal desuden ses i forhold til et intakt budgetværn.

Der søges på drift om følgende tillægsbevillinger:

- Tillægsbevilling på 205.000 kr. årligt i 2026 og frem vedrørende minimumsnormeringer på dagtilbudsområdet.
- Tillægsbevilling på 536.000 kr. årligt i 2026 og frem vedrørende Interne Familieindsatser.
- Tillægsbevilling på 914.000 kr. i 2026 vedrørende overhead på det visiterede skole- og dagtilbud.
- Tillægsbevilling på 52.000 kr. i 2026 vedrørende Satspuljen – projekt om alkoholbehandling.

Der søges på drift herudover om en række budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år. De budgetneutrale tillægsbevillinger fremgår af samlet notat til 1. totalopfølgning og af de politiske notater for udvalgene.

For anlæg forventes et mindreforbrug på 14.357.000 kr. i forhold til det korrigerede budget, svarende til en forbrugsprocent på 91,02%. Der søges om fremrykning af tre anlæg til 2026, for i alt 5.000.000 kr. Fremrykningerne finansieres ved en reduktion af rammen til anlæg i 2027 og 2029. Der søges herudover om to budgetneutrale tillægsbevillinger mellem anlæg og en budgetneutral tillægsbevilling mellem anlæg og drift. Fremrykning af anlæg og budgetneutrale tillægsbevillinger fremgår af samlet notat til 1. totalopfølgning og af de politiske notater for udvalgene.

For finansiering og finansforskydninger forventes en merindtægt på 9.900.000 kr. vedrørende tilskud til løft af dagtilbudsområdet.

Der søges om tillægsbevilling på -9.900.000 kr. Beløbet reserveres til finansiering af udgifter i forbindelse med ændret opgørelse af minimumsnormeringerne og lavere forældrebetaling.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

(i 1.000 kr.) -= Indtægt/ mindreforbrug	Forventet regnskab	Korrigeret Budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. Budget	Afvigelse til opr. Budget
Indtægter	-3.429.157	-3.419.257	-3.419.257	-9.900	-9.900
Driftsudgifter	3.359.264	3.435.306	3.422.683	-76.042	-63.419
Renter	-21.905	-21.905	-21.905	0	0
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-91.798	-5.856	-18.479	-85.942	-73.319
Anlæg	145.476	159.833	79.803	-14.357	65.673
Finansforskydninger	26.746	26.746	9.056	0	17.690
Ændring af likvide aktiver	80.424	180.723	70.380	-100.299	10.044

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Pia Offer Madsen blev erklæret inhabil i forhold til del af 1. totalopfølgning 2026 for omhandlede Kyst- og Lystfiskercenter.

Pia Offer Madsen forlod mødet under behandling af ovennævnte dele af 1. totalopfølgning.

- Økonomiudvalget anbefaler, at budgetneutrale tillægsbevillinger for 2026 og efterfølgende år godkendes.

Pia Offer Madsen deltog under sagens øvrige behandling.

Økonomiudvalget anbefaler, at

- 1. totalopfølgning tages til efterretning.
- Tillægsbevillinger til drift i 2026 på i alt 1.707.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevillinger til anlæg i 2026 på i alt 5.000.000 kr. godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til finansiering i 2026 på -9.900.000 kr. godkendes og tilgår kassen.
- Tillægsbevilling til drift på 741.000 kr. årligt fra 2027 og frem godkendes og finansieres af kassen.
- Tillægsbevilling til anlæg i 2027 på -3.000.000 kr. og til anlæg i 2029 på -2.000.000 kr. tilføres kassen.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Pia Offer Madsen blev erklæret inhabil i forhold til del af 1. totalopfølgning 2026 for omhandlede Kyst- og Lystfiskercenter. Pia Offer Madsen deltog ikke i behandling af denne del af sagen.

Bilag

Samlet notat 1. totalopfølgning

ØKU 1. totalopfølgning

MTU 1. totalopfølgning

BSU 1. totalopfølgning

KFU 1. totalopfølgning

SÆU 1. totalopfølgning

BEU 1. totalopfølgning

Indstillinger fra udvalg 1. totalopfølgning

Afbud Anita Larsen

Punkt 4: Revideret økonomisk politik

26/4042

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at forslag til revideret økonomisk politik godkendes.

Beslutningstema

Assens Kommunes nuværende økonomiske politik blev godkendt tilbage i januar 2020. Der er nu foretaget nogle få men centrale ændringer og omskrivninger med henblik på at få en mere tidssvarende, opdateret og retvisende økonomisk politik, der matcher den aktuelle økonomiske situation.

Sagsfremstilling

Assens Byråd vedtog den 29. januar 2020 den nuværende økonomiske politik.

Politikken tog afsæt i nogle svære økonomiske rammevilkår, et stort udgiftspres samt usikkerhed om dele af finansieringen. Politikken var herudover centreret omkring et realistisk budget, en stram økonomistyring, en robust likviditet samt en lav langfristet gæld. Dertil seks konkrete målsætninger inkl. en målsætning om at reducere den langfristede gæld med minimum 35 mio. kr. årligt.

Der er nu udarbejdet en revideret økonomisk politik. Det økonomiske baggrundstæppe er på mange måder uændret. Den nye økonomiske politik hviler da også på de samme overordnede principper.

Ændringerne til politikken vedrører bl.a. en omskrivning af den økonomiske målsætning vedr. afvikling af den langfristede gæld. Der lægges nu op til en systematisk nedbringelse af den langfristede gæld, uden at der sættes et konkret beløb på. Det skyldes, at de årlige afdrag er faldet i takt med afviklingen af den langfristede gæld, og at de årlige afdrag i dag er faldet til et væsentligt lavere niveau end den tidligere målsætning. Desuden har der kun været optaget nye lån i begrænset omfang.

