

REFERAT Miljø Teknik og Planudvalget 2022-2025 d. 04-02-2025

Mødedato Tirsdag d. 04. februar 2025 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Jens Jakobsen, Henrik Kirk, Ib W. Jensen, Jim Staffensen, Helge Kold
(Afbud), Leif Rothe Rasmussen, Peter Poulsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TEMA: Lokalplanlægning for området ved de bynære havnearealer i Assens.....	4
Lukket: TEMA: Flexsboliger.....	5
Godkendelse af projektforslag for etablering af ny akkumuleringstank (Tommerup St. Varmeforsyn	6
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 24, Ørsted.....	8
Ansøgning om solcelleprojekt ved Billeskov syd for Hjørup.....	10
Kondemnering af 2 lejligheder.....	12
Drøftelse af handlingsark til klimastrategi.....	14
Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027.....	16
Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2027.....	18
Udmøntning af anlægsmidler til rekreative stier - 2025.....	20
Udmøntning vandløb.....	21
Orientering om høring af vandområdeplaner, 2021-2027.....	23
Oprettelse af kystvandråd, 2025.....	25
Lukket: Aftale om rekreativ sti 2025-2027.....	26
Orientering.....	27
Eventuelt.....	28

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Godkendt.

Afbud Helge Kold

Punkt 2: Lukket: TEMA: Lokalplanlægning for området ved de bynære havnearealer i Assens

Afbud Helge Kold

Punkt 3: Lukket: TEMA: Flexsboliger

Afbud Helge Kold

Punkt 4: Godkendelse af projektforslag for etablering af ny akkumuleringstank (Tommerup St. Varmeforsyning)

25/805

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller:

- At projektforslaget for etableringen af en ny akkumuleringstank godkendes efter varmforsyningsloven
- At det tilkendes, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse.

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt Tommerup St. Varmeforsynings projektforslag for etablering af en ny akkumuleringstank kan godkendes.

Sagsfremstilling

Tommerup St. Varmeforsyning fremsendte i september 2024 projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Projektforslaget omhandler etablering af en 2.300 m³ akkumuleringstank. Med akkumuleringstanken vil Tommerup St. Varmeforsyning kunne producere varme på sine varmepumper, når elpriserne er lave, og lagre varmen i akkumuleringstanken. Derved kan fjernvarmeselskabet minimere antallet af driftstimer ved høje elpriser.

Støjæssige konsekvenser af en udbygning af akkumuleringstanken er reguleret i den gældende lokalplan. Det sikres i den videre konkrete sagsbehandling at støjkrafterne overholdes.

I projektforslaget belyses de økonomiske, tekniske og juridiske forhold omkring etablering af en ny akkumuleringstank sammenlignet med den nuværende situation uden akkumuleringstanken. Heraf fremgår blandt andet ifølge projektforslaget:

- Samfundsøkonomisk fordel på 407.391 kr.
- De forventede anlægsomkostninger er ifl. projektforslaget 4,5 mio. kr. hvor af der forventes lånefinansieret 3,5 mio. med en betragtningsperiode på 20 år.
- Robusthed over for ændringer i beregningsforudsætningerne
- Positiv selskabsøkonomi, da projektet vil medføre en forventet selskabsøkonomisk besparelse på ca. 2,85 mio. kr. over en 20-årig betragtningsperiode
- Den selskabsøkonomiske besparelse forventes at medføre en besparelse på ca. 200 kr./år ekskl. moms pr. forbruger
- Ved realisering af projektet forventes en CO₂-besparelse på 288 ton pr. år.

På baggrund af det modtagne materiale samt dialog med Tommerup St. Varmeforsynings rådgiver anbefales det, at projektforslaget godkendes.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomi

Stillingtagen til eventuel kommunal garantistillelse i forbindelse med etableringsudgifter er placeret ved Økonomiudvalg og Byråd og vil blive behandlet i forbindelse med en eventuel ansøgning om garantistillelse.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender,

- At projektforslaget for etableringen af en ny akkumuleringstank godkendes efter varmforsyningsloven
- At det tilkendegives, at der ikke ved godkendelse af projektforslaget er taget endelig stilling til eventuel efterfølgende ansøgning om kommunal garantistillelse.

