

REFERAT Økonomiudvalget d. 30-11-2022

Mødedato Onsdag d. 30. november 2022 kl. 14:30

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Elmer Philipsen, Kaj Alstrup, Jens Henrik W. Thulesen Dahl, Jim Staffensen, Nikolaj Leed Henriksen, Knud Søby, Henrik Mott Frandsen, Sara Emil Baaring, Søren Steen Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Garanti Assens Fjernvarme Distribution A/S.....	4
Garanti Assens Fjernvarme Produktion A/S.....	7
Ekstraordinær lukkedag i Borgerservice.....	10
Vedtagelse af Varmeplan 2022-2033.....	11

Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen

Beslutning Økonomiudvalget den 30-11-2022

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Garanti Assens Fjernvarme Distribution A/S

22/3773

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af Økonomiudvalgets indstilling den 21. november 2022 samt efterfølgende yderligere oplysninger til sagen:

- At ansøgning fra Assens Fjernvarme Distribution A/S, om en kommunegaranti for en byggekredit på 400 mio. kr. i anlægsfasen, og et efterfølgende lån på 375 mio. kr. godkendes.
- At kommunegaranti stilles på betingelse af et uændret ejerforhold til Assens Fjernvarme Distribution A/S.
- At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% af byggekreditten ved hjemtagelse.
- At den løbende garantiprovision ved endelig låneoptagelse sættes til 0,55% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

Beslutningstema

Ansøgning fra Assens Fjernvarme Distribution A/S om kommunegaranti for byggekredit på 400 mio. kr. i anlægsfasen, og efterfølgende for lån på 375 mio. kr., forelægges til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme Distribution A/S ansøger om kommunal garantistillelse i forbindelse med udvidelse af Assens Fjernvarmes forsyningsområde.

Forsyningsområdet udvides til at omfatte Aarup og landsbyerne Aborg, Lundager, Sandager, Salbrovad, Barløse, Turup, Ørsted og Skydebjerg i henhold til projektforslag godkendt af Miljø, Teknik og Plan den 5. oktober 2021.

Arbejdes påbegyndes ultimo 2022 og forventes afsluttet senest i 2026. De første forbrugere forventes at kunne forsynes med fjernvarme i 1. halvår 2023.

Der optages en byggekredit i anlægsfasen, og endelig låneoptagelse vil ske i etaper i forhold til projektets færdiggørelse.

Lånets løbetid tilpasses aktivernes forventede levetid, som vurderes til 30 år, dog kun 10 år for fjernvarmemålere.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018, om ekstern kreditvurdering af selskaber såfremt de anmoder om en garanti over 4 mio. kr., har PwC vurderet Assens Fjernvarme Distribution A/S. Vurderingen er at Assens Fjernvarme Distribution A/S har en stærk betalingsevne, og at der ved opkrævning af en årlig garantiprovision på 0,55% af restgælden ved pågældende lån, ikke ydes statsstøtte i forbindelse med garantistillelsen.

Administrativ bemærkning efter Økonomiudvalgets møde den 21. november:

Der er jf. beslutning fra Økonomiudvalgets møde indhentet oplysninger om ejerforhold og vedtægter i Assens Fjernvarme.

Assens Fjernvarme er organiseret i en koncerndannelse med dels Assens Fjernvarme A.m.b.a. og et underliggende holdingselskab: Assens Fjernvarme Holding A/S. Bestyrelsen i holdingselskabet er identisk med bestyrelsen i Assens Fjernvarme A.m.b.a. Bestyrelsesmedlemmerne i Assens Fjernvarme Distribution A/S og Assens Fjernvarme Produktion A/S vælges blandt medlemmerne i bestyrelsen i holdingselskabet.

Alle ejerskaber i koncernen er ejet 100% af holdingselskabet.

Aktieselskaberne kan principielt godt sælges fra. Assens Fjernvarme A.m.b.a. bemærker, at flere forhold taler imod at sælge netop distributions og produktionsselskaberne. Dels fordi varmemeforbrugerne i distributionsselskabet er de samme som andelshaverne i A.m.b.a., dels fordi produktionsanlæggene i produktionsselskabet ikke er forbundet til andre ledningsnet end det som distributionsselskabet ejer.

Ejerstrukturen har indgået som et af kriterierne i PwC's kreditvurdering, ligesom vedtægterne ikke giver anledning til bemærkninger.

På baggrund heraf indstilles det, at kommunegarantien stilles på betingelse af et uændret ejerforhold.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-11-2022

Økonomiudvalget er sindet at anbefale:

At ansøgning fra Assens Fjernvarme Distribution A/S, om en kommunegaranti for en byggekredit på 400 mio. kr. i anlægsfasen, og et efterfølgende lån på 375 mio. kr. godkendes.

At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% ved etablering af byggekredit.

At den løbende garantiprovision ved endelig låneoptagelse sættes til 0,55% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

til Byrådets godkendelse.