Derudover er der tilføjet nye afsnit omkring risikostyring og et flerårigt budgetperspektiv, ligesom der er indarbejdet et afsnit vedr. mulighed for at undgå kompenserende besparelser inden for et fagudvalgs område – hvis der er balance på tværs af udvalg (en praksis som har været anvendt de seneste år, men som ikke har været formuleret eksplicit).

Under ”Øvrige indsatsområder” er indsat et afsnit vedr. prioritering af omprioriteringer og effektiviseringer frem for generelle reduktioner. Der er endelig foretaget en generel gennemskrivning af politikken.

Forslag til revideret økonomisk politik er vedlagt som bilag. Den nuværende økonomiske politik kan tilgås via kommunen hjemmeside: https://www.assens.dk/om-os/udvikling-og-strategi/kommunaldirektoerens-omraade/vedtagne-politikker/oekonomisk-politik

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Revideret økonomisk politik. ØK 18-5-2026

Økonomisk politik, 18-5-2026

Afbud Anita Larsen

Punkt 5: Indfrielse af lån ved ændret anvendelse af Vestervangen 121, Tommerup

26/5509

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At lån på 2.148.312,10 kr. optaget i ejendommen Vestervangen 121, Tommerup indfries som følge af at bygningens anvendelse ændres fra almene boliger til behandlingscenter.
- At der bevilges tillægsbevilling på 2.148.312,10 kr. til indfrielse af lånet.
- At indfrielsen finansieres af forventet mindreforbrug på områder uden overførselsadgang som tilføres kassen ifm. regnskab 2026.
- At budget på renter og afdrag reduceres med 570.000 kr. årligt.

Beslutningstema

Byrådet har truffet beslutning om, at behandlingscentret skal flytte til ejendommen Vestervangen 121, Tommerup. Ejendommen har tidligere været anvendt til almene boliger. På baggrund af den ændrede anvendelse har långiver af lån i ejendommen oplyst, at lånet skal indfries som følge af den ændrede anvendelse. Restgælden på lånet er på 2.148.312,10 kr. Restløbetiden på lånet er 4 år. Budgettet til betaling af lån er på 570.000 kr. årligt. Sagen forelægges til politisk stillingtagen til indfrielse af lån og finansiering heraf.

Sagsfremstilling

Det er en forudsætning for ombygning af Vestervangen 121, Tommerup, at restgælden på lån i ejendommen på 2,1 mio. kr. indfries.

Der er søgt om godkendelse af at lånet kan indestå i ejendommen til ordinært udløb i 2029. Långiver har afvist dette med henvisning til, at ejendommen overgår fra at være almene boliger til behandlingscenter.

Renter og afdrag på lånet er budgetteret med 570.000 kr. årligt.

Det er en forudsætning for igangsætning af ombygningen af Vestervangen 121, Tommerup til behandlingscenter, at pågældende lån indfries.

Økonomi

Indfrielse af lånet på 2.148.312,10 kr. er ikke budgetlagt. Der vil således være tale om en tillægsbevilling. Bevillingen vil kunne finansieres af forventet mindreforbrug på områder uden overførselsadgang som tilføres kassen ifm. regnskab 2026.

I givet fald vil budget for renter og afdrag skulle nedskrives med 570.000 kr. årligt, som er budgetlagt til betaling af det lån som indfries.

Bevillingen vil således blive finansieret af allerede afsatte midler som fremrykkes til 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Navngivning af centret justeres i forhold til rette navngivning frem mod sagens behandling på Byrådet.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 6: Byggemodning, Grøftebjergvej i Vissenbjerg

26/5508

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

- At byggemodning af Grøftebjergvej, Vissenbjerg etape 1 igangsættes.
- At byggemodningsomkostning på 16 mio. kr. finansieres af midler afsat til jordkøb og byggemodning.
- At delområde II og III udbydes til salg som to særskilte matrikler.
- At køber af delområde II skal medfinansiere stamvej ud fra en forholdsmæssig fordeling mellem etape I og II.
- At der indhentes ekstern vurdering af markedsprisen delområde II og III til godkendelse af Byrådet inden udbud.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

Beslutningstema

Byrådet godkendte den 29. april 2026 lokalplan for et boligområde ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg. Arealet er opdelt i tre delområder. Sag om igangsætning af byggemodning af etape 1 samt principiel stillingtagen til udbud af delområde II og III forelægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Assens Kommune ejer arealet ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg, som er omfattet af lokalplan 2.2-19 Boligområde ved Grøftebjergvej i Vissenbjerg.

Arealet er i lokalplanen opdelt i 3 delområder. Delområde I omfatter primært byggegrunde til åben/lav-byggeri, delområde II omfatter primært kompaktgrunde og delområde III kan anvendes til tæt/lavt-byggeri.

Assens Kommune har ikke tidligere udviklet og solgt såkaldte kompaktgrunde, som er mindre grunde til mindre fritliggende huse med eget mindre haveareal.

Med nærværende sag anbefales igangsætning af byggemodning af delområde I og en mindre del af delområde II. Byggemodningen anbefales at omfatte 14 grunde til åben/lav byggeri og 7 kompaktgrunde. Herved vil interesse for kompaktgrunde i markedet kunne afprøves.

Delområde II omfatter 11 kompaktgrunde og 1 grund til åben/lav byggeri. Etapen vil kunne udbydes til udvikling af en privat bygherre. Udvikler af etape II vil skulle betale sin andel af vejadgangen, som etableres som en del af etape 1 samt videreføre stamvejen på egen matrikel. Andelen heraf vil udgøre ca. 2,5 mio. kr.

Delområde III er udlagt til tæt/lav byggeri i lokalplanen for området. Arealet skal ikke vejbetjenes af stamvejen i delområde I og II. Køber af delområde III vil selv skulle sikre interne veje på arealet og indgår derfor ikke i fordelingen af udgifter til stamvejen i delområde I og II.

