

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 09-08-2022

Mødedato Tirsdag d. 09. august 2022 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Helge Kold, Jim Staffensen, Ib W. Jensen, Jens Jakobsen, Henrik
Kirk, Charlotte Vincent Petersen, Bodil Boesgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
2. totalopfølgning 2022 - Miljø, Teknik og Planudvalget.....	4
Budget 2023: Orientering om forslag relateret til de tekniske budgetkorrektioner.....	6
Forslag til disponering af NGF-midler - Miljø, Teknik og Plan.....	8
Lukket: Endelig prioritering af ejendomme - Arealoptimering.....	9
Stillingtagen til etablering af fjernvarme i udstykningen Bakkehusene, Aarup og Nøddehaven, Haar	10
Valg af drivmiddel i udbud af lokale busruter og deltagelse i fællesudbud.....	13
Ansøgning til pulje til bedre busfremkommelighed.....	16
Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 2.2-14 for et boligområde ved Magtenbøllevej, S	18
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 10 Flemløse Maskinforretning.....	20
Fordeling af midler til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn.....	21
Lukket: Eventuel overtagelsesaftale.....	24
Anmodning om ekspropriationsvilje i forb. med etablering af boringer.....	25
Endelig vedtagelse af Vandforsyningsplan 2021-2031.....	27
Forberedelse af møde med kontaktudvalget vedr. Baagø Færgen.....	30
Orientering om status for skov og vådområde ved Holmehave.....	31
Høring af vandløbsregulativ, revideret regulativ for Odense Å.....	32
Orientering.....	35
Eventuelt.....	38

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Dagsorden godkendt.

Punkt 2: 2. totalopfølgning 2022 - Miljø, Teknik og Planudvalget

22/1252

Indstilling

Direktionen indstiller, at 2. totalopfølgning 2022 tages til efterretning.

Beslutningstema

Der gennemføres tre totalopfølgninger i 2022. 2. totalopfølgning foretages pr. 31. maj 2022, og forelægges her til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Totalopfølgningen omfatter drift og anlæg.

DRIFT

Samlet set viser 2. totalopfølgning for Miljø, Teknik og Planudvalget, at der forventes et merforbrug på 7.226.000 kr.

Der forventes merudgift på 7.819.000 kr. som følge af stigende energipriser. Omvendt forventes mindreforbrug på 593.000 kr. vedrørende øvrige bygningsudgifter.

Det samlede merforbrug på områder med overførselsadgang under Miljø, Teknik og Planudvalget udgør 7.226.000 kr.

Det samlede resultat for 2. totalopfølgning på tværs af udvalg viser et mindreforbrug på driften under ét. Herudover modtages der i forbindelse med midtvejsreguleringen for 2022 kompensation fra staten for de stigende priser. Der vil derfor ikke på nuværende tidspunkt blive iværksat udgiftsreducerende tiltag i 2022.

ANLÆG

Der forventes et mindreforbrug på 10.576.000 kr. i forhold til det korrigerede budget. Det forventede forbrug for året er på 66.628.000 kr., hvilket svarer til 86,30% af det korrigerede budget på 77.204.000 kr. Der forventes overført et samlet mindreforbrug på 8.576.000 kr. til 2023.

Totalopfølgningen for drift og anlæg er yderligere beskrevet i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §40.

Økonomi

DRIFT

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2023
MTP - med overførselsadgang	167.884	160.658	155.672	7.226	0	0
MTP - uden overførselsadgang	7.291	7.291	7.291	0	0	0
Overførselsudgifter	0	0	0	0	0	0
MTP drift i alt	175.175	167.949	162.963	7.226	0	0

ANLÆG

(i 1.000 kr.)	Forventet regnskab	Korr. budget	Oprindeligt budget	Afvigelse til korr. budget	Tillægsbevilling søges	Overførsel til 2023
Miljø og Natur	2.803	4.303	7.250	-1.500	0	-1.500
Veje, grønne omr.	45.947	51.273	27.650	-5.326	0	-3.326
Kommunale bygn.	17.878	21.628	23.220	-3.750	0	-3.750
MTP anlæg i alt	66.628	77.204	58.120	-10.576	0	-8.576

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget tager 2. totalopfølgning 2022 til efterretning.

Bilag

Samlet notat 2. totalopfølgning

MTP 2. totalopfølgning

Udvikling fra 1. totalopfølgning til 2. totalopfølgning

Punkt 3: Budget 2023: Orientering om forslag relateret til de tekniske budgetkorrektioner

22/5771

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at orientering om forslag relateret til de tekniske budgetkorrektioner på driften for budget 2023-2026 tages til efterretning.

Beslutningstema

Økonomiudvalget traf den 20. juni 2022 beslutning om ikke at igangsætte et arbejde med at etablere et økonomisk råderum, men at der fra administrationens side arbejdes på at reducere de tekniske korrektioner på det specialiserede socialområde med samlet 11,5 mio. kr. Dertil vil Direktionen nedbringe den samlede ubalance i 2023 på 10 mio. kr. Sagen forelægges til udvalgets orientering. Forslagene vil efterfølgende præsenteres på budgetseminaret og vil efterfølgende indgå i den videre budgetproces.

Sagsfremstilling

Det specialiserede socialområde

Kommunerne har over et oplevet stor vækst i udgifterne på det specialiserede socialområde gennem de seneste år. Aktuelt viser de tekniske budgetkorrektioner også en udgiftsstigning i 2023 i Assens Kommune på 21,4 mio. kr. ud fra kendt aktuel aktivitet. Assens Kommunes udgiftsniveau ligger over udgiftsniveauet i sammenlignelige fynske kommuner.

I den nyligt indgåede Økonomaftale mellem Regeringen og KL, kompenseres kommunerne imidlertid ikke for den oplevede og forventede opdrift, uagtet, at det har været et centralt forhandlingstema. Det tilkendegives i Økonomaftalen, at kommunerne skal have fokus på den faglige og økonomiske udvikling. I forlængelse af forrige aftale om kommunernes økonomi (for 2022) har Regeringen og KL nedsat et ekspertudvalg på socialområdet, der skal give anbefalinger til, hvordan der fremadrettet kan sikres en bæredygtig faglig og økonomisk udvikling på området – anbefalinger, der ifølge parterne skal udgøre et vigtigt bidrag i de videre drøftelser om udviklingen af det specialiserede socialområde i kommunerne. Ekspertudvalgets første afrapportering afventer.

Administrationen har gennem længere tid arbejdet med området, med henblik på at bremse de stigende udgifter. På den baggrund, samt med henvisning til kommunale benchmark, vurderes det muligt at nedskrive de tekniske korrektioner inden for det specialiserede voksenområde, med i alt 7,5 mio. kr. og med 4,0 mio. kr. på det specialiserede børne- og ungeområde. Med de tekniske korrektioner tilføres dermed samlet 10 mio. kr. til det specialiserede socialområde i budget 2023.

Balance i basisbudgettet

Med de nedskrevne tekniske budgetkorrektioner på det specialiserede socialområde opnås en samlet ubalance på 10 mio. kr. For at sikre et basisbudget i balance forelægger administrationen forslag, der samlet nedskriver budgettet med 10 mio. kr. i 2023.

MED-kvalificering

Budgetmaterialet forelægges til kvalificering i MED-organisationen den 8.-9. august. Bemærkninger fra MED-organisationen vil således indgå i det materiale Byrådet modtager forud for budgetseminaret.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget tager orientering om forslag relateret til de tekniske budgetkorrektioner på driften for budget 2023-2026 til efterretning.

Punkt 4: Forslag til disponering af NGF-midler - Miljø, Teknik og Plan

22/1683

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til udmøntning af NGF-midlerne under udvalgets område godkendes og oversendes til den videre budgetproces.

Beslutningstema

Økonomiudvalget traf den 11. april beslutning om at igangsætte proces for udmøntning af i alt 8.570.000 kr. af NGF-midlerne, herunder om rammerne for udmøntningen. Med udgangspunkt i udvalgets drøftelser af disponering af NGF-midlerne den 14. juni, har administrationen udarbejdet forslag til, hvordan midlerne kan udmøntes. Sagen forelægges derfor nu udvalget til sidste behandling forud for MED-kvalificering og efterfølgende præsentation på budgetseminaret. Efterfølgende vil forslaget indgå i de videre budgetforhandlinger.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget vedtog, i tråd med budgetaftalen for 2022, at rammen for udmøntning af midlerne er, at midlerne i særlig grad skal realisere erhvervs- og vækstpolitikken, sundhedspolitikken samt natur- og friluftspolitikken. I tillæg hertil tilkendegav Økonomiudvalget, at særligt forslag inden for rekruttering og fastholdelse af medarbejdere, rehabilitering og nye arbejdsgange, samt forebyggelse og tidlig indsats prioriteres. Samtidig vedtog Økonomiudvalget den økonomiske ramme mellem udvalgene.