Forinden endelig stillingtagen anmoder Økonomiudvalget om, at ejerforholdene mellem Assens Fjernvarme A.m.b.a og Assens Fjernvarme Distribution A/S beskrives, samt at aktieselskabets vedtægter fremsendes.

Økonomiudvalget er indstillet på, at genbehandle sagen på ekstraordinært udvalgsmøde forud for Byrådets møde den 30. november, forudsat at de nødvendige oplysninger til sagens belysning foreligger.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-11-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Notat markedsbaseret garantiprovision Assens Fjernvarme Distribution

Punkt 3: Garanti Assens Fjernvarme Produktion A/S

22/3773

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af Økonomiudvalgets indstilling den 21. november 2022 samt efterfølgende yderligere oplysninger til sagen:

- At ansøgning fra Assens Fjernvarme Produktion A/S, om en kommunegaranti for et lån på 45 mio. kr. godkendes.
- At kommunegaranti stilles på betingelse af et uændret ejerforhold til Assens Fjernvarme Produktion A/S.
- At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% ved lånets hjemtagelse.
- At den løbende garantiprovision ved endelig låneoptagelse sættes til 0,55% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering.

Beslutningstema

Ansøgning fra Assens Fjernvarme Produktion A/S om kommunegaranti for lån på 45 mio. kr., forelægges til politisk stillingtagen.

Sagsfremstilling

Assens Fjernvarme Produktion A/S ansøger om kommunal garantistillelse til finansiering af varmepumpe.

Assens Fjernvarme Produktion A/S opførte og idriftsatte i 2021 en 7,2 MW varmepumpe og en 6,3 MW solcellepark. Assens Fjernvarme Produktion A/S sælger varmen internt i koncernen til Assens Fjernvarme Distribution A/S, som p.t. leverer varme til ca. 3.450 forbrugere. Forsyningsområdet udvides de kommende år med potentielt 2.200 nye varmekonsumenter i Aarup og landsbyerne mellem Assens og Aarup.

Den samlede investering i varmepumpe og solcelleanlæg udgør 77 mio. kr., og er på nuværende tidspunkt finansieret af en byggekredit i selskabets pengeinstitut.

Solcelleparken kan ikke finansieres i Kommunekredit under den nuværende EU-lovgivning.

Assens Fjernvarme Produktion A/S ønsker at optage lån på 45 mio. kr. med kommunal garantistillelse, til finansiering af varmepumpen.

Lånets løbetid fastsættes til 20 år, som svarer til varmepumpens forventede levetid.

I henhold til Byrådets beslutning af 4. april 2018, om ekstern kreditvurdering af selskaber såfremt de anmoder om en garanti over 4 mio. kr., har PwC vurderet Assens Fjernvarme Produktion A/S. Vurderingen er at Assens Fjernvarme Produktion A/S har en stærk betalingssevne, og at der ved opkrævning af en årlig garantiprovision på 0,55% af restgælden ved pågældende lån, ikke ydes statsstøtte i forbindelse med garantistillelsen.

Administrativ bemærkning efter Økonomiudvalgets møde den 21. november:

Der er jf. beslutning fra Økonomiudvalgets møde indhentet oplysninger om ejerforhold og vedtægter i Assens Fjernvarme.

Assens Fjernvarme er organiseret i en koncerndannelse med dels Assens Fjernvarme A.m.b.a. og et underliggende holdingselskab: Assens Fjernvarme Holding A/S. Bestyrelsen i holdingselskabet er identisk med bestyrelsen i Assens Fjernvarme A.m.b.a. Bestyrelsesmedlemmerne i Assens Fjernvarme Distribution A/S og Assens Fjernvarme Produktion A/S vælges blandt medlemmerne i bestyrelsen i holdingselskabet.

Alle ejerskaber i koncernen er ejet 100% af holdingselskabet.

Aktieselskaberne kan principielt godt sælges fra. Assens Fjernvarme A.m.b.a. bemærker, at flere forhold taler imod at sælge netop distributions- og produktionsselskaberne. Dels fordi varmemeforbrugerne i distributionsselskabet er de samme som andelshaverne i A.m.b.a., dels fordi produktionsanlæggene i produktionsselskabet ikke er forbundet til andre ledningsnet end det som distributionsselskabet ejer.

Ejerstrukturen har indgået som et af kriterierne i PwC's kreditvurdering, ligesom vedtægterne ikke giver anledning til bemærkninger.

På baggrund heraf indstilles det, at kommunegarantien stilles på betingelse af et uændret ejerforhold.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41, lovbekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Der er automatisk låneadgang til investeringer i forsyningsområdet, og dermed også adgang til garantistillelse uden at denne påvirker Assens Kommunes låneramme.

I tilfælde af manglende betaling på lånet træder garantistillelsen i kraft.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 21-11-2022

Økonomiudvalget er sindet at anbefale:

At ansøgning fra Assens Fjernvarme Produktion A/S, om en kommunegaranti for et lån på 45 mio. kr. godkendes.