Delområde II og III, jf. oven for, vil kunne udbydes til salg efter ekstern vurdering. Særligt for delområde II vil det være muligt at få afprøvet et nyt marked, herunder om der vil være privat interesse for udvikling af området. Markedsprisen for arealerne vil i givet fald skulle vurderes inden fastsættelse af udbudspris.

Økonomi

Byggemodning af 16 grunde til åben/lav byggeri og 4 kompaktgrunde er estimeret til 16 mio. kr. Heraf vil 2,5 mio. kr. blive afholdt af kommende ejer af delområde II. Assens Kommune vil dog skulle være i udlæg med beløbet til delområde II sælges.

Korrigeret budget 2026 for jordkøb og byggemodning er på 36,9 mio. kr., hvoraf der i indeværende år er forbrugt 1,6 mio kr. til arkæologisk forundersøgelse af arealer til byudvikling i Brylle samt fast driftsudgifter forbundet med ledige byggegrunde mm.

På indtægtsbudgettet for jordforsyning er korrigeret budget 2026 på 16,1 mio. kr. Heraf er realiseret 3,7 mio. kr. i indeværende år. Skal indtægtsbudgettet for 2026 nås skal der sælges ejendomme for yderligere 12,4 mio. kr.

Netto er restbeløbet på jordforsyning for 2026 på 22,9 mio. kr.

Heraf skal afholdes udgifter til eventuelt køb af erhvervsareal, udgravning af arkæologi på arealerne til byudvikling i Brylle samt byggemodning af arealer. Oversigt over udgifter til udgravning af arkæologiske fund i Brylle er endnu ikke prissat af Odense Bys Museer og pris for køb af eventuelt erhvervsareal er under forhandling med henblik på politisk behandling.

De er afsat 7,5 mio. kr. til jordkøb og byggemodning i 2027 og henholdsvis 10,0 og 11,5 mio. kr. i 2028 og 2029. Indtægtsbudget for salg af ejendomme og jord er på 7,5 mio. kr. i hvert af årene 2027, 2028 og 2029.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Udsættes.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Byrådet godkender indstillingen med præcisering af, at etape 1 omfatter 16 åben/lav (byggegrunde) og 3 kompaktgrunde.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-05-2026

Indstillingen anbefales.

Bilag

Kortbilag – Grøftebjergvej – udstykning etape 1.

Afbud Anita Larsen

Punkt 7: Kønsfordeling i topledelser

24/2543

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at måltal og politik fastholdes:

- Måltallet for Assens Kommune, er en ligelig fordeling af køn i direktionen, defineret som en andel på mindst 40% af det underrepræsenterede køn.
- Byrådet godkender politikken om, at Byrådet ved ansættelse af direktører fastlægger faglighed og kvalifikationer som minimumskrav. Herefter tilstræbes det, jf. ligestillingslovens § 11, at direktionens sammensætning i videst muligt omfang afspejler samfundets mangfoldighed.

Beslutningstema

Byrådet skal godkende måltal og politik for det underrepræsenterede køn i det øverste administrative ledelsesniveau i kommunen.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal fastsætte måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i den øverste administrative ledelse, defineret som direktionen og tilsvarende sikre en politik, der understøtter dette. Dette følger af ligestillingslovens § 11.

Indberetningen sker hvert andet år og i denne omgang indrapporteret senest den 31. maj 2026.

Byrådet godkendte seneste indstilling om kønsfordeling i topledelser med et måltal på 40% af det underrepræsenterede køn som er i overensstemmelse med ligestillingsloven. Byrådet godkendte også, at faglighed og kvalifikationer skal indgå i vurderingen.

Lovgrundlag

Ligestillingslovens paragraf 11.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 8: Udpegning – Fonden Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens og Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens P/S

24/2404

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler:

- At direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen for Fonden pr. 1. juni 2026 og indtil ny kommunaldirektør ansættes.
- At direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen bemyndiges til at indgå de nødvendigere lejeaftaler på markedsmæssige vilkår på vegne af Assens Kommune.

Beslutningstema

Kommunaldirektør Finn G. Johansen fratræder sin stilling med udgangen af maj måned 2026. På den baggrund skal der tages stilling til udvælgelse til bestyrelserne i de to juriske enheder, Fonden og Partnerselskabet, som er stiftet ifm. etablering af Kyst- og Lystfiskercenter.

Sagsfremstilling

Assens Byråd tog den 26. april 2023 tilsagnsskrivelser fra A.P. Møller Fonden og Nordea Fonden til etablering af Kyst- og Lystfiskercenter til efterretning.

På den baggrund blev der på Byrådets møde den 31. maj 2023 etableret organisering og stiftet Fond og Partnerselskab.

På samme møde udpegede Byrådet, kommunaldirektør Finn G. Johansen til Fonden Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens. Samtidig blev kommunaldirektør Finn G. Johansen også udpeget til bestyrelsen i Partnerselskabet Det Nationale Kyst- og Lystfiskercenter, Assens P/S sammen med direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen.

Idet kommunaldirektør Finn G. Johansen fratræder sin stilling, forslås det, at direktør for By, Land og Kultur Martin Albertsen udpeges til bestyrelsen for Fonden. Idet Martin Albertsen allerede er udpeget til bestyrelsen i Partnerselskabet anbefales det, at der ikke udpeges nyt medlem til bestyrelsen i Partnerselskabet før efter ansættelse af ny kommunaldirektør.

Derudover anbefales det at direktøren for By, Land og Kultur Martin Albertsen bemyndiges til at indgå lejeaftaler mv. i stedet for kommunaldirektør Finn G. Johansen.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 9: Udpegning af nyt medlem til Bevillingsnævnet

25/13558

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at økonomichef Morten Bentsen udpeges som sagkyndigt medlem til Bevillingsnævnet.