Bilag

DFP Projektforslag - Tommerup St. Varmeforsyning - Ny akkumuleringstank.pdf

Samlede bilag - Ny akkumuleringstank.pdf

Tillægsnotat - Brugerøkonomi Akkumuleringstank.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 5: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 24, Ørsted

24/13286

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 24 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Kommuneplantillæg nr. 24 er udarbejdet for at ændre på de fremtidige zonerforhold fra byzone til landzone indenfor rammeområdet.

Det er på byrådsmøde den 27.11 2024 besluttet at den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget uddelegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget.

Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillæg nr. 24 er at ændre på den fremtidige zonestatus for kommuneplanramme 5.1.BE.2, så den fremtidige zonestatus bliver fastlagt til landzone, fremfor byzone, som der står i kommuneplanrammen i dag.

Baggrunden for denne ændring i kommuneplanrammen, er at give bedre mulighed for udvikling af det nærvæd liggende eksisterende husdyrbrug på Moselundvej 1 i den nordvestligste del af Ørsted.

Når et areal er beliggende som kommende byzone er der skærpede regler i henhold til lovgivningen for husdyrbrug, ligesom lugtemmissioner m.v. kan give begrænsninger i forhold til kommende lokalplanlægning i forhold til boliger i byzone. På den måde kan man sige at der, i det konkrete tilfælde, er tale om, at det eksisterende husdyrbrug og Ørsteds status som fremtidig byzone låser hinanden, så hverken Ørsted eller husdyrbruget kan udvikle sig her.

Ved udarbejdelsen af dette forslag til kommuneplantillæg, vil både give mulighed for udvikling af den nordvestligste del af Ørsted - via landzonelokalplaner eller landzonetilladelser samt mulighed for udvidelse af husdyrbruget efter gældende regler.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 har været i offentlig høring i 4 uger. Der er ikke indkommet høringssvar.

Det er på byrådsmøde den 27.11 2024 besluttet at den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget uddelegeres til Miljø, Teknik og Planudvalget

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at Kommuneplantillæg nr. 24 vedtages endeligt.

Bilag

Kort 1.pdf

KPT 24.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 6: Ansøgning om solcelleprojekt ved Billeskov syd for Hjørup

23/8434

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at planlægningen for et solcelleprojekt som ansøgt igangsættes med udarbejdelsen af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering.

Beslutningstema

Administrationen gennemførte i juni 2023 en indledende screening af det areal syd for Hjørup, hvor der nu er søgt om etablering af et solcelleprojekt. Arealet blev screenet til egnet til solceller. Der blev afholdt møde med ansøger, hvor ansøger blev pålagt at forestå en inddragende proces med lokalområdet og nedsættelse af en arbejdsgruppe med hvem en projektskitse skulle udarbejdes. Denne proces har været gennemført, og der er nu ansøgt om igangsætning af planlægningen for et solcelleprojekt.

Sagsfremstilling

Frijsenborg & Wedellsborg Skovbrug har søgt om etablering af et solcelleanlæg syd for Hjørup. Projektområdet er på i alt 67 ha med en forventet effekt på 1 MW pr. ha. Anlægget vil ud fra administrationens beregning forventeligt kunne producere 49.450 MWh pr. år.

Ansøger har gennemført en inddragende proces med invitation af borgere indenfor 500 meter fra anlægget. Der er holdt informationsmøder lokalt og en arbejdsgruppe har været nedsat, ligesom der er afholdt et borgermøde, hvor der er inviteret ud i en radius af 1,5 km. I ansøgningen redegøres der for den inddragende proces på side 7 og frem. Sammen med arbejdsgruppen er der skitseret et projekt, der ud over 46 ha sol består af 23 ha fordelt på græsarealer, legeområde op mod Hjørup, hundeskov, parkering og stier i kanten af området.