Udvalgets overordnede ramme er Natur- og Friluftspolitikken og udvalget kan stille forslag for i alt 0,570 mio. kr.

Udvalget drøftede forslag til disponering af midlerne den 14. juni. Her traf udvalget beslutning om, at udvalgets andel af midlerne skal prioriteres til biodiversitetsprojekter i Lillebælt.

Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt heri.

MED-behandling af forslag

Efter endelig behandling i udvalget vil forslaget kvalificeres i MED-organisationen forud for Byrådets budgetseminar.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender forslag til udmøntning af NGF-midlerne under udvalgets område og oversender til den videre budgetproces.

Bilag

NGF - Medfinansiering af projektet "Liv i Lillebælt".pdf

Punkt 5: Lukket: Endelig prioritering af ejendomme - Arealoptimering

19/24092

Punkt 6: Stillingtagen til etablering af fjernvarme i udstykningen Bakkehusene, Aarup og Nøddehaven, Haarby

22/10176

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Assens Kommune ikke finansiere omkostningen til etablering af hovedledninger til fjernvarme i de kommunale udstykninger Bakkehusene, Aarup, Vesterled Etape II i Tommerup samt Nøddehaven, Haarby.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Plan og Økonomiudvalget blev på juni-møderne foreløbigt orienteret om mulighed for etablering af hovedledning til fjernvarme i kommunale udstykninger.

KL har nu på forespørgsel afklaret de juridiske rammer for kommunens handlemuligheder. Sagen forelægges på baggrund heraf til stillingtagen om hvorvidt Assens Kommune skal anlægge en hovedledning til fjernvarmeforsyning i de udstykninger i Aarup og Haarby, som har været i udbud samt i byggemodningen i Tommerup.

I bekræftende fald skal der forelægges samfundsøkonomiske beregninger fra Fjernvarmefirmaerne samt anvises finansiering til udgiften forbundet hermed.

Sagsfremstilling

Indtil 2019, var det gængs praksis at initiativtageren til en byggemodning bekostede udgiften til etablering af hovedledning til fjernvarme, hvis en samfundsøkonomisk beregning talte derfor. Udgiften til hovedledningen blev derefter pålagt grundprisen. Samtidig var det muligt via lokalplanen at træffe beslutning om tilslutningspligt i udstykningerne. Dette blev også praktiseret i Assens kommune indtil 2019, dog i nogle tilfælde uden at fastholde tilslutningsforpligtigelsen.

I 2019 bortfaldt tilslutningspligten til kollektiv varmforsyning som et led i lovgivers ønske om at flere boligejere ville etablere vedvarende energikilder til blandt andet opvarmning, i forbindelse med nybyg og renovering.

Ved indledende møder med ledningsejerne ved byggemodninger i Tommerup, Aarup og Haarby, har fjernvarmeselskaber fremsat ønske om, at Assens Kommune afholder udgiften til etablering af hovedledningerne, analogt til den måde man hidtil har gjort, da der var tilslutningspligt. Fjernvarmeselskaberne har samtidig oplyst, at de ikke må bekoste etablering af hovedledninger i byggemodninger, idet der ikke er boliger at forsyne.

KL har på forespørgsel undersøgt og vurderet på retsstillingen efter lovændringen i 2019. KL vurderer, at hverken kommunen eller fjernvarmeselskaberne er forpligtet til ved byggemodning af nye udstykninger at betale for hovedledning i områderne, at omkostningen ved etablering af en hovedledning kan pålægges grundpriserne samt at grundkøberne ikke kan kræve deres andel af etableringsomkostningen på grundprisen tilbage, hvis køber ikke ønsker at tilslutte sig fjernvarmenettet. KL henleder opmærksomheden på, at spørgsmålene ikke er endeligt afklaret og konklusionerne er udtryk for KL's samlede vurdering af lovgrundlaget – se bilag.

Konkret er udstykningerne i Aarup og Haarby udbudt til salg med tilbudsfrist i juni måned. Grundene er udbudt uden anlæg af hovedledning til fjernvarmeforsyning. Såfremt det besluttes at etablere fjernvarmeforsyning i udstykningerne vil fordeling af udgiften til etablering af hovedledning skulle fordeles på de grunde, som ikke er solgt på pågældende tidspunkt. Såfremt etablering af hovedledning tidsmæssigt er senere end færdiggørelse af byggemodningen behøver dette ikke at udskyde byggeri i udstykningen, idet der kan installeres midlertidige varmforsyninger til overkommelige udgifter. Alternativt skal det fastholdes, at grundkøberne selv er ansvarlige for etablering af varmekilde på egen matrikel. Dette er juridisk den enkleste fremgangsmåde.

I henhold til byggelovgivningen er kravet om det maximale samlede behov for tilført energi til opvarmning, ventilation, køling samt varmt brugsvand meget lavt og er i lovgivningen over de seneste 20 år mere end halveret i forhold til hvor højt det samlede energibehov må være. Dette resulterer i, at nybyggede huse i dag ikke har et særligt stort behov for tilført varme og det er i dag ligeledes teknisk muligt at opfører huse, som er energi neutrale eller endda plus energi huse.

Overslaget (beregnet i januar 2022) for hovedledningen for udstykningen i Aarup på Bakkehusene lyder på ca. 1.6 mio. kr. ekskl. tilslutning, hvilket skal fordeles på 29 grunde. Dette giver en udgift på 56.000 kr. pr. grund.

Derudover skal hver grundejer forventeligt betale en tilslutningsafgift på ca. 25.000 kr.

Der stilles ikke krav om at installere en fjernvarmeunit fra hverken Glamsbjerg-Haarby Fjernvarme eller Assens Fjernvarme.

Det bemærkes i den forbindelse, at de økonomiske forudsætninger for den enkelte grundejer i udstykningen på Bakkehusene vil være anderledes end det tilbud om tilslutning til fjernvarme, som ejere i eksisterende boliger i Aarup er tilbudt fra Assens Fjernvarme.

Her er tilbudt en engangsudgift samt en rabat på tilslutningsafgiften ligesom betaling til hovedledningen er prissat til et beløb pr. m²-ejendom pr. år i 30 år. Derudover kan man vælge at betale et fast abonnement til en fjernvarmeunit eller man kan vælge at indkøbe en selv.

Assens Kommune vil ikke lovligt kunne tilbyde samme løsning med afdrag over 30 år, idet kommunen ikke må drive bankvirksomhed eller tilsvarende ordninger.

Alternativ varmforsyning i form af jordvarmeanlæg eller varmepumpe vurderes for den enkelte at kunne etableres for en nogenlunde tilsvarende udgift som etablering af fjernvarme i nye udstykninger alt afhængig af anlæggets størrelse.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Økonomi

Såfremt der ønskes etableret hovedledning i de tre udstykninger i Aarup, Haarby og Tommerup vil der skulle anvendes finansiering hertil, den samlede udgift er vurderet til ca. 3,5-4 mio. kr.

Idet administrationen ikke har modtaget en samfundsøkonomisk beregning på Nøddehaven i Haarby samt Vesterled, Etape II, kender vi ikke den samlede præcise udgift.

Midlerne på jordforsyningen ser således ud:

Der er i overslagsårerne 2022-2025 disponeret 61,7 mio. kr.

Der i samme overslagsår afsat 66,8 mio. kr.

Dvs. at der er 5,1 mio. kr. til køb af jord og byggemodninger frem til 2025.

Dette er under forudsætning af at salgsbudgettet på 27,5 mio. kr. i overslagsårerne realiseres og anlægsbudgetterne holdes inden for rammen.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Assens Kommune ikke finansierer omkostningen til etablering af hovedledninger til fjernvarme i de kommunale udstykninger Bakkehusene, Aarup, Vesterled Etape II i Tommerup samt Nøddehaven, Haarby.

Udvalget ønsker en drøftelse på et kommende møde om lovgivningsmæssige udfordringer med kollektiv varmforsyning.