Beslutningstema

Byrådet udpegede på sit konstituerende møde den 3. december 2025 medlemmer til Bevillingsnævnet. Kommunaldirektør Finn G. Johansen blev her udpeget som sagkyndigt medlem. Idet Finn G. Johansen fratræder sin stilling med udgangen af maj måned 2026, skal der udpeges nyt medlem.

Sagsfremstilling

Byrådet nedsætter et Bevillingsnævn til at træffe afgørelse om udstedelse af alkoholbevillinger, udvidet åbningstid, godkendelse af bestyrere m.m.

Assens Kommunes Bevillingsnævn består af en repræsentant for Fyns Politi, kommunaldirektøren som sagkyndigt medlem med viden om virksomhedsøkonomi, samt 2 medlemmer af Økonomiudvalget – Søren Steen Andersen og Mark Søgaard.

Lovgrundlag

Restaurationslovens § 10 stk. 3.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 10: Assens Marina A.m.b.a. – vedtægtsændring og orientering om regnskab for 2024/2025

26/5175

Indstilling

Økonomiudvalget anbefaler, at regnskab 2024/2025 for Assens Marina A.m.b.a. tages til efterretning og godkender forslag til vedtægtsændringer.

Beslutningstema

Ifølge vedtægterne for Assens Marina A.m.b.a. skal regnskab forelægges Assens Byråd til orientering. I henhold til brugsretsaftale, skal kommunen samtidig godkende vedtægtsændringer, førend de endelig har virkning.

Sagsfremstilling

Regnskab 2024/2025

Regnskabet dækker perioden 1. oktober 2024 til 30. september 2025, og selskabets resultat udviser et overskud på tkr. 338 kr., hvilket betegnes som tilfredsstillende, da det er tkr. 25 over budgettet.

Selskabets balance pr. 30. september udviser en egenkapital på tkr. 15.828.

Siden 2014 har det været muligt at overdrage sit andelsbevis til Assens Marina i slutningen af september, når man ikke længere har båd i marinaen. Pr. 30. september 2025 er der 25 bådpladser og 9 jollepladser til salg via udtrædelsesordningen.

I løbet af regnskabsåret er der handlet 39 andelspladser, hvoraf de 34 var til nye andelshavere og resten var interne handler med Marinaen. Ved regnskabsårets afslutning var der 358 andelshavere i Assens Marina A.m.b.a., hvilket er 1 mindre end på samme tid året før.

Ved det nye regnskabsårs begyndelse 1. oktober 2025 er der yderligere 13 andelshavere, som ønsker at udtræde ved at overdrage deres andelsbeviser til Marinaen, hvilket er et fald på 1 fra forrige regnskabsår.

Regnskabet blev godkendt på den ordinær generalforsamling for Assens Marina A.m.b.a. den 11. januar 2026.

Vedtægtsændring

Bestyrelsen fremlægger nyt forslag til vedtægter for Assens Marina A.m.b.a. Baggrunden for vedtægtsændringerne er, at bestyrelsen ønsker at justere ift. manglende betaling af det årlige driftsbidrag fra andelshavere og udbetaling af værdi af andelsbeviset.

Bestyrelsen har fremsendt motivering af forslag til ændring af vedtægterne, og forslår samtidig at vedtægterne gennemgås og ajourføres relevante steder. Gennemgangen har ført til at bestyrelsen foreslår følgende ændringer:

- Bestemmelserne om konktaktinformation for andelshaverne (§ 4.5) præciseres.
- Bestemmelserne om køb og salg af bådpladser (§ 6.10 - 6.13) rettes til, således at de afspejler den faktiske proces.

- Bestemmelserne i eksklusion (§ 7) ændres til kun at have virkning, hvis man er i restance og der tilføjes en ny § 8, som omhandler eksklusion af andre årsager end restance.
- Hensigten er her dels en administrativ lettelse i relation til restancer og dels som ovenfor nævnt at sikre, at hvis en andelshaver ekskluderes på grund af restance, bliver vedkommende ikke stillet økonomisk bedre end en andelshaver i udtrædelsesordningen.
- Bestemmelserne om valgbarhed til bestyrelsen (§ 14.3) ændres således, at bestyrelsesmedlemmer fra andre klubber og organisationer, der hører hjemme på marinaen, kan vælges – dog må der i Marinaens bestyrelse højst være ét medlem fra en given klub.
- Bestemmelserne er endelig gennemgået generelt og justeret med konsekvensændringer, fjernelse af forældede bestemmelser, og tilpasning til nutidigt sprog.

Som bilag vedlægges notat, der beskriver vedtægtsændringerne.

Vedtægtsændringerne blev godkendt på ekstraordinær generalforsamling den 3. februar 2026.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Camilla Lykke Sørensen anmodede om stillingtagen til hendes habilitet. Økonomiudvalget fandt ikke, at Camilla Lykke Sørensen var inhabil under sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Camilla Lykke Sørensen anmodede om stillingtagen til hendes habilitet. Byrådet fandt ikke, at Camilla Lykke Sørensen var inhabil under sagens behandling.

Bilag

Assens Marina Amba - Årsrapport 2024-25 - underskrevet.pdf

Assens Marina Amba - Specifikationer til årsrapporten 2024-25 - underskrevet.pdf

Begrundelse vedr. ændringsforslag til vedtægter på ekstraordinær generalforsamling tirsdag d. 3. februar 2026.pdf

Assens Marina - Vedtægter godkendt pr. 3. februar 2026 - underskrevet.pdf

Afbud Anita Larsen

Punkt 11: DPO årsrapport 2025 - databeskyttelsesrådgiver

26/4688

Indstilling

Direktionen indstiller, at DPO årsrapport 2025 fra Assens Kommunes databeskyttelsesrådgiver tages til efterretning.