Projektområdet ligger placeret, så der til alle naboer holdes en minimumsafstand på 200 meter fra solcellepanelerne. Solpanelerne får en højde af maksimalt 4 meter. Der er som del af ansøgningen udarbejdet visualiseringer fra 5 standpunkter. Se side 11 i ansøgningen.

Projektområdet er ikke omfattet af væsentlige beskyttelsesinteresser. Der er arealer med § 3-beskyttelse, der forbliver urørt, et fredet voldsted øst for Billeskov, skovbyggelinje mod syd og området er omfattet af drikkevandsinteresser, men ikke særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der er igangsat og delvist gennemført en undersøgelse for flagermus. Sidste lytning foretages i 2025.

Det er administrationens vurdering, at projektet ikke strider mod beskyttelsesinteresser i området. Der har været afholdt møde om ansøgningen med ansøger og talt om projektjusteringer som placering af parkeringspladsen, valg af beplantning og frøblandinger, placering af solcellepanelerne ift. Billeskovvej og Skovvangsvej, evt. gennemgående sti midt i arealet og valg af hegn m.m. Der vil i planlægningsperioden ske nødvendige tilpasninger.

En realisering af projektet forudsætter udarbejdelsen af et kommuneplantillæg, en lokalplan og en miljøvurdering. Der udarbejdes yderligere visualiseringer samt en flagermusrapport som del af en miljøvurdering. Det anbefales, at der afholdes et borgermøde i offentlighedsperioden.

Forud for sagens behandling er der gennemført en forhøring. Der er sendt høringsbreve ud til alle inden for en radius af 1,5 km fra anlægget - 309 borgere og 55 virksomheder. Der er modtaget 10 hørings svar fra 7 ejendomme samt fra Odens

Bys Museer og Kerte og Omegns Vandværk. Høringssvarene er vedlagt som bilag med kort over ejendomme, der har afgivet høringssvar.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at planlægningen for et solcelleprojekt som ansøgt igangsættes med udarbejdelsen af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering.

Bilag

Ansøgning

Høringssvar fra forhøringen

Afbud Helge Kold

Punkt 7: Kondemnering af 2 lejligheder

24/8360

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at der nedlægges forbud mod ophold og beboelse (kondemnering) i to lejligheder beliggende på hhv. Østergade 55, 1. sal og Østergade 55, 2. th. i Assens by, på grund af sundhedsfare.

Beslutningstema

Der er konstateret sundhedsfarlige forhold i begge boliger i et omfang, der gør at beboelse og ophold i lejlighederne bør forbydes iht. byfornyelsesloven.

Sagsfremstilling

Lejer af 1.sal kontaktede kommunen i juni 2024, da lejer havde haft et firma til at gennemgå lejligheden, som konstaterede høje koncentrationer af skimmelsvamp. Lejer af 2. th. ringede efterfølgende og fortalte at han oplevede samme problemer i sin lejlighed.

Assens Kommune besigtigede begge lejligheder den 14. august 2024, sammen med eksternt rådgivningsfirma, med henblik på at vurdere, om ophold i boligerne udgør en sundhedsrisiko. Der blev taget aftryks- og luftprøver, som efterfølgende blev sendt til laboratorieanalyse.

Baseret på besigtigelsen og resultaterne fra laboratorieprøverne konkluderer det eksterne rådgivningsfirma i en rapport, at der var fugt og skimmelsvamp i boligerne i et omfang, der udgør en sundhedsrisiko, og at de registrerede forhold ikke kan udbedres forsvarligt, mens boligerne er i brug.

Administrationen indstiller derfor, at begge boliger kondemneres. Der er forud for denne beslutning foretaget partshøring af både ejer, begge lejere og panthavere i henhold til § 76 i Byfornyelsesloven. Assens Kommune har ikke modtaget høringssvar.