Sagen ajourføres med oplysninger fra Tommerup Fjernvarme

Bilag

Notat fra KL om fjernvarme - Notat om betaling for fjernvarmeledning final.pdf

Punkt 7: Valg af drivmiddel i udbud af lokale busruter og deltagelse i fællesudbud

19/12442

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur anbefaler, at Assens Kommune udskyder udbud af buskørsel til tidligst 2025, og at FynBus anmodes om en dato for seneste tilbagemelding i 2023 på valg af drivmiddel.

Beslutningstema

Den 8. juni 2021 besluttede Miljø, Teknik og Plan at deltage i kommunalt fællesudbud for de lokale busruter, som et funktionsudbud med mest miljø- og klimaeffekt for pengene. Efterfølgende er priserne på specielt biodiesel (HVO) steget rigtig meget, og der er samtidig fra flere sider opstået diskussion om, hvorvidt biodiesel overhovedet bør anses som værende CO₂-neutralt miljøvenligt.

Fælles udbud af buskørsel blev senest drøftet på FynBus' bestyrelsesmøde den 24. juni 2022, hvor bestyrelsen bad FynBus' administration henvende sig til kommunerne med henblik på at afgøre, om kommunerne fortsat ønsker at fastholde udbuddet i 2024 eller om de nuværende kontrakter skal forlænges.

Sagsfremstilling

I september 2021 blev det i FynBus' bestyrelse besluttet, at der skal være et fælles udbud af busdrift på Fyn og Langeland. Inden da havde samtlige kommuner behandlet spørgsmålet om drivmiddel og deltagelse i fællesudbud hver især. Miljø, Teknik og Plan behandlede sagen den 8. juni 2021.

Bestyrelsens beslutning indebar bl.a. at:

- Kontraktstart vil være august 2024.
- Der udbydes 8-årige kontrakter med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år.
- Der udbydes en Pakke 1 som et funktionsudbud med el som drivmiddel, der omfatter:
 - Svendborg Kommune
 - Middelfart Kommune

- Der udbydes en Pakke 2 som et funktionsudbud med mest miljø- og klimaeffekt for pengene. Dette indebærer at en tilbudsgiver selv vælger hvilket drivmiddel, der skal anvendes, under forudsætning af at drivmidlet er minimum CO₂-neutralt. Drivmiddel vil kunne være el, biogas eller biodiesel. Pakke 2 omfatter:
 - Kerteminde Kommune
 - Langelands Kommune
 - Assens Kommune
 - Nordfyns Kommune

Faaborg-Midtfyns Kommune deltager ikke i det fælles udbud, men ønsker at gennemføre udbuddet med kontraktstart i 2025, hvor der afgives tilbud på enten biogas eller el.

Nyborg Kommune har valgt ikke at deltage i det fælles udbud, men ønsker at gennemføre udbuddet med kontraktstart i 2024 med el som drivmiddel.

Kontrakten vedr. buskørsel i Odense Kommune udløber først i 2027, mens kontrakten i Region Syddanmark udløber i 2026. Odense Kommune og Region Syddanmark deltager derfor ikke i det fælles udbud.

Opstået problemstilling siden beslutning

Udbudsmaterialet til det kommende fællesudbud af busdrift på Fyn og Langeland er ved at blive udarbejdet i FynBus med henblik på offentliggørelse oktober 2022. På grund af udviklingen inden for specielt biodiesel, har FynBus sendt en mail til kommunernes tekniske direktører den 6. juli 2022. Se vedlagte bilag 1.

FynBus ønsker at gøre opmærksomhed på, at såfremt udbuddet gennemføres som oprindeligt besluttet i 2024, vil det være forbundet med en vis usikkerhed på en række afgørende elementer i den udbudte opgave, hvilket vil have betydning for de tilbudte priser.

Usikkerhederne skyldes den seneste udvikling i prisen på biodiesel, den tilknyttede usikkerhed til det fremtidige prisniveau og resultatet af overenskomstforhandlingerne på området i 2023, grundet den stigende inflation i Danmark, samt anvendelsesmuligheder for biodiesel.

Derudover er der muligvis mulighed for at ansøge statspulje om tilskud til udskiftning af buspark til CO2-neutrale busser, men pt. er der usikkerhed om, hvorvidt det også omfatter biodiesel som drivmiddel.

FynBus beder derfor kommunerne svare på, om:

1. Assens kommune stadig ønsker at gennemføre udbuddet som et funktionsudbud med mest miljø og klimaeffekt for pengene med kontraktstart august 2024?

Kontrakten indeksreguleres, således at kommunen kompenserer entreprenøren for evt. løbende prisstigninger til løn og brændstof. Der opleves pt. en forsyningsusikkerhed i forhold til personale og busmateriel. Den oplevede forsyningsusikkerhed har betydning for den indledende prissætning af kontrakten. Fastholdes tidsplanen for udbuddet, kan det betyde, at kommunen bliver bundet af en otteårig kontrakt på busdrift, hvor der kan være en betydelig merudgift, både grundet en højere indeksregulering, som der ikke for nuværende kan tages højde for samt den indledende (for høje) prissætning.

2. Assens kommune ønsker at forlænge kontrakten yderligere med 1 år, indtil august 2025, med henblik på gennemførelse af et funktionsudbud med mest miljø og klimaeffekt for pengene med kontraktstart august 2025?

Forlænges kontrakterne, vil det give mere tid til at vurdere om den nuværende udvikling i forhold til priser på biodiesel fastholdes, og om den usikkerhed der opleves i forhold til det fremtidige prisniveau og resultatet af overenskomstforhandlingerne, har betydning.

3. Assens kommune i stedet ønsker at gennemføre udbuddet med el som drivmiddel?

Hidtil har el som drivmiddel været anset som en dyrere løsning end når der vælges biogas eller biodiesel som drivmiddel. Det er dog pt. usikkert hvor meget dyrere løsningen med el som drivmiddel er, da indkøbspriser på el-busser løbende falder og batteriernes rækkevidde øges. FynBus forventer dog, at der må påregnes en mindre meromkostning ved el som drivmiddel frem for biogas eller biodiesel som drivmiddel.

Det er FynBus' anbefaling at kommunerne enten forlænger kontrakterne eller i stedet gennemfører udbuddet med el som drivmiddel. FynBus beder om en tilbagemelding på hvordan og hvorvidt udbuddet skal gennemføres, snarest muligt, dog

senest 15. september 2022.

Administrationens anbefaling

På baggrund af udvikling i brændstofpriser for specielt HVO i 2022, samt generel diskussion på landsplan om hvorvidt HVO er CO2-neutral, anbefaler administrationen at udbuddet udskydes til 2025, og at der på et senere tidspunkt i 2023 tages stilling til, hvorvidt el skal være eneste drivmiddel eller der fortsat skal udbydes "mest miljø for pengene". Assens Kommune har mulighed for at forlænge eksisterende kontrakter til 2026, der er derfor god mulighed for at se tiden an, og udskyde endnu et år, såfremt der næste år fortsat vurderes

Derudover er indkøb af el-busser pt. en anelse dyrere end øvrige drivmidler, men driftsbesparelserne større. Udviklingen går enormt hurtig på området, og der vil givet ske meget bare inden for det næste år, som kan ændre på både pris, drift og rækkevidde.

Derudover ved vi pt. ikke hvorvidt de andre kommuner i pakke to ændre holdning til drivmiddelstype, ej heller hvorvidt statens pulje omfatter kommunale fællesudbud med HVO. Mht. statens pulje er der ligeledes en pulje at søge i 2023 på 50 millioner, hvilket der fortsat vil være mulighed for.

Ved udskydelse af udbud fortsætter kommunen med eksisterende kontrakt med Bergholdt, hvor samarbejdet fungerer godt. Pt. har Assens Kommune 23 driftsbusser, heraf er 22 helt nye Euronorm-VI busser, hvilket betyder, at de udleder samme mængde partikler og NOx, som hvis der var tale om busser på biogas.

Administrationen anbefaler derfor at udbud udskydes til 2025, og at FynBus anmodes om en dato for seneste tilbagemelding på driftsmiddel i 2023.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

Der vil først være ændring i økonomi i forbindelse med et udbud.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at Assens Kommune udskyder udbud af buskørsel til tidligst 2025, og at FynBus anmodes om en dato for seneste tilbagemelding i 2023 på valg af drivmiddel.

Bilag

Bilag 1- Brev af 5. maj 2022 vedr. drivmidler

Punkt 8: Ansøgning til pulje til bedre busfremkommelighed

22/2643

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at administrationen ansøger ”Pulje til forbedring af busfremkommelighed”.