Beslutningstema

Assens Kommune er som følge af databeskyttelsesforordningen/GDPR forpligtiget til at udpege en databeskyttelsesrådgiver, som er en uvildig instans og refererer direkte til Assens Byråd.

Databeskyttelsesrådgivers årsrapport for 2025 fremsendes til byrådets orientering.

Sagsfremstilling

Databeskyttelsesrådgiver har ansvar for at føre tilsyn med, at Assens Kommune overholder gældende lovgivning om databeskyttelse og informationssikkerhed.

Herudover vejleder databeskyttelsesrådgiver organisationen om aktuelle problemstillinger på området og står til rådighed for borgerne med vejledning om databeskyttelse og informationssikkerhed i relation til borgernes dialog med Assens Kommune.

Advokatfirmaet HjulmandKaptajn har siden 2024 varetaget DPO-rollen for Assens Kommune. Databeskyttelsesrådgiveren skriver årligt en rapport til Assens Byråd om kommunens arbejde med databeskyttelse og informationssikkerhed.

Formålet med årsrapporten er at give Assens Byråd en status på det aktuelle arbejde med databeskyttelse og informationssikkerhed, herunder et indblik i løbende driftsopgaver og aktuelle emner.

Den overordnede konklusion på årsrapporten er, at Assens Kommune arbejder målrettet og struktureret med databeskyttelse og at der er en god opbakning til arbejdet, men at Assens Kommune fortsat har et stykke arbejde, før kommunen er GDPR compliant. Databeskyttelsesrådgiveren er kommet med en række anbefalinger i rapporten.

Ledelsesgruppen for databeskyttelse, cyber- og informationssikkerhed har gennemgået anbefalingerne og udarbejdet en handleplan hertil.

Lovgrundlag

Databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

DPO rapport 2025.PDF

Handleplan

Afbud Anita Larsen

Punkt 12: Endelig vedtagelse af Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027

25/11402

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Den 17. december 2025 besluttede Byrådet at udsende Forslag til Tillæg nr. 10 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu slut, og tillægget indstilles til endelig vedtagelse. Der er indkommet otte høringssvar i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 er opdelt i fire planafsnit, der geografisk placerer sig forskellige steder i kommunen.

Planafsnit 1 omfatter udlægning af arealer til regnvandsledninger og -bassiner i overensstemmelse med den af Byrådet godkendte ”Regnvandsplan for Vissenbjerg, Bred og Skalbjerg”.

Planafsnit 2: For at fremtidssikre hovedkloakken i Grønnemose samt industriområdet ved Rørup vil Assens Forsyning frakoble spildevandet fra Ålsbo, Rørup, FTZ og industriområdet på sydsiden af motorvejen. Spildevand er i dag ført under motorvejen til en pumpestation sydvest for Grønnemose. Pumpestationen nedlægges og erstattes af en ny pumpestation ved FTZ ved Rørup. Spildevandet afledes da via en ny afskærende trykledning langs den sydlige side motorvejen frem til Middelfartvej. Herfra graviterer spildevandet til Vissenbjerg Renseanlæg.

Planafsnit 3: Den afskærende spildevandsledning mellem Ørsbjerg og Aarup, som afleder spildevand fra både Kerte og Ørsbjerg til Aarup Renseanlæg, er i meget dårlig stand. I februar 2024 gik der hul på ledningen, der medførte spildevand på terræn på den omkringliggende mark og vandløb. Ledningen blev midlertidigt udbedret. Som følge af hændelsen har Assens Forsyning valgt at nedlægge ledningen i marken og omlægge den med en placering langs Ørsbjergvej. Samtidig kloakeres to ejendomme, der ligger langs den omlagte ledning.

Planafsnit 4 omhandler ledninger og et bassin i nyt lokalplanområde vest for Skallebølle.

I gældende spildevandsplan er kloakoplandsnr. SL23 udlagt som ”planlagt spildevandskloak”. Nedsivningsmulighederne har vist sig at være så begrænsede, at det bliver nødvendigt at aflede regnvand fra lokalplanområdet til forsyningens kloaksystem. Kloakoplandet SL23 foreslås derfor udlagt til ”planlagt separatkloak”.

I forbindelse med den offentlige høring blev der udsendt orienteringsbrev til alle ejere af de matrikelnumre, som berøres direkte af planen. Der er indkommet otte høringssvar.

Der har været et høringssvar om Planafsnit 2, hvor grundejer var bekymret for, hvorvidt den nye trykledning bliver etableret for tæt på en lade, som potentielt kan tage skade. Vurderingen er, at projektet kan gennemføres uden at yde skade på laden, hvilket vil belyses ved en geoteknisk risikovurdering, inden anlægsprojektet igangsættes. (se hvidbog høringssvar nr. 5)

De syv øvrige høringssvar omhandler alle Planafsnit 1, som implementerer de forslag til placering af regnvandsledninger og bassiner, som fremgår af den godkendte "Regnvandsplan for Vissenbjerg, Bred og Skalbjerg". I høringssvar nr. 2, 6 og 7 er er der kommet konstruktive forslag til alternative placeringer af bassiner fra flere grundejere. Assens Forsyning finder det dog ikke muligt at imødekomme disse forslag. (se bemærkninger i hvidbogen).

For så vidt angår høringssvar nr. 2 ønsker Assens Kommune, at Assens Forsyning ser på alternative placeringer af bassinet end den i tillægget foreslåede. Når alternativer er undersøgt, vil kommunen fremsætte nyt forslag til placering i et senere tillæg til spildevandsplanen. Det betyder, at regnvandsbassin og afløbsledning på matr.nr. 9c og 3h Kelstrup By, Vissenbjerg som vist på kortbilag 3.1 og 3.1.M tages ud af plantillægget.