Kondemnering indebærer, at der pålægges et forbud mod beboelse og ophold i begge boliger, hvilket vil blive tinglyst på ejendommen og registreret i BBR. Ophævelse af kondemneringen kan først finde sted, når det fysisk er konstateret, at sundhedsrisikoen er fjernet. Administrationen er fortsat villig til at indgå i dialog med ejeren om det nødvendige indhold i en handlingsplan for udbedring af forholdene.

Der kan evt. gives en såkaldt indfasningsstøtte i op til 10 år, hvis eksisterende lejere genhuses til et nyt lejemål hvor huslejen er højere end den hidtidige husleje. Det første år udgør indfasningsstøtten to tredjedele af forskellen mellem hidtidig leje og lejen i erstatningsbolig. Indfasningsstøtte udfases over 10 år. Kommunen kan i visse tilfælde ligeledes være forpligtede til at støtte selve fraflytningen med et kontakt engangsbeløb der fastlægges ud fra en konkret vurdering af flytningens omfang.

Eventuel indfasningsstøtte og godtgørelse udbetales pr. lejlighed/boligenhed, der er beboet.

Bilagene er lukkede på grund af at de indeholder personfølsomme oplysninger.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer (Byfornyelsesloven). LBK nr. 794 af 27/04/2021.

Økonomi

Eventuelt støtte til indfasningsstøtte og flytning.

Bilagene er lukkede på grund af at de indeholder personfølsomme oplysninger.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at der nedlægges forbud mod ophold og beboelse (kondemnering) i to lejligheder beliggende på hhv. Østergade 55, 1. sal og Østergade 55, 2. th. i Assens by, på grund af sundhedsfare.

Afbud Helge Kold

Punkt 8: Drøftelse af handlingsark til klimastrategi

23/14861

Indstilling

Direktøren for By, Land & Kultur indstiller, at handlingsarkenes indhold drøftes.

Beslutningstema

Byrådet har sendt klimastrategien i høring fra den 18. december 2024 til den 13. feb. 2025.

Det strategiske dokument er nu suppleret med udkastene til en række handlingsark, der nærmere beskriver, hvordan vi når målene i strategien.

Sagsfremstilling

Fremadrettet viser Klimastrategi 2025-2050, at der i Assens Kommune kan reduceres til en udledning på 300.000 tons CO₂ i kraft af den generelle samfundsudvikling og vedtagen lovgivning frem mod 2030.

Derved resterer cirka 100.000 tons CO₂e for at leve op til Parisaftalens målsætninger. Dette kræver lokale indsatser fra både borgere, erhvervsliv og kommunen samt en lang række andre aktører.

For at nå målene er der udarbejdet handlingsark til strategiens 7 temaer. Handlingerne er samlet i ”handlingsark” tilknyttet hvert enkelt tema. De enkelte handlinger og handlingsark behandles politisk i fagudvalg og økonomiudvalg efter kompetence i det omfang, indholdet ikke allerede er politisk behandlet, eller kompetencen er administrativ. Miljø, Teknik og Plan forelægges de handlingsark, hvor udvalget har kompetencen. Det drejer sig om følgende:

- 1) Energi og forsyning
- 2) Landbrug og arealanvendelse
- 3) Grøn mobilitet
- 4) Klimavenlig hverdag – Inspiration til klimavenligt forbrug
- 5) Klimavenlig hverdag - Fra skrald til skat

Handlingsarkene for Grøn mobilitet samt Klimavenlig hverdag (fra skrald til skat) behandles også i Økonomiudvalget.

Der vil på udvalgs mødet være en præsentation af indholdet i handlingsarkene.

Videre proces

Klimastrategien 2025-2050 godkendes i marts 2025, og handlingsark godkendes i april.

Parallelt hermed forhåndsvurderes strategien og handlingsarkene i relation til C40-certificeringen. Dette kan også give anledning til justeringer i den endelige udgave, der forelægges til politisk godkendelse.