Beslutningstema

Den 1. september 2022 er der frist på en ny statslig pulje til forbedring af bl.a. busfremkommelighed. Puljen er på i alt 50 millioner kr., og der forventes 50% medfinansiering fra Assens Kommune i tilfælde af tilskud. Administrationen foreslår at der ansøges om et samlet projekt i Glamsbjerg, da Glamsbjerg er kommunens største trafikale knudepunkt i den kollektive trafik med absolut flest passagerer pga. Campus Glamsbjerg.

Sagsfremstilling

Glamsbjerg betjenes dagligt af mange både regionale og lokale busruter, og selvom ruterne er nøje koordinerede, skal der ikke meget til før der opstår forsinkelser, bl.a. pga. minirundkørslen beliggende Odensevej/Fåborgvej i Glamsbjerg.

Idet administrationen længe har haft minirundkørslen under observation pga. trafiksikkerhed og tryghed vil denne pulje kunne løfte en ombygning yderligere, og dermed også fremme og løfte den kollektive trafik. Dette vil resultere i at den kollektive trafik bliver mere attraktiv at benytte, hvilket understøtter kommunens Mobilitetsstrategi.

Det samlede projekt skal både forbedre fremkommeligheden gennem Glamsbjerg, men også forbedre muligheden for skift imellem forskellige transportmidler samt øge trygheden ved krydsninger. Ansøgningen vil derfor indeholde:

- Ombygning af minirundkørslen Odensevej/Fåborgvej til et signalreguleret kryds med busprioritering og signalregulerede fodgængerfelter, således at der samtidig opnås en forbedret sikkerhed og øget oplevet tryghed ved krydsning mellem de forskellige stoppesteder. Specielt efter lukning af Gummerup skole, har der fra været fokus på utrygheden i minirundkørslen,
- Forbedring af par-stoppesteder ved Glamsdalen på Odensevej (ved minirundkørslen), i form af opdatering af størrelse på buslommer, etablering af cykelparkering, realtidsvisning, større læskærm, forbedring af trapper med cykelramper op til stisystem ved campus og efterskole,
- Forbedring af stoppesteder på Søndergade ved Campus Glamsbjerg i form af etablering af cykelparkering, større læskærm, realtidsvisning, krydsningshelle til fodgængere, etablering af midterhelle med hegn, således at passagererne kun krydser ét sted.

Økonomi

Overslag på projektet er 4 millioner kr. i alt, hvilket betyder at Assens Kommune vil skulle finde 2 millioner kr. i selvfinansiering i tilfælde af tilskud. Under udarbejdelse af ansøgning, vil et mere præcist overslag blive udregnet. Administrationen foreslår at finansieringen deles mellem midlerne til trafiksikkerhed samt midlerne til Signalanlæg/Rundkørsler.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Plan.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at administrationen ansøger ”Pulje til forbedring af busfremkommelighed”.

Bilag

Bilag 1 - ansøgning til buspulje

Punkt 9: Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 2.2-14 for et boligområde ved Magtenbøllevvej, Skalborg.

21/2264

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 2.2-14 for et boligområde ved Magtenbøllevvej i Skalborg godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring.

Beslutningstema

Administrationen har i samarbejde med ejer af lokalplanområdet udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 2.2-14.

Miljø, Teknik og Planudvalget besluttede den 30. november 2021 at igangsætte udarbejdelsen af en lokalplan for et boligområde ved Magtenbøllevvej i Skalborg. Da der ikke er overensstemmelse mellem kommuneplanramme 2.2.B.52 og indholdet i lokalplanen, er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg. Nærværende forslag til kommuneplantillæg og lokalplan skal godkendes og sendes i offentlig høring i fire uger.

Sagsfremstilling

Ejer af Magtenbøllevvej 12, Skalborg har ønsket, at udvikle et nyt spændende boligområde med særlige grønne og bæredygtige værdier på del af deres ejendom.

Det er intentionen at opføre fritliggende boliger i et sammenhængende grønt landskab, hvor der gives mulighed for nye boformer med vægt på fællesskab, bæredygtighed og biodiversitet. Der skal endvidere være mulighed for at bygge i op til 2 etager for at udnytte terrænet.

Lokalplan:

Lokalplanen skal således muliggøre udstykningen af 10 sokkelgrunde, der giver mulighed for, at beboerne kan have fælles disponering af udearealer. Endvidere skal der udstykkes 2 parcelgrunde, samt etableres et fælleshus og 2 annekser.

Fælleshuset danner rammerne for et kultur- og arbejdsfællesskab, som kan benyttes af både områdets beboere og små virksomheder udefra.

Området er i dag omfattet af lokalplan B8, Assens, Boligområde i Skalborg, hvor områdets anvendelse er udlagt til åben-lav bebyggelse på parcelgrunde. Ved etablering af sokkelgrunde i området, er en ny lokalplanlægning for området derfor påkrævet.

Der fastsættes endvidere rammer for boligbebyggelsens udformning og udtryk. Der skal bygges i træ, etableres grønne tage og anvendes andre bæredygtige materialer, der samlet set vil tilføre området en grøn karakter.

Adgang til lokalplanområdet skal ske via Magtenbøllevvej 12. Der skal etableres parkeringsareal i forbindelse med opførelsen af bebyggelsen.

Kommuneplantillæg:

Formålet med kommuneplantillægget er at ændre anvendelsen for området fra et boligområde til et område med blandet bolig- og erhverv. Det er ejers ønske og intention, at der skabes et kontorfællesskab til mindre erhversvirksomheder som en del af fælleshuset i lokalplanområdet. Der er endvidere et ønske om at boligbebyggelsen kan opføres i op til 2 etager, hvor nuværende kommuneplanramme kun giver mulighed for 1,5 etage.

Miljøscreening:

Forslag til lokalplan 2.2-14 og kommuneplantillæg nr.13 er screenet i henhold til ”lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter(VVM)”. Det vurderes, at lokalplanen samt kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 2.2-14 for et boligområde ved Magtenbøllevvej i Skalbjerger godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring.

Bodil Boesgaard deltog ikke i sagens behandling grundet inhabilitet.

Bilag

Forslag_kommuneplantillæg_Magtenbøllevvej.pdf

Forslag_kommuneplantillæg_screening_Magtenbøllevvej.pdf

Forslag_lokalplan_screening_magtenbøllevvej.pdf

Forslag_lokalplan_Magtenbøllevvej.pdf

Punkt 10: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 10 Flemløse Maskinforretning

22/6483

Indstilling

Direktøren for By, land og kultur indstiller, at kommuneplantillæg nr. 10 Flemløse Maskinforretning til kommuneplan 2021-2033 bliver vedtaget endeligt.

Beslutningstema

Byrådet vedtog den 5. april 2022, at sende kommuneplantillæg nr. 10 i offentlig høring.

Planforslaget har været i 4 ugers offentlig høring. Høringsperioden er nu afsluttet og kommuneplantillægget skal nu vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 været i offentlig høring i 4 uger fra den 3. maj til den 31. maj.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 10 er at danne grundlaget for at udarbejde en fornyet planlægning for området, hvor zonestatus bliver tilbageført fra byzone til landzone. Dette er blandt andet for at give de nærliggende landbrug mulighed for at udvikle sig. Samtidig ønsker Flemløse Maskinforretning, at ændre den maksimale bebyggelsesprocent fra 40 til 50 for området, samt at muliggøre opførelse af fremtidig bebyggelse i en højde på op til 10 m.

Der er ikke indkommet nogen høringssvar i høringsperioden.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget jf. beslutning af Byrådet d. 27. april 2022

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget vedtager endeligt kommuneplantillæg nr. 10 Flemløse Maskinforretning til kommuneplan 2021-2033

Bilag

Forslag_kommuneplantillæg nr 10.pdf

Punkt 11: Fordeling af midler til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn

22/8917

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at følgende projektidéer tildeles midler fra puljen til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn:

A: Bænke i Vissenbjerg (50.000,-)

B: Skaterområde til de unge (50.000,-)

D: Skallebølle – oprensning af mose (50.000,-)

E: Trolde (50.000,-)

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, hvilke af de indkomne projektidéer, der skal have del i midlerne afsat til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn. Når udvalget har besluttet hvilke ansøgninger der skal tilgodeses, indledes dialog med de enkelte ansøgergrupper omkring eventuelt nødvendige formelle godkendelser, inden der sker udbetaling.

Sagsfremstilling

Proces frem til nu:

I anlægsbudgettet - Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse - er der afsat i alt 2,5 mio. kr. til realiseringsprojekter med afsæt i udviklingsplanen for Vissenbjerg og omegn, hvoraf de 200.000,- er disponeret til borgerdrevne projekter.