I høringssvar nr. 4 finder en grundejer i Bred ikke, at tillægget i tilstrækkelig grad belyser de faktiske, tekniske og arealmæssige forudsætninger for etablering af regnvandsbassin og nye ledninger på ejers grund. Grundejer er blevet henvist til baggrundsmaterialet til regnvandsplanen, som blev fremlagt ved den politiske godkendelse af denne, og som ligger offentligt tilgængeligt på kommunens hjemmeside.

Høringssvarene imødekommes generelt ved, at de endelige placeringer af bassiner og ledninger vil blive aftalt i tæt dialog med grundejerne inden detailprojekteringen. (se hvidbog i bilag)

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1742 af 22/12/2025).

Spildevandsbekendtgørelsens § 4 og § 10, stk. 2 (BEK nr. 1446 af 27/11/2025).

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Assens Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at Forslag til Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2018-2027 (uden bilag)

Bilag 3.1 - Oversigtskort over Vissenbjerg, Bred og Skalbjerg

Bilag 3.1 - Kort over delområder A-R

Bilag 3.2 - 3.4

Hvidbog - Oversigt over høringssvar og kommentarer

Afbud Anita Larsen

Punkt 13: Endelig ekspropriationsbeslutning for cykelsti mellem Vissenbjerg og Tommerup St. vedr. etape 1 og 2

23/10824

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der træffes endelig beslutning om ekspropriation til udførelse af etape 1 og 2, af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutningstema

Der blev på Byrådsmøde den 26. juni 2024, truffet en sindet beslutning om ekspropriation af arealer til udførelsen af etape 1 og 2 af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St. Åstedsforretning, med efterfølgende høringsperiode er gennemført og der skal med denne sag træffes endelig beslutning om ekspropriation.

Sagsfremstilling

Åstedsforretningen har fundet sted henholdsvis den 5. til 12. september 2025, med henblik på erhvervelse af nødvendige arealer på følgende matr. nr. 11b, 39c, 5l, 5ø, 5t, 5u, 4a, 3s, 3n, 57, 62, 3a, 13s, 13a, 16a, 17b, 8æ, 8z, 8h, 8t, 8i, 8o, 8l, 8p, 8s, 8r, 8u, 8v, 8ae, 7e, 8ac, 16c, 5f,5af, 7c,7u, 11k Skalbjerg By, Vissenbjerg og Matr. nr. 1ø, 1r Fuglevig Præstegård, Vissenbjerg, til etablering af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup st. etape 1 og 2.

Åstedsforretningerne er gennemført med hjemmel i vejlovens kapitel 10

Ekspropriationsprocessen til hele projektet er af administrative årsager opdelt i to etaper, hvoraf etape 1 og 2 løber fra syd for Lergyden til og med entreprisegrænse ved etape 3.

Strækningen omhandler den del af projektet, hvor der skal etableres enkeltrettet cykelsti/fællessti.

Der er i alt 26 lodsejere som er berørt af ekspropriations etape 1 og 2.

Af de 26 lodsejere var der fremmøde fra 25 og 1 valgte at udeblive.

Ved udløb af den obligatoriske 4 ugers høringsfrist, hvor lodsejerne kan komme med bemærkninger til projekter, er følgende noteret:

- Ingen lodsejere har indgivet bemærkninger til selve projektets udformning inden for 4 ugers fristen.
- 10 lodsejere har underskrevet forligstilbuddet, og dermed accepteret projektet.
- 16 lodsejere har ikke taget stilling eller ønsker ikke at indgå aftale om forligstilbud.
- 4 lodsejere har stillet krav om tillægserstatninger ud over hvad der er tilbudt på åstedsforretningen, disse krav anbefales at bede taksationskommissionen af træffe afgørelse om, grundet modbuddenes økonomiske omfang.

- 12 lodsejere kan principielt vælge at indgå forlig, helt frem til fire uger efter at byrådet har truffet beslutning om endelig ekspropriation, hvorefter sagerne skal fremsendt til taksationsbedømmelse.

Der er ingen bemærkninger fra lodsejere at vedlægge til sagen, da der ikke er indkommet bemærkninger til selve projektet indenfor tidsfristen.

Lodsejernes bemærkninger som alene vedrører erstatningsudmålingen vedlægges ikke idet disse bemærkninger skal vurderes ved taksationsbedømmelse på et senere tidspunkt.

Lovgrundlag

Vejloven, kapitel 10

Økonomi

Der er indgået forlig eller tilbudt erstatning for i alt 1.016.091,50 kr.

Dertil er der stillet yderligere krav fra 4 lodsejere for i alt 532.056,90 kr.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der træffes endelig beslutning om ekspropriation til udførelse af etape 1 og 2, af cykelstien mellem Vissenbjerg og Tommerup St.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-05-2026

Indstillingen anbefales.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

20225408_Ekspropriationsplan_1_1000_nr 7

20225408_Ekspropriationsplan_1_500_nr 4

20225408_Ekspropriationsplan_1_1000_nr 6

20225408_Ekspropriationsplan_1_500_nr 5

20225408_Protokol_etape 1-2_250922_SAMLET_underskrevet

Afbud Anita Larsen

Punkt 14: Godkendelse af barmarksprojekt på Blangstrupvej 17

25/8424

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget godkender:

- At administrationen meddeler husdyrgodkendelse til landbrugsejendommen Blangstrupvej 17, 5610 Assens til det eksisterende svinebrug og til et nyt fjerkræbrug, hvor de ansøgte stalde placeres som et barmarksprojekt.
- At der i godkendelsen indarbejdes vilkår vedr. farver, placeringskote og læhegn.

Jesper Terp (SF) stemmer imod indstillingen og bruger sin standsningsret, så sagen behandles i byrådet.