Økonomi

Klimastrategien, der indstilles godkendt i marts 2025, baseres på de nuværende budgetter.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Udvalget drøftede forslagene. Følgende ajourføres i forbindelse med den endelige handlingsplan:

- I arket om vedvarende energi ses vores andel af energiproduktionen i forhold til resten af landet
- I arket om vedvarende energi fjernes 100% i forhold til fossilfri fjernvarme
- I arket om landbrug skal ekstensivering af landbrugsarealer ses i relation til den grønne trepart.

Bilag

Handlingsark Vedvarende energi og forsyning_udkast_24012025

Handlingsark landbrug og areal_udkast_24012025

Handlingsark Grøn mobilitet_udkast_24012025

Handlingsark Klimavenlig Hverdag_Forbrug_udkast_30012025.pdf - Handlingsark Klimavenlig Hverdag_Forbrug_udkast_30012025.pdf

Handlingsark Klimavenlig Hverdag_fra skrot til skat_udkast_24012025

Afbud Helge Kold

Punkt 9: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027

23/14668

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Den 30. oktober 2024 besluttede Byrådet at udsende Forslag til Tillæg nr. 8 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu slut, og tillægget indstilles til endelig vedtagelse. Der er ikke indkommet nogen høringssvar i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027 omfatter udlægning af arealer til regnvandsledninger og tre nye regnvandsbassiner i Glamsbjerg by. Bassinerne skal forsinke og rense tag- og overfladevand fra store dele af Glamsbjerg, som i dag udledes uforsinket til et vandløb. Bassinerne skal også modtage regnvand fra de, i kommuneplanen udlagte områder til boligformål, som omkranser Søholm Parkvej langs østsiden af Glamsbjerg.

I gældende spildevandsplan fremgår det, at Holmehave er separatkloakeret. Ved en gennemgang af oplande i spildevandsplanen er det erfaret, at oplandene i Holmehave ikke er registreret i overensstemmelse med de aktuelle kloakeringsforhold. Fakta er, at Holmehave er fælleskloakeret. Derfor ændres status for kloakoplande i Holmehave i spildevandsplanen fra separatkloakeret til fælleskloakeret.

Som led i spildevandsstrukturen i gældende spildevandsplan skal Holmehave Renseanlæg nedlægges. Der er behov for at få fjernet regnvand fra spildevandssystemet, så der udelukkende afledes husspildevand til det nye renselanlæg ved Assens.

Derfor ændres fælleskloakken til, at der planlægges separatkloakering.

Holmehave Renseanlæg ligger i et opland for sig selv. Renseanlæggets velfærdsbygninger har aldrig været kloakeret for både regn- og spildevand. Derfor ændres dette opland fra separatkloakeret til spildevandskloakeret.

I forbindelse med den offentlige høring blev der udsendt orienteringsbrev til alle ejere af de matrikelnumre, som berøres direkte af planen. Der er ikke indkommet nogen høringssvar.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1093 af 11/10/2024).

Spildevandsbekendtgørelsens § 4 (BEK nr. 532 af 27/05/2024).

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Assens Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2027 (inklusive bilag)

Afbud Helge Kold

Punkt 10: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2027

24/7883

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Beslutningstema

Den 30. oktober 2024 besluttede Byrådet at udsende Forslag til Tillæg nr. 9 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu slut, og tillægget indstilles til endelig vedtagelse. Der er indkommet et høringssvar i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Assens Kommune har i forbindelse med behandling af konkrete sager eller øvrig gennemgang af spildevandsplanen fundet en række ejendomme i kloakoplande, som vi vurderer fremgår forkert i spildevandsplanen.

Man skelner overordnet mellem tre forskellige kloaktyper for ejendomme, der er kloakerede. De er enten fælleskloakerede, separatkloakerede eller spildevandskloakerede. Det er vigtigt af hensyn ret og pligt for grundejer, at en ejendom fremgår korrekt i spildevandsplanen.

Kommunen har med dette tillæg foretaget en administrativ ændring i kloaktypen for 148 ejendomme samt for ejendomme i Bred by. Ændringerne medfører ingen fysiske ændringer på nogen af disse ejendomme. Rettelserne ses på Bilag 3.1.