Forløbet for de borgerdrevne projekter blev lanceret på bymødet den 17. marts 2022, og siden har alle borgere og aktører i postnummer 5492 haft mulighed for at samle sig i aktionsgrupper (minimum 3 personer), og søge op til 50.000,- til deres gode projektidé, med ansøgningsfrist den 6. juni.

Vi har modtaget 5 ansøgninger til puljen, hvoraf den ene indeholder 4 forskellige projektidéer. Alle indkomne projektidéer er efterfølgende blevet fagligt vurderet, i forvaltningen By, Land og Kultur. Den 17. juni modtog alle ansøgere den foreløbige faglige vurdering, hvorefter de har haft mulighed for at styrke deres ansøgning.

Fordeling af midler:

Den endelige vurdering af projektidéerne er gennemført i forhold til nedenstående, prioriterede projektkriterier:

1. Hvordan/i hvor høj grad idéen understøtter udviklingsplanen
2. Er det realistisk at gruppen kan udføre idéen for de ansøgte midler?
3. En god fordeling i forhold til geografisk og aldersmæssig spredning

Projektidé:	prisoverslag/ansøgt	Kriterie 1:	Kriterie 2:	Kriterie 3 (hvor/for hvem):
A: Bænke i Vissenbjerg	50.000 kr.	Middel	Realistisk	Vissenbjerg / for alle

B: Skaterområde til de unge	350.000-450.000 kr. / 50.000 kr.	Høj	Realistisk	Vissenbjerg / for de unge
Idé 1: Forsøgsstation med kornprodukter	0 kr.	Lav	Ikke realistisk	Ved Fugleviglund / ?
Idé 2: Udsigtstårn ved Udsigten	1,5-2 mio. / ?	Høj	Ikke realistisk	Vissenbjerg / for alle
C: 4 idéer Idé 3: Tegludsmykning omkring sø	10.000-100.000 kr. / ?	Middel	Ikke realistisk	Privat mark ved Bred / for turisme
Idé 4: Offentliggørelse af Under Bankerne	?	Lav	Realistisk	Under Bankerne / for turisme
D: Skallebølle – oprensning af mose	50.000 kr.	Høj	Realistisk	Skallebølle / for alle
E: Trolde	400.000 kr. / 50.000 kr.	Høj	Realistisk	I landskabet / for alle

På baggrund af vurderingen anbefales det, at følgende projektidéer tildeles midler fra puljen til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn:

- A: Bænke i Vissenbjerg (50.000,-)
- B: Skaterområde til de unge (50.000,-)
- D: Skallebølle – oprensning af mose (50.000,-)
- E: Trolde (50.000,-)

Økonomi

Midlerne tages fra ”Byudvikling, byfornyelse og forskønnelse”. Inden midlerne udbetales kan der være behov for yderligere oplysninger og tilladelser, f.eks.:

- CVR-nummer til udbetaling
- Tilsagn om fondsmidler (hvis projektidéen kræver dette), alternativt tilrettet projekt der kan løftes for de tildelte midler.
- Underskrevet brugsretsaf tale, hvis projektidéen kræver ændret anvendelse af arealer (private eller kommunale)
- Eventuelt nødvendige tilladelser.

Bevillingen er tidsbegrænset og skal kunne udbetales senest 1. juli 2023. Det betyder, at hvis de nødvendige formalia ikke er på plads, eller hvis projektet mangler den supplerende eksterne finansiering senest d. 1. juli 2023, så annulleres bevillingen og midlerne overgår til realiseringstræk i det centrale Vissenbjerg.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at følgende projektidéer tildeles midler fra puljen til borgerdrevne projekter i Vissenbjerg og omegn:

A: Bænke i Vissenbjerg (50.000,-)

B: Skaterområde til de unge (50.000,-)

D: Skallebølle – oprensning af mose (50.000,-)

E: Trolde (50.000,-)

Henrik Kirk deltog ikke i sagens behandling grundet inhabilitet

Bilag

Bilag_ansøgninger_final.pdf

Punkt 12: Lukket: Eventuel overtagelsesaftale

22/1839

Punkt 13: Anmodning om ekspropriationsvilje i forb. med etablering af boringer

20/22687

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at byrådet udtrykker vilje om ekspropriation i forbindelse med vandforsyningsboringer med tilhørende ledninger mv. på ejendommen matr. nr. 1e Erholm Hgd, Rørup og 19 Ålsbo By, Rørup.

Beslutningstema

Gelsted Vandværk har boret to nye boringer på matr. nr. 1e Erholm Hgd, Rørup og 19 Ålsbo By, Rørup. Boringerne og ledningsanlæg frem til boringerne ønskes sikret ved tinglysning af servitutter. Vandværket er i dialog med lodsejer om indgåelse af en aftale, og har i den forbindelse anmodet Assens Kommune om at udtrykke ekspropriationsvilje efter reglerne i Vandforsyningslovens kapitel 7.

Sagsfremstilling

Gelsted Vandværk, beliggende i Middelfart Kommune, med forsyningsområde henover kommunegrænsen, har over en længere periode ledt efter et egnet sted til en ny kildeplads.

De har nu fået tilladelse til og boret to nye vandforsyningsboringer på ejendommen matr. nr. 1e Erholm Hgd, Rørup og 19 Ålsbo By, Rørup. Boringerne kan levere en tilfredsstillende vandmængde og vandkvalitet. Der er monitoreret i nærliggende våd natur og ikke fundet påvirkning af overfladevand ved indvinding fra boringerne. Vandværket har derfor fået endelig indvindingstilladelse. Nu ønskes boringer og ledningsanlæg mv. sikret med en tinglyst deklARATION, der sikrer adgang til boringer og ledninger i forbindelse med eftersyn og reparation og sikrer at den til enhver tid værende ejer og tredjemand er bekendt med boringernes og ledningernes placering.

Eftersom der er tale om landbrugsjord skal der udbetales erstatning efter principperne, som er beskrevet i Landsaftalen. Landsaftalen er indgået imellem Landbrug og Fødevarer, DANVA og Danske Vandværker og beskriver principperne for udmåling af erstatninger for landbrugsjord med henblik på at indgå en frivillig aftale.

Såfremt parterne ikke kan blive enige om erstatningens størrelse, kan der efter vandforsyningslovens §37 eksproprieres ”såfremt almentvellet kræver det, og når der er givet tilladelse til anlægget”. Efter Vandforsyningslovens §§40 og 42 træffes beslutningen om ekspropriation af kommunalbestyrelsen og erstatningen vil blive fastlagt ved en almindelig ekspropriationsforretning efter vejloven.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, LBK nr. 602 af 10. maj 2022

Økonomi

Alle afgifter afholdes af vandforsyningen

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at byrådet udtrykker vilje om ekspropriation i forbindelse med vandforsyningsboringer med tilhørende ledninger mv. på ejendommen matr. nr. 1e Erholm Hgd, Rørup og 19 Ålsbo By,

Rørup.

Bilag

Anmodning om udtryk for ekspropriationsvilje

rids_boringer_mv.pdf

Endelig indvindingstilladelse Gelsted Vandværk_samlet.pdf

Punkt 14: Endelig vedtagelse af Vandforsyningsplan 2021-2031

21/20163

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Vandforsyningsplan 2021-2031 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Forslag til Vandforsyningsplan 2021-2031, der blev sendt i høring af byrådet d. 2. marts 2022, har været i 10 ugers offentlig høring og indstilles nu til endelig vedtagelse med forslag til justeringer.

Sagsfremstilling

Vandforsyningsplanen beskriver de eksisterende vandforsyningsforhold og fastlægger rammerne for den fremtidige forsyningsstruktur i Assens Kommune.

Planperioden er fastsat til 2021-2031.

Vandforsyningsplanen er udarbejdet i samarbejde med vandværkerne og vandrådet.

Der har været afholdt to partnerskabsmøder med deltagelse af Vandråd, Assens Forsyning A/S og VandCenter Syd.

Der har også været afholdt to velbesøgte møder med vandværkerne, først et hvor de var inddelt i fire grupper og senest et med alle vandværker samlet. 24 ud af 36 vandværker var repræsenteret.

Vandforsyningsplanen er baseret på gældende lovgivning og kommunens egne målsætninger. Der er taget udgangspunkt i Vision 2030 med ambitionen om rent og naturligt drikkevand som pejlemærke, samt i kommuneplanen.