Beslutningstema

Udvalget skal jf. delegationsplanen tage stilling til barmarksprojekter. Barmarksprojekt betyder, at nyt staldanlæg placeres uden for et eksisterende byggefelt og uden sammenhæng med andre bygninger på matriklen. Det er primært de landskabelige hensyn, der skal tages beslutning om, idet de øvrige forhold vedrørende barmarksprojekter overholder de gældende miljøkrav. Sagen er senest behandlet på Miljø, Teknik og Planudvalgets møde den 2. december 2025, hvor udvalget sendte sagen i høring.

Sagsfremstilling

Der er søgt om husdyrgodkendelse til et barmarksprojekt med konventionelle slagtekyllinger i to nye stalde tilknyttet ejendommen Blangstrupvej 17, 5610 Assens. På Blangstrupvej 17 er der i dag et aktivt erhvervsmæssigt svinebrug med produktion af søer og smågrise, der senest fik en husdyrgodkendelse i 2022 til et samlet produktionsareal på 3.776 m2, hvilket forbliver uændret. Produktionsarealet i hver af de to nye kyllingestalde er på 3.269 m2, hvorfor der i alt efter udvidelsen vil være 10.314 m2 produktionsareal. Den nye husdyrgodkendelse kommer til at gælde for både svineproduktionen og slagtekyllingeproduktionen.

Administrationen har været i dialog med ansøger og tiltag, der kan indpasse projektet i landskabet. Både ansøgningen og et udkast til godkendelse har været i offentlig høring. Danmarks Naturfredningsforening Assens afdeling har kommenteret ansøgningen. Indtil flere omboende har kommenteret både ansøgningen og udkastet til godkendelse.

Barmarksprojektet placeres i et område, der i Kommuneplan 2023 – 2035 er udpeget som ”Særligt værdifulde landbrugsområder”. De to nye kyllingestalde bliver hver brutto på 3.537 m2. Staldene bliver 8 meter høje. Til hver stald opføres 3 stk. 12 meter høje fodersiloer. Varmekilden til kyllingestaldene bliver fra et nyt halmfyr, som placeres øst for en ny 800 m2 lagerhal, der placeres nord for og parallel med kyllingestaldene. I ansøgningen og udkastet til godkendelse var det oplyst, at halmfyret skulle placeres i lagerhallen, men dette har ansøger nu ønsket ændret til en udendørs placering. Nyt er dette også, at der rejses en 20 meter høj skorsten ved halmfyret. Landskabet er kategoriseret som bølget landbrugslandskab.

Projektet er vurderet til at kunne overholde de gældende krav til staldlugt og ammoniak emission. De nye stalde forsynes med varmevekslere. Varmevekslerne reducerer ammoniakemissionen med 23 %.

Staldanlægget placeres på et areal uden udpegede landskabsinteresser, men udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde og som lokaliseringsområde til større husdyrbrug. I Landskabsanalyse 2013 står: ”Det vurderes muligt at kunne indpasse stort landbrugsbyggeri i landskabet, når der tages hensyn til de strukturer, der er karakteristisk for området med byggeri, der er placeret lavt i terræn”.

Det er vurderingen, at landskabet kan bære stort landbrugsbyggeri i overensstemmelse med kommuneplanens udpegning af området som lokaliseringsområde til større husdyrbrug. Der vurderes ikke at være lokale landskabelige forhold, der hindrer en placering. Det er ikke ensbetydende med, at et byggeri ikke vil opleves som en markant ændring af og påvirkning på landskabet. Det vil være tilfældet, når der opføres så stort et byggeri. Det vurderes derfor, at den landskabelige indpasning skal optimeres, og der anbefales stillet vilkår vedr. farver, placeringskote, og læhegn.

Administrationen kan på denne baggrund udarbejde en afgørelse ved meddelelse af en ny husdyrgodkendelse til produktionen med søer, smågrise og slagtekyllinger. Afgørelsen skal ledsages af en klagevejledning, hvortil der er en frist på 4 uger. En evt. klage over kyllingestaldene vil have opsættende virkning, da det er et barmarksprojekt.

Bemærkningerne fra de omboende til ansøgningen og udkastet til godkendelse omhandler: landskabelige hensyn, etablering tæt på Turup by, trafikgener, ammoniakemission, belastningen fra det eksisterende svinebrug, beskyttelse af natur, belastning af vejnettet og rystelser fra transporter.

I forhold til de trafikale forhold følger det af tidligere klagenævnsafgørelser: Belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrbrugloven, men af relevant vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder. Færdsel på offentlig vej reguleres i øvrigt af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Det ansøgte overholder ammoniakkravene til de omkringliggende naturområder og lugtkravene til de omboende.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 590 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Økonomi

Ingen

Beslutningskompetence

Miljø- og Teknikudvalget.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget godkender,

- At administrationen meddeler husdyrgodkendelse til landbrugsejendommen Blangstrupvej 17, 5610 Assens til det eksisterende svinebrug og til et nyt fjerkræbrug, hvor de ansøgte stalde placeres som et barmarksprojekt.
- At der i godkendelsen indarbejdes vilkår vedr. farver, placeringskote og læhegn.

Jesper Terp stemmer imod indstillingen og bruger sin standsningsret, så sagen behandles i byrådet.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

A, F og Ø fremsatte følgende ændringsforslag:

"Byrådet beslutter at sende sagen tilbage til forvaltningen, med henblik på, at det samlede projekt, inklusiv den 20 meter høje skorsten og opdaterede visualiseringer, sendes i en fornyet offentlig høring, så borgerne inddrages i projektets reelle helhed."

Forslaget sattes til afstemning:

For stemte 9 medlemmer (A, F og Ø)

Imod stemte 20 medlemmer (B, C, I, O V og Æ)

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Ændringsforslaget var herefter bortfaldet.

Indstilling fra Miljø og Teknikudvalget sattes til afstemning:

For stemte 20 medlemmer (B, C, I, O V og Æ).

Imod stemte 9 medlemmer (A, F og Ø).