At der opkræves en stiftelsesprovision på 1% ved lånets hjemtagelse.

At den løbende garantiprovision ved endelig låneoptagelse sættes til 0,55% i henhold til anbefaling fra ekstern kreditvurdering

til Byrådets godkendelse.

Forinden endelig stillingtagen anmoder Økonomiudvalget om,, at ejerforholdene mellem Assens Fjernvarme A.m.b.a og Assens Fjernvarme Produktion A/S beskrives samt at aktieselskabets vedtægter fremsendes.

Økonomiudvalget er indstillet på, at genbehandle sagen på ekstraordinært udvalgsmøde forud for Byrådets møde den 30. november, forudsat at de nødvendige oplysninger til sagens belysning foreligger.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-11-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Notat markedsbaseret garantiprovision Assens Fjernvarme Produktion

Punkt 4: Ekstraordinær lukkedag i Borgerservice

17/2616

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at Borgerservice holder lukket den 14. februar 2023

Beslutningstema

Økonomiudvalget bedes tage stilling til ekstraordinær lukkedag for Borgerservice.

Sagsfremstilling

I forbindelse med samlingen af administrationen, skal borgerbetjeningsområdet ombygges. I ombygningsperioden vil selve borgerbetjeningen ske i Forsyningsbygningen, mens det øvrige personale placeres andet sted på Rådhuset. Flytning af Borgerservice fordeles over 2 dage, da flytningen indebærer en del udstyr. Derfor indstilles det, at der holdes lukket tirsdag den 14. februar 2023, da onsdag er fast lukkedag. Lukningen gælder både fremmøde og telefoniske henvendelser.

Økonomiudvalget vil på kommende møde blive orienteret om status på samling af administrationen.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-11-2022

Indstillingen godkendt.

Punkt 5: Vedtagelse af Varmeplan 2022-2033

22/5668

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Varmeplan 2022-2033 vedtages.

Beslutningstema

Med afsæt i Folketingets aftale Klimaafnåte om grøn strøm og varme 2022 fra 25. juni 2022 indgik Regeringen og KL 29. juni 2022 aftale om fremskyndet varmeplanlægning. Som en del af sidstnævnte aftale skal alle kommuner inden årets udgang sende breve til alle med gas- og oliefyr i gasforsynede områder med information om mulighederne for udrulning af fjernvarme samt omstillingsmuligheder, hvis fjernvarme ikke er en mulighed. Grundlaget for disse informationsbreve er dette forslag til Varmeplan 2022-2033.

Sagsfremstilling

Nærværende forslag til Varmeplan 2022-2033 er udarbejdet i tæt samarbejde med relevante fjernvarmeselskaber og tager udgangspunkt i vedtagne, planlagte fjernvarmeprojekter og områder, som fjernvarmeselskaberne vurderer til at have potentiale for fjernvarmeudrulning.

Varmeplanens mål er:

- 1) at udfase individuelle oliefyr frem mod 2030
- 2) at individuelle naturgasfyr er reduceret med 70 % i 2030 og 100 % i 2035
- 3) at fjernvarmen i 2030 er 100 % fossilfri og på sigt med en anden primær brændselskilde end biomasse
- 4) at kollektiv varmforsyning understøttes, hvor det er energimæssigt, samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt og kan bidrage til klimaneutral opvarmning
- 5) at opbygge et tættere samarbejde med og mellem kommunens varmforsyningsselskaber for at opnå de bedste løsninger for kollektiv klimaneutral varmforsyning blandt andet ved at nedsætte et varmforsyningsråd
- 6) at arbejde aktivt for omstilling af varmforsyningen gennem informationsindsatser og ved at behandle konkrete projekter.

I gasforsynede områder uden mulighed for tilkobling til fjernvarmenettet vil kommunen understøtte borgergrupper i arbejdet frem mod etablering af en eventuel fælles, lokal varmeløsning. Er der ikke interesse i en fælles varmeløsning, eller viser det sig ikke at være samfundsøkonomisk, vil kommunen informere om muligheder for individuelle grønne varmeløsninger.

Der er ikke formelle krav om, at varmeplanen skal i offentlig høring. Varmeplanen er ikke juridisk bindende, og den kan tilrettes efter behov. Planlagte tiltag i nærværende forslag kan dog forventes gennemført.

Udviklingen af varmforsyningen og mulighederne for lokale løsninger er i rivende udvikling, og forudsætningerne for varmeplanlægning kan ændre sig, herunder ændringer i lovgivning m.v. Det kan derfor forventes, at varmeplanen skal opdateres og eventuelt justeres.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Cirkulæreskrivelse, Energistyrelsen (trådte i kraft 28. oktober 2022).

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 30-11-2022

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller at Varmeplan 2022-2033 vedtages.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-11-2022

Indstillingen anbefales.

Bilag

Varmeplan 2022-2033

Varmeplan 2022-2033 - Kort - A3 - 29.11.2022