Vandforsyningsplanen er et arbejdsredskab for Vandværkerne og Assens Kommune – samt en orientering til borgerne om udvikling og status på vandforsyningsområdet.

Planen tager udgangspunkt i følgende problemstillinger: Forsyningssikkerhed, vandressourcens kvalitet, drikkevandskvalitet, vandforsyningsanlæggenes tilstand og kapacitet.

Vandforsyningsplanen har stort fokus på forsyningssikkerhed, hvorfor en decentral vandindvinding fortsat prioriteres. I forhold til vandværkstrukturen, er det centralt, at de enkelte enheder kan sikre forsyningen og håndtere de fremtidige krav og udfordringer. Der er derfor øget fokus på, at alle vandværker har flere kildepladser og/eller en forbindelse til et andet vandværk med mulighed for nødforsyning, således at forbrugerne ikke i tilfælde af akut opståede forureninger afskæres fra at få rent vand i en længere periode.

I planen er også en klimamæssigt fokus med målsætninger om at energioptimere samt at vandværker og borerer skal klimasikres, således at risikoen for oversvømmelse af f.eks. lavtliggende borerer ved større nedbørs mængder mindskes og vandindvindingen skal foregå bæredygtigt og uden påvirkning af våd natur.

I vandforsyningsplanen deles kommunen ind i fire vandværksgrupper: Nord, Syd, Øst og Vest. Til forskel fra tidligere er Helnæs ikke længere i sin egen vandværksgruppe, men indlemmet i Syd.

Inden for alle grupper er der udpeget et eller to primære vandværker. Resten af vandværkerne betegnes basisvandværker eller sekundære vandværker.

De primære vandværker er grundpillerne i forsyningsstrukturen og er som tekniske enheder tilstrækkeligt robuste til at kunne leve op til de fremtidige krav. Primære vandværker er større anlæg i særdeles god stand, der stabilt leverer drikkevand af god kvalitet, og som har rigelig reservekapacitet og en høj grad af forsyningsikkerhed. Nogle af de primære vandværker kan have behov for at øge sikkerheden ved enten en forsyningsledning til andet vandværk/andre vandværker, der kan dække forbruget 100 %, eller ved udbygning af egne anlæg.

Basisvandværkerne er anlæg som ønskes bevaret, men hvor der ses et behov for at sikre vandværkets forsyning ved en forbindelsesledning til andet vandværk/andre vandværker. Basis vandværker er mellemstore og mindre vandværker, der har nok reservekapacitet til at kunne delvis eller helt forsyne/nødforsyne et andet vandværk. Derudover er basis vandværkerne i god stand og kan stabilt levere drikkevand af god kvalitet.

Sekundære vandværker er mindre vandværker, hvor der kan være behov for en særlig indsats i planperioden for at leve op til kravene i vandforsyningsplanen. De sekundære vandværker har ikke reservekapacitet til at kunne forsyne eller nødforsyne et andet vandværk og har alene forsyningsforpligtelse for eget forsyningsområde.

Følgende vandværker har skiftet kategori i forhold til forrige plan: Tommerup Bys Vandværk (nu primær), Tommerup St. Vandværk (nu primær), Højrup Vandværk (nu sekundær), Melby-Kærum Vandværk (nu sekundær), Nårup Vandværk (nu sekundær), Rørup og Omegns Vandværk (nu sekundær).

Følgende vandværker er nedlagt i løbet af den seneste planperiode: Brydegård og Omegn, Dærup og Omegn, Voldtofte, Barløse og Aborg-Lundager.

Resultatet af screening for miljøvurdering er, at planen ikke kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering.

Planen med tilhørende afgørelse om at der ikke skal laves miljøvurdering der digital og kan ses på <https://vandforsyningsplan.assens.dk/vandforsyningsplan-2021-2031/> .

I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar. Resumé af høringssvarende samt administrationens bemærkninger kan ses under bilag til planen. Der er i den endelige plan foretaget et antal mindre rettelser i teksten. Det fremgår nu tydeligere hvorfor Holmehaveværket, der indgår i Odense Kommunes vandforsyningsplan, flere steder er udeladt. Derudover er der for Assens Forsynings vedkommende indført en bemærkning om at tallene for deres vedkommende er en blanding af flere år, da planen er udført på baggrund af 2019 tal, hvor Assens Vandværk blev opført og indkørt, så 2019 ikke vil være et repræsentativt år for Assens Forsyning.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven, LBK nr. 602 af 10. maj 2022.

Bekendtgørelse om vandforsyningplanlægning, BEK nr. 831 af 27. juni 2016.

Økonomi

Afsnit syv indeholder en plan for de forventede aktiviteter og handlinger vandforsyningerne skal udføre i planperioden. De indarbejdede aktiviteter finansieres af de berørte vandforsyninger.

Beslutningskompetence

Byrådet

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Vandforsyningsplan 2021-2031 vedtages endeligt.

Bilag

Oversigt over høringssvar, 23. juni 2022

Punkt 15: Forberedelse af møde med kontaktudvalget vedr. Baagø Færgen

21/1512

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, udvalget godkender dagsordenen for det kommende kontaktudvalgsmøde og supplerer med punkter vedrørende Naturcenteret og turisme.

Beslutningstema

Kontaktudvalget for Baagø Færgen har på deres seneste møde foreslået at det årlige møde med Miljø, Teknik og Planudvalget bliver struktureret som et egentligt møde med en dagsorden.

Sagsfremstilling

Baagø Færgens Kontaktudvalg har på sit møde 12. maj 2022 foreslået følgende dagsorden til mødet med Miljø, Teknik og Plan udvalget tirsdag den 6. september.

1. Forslag om udarbejdelse af en Ø plan.
2. Orientering om Liv i Lillebælt.
3. Orientering om Naturpark Lillebælt
4. Orientering om det eksisterende erhverv på øen, herunder erhvervets brug af færgen.

Øboerne ønsker at arbejde med i udviklingen af en plan for fremtiden på Baagø. Der er i øjeblikket et generationsskifte i gang på flere ejendomme på øen, og med en plan kunne kommunen i samarbejde med øboerne påvirke udviklingen i forhold til bosætning, erhverv, naturområder, turisme, færgedækning, osv.

I forbindelse med en evt. ø plan bemærker administrationen, at der i aftalen af 15. juni 2022 mellem A, V, O og K om planloven m.v. er indskrevet følgende vedr. udviklingsmuligheder på de små øer:

”På initiativ af øens lokalbefolkning kan den ansvarlige kommune udarbejde en udviklingsplan for øen, der fastlægger sammenhængen mellem lokal udvikling og fortsat hensyntagen til beskyttelsen af natur og landskab. Når planen er godkendt af indenrigs- og boligministeren og miljøministeren, kan Kystdirektoratet og kommunen inden for planens rammer give dispensation i større omfang end efter naturbeskyttelsesloven og planlovens almindelige regler til at placere faciliteter i tilknytning til eksisterende anlæg eller bebyggelse. Der gennemføres i 2027 en evaluering af denne ordning, herunder hvilke muligheder det har givet øerne med henblik på, at aftalekredsen drøfter perspektiverne for ordningen.”

De to næste punkter er en anmodning om en orientering fra kommunen om overvejelser i forbindelse med henholdsvis Liv i Lillebælt og Naturpark Lillebælt. Det sidste punkt er en redegørelse for øboernes brug af færgen i erhvervsmæssig sammenhæng.

Udvalget kan supplere den skitserede dagsorden med f.eks. overvejelser vedr. naturcenteret samt en drøftelse om turisme.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender dagsordenen for det kommende kontaktudvalgsmøde og supplerer med punkter vedrørende Naturcenteret og turisme.

Punkt 16: Orientering om status for skov og vådområde ved Holmehave

22/12603

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at Miljø, Teknik og Plan tager orienteringen til efterretning.

Beslutningstema

Assens Kommune arbejder i et partnerskab med VandCenter Syd og Hedeselskabet med et skov- og naturområde i Holmehaveområdet. Projektet har fået midler fra den statslige pulje til multifunktionel jordfordeling (MUFJO), samt midler til realisering af vådområde, og statens jordfordelingskontor i Tønder arbejder pt. på det samlede projekt. Derudover har projektet fået midler fra Nordisk ministerråd til i 2022-23 at udarbejde en helhedsplan for området.