Ingen medlemmer stemte hverken for eller imod.

Indstillingen var herefter godkendt.

Mindretallet afgiver følgende mindretalsudtalelse:

A, Ø og F stemmer imod, da den tilføjede 20 meter høje skorsten, ændrer projektets udtryk markant. Borgerne i Turup har krav på at blive hørt i projektets helhed, og sagen bør derfor gå om i en fornyet høring

Bilag

Bemærkninger modtaget i forbindelse med udkast til miljøgodkendelse har været i høring (2. høringsperiode).pdf

Bemærkninger modtaget i forbindelse med høring vedr. ansøgningen. (1. høringsperiode) pdf

Husdyranlægget på Blangstrupvej 17.pdf

Landskabsforhold.pdf

Trafiknotat.pdf

Husdyrgodkendelse - barmarksprojekter - MTP - 05.05.2026.pptx

Afbud Anita Larsen

Punkt 15: Rådhus Allé: omklassificering af privatfællesvej til offentlig vej.

25/12202

Indstilling

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at vejen Rådhus Allé, 5610 Assens ændrer status fra privat fællesvej til offentlig vej ved frivillig aftale.

Beslutningstema

Den private fællesvej Rådhus Allé omklassificeres til offentlig vej, da strækningen opfylder offentlig almene krav til at strækningen bør være offentlig.

Sagsfremstilling

Rådhus Allé har karakter af vej med almen offentlig betydning, idet vejen indgår i det samlede offentlige vejnet og anvendes til rutebuskørsel med betjening af Arena Assens og Assens Rådhus. Desuden muliggør den vedtagne Lokalplan 1.2-23 for Assens kabel- og vandarena en forøget offentlig anvendelse af vejen, hvilket understøtter behovet for offentlig vejstatus.

Assens Kommune har været i dialog med ejerforeningen for den berørte matrikel, og der er opnået enighed om de fremtidige vejskel for Rådhus Allé i forbindelse med optagelse som offentlig vej. Herudover er de retlige forhold vedrørende den eksisterende offentlige sti over ejerforeningens matrikel afklaret ved etablering af færdselsret, så der fortsat sikres uhindret offentlig færdsel for lette trafikanter forbi Assens Arena.

Assens Kommune overtager vejen uden at stille betingelser til den eksisterende fysiske standard. Ved beslutning om optagelse af vejen som offentlig vej vil strækningen blive optaget og ajourført i Assens Kommunes vejregister som kommunevej i overensstemmelse med Vejlovens bestemmelser.

En offentlig vej kendetegnes ved, at den administreres af kommunen efter reglerne i vejlovgivningen, er åben for almindelig færdsel og indgår som en del af det offentlige vejnet. Derimod er en privat fællesvej oftest privatejet og vedligeholdes af de vejberettigede grundejere.

I det konkrete tilfælde tjener vejen udelukkende almene og offentlige formål, idet den vejbetjener en offentlig hal, politistation samt en kommende kabel- og vandarena. Vejen anvendes desuden til buskørsel i fast rutefart og der er ingen privat bebyggelse med vejret til vejen. Vejen har således karakter af en primær, offentlig betjeningsvej og fungerer reelt som en del af det kommunale vejnet.

På den baggrund vurderes det fagligt og funktionelt begrundet at omklassificere vejen fra privat fællesvej til offentlig vej.

Lovgrundlag

I henhold til Vejlovens §15 kan Assens Kommune træffe beslutninger om vejen status mm.:

”Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges, hvilke bestående kommuneveje der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges, jf. § 124, og hvilke private fællesveje der skal optages som kommuneveje. Beslutninger herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikal vurdering og må ikke kun være begrundet i økonomiske forhold”.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø- og Teknikudvalget den 05-05-2026

Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at vejen Rådhus Allé, 5610 Assens ændrer status fra privat fællesvej til offentlig vej ved frivillig aftale.

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Bilag

Rådhus Alle offentlig vej.pdf

Afbud Anita Larsen

Punkt 16: Orientering

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Indstillingen godkendt

Afbud Anita Larsen

Punkt 17: Spørgetid

Beslutning Byrådet den 27-05-2026

Jannik Jakobsen spørger på vegne af Danmarks Naturfredningsforening, Assens om Assens Kommune vil udarbejde en plan for imødegåelse af klimabelastning af barmarksprojekt på Blangstrupvej 17

Afbud Anita Larsen

Punkt 18: Oplæsning af referat

Afbud Anita Larsen

Punkt 19: Lukket: Genudbud af kommunale ejendomme 2026/2027

26/3588

Byrådet godkender:

- At følgende kommunale ejendomme sendes i udbud til fastsatte mindstepriser:
  - Torpvej 2, 5560 Aarup - genudbydes til 995.000 kr.
  - Bredgade 71, 5560 Aarup - genudbydes 250.000 kr.
- At kommunaldirektøren bemyndiges til at sælge såfremt mindsteprisen opnås.

Afbud Anita Larsen

Punkt 20: Lukket: Udbud af erhvervsarealer 2026/2027

26/3302

Byrådet godkender:

- At Assens Kommunes erhvervsgrunde genudbydes til salg til de angivne mindstepriser.

- At faste udbudte erhvervsarealer genudbydes til samme mindstepriser som ved sidste udbud og fremgår af faktaark.

At kommunaldirektøren bemyndiges til at sælge, såfremt mindsteprisen opnås.

Afbud Anita Larsen

Punkt 21: Lukket: Stillingtagen til eventuel overtagelse af plejehjemmene Holmely og Sydmarksgården efter modtaget opsigelse af driftsaftaler.

26/5186

Indstillingen godkendt, således at Assens Kommune overtager plejehjemmene Holmely og Sydmarksgården pr. 1. januar 2027 efter opsigelse af driftsaftaler fra Danske Diakonhjem

Afbud Anita Larsen