For 16 andre ejendomme i henholdsvis Aarup by og i Vissenbjergområdet medfører ændring i kloaktypen, at de pågældende ejendomme planlægges til separatkloakering. Med andre ord skal grundejer på et tidspunkt sørge for og betale at få adskilt regn- og spildevand på deres grund. De 16 ejendomme fremgår af Bilag 3.2.

I forbindelse med den offentlige høring blev der udsendt orienteringsbrev til alle ejere af de matrikelnumre, som berøres direkte af planen. Der er indkommet et høringssvar.

Grundejer fra Præstevænget 3 i Assens skriver og bekræfter, at rettelsen i forslaget er korrekt. (se hvidbog i bilag). Der er på den baggrund ikke ændringer ift. det forslag, der blev sendt i høring.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1093 af 11/10/2024).

Spildevandsbekendtgørelsens § 4 (BEK nr. 532 af 27/05/2024).

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Assens Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2027 vedtages endeligt.

Bilag

FORSLAG Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2027 (inklusive bilag)

Hvidbog - Oversigt over høringsvar og kommentarer.

Afbud Helge Kold

Punkt 11: Udmøntning af anlægsmidler til rekreative stier - 2025

24/1276

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at anlægsbudgettet for 2025 til rekreative naturstier udmøntes som beskrevet.

Beslutningstema

I budgetaftalen er der i 2025 afsat 1,5 mio. til at etablere og udvikle rekreative stier i Assens Kommune.

1 mio. af midlerne i 2025 er på mødet den 3. december 2024 udmøntet til køb af rekreativt naturområde.

Sagsfremstilling

Naturen er et af de stærkeste brands i Assens Kommune, og rekreative stier ud i natur og landskab er med til at gøre kommunen attraktiv for både lokale borgere, tilflyttere og turister. Naturen skal være tilgængelig for borgere og besøgende i Assens Kommune. Der skal anlægges nye stier, eksisterende stier skal forbedres, og det skal være nemt og enkelt at finde vej samt at få informationer om stierne. Rekreative stier i Assens Kommune skal samtidig være gode, sikre kvalitetsstier, der sammen med en intuitiv og brugbar formidling giver borgere og gæster en god oplevelse i naturen.

I 2025 er det muligt at opgradere og nyetablere et antal stier på steder, hvor Assens Kommune i dag har en god tilstrømning af borgere og besøgende. For blandt andet at understøtte udviklingsplanen for Glamsbjerg, så foreslås det, at stiforløbet ved Køng-Gummerup blandt andet opgraderes og sammenkobles med øvrige stier mod Glamsbjerg.

Derudover foreslås et større beløb afsat til at etablere nye stiforløb, der kan understøtte muligheden for et aktivt friluftsliv – herunder:

- anlæg af stier i vådområder,
- udvikling og formidling af historier i landskabet med QR-kode henvisning, der fortæller om vores unikke fortidshistorie i samarbejde med Museum Odense og
- Udvikling af stiforløb som understøtter Udviklingsplan Glamsbjerg

Slutteligt foreslås et beløb afsat til projektudvikling og løn.

Økonomi

Der udmøntes 0,5 mio. idet den første million er udmøntet på Miljø, Teknik og Planudvalgets møde i december 2024 til køb af rekreativt område.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at anlægsbudgettet for 2025 til rekreative naturstier udmøntes som beskrevet.

Afbud Helge Kold

Punkt 12: Udmøntning vandløb

25/1019

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur indstiller, at anlægsbudget 2025 på vandløbsområdet udmøntes som beskrevet.

Beslutningstema

Der er i budget 2025 afsat 900.000 kroner til anlægsprojekter på vandløbsområdet.

Miljø, Teknik og Plan skal beslutte, hvorledes midlerne udmøntes.

Sagsfremstilling

Assens Kommune gennemfører løbende anlægsprojekter vedrørende vandløb og vådområder. I de senere år er der gennemført mange projekter som følge af de statslige vandområdeplaner, både vådområder og vandløbsindsatser.