Sagsfremstilling

Projektet

Ideen i projektet Holmehaven i Assens kommune er at etablere et skov- og naturområde i et partnerskab mellem Assens kommune, Vandcenter Syd og Hedeselskabet. I projektet ønsker man at plante ca. 300 ha ny skov på arealer, der i dag anvendes som landbrugsjord og etablere 150 ha vådområde på lavtliggende landbrugsjord. Skoven skal bidrage til beskyttelse af grundvandet og forbedret vandmiljø. Samtidigt er skovrejsningen med til at reducere udledningen af drivhusgasser, dels fordi jorden ikke længere vil udlede CO₂, når den ikke bliver dyrket, og dels fordi træerne i den nye skov vil binde CO₂ fra luften.

Vådområdet skal være med til at beskytte grundvandet og forbedre vandmiljøet ved at tilbageholde kvælstof, som ellers normalt bliver ledt ud i vandløbene og havet (her Odense Fjord). Vådområdet etableres ved at tage landbrugsjord ud af drift og lade arealerne blive våde ved bl.a. at afbryde og omlægge dræn og genslynge vandløb. Nogle af arealerne inden for vådområderne er desuden lavbundsarealer. Ved at vådgøre og udtage disse arealer fra landbrugsmæssig drift bremses drivhusgasudledningen og der kan i stedet lagres CO₂ i jorden. Vådområdet vil også bidrage til at mindske risikoen for oversvømmelse af lavtliggende arealer og ejendomme i området omkring projektet, fordi vandet bliver parkeret sikkert i vådområdet.

Skoven og vådområdet vil også få en positiv effekt på natur, biodiversitet, fordi sårbare dyr og planter trives godt, når arealerne ikke længere dyrkes. Derudover arbejdes der for at forbedre mulighederne for et aktivt friluftsliv i området.

I forbindelse med projektet har Assens Kommune modtaget tilsagn om 890.000 kr. fra Nordisk Ministerråd til bl.a. udvikling af strategisk helhedsplan for området ved Holmehave.

Planen skal sikre at udviklingen af området, i forbindelse med tilsagnet til multifunktionel jordfordeling, skovrejsning og realisering af vådområde, gennemføres i samarbejde med lodsejere, foreninger og interessenter i området og udmøntes i en konkret plan med bidrag fra de lokale. Plan og undersøgelser udarbejdes i samarbejde med Københavns Universitet samt eksterne konsulenter.

Assens Kommunes projektleder vil på mødet give en mundtlig status for projektet og de forestående initiativer i forbindelse med helhedsplanen.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 17: Høring af vandløbsregulativ, revideret regulativ for Odense Å

22/10609

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller at udkast til vandløbsregulativ for Odense Å sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutningstema

Miljø, Teknik og Planudvalget vedtog på møde i 2019, at igangsætte arbejdet med opdatering af vandløbsregulativerne. Udkast til det kommende regulativ for Odense Å er nu klar, så høringsfasen kan påbegyndes. Regulativet for Odense Å sendes i de lovpligtige 8 ugers offentlig høring efter udvalgets godkendelse.

Sagsfremstilling

Assens Kommune er i disse år i gang med at revidere sine vandløbsregulativer, og er nu klar til at starte høring af regulativ for Odense Å.

Forvaltningen har i samarbejde med Faaborg-Midtfyn Kommune og Odense Kommune udarbejdet et forslag til et revideret vandløbsregulativ for Odense Å.

Odense Å er Fyns største vandløb. Odense Å har på sit godt 57 km lange forløb fra Arreskov Sø til Odense Fjord et gennemsnitligt fald på ca. 0,6 ‰. Odense Å løber i Faaborg-Midtfyn Kommune, Assens Kommune og Odense Kommune.

Assens Kommune er vandløbsmyndighed på strækningen fra station 23.605 m til station 31.518 m, det er denne strækning som udvalget bedes forholde sig til, da åen på denne strækning er grænse til henholdsvis Faaborg-Midtfyn og Odense kommuner.

Regulativet beskriver, hvordan vandløbet skal vedligeholdes for at sikre den fastlagte vandføringsevne, samtidig med at vandløbet kan opnå den økologiske tilstand, som er fastlagt i vandområdeplanen, samt overholde de forpligtigelser der er i relation til Natura 2000 udpegning. Herudover indeholder regulativet en beskrivelse af kommunernes og bredejerens forpligtigelser og rettigheder.

Vandløbsregulativer skal typisk revideres hvert 10.-15. år. Det nuværende regulativ er fra 2005.

Grundlaget for revisionen er: det gældende regulativ, gennemførte projekter, samt gældende plangrundlag, såsom vandområdeplan, kommuneplan og Natura 2000-udpegning.

Det reviderede regulativ er udarbejdet på baggrund af følgende hensyn og behov: at sikre at regulativet lever op til lovformelle krav til både afvanding og miljø.

På flere strækninger langs vandløbet er der siden 2005 gennemført flere projekter (vådområdeprojekter), hvilket har medført, at arealanvendelsen er ændret. Det har medført et behov for at tilrette regulativtypen (som har betydning for den kontrol vandløbsmyndigheden skal udføre), så det sikres at der er beskrevet, hvor meget vand vandløbet skal føre.

Den ændrede arealanvendelse, samt erfaringer med grødeskæring gennem årene, har vist et behov for at revidere bestemmelserne for grødeskæring, så der alene udføres nødvendigt grødeskæring, og så der er mulighed for at målrette en vedligeholdelse til gavn for både afvandingen og miljøet. Der er for eksempel flere strækninger, hvor der er behov for en målrettet indsats i forhold til stivstænglet vegetation eller monokulturer (fx tagrør), der både påvirker afvandingen og miljøet negativt.

Af hensyn til bredejerne er terminerne for gennemgang af vandløbet og vedligeholdelse revideret, således der nu er entydige terminer med tilhørende indsats.

Vandløbsregulativet er et juridisk dokument, der danner grundlag for vandløbsvedligeholdelsen. Vandløbsregulativet er dermed aftalegrundlaget mellem kommunen og bredejerne langs vandløbet.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at orientere om høringen på kommunens hjemmeside. Forvaltningen følger dog tidligere praksis, hvor høring af reviderede vandløbsregulativer sendes direkte til de berørte bredejere via deres digitale postkasse. Der er tale om et stort materiale, og derfor sendes der alene et høringsbrev, med henvisning til en hjemmeside, hvor vandløbsregulativet med bilag er tilgængelige.

I høringsperioden vil det blive muligt for bredejere at være i dialog med kommunerne, evt. et borgermøde i form af et åbent hus-arrangement, hvor forvaltningen kan svare på bredejernes spørgsmål.

Efter endt høring præsenteres udvalget for hvidbog og forslag til endelig godkendelse – forventes at blive januar 2023.

Vandløbsloven med tilhørende bekendtgørelser, beskriver hvad et vandløbsregulativ skal indeholde. Der er tale om et teknisk og fagligt dokument, hvis formål er at sikre, at vandløbet kan aflede vand, navnlig overfladevand, spildevand og drænvand samtidig med, at der tages hensyn til de miljømæssige krav til vandkvaliteten, som er fastsat i anden lovgivning.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb, BEK nr 919 af 27/06/2016

Bekendtgørelse af forvaltningsloven, LBK nr. 433 af 22/04/2014.

Økonomi

Udgifter til regulativudarbejdelse afholdes inden for anlægsbudget for vandløbsregulativer 2022, vedtaget på Miljø Teknik og Plans møde den 30. november 2021. Regulativet i sig selv giver ikke anledning til øgede driftsudgifter.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget jf. beslutning af Byrådet den 27. april 2022.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at udkast til vandløbsregulativ for Odense Å sendes i 8 ugers offentlig høring.

Bilag

Vandløbsregulativ for Odense Å_høring.pdf

Bilag 1.5, Længdeprofil med konsekvensberegninger, st. 0-1884 m.pdf

Bilag 1.4, QH-relationer fore vedligehold (regulativ 2022) og opmåling 2019-2022 samt målepunkter af Q og H, 24. maj 2022

Bilag 1.3_ Oversigtskort med topografisk opland, 24. maj 2022

Bilag 1.2, Længdeprofil (st. 0-57.357) - det fysiske beregningsgrundlag for regulativ 2022.pdf

Bilag 1.1, Længdeprofil 2020-2022, projekter og regulativ 2022.pdf

Bilag 4 Grundlag for regulativ 2005.pdf

Bilag 3, Tværprofiler, opmåling 2020-2022 og regulativ 2022 (teoretisk skikkelse).pdf

Bilag 2, længdeprofil, opmåling 2020-2022 og regulativ 2022 (teoretisk skikkelse).pdf

Bilag 1_Redegørelse for vandløbsregulativ for Odense Å_høring, 10. juni 2022

Bilag 1.11_Beskrivelse af de fysiske og biologiske variationer i Odense Å_samlet.pdf

Bilag 1.10, Længdeprofil med konsekvensberegninger, st. 42.101-57.347 m.pdf

Bilag 1.9, Længdeprofil med konsekvensberegninger, st. 40.455-41.839 m.pdf

Bilag 1.8, Længdeprofil med konsekvensberegninger, st. 20.230-27.588 m.pdf

Bilag 1.7, Længdeprofil med konsekvensberegninger, st. 15.794-19.581 m.pdf

Punkt 18: Orientering

Sagsfremstilling

1. Klagenævnsafgørelse – ikke opsættende virkning

Klager havde ved klage over en afgørelse om husdyrtilladelse til et eksisterende hestehold anmodet Klagenævnet om, at klagen skulle have opsættende virkning. Klagenævnet har den 7. juni 2022 truffet afgørelse om, at klagen over husdyrtilladelse til hesteholdet ikke har opsættende virkning og husdyrtilladelsen kan derfor udnyttes.

2. Fynbus' årsberetning 2021

Året 2021 var i FynBus et særdeles travlt år blandt andet pga. Covid19, forberedelse af den grønne omstilling, samt løsning af flere spændende opgaver og udfordringer. Til orientering er FynBus Årsberetning for 2021 vedlagt som bilag.

3. Orientering om verserende sager

Se lukket bilag.

4. Offentliggjort sagsbehandlingstid på husdyrområdet – opgørelse for 2021

Miljøstyrelsen offentliggjorde den 29. juni 2022 en opgørelse over sagsbehandlingstid i kommunerne for afgørelser meddelt efter husdyrbrugloven i 2021. Generelt er der en stigning i sagsbehandlingstiden på de sager (§ 16 b og § 16 a, stk. 4), hvor der er en lovfastsat sagsbehandlingsfrist på 90 dage. I Assens Kommune havde vi i gennemsnit en sagsbehandlingstid på 2,1 måneder på denne type sager i 2021, hvor gennemsnittet er på 4,2 måneder for alle kommuner – dermed er Assens Kommune med til at trække gennemsnittet ned. For de større sager (§ 16 a, stk. 1 og 2), hvor målet er maksimalt 6 måneders sagsbehandling lå vi i 2021 på et gennemsnit på 11,4 måneder, hvor gennemsnittet er på 5,7 måneder for alle kommuner – det skyldes, at vi havde en pukkel efter perioden, hvor vi primært revurderede miljøgodkendelser og var nede på ressourcer.

5. Forsøg med lukning af Gl. Skolevej i Skydebjerg

Til orientering bliver Gl. skolevej i Skydebjerg midlertidigt lukket som et trafikalt forsøg i 2 måneder startende 14. august 2022. Lukningen gælder kun motorkøretøjer og ikke aktive trafikanter (cykler og gående). Lukningsforsøget er opstået på baggrund af borgerhenvendelser, og er et samarbejde med flere beboere på vejen, forsamlingshuset samt Fyns Politi. Derudover blev øvrige beboere/grundejere på Gl. Skolevej samt borgerforeningen orienteret om forsøget før sommer, og er blevet opfordret til at komme med bemærkninger til en kommende evaluering af forsøget. Forsøget har til formål at forbedre trygheden for cyklister og specielt skolebørn op til cykelstien på Assensvej, som fører videre op til Aarup og Aarupskolen. Derudover vil en lukning forbedre trafikikkerheden i krydset Gl. Skolevej/Assensvej. En vejlukning er et langt billigere alternativ end anlæg af en cykelsti, samtidig med at driften af Gl. Skolevej ligeledes vil mindske pga. mindre slid på vejen. Administrationen foretager forsøg med vejlukninger/ensretninger mm. på baggrund af henvendelser fra lokalråd, borgergrupper eller lign., da dette er med til at fremme aktiv transport, som både understøtter kommunens mobilitets-, sundheds- og klimastrategier. Forsøget vil blive evalueret med borgerne i slutningen af oktober for evt. permanent ændring eller yderligere forsøg. I forsøgsperioden vil vejen blive lukket med skilte på Hoffmann klodser, og der vil forvarsles om lukningen på Assensvej.

6. Etablering af fem nye stenrev

Miljøstyrelsen har besluttet at etablere fem nye stenrev, hvoraf to placeres i Lillebælt ved hhv. Helnæshoved Flak (Assens og Faaborg-Midtfyn Kommuner) og Lyø W Flak (Faaborg-Midtfyn Kommune). Formålet med stenrevne er at skabe flere levesteder for både dyr og planter under havoverfladen og styrke biodiversiteten, og det går fint i tråd med Lillebæltskommunernes kommende projekt Liv i Lillebælt. Placeringerne er blevet offentliggjort.

7. Ansøgning om udvidelse af Mountainbike-spor Haarby
MTB Haarby har forespurgt på udvidelse af deres MTB-spor i Trunderupskoven.

Se nærmere beskrivelse samt oversigtskort i vedhæftede bilag.

8. Status for stier

MTP orienteres hermed om arbejdet med etablering af nye og forbedring af eksisterende stier. Følgende stiforløb forbedres med nye grusmaterialer:

- Eksisterende stiforløb fra Assens og ud til Melbyskoven
- Trunderup Sø
- Brylle Vandskov
- Afgrunden i Vissenbjerg forbedres

Nye stier i vådområdet ved Åsemosen samt Verninge Mose, Holmehave og Strandby inkl. formidling af natur- og kulturhistorie samt vandindvinding.

Et nyt stiforløb (Vandsporet) der knytter an til det nye rensningsanlæg, som kan tilgås fra Assens langs den nedlagte bane og fra Brunebjerg (laves i samarbejde med Assens Forsyning).

Ny skiltning og formidling af stierne på Baagø og en sommerfuglerute i Holmehave.

9. Afslag på ansøgning om støtte til projekterrealisering

Realdania har meddelt afslag på kommunens ansøgning om medfinansiering til projektet Byen & Bæltet på Assens Næs. Administrationen vil på et senere møde fremlægge overvejelser om den fremtidige kystbeskyttelse.

10. Vejstatus for Ternevej

Administrationen giver en orientering om Ternevejs vejstatus.

11. Redegørelse vedrørende forsinkelsen på byggemodningen Bakkehusene

Idet der har været en ekstra lang proces i forbindelse med licitationsresultatet, er byggemodningen på Bakkehusene blevet forsinket i forhold til overtagedesdatoer for de kommende købere. Administrationen har i den forbindelse udarbejdet en redegørelse til udvalget. Se lukket bilag.

12. FynBus' Mobilitetsplan endeligt godkendt

FynBus' mobilitetsplan 2022-2025 blev endeligt vedtaget af FynBus' bestyrelse 24. juni 2022, efter endt høringsperiode. Mobilitetsplanen er vedlagt som bilag. Arbejdet med Mobilitetsplanen startede op som en Trafikplan, men på baggrund af flere af de indkomne høringssvar, har FynBus ændret navnet til en Mobilitetsplan.

I høringssvarene var der generelt opbakning til planens fokus på grøn omstilling, styrket sammenhæng i den kollektive trafik, nye løsninger i landområder, øge tilgængelighed for handicappede, attraktive knudepunkter, cykel og samkørsel som supplement til kollektiv trafik, tættere på kunderne, samt de rette produkter og salgskanaler. I flere høringssvar var der udtrykt bekymring for reduktioner i serviceniveauet på udvalgte regionale ruter, som har været nævnt i debatten i foråret 2022. Denne problematik vil FynBus håndtere i særskilt forløb.

Derudover har været udtrykt ønske om, at der opsættes mål for de enkelte handleområder i Mobilitetsplanen. FynBus vil derfor i resten af 2022 i fællesskab med ejerne udarbejde et målnotat.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 09-08-2022

Orientering taget til efterretning

Bilag

1. Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet (anonymiseret)
2. FynBus årsberetning 2021
4. Sagsbehandlingstid på husdyrområdet - opgørelse 2021
4. Notat om husdyrstatistik 2021
6. Brev fra miljøminister Lea Wermelin vedr. kommende statslige stenrev ved bl.a. Helnæs Flak.
7. Orientering - MTB Haarby
7. Kort fra MTB Haarby 21.04.2022
9. Realdania - brev med svar på ansøgning
12. FynBus mobilitetsplan 2022-2025

Punkt 19: Eventuell