Midlerne udmøntes bl.a. som led i opfyldelsen af de statslige vandområdeplaner og generelt ud fra princippet om omkostningseffektivitet i forhold til afvanding og miljøtilstand.

Derudover prioriteres midler til projekter med muligheden for ekstern medfinansiering eksempelvis Havørred Fyn projekter, og et projekt hvor der arbejdes sammen med de lokale sportsfiskere.

På baggrund af ovenstående udmøntes til følgende indsatser i 2025:

- Støtte til vandplanindsatser
- Sandfang
- Projekter i vandløb med HØF og frivillige
- Projektledelse
- Formidling af projekterne

Lovgrundlag

Lov om Vandløb, Lov om vandplanlægning.

Økonomi

Der er i budget 2025 afsat 900.000 kr. til indsatsen.

Assens Kommune vil igen i 2025 forsøge at supplere de kommunale midler med eksterne midler bl.a. fra Havørred Fyn.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget godkender, at anlægsbudget 2025 på vandløbsområdet udmøntes som beskrevet.

Bilag

Bilag til udmøntning 2025.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 13: Orientering om høring af vandområdeplaner, 2021-2027

25/1102

Indstilling

Direktøren for By, Land og Kultur orienterer om at vandområdeplanerne for tredje planperiode er sendt i høring.

Beslutningstema

Staten har i forlængelse af de Trepartsaftalerne sendt vandområdeplanerne i supplerende høring med frist for høringssvar til den 20. juni 2025.

Administrationen fremlægger et udkast til høringssvar på et kommende møde i Miljø, Teknik og Plan, men da indsatserne vedr. vådområder og lavbund i høringssudgaven indgår i opgaverne i forbindelse med Den Lokale Grønne Trepert orienteres udvalget nu om planernes indhold

Sagsfremstilling

Vedr, Vandløbsindsatser

Ud over de allerede kendte indsatser fra den tidligere udgave af vandplanen foreslås nye indsatser i Assens Kommune. Det drejer det sig konkret om 7 fysiske spærringer, 9 strækninger med smårestaurationer. , disse 7 strækninger udgør samlet ca. 18 km vandløb.

Desuden foreslås åbning af ca. 5 km rørlagte vandløb fordelt på 13 rørlagte strækninger.

Kvælstofindsats

For så vidt angår kvælstofindsatsen så er indsatsbehovet vist i tabellen herunder. Indsatsen uddybes på mødet

Tabel 1: Baseline belastninger og fordelt indsatsbehov i hhv. VP3 og Genbesøgt VP3.

ID	Kystvand	Baselinebelastning 2027 VP3, angivet i tons N/år	Indsatsbehov VP3, angivet i tons N/år	Baselinebelastning Genbesøgt VP3, angivet i tons N/år	Indsatsbehov Genbesøgt VP3, angivet i tons N/år
74	Bredningen	113	51,9	115,9	56,7
82	Aborg Minde Nor	123,1	75,3	139,8	85,7
87	Helnæs Bugt	181,2	39,8	174,6	47,9
93	Odense Fjord, Seden Strand	1.182,5	401,9	1.124,8	345,8
216	Lillebælt, syd	1.020,9	1,2	1.090,1	0
217	Lillebælt, Bredningen	869,5	89,1	908,2	97,4
224	Nordlige Lillebælt	1.329,9	129,8	1.268,2	116,5

Ovenstående samles i et høringssvar som forelægges Miljø, Teknik og Plan på et kommende møde.

Økonomi

Vil blive beskrevet nærmere, når høringssvaret forelægges udvalget. Principielt er alle indsatser finansieret af enten statslig midler eller EU-midler.

Beslutningskompetence

Miljø, Teknik og Planudvalget

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget orienteret om at vandområdeplanerne for tredje planperiode er sendt i høring.

Bilag

Vandplanindsats Kvælstof MTP 4. feb. 2025.pptx

Afbud Helge Kold

Punkt 14: Oprettelse af kystvandråd, 2025

25/1275

Indstilling

Direktøren for By Land og Kultur indstiller, at det principgodkendes at Assens Kommune afsøger muligheden for at etablere et kystvandområde i samarbejde med nabokommunerne i Lillebælt.

Beslutningstema

Den 13. december 2024 indgik Ministeriet for Grøn Trepert og KL en rammeaftale om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen som led i Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark.

En del af aftalen indebærer finansiering til etablering og op til tre års drift af op til 18 nye kystvandråd, der kommer i tillæg til de allerede eksisterende fire, blandt andet omkring Odense Fjord.

Sagsfremstilling

Ansøgningen for oprettelse af kystvandråd er netop åbnet, med henblik på at få nedsat vandrådende i første kvartal 2025. Det foreslås at Assens Kommune sammen med de nabokommuner, som ønsker at deltage ansøger om at oprette kystvandråd.

Kystvandrådernes primære formål er at gennemføre analyser, der kan identificere alternative veje til at opnå god økologisk tilstand i kystområder som f.eks. fjorde. Denne proces skal foregå i tæt samarbejde med en bred og ligelig repræsentation af interessenter. Der er desuden mulighed for at søge tilskud til oplandsanalyser, som kan bidrage til en mere arealeffektiv indsats for at reducere kvælstofudledningen.

En vigtig faktor for tilsagn til oprettelse af kystvandråd er et højt samlet kvælstofindsatsbehov i det pågældende kystvandsområde. Kystvandrådet ventes at dække vandoplandet til Lillebælt i de deltagende kommuner, men med et særligt fokus på udvalgte områder. For Assens Kommune kunne det f.eks. omfatte Aborg Minde Nor eller Helnæs bugten. Assens Kommune vil i samarbejde med nabokommunerne opfylde flere kriterier end hvis Assens Kommune søger som ene kommune.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om oprettelse af administration af samt tilskud til kystvandråd

Økonomi

Ved etableringen af et kystvandråd afsætter staten midler til kystvandrådende som en del af de nationale vandplaner. Eventuel restfinansiering dækkes af driftsbudgettet under Miljø og Natur.

Beslutningskompetence

Byrådet.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Miljø, Teknik og Planudvalget indstiller, at det principgodkendes at Assens Kommune afsøger muligheden for at etablere et kystvandområde i samarbejde med nabokommunerne i Lillebælt.

Afbud Helge Kold

Punkt 15: Lukket: Aftale om rekreativ sti 2025-2027

25/1096

Afbud Helge Kold

Punkt 16: Orientering

Sagsfremstilling

1. Trafikafvikling omkring Glamsbjerg:

Administrationen har arbejdet videre på afklaring af de trafikale forhold i trafikafviklingen omkring Glamsbjerg.

En nærmere orientering vil blive gennemgået på mødet.

2. Aarup station

Administrationen giver en orientering om en løsning med dårligt fungerende og nedslidt Handicap lift med hyppige driftstop på grund af hærværk og opførelse af handicapvenlig rampeløsning på sydsiden af Aarup station i stedet, samt nedlæggelse af erhvervslejemål i bygningen.

Bilag:

3. Aktuel anvendelse af byfornyelsesloven ift. dårlige boliger.

Administrationen orienter om aktuelle sager hvor byfornyelsesloven anvendes til at sikre at sundhedsfarlige boliger ikke (gen)udlejes.

4. Håndhævelse af standsningsmeddelelser iht. byggeloven

Administrationen orienterer om procedurer når standsningsmeddelelse iht. byggeloven bliver håndhævet

5. Ansøgning om batteriparker

Der er stigende interesse for etablering af batteriparker. Administrationen giver en orientering.

6. Frie Bymidter

Der har været aktørinddragelsesmøde i forbindelse med projektet Frie Bymidter. Administrationen orienter om det afholdte møde.

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Taget til orientering.

Bilag

Pkt. 2 Plantegning forslag 1.pdf

Afbud Helge Kold

Punkt 17: Eventuelt

Beslutning Miljø Teknik og Planudvalget den 04-02-2025

Intet.

Afbud Helge